

Gebruikersreglement “Pottenbakkersatelier”

Artikel 1

Het Pottenbakkersatelier is gelegen in de Prinses Elisabethlaan 47 te 8450 Bredene. Het omvat de volgende lokalen (cfr. plan in bijlage):

- Pottendraaierslokaal
- Boetseerlokaal en bergruimte
- Ovenlokaal
- Technisch lokaal.

Artikel 2

De gebruikers dienen de hierna vermelde voorwaarden te respecteren en deze eveneens te doen naleven door de deelnemers en aanwezigen bij de door hen georganiseerde activiteit in het Pottenbakkersatelier. Gebeurt dit niet of onvoldoende, dan kan het college van burgemeester en schepenen desgevallend maatregelen treffen.

Artikel 3

Het ter beschikking stellen van het Pottenbakkersatelier gebeurt structureel en kan voor meerdere jaren worden toegewezen. Voor het gebruik van het Pottenbakkersatelier dient een aanvraag te worden gedaan bij de dienst cultuur (cultuur@bredene.be / 059 56 19 60 / of schriftelijk). Een aanvraag vermeldt:

- naam, adres en telefoonnummer van de gebruiker (particulier of vereniging)
- aard van de activiteit
- de periodiciteit, het vast tijdstip in de week, de start- en einddatum.

Artikel 4

Het gebruik van het Pottenbakkersatelier wordt toegewezen door het college van burgemeester en schepenen, dat steeds in de mogelijkheid verkeert om aanvragen te weigeren. Het college van burgemeester en schepenen kan, in geval van kennelijke overmacht, een toegestaan gebruik annuleren, zonder recht op enig verhaal of schadevergoeding. De gebruiker wordt hiervan binnen de week na de beslissing schriftelijk in kennis gesteld. Het gemeentebestuur engageert zich er toe om een realistisch alternatief te zoeken indien mogelijk.

Artikel 5

Volgende gebruiksvoorwaarden dienen in acht te worden genomen :

- Overdracht aan derden is verboden. Het is eveneens verboden de lokalen te gebruiken voor andere doeleinden dan deze vermeld op de aanvraag.
- Personeelsleden van het gemeentebestuur moeten steeds worden toegelaten tot de accommodatie tijdens een activiteit, zodat deze desgevallend controle kunnen uitoefenen op de toepassing van het reglement.
- Voor de activiteit stelt de gebruiker zich in regel inzake:
 - verzekeringen: verzekering burgerlijke aansprakelijkheid, voor schade veroorzaakt aan de infrastructuur, aan personen of aan hun goederen door de gebruiker zelf, leden van de vereniging, eventuele deelnemers of bezoekers aan de activiteit
 - fiscale verplichtingen: alle belastingen, taksen, auteursrechten en dergelijke, verschuldigd ingevolge de uitgeoefende activiteit, vallen ten laste van de gebruiker in kwestie.
- De gebruiker is ertoe gehouden om het brandgevaar tijdens activiteiten te beperken en moet steeds alle nooduitgangen en toegangsdeuren vrij laten.
- De gebruiker verplicht zich er toe om toe te zien dat de wetgeving inzake openbare dronkenschap, openbare moraliteit, de jeugdbescherming, de geluids- en milieunormen, het gemeentelijk politiereglement, het verbod op gebruik van verdovende middelen, het rookverbod op openbare plaatsen en andere relevante wetgeving strikt wordt toegepast. Indien het gemeentebestuur of de politiediensten vaststellen dat de gebruiker zich niet houdt aan deze

regels of aan onderhavig reglement, kan de aan de gang zijnde activiteit onmiddellijk worden stopgezet, zonder enig recht op schadevergoeding.

- De gebruiker is verplicht om zelf toe te zien op het reglementair en duurzaam gebruik van de infrastructuur, wat onder meer inhoudt dat deze niet wordt beschadigd of in gevaar wordt gebracht.
- De gebruiker kan gebruik maken van de aanwezige gemeentelijke voorzieningen in het gebouw.

Artikel 6

- Het Pottenbakkersatelier wordt gratis ter beschikking gesteld aan de gebruikers.
- Gebruikers kunnen de sleutels van de lokalen en het gebouw bij aanvang ophalen bij de dienst cultuur en kunnen ze behouden tot het einde van de periode van het permanent gebruik, daarna moeten de sleutels onmiddellijk worden terugbezorgd.

Artikel 7

De gebruiker neemt kennis van de hem overhandigde gebruiksvoorwaarden en stemt er mee in. Dit wordt dan ook beschouwd als een impliciete aanvaarding van de gebruiksvoorwaarden.

Betwistingen in verband met toepassing van onderhavig reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen kan definitief beslechten om:

- de verleende toelating te wijzigen of in te trekken. Indien van dit recht gebruik wordt gemaakt, zal vooraf overleg worden gepleegd met de betrokken gebruiker;
- bij het niet naleven van de in dit reglement opgenomen voorschriften, aan nalatige gebruikers de toegang tot de infrastructuur te ontzeggen voor bepaalde of onbepaalde tijd.

Artikel 8

Het gemeentebestuur kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor om het even welke schade van lichamelijke of stoffelijke aard naar aanleiding van de toegestane activiteiten of het gebruik van de lokalen en/of uitrusting. Het kan evenmin aansprakelijk gesteld worden voor het verlies, de beschadiging of de diefstal van persoonlijke bezittingen en dergelijke tijdens de activiteit.

Het gemeentebestuur kan bovendien niet aansprakelijk worden gesteld voor het niet naleven door de gebruiker van wettelijke en reglementaire verplichtingen.