



## Verlag wijkvergadering Nukker/Sas - 24/10/2017

### Toelichting over de geplande werken in de Kapelstraat

Tijdens de wijkvergaderingen wordt het eerste gedeelte van de vergadering besteed aan de bespreking van een beleidsthema.

Dit keer werd door het gemeentebestuur een toelichting over de plannen voor de herinrichting van de Kapelstraat. Om een oplossing te bieden voor de verkeersproblemen in de Kapelstraat ter hoogte van de parking Shopping Duinen, wil het gemeentebestuur een laad- en loszone aanleggen. De plannen van deze voorzien werken werden tijdens de wijkvergadering voorgelegd aan de inwoners van de wijk. Na de toelichting over dit voorontwerp mochten inwoners was er de mogelijkheid tot vraagstelling en kon men opmerkingen of suggesties formuleren.

### Opmerkingen/suggesties door de inwoners

- Vraag wordt gesteld om een fietsstraat te voorzien in plaats van het geheel van de werken uit te voeren (fietsers zouden dus op de straat rijden).
- Vraag wordt gesteld hoeveel vrachtwagens er kunnen parkeren in de laad- en loszone?  
Antwoord : 4 vrachtwagens
- Kan een toegang van de parking worden voorzien via Koninklijke Baan ?
- Kunnen de 2 elektriciteitsplaatsen worden verplaatst naar kiosk ?
- Kunnen zebrapaden breder worden gemaakt?
- Kan fietspad worden verlegd naar Koninklijke Baan zodat wandelpad wordt vrijgelaten?
- Kunnen openbare toiletten worden gemaakt op nieuwe parkeerzone? Er is een tekort aan openbare toiletten en zeker daar.
- Waarom mag men met een bewonerskaart niet parkeren op de markt? Kan dit worden aangepast ?
- Kunnen winkels (Delhaise, Lidl, Albert Heijn) participeren in kosten van parkeerzone?  
Ondergrondse parkeerzone aanleggen ?

Deze opmerkingen, vragen of suggesties worden meegenomen bij de bespreking van de definitieve plannen.

### Variapunten

Het tweede luik van elke wijkvergadering omvat nog steeds een variaronde. Alle aanwezigen krijgen de kans om diverse punten aan te brengen. De wijkpolitie is aanwezig en noteert vervolgens de punten die worden overgemaakt om tijdens de verkeerscommissie te worden besproken. Aan alle andere variapunten wordt door de gemeentelijke diensten ene oplossing/antwoord geboden. (De cursieve tekst is het antwoord dat reeds door het gemeentebestuur kan worden gegeven of de tussenkomst die werd genoteerd tijdens de vergadering).

1. Een inwoner meldt dat er geluidshinder is dat wordt veroorzaakt door het transformatiepark Elia. 's Nacht is dit zeer hinderlijk. Er wordt een monotoon gezoem/gebrom vastgesteld. De inwoners vragen om een geluidswerend scherm. Kan dit worden aangelegd?

*Elia heeft een geluidsstudie in november 2017 door Vinçotte laten uitvoeren op de site naar aanleiding van de klacht inzake geluidshinder. Hierbij werd vastgesteld dat het geluid afkomstig is van de transformator met code TFO2. Er werden 6 meetpunten opgesteld op het perceel alsook op het balkon van de melder in de Prinses Elisabethlaan. Men kwam tot de conclusie indien de transfo TFO2 wordt gemagnetiseerd dat deze een geluid produceert boven de VLAREM limieten. Wanneer de TFO2 niet wordt gemagnetiseerd, wordt op het perceel nog een overschrijding gemeten van het geluid, maar echter niet meer buiten de perceelgrenzen. De TFO2 is een reservegenerator die naar aanleiding van werken in de hoogspanningspost tijdelijk in werking werd gesteld. Sinds de herstellingen werden uitgevoerd werd deze uit dienst genomen (blijft enkel als backup in nood). Afgaande op het verslag zal Elia geen geluidswerende muur plaatsen, gezien er tijdens normale werking geen overschrijding van de VLAREM norm is buiten de perceelsgrenzen. Gelet dat er momenteel nog aan een bijkomende 'shunt' (noodtransformator) wordt gewerkt, werd door de gemeente volgende bepaling in de stedenbouwkundige vergunning opgenomen : "een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning wordt niet verleend vooraleer de geluidsemisatie van de bestaande constructies en gebouwen wordt gemilderd tot een niveau dat aanvaardbaar is voor de eisen van de woonomgeving".*

2. Inwoners melden dat de uitrit Ostendialaan gevaarlijk is. De voorsortering ligt verkeerd en het gemeentelijk reclamebord zorgt voor hinder.  
*Politie en gemeentebestuur bekijken de verkeerssituatie.*
3. Er ligt vaak hondenpoep langs Ostendialaan. Kan hier een bordje en vuilnisbak worden geplaatst.  
*Deze weg is nog geen openbaar domein. Op deze vraag kan niet worden ingegaan.*
4. Kan wandelpad wat effen worden gemaakt?  
*Technische dienst volgt dit punt verder*
5. Parkeren in de Vissersstraat is een probleem. Veel wagens staan op voetpad.  
*Er komt een nieuwe parkeerzone ter hoogte van de wadi.*
6. Aan het gebouw van De Blauwe Parel is de verlichting volgens inwoners hinderlijk. Kan tijdelijk een verbod worden opgelegd?  
*Neen, dit is onmogelijk. Zowel milieu-inspectie West-Vlaanderen als de luchthaven Oostende werden door de gemeente gecontacteerd inzake de wettelijkheid. De milieu-inspectie wist te melden dat hier geen vaststelling of PV van wordt opgemaakt wegens ontbreken van wettelijk kader. Na telefonisch contact met de luchthaven Oostende werd aan ons bestuur gemeld dat er geen gevaar of hinder was voor de aanvliegroutes. De verantwoordelijke van De Blauwe Parel werd ondertussen ook gecontacteerd en is niet van plan de lichten te dimmen.*
7. Komt er een openbaar plein aan De Blauwe Parel ?  
*Ja, er komt een openbaar plein ter hoogte van Ibis.*
8. Kunnen de paaltjes op het wandelpad tussen de Pescatorstraat en het shoppingcenter recht worden gezet?  
*Dit is ondertussen gebeurd.*
9. Kan parking worden uitgebreid op parking shoppingcenter? Zijn hier plannen ?  
*Er wordt contact opgenomen met Ronny Masco/shoppingcenter.*
10. Kunnen er netten worden gehangen in de doelen van het voetbalplein van de Staessenstraat en de binnenzijde van het plein worden hersteld?  
*Technische dienst volgt dit verder op en zorgt voor oplossing tegen voorjaar.*
11. Kan aan de bouwpromotor Ostendialaan gevraagd worden om zaken te bespoedigen wat aanleg parkings en wegenis betreft ?  
*Technische dienst gaat dit na.*

12. Kunnen banken aan voetweg (achter kerkhof) worden teruggeplaatst ?

*Technisch dienst contacteert Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust zodat het nodige worden gedaan.*