



Verslag wijkvergadering Duinen - 30/11/2015

Tijdens de wijkvergadering kunnen de aanwezigen een uur lang discussiëren en voorstellen aanbrengen over beleidsthema's. In deze derde sessie werd gekozen voor een open brainstormsessie (rondetafelgesprek) in groepjes van ± 10 à 15 personen. Aan elke tafel kon hierdoor een eigen dynamiek ontstaan omtrent de gestelde vragen. Door de specifieke dynamiek van de gesprekken kon het zelfs voorvallen dat bepaalde vragen niet werden behandeld. De moderatoren van de brainstorm probeerden weliswaar om een vlot tempo in de behandeling van de vragen te steken, maar zolang bepaalde thema's interessante gespreksstof opleverden werden de gesprekken niet artificieel en abrupt afgebroken. In die gevallen werd dus gekozen voor kwaliteit boven kwantiteit.

Thema: Interne versterking nastreven

Vraag 1 Religieus erfgoed – Het gemeentebestuur investeert in de renovatie van de drie kerkgebouwen van Bredene. Deze gebouwen blijven op lange termijn kerken, maar kunnen misschien ook maatschappelijk breder worden ingezet?

Het religieus karakter van het gebouw moet de hoofdzaak blijven. Er kunnen nevenactiviteiten worden georganiseerd, maar dit moet gebeuren met respect voor de eigenheid van het gebouw en de christelijke context. Kerkgebouwen zouden ingericht kunnen worden voor culturele en sportactiviteiten met weinig infrastructurele vereisten, bv indoor petanqueplein of badminton. Ze opteerden voor het feit dat één kerk voorbehouden wordt voor religieuze diensten als er vervoer ter beschikking is (cf. marktvervoer).

- Het religieus karakter van het gebouw moet de hoofdzaak blijven.
- Men ziet evenwel mogelijkheden voor nevengebruik: tentoonstelling, concert, toneel,... binnen een christelijke context
- Medegebruik door andere religies is momenteel niet aan de orde. Er bestaat hier ook geen vraag naar.
- De kerk kan men in compartimenten verdelen met bijvoorbeeld een glazen wand. Zodat er verschillende activiteiten kunnen plaatsvinden.
- Kerkgebouwen kunnen gebruikt worden voor culturele activiteiten zoals optredens, concerten.
- Er werd geopperd dat de tentoonstellingsruimte in Ter Cuere te klein is en dat het moeilijk is om permanente tentoonstellingen te organiseren.
- Als er één kerk zou overblijven kan er gedacht worden over vervoer naar de kerk. Enkele mensen opperden om de busjes van de BKO, zoals bij het marktvervoer.

- De vraag die gelanceerd werd is, hoe gaan jullie dit alles rijmen met de activiteiten in het Staf Versluyscentrum.
- Je zou er sportactiviteiten in kunnen organiseren die weinig infrastructurele eisen hebben. Een indoor petanqueplein of badminton was een suggestie.

Vraag 2 Samenwerking / integratie OCMW-gemeente – Hoe ziet men de samenwerking tussen OCMW en gemeente? Hoe ziet men de rol van deze besturen evolueren?

Samenvatting van het standpunt: Gemeente en OCMW mogen nadenken over hoe ze door sterkere samenwerking efficiënter kunnen werken, maar dit mag niet ten koste gaan van de slagkracht van het OCMW. Het personeelsbestand van het OCMW en de dienstverlening mag niet zakken. Bovendien blijven sommige zaken best onder het OCMW-bestuur. Er was weinig zicht op de functies van beide instanties. Vooral efficiënter werken en het behoud van beslissingen over persoonsgebonden materies los van het college van burgemeester en schepenen was het belangrijkste. Ook een apart behoud van een apart dagelijks bestuur werd naar voor geschoven.

- Een integratie-oefening mag louter in het teken staan van efficiëntiewinst.
- De integratie-oefening mag niet ten koste gaan van het OCMW. De nood aan de dienstverlening die vanwege het OCMW zal niet verminderen. Dit betekent dat hun middelen en personeelsbestand ook niet mogen verminderen. Het aanvoelen is namelijk dat (verborgen) armoede eerder toeneemt dan afneemt.
- De kwaliteit van de dienstverlening mag niet verminderen.
- Het sociaal huis doet veel goed werk. Door de naam “sociaal huis” is de drempel ook al lager dan vroeger.
- Het OCMW heeft een bepaalde eigenheid, die moet worden bewaard. Hun strikt afgebakende werking zorgt voor duidelijkheid in de dienstverlening: men weet bij welk aanspreekpunt men terecht moet.
 - Ook de werking van de serviceflats moeten bij het OCMW blijven (geen motivering gegeven voor deze uitspraak).
- Integratie van diensten mag niet tot een verminderde privacy van de klanten leiden. De werking van het OCMW is op vandaag al voldoende divers dat er nog weinig stigma aan verbonden is.
- Als de gemeente en OCMW samensmelten tot één geheel, dan kan erover nagedacht worden om ze onder één dak te huisvestingen.
- Het dagelijks bestuur van het OCMW opteren ze om apart te houden, met er boven een overkoepelend geheel.
- Ook een aparte raad mag, in een andere constellatie, die over persoonsgebonden aangelegenheden beslist, vonden ze een goede optie. Het leek hen geen goed idee om het schepencollege te laten beslissen over de persoonsgebonden aangelegenheden.

Thema: Dienstverlening verder uitbouwen
--

Vraag 3 Zwembad – Bredene denkt aan een PPS om een nieuw zwembad te bouwen. Vermoedelijk zal dergelijke formule leiden tot een zwembad met meer mogelijkheden, maar met duurdere tickets. Wat denkt men hierover?

Samenvatting van het standpunt: Bredene heeft zeker nood aan een zwembad, dat meer is dan het huidige zwembad kan bieden. Om dit te realiseren is een zwembad met licht toeristische inslag dat via PPS wordt gebouwd wellicht onvermijdelijk. Bredene moet echter inspanningen doen om het gebruik betaalbaar te houden voor inwoners. Bredene heeft nood aan een betaalbaar zwembad. De meeste opteerden voor een gewoon zwembad. Clubs en schoolgaande kinderen mochten niet uit het oog verloren worden. Voor een PPS waren ze te vinden en een samenwerking met Oostende leek hen ook een goed idee, een zwembad op de Oosteroever.

- Bredene is een groeiende gemeente die nood heeft aan een zwembad met familiaal karakter. Dit betekent dat het bad aantrekkelijk genoeg moet zijn om kinderen aan te spreken en om in beperkte mate volk te lokken uit andere gemeenten. Het huidige zwembad is alvast niet aantrekkelijk genoeg om er een familie-uitstapje aan te wijden.
- Een zwembad met extra faciliteiten zal een deel van het publiek en een groot deel van de inkomsten moeten halen bij toeristen. Grasduinen lijkt dan ook de aangewezen plaats om dit te bouwen.
- Een PPS formule lijkt onvermijdelijk om een zwembad met enige faciliteiten te kunnen bouwen. Bredene moet toezien op de nodige sociale correcties op de ticketprijs. Men verwijst bv. naar Plopsaqua waar dit wel degelijk mogelijk is gebleken voor inwoners van De Panne.
- Een PPS is geen vaste formule, maar een overkoepelend begrip. Als mogelijke concrete PPS-formule wordt het voorstel gedaan dat de private partner het gebouw zet en dat de gemeente huurt en exploiteert. Op die manier worden de risico's en opbrengsten verdeeld tussen private en publieke partner, maar is het de publieke partner die de ticketprijs bepaalt.
- Men betwijfelt of een hogere ticketprijs wel tot een verlies aan bezoekers zal leiden. Het profiel van de bezoekers kan wel wijzigen.
- Men verwacht van de gemeente dat er actief wordt onderhandeld bij de opzet van een PPS. Al naargelang de verdeelsleutel moet de gemeente inbreng hebben in de prijszetting. NB: dit houdt impliciet ook in dat Bredene de nodige financiële inspanningen levert om een relevante verdeelsleutel af te dwingen.
- Een nieuw zwembad zou ook over een degelijke cafetaria moeten beschikken.
- Alternatief kan ook worden nagedacht over een intergemeentelijk zwembad (Vuurtorenwijk, Vosseslag).
- Een basic zwembad met baantjes en een kinderbad leek hen een goed idee. Hierbij opperde iemand dat er rekening gehouden moet worden met het nieuw sauna complex in Bredene.
- De gemeente zou enkel zwemgedeelte kunnen investeren en vervolgens de rest laten uitbaten door een privéfirma.
- Om het zwembad rendabel te maken kan het geplaatst worden, dicht bij de campings of centraal voor het gemeentehuis.
- Samenwerking met Oostende, eventueel een zwembad op de grens met de Vuurtorenwijk, zeker omdat de Oosteroever uitgebreid wordt. Zo heb je een groter wervingsgebied en kan je in concurrentie gaan met andere grote zwembaden of attracties.
- Een 50m bad, zoals in Brugge.
- Het huidige zwembad volledig uitbreken, alleen de muren laten staan en opnieuw opbouwen, was ook een suggestie.

Vraag 4-5 Zitten er nog grote gaten in onze dienstverlening (rekening houdend met budgettaire impact)? Wat denkt men over het digitaliseren van de dienstverlening?

Samenvatting van het standpunt: Qua tekorten in de dienstverlening wijst men vooral op de nood aan meer controles inzake netheid, sluikstorten, hondenpoep, enz... Inzake digitalisering vindt men dat dit iets is dat verder moet worden uitgebouwd, maar dat het menselijk contact nooit volledig verloren mag gaan.

Er heerst een tevredenheid over dienstverlening in Bredene. Enkele voorstellen werden gelanceerd, zoals info over het gebruik van multimedia en duidelijkere verwijzingen op de site van Bredene. Ook de steeds terugkerende aanvragen zoals voor een parkeerkaart zouden ze graag digitaal doen.

- dienstverlening:
 - Er dient strenger te worden opgetreden tegenover sluikstorten en hondenpoep. Men vraagt naar incognito controles en sensibilisering ter hoogte van o.a. bushaltes.
 - Anderzijds wijst men er ook op dat we niet moeten afglijden naar een politiestaat met de voorgestelde incognito controles. Er komen hiermee hogere principes in het gedrang dan het recht op een net openbaar domein.
 - Er heerst een algemene tevredenheid over de dienstverleningen van de gemeente Bredene.
 - Er is nood aan informatieverstrekking over hoe je een iPhone, computer of tablet gebruikt. Vrijwilligers helpen je en geven uitleg over hoe het moet. Bijvoorbeeld hoe je dingen kan instellen, waar welke functie staat. Middelkerke en Oostende bieden dit aan. Het zou een extra dienst van de bib kunnen zijn.
 - Op de site duidelijkere informatie over wanneer elke dienst open is en wat je waar kan vragen. Wanneer je een trefwoord ingeeft zou je direct op deze info terecht moeten komen. De vraag was om de site iets duidelijker te maken.
- digitalisering:
 - Digitalisering is vooral positief in het kader van de beperking van papierstromen. In dat verband wordt gevraagd of er processen volledig digitaal kunnen verlopen. Nu krijgt men immers nog vaak een brief in de bus als antwoord op een digitale vraag.
 - Het digitaal aanbod moet altijd als een nevendienst bestaan naast persoonlijk contact. Bredene moet geen voorbeeld nemen aan de banken die sterk op een doorgedreven digitalisering hebben ingezet. Er zal nood blijven aan aanspreekpunten voor mensen die niet mee zijn met de digitalisering of mensen die nood hebben aan persoonlijk contact (lees: loketfuncties in het kader van lokaal welzijnsbeleid).
 - Bredene kan misschien wel creatiever zijn met het digitaal aanbod en dit niet alleen zien als een vervanger van papieren processen. Bredene kan bijvoorbeeld imagofilms op YouTube plaatsen of een virtuele rondleiding van de gemeentediensten op de site plaatsen. Digitalisering kan de diensten beter bekend maken. Met name de werking van het sociaal huis is niet zo gekend. Mensen die zich actief inschrijven voor een dergelijk digitaal aanbod zullen ook bewuster het aanbod leren kennen dan bv. via het passief ontvangen van een infomagazine.
 - De vraag kwam om steeds terugkeerde aanvragen digitaal te kunnen aanvragen. Zoals parkeerkaarten.
 - Digitalisering mag zeker, maar daarnaast zou de dienstverlening zoals ze nu is behouden moeten blijven. Je wordt steeds snel geholpen. Wel zou je sneller en beter informatie terug vinden op de site.

Variapunten

Het tweede luik van elke wijkvergadering omvat nog steeds een variaronde. Alle aanwezigen krijgen de kans om diverse punten aan te brengen. De wijkpolitie is aanwezig en noteert vervolgens de punten die worden overgemaakt om tijdens de verkeerscommissie te worden besproken. Aan alle andere variapunten wordt door de gemeentelijke diensten ene oplossing/antwoord geboden. (De cursieve tekst is het antwoord dat reeds door het gemeentebestuur kan worden gegeven of de tussenkomst die werd genoteerd tijdens de vergadering).

- 1) In de Noordlaan 5 is een huis dat reeds twee jaar verbouwd wordt. Er is weinig bedrijvigheid en ligt veel afval en post en er is een vermoeden dat het gekraakt wordt.
De eigenaars zijn reeds gekend en werden ook gecontacteerd door de wijkagent. De eigenaars zullen het nodige doen.
- 2) Het naambordje op de hoek van de Duindoornstraat en de Duinhoevelaan is verdwenen. De paal waarop het bordje hangt werd reeds meermaals uit de grond getrokken als een vorm van vandalisme.
De paal met het naambordje werd hersteld en teruggeplaatst.
- 3) Er werd twee jaar geleden gevraagd of er een hondenpoepvuilbakje kan komen op de hoek van de Duindoornstraat en de Duinhoevelaan.
Er wordt aan de technische dienst gevraagd om een hondenpoepvuilbak te installeren. De hondenpoepvuilbak wordt in de week van 2 mei geplaatst.
- 4) Aan de Koerslaan is de struik op de hoek van de Horizon zeer hoog, zodat je het fietspad bijna niet kan zien. Er wordt gevraagd of ze kan gesnoeid worden.
De vraag werd gesteld aan de Horizon
- 5) Op het einde van de Duindoornstraat is de grond weggezakt. De vraag is of deze opgevuld kan worden.
Dit werd door de technische dienst hersteld.
- 6) De vraag wordt gesteld wie de wijkagent van Maria-Duyne is.
In 2016 wordt een folder gemaakt met alle wijkagenten is. Hij zal verdeeld worden onder de inwoners van Bredene. De wijkagent van Maria-Duyne is Kurt Cockaert.
- 7) De inwoner van de Batterijstraat 51 vraagt of de snelheidsbeperkingen opnieuw kan geëvalueerd worden. Op enkele meters veranderen de snelheden herhaaldelijk van 30 naar 50.
In het verkeersreglement van de Batterijstraat, die onlangs werd gewijzigd, staat dat er een snelheidsbeperking geldt van 30 km/uur, meer bepaald in de bocht ter hoogte van huisnr. 51, in beide richtingen. Vanaf huisnr. 51 tot aan de grensscheiding met De Haan en vanaf huisnr. 32 tot huisnr. 61, in beide richtingen geldt de snelheidsbeperking van 50 km/uur.
- 8) In de Batterijstraat is een knotwilg naast het fietspad vergroeid met de straatverlichting. De boom staat bij de oversteekplaats voor de fietsers. De vraag is of het licht uit de boom kan gehaald worden, zodat ze opnieuw voldoende verlichting geeft.
De technische dienst heeft het nodige gedaan.
- 9) Het fietspad van de Batterijstraat wordt als weg op een GPS aangeduid. Kan er nagedacht worden over een ingreep zodat er geen auto's toevallig op het fietspad terecht komen.
Bij nazicht blijkt dat het fietspad (oude Batterijstraat) zowel bij Tom Tom en Here (de belangrijkste leveranciers van gps die in auto's worden meegeleverd) niet wordt aangeduid als rijweg. Hier is er geen mogelijkheid voor een paaltje (landbouwvoertuigen zijn wel toegelaten).

- 10) In de Batterijstraat en de Koerslaan treden er veel conflictsituaties op tussen fietsers en auto's vanwege onduidelijke / fietsonvriendelijke verkeerssituatie die in de praktijk vaak niet wordt nageleefd door de fietsers.
- 11) Er liggen veel uitwerpselen van paarden op de fietspad in de Batterijstraat.
Het gemeentebestuur gaat bij de gemeente De Haan aandringen op het feit dat ze de Manèges op hun grondgebied aanspreken omtrent dit probleem.
- 12) In de Batterijstraat wordt er frequent (zeker in de zomer) gesluikstort in de grachten en vuilbakken.
De wijkagent zal een oogje in het zeil houden.
- 13) De winkelkarretjes van de Albert Heijn slingeren bij slecht weer van links naar rechts. Ze staan vaak ook tot over het voetpad gestald.
De gemeente zal de Albert Heijn hierover aanspreken.
- 14) De Derbylaan is een smalle straat, waardoor je moeilijk met twee kunt passeren en aan beide kanten in de Draverstraat liggen kasseien wat moeilijkheden opleveren.
Beide straten worden heraangelegd maar een timing hiervan is nog niet definitief.
- 15) Draverstraat 13. Kunnen de lijnen op de parking in de buurt herschilderd worden?
De technische dienst zal dit bekijken. Intussen werd deze schilderwerken uitgevoerd.
- 16) In de Prinses Marie-Josélaan is een 'schoolstraat' ingevoerd. Dit wordt echter niet zo goed op gevolgd door de school en de ouders. De vraag is of er iets aan gedaan kan worden.
De gemeente zal de Duinenschool attent maken op de naleving van de gemaakte afspraken. Eveneens volgt de wijkagent de situatie op. De 'schoolstraat' wordt geëvalueerd.
- 17) In de Prinses Marie-Josélaan wordt vaak geparkeerd (gestationeerd?) voor garages.
Handhaving door politie die overigens extra aandacht geeft aan de 'schoolstraat'. De parkeren is over het algemeen een probleem bij het begin en einde van de school. De wijkagent zal in staan voor een verhoogde controle in deze staat.
- 18) In de Kapelstraat loopt het zebrapad over het fietspad. De vraag is of er een markering kan aangebracht worden op het fietspad, zodat de fietsers weten dat ze voorrang dienen te verlenen aan de voetgangers. Er werd geopperd om 15m voor het voetpad een omgekeerde driehoek of zoals in Nederland een arcering op het fietspad aan te brengen.
Fietsers moeten altijd voorrang geven aan wie op een zebrapad gaat. Het zebrapad wordt enkel doorgetrokken over een fietspad als er tussen de rijbaan en het fietspad minder dan 2m bufferzone is waar voetgangers kunnen wachten.
- 19) In de Oude Duinenwijk (Antwerpen/Golf/Brussel/Gent-straat is er een probleem met de doorstroming van het verkeer.
De verkeersproblemen in deze wijk worden het onderwerp van een specifieke vergadering waarop de verkeersdeskundige wordt uitgenodigd.
- 20) Zou de Koninklijke baan beter onderhouden kunnen worden? In de zomer ligt er zeer veel afval in de berm.
De baan is van het Vlaams Gewest, de vraag wordt aan hen overgebracht. De technische dienst meldt dat dit niet het geval is.

- 21) De kledingcontainer aan VBS Duinen is vaak overvol, waardoor er zakken naast liggen. Kan er gevraagd worden om hem sneller te ledigen.
De kledijcontainer aan de kerk ter hoogte van VBS Duinen behoort niet tot deze containers waarvoor er een overeenkomst werd afgesloten met de gemeente. Deze container staat op privégrond. Bijgevolg kan de gemeente niet ingrijpen. Men vermoedt dat de kerkfabriek wel opdracht kan geven tot het frequenter ledigen van deze container.
- 22) Is er een meldpunt, waar je direct van allerlei dingen die gebeuren in de wijk kan melden?
Er kan telkens naar informatiedienst gebeld (059 33 91 94) of gemaïld (infodienst@bredene.be) worden. Deze dienst fungeert als centraal meldpunt bij vragen over de wijken. Men kan uiteraard ook de vraag stellen aan de bevoegde gezagsdrager.
- 23) In de Brusselstraat is er meeuwenoverlast ter hoogte van de Delhaize.
De oorzaak van de meeuwenoverlast in de Brusselstraat is hoofdzakelijk te wijten aan de aanwezigheid van het dierenpark. De dieren worden vaak door bewoners en passanten gevoederd met brood, niettegenstaande er bordjes werden geplaatst door de eigenaar. Bijgevolg kunnen geen maatregelen genomen worden tegen de overlast.
- 24) In de Gentstraat is er geen straatverlichting ter hoogte van de afgebroken huizen. De vraag is of er straatverlichting kan komen.
- 25) Kan de gemeente net zoals in Oostende en Middelkerke een dienst voorzien die hulp geeft bij het gebruik van computers, gsm en tablet. Iemand (vrijwilligers) waarbij de uitleg kan vragen over de werking van de elektronica.
- 26) Op de markt wordt er gesluikstort.
De wijkagent volgt dit verder op.
- 27) Mobilhomes mogen niet op de parkeerplaatsen van de markt staan. Een buurtbewoner vraagt aan de politie om er meer op toe te zien deze zomer.
- 28) Een buurtbewoner vraagt of hij zijn auto tijdens de markt mag parkeren, dinsdag als er markt is.
Er is een winterparking voorzien waarop hij kan parkeren. In de zomer is er een andere regeling van toepassing.
- 29) Ter hoogte van de Albert Heijn is er weinig fietsparking op het plein. De vraag is of er meer fietsrekken kunnen geplaatst worden. Fietsrekken waarbij je moderne fietsen en bakfietsen ook kan vastmaken.
Er werd beslist om er voorlopig geen extra fietsrekken te plaatsen.
- 30) Het zebra-pad aan het MEC Staf Versluys eindigt in het gras.
Dit was inderdaad het geval maar de situatie wordt aangepast.
- 31) De verkeersborden die het fietspad aanduiden in de Breeweg / Reigerstraat zijn niet uniform. Er staan twee verschillende verkeersborden (D7 en D10).
Die wordt aangepast.
- 32) In de Hasseltstraat kan je aan het gebouw Stormvogel niet gemakkelijk uit de garages. Je kan langs beide kanten niet zien of er auto's naderen. Kan er een oranje lijn op de straat geschilderd worden, zodat de auto's iets verder parkeren?

De verkeersdeskundige zal deze vraag behandelen. Wordt nagezien. Op eerste zicht geen abnormale situatie. Vraag wordt voorgelegd aan de verkeerscommissie.

- 33) Mag de anonieme politiewagen met zijn wielen op de stoep staan wanneer ze een flitscontrole uitvoeren.
De politie kan bevestigen dat het niet mag en dat ze het korps er attent op zullen maken.
- 34) Ter hoogte van het marktplein is op de Koninklijke Baan een tijdelijke oversteekplaats. De vraag is of het bord ter aankondiging van de oversteekplaats vroeger zichtbaar is. Met andere woorden dat het verder van de oversteekplaats staat, zodat chauffeurs het tijdelijk zien.
- 35) Er werd meer informatie gevraagd rond het tijdelijk verblijf van de asielzoekers in Horizon.
De burgemeester geeft hierover een toelichting.