



Toelichting gemeenteraad van 17 november 2003

Agenda

Openbare Zitting

1. Goedkeuring van de notulen van de zitting van 28 oktober 2003 (30704)

2. Brandweer. Werking hulpverleningszone Midden-West-Vlaanderen. Goedkeuring ontwerp hulpverleningsovereenkomst. (30705)

Voorwerp

Goedkeuring ontwerp hulpverleningsovereenkomst van de hulpverleningszone Middenkust,

Aanleiding

Bij beslissing dd. 3 juli 2000 van de gemeenteraad is Bredene definitief toegetreden tot de hulpverleningszone Midden-West-Vlaanderen, bestaande uit de steden/gemeenten Oostende, Nieuwpoort, Middelkerke, Gistel, Koekelare, Ichtegem, Oudenburg, De Haan en Bredene.

De regelgeving inzake het creëren en de werking van de hulpverleningszones stipuleert dat de gemeenteraden van de tot de zone toegetreden gemeenten een hulpverleningsovereenkomst afsluiten, dit op voordracht van hun beheerscomité

Procedure

- Goedkeuring ontwerp door de gemeenteraden van de gemeenten, die tot de hulpverleningszone behoren
- Provinciegouverneur legt het desbetreffend ontwerp ter goedkeuring voor aan de minister van Binnenlandse Zaken
- Goedkeuring van de voorwaarden van de definitieve hulpverleningsovereenkomst door de gemeenteraden + afsluiten desbetreffende contracten door de respectievelijke colleges

Advies

Goedkeuring ontwerp hulpverleningsovereenkomst van de hulpverleningszone Middenkust

3. Algemeen gemeentelijk politiereglement. Hoofdstuk 9 - Preventiemaatregelen, afdeling 9.2. - Het houden en laten rondlopen van honden, artikel 9.2.3. (honden op het strand). Wijziging. (30706)

Voorafgaande feiten en context

Het huidig artikel 9.2.3. van het algemeen gemeentelijk politiereglement luidt als volgt:

“Jaarlijks, vanaf 1 juli tot en met 31 augustus, telkens van 10.30 uur tot 18.30 uur, is de toegang met honden verboden in de duinen buiten de verharde paden, op het strand en tot de zee, in het gedeelte, dat ten noordoosten begrensd is door de strandtoegang “Hippodroom” (reddingspost 6) en ten zuidwesten door de strandtoegang “Turkeyen” (reddingspost 1)”

Vorstel nieuwe tekst

“Jaarlijks, vanaf 1 juli tot en met 31 augustus, telkens van 10.30 uur tot 18.30 uur, is de toegang met honden verboden in de duinen buiten de verharde paden, op het strand en tot de zee, in het gedeelte, dat ten noordoosten begrensd is door de strandtoegang “Hippodroom” (reddingspost 6) en ten zuidwesten door de eindgrens van de TWINS concessiezone, meerbepaald 250 m voorbij strandtoegang Turkeyen (reddingspost 1). Deze restrictie geldt niet voor de toegang met geleide honden door personen met een handicap”

Argumentatie

- Aanwezigheid honden in de zone, waar watersportvereniging TWINS haar activiteiten uitoefent, is vaak hinderlijk
- Treffen van maatregelen, ter bescherming van personen met een handicap (objectief gedifferentieerde behandeling voor een bepaalde categorie van personen)

Vorstel

Wijziging van het algemeen gemeentelijk politiereglement, meerbepaald hoofdstuk 9 – Preventiemaatregelen, afdeling 9.2. – Het houden en laten rondlopen van honden, artikel 9.2.3. (honden op het strand)

Opheffing artikel 9.2.3. en her vaststelling

“Jaarlijks, vanaf 1 juli tot en met 31 augustus, telkens van 10.30 uur tot 18.30 uur, is de toegang met honden verboden in de duinen buiten de verharde paden, op het strand en tot de zee, in het gedeelte, dat ten noordoosten begrensd is door de strandtoegang “Hippodroom” (reddingspost 6) en ten zuidwesten door de eindgrens van de TWINS concessiezone, meerbepaald 250 m voorbij strandtoegang Turkeyen (reddingspost 1). Deze restrictie geldt niet voor de toegang met geleide honden door personen met een handicap”

4. Verkeer. Vaststelling van een tijdelijke politieverordening, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen, naar aanleiding van een Sinterklaasstoet (landen met helikopter), organisatie gemeentelijke Jeugddienst in samenwerking met wijkraad Nukker/Sas, op 22 november 2003. (30707)

Voorwerp

Vaststellen de tijdelijke politieverordening inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente naar aanleiding van een Sinterklaasstoet (landen met helikopter), organisatie gemeentelijke Jeugddienst, in samenwerking met de wijkraad Nukker/Sas, op 22 november 2003.

“Op 21 november, vanaf 8 uur tot 22 november 2003 om 16 uur, wordt stilstaan- en parkeerverbod ingevoerd op het August Plovieplein aan beide zijden (ook de parkeerhavens), tussen de Polder- en de Sportstraat.
Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden E3”

“Op 22 november 2003, vanaf 12 tot 16 uur, wordt ingevoerd :

a) verbod van verkeer in beide richtingen, op het August Plovieplein, meerbepaald tussen de Polder- en de Sportstraat
Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden C3 en F41

b) verbod van verkeer, uitgezonderd het plaatselijke, in de Sportstraat, meerbepaald tussen de Verenigingstraat en het August Plovieplein

Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van het verkeersbord C3 met onderbord “Uitgezonderd Plaatselijk Verkeer”

Advies

Vaststellen van de tijdelijke politieverordening betreffende het verkeer op openbare wegen in de gemeente, naar aanleiding van een Sinterklaasstoet, organisatie gemeentelijke Jeugddienst, in samenwerking met de wijkraad Nukker/Sas, op 22 november 2003

5.Machtiging aan het college van burgemeester en schepenen om als eiser in rechte te treden ter verdediging van de belangen van de gemeente Bredene voor opname van de gemeentelijke schuldvordering in het bevoorrecht passief van de faling nv United Foods - Captain Bird - Globus Verenigd nv (30753)

Bij vonnis dd. 10/12/2001 van de Rechtbank van Koophandel Brugge, afdeling Oostende, werd de NV United Foods Oostende, met zetel te 8450 Bredene, Prinses Elisabethlaan 31-33, failliet verklaard.

De NV United Foods had geen openstaande belastingschuld voor de periode voorafgaand aan het vonnis.

Voor het jaar 2000 werd wel de Vennootschap Captain Bird ingekohierd voor volgende belastingen:

* belasting huisvuil handelaars:	116,51 EUR
* belasting motoren:	6.478,95 EUR
* belasting uithangborden:	28,26 EUR
Totaal:	6.623,72 EUR

Uit recent onderzoek blijkt dat bij het oorspronkelijke faillissement drie vennootschappen betrokken zijn, nl. NV United Foods – Captain Bird – Globus Verenigd NV.

De aangifte van de schuldvordering wordt door de curator betwist daar de termijn voor het indienen ervan verstreken was.

Aan de gemeenteraad wordt machtiging gevraagd van het college van burgemeester en schepenen om als eiser in rechte te treden ter verdediging van de opname van de gemeentelijke schuldvordering in het bevoorrecht passief van de faling NV United Foods – Captain Bird – Globus Verenigd NV.

6. Advies over de begroting van de kerkfabriek St.-Rikier voor het jaar 2004. (30711)

De gemeenteraad dient advies uit te brengen over de begroting van de kerkfabriek St.-Rikier voor het jaar 2004
De begroting bedraagt :

	<u>Ontvangsten</u>	<u>Uitgaven</u>
Gewone dienst	56 417,44	8 485,00
Buitengewone dienst	17 228,46	6 762,08
Door de Bisschop vastgestelde uitgaven voor de eredienst	-	58 398,82
<u>Totaal</u>	<u>73 645,90</u>	<u>73 645,90</u>

7. Advies over de begroting van de kerkfabriek St. Jozef Molendorp voor het jaar 2004. (30712)

De raad dient advies uit te brengen over de begroting 2004 van de kerkfabriek St. Jozef Molendorp
De begroting bedraagt :

	<u>Ontvangsten</u>	<u>Uitgaven</u>
Gewone dienst	53 623,00	41 468,00
Buitengewone dienst	21 000,00	24 000,00
Door de Bisschop vastgestelde uitgaven voor de eredienst	-	9 155,00
<u>Totaal</u>	<u>74 623,00</u>	<u>74 623,00</u>

8. Advies over de begroting van de kerkfabriek Heilige Thérésia van het Kind Jezus voor het jaar 2004. (30713)

De raad dient advies uit te brengen over de begroting van de kerkfabriek Heilige Thérésia van het Kind Jezus voor het jaar 2004
De begroting bedraagt :

	<u>Ontvangsten</u>	<u>Uitgaven</u>
Gewone dienst	57 855,84	44 458,74
Buitengewone dienst	2 040,93	0
Door de Bisschop vastgestelde uitgaven voor de eredienst	-	15 438,03
<u>Totaal</u>	<u>59 896,77</u>	<u>59 896,77</u>

9. Kennisneming van het proces-verbaal van kasonderzoek van de gemeenteontvanger over het eerste kwartaal 2003. (30714)

Het verslag van kasonderzoek werd door de ontvanger opgesteld aan de hand van het dag- en kasboek. Volgend te verantwoorden saldo werd vastgesteld : 5 241 818,23 EUR.

Uit nazicht van de kas- en rekeninguittreksels blijkt dat dit vermogen verantwoord werd.

10.Kennisneming budgetwijziging nr.1 - exploitatie - van het OCMW over het boekjaar 2003. (30796)

De gemeenteraad dient kennis te nemen van de budgetwijziging nr. 1 – **exploitatie** – van het OCMW voor het werkingsjaar 2003 :

- gunstig geadviseerd door de budgetcommissie van het OCMW in zitting van 15 september 2003
- gunstig geadviseerd door het overlegcomité OCMW-gemeente in zitting van 16 september 2003
- goedgekeurd door de OCMW-raad in zitting van 30 september 2003

Deze budgetwijziging vormt enkel het voorwerp van kennisname door de gemeenteraad, aangezien de gemeentelijke toelage voor het jaar 2003 binnen de grenzen blijft van het bedrag dat is opgenomen in het meerjarenplan.

Bij deze begrotingswijziging werden een aantal verschuivingen doorgevoerd :

- de werkingskosten werden verhoogd : - 171 005 EUR
- de werkingsopbrengsten werden verhoogd : + 169 005 EUR
- de financiële opbrengsten werden verhoogd : + 2 000 EUR

0 EUR

Het uiteindelijke resultaat van de verhogingen vormt een nuloperatie. Het geraamd negatief resultaat van 1 935 444 EUR, op het eigen dienstjaar, blijft ongewijzigd. In een overlegvergadering tussen het OCMW en het gemeentebestuur, werd op 15 juli 2003, beslist om de aangroei van de gemeentelijke bijdrage in de jaarrekening 2002 gedeeltelijk te neutraliseren in de eerstvolgende budgetwijziging van het OCMW. Er vloeit een bedrag van 125 000 EUR terug naar de gemeente. De gemeentelijke bijdrage (2003) wordt met deze operatie verminderd van 1 882 291 EUR naar 1 757 291 EUR. Dit bedrag werd reeds in rekening gebracht door het gemeentebestuur tijdens de begrotingswijziging nr. 1 – gewone dienst, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28 oktober 2003.

Het exemplaar van deze budgetwijziging werd op 14 oktober 2003 ontvangen op het gemeentehuis. Het budget van het OCMW voor het jaar 2003 werd aan de gemeenteraad ter kennisname voorgelegd in zitting van 20 december 2003.

11.Kennisneming budgetwijziging nr.2 - investeringsprojecten - van het OCMW over het boekjaar 2003. (30797)

De gemeenteraad dient kennis te nemen van de budgetwijziging nr. 2 – **investeringsprojecten** – van het OCMW voor het werkingsjaar 2003 :

- gunstig geadviseerd door de budgetcommissie van het OCMW in zitting van 15 september 2003
- gunstig geadviseerd door het overlegcomité OCMW-gemeente in zitting van 16 september 2003
- goedgekeurd door de OCMW-raad in zitting van 30 september 2003

Deze budgetwijziging vormt enkel het voorwerp van kennisname door de gemeenteraad, aangezien de gemeentelijke toelage voor het jaar 2003 binnen de grenzen blijft van het bedrag dat is opgenomen in het meerjarenplan.

Overzicht van de doorgevoerde wijzigingen :

Project-nr.	Omschrijving	Vorig budget	Toename/afname	Nieuw budget
2003/03	Kantoorruimte sociale dienst OCMW (*)	306 800	- 306 800	0
2003/04	Afbouw meerpersoonskamers RVT Wackerbout (*)	744 045	- 744 045	0
2003/05	Inrichting LOI (***) - meubilair	0	40 000	40 000
2003/06	Herstelling ramen Wandelweg 19	0	5 600	5 600
2003/07	Aandeel in kapitaal 'Kringloopcentrum De kust'	0	247,90	247,90
2003/08	Aandeel in kapitaal 'soc.verhuurkantoor Bredene-Oostende	0	743,68	743,68
	TOTAAL	1 050 845	-1 004 253,42	46 591,58

(*) projecten werd afgevoerd omdat geen subsidies kunnen bekomen worden van VIPA

(**) Lokaal opvanginitiatief :

- meubilair	8 500 EUR
- gordijnen en overgordijnen	4 200 EUR
- vloerbedekking en schilderwerken	20 000 EUR
- brandbeveiliging	7 300 EUR
	40 000 EUR

Het exemplaar van deze budgetwijziging werd op 14 oktober 2003 ontvangen op het gemeentehuis.

Het budget van het OCMW voor het jaar 2003 werd aan de gemeenteraad ter kennisname voorgelegd in zitting van 20 december 2003.

12. Intrekking van het belastingreglement vastgesteld voor de dienstjaren 2001-2006 op de niet-gebouwde gronden gelegen in een niet vervallen verkaveling (040/367-09) (30761)

13. Vaststelling voor de dienstjaren 2003-2006 van het belastingreglement op de niet bebouwde percelen gelegen in een niet vervallen verkaveling (040/367-09) (30764)

14. Intrekking van het belastingreglement vastgesteld voor de dienstjaren 2001-2006 op de niet-gebouwde gronden gelegen in een BPA (040/367-09) (30768)

15. Vaststelling voor de dienstjaren 2003-2006 van het belastingreglement op de niet bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust (040/367-09) (30769)

Advies

In toepassing van het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18/05/1999 dienen deze beide belastingreglementen te worden aangepast.

Het betreft voornamelijk de vrijstellingen die nu expliciet zijn opgenomen in het artikel 143 van het bedoelde decreet.

Naast deze wettelijk voorziene vrijstellingen zijn nog 2 belangrijke aanpassingen aan het reglement te noteren:

- 1) Reglement niet-vervallen verkaveling
De vrijstelling van percelen die ingevolge de bepalingen op de landpacht (wet 22/12/1970) niet voor bouwen kunnen worden bestemd, komt te vervallen.

Motivatie voor deze schrapping:

de geregistreerde pachtcontracten van vóór 1970 zijn praktisch onbestaande geworden . Deze vrijstelling is ook niet opgenomen in artikel 143 van het decreet houdende de organisatie van de Ruimtelijke Ordening

2) In beide reglementen

In beide reglementen wordt, ingevolge rechtspraak door het Hof van Cassatie, omzendbrieven en ministeriële toelichtingen, de vrijstelling voor samengevoegde percelen geschrapt.

De rechtspraak stelt immers dat samengevoegde kavels hun afzonderlijke identiteit behouden. Alleen maar indien de kavels ook effectief worden samengevoegd ingevolge een verkavelingswijziging, zou de voorwaarde voor belastbaarheid ophouden te bestaan.

16. Tweede buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IVOO op 16/12/2003 :

a. Toepassing van artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking

- aanduiding van gemeentelijke vertegenwoordigers

- vaststelling van hun mandaat

b. Toepassing van artikel 53 van het decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking : toelichting door raadslid Karine Croos, lid van de raad van bestuur van IVOO, bij het beleid van deze intercommunale (30715)

Met het aangetekend schrijven van 5 november 2003 nodigt IVOO het gemeentebestuur uit tot het bijwonen van de tweede buitengewone algemene vergadering van **dinsdag 16 december 2003** (onmiddellijk na de eerste buitengewone vergadering) in de vergaderzaal van het exploitatiecentrum (gelijkvloerse verdieping), Klokhofstraat 2 te Oostende

Agenda :

1. te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie in 2004 – goedkeuring
2. begroting 2004 – goedkeuring
3. mededelingen en diversen

Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 wordt aan de gemeenteraad gevraagd afgevaardigden voor de algemene vergadering aan te duiden.

Het college stelt voor om volgende raadsleden aan te duiden om de gemeente te vertegenwoordigen in de tweede buitengewone algemene vergadering van IVOO van 16 december 2003 :

- Sandy Dobbelaere, als effectief vertegenwoordiger
- Valerie Degroodt, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De raad wordt gevraagd om in openbare zitting en met geheime stemming over te gaan tot aanduiding van het effectief en plaatsvervangend lid voor de buitengewone algemene vergadering en hun mandaat vast te stellen.

Overeenkomstig artikel 53 van voornoemd decreet wordt mevrouw Karine Croos, raadslid, verzocht toelichting te verschaffen bij het beleid van deze intercommunale.

17. Buitengewone algemene vergadering intercommunale WVI op 10 december 2003. Toepassing van artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking :

- aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordigers

- vaststelling van hun mandaat

(30716)

Met het aangetekend schrijven van 20 oktober 2003 nodigt WVI de gemeente uit tot het bijwonen van de Buitengewone Algemene Vergadering van **woensdag 10 december 2003** om 18.30 uur in het Cultureel Centrum De Beuk, Torhoutstraat 7 te 8610 Kortemark.

Agenda :

1. Goedkeuring verslagen van de buitengewone algemene vergadering van 21 oktober 2003
2. Begroting 2004
3. Benoeming leden in de Regionale Comité's
4. Benoeming bestuurders
5. Mededelingen

Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 wordt aan de gemeenteraad gevraagd afgevaardigden voor de buitengewone algemene vergadering aan te duiden.

Het college stelt voor om volgende raadsleden aan te duiden om de gemeente te vertegenwoordigen in de buitengewone algemene vergadering van WVI op woensdag 10 december 2003 :

- Sandy Dobbelaere, als effectief lid
- Kristien Vanmullem, als plaatsvervangend lid.

De raad wordt gevraagd om in openbare zitting en met geheime stemming over te gaan tot aanduiding van het effectief en plaatsvervangend lid voor de algemene vergadering en hun mandaat vast te stellen.

18.Lasten en voorwaarden voor standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt 2004. Goedkeuring. (30717)

Historiek

De marktontvangsten tijdens het jaar 2003 bedragen (inclusief de inkomsten van de avondmarkten) €127.855,65 wat een meer inkomst betekent van € 1.254,89 dan in 2002 .

Voorstell/advies

1. tijdens het jaar 2004 verder het systeem van indexering van de markttarieven toe te passen en het bestaande marktplan te behouden
$$\frac{\text{basisprijs} \times \text{indexcijfer der consumptieprijzen 30/09/2003 (396,62)}}{\text{indexcijfer der consumptieprijzen d.d. 30/09/1989 (296,95)}}$$
2. artikel 33 te wijzigen . Rekening houdend met het feit dat geen papier/karton en hout meer kan aangeboden worden (overeenkomstig de bepalingen van het VLAREA) bij de verbrandingsoven om de marktkramers te verplichten (zoals in vele andere gemeenten) alle afval mee te nemen .
3. de lasten en voorwaarden voor standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt tijdens het jaar 2004 goed te keuren .

19.Lasten en voorwaarden voor de organisatie van avondmarkten op het marktplein tijdens de jaren 2004-2005-2006. Goedkeuring. (30718)

Historiek

Op basis van de lasten en voorwaarden, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 13/11/2001 heeft het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16/01/2001 concessie verleend aan n.v. Danouck, p.a. de heer Dirk Catteeuw, Flaminckapark 23 te 8490 Jabbeke tegen betaling van € 27.862,74 voor 2001 en gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen voor de jaren 2002 en 2003 .

Het minimum inschrijvingsbedrag bedroeg € 19.335,69

Voorstel van het college

Daar de driejarige concessieperiode voorbij is stelt het college voor de hierbij gevoegde lasten en voorwaarden voor de organisatie van avondmarkten 2004-2005-2006 goed te keuren.

Voor de berekening van de minimum inschrijvingsprijs stelt het college voor het minimum inschrijvingsbedrag 2001 € 19.336, gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen en berekend volgens de hierna vermelde formule :

$$\frac{\text{€ 19.336} \times \text{indexcijfer der consumptieprijzen d.d. 30/09/2003 (396,62)}}{\text{indexcijfer der consumptieprijzen d.d. 30/09/2001 (384,78)}} = \text{€ 19.930,98}$$

afgerond € 20.000

Dit voorgesteld bedrag (€ 20.000) is wel € 7.862,74 minder dan het opbod van n.v. Danouck voor 2001, doch het college vreest dat het bod van de heer Dirk Catteeuw (€ 27.862,74) als minimum inschrijvingsprijs voor 2004-2005-2006 veel te hoog ligt, en er geen kandidaten meer zullen geïnteresseerd zijn.

Indien dit bedrag zou worden toegepast dan zou het minimum inschrijvingsbedrag € 27.862,74 zijn gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen voor de volgende jaren :

$$\frac{\text{€ 27.862,74} \times \text{396,62}}{\text{384,78}} = \text{€ 28.720}$$

20. Standplaatsen op openbaar domein tijdens de kermissen 2004 :

- handhaving van de minimumprijzen, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28 maart 1973, voor de wijkkermissen tijdens het jaar 2004

- goedkeuring van de lasten en voorwaarden voor de organisatie Paaskermis 2004. (30719)

Historiek

De minimumprijzen, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28 maart 1973, blijven jaarlijks gehandhaafd voor de wijkkermissen.

Stand van zaken

Rekening houdend met het feit dat de aanvragen voor standplaatsinname tijdens de wijkkermissen miniem zijn wordt voorgesteld de standplaatstarieven voor de wijkkermissen, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 28/03/1973, tijdens het jaar 2004 eveneens te handhaven, zoals op tabel in bijlage :

aard van de inrichting	minimumprijs per dag en per m ² Wijkkermis Bredene Duinen	minimumprijs per dag en m ² wijkkermis Blauwe Sluis, Bredene Dorp, Sas Slijkens en Nukkerwijk
Frituur	€ 0,50	€ 0,25
Schietkraam	€ 0,74	€ 0,37
automatische spelen	€ 0,25	€ 0,12
niet automatische spelen : ganzenspel, visspel, ringspel, boogsport, bumperspel enz...	€ 0,25	€ 0,12
ruspmolen	€ 0,15	€ 0,07
paardenmolen	€ 0,25	€ 0,12
vliegtuigmolen	€ 0,50	€ 0,12
kinder- en zwiermolens, treintje, dieren- en vliegtuigmolens	€ 0,15	€ 0,07
autoscooter	€ 0,50	€ 0,07
miniscooter	€ 0,50	€ 0,07
kinderautodrome	€ 0,50	€ 0,07
metro	€ 0,50	€ 0,07
circussen	€ 0,50	€ 0,07

Voorstel/advies

Het college stelt voor om, zoals tijdens de voorbije jaren, geen standplaatsvergunning te verlenen voor de wijkkermis Duinen wegens de laattijdige Paaskermis 2004 (paasvakantie loopt van 5 t.e.m. 18/04/2004) .
De parking, waarop de kermisattracties opgesteld staan, zou voor een zeer lange periode niet als parking kunnen gebruikt worden, waar de plaatselijke horeca niet tevreden over zou zijn .

PAASKERMIS 2004

De gemeenteraad wordt voorgesteld de hierna vermelde lasten en voorwaarden voor standplaatsinname tijdens de Paaskermis 2004 goed te keuren :

Artikel 1 : tijdens het dienstjaar 2004 wordt de Paaskermis gemeentelijk georganiseerd .

Artikel 2 : voor de toewijzing van de standplaatsen tijdens de Paaskermis 2004 wordt artikel 12 toegepast van de lasten en voorwaarden tijdens kermissen 2003 (vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 25/11/2002) luidende als volgt :

tijdens de Paaskermis 2003 zal het college van burgemeester en schepenen de vergunde kermisattracties beoordelen op basis van degelijkheid, aantrekkelijkheid en netheid en kan het college van burgemeester en schepenen op basis van deze beoordeling beslissen bepaalde vergunninghouders van de Paaskermis 2003 de mogelijkheid te bieden hun vergunning met één jaar te verlengen, namelijk voor de Paaskermis 2004 . Het in 2003 betaalde standgeld wordt voor het jaar 2004 gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen .

$$\frac{\text{basisprijs} \times \text{indexcijfer der consumptieprijzen d.d. 30/09/2003 (396,62)}}{\text{indexcijfer der consumptieprijzen d.d. 30/09/1997 (356,82)}}$$

Artikel 3 : plaats van de Paaskermis 2004

de Paaskermis 2004 zal plaatsgrijpen op de parking, gelegen langs de Kapelstraat rechtover de Gentstraat .

Artikel 4 : duur van de Paaskermis 2004

- de Paaskermis vangt aan op vrijdag 02/04/2004 en eindigt op maandag 19/04/2004 . Alle standplaatsen moeten bezet blijven gedurende de volledige duur van de kermis .
- het oprijden van het kermisterrein mag niet gebeuren vóór 31/03/2004 om 06.00 uur . Het demonteren van de kermisattracties en het wegrijden van het kermisterrein moeten gebeuren op dinsdag 20/04/2004 ten laatste om 17.00 uur .
- de Paaskermis wordt officieel geopend op vrijdag 02/04/2004 .
- de duur van de Paaskermis 2004 wordt om geen enkele reden verlengd, noch toelating verleend om de standplaatsen langer te bezetten .
- de kermisreizigers moeten zich zowel bij het binnenrijden van de gemeente als bij het bezetten van de standplaatsen zich schikken naar de aanwijzingen van de politiezone Bredene/De Haan en van de gemeentelijke technische en administratieve diensten .

Artikel 5 : betaling van het standgeld

- het standgeld wordt berekend op basis van een minimumprijs ten bedrage van € 124 te vermeerderen met :
 - » minimum € 25 per lopende meter gevellengte ;
 - » € 50 voor deelname in publiciteitskosten en de deelnamebonnen voor scholen .
- alle kosten moeten vereffend worden door te storten op de rekening 091-0002098-90 van de gemeente Bredene.
- de vergunninghouder is ertoe gehouden vóór het opstellen van hun attractie van de parking een waarborg ten bedrage van € 250 te betalen in handen van de gemeenteontvanger ter vrijwaring van eventuele schade, die veroorzaakt kan worden aan het openbaar domein door de aanwezigheid, het op- of afrijden van het plein tijdens de Paaskermisperiode 2004 .

Artikel 6 : standplaatsinname

- woonwagens, materiaalwagens, personenwagens en voorraadwagens moeten, bij voorkeur opgesteld worden langs de Koninklijke Baan (rijrichting Oostende -Knokke) .

Enkel de personeelsleden, aangesteld met het toezicht op de kermissen in de gemeente Bredene, kunnen oordelen over enige afwijking op deze regel . De kosten voor de tijdelijke installatie van sanitaire voorzieningen op de plaats, waar de woonwagens worden opgesteld, de tijdelijke aansluiting van de woonwagens op het elektriciteit -, TV - en distributienet en het waterleidingsnet, vallen ten laste van de kermisreiziger . De aanvraag tot aansluiting dient door henzelf gedaan .

- kansspelen, loterijen en tombola's, die bij wet verboden zijn, worden op de Paaskermissen niet toegelaten .
- het bezetten van de standplaats is steeds te beschouwen als een tijdelijk gebruik van het openbaar domein . De afgevaardigden van het gemeentebestuur (politie, brandweer, technische dienst) hebben ten alle tijd recht op toegang en controle .

Artikel 7 : onderhoud openbaar domein

- iedere vergunninghouder is verantwoordelijk voor de constante reinheid rond de kermisattractie en op de parkeerstrook, die voorzien is voor de plaatsing van de woon- en vrachtwagens .
- bij het ontruimen van de kermis moeten de standplaatsen proper zijn . Zoniet worden de kosten voor het reinigen aan de vergunninghouders aangerekend .
- de kermisreizigers moeten voor de aanbidding van hun restafval en PMD gebruik maken van de reglementaire gemeentelijk respectievelijke plastic huisvuil- en PMD- zakken, die in de meeste Bredense winkels kunnen aangekocht worden .
- het restafval dient aangeboden op maandagmorgen ten laatste om 07.00 uur langs de Kapelstraat . Het PMD en papier/karton op dinsdagmorgen 06 en 13/04/2004 ten laatste om 07.00 uur op dezelfde plaats .

Artikel 8 : nutsvoorzieningen voor de kermisattracties

Alle eventuele aansluitingen van nutinstallaties (gas, water, telefoon en kabeldistributie) op het openbaar net, het aansluiten op de elektriciteitschakelkasten, het elektriciteitsverbruik, het huren van standpijpen bij de Vlaamse Watermaatschappij, het waterverbruik, het huren van geluidsarme elektriciteitsgroepen en aansluiten van de kermisattracties vallen ten laste van de kermisreiziger en **moeten door de vergunninghouder zelf aangevraagd worden** aan de betrokken maatschappijen .

De vergunninghouder is ertoe gehouden duidelijk te vermelden welke elektriciteitsvoorziening noodzakelijk is voor de aansluiting van hun installatie .

Artikel 9 : brandveiligheid en technische controle

De kermisreizigers zijn ertoe gehouden de voorschriften en voorwaarden inzake gevaarlijke en hinderlijke inrichtingen, die op hun attractie van toepassing zijn, stipt na te leven .

Tegen brandgevaar moeten onder meer de volgende maatregelen genomen worden :

- alleen elektrisch licht wordt toegelaten voor de verlichting van de inrichtingen en de decoraties .
- de verwarmingsinstallaties en de kooktoestellen dienen zodanig opgesteld dat zij alle waarborgen inzake veiligheid tegen brand bieden . Zij moeten op een vloerplaat van onbrandbaar materiaal staan, dat tevens een slechte warmtegeleider is . Het gebruik van verwarming - of kooktoestellen op basis van alcohol, benzine of petroleum is streng verboden . De in reserve gehouden recipiënten voor vloeibaar gemaakte gassen onder druk mogen geen gezamenlijke waterinhoud van 300 liter of meer hebben, tenzij hiervoor akte of vergunning werd verleend, overeenkomstig de van kracht zijnde bepalingen van het VLAREM .
- in alle inrichtingen moeten voldoende poedersnelblussers type ABC aanwezig zijn met een blusinhoud van zes kg poeder of evenwaardig inzake bluscapaciteit . De toestellen moeten op goed zichtbare en gemakkelijk te bereiken plaatsen aangebracht zijn en minstens éénmaal per jaar door een vakkundige worden nagezien . Het bewijs van nazicht moet steeds kunnen worden voorgelegd aan iedere terzake bevoegde persoon .
- de kermisattracties, die niet beantwoorden aan de veiligheidsvoorschriften opgelegd door de brandweer kunnen onmiddellijk gesloten worden .

Artikel 10 : aansprakelijkheid

- alle eventuele kosten, voortvloeiend uit ongevallen of uit schade veroorzaakt aan het openbaar domein of aan derden door de aanwezigheid of door de exploitatie van de kermisattracties tijdens de kermisperiode, kunnen niet ten laste gelegd worden van het gemeentebestuur .
- het gemeentebestuur van Bredene kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor :
 - » mogelijke stroomonderbrekingen of stroombeperkingen van het openbaar net
 - » voor schade, die voortvloeit uit onvoldoende beveiliging van de installaties
 - » de bereikbaarheid van het plein door eventuele wegenwerken, in uitvoering buiten de bevoegdheid van de gemeente .

Artikel 11 : muziek en sluitingsuur

- tijdens de kermisperiode moet het volume van de muziek en van de aankondigingen zodanig geregeld worden dat deze niet storend zijn voor de openbare rust .
- de muziek moet om 23.00 uur stopgezet worden . Vanaf 22.00 uur moet de muziek gedempt en geregeld worden, zodat elke overlast vermeden wordt .

Artikel 12 : beoordeling

Tijdens de Paaskermis 2004 zal het college van burgemeester en schepenen de vergunde kermisattracties beoordelen op basis van degelijkheid, aantrekkelijkheid en netheid . Het college van burgemeester en schepenen kan op basis van deze beoordeling beslissen bepaalde vergunninghouders van de Paaskermis 2004 de mogelijkheid te bieden hun vergunning met één jaar te verlengen, namelijk voor de Paaskermis 2005 . Het in 2004 betaalde standgeld wordt voor het jaar 2005 gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen .

Artikel 13 : prestatievergoeding aan derden

Het college van burgemeester en schepenen kan een deskundig persoon opdrachten geven in het kader van de organisatie van de Paaskermis en hem/haar hiervoor een vergoeding betalen .

Artikel 14 : Bij moeilijkheden of betwistingen van gelijk welke aard zal het college van burgemeester en schepenen uitspraak doen . De beslissing van het college van burgemeester en schepenen is bindend voor elke partij, zonder recht op verhaal .

Artikel 15 : Indien ingevolge onvoorziene omstandigheden het college van burgemeester en schepenen verplicht zou zijn de Paaskermis 2004 af te schaffen zullen de in handen van de gemeenteontvanger gestorte waarborgsommen terugbetaald worden aan de belanghebbenden en dit zonder dat de vergunninghouders enige aanspraak kunnen maken op vergoeding vanwege het gemeentebestuur .

21.Huur koffiezetapparaat ten behoeve van de gemeentelijke werkhuizen. Bekrachtiging van de beslissing van het college, houdende goedkeuring van de lasten en voorwaarden en de vaststelling van de wijze van gunnen. (30720)*Detail voorwerp*

Lasten en voorwaarden van de opdracht van diensten met als voorwerp het verhuren aan de gemeente Bredene, voor een periode van 5 jaar, van een koffiezetapparaat ten behoeve van de gemeentelijke werkhuizen

- mogelijkheid tot verdelen van zowel een kop als een kan koffie en gekookt water;
- automatisch doseersysteem (optimale smaak);
- capaciteit, aangepast aan het aantal personeelsleden-verbruikers;
- hygiënisch concept (hermetisch gesloten verpakkingen);
- probleemloos en eenvoudig vullen (bag-in-boxen);
- onderhoudsvriendelijk;
- beperkte omvang automaat (afmetingen 210x455x645 mm)

Wijze van gunnen

Bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure

Argumentatie

- Stopzetting aankoop van soep voor het technisch personeel uitvoering
- Uniforme regeling consumptie van dranken door gemeentepersoneel

Financiële gevolgen

- Huur toestel, inclusief B.T.W. en onderhoud (periode 5 jaar)

€ 96,20/maand (*)

- Kostprijs koffie, inclusief B.T.W.

€ 42,1649 per 2 liter pak (*)

(*) exclusief korting, die zal worden berekend op basis van het jaarvolume verbruikte koffie

Voldoende krediet beschikbaar in de gewone begroting 2003

Voorstel

- Bekrachtiging van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende goedkeuring van de lasten en voorwaarden en de vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht van diensten
- Voorzien van een krediet in de gewone begroting 2004 voor het financieren van deze opdracht.

22.Beheersorgaan bibliotheek. Aanduiding van nieuwe leden. (30721)

Feiten en context

Door de voorzitter van het beheersorgaan van de bibliotheek werd het ontslag gemeld van de leden Pascal Bulcke (SP.A), Eddy Damman (SP.A) en Gilbert Vanleenhove (CD&V)

Het huishoudelijk reglement van het beheersorgaan bibliotheek stelt in artikel 9 dat indien aan een lidmaatschap voortijdig een einde komt, zo spoedig mogelijk in de opvolging wordt voorzien door de gemeenteraad. De opvolger voleindigt het mandaat.

De verdeling van het aantal zetels waarop iedere ideologische en filosofische strekking recht heeft wordt strikt geregeld door het cultuurpactdecreet. De vervangers van de ontslagnemende leden zullen dus respectievelijk behoren tot de politieke partij van hun voorgangers.

Advies

De gemeenteraad dient namens de SP.A 2 vervangende leden en namens de CD&V 1 vervangend lid aan te duiden die zal zetelen in het beheersorgaan van de bibliotheek tot het einde van de legislatuur.

23.Leveren en plaatsen van omheiningen rond speelpleinen Turkeyenlaan. Goedkeuring van de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen. (30735)

Op de begroting 2003 - buitengewone dienst is een krediet van € 6.250 voorzien voor omheiningen rond de speelpleinen Turkeyenlaan.

Volgend voorstel werd opgemaakt :

Speelplein I, ter hoogte van de Résidentie Nautilus

1 x 10 m (vanaf beplanting tot glascontainer)

1 x 18 m met sas (vanaf glascontainer naar hoekbeplanting)

1 x 12 m met sas (vanaf hoekbeplanting naar zijbeplanting)

Totaal 40 lm met 2 sassen

Vorstel/advies

Het college stelt voor de lasten en voorwaarden goed te keuren en de wijze van gunnen vast te stellen op basis van de onderhandelingsprocedure .

Wat de opdruk van de verkoopprijs van de zakken betreft dient de gemeenteraadzitting van 19 december afgewacht .