



Verslag van de gemeenteraad van 01-juli-2002

Aanwezig : Willy Vanhooren;burgemeester,
Jacky Maes; Jacques Deroo, Erwin Feys en Roger Opstaele;schepenen
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Jackie Delannoye (aanwezig vanaf punt 7), Christel Vandewalle, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Kristof Vermeire en Karine Croos; raadsleden
Fernand Devos; secretaris

Afwezig met kennisgeving : Steve Vandenberghe, schepen en Dany Hollevoet, raadslid

Afwezig : Kurt Deschachte, raadslid

Openbare Zitting

1.Goedkeuring van de notulen van de zitting van 27 mei 2002. (22170)

Gehoord de tussenkomst van het raadslid Gilbert Vanleenhove (CD&V) die wijst op een foute datumvermelding in het overwegend gedeelte van punt 22 "Jeugdwerkbeleidsplan 2002-2004. Goedkeuring van de aangepaste tekst." waar staat dat de jeugdraad in zitting van 3 april 2000 een positief advies verleende. Het moet hier wel degelijk 2002 zijn.

Het verslag wordt, met algemene stemmen, goedgekeurd.

2. Verkeer. Kennisneming van de tijdelijke politieverordeningen van de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente, n.a.v. - een 2de Afro Caribbean Night, ingericht door de gemeentelijke dienst toerisme, op 18 mei 2002;
- een mototreffen, ingericht door Taverne 't Zeetje, ten voordele van het M.P.I.G.O. De Haan, op 25 mei 2002;
- een eerste communie bij de familie Van Belleghem, op 1 juni 2002;
- een skeelerwedstrijd, ingericht door de gemeentelijke (22190)

Gelet op artikel 134 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op de tijdelijke politieverordeningen, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente, vastgesteld door de Burgemeester, naar aanleiding van:

- Een 2^e Afro Caribbean Night, ingericht door de gemeentelijke dienst toerisme, op 18 mei 2002;
- Een mototreffen, ingericht door Taverne 't Zeetje, ten voordele van het M.P.I.G.O De Haan, op 25 mei 2002;
- Een eerste communie bij de familie Van Belleghem, op 1 juni 2002;
- Een skeelerwedstrijd, ingericht door de gemeentelijke sportdienst, op 7 juni 2002;
- Een barbecue, ingericht door R. Van Buren, op 28 juni 2002.

NEEMT KENNIS VAN de tijdelijke politieverordeningen, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente, vastgesteld door de Burgemeester, naar aanleiding van:

- - Een 2^e Afro Caribbean Night, ingericht door de gemeentelijke dienst toerisme, op 18 mei 2002;
- Een mototreffen, ingericht door Taverne 't Zeetje, ten voordele van het M.P.I.G.O De Haan, op 25 mei 2002;
- Een eerste communie bij de familie Van Belleghem, op 1 juni 2002;
- Een skeelerwedstrijd, ingericht door de gemeentelijke sportdienst, op 7 juni 2002;
- Een barbecue, ingericht door R. Van Buren, op 28 juni 2002.

3. Verkeer. Vaststelling van een tijdelijke politieverordening, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen, naar aanleiding van :
- een straatfeest en barbecue in de Sint Riquierstraat, ingericht door Luc Vanparvys, op 27 juli 2002. (22192)

Gelet op artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer;

Gelet op het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het ministerieel besluit, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven inzake de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Overwegende dat het naar aanleiding van een straatfeest en een barbecue in de Sint Riquierstraat, georganiseerd door de heer Luc Vanparys, op 27 juli 2002, noodzakelijk is beperkende maatregelen te nemen inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente;

Met algemene stemmen ;

BESLUIT :

Artikel 1 : Vanaf 27 juli, om 12 uur tot 28 juli 2002, om 2 uur, wordt ingevoerd parkeerverbod in de Sint Riquierstraat, meerbepaald op de parkeerstrook tussen de huizen nrs. 2 en 14. Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden E3.

Artikel 2 : De overtredingen van onderhavig besluit zullen worden bestraft met gewone politiestraffen.

Artikel 3 : Afschrift van deze verordening zal gestuurd worden aan :

- De Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg van het ambtsgebied
- De Griffie van het Vrederecht van het kanton
- De heer commissaris-korpschef van de lokale politie-politiezone Bredene/De Haan
- De arrondissementscommissaris.

4.Brandbeveiliging. Kennisneming en advies over het aandeel van de gemeente in de kosten inzake brandbeveiliging voor het dienstjaar 1997, vastgesteld op 137.065,86 EUR of 5.529.223 BEF. (22194)

Gelet op de wet van 31 december 1963 betreffende de civiele bescherming;

Gelet op het ministerieel besluit van 10 oktober 1977 tot vaststelling van de normen voor het bepalen van de forfaitaire en jaarlijkse bijdrage van de gemeenten in de kosten inzake brandbeveiliging;

Gelet op het schrijven van de Heer Gouverneur, dd. 8 mei 2002, waarbij het definitief aandeel in de kosten inzake brandbeveiliging werd vastgesteld op 137 065,86 EUR of 5.529.223 BEF;

Gehoord de vraag van raadslid Gilbert Vanleenhove (CD&V) wat de oorzaak is van de aanzienlijke daling van de gemeentelijke bijdrage in brandbeveiliging dienstjaar 1997;

Gehoord de mededeling van 1^e schepen Maes dat de parameters voor de verdeling van de kosten onder de betrokken gemeenten gewijzigd werden en dat dit de oorzaak is van de daling van de gemeentelijke bijdrage;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Neemt kennis van en brengt met algemene stemmen gunstig advies uit over:

- a) De gemeentelijke bijdrage, groot 137 065,86 EUR of 5.529.223 BEF, in de kosten voor de brandbeveiliging voor het dienstjaar 1997;
- b) De afname van dit bedrag van de rekening van de gemeente Bredene, geopend bij Dexia Bank NV.

5.Goedkeuring huishoudelijk reglement dienst onthaalgezinnen. (22195)

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2001 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 23 februari 2001 houdende de voorwaarden inzake erkenning en subsidiëring van kinderdagverblijven en diensten voor opvanggezinnen;

Gelet op het Ministerieel besluit houdende de voorwaarden voor de berekening van de financiële bijdrage van de ouders als vergoeding voor de opvang van kinderen in kinderdagverblijven en diensten voor opvanggezinnen;

Overwegend dat een erkende dienst voor onthaalgezinnen over een huishoudelijk reglement dient te beschikken;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Enig artikel : Het huishoudelijk reglement van de dienst onthaalgezinnen wordt goedgekeurd.

6.Kennismeming jaarverslag 2001 van de intercommunale FINIWO. (22196)

De raad neemt kennis van het jaarverslag 2001 van de intercommunale FINIWO.

7.Activiteitencheques voor kansarme jongeren. Goedkeuring subsidiereglement. (22197)

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid de artikels 117 en 119;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en aanwending van toelagen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2002 houdende goedkeuring van het jeugdwerkbeleidsplan 2002 – 2004;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 31 januari 2000 houdende goedkeuring van het SIF-beleidsplan 2002-2004;

Overwegende dat in beide voornoemde beleidsplannen het betrekken van kansarme jongeren bij het activiteitenaanbod van de gemeentelijke jeugddienst als doelstelling wordt geformuleerd en het toekennen van activiteitencheques hiervoor een doelmatig instrument is;

Gehoord het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gehoord de tussenkomst van het raadslid Gilbert Vanleenhove die benadrukt dat zijn fractie voor het initiatief is maar betreurt dat :

- 1) de activiteitencheques beperkt worden tot initiatieven van de gemeentelijke jeugddienst en hij van oordeel is dat dit zou moeten verruimd worden naar activiteiten georganiseerd door andere jeugdverenigingen;
- 2) naast de sociale dienst van het OCMW eveneens het College en "andere" toeliders bevoegd zullen zijn om de activiteitencheques toe te kennen. De CD&V fractie is van oordeel dat dit zou moeten beperkt worden tot het OCMW, gelet op de eerder negatieve ervaringen bij onder andere de overhandiging van de bewonerskaarten.

Gehoord de mededeling door de 1^{ste} schepen Jacky Maes die stelt dat het hier momenteel om een proefproject gaat, maar dat het op heden reeds duidelijk is dat dit initiatief succes zal kennen. Er wordt voor het jaar 2002 een maximale tussenkomst van 3.000 euro geraamd. Er werd gestreefd naar een maximale bereikbaarheid van de jeugd die voor activiteitencheques in aanmerking komt; een toekomstige uitbreiding naar andere jeugdactiviteiten is zeker mogelijk en indien de CD&V misbruiken zou vaststellen, dan worden zij uitgenodigd om dit onmiddellijk te melden aan het College. Op de vraag wat de criteria zijn om "toelider" te zijn, herhaalt de schepen dat het de bedoeling is om de bereikbaarheid zo ruim mogelijk te houden. Zo kunnen dokters eveneens signalen geven aan het OCMW of aan de gemeentelijke sociale dienst;

BESLUIT :

Artikel 1 : Algemene bepalingen

Binnen de perken van de door de gemeenteraad goedgekeurde begroting, worden door het gemeentebestuur activiteitencheques voor kansarme jongeren toegekend.

Artikel 2 : Toekenningsvoorwaarden

Deze activiteitencheques worden jaarlijks en eenmalig toegekend aan jongeren op voorwaarde dat :

- de aanvrager op het ogenblik van de aanvraag ingeschreven is in het bevolkings- en vreemdelingen- en wachregister van de gemeente;
- de aanvrager op het ogenblik van de aanvraag de leeftijd van 19 jaar nog niet heeft bereikt;
- het gezin waarvan de aanvrager deel uitmaakt op het ogenblik van de aanvraag OCMW-dienstverlening geniet en/of gewaarborgde gezinsbijslag ontvangt of waarvan uit een gemotiveerd advies van de sociale dienst van het gemeentebestuur, OCMW of de sociale dienst van een door het College van Burgemeester en Schepenen erkend organisme blijkt dat de financiële middelen ontoereikend zijn.

Artikel 3 : Subsidiebedrag

De waarde van een activiteitencheque wordt vastgesteld op maximum 50 EUR per jaar en per aanvrager.

Artikel 4 : Subsidieregeling

De activiteitencheque kan enkel worden ingewisseld bij de gemeentelijke jeugddienst. Met deze cheque kan de gerechtigde een lager tarief genieten voor de activiteiten die worden georganiseerd door de jeugddienst. Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt per activiteit het bedrag van de reductie die met de activiteitencheque kan worden verkregen. De reductie wordt telkens afgetrokken van het saldo van het bedrag van de activiteitencheques. Dit saldo wordt berekend en bijgehouden door de jeugddienst.

Artikel 5 : Aanvraagprocedure

Om van het voordeel van de activiteitencheque te kunnen genieten moet de jongere – via een van de volgende toeleiders - een aanvraag indienen bij het gemeentebestuur :

- de gemeentelijke sociale dienst
- de gemeentelijke jeugddienst
- de sociale dienst van het OCMW
- de door het College van Burgemeester en Schepenen erkende toeleider

Volgende procedure wordt gevolgd :

- de toeleider legt de aanvraag ter goedkeuring voor aan het College van Burgemeester en Schepenen
- na de goedkeuring van de aanvraag ontvangt de aanvrager via de toeleider een activiteitencheque met een waarde van 50 EUR
- op voorlegging van de activiteitencheque wordt de gerechtigde de door het College van Burgemeester en Schepenen vastgestelde reductie op de deelnameprijs van de activiteit van de gemeentelijke jeugddienst toegekend
- de gemeentelijke jeugddienst houdt voor elke gerechtigde het saldo van de activiteitencheque bij.
- de gerechtigde wordt er door de jeugddienst van op de hoogte gebracht als het max. bedrag van 50 EUR aan reductie is bereikt of overschreden. Eenmaal dit maximumbedrag bereikt kunnen voor het desbetreffend kalenderjaar geen kortingen meer worden toegestaan door de jeugddienst.

Artikel 6 : Slotbepaling

Dit reglement heeft onmiddellijk uitwerking.

8. Principiële vaststelling diverse nieuwe straatnamen. (22198)

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 177, eerste lid;

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen;

Gelet op het advies van de culturele raad;

Gehoord de tussenkomst van het raadslid Gilbert Vanleenhove (CD&V), die bemerkt dat de naam Verkeersparkstraat van weinig originaliteit getuigt en voorstelt om terzake een beter geschikte naam te bedenken. Zijn fractie kan zich evenmin akkoord verklaren met het voorstel “Hoffelijkheidstraat”, geformuleerd door de culturele raad;

Gehoord het voorstel van de burgemeester om gezamenlijk te zoeken naar een meer geschikte straatnaam voor de ontsluitingsweg Duinenstraat – gemeenschapszone en aan alle andere voorstellen principiële goedkeuring te verlenen;

Na beraadslaging;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Artikel 1: Aan de uitbreiding van de Pescatorstraat (verkaveling Gym-Gryson) voorlopig de naam Brouwerijstraat te geven.

Artikel 2: Aan de verkaveling Gym (Nukkerwijkstraat) voorlopig volgende namen te geven:

- uitbreiding Vredestraat: Vredestraat
- uitbreiding Oudekreekweg: Oudekreekweg.
- straat palende aan Oudekreekweg: Paemelkreekweg

Artikel 3: Aan de afwerking van de verkaveling priorij (Monnikenstraat) voorlopig volgende namen te geven:

- uitbreiding Monnikenstraat: Monnikenstraat
- uitbreiding Jagerspad: Jagerspad

Artikel 4: Aan de doortrekking van de Fritz Vinckelaan tot aan de Dorpsstraat voorlopig de naam Fr. Vinckelaan te geven.

Artikel 5: Aan de wandel- en fietspaden van en naar de gemeenschapszone voorlopig volgende namen te geven:

- van en naar Zandstraat: Polderpad-Oost en Polderpad-West
- van en naar Klemskerkestraat: Verkeerspad
- van en naar Koningin Astridlaan: Zeepad

Artikel 6: Aan de straten van de sociale woonzone voorlopig volgende namen te geven:

- straat A: Germaine Vansteenkistestraat
- straat B: Goudvinkenerf
- straat C: Pimpelmezenerf
- straat D: Lijsterstraat
- straat E: Wielenwalenerf
- straat F: Nachtegalenerf
- straat G: Valère Vermoortelstraat
- straat H: André Debruynestraat

Artikel 7: Aan de nieuwe straten in de Nukkerwijk voorlopig volgende namen te geven:

- uitbreiding Breendonklaan: Breendonklaan
- straat aansluitend op P. Breugelstraat (straat I): Hans Memlingstraat
- straat J: Dirk Boutsstraat
- straat K: Gerard Davidstraat

Artikel 8 : Het advies in te winnen van de Koninklijke Commissie van Advies voor Plaatsnaamgeving, Provinciale Commissie van West-Vlaanderen.

Artikel 9 : De onderhavige beslissing ter kennisgeving mee te delen aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen.

9. Jeugdwerkbeleidsplan 2002 - 2004. Goedkeuring actieplan 2002. (22222)

Gelet op het decreet van 9 juni 1993 houdende subsidiëring van gemeentebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie inzake het voeren van een jeugdwerkbeleid, gewijzigd bij decreten van 22 november 1995, 20 december 1996, 12 mei 1998 en 6 juli 2001 ;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse regering van 13 juli 2001 ter uitvoering van het decreet van 9 juni 1993 houdende subsidiëring van gemeentebesturen en van de Vlaamse Gemeenschapscommissie inzake het voeren van een jeugdwerkbeleid;

Gelet op het advies van 3 april 2002 van de jeugdraad inzake het jeugdwerkbeleidsplan 2002-2004;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2002 houdende goedkeuring van het aangepast jeugdwerkbeleidsplan 2002-2004;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad houdende goedkeuring van het jeugdruimteplan 2002-2004;

Gelet op het advies van 2 mei 2002 van de jeugdraad inzake het actieplan 2002 van het jeugdwerkbeleidsplan 2002-2004;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Artikel 1 : Goedkeuring wordt gehecht aan het actieplan voor het jaar 2002 bij het jeugdwerkbeleidsplan 2002-2004;

Artikel 2 : Overeenkomstig artikel 7 § 5 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2001 ter uitvoering van het decreet van 9 juni 1993 houdende subsidiëring van gemeentebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie inzake het voeren van een jeugdwerkbeleid wordt dit goedgekeurd actieplan toegezonden aan de Vlaams minister bevoegd voor jeugd en wordt hiervan een afschrift bezorgd aan de gemeentelijke jeugdraad.

10. Openbare werken. Weg- en rioleringswerken in de Zandstraat tussen Duinenstraat en Dorpsstraat. Onderhouds- en herstellingswerken in de Dorpsstraat tussen Sluizenstraat en Molenstraat. Goedkeuring aangepaste raming. (22199)

Gelet op artikel 234 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid boek I - artikel 17 § 2 1° a.;

Gelet op het K.B. van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken;

Gelet op het K.B. van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op het K.B. van 29 januari 1997 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van sommige bepalingen van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en van hun uitvoeringsmaatregelen;

Overwegende dat de rioleringen en de wegenis in de Zandstraat, tussen Duinen- en Dorpsstraat, dringend aan vernieuwing toe zijn;

Gelet op de beslissing dd. 13 juni 2000 van de gemeenteraad, houdende :

- a. Goedkeuring van de voorwaarden van de ereloonovereenkomst, af te sluiten met een ontwerper, voor het opmaken van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de weg- en rioleringswerken Zandstraat, tussen Duinen- en Dorpsstraat, alsook voor de leiding van deze werken;
- b. Vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht van diensten, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de opdracht;

Gelet op de beslissing dd. 8 januari 2001 van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende aanstelling van Studiebureau ir. G. Verschave B.V.B.A., K. Astridlaan 97, 8200 St. Michiels-Brugge, als ontwerper van de weg- en rioleringswerken Zandstraat, tussen Duinen- en Dorpsstraat, alsook voor de leiding van deze werken;

Gelet op de beslissing dd. 5 maart 2001 van de gemeenteraad, houdende hervaststelling van het subsidiëringsprogramma inzake openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, voor de kalenderjaren 2002-2006, waarin voor uitvoering in 2002 o.a. zijn opgenomen de weg- en rioleringswerken Zandstraat, tussen Duinen- en Dorpsstraat;

Gelet op de beslissing dd. 21 mei 2001 van de gemeenteraad, houdende goedkeuring van het voorontwerp en de kostprijsraming van de weg- en rioleringswerken Zandstraat, gedeelte tussen Duinen- en Dorpsstraat;

Gelet op de beslissing dd. 11 maart 2002 van de gemeenteraad, houdende :

- a. Goedkeuring van de plannen, het bestek en de kostprijsraming (definitief ontwerp) van de riolerings- en bestratingswerken in de Zandstraat, gedeelte tussen Duinen- en Dorpsstraat en werken herprofilieren wegenis in de Dorpsstraat, tussen Duinen- en Molenstraat;
- b. Vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht, meerbepaald bij openbare aanbesteding;

Overwegende dat de raming van de werken bedraagt:

- a. Zandstraat : € 609.458,20 B.T.W. inclusief
- b. Dorpsstraat : € 45.632,14 B.T.W. inclusief

TOTAAL : € 655.090 B.T.W. inclusief;

Gelet op de beslissing dd. 11 maart 2002 van de gemeenteraad, houdende aanvraag bij het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap van een principiële toelage uit het Investeringsfonds voor het uitvoeren van riolerings- en bestratingswerken in de Zandstraat, gedeelte tussen Duinen- en Dorpsstraat en werken herprofilieren wegenis in de Dorpsstraat, tussen Duinen- en Molenstraat;

Gelet op de beslissing dd. 25 maart 2002 van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende aanvraag bij het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap van een toelage uit het Investeringsfonds van 371.839 voor gedeeltelijke financiering van de riolerings- en bestratingswerken in de Zandstraat, gedeelte tussen Duinen- en Dorpsstraat en werken herprofilieren wegenis in de Dorpsstraat, tussen Duinen- en Molenstraat;

Gelet op het K.B. van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen, dat in werking is getreden op 1 mei 2001, waarin o.a. zijn gestipuleerd een aantal voorschriften inzake veiligheidscoördinatoren (verplichte aanstelling van een veiligheidscoördinator ontwerp en een veiligheidscoördinator verwezenlijking op bouwplaatsen met meer dan één aannemer en wanneer de kostprijs van de werken meer dan € 24.789,36 bedraagt);

Overwegende dat de veiligheidscoördinator de nodige beroepservaring dient te hebben, een specifieke scholing moet hebben gevolgd en volgende administratieve taken heeft:

- Opmaak veiligheids- en gezondheidsplan;
- Bijhouden coördinatiedagboek;
- Opstellen postinterventiedossier, omvattende alle elementen, die nuttig kunnen zijn voor de latere veilige uitvoering en voor eventuele daaropvolgende onderhouds- en renovatiewerken;

Gelet op de kostprijsraming van de opdracht van diensten tot het coördineren van de veiligheid (ontwerp en verwezenlijking) van het project Zandstraat, meerbepaald circa 3 % van de totale kostprijs van de werken, wat overeenstemt met ongeveer € 19.652,70;

Gelet op de beslissing dd. 15 april 2002 van de gemeenteraad, houdende:

- a. Goedkeuring van de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van diensten tot het coördineren van de veiligheid (ontwerp en verwezenlijking) van het project Zandstraat, detail hiervoor;
- b. Vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht van diensten, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure;

Gelet op de beslissing dd. 22 april 2002 van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende:

- a. Uitnodiging van volgende studie bureaus voor deelname aan de onderhandelingsprocedure van de opdracht van diensten tot het coördineren van de veiligheid (ontwerp en verwezenlijking) van het project "Zandstraat":
 - Grontmij N.V. Verschave, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge;
 - B.V.B.A. Acovex, Steenstraat 12, 8480 Ichtegem;
 - BURO BS N.V., Doornstraat 400, 8200 Brugge
- b. Vaststelling van het tijdstip van opening der inschrijvingen voor deze overheidsopdracht, meerbepaald 15 mei 2002;

Gelet dat op het tijdstip van de opening der inschrijvingen 3 offertes werden geopend:

- | | |
|----------------------------|------------------|
| 1. Grontmij N.V. Verschave | ereloon 1,26 % * |
| 2. B.V.B.A. Acovex | ereloon 0,85 % * |
| 3. BURO BS N.V. | ereloon 0,99 % * |

* op de kostprijs der werken, exclusief B.T.W.;

Gelet op de beslissing dd. 23 mei 2002 van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende gunning aan B.V.B.A. Acovex, Steenstraat 12, 8480 Ichtegem, van de opdracht van diensten tot het coördineren van de veiligheid op de bouwwerf "Zandstraat" (riolerings- en bestratingswerken Zandstraat, gedeelte tussen Duinen- en Dorpsstraat en werken herprofilen wegen in de Dorpsstraat, tussen Duinen- en Molenstraat), meerbepaald voor wat betreft het ontwerp en de verwezenlijking, ereloon 0,85 % van de kostprijs van de werken, exclusief BTW
(indicatieve kostprijs veiligheidscoördinatie € 4.601,88)

Gelet op de brief dd. 28 mei 2002 van Grontmij N.V. Verschave, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge, waarin wordt medegedeeld dat bij nazicht van de raming van voornoemde openbare werken gebleken is dat daarin een fout is geslopen (gedeelte van de posten van de rubriek 2B-rioleringswerken werd niet meegerekend);

Overwegende dat na een verbeterde becijfering de ramingsprijs **€ 781.484,32 B.T.W. inclusief** bedraagt, als volgt gedetailleerd:

<u>- Niet subsidieerbare werken</u>	
Deel 1 Zandstraat :	€ 364 016,61
Deel 2 Dorpsstraat :	€ 38 758,67
<u>- Subsidieerbare werken € 243 079,53</u>	
	€ 645 854,81
BTW 21%	€ 135 629,51
Algemeen totaal	<u>€ 781 484,32</u>

Overwegende dat het verschil tussen de oorspronkelijke en aangepaste raming meer dan 10 % t.o.v. het eerste bedrag bedraagt;

Gelet dat in de buitengewone begroting 2002 een krediet van € 743.678 (€ 371.839 Investeringsfonds, € 223.103 AMINAL en € 148.736 lening) is ingeschreven;

Gehoord de mededeling van de burgemeester dat een vertegenwoordiging van de N.V. Grontmij Verschave (bestuurder-directeur ir. D. Stove en projectleider P. Vanhollemeersch) werd uitgenodigd om aan de raad een toelichting te verstrekken nopens de voorgestelde aanpassing van de kostprijsraming van bovengenoemde werken;

Gehoord de toelichting door de heer P. Vanhollemeersch, projectleider, die aan de hand van een aan de raadsleden overhandigde berekeningsnota, aantoonde waar de wijzigingen in de kostprijsraming zich voordoen:

1. De recente ervaring leert dat de aansluitingen van de straatkolken op het rioleringsnet thans eveneens voor subsidiëring in aanmerking komen;
2. Voor aanleg van de voetpaden worden thans amberkleurige straatstenen gebruikt in plaats van verbeterde, wat resulteert in een minprijs. Er werd bijkomende signalisatie voorzien, maar de grootste aanpassing is terug te vinden bij de post subsidieerbare werken (75 %). Daar merkt men dat de rioleringswerken zijn gestegen van € 41.539,47 naar € 217.976,06. Oorzaak : fout in het excel programma, waarbij bij het overzetten van gegevens bepaalde formules niet werden overgenomen. Deze fout werd niet onmiddellijk opgemerkt, omdat de vergissing dateert van de beginperiode van de nieuwe munt. De goedkeuring van de aangepaste raming door de gemeenteraad is noodzakelijk, omdat het bedrag in meer 10 % overstijgt. De meerkosten zijn bovendien voor 75 % subsidieerbaar;

Gehoord de opmerking van raadslid Gilbert Vanleenhove (CD&V), dat het studie bureau toch wel een zeer grote fout heeft gemaakt met aanzienlijke financiële gevolgen voor de gemeente;

Gelet dat de heer Peter Vanhollemeersch, namens N.V. Grontmij Verschave, zijn verontschuldigen aanbiedt, maar er tevens op wijst dat de toezichthoudende overheid de vergissing toch zou hebben opgemerkt en het dossier voor aanpassing terug zou hebben gestuurd;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Artikel 1 : Goed te keuren de gewijzigde kostprijsraming (€ 781.484,32 B.T.W. inclusief) van de weg- en rioleringswerken in de Zandstraat, tussen Duinen- en Dorpsstraat en onderhouds- en herstellingswerken in de Dorpsstraat, tussen Sluizen- en Molenstraat.

Artikel 2 : Bij eerstkomende buitengewone begrotingswijziging 2002 een bijkrediet te voorzien.

11. Gemeentelijke werkhuizen. Aankoop diverse materialen. Goedkeuring van de lasten en voorwaarden, alsook kostprijsraming. Vaststellen wijze van gunnen. (22200)

Gelet op artikel 234 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid boek I - artikel 17 § 2 1° a.;

Gelet op het K.B. van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken;

Gelet op het K.B. van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op het K.B. van 29 januari 1997 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van sommige bepalingen van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en van hun uitvoeringsmaatregelen;

Gelet op de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van levering van divers materiaal ten behoeve van de gemeentelijke werkhuizen, detail hierna:

- 1 kettingzaag (blad circa 30 cm) – motor 35 à 40 cc	€ 435
- 1 bosmaaier met maaikop en draad – motor circa 50 cc	€ 525
- 1 haagschaar – lengte dubbel mes circa 60 cm – motor circa 25 cc	€ 375
- 3 plooiladders 7 treden – gekeurd	€ 450
- 1 schuifladder 2 x 14 treden – gekeurd	€ 820
- 1 stroomgroep generator met motor 5 kW – 220 volt	€ 1.200
- 2 snoerloze boormachines met batterijen	€ 570
- 1 snoerloze klopboormachine zware versie	€ 595
- 2 haakse slijpmachines, Ø 125 mm	€ 240
- 1 draagbare schaafmachine	€ 250
- 1 kolomboormachine vast	€ 550
- 1 elektrische verfbranders	€ 100
TOTAAL, B.T.W. inclusief	€ 6.110;

Overwegende dat op de buitengewone begroting 2002 een krediet van € 6.197 is ingeschreven voor het financieren van deze overheidsopdracht;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Artikel 1 : Goed te keuren de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van levering van divers materiaal, ten behoeve van de gemeentelijke werkhuizen, detail hiervoor.

Artikel 2 : Vast te stellen de wijze van gunnen van deze opdracht, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

12. Gebouwen. Buitenschoolse kinderopvang 't Speelsas. Herstel zijgevel. Goedkeuring van de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen. (22201)

Gelet op artikel 234 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid boek I - artikel 17 § 2 1° a.;

Gelet op het K.B. van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken;

Gelet op het K.B. van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op het K.B. van 29 januari 1997 tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van sommige bepalingen van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en van hun uitvoeringsmaatregelen;

Overwegende dat een herstelling van de zijgevel van het pand, gelegen Pr. Elisabethlaan 14, 8450 Bredene, ingericht als buitenschoolse kinderopvang, zich opdringt (vochtproblemen);

Overwegende dat het bekleden van deze gevel de vochtdoorlaatbaarheid zou beletten;

Gelet op de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van werken tot het herstellen van de zijgevel van de buitenschoolse kinderopvang 't Speelsas, detail hierna:

- Aanbrengen gevelbekleding, bestaande uit ruitvormige leien in vezelcement (40 x 40 cm), samenstelling wapeningsvezels, minerale toeslagstoffen en cement (geen asbest);
- Bevestiging van de leien op een houten draagstructuur door 2 nagels en een stormkram;
- Afwerking met zinken profiellatten aan de nok en de zijranden van het dak;

Kostprijsraming : € 6.190 B.T.V. inclusief;

Overwegende dat op de buitengewone begroting 2002 een krediet van € 6197 is ingeschreven voor financiering van deze overheidsopdracht;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Artikel 1 : Goed te keuren de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van werken tot het herstellen van de zijgevel van de buitenschoolse kinderopvang 't Speelsas, gelegen Pr. Elisabethlaan 14, 8450 Bredene, detail hiervoor.

Artikel 2 : Vast te stellen de wijze van gunnen van deze opdracht, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

13. Oprichting van een nieuw gebouw ter hoogte van strandpost 2 "Het Duingat". Goedkeuring van het voorontwerp. (22224)

Gelet op artikel 234 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het decreet van 28 april 1993, houdende regeling, voor het Vlaams Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten;

Overwegende dat voor het opmaken van het ontwerp en de opvolging van de werken tot het herinrichten van de toeristische zone tussen Driftweg en Koninklijke Baan, meerbepaald vanaf Zeelaan tot en met de parkings Gentsstraat, renovatie strandtoegang nr. 2 (Duingat) en bouwen van een nieuwe infrastructuur strandpost een ontwerper dient aangesteld;

Gelet op de voorwaarden van deze opdracht van diensten:

Programma

1. Strandreddingspost met sanitaire voorzieningen, cafétaria en terras

Functies

- Lokaal redders en E.H.B.O. en bergruimte materiaal redders – max. 70 m2
- Sanitaire installaties met douches
- Cafétaria – max. 65 m2
- Terras – max. 100 m2

2. Moderniseren strandtoegang

Vanaf Koninklijke Baan tot voornoemde post met inbegrip van tunnel en toegangen tunnel

3. Volledige herinrichting van de toeristische zone tussen enerzijds Koninklijke Baan en anderzijds Kapelstraat-Driftweg, vanaf Zeelaan tot en met parkings Gentsstraat

Algemene doelstelling

Evenwichtige invulling en inpassing in deze zone van de functies toerisme, verkeer, natuur, recreatie, openbare dienstverlening en commerciële activiteiten, rekening houdend met het gemeentelijk ruimtelijke structuurplan en B.P.A. nr. 9 "Bredene-Duinen", alsook met bestaande structuren, zijnde Koninklijke Baan, tunnel (vlotte en veilige doorstroming naar strandtoegang), winkelwandelstraat, oud toerismekantoor, parkings etc...

Omschrijving van de opdracht

1. Het opmaken van de desbetreffende studie
2. Het technisch en administratief opvolgen van de uitvoering van het ontwerp tot en met de definitieve oplevering.
3. Het verstrekken van adviezen en bijstand in de leiding van de werken aan de leidend ambtenaar van de aanbestedende overheid.
4. Coördinatie veiligheid ontwerp;

Gelet op de kostprijsraming en de wijze van financiering van dit project :

Ten laste van de gemeente Bredene

Studieopdracht (opmaak plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming)
Bouw strandreddingspost, vermoedelijk najaar 2002

Ten laste van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Afdeling Waterwegen Kust, Administratie
Wegen en Verkeer en de Gemeente Bredene

Moderniseren strandtoegang en herinrichting toeristische zone tussen Driftweg en Koninklijke Baan,
meerbepaald vanaf Zeelaan tot en met de parkings Gentstraat, gepland voor 2003

Raming kostprijs studieopdracht (opmaak plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming)

Circa 10.000.000 BEF – 247.893,52 €

Raming kostprijs werken

Circa 100.000.000 BEF – 2.478.935,3 €;

Gelet op de beslissing dd. 5 november 2001 van de gemeenteraad, houdende :

- a. Goedkeuring van de voorwaarden van de overeenkomst, af te sluiten met een ontwerper voor het opmaken van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming, alsook voor de leiding van de werken tot het herinrichten van de toeristische zone tussen Driftweg en Koninklijke Baan, meerbepaald vanaf Zeelaan tot en met de parkings Gentstraat, de renovatie van de strandtoegang nr. 2 (Duingat) en het bouwen van een nieuwe infrastructuur strandpost;
- b. Vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht van diensten, meerbepaald bij algemene offerteaanvraag met Europese bekendmaking;
- c. Inschrijving in de buitengewone begroting 2002 van de nodige kredieten (opdracht van diensten en werken);

Gelet op de beslissing dd. 29 december 2001 van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende gunning aan Technum Oostende, Gistelsesteenweg 1, 8400 Oostende, van de opdracht van diensten met als voorwerp de opmaak van een ontwerp (plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming) en de opvolging van de werken (veiligheidscoördinatie ontwerp inclusief) tot het herinrichten van de toeristische zone tussen Driftweg en Koninklijke Baan, meerbepaald vanaf Zeelaan tot en met de parkings Gentstraat, renovatie strandtoegang nr. 2 (Duingat) en bouwen van een nieuwe infrastructuur strandpost ;

Gelet op het voorontwerp van de renovatie van de strandtoegang nr. 2 (Duingat) en bouwen van een nieuwe infrastructuur strandpost, in het kader van de herinrichting van de toeristische zone, opgemaakt door Technum Oostende, Gistelsesteenweg 1, 8400 Oostende, summiere beschrijving hierna:

- Schelpvormig concept, ingeplant op zelfde plaats als huidig gebouw;
- Materiaal : beton met houten vlakken in de voorgevel;
- Bedoeling is een monoliet geheel te bekomen vanaf tunnel tot strand (keermuur, dienstig om het zand van de duinen tegen te houden, gecombineerd met zitbanken, vuilniskorven en lage verlichting);

Overwegende dat de kostprijs van dit project wordt geraamd op € 475.289,29 B.T.W. exclusief (keerwand wordt bekostigd door het Vlaams Gewest);

Gehoord volgende vragen, gesteld door raadslid Gilbert Vanleenhove (CD&V):

- Schenken van aandacht aan de juiste inplanting van toiletten en douches en meer specifiek goede bereikbaarheid van het sanitair gehandicapten, alsook voorzien van een hoek met nodige faciliteiten voor kinderen (bvb. mogelijkheid verversen luiers);
- Goedkeuring van het project door de hogere overheid? Immers, uit de oppervlaktetabellen blijkt dat de door het B.P.A. voorziene maximum oppervlakte aanzienlijk wordt overschreven;

Gehoord de mededeling van enerzijds de burgemeester en anderzijds schepen Jacques Deroo, dat:
1° het project werd besproken met het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap (diensten AROHM en AMINAL) en hun goedkeuring wegdraagt;
2° de plannen een voorontwerp betreffen, die ons bestuur moeten toelaten de bouwvergunning aan te vragen (juiste indeling van toiletten en doucheruimte zal worden aangepast in het definitief ontwerp);
3° de oppervlakte van de nieuwe strandpost geen probleem vormt voor voornoemde diensten, ressorterend onder het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap;

Met algemene stemmen;

BESLUIT :

Enig artikel : Goed te keuren het voorontwerp en de voorlopige kostprijsraming van de renovatie van strandtoegang nr. 2 (Duingat) en bouwen van een nieuwe infrastructuur strandpost, in het kader van de herinrichting van de toeristische zone, detail hiervoor.