

# VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

## ZITTING VAN 17/11/2008

### Behandeling van agendapunt toegevoegd door raadslid Kristof Vermeire

---

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Rudi Debeuckelaere, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 20 en 22 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/03/2007 houdende vaststelling van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>De voorzitter vestigt er de aandacht op dat het voorstel van raadslid Kristof Vermeire tot toevoeging van een punt aan de gemeenteraad werd bezorgd aan het college van burgemeester en schepenen, alhoewel – in toepassing van artikel 22 van het Gemeentedecreet – dergelijk voorstel via de secretaris aan de voorzitter dient overgemaakt. De voorzitter vraagt de raad de stemming over de behandeling van dit punt.</li></ul>

---

**Stemmen** Met algemene stemmen

**Besluit**

**Artikel I**

De gemeenteraad beslist om het punt toegevoegd door raadslid Kristof Vermeire met betrekking tot de Zomerwerking in Bredene (ZWIB) en de Buitenschoolse Kinderopvang (BKO), in behandeling te nemen.

**Punt I: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting van 21/10/2008**

---

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Rudi Debeuckelaere, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

---

**Bevoegdheid**

- artikel 33 van het Gemeentedecreet

---

**Stemmen**

Met algemene stemmen

**Besluit**

**Enig artikel**

De notulen van de zitting van 21/10/2008 worden goedgekeurd.

**Punt 2: informatica - Opdracht voor het leveren van een file-storage server met bijhorende diensten. Vaststelling van de lasten en voorwaarden, kostprijstraming en wijze van gunnen.**

---

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 3/11/2008 betreffende voorstel tot aankoop van een file-storage server.</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• In het investeringsbudget is een krediet van 12.000 EUR ingeschreven voor aankoop van een storage server.</li><li>• De aankoop van een file-storage server is gezien de huidige opslagcapaciteit van het informaticanetwerk noodzakelijk.</li><li>• De file-storage server dient ter vervanging van de defecte NAS-server (met beperkte capaciteit van 100 GB) en huidige file-server (die wordt omgebouwd tot mailserver)</li><li>• Een file-storage server met grote capaciteit is nodig voor archivering en opslag van steeds groter wordende bestanden, foto's en dtp.</li><li>• Voorstel lasten en voorwaarden <u>Technische specificaties :</u><ul style="list-style-type: none"><li>– Windows Server 2003</li><li>– Min. 1 TB capaciteit</li><li>– Min. 4 GB RAM</li><li>– SAS Hotplug disks</li></ul></li></ul>

---

- Gigabit netwerkkaart
- LTO backup drive
- Backup software
- UPS

Onderhoud

- Min. 3 jaar waarborg (onsite – 4 uur response)
- Mogelijkheid tot uitbreiding van waarborgperiode
- Mogelijkheid tot telebewaking en telesupport

Kostprijsraming

- 11.500 EUR btw inclusief.

**Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Aankoop file-storageserver	11.500 EUR	104/742-53 12.000 EUR	BD

**Stemmen**

Met algemene stemmen

**Besluit**

**Artikel 1**

De gemeenteraad stelt de lasten en voorwaarden en kostprijsraming (11.500 EUR incl. btw) van de opdracht van levering van een file-storage server als volgt vast:

Technische specificaties :

- Windows Server 2003
- Min. 1 TB capaciteit
- Min. 4 GB RAM
- SAS Hotplug disks
- Gigabit netwerkkaart
- LTO backup drive
- Backup software
- UPS

Onderhoud

- Min. 3 jaar waarborg (onsite – 4 uur response)

Kostprijsraming

11.500 EUR btw inclusief.

**Artikel 2**

Deze opdracht zal worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

**Punt 3: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van FINIWO op 22/12/2008. Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers.**

---

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking</li><li>• artikel 53 van het Gemeentedecreet (geheime stemming)</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• aangetekend schrijven FINIWO d.d. 07/10/2008</li><li>• beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/04/1994 betreffende de deelname aan de oprichting van FINIWO</li><li>• statuten van FINIWO</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<p>Met haar schrijven d.d. 07/10/2008 nodigt FINIWO ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op maandag 22/12/2008.</p> <p><u>Agenda</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Begroting over het boekjaar 2009 en meerjarenbegroting</li><li>• Strategie voor het boekjaar 2009</li><li>• Statutaire benoemingen</li></ul> <p>Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld. Het college van burgemeester en schepenen draagt volgende kandidaten voor:</p>

Lionel Clybouw	Effectief vertegenwoordiger
Ulrike De Ridder	Plaatsvervangend vertegenwoordiger

## Stemmen

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger:

- 24 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 24 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Lionel Clybouw bekommt 13 stemmen als effectief vertegenwoordiger. Er zijn 11 onthoudingen.
- Ulrike De Ridder bekommt 16 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger. Er zijn 8 onthoudingen.

## Besluit

### Artikel 1

Voor de buitengewone algemene vergadering van FINIWO, die doorgaat op 22/12/2008 wordt Lionel Clybouw, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Ulrike De Ridder, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

### Artikel 2

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van FINIWO van 22/12/2008.

**Punt 4: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. 2de Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van WVI op 17/12/2008. Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers.**

## Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

---

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

**Juridische grond**

- Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- artikel 35 van het Gemeentedecreet (geheime stemming)

**Verwijzingsdocumenten**

- aangetekend schrijven WVI d.d. 21/10/2008 betreffende de 2<sup>de</sup> buitengewone algemene vergadering op woensdag 17/12/2008
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 15/09/1999 houdende goedkeuring van de fusie van de intercommunales WIER, WITAB en WIH tot West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand, afgekort WVI en de goedkeuring van de statuten van de WVI

**Feiten, context en argumentatie**

Met haar schrijven d.d. 21/10/2008 nodigt de WVI ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op woensdag 17/12/2008 om 19 u. Deze 2<sup>de</sup> buitengewone algemene vergadering volgt op een buitengewone algemene vergadering op dezelfde datum om 18 u

**Agenda:**

- Begroting 2009
- Toetreding tot de Europese Groepering voor Territoriale Samenwerking West-Vlaanderen/Flandre-Dunkerque-Côte d'Opale
- Benoeming commissaris-revisor voor een periode van 3 jaar en vaststelling jaarbezoldiging
- Mededelingen

Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld. Het college van burgemeester en schepenen draagt volgende kandidaten voor :

In zitting van de gemeenteraad d.d. 21/10/2008 werden raadslid Sandy Dobbelaere en Lionel Clybouw aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering.

Voorgesteld wordt om dezelfde raadsleden aan te duiden voor de 2<sup>de</sup> algemene vergadering die plaatsvindt na de algemene vergadering op 17/12/2008 (zelfde locatie)

Sandy Dobbelaere	effectief vertegenwoordiger
Lionel Clybouw	plaatsvervangend vertegenwoordiger

**Stemmen** De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger:

- 24 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 24 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Sandy Dobbelaere bekommt 16 stemmen als effectief vertegenwoordiger. Er zijn 8 onthoudingen.
- Lionel Clybouw bekommt 13 stemmen voor en 2 stemmen tegen als plaatsvervangend vertegenwoordiger. Er zijn 9 onthoudingen.

**Besluit**

**Artikel 1**

Voor de 2<sup>de</sup> buitengewone algemene vergadering van WVI, die doorgaat op 17/12/2008 wordt Sandy Dobbelaere, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Lionel Clybouw, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

**Artikel 2**

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de WVI van 17/12/2008.

**Punt 5: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IVOO op 16/12/2008. Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers.**

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen



<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>				
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 35 van het Gemeentedecreet (geheime stemming)</li> <li>Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking</li> </ul>				
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 15/06/1973 houdende de beslissing tot deelname aan de oprichting van IVOO</li> <li>schrijven van de IVOO d.d. 29/10/2008 betreffende de buitengewone algemene vergadering op 16/12/2008</li> </ul>				
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<p>Met haar schrijven d.d. 29/10/2008 nodigt IVOO ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op maandag 16/12/2008.</p> <p><u>Agenda</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie in 2009 – goedkeuring</li> <li>Begroting 2009 – goedkeuring</li> <li>Mededelingen en diversen</li> </ul> <p>Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld.</p> <p>Hiervoor worden volgende kandidaten voorgedragen :</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">Lionel Clybouw</td> <td style="padding: 2px;">effectief vertegenwoordiger</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">Françoise Praet</td> <td style="padding: 2px;">plaatsvervangend vertegenwoordiger</td> </tr> </table>	Lionel Clybouw	effectief vertegenwoordiger	Françoise Praet	plaatsvervangend vertegenwoordiger
Lionel Clybouw	effectief vertegenwoordiger				
Françoise Praet	plaatsvervangend vertegenwoordiger				
<b>Stemmen</b>	<p>De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>24 raadsleden nemen deel aan de stemming</li> <li>Er worden 24 briefjes in de stembus gevonden</li> </ul> <p>De stemming geeft volgende uitslag :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Françoise Praet bekomt 16 stemmen als effectief vertegenwoordiger. Er zijn 8 onthoudingen.</li> <li>Lionel Clybouw bekomt 13 stemmen voor en 1 stem tegen als plaatsvervangend vertegenwoordiger. Er zijn 10 onthoudingen.</li> </ul>				

**Besluit****Artikel 1**

De gemeenteraad beslist om Françoise Praet en Lionel Clybouw, aan te duiden als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van IVOO die doorgaat op 16/12/2008.

**Artikel 2**

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van IVOO van 16/12/2008.

**Punt 6: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IMEWO op 15/12/2008. Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers.**

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

**Juridische grond**

- Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- artikel 35 van het Gemeentedecreet (geheime stemming)

**Verwijzingsdocumenten**

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/12/1974 houdende de toetreding tot IMEWO
- aangetekend schrijven IMEWO d.d. 29/10/2008 betreffende de buitengewone algemene vergadering op maandag 15/12/2008

**Feiten, context en argumentatie** Met haar schrijven d.d. 29/10/2008 nodigt IMEWO ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op maandag 15/12/2008.

Agenda:

- Bespreking in het kader van artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2009 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2009.
- Statutaire benoemingen
- Statutaire mededelingen

Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld.

Hiervoor worden volgende kandidaten voorgedragen :

Françoise Praet	effectief vertegenwoordiger
Ulrike De Ridder	plaatsvervangend vertegenwoordiger

**Stemmen**

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger

- 24 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 24 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Françoise Praet bekommt 16 stemmen als effectief vertegenwoordiger. Er zijn 8 onthoudingen.
- Ulrike De Ridder bekommt 16 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger. Er zijn 8 onthoudingen.

**Besluit**

**Artikel 1**

De gemeenteraad beslist om Françoise Praet en Ulrike De Ridder, aan te duiden als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van IMEWO die doorgaat op maandag 15/12/2008.

**Artikel 2**

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van IMEWO van 15/12/2008.

**Punt 7: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IKWV op 18/12/2008. Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers.**

---

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking</li><li>• artikel 35 van het Gemeentedecreet (geheime stemming)</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• aangetekend schrijven IKWV d.d. 27/10/2008</li><li>• beslissing van de gemeenteraad d.d. 07/10/1981 houdende de toetreding als mede-oprichtend vennoot bij IKWV</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<p>Met haar schrijven d.d. 27/10/2008 nodigt IKWV ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op donderdag 18/12/2008.</p> <p><u>Agenda</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Te ontwikkelen activiteiten, te volgen strategie en begroting 2009</li><li>• Rondvraag</li></ul> <p>Overeenkomstig artikel 44 van het decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld.</p> <p>Hiervoor worden volgende kandidaten voorgedragen :</p>

Rudi Debeuckelaere	Effectief vertegenwoordiger
Ulrike De Ridder	Plaatsvervangend vertegenwoordiger

## Stemmen

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger:

- 24 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 24 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Rudi Debeuckelaere bekommt 16 stemmen als effectief vertegenwoordiger. Er zijn 8 onthoudingen.
- Ulrike De Ridder bekommt 16 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger. Er zijn 8 onthoudingen.

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad beslist om Rudi Debeuckelaere en Ulrike De Ridder, aan te duiden als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de buitengewone algemene vergadering van IKWV, die doorgaat op 18/12/2008

### Artikel 2

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de IKWV van 18/12/2008.

**Punt 8: secretariaat - Gemeentelijk patrimonium. Verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos. Kosteloze overdracht elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen door verkavelaars aan Gemeente Bredene. Verkoop elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan IMEWO. Goedkeuring van de voorwaarden. Sluiten transacties.**

## Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

---

---

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

---

**Juridische grond**

- artikel 1582 van het Burgerlijk Wetboek d.d. 21/03/1904
- Ministeriële Omzendbrief B.A.-G-89.15 over de vervreemding van onroerende goederen door de gemeenten
- Wet d.d. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- artikel 105 van het decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening
- artikel 36 van het decreet d.d. 22/02/1995 betreffende de bodemsanering

---

**Verwijzingsdocumenten**

- Ministeriële beslissing van 22/11/1957 – nr. EE/74.413 betreffende registratie- en zegelrechten
- Gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen.
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 18/04/2005 houdende vergunning aan nv Villabouw Francis Bostoën, Koninginnelaan 2-3, 9031 Drogen, voor het verkavelen van gronden met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29/08/2007 houdende vergunning aan nv Villabouw Francis Bostoën, Koninginnelaan 2-3, 9031 Drogen, voor het verkavelen van gronden met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos (wijziging)
- brieven van OVAM d.d. 09/08/2005, 10/08/2005, 11/08/2005 en 07/09/2005 betreffende de bodem van de desbetreffende onroerende goederen
- proces-verbaal d.d. 19/10/2007 van voorlopige oplevering van de wegenis- en rioleringswerken in de verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, in zitting van 23/06/2008
- brieven d.d. 23/11/2007 en 10/12/2007 van IMEWO over de afhandeling van verkavelingsdossiers
- brief d.d. 28/12/2007 van IMEWO nopens de betaling van de bedragen uit de zogenaamde “driehoeksformule” met betrekking tot verkavelingen
- brief d.d. 01/02/2008 van IMEWO betreffende de actualisering van de verkavelingsreglementen
- brief van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale en Provinciale Besturen-Financiën en Personeel d.d. 21/12/2007 betreffende het openbaar nut van de geplande verkoop van onroerende goederen door de Gemeente Bredene aan IMEWO
- ontwerp van de akte van kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen in de verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos door verkavelaars (nv Immobiliën Vennootschap voor Verkavelingen, in het kort LOTINVEST en

---

nv Villabouw Francis Bostoën) aan de Gemeente Bredene

- ontwerp van akte van verkoop van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet in de verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos door de Gemeente Bredene aan IMEWO

---

**Feiten, context en argumentatie**

- In de reglementering inzake aanleg, oprichting en/of aanpassing van distributie-installaties voor elektriciteit, openbare verlichting, elektriciteitscabines en aardgas in verkavelingen, die per 01/01/2005 door IMEWO werd ingevoerd, is de procedure bij verkavelingen als volgt omschreven:
  - Aanvraag bij distributienetbeheerder door verkavelaar voor aanleg van distributie-installaties voor gas en elektriciteit en dit op basis van een verkavelingsvergunning;
  - Betaling door verkavelaar aan distributienetbeheerder IMEWO vóór de uitvoering van de werken (verkavelaar wordt dan tijdelijk eigenaar van de installaties);
  - Overdracht om niet van de desbetreffende netten door de verkavelaar aan de gemeente na de voorlopige oplevering van de werken, via authentieke akte;
  - Verkoop door de gemeente van de installaties, met uitzondering van palen en armaturen, aan IMEWO voor een bedrag, dat overeenstemt met de som, betaald door de verkavelaar aan IMEWO, via authentieke akte
- Voornoemd reglement, waarin de financiële regeling gebaseerd was op de zogenaamde “driehoeksconstructie”, werd per 01/01/2008 gewijzigd. Volgens de nieuwe regeling dient de verkavelaar de tussenkomst in de aanleg van de netten te betalen aan de distributienetbeheerder, zonder zelf eigenaar te worden en wordt de Gemeente eigenaar van de openbare verlichting na oplevering van de werken
- De verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos is één van de verkavelingen, die nog in aanmerking komen voor de “driehoeksconstructie” en waarvoor bijgevolg nog dient te gebeuren de kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet (inclusief palen en armaturen) door verkavelaar aan Gemeente Bredene en de verkoop van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan IMEWO. De distributienetbeheerder IMEWO betaalt nog uit voor alle verkavelingen, waarvan het grondwerk per 21/12/2007 werd uitgevoerd. Voor de verkavelingen, waarvoor een aanvraag werd ingediend na 30/09/2007, kunnen echter niet langer financiële middelen worden gegenereerd. De verkoopsom van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet in de verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos werd reeds op onze financiële rekening gestort (114.012,87 EUR voor elektriciteit en openbare verlichting en 80.747,14 EUR voor gas).
- De kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen door de verkavelaar aan de Gemeente Bredene en de verkoop van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door de Gemeente Bredene aan IMEWO, beide transacties voor openbaar nut, dienen te gebeuren bij notariële akte. De burgemeester kan hier optreden als instrumenterend ambtenaar

- Overeenkomstig de ministeriële beslissing van 22/11/1957 – nr. EE/74.413 betreffende registratie- en zegelrechten en de brief van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale en Provinciale Besturen-Financiën en Personeel d.d. 21/12/2007 betreffende het openbaar nut van de geplande verkoop van onroerende goederen door de Gemeente Bredene aan IMEWO geldt voor beide akten een vrijstelling van registratie- en zegelrechten.
- De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te hechten aan:
  - de voorwaarden van de kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen in de verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos door de verkavelaars aan de Gemeente Bredene en de voorwaarden van de verkoop van dit elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan distributienetbeheerder IMEWO;
  - de kosteloze overdracht door de verkavelaars aan de Gemeente Bredene en de verkoop aan IMEWO, voor de som van 114.012,87 EUR (elektriciteitsdistributienet en openbaar verlichtingsnet) en 80.747,14 EUR (gasdistributienet), onder voorbehoud van goedkeuring door de Raad van Bestuur van IMEWO

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### INKOMSTEN 2007

Omschrijving	Raming	Budgetcode	Dienst
Verkoop van ander patrimonium – elektriciteit en gas	114.012,87 EUR – elektriciteit 80.747,14 EUR - gas	552/779-9807/07  551/779-98 07/07 Reeds opgenomen in de rekening 2007	BD

## Stemmen

Met algemene stemmen

## Besluit

### Artikel I

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan:

- de voorwaarden van de kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen in de verkaveling met begrenzing Reigersstraat, Zwanenstraat en toekomstig Parkbos door de verkavelaars aan de Gemeente Bredene en de voorwaarden van de verkoop van dit elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan distributienetbeheerder IMEWO;
- de kosteloze overdracht door de verkavelaars aan de Gemeente Bredene en de verkoop aan IMEWO, voor de som van 114.012,87 EUR (elektriciteitsdistributienet en openbaar verlichtingsnet) en 80.747,14 EUR (gasdistributienet), onder voorbehoud van goedkeuring door de Raad van Bestuur van IMEWO

De ontwerp akten betreffende beide voornoemde transacties maken integrerend deel uit van dit besluit.



## **Artikel 2**

De financiële aspecten worden geregeld als volgt:

Omschrijving + schuldenaar	Bedrag (incl. btw)	Budgetcode
Verkoop van ander patrimonium – elektriciteit en gas	114.012,87 EUR – elektriciteit 80.747,14 EUR - gas	552/779-9807/07 551/779-98 07/07 Reeds opgenomen in de rekening 2007

**Punt 9: technische dienst - Overheidsopdrachten. Aankoop straatmeubilair. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen.**

### **Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

### **Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

### **Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

### **Juridische grond**

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop toepasselijke uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

### **Feiten, context en argumentatie**

- In het investeringsbudget is een krediet van 25.000 EUR voorzien voor het financieren van de opdrachten van levering van straatmeubilair.
- Voorstel aankoop
  - afvalbakken (dennengroen) zonder binnenbak
  - aantal: 20 stuks
  - kostprijsraming: 7.642,61 EUR (incl. btw)

- afbakeningspalen in roestvrij staal (zeewaterbestendig)
  - diam 102 mm
  - bovengrondse hoogte: 100 mm
  - electrolytisch gepolijst
  - inwendige versterking uit dikwandige profielbuis, passend voor paal
  - aantal: 25 stuks
  - kostprijsraming: 5.052,06 EUR (incl. btw)
- zitbanken 3-zit (cfr. Duinenplein) met rugleuning en zitgedeelte vervaardigd uit houtlijsten, onderconstructie uit RVS gepolijst
  - aantal: 10 stuks
  - kostprijsraming: 11.512,31 EUR (incl. btw)
- totale kostprijsraming: 24.206,98 EUR (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Straatmeubilair	24.206,98 EUR	421/741-52/08/08 25.000 EUR	BD

## Tussenkomensten

- Raadslid Dany Hollevoet die voorstelt om de aankoop in overweging te nemen van bloemenmanden die kunnen bevestigd worden aan de openbare verlichtingspalen in o.m. Driftweg, Kapelstraat en Duinenstraat. Met dergelijke bloemenmanden kan, aldus het raadslid, het straatbeeld een stuk kleuriger en fleuriger worden gemaakt.

## Stemmen

Met algemene stemmen

## Besluit

### Artikel I

De gemeenteraad stelt de voorwaarden en kostprijsraming (24.206,98 EUR – incl. btw) vast van de opdracht van levering van volgend straatmeubilair:

- afvalbakken (dennengroen) zonder binnenbak
  - aantal: 20 stuks
- afbakeningspalen in roestvrij staal (zeewaterbestendig)
  - diam 102 mm
  - bovengrondse hoogte: 100 mm
  - electrolytisch gepolijst
  - inwendige versterking uit dikwandige profielbuis, passend voor paal
  - aantal: 25 stuks
- zitbanken 3-zit (cfr. Duinenplein) met rugleuning en zitgedeelte vervaardigd uit houtlijsten, onderconstructie uit RVS gepolijst
  - aantal: 10 stuks

## **Artikel 2**

Deze opdracht zal worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

**Punt 10: technische dienst - Openbare werken. Herinrichten van de doortocht N9 - Prinses Elisabethlaan. Goedkeuring van de voorwaarden van de samenwerkingsovereenkomst Vlaams Gewest - Gemeente Bredene.**

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd.</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/05/2008 houdende vaststelling van het bestek, de plannen en de kostprijsraming gemeentelijk aandeel (991.776,15 EUR – incl. btw – ereloon exclusief, onder voorbehoud van goedkeuring van het dossier door AWW) van de weg- en rioleringswerken herinrichting Prinses Elisabethlaan (N9).</li><li>• ontwerp samenwerkingsovereenkomst Vlaams Gewest en Gemeente Bredene voor het herinrichten van de doortocht N9 – Prinses Elisabethlaan</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• De gemeenteraad heeft in zitting van 19/05/2008, vastgesteld het bestek, de plannen en de kostprijsraming van het gemeentelijk aandeel (991.776,15 EUR – incl. btw – ereloon exclusief, onder voorbehoud van goedkeuring</li></ul>

- 
- van het dossier door AWW) van de weg en rioleringswerken doortocht Prinses Elisabethlaan – N9
- Het Vlaamse Gewest wenst de doortocht van de gewestweg N9 Bredene Prinses Elisabethlaan van kmpt 115,200 tot 116,100 her in te richten. Gezien ons bestuur ook werken wenst uit te voeren (riolering, aanleg voetpaden en groenaanleg) werd een ontwerp samenwerkingsovereenkomst opgemaakt (samenvoeging van de werken om redenen van algemeen belang)
  - Summiere beschrijving van de overeenkomst
    - Het Vlaamse Gewest wordt aangeduid om in de gezamenlijke naam bij de toewijzing en de uitvoering van de opdracht als aanbestedende overheid op te treden
    - Beide partijen staan financieel in voor de studie en de goedkeuring van het ontwerp voor het deel van de opdracht ten laste van haar
    - Elke partij staat in voor het verwerven van de vergunningen die nodig zijn voor de uitvoering van de werken te haren laste. Desgevallend worden de vergunningsaanvragen gebundeld door de aanbestedende overheid.
    - Indien een milieuhygiënisch bodemonderzoek wordt uitgevoerd, zullen de kosten van dit onderzoek evenredig tussen de partijen worden verdeeld op basis van het geraamde aandeel van elke partij
    - Voor de bijdrageplicht aan het Participatiefonds zal elke partij instaan voor de betaling van haar deel.
    - Er zal 1 gemeenschappelijke coördinator -ontwerp en -verwezenlijking worden aangesteld met betrekking tot de veiligheid op tijdelijke of mobiele bouwplaatsen
    - Als aanbestedende overheid schrijft het Vlaamse Gewest de gunningprocedure uit, staat in voor de opening van de inschrijvingen, maakt het gunningverslag op en wijst de opdracht na instemming van het gunningvoorstel door ons bestuur.
    - De leiding en het toezicht van de werken gebeurt op kosten van de aanbestedende overheid. Het gemeentebestuur kan gemandateerde waarnemers aanstellen die de werken ten laste van het gemeentebestuur mee opvolgen.
    - De riolering die tevens dient voor de afwatering van de gewestweg, maakt integrerend deel uit van deze weg. De kosten voor het verplaatsen/aanpassen van nutsleidingen, veroorzaakt door werken aan de afvalwaterriolering (DWA-leiding) komen voor rekening van het gemeentebestuur van Bredene.
    - De werken worden uitgevoerd deels voor rekening van het Vlaamse Gewest en deels voor rekening van het gemeentebestuur. Per deel worden afzonderlijke betalingsaanvragen, vorderingsstaten en facturen opgemaakt.
    - Aangezien het één globale aanneming betreft, wordt de voorlopige en definitieve oplevering verleend voor gans de aanneming.
    - Vanaf de voorlopige oplevering van de werken, wordt het beheer en onderhoud, opgenomen in hun aandeel in de werken te hunne laste genomen.

---

**Stemmen**

Met algemene stemmen

**Besluit****Enig artikel**

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden van de samenwerkingsovereenkomst Vlaamse Gewest – Gemeente Bredene voor de herinrichting van de doortocht Prinses Elisabethlaan – N9. Het ontwerp van deze samenwerkingsovereenkomst maakt integrerend deel uit van dit besluit.

**Punt II: technische dienst - Gebouwen. Aanpassingswerken toegankelijkheid gemeentehuis. Vaststelling van het bestek, kostprijsraming en de wijze van gunnen.****Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

**Juridische grond**

- Wet d.d. 17/07/1975 betreffende de toegang van gehandicapten tot gebouwen toegankelijk voor het publiek
- Koninklijk Besluit d.d. 09/05/1977, genomen in uitvoering van voornoemde wet
- provinciale stedenbouwkundige verordening d.d. 01/04/2007 inzake toegankelijkheid
- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd
- Wet d.d. 04/08/1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk

**Verwijzingsdocumenten**

- kennisneming door het college van burgemeester en schepenen d.d. 09/05/2005 van het resultatenrapport toegankelijkheidsonderzoek gemeentehuis Bredene, opgemaakt door vzw Westkans.

- 
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/09/2008 houdende:
    - goedkeuring van de voorwaarden van de ereloonovereenkomst Gemeente Bredene – Atelier voor Architectuur Maes & De Busschere inzake de studie toegankelijkheid gemeentehuis
    - het afsluiten van de ereloonovereenkomst Gemeente Bredene – Atelier voor Architectuur Maes & De Busschere inzake de studie toegankelijkheid gemeentehuis (ereloon 4.538 EUR – incl. btw)
  - studie aanpassen toegankelijkheid van het gemeentehuis, opgemaakt door Atelier voor Architectuur Maes & De Busschere
  - advies d.d. 16/10/2008 van de preventieadviseur over de aanpassing toegankelijkheid gemeentehuis
- 

#### **Feiten, context en argumentatie**

- In het kader van het project “Toegankelijk Vlaanderen” vond op 16/11/2004, in opdracht van de provincie West-Vlaanderen, een screening van het gemeentehuis plaats door vzw Westkans. In het resultatenrapport over het toegankelijkheidsonderzoek werd een opsomming gemaakt van de diverse knelpunten. Eén van de belangrijkste structurele tekortkomingen is de toegangsdeur, waarvan de vrije doorgang te klein is.
- In het investeringsbudget 2008 is een krediet van 75.000 EUR voorzien voor het financieren van de realisatie van de toegankelijkheid gemeentehuis.
- Met het Atelier voor Architectuur Maes & De Busschere werd een ereloonovereenkomst afgesloten voor het maken van een studie over de toegankelijkheid gemeentehuis. Dit ontwerp bureau diende een studie in voor het plaatsen van automatische schuifzwenkdeuren / schuifdeur met paniekfunctie
- Beschrijving van de werken
  - Uit te voeren in eigen regie
    - voorbereidende werken
      - afbraak huidige sas
      - wegnemen dorpel en vloermat
      - kostprijsraming: 242 EUR (incl. btw)
    - aanpassingen vloer en plaatsen nieuwe dorpel
      - plaatsen nieuwe vloermat
      - kostprijsraming: 4.840 EUR (incl. btw)
    - elektriciteit
      - voeding van automatische schuifdeur en verlichting
      - kostprijsraming: 1.210 EUR (incl. btw)
    - schilderwerken
      - kostprijsraming: 907,50 EUR (incl. btw)
    - totale kostprijsraming
      - 7.199,50 EUR (incl. btw)
      - uren gepresteerd door eigen personeel niet in rekening
  - Leveringen en bijkomend plaatsen
    - schuifdeuren
      - automatische schuifzwenkdeuren/schuifdeur met paniekfunctie
      - voorzien van aluminium profielen
      - vervaardigd conform de bouw- en keuringsvoorschriften voor automatische schuifdeuren als nooduitgangen
      - totale breedte: 1.600 mm
      - totale hoogte: 2.650 mm

- 
- doorgangsbreedte: 1.600 mm
  - doorgangshoogte: 2500 mm (= maximale doorgangshoogte)
  - kostprijsraming 19.364,84 EUR (incl. btw)
  - beglazing (isolerend dubbel gelaagd glas 44.2/15/44.2)
    - kostprijsraming: 4.860,57 EUR (incl. btw)
  - aandrijving
    - voorzien van een schuifdeuraandrijving
    - basissturing GM met microprocessor en RS 485 interface controleert voortdurend alle basisfuncties en maakt een storingsdiagnose via een handterminal mogelijk
    - de sturing wordt voorzien van een sturingsmodule die volgende functies mogelijk maakt
      - stroomloos open of gesloten door middel van een accupakket
      - noodopening of noodsluiting
      - aansluiting op fotocellen
      - belcontact
      - vergrendelingcontact
      - potentiaalvrij contact
      - mogelijkheid voor sluitkantbeveiliging
      - mogelijkheid voor sasfunctie
      - mogelijkheid van apotheekvergrendeling
    - veiligheidssysteem
      - automatische regeling en bewaking van de deurvleugelbewegingen, inclusief de sluitkracht
      - omkeersturing bij optreden van een hindernis
      - voor iedere sluitbeweging zelftest van de veiligheidsfotolichtcellen
      - bij spanningsuitval opent en sluit de onvergrendelde deur automatisch
      - automatische regeling en bewaking van de deurvleugelbewegingen, inclusief de sluitkracht, statisch kleiner of gelijk aan 150 N
      - omkeersturing bij optreden van een hindernis
      - bij spanningsuitval opent en sluit de onvergrendelde deur automatisch
    - bewegingsmelders
      - 2 radars (hebben geen nadelige invloed op pacemakers)
      - 1 drukknop + 1 sleutelschakelaar
    - elektromechanische vergrendeling op aandrijving
    - kleur (RAL-kleur idem bestaand kleur – mat blauw grijs)
    - plafondbekleding met houten platen
    - alu-plooiwerk en isolatie aan de kolommen
  - Kostprijsraming:
    - 26.040,41 EUR (incl. btw).
  - Algemene kostprijsraming: 33.239,91 EUR (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Aanpassen toegankelijkheid gemeentehuis	33.239,91 EUR	104/723-60/08/08 75.000 EUR	BD

**Stemmen** Met algemene stemmen

**Besluit**

**Artikel 1**

De gemeenteraad stelt vast het bestek, de plannen en de kostprijsraming 33.239,91 EUR (incl. btw) van de opdrachten van levering en bijkomend plaatsing met het oog op het optimaliseren van de toegankelijkheid van het gemeentehuis. Het bestek en de plannen maken integrerend deel uit van dit besluit

**Artikel 2**

De opdracht zal worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

**Punt 12: technische dienst - Openbare werken. Renovatie zone Blauwe Sluis (2e fase). Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen.**

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet



---

**Juridische grond**

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd

---

**Verwijzingsdocumenten**

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/09/2007 houdende vaststelling van:
  - de lasten en voorwaarden en kostprijsraming (18.029 EUR) van de opdracht van werken voor de aanpassing van de wegenis Blauwe Sluis (1<sup>e</sup> fase)
  - de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure)
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24/09/2007 houdende:
  - toewijzing van de opdracht voor levering van 12 rubberen fietspadkerbings (recht stuk 1 meter en grijze kleur) aan Parcomet ES Engineering nv, Boekhoutstraat 2, 1790 Affligem, voor de prijs 731,81 EUR (incl. btw)
  - toewijzing van de opdracht voor levering van 20 betonblokken (New Jersey) aan Lithobeton nv, Kanaalstraat 18, 8470 Gistel, voor de prijs van 1.491,60 EUR (incl. btw)
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 12/11/2007 houdende toewijzing van de opdracht van wegeniswerken Blauwe Sluis aan bvba Th. Pyra & Zonen, Oudenburgsesteenweg 119, 8400 Oostende, voor de prijs van 9.628,21 EUR (incl. btw).
  - opbraak kasseien (15 m<sup>2</sup>)
  - reinigen kasseien (400 m<sup>2</sup>)
  - overlaging KWS type AB-4C à 150 kg (60 ton)
  - schraal betonfundering op 20 cm (20 m<sup>2</sup>)
  - plaatsen gietijzeren straatkolken met aansluiting op Noord-Ede (2 stuks)

---

**Feiten, context en argumentatie**

- In het investeringsbudget 2008 is een krediet van 24.500 EUR voorzien voor de renovatie van de Blauwe Sluis (2<sup>e</sup> fase).
- In de eerste fase werd de parking ter hoogte van de oude doorsteek Plassendalesteenweg vernieuwd (overlaging oude kasseien) en de voetpaden aangepast samen met de waterafvoer.
- In de tweede fase zou de zone aan de brug vernieuwd worden:
  - vernieuwen voetpad zone brug
    - uitbraak bestaand voetpad, boorstenen en betonranden van sleuven
    - plaatsen nieuwe rechte boordstenen (15 cm breedte)
    - plaatsen nieuw voetpad 30x30x5
      - boordstenen: 50 lm x 30 EUR= 1.500 EUR
      - voetpadtegels: 60 m<sup>2</sup> x 25 EUR = 2.100 EUR
      - kostprijsraming: 3.600 EUR
  - afbraak van oude betonnen stutbanden
  - op brug herplaatsen van Zweedse kasseien en plaatselijk nivelleren
    - opbraak, herplaatsen en opvoegen
      - brug: 18 x 25 = 450 m<sup>2</sup>
      - herstel plaatselijk: 75 m<sup>2</sup>

- 
- kostprijsraming 525 m<sup>2</sup> x 28 EUR = 14.700 EUR
  - aankoop ijzerwaren en toebehoren maken nieuwe stukken reling
    - ijzer: 1.360 kg à 1,225 EUR = 1.666 EUR
    - toebehoren: laselektroden 123 EUR
    - verf: 102 EUR
  - kostprijsraming 1.891 EUR
  - Algemene kostprijsraming: 20.191 EUR + 21 % btw = **24.431,11 EUR** (incl. btw)
- 

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Renovatie Blauwe Sluis (2 <sup>e</sup> fase)	24.431,11 EUR	421/731-60/08/08 24.500 EUR	BD

## Tussenkomensten

- Raadslid Gilbert Vanleenhove die opmerkt dat volgens de beschrijving van deze werken het opnieuw de bedoeling is om het gedeelte Sluizenstraat ten hoogte van de “Blauwe Sluis” af te boorden met betonblokken. Het raadslid meent dat dit een weinig esthetisch oplossing is voor de inkom van de gemeente. Raadslid Dany Hollevoet wijst ook op het onveiligheidsaspect van dergelijke betonblokken.
- Burgemeester Willy Vanhooren die voorstelt om deze betonblokken desgevallend te vervangen door bloembakken.

## Stemmen

Met algemene stemmen

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden en de kostprijsraming (24.431,11 EUR – incl. btw) van de opdracht van werken en bijkomend leveringen voor de renovatie zone Blauwe Sluis (2<sup>e</sup> fase).

### Artikel 2

De opdracht zal worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

**Punt 13: technische dienst - Openbare werken. Herinrichting park Ramakers. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen.**

---

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 13/05/2008 houdende principiële goedkeuring van het ontwerp, opgemaakt door de groendienst, voor de herinrichting van het park “Ramakers”.</li><li>• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 03/11/2008:<ul style="list-style-type: none"><li>– houdende principiële vaststelling van het aangepaste ontwerp van de herinrichting van het park Ramakers</li><li>– betreffende het uitvoeren in eigen regie van volgende ingrepen:<ul style="list-style-type: none"><li>– grondwerken vijver</li><li>– plaatsen betonnen bodem vijver</li><li>– plaatsen betonelementen amfitheater</li><li>– aanleg van groen</li><li>– plaatsen van banken en vuilnisrecipiënten</li></ul></li><li>– houdende voorstel aan de gemeenteraad om de lasten en voorwaarden, de kostprijsraming (124.609,16 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) vast te stellen voor de opdrachten van leveringen en werken bij de herinrichting van het park Ramakers</li></ul></li><li>• aanvraag stedenbouwkundige vergunning voor de herinrichting van het park</li></ul>

	<p>Ramakers</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• bericht d.d. 30/10/2008 inzake het openen van het openbaar onderzoek over het herinrichten van het park Ramakers</li> <li>• advies van de MiNaraad met betrekking tot de herinrichting van het park Ramakers</li> </ul>								
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• In het investeringsbudget 2008 is een krediet van 125.000 EUR voorzien voor de herinrichting van het park “Ramakers”.</li> <li>• Het college van burgemeester en schepenen, heeft in zitting van 03/11/2008 het aangepaste ontwerp “Herinrichting park Ramakers”, opgemaakt door de groendienst, principieel vastgesteld. In zelfde zitting werd beslist om volgende ingrepen te laten uitvoeren in eigen regie: <ul style="list-style-type: none"> <li>– grondwerken vijver</li> <li>– plaatsen betonnen bodem vijver</li> <li>– plaatsen betonelementen amfitheater</li> <li>– aanleg van groen</li> <li>– plaatsen van banken en vuilnisrecipiënten</li> </ul> </li> <li>• De gemeenteraad wordt voorgesteld de voorwaarden, kostprijsraming (124.609,16 EUR- incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure), vast te stellen van de opdrachten van levering en werken voor de herinrichting van het park Ramakers.</li> </ul>								
<b>Advies</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De MiNaraad heeft op 12/11/2008 advies uitgebracht over de herinrichting van het park Ramakers</li> </ul>								
<b>Openbaar onderzoek</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Het openbaar onderzoek met het oog op het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor de herinrichting van het park Ramakers werd geopend op 30/10/2008 en wordt afgesloten op 01/12/2008</li> </ul>								
<b>Financiële gevolgen</b>	<p>De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:</p> <p>UITGAVEN</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Omschrijving</th> <th>Raming (incl. btw)</th> <th>Budgetcode + beschikbaar krediet</th> <th>Dienst</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Herinrichting park Ramakers</td> <td>124.609,16 EUR</td> <td>766/721-54/08/08 125.000 EUR</td> <td>BD</td> </tr> </tbody> </table>	Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst	Herinrichting park Ramakers	124.609,16 EUR	766/721-54/08/08 125.000 EUR	BD
Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst						
Herinrichting park Ramakers	124.609,16 EUR	766/721-54/08/08 125.000 EUR	BD						
<b>Tussenkomensten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Schepenen Deroo die de aandacht vestigt op het advies van de MiNaraad met betrekking tot de herinrichting van het park Ramakers en de raad voorstelt om de voorwaarden van deze opdracht in deze zin aan te passen.</li> </ul>								
<b>Stemmen</b>	Met algemene stemmen								

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden en kostprijsraming (124.609,16 EUR – incl. btw) van hierna volgende opdrachten van levering en werken voor de herinrichting van het park Ramakers

Opdrachten van levering – werken uit te voeren in eigen regie	Opdrachten van werken
<p><b><u>Vijver</u></b> (zone I op plan)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b><u>Grondwerken</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– afmetingen: 25 m diameter diepte 0,65 m tot max 1 m = <math>420 \text{ m}^2 \times 0,85 \text{ m} = 416,50 \text{ m}^3</math></li> <li>– aan te vullen onder vijver: <math>247,50 \text{ m}^3</math></li> <li>– talud <b>80,00 m<sup>3</sup></b></li> <li>– totaal <math>327,50 \text{ m}^3</math></li> <li>– aanvulling <math>89 \text{ m}^3</math> (Patrijzenstraat)</li> <li>– huur kraan: 1.815 EUR (incl. btw)</li> <li>– kostprijsraming: <b>1.815 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <b><u>Betonnen bodem vijver</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– magere beton: <math>420 \text{ m}^2 + \text{oeveren } 150 \text{ m}^2 = 640 \text{ m}^2 \times 0,15 = 96 \text{ m}^3</math></li> <li>– kostprijsraming: <b>6.969,60 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <b><u>Leveren en bijkomend plaatsen folie</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 705 m<sup>2</sup> vlies</li> <li>– afvoer buizen: 15 lm: (181,50 EUR – incl. btw)</li> <li>– buisdoorvoer: 1 stuk (voor overloop) <ul style="list-style-type: none"> <li>– kostprijsraming: <b>7.228,42 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>	<p><b><u>Rooien van bomen en wortelgestel</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– aantal: 73</li> <li>– bomen rooien (hout eigendom aannemer – vervoer en verwerking inbegrepen)</li> <li>– afgraven wortels en gestel met verwijderen en verwerken</li> <li>– extra wegnemen van wortelen en gestel met verwijderen en verwerken van vroegere rooiing (53 stuks)</li> <li>– kostprijsraming: <b>17.865,65 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul>
<p><b><u>Leveren betonelementen amfitheater</u></b> (zone A op plan)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– talud profileren</li> <li>– gestaalstraalde betonelementen die in een talud geplaatst worden (deze elementen vormen samen een halve cirkel)</li> <li>– aantal elementen: <ul style="list-style-type: none"> <li>– 2 elementen type 6.0 – 50/70 –</li> </ul> </li> </ul>	<p><b><u>Vijver</u></b> (zone I op plan)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b><u>Leveren en plaatsen fonteininstallatie</u></b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– kostprijsraming: <b>13.853,29 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> </ul> <p><b><u>Wegenis</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b><u>Uitbraak</u></b> (vervoer en verwerking inbegrepen) V.H. <ul style="list-style-type: none"> <li>– bestaande asfalt: <math>\pm 618 \text{ m}^2 \times 6,05 \text{ EUR} = 3.738,90 \text{ EUR}</math> (incl. btw)</li> <li>– bestaande dolomiet <math>\pm 182 \text{ m}^2 \times 6,05 \text{ EUR} = 1.101,10 \text{ EUR}</math> (incl. btw)</li> <li>– bestaande kantsteen <math>\pm 600 \text{ lm} \times 2,42 \text{ EUR} = 1.452 \text{ EUR}</math> (incl. btw)</li> <li>– kostprijsraming: 6.292 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <b><u>Nieuw aan te leggen</u></b> – V.H. <ul style="list-style-type: none"> <li>– uitkofferen <math>270 \text{ m}^3</math> (vervoer en verwerking inbegrepen): 1.633,50 EUR (incl. btw)</li> <li>– kantstenen: 100x20x5 tand en groef: 606 lm - 11.732,16 EUR (incl. btw)</li> <li>– fundering type I: <math>900 \text{ m}^2 - 15</math></li> </ul> </li> </ul>

	<p>H 45-55 cm</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 eindstukken (1 links – 1 rechts) type 6.1 65/74 cm – H 45-55 cm</li> <li>- 8 elementen van het type 6.2 - bochtstuk 90° 62-48/74 – H 45-55 cm</li> <li>- betonfundering: 6 m<sup>3</sup></li> <li>- kostprijsraming: <b>7.143,32 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> <hr/> <p><b>Aanleg groen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Ecologische zone</u> (zone B op plan) <u>Bosgoed voor 621 m<sup>2</sup></u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Cratageus (90-120 BW – 103 stuks)</li> <li>- Prunus Avium (90-120 BW – 103 stuks)</li> <li>- Populus Alba (90-120 BW – 103 stuks)</li> <li>- Salix Alba (60-90 BW – 103 stuks)</li> <li>- Hippophae Rhamnoides (60-90 BW – 103 stuks)</li> <li>- Rosa Rugosa (60 – 90 BW – 103 stuks)</li> <li>- kostprijsraming: 227,09 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>- <u>Educatieve zone</u> (zone C op plan) <u>Hoogstam fruitbomen 700 m<sup>2</sup></u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Malus James Grieve (3 stuks)</li> <li>- Malus Elstar (3 stuks)</li> <li>- Pyrus Conférence (4 stuks)</li> <li>- kostprijsraming: 145,75 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>- <u>Groene zone rond vijver</u> (zone H op plan) <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bestaande uit zes rustbanken(waarvan 2 met zone voor rolwagens) omgeven door groen</li> <li>- Vaste planten en siergrassen 264 m<sup>2</sup></li> <li>- Viburnum Tinus (60-80 / 132 stuks)</li> <li>- Miscanthus “silberfeder” (3 l / 132 stuks)</li> <li>- Ceanothus thyrsiflorus “Skylark” (2 l / 66 stuks)</li> <li>- Buddleja purple rain (40 – 60 /</li> </ul> </li> </ul>	<p>cm dikte = 4.356 EUR (incl. btw)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- type continue korrelverdeling:V4.8 – 900 m<sup>2</sup> - 7.623,00 EUR (incl. btw)</li> <li>- geotextiel: 800 m<sup>2</sup> - 968 EUR (incl. btw)</li> <li>- dolomietverharding: 477 m<sup>2</sup> -10 cm dikte = 6.348,87 EUR (incl. btw)</li> <li>- rode mijnsteen: 325 m<sup>2</sup> - 10 cm dikte = 3.932,50 EUR (incl. btw)</li> <li>- totale kostprijsraming: <b>36.594,03 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> <hr/> <p><b>Inzaaien graszones</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- VH: 1.794 m<sup>2</sup></li> <li>- aanvullen, effenen en inzaaien</li> <li>- kostprijsraming: <b>2.170,74 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> <hr/> <p><b>Nutsleidingen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Openbare verlichting</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- leveren, plaatsen en aansluiten van 6 rechte palen – 4m met armatuur K-lux 70 W</li> <li>- kostprijsraming: <b>7.750 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>- <u>Laagspanning</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kostprijsraming: <b>1.815,00 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>- <u>Wateraansluiting</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kostprijsraming: <b>1.512,50 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> </ul>
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>66 stuks)</li> <li>– Perovskia atriplicifolia “Blue Spire” (50-60 / 66 stuks)</li> <li>– Miscanthus sinensis. “Malepartus” ( 3 l / 132 stuks)</li> <li>– Buddleja “Lochinch” (30 -40 / 66 stuks)</li> <li>– Rozen Schneewittchen (BW 90 / 33 stuks)</li> <li>– Ligustrum ovalifolium (120 / 405 lm)</li> <li>– kostprijsraming: 3.512,52 EUR (incl. btw)</li> <li>– <u>Beukenhaag</u> (zone J op plan) <ul style="list-style-type: none"> <li>– Carpinus Betulus (80-10 / 163 stuks)</li> <li>– kostprijsraming: 483,78 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <u>Groenscherm</u> (zone K op plan) <ul style="list-style-type: none"> <li>– Cornus alba “Elegantissima” (177 stuks)</li> <li>– kostprijsraming: 1.547,60 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <u>Struikzone</u> (zone L op plan) <ul style="list-style-type: none"> <li>– Forsythia “Intermedia” (50-60/45 stuks)</li> <li>– Ribes sanguineum (50-60/45 stuks)</li> <li>– Ceanothus “Blue Diamond” (30-40 / 45 stuks)</li> <li>– Photinia fraseri Red Robin (80-100 / 45 stuks)</li> <li>– kostprijsraming: 905,77 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <u>Scheiding ecologische- en educatieve zone</u> (zone O op plan) <ul style="list-style-type: none"> <li>– Lonicera nitida “Maigrün” (C3 – 776 stuks)</li> <li>– kostprijsraming: 1.776,77 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <u>Zone Marie-Josélaan</u> (zone P op plan) <ul style="list-style-type: none"> <li>– Alnus Incana – bosgoed 90-120 (37 stuks)</li> <li>– kostprijsraming: 16,08 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li>– <u>Haagblokken ingangen</u> (zone N op plan) <ul style="list-style-type: none"> <li>– Ligustrum vulgare “Lodense” (30-50 BW – 416 stuks)</li> <li>– kostprijsraming: 948,06 EUR</li> </ul> </li> </ul>	
--	--	--

<ul style="list-style-type: none"> <li>(incl. btw)</li> <li>- <u>Groenscherm woningzone</u> (zone M op plan)</li> <li>- Alnus (haagvorm 100 stuks)</li> <li>- kostprijsraming: 43,46 EUR (incl. btw)</li> <li>- totale kostprijsraming: <b>9.606,61 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> <hr/> <p><b>Meubilair</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 6 banken (cfr. Kapelstraat) à 1.210 EUR = 7.260 EUR (incl. btw)</li> <li>- 5 vuilnisrecipiënten (cfr Duinenplein) à 605 EUR = 3.025 EUR (incl. btw)</li> <li>- kostprijsraming: <b>10.285 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul>	
<b>Totaal:</b>	<b>Totaal:</b>
<b>56.901,24 EUR</b>	<b>67.707,92</b>

## **Artikel 2**

De opdrachten zullen worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

**Punt 14: technische dienst - Openbare werken. Voetpadenprogramma 2008. Vaststelling van het bestek, de kostprijsraming en de wijze van gunnen.**

### **Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

### **Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen



<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>bestek voetpadenprogramma 2008 en aanleg voetpad Centrumplein, zijde politiekantoor</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>In het investeringsbudget 2008 is een krediet van 50.000 EUR ingeschreven voor het aanleggen en vernieuwen van voetpaden op verschillende plaatsen op het grondgebied van de gemeente (programma 2008) en 12.500 EUR voor het aanleggen van een voetpad op het Centrumplein.</li> <li>Volgende werken worden voorgesteld: <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Aanleggen voetpad Centrumplein zijde politiekantoor</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gebakken kleiklinkers in zelfde kleur als bestaande langs politiekantoor Centrumplein (zandkleurig) aansluitend te leggen aan bestaand voetpad politiekantoor tot over zebepad Centrumlaan naar postkantoor toe.</li> <li>Afmeting kleiklinker: <math>\pm 21 \times 10,5 \times 5</math> cm dikte</li> <li>Vermoedelijke hoeveelheid: <math>165 \text{ m}^2 \times 55 \text{ EUR/m}^2 = 9.075,00 \text{ EUR}</math>  <math>21 \% \text{ btw} = 1.906,75 \text{ EUR}</math>  kostprijsraming: <b>10.980,75 EUR</b> (incl. btw)</li> </ul> </li> <li><u>Voetpadenprogramma 2008</u> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Paaphoek</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>betontegels okergeel 22x22x6</li> <li>Paaphoek nr. 8 <math>6 \times 2,30 = 13,80 \text{ m}^2</math></li> <li>Paaphoek nr. 24 <math>6 \times 3,00 = 18,00 \text{ m}^2</math></li> <li>Paaphoek nr. 30 <math>6 \times 2,30 = 13,80 \text{ m}^2</math></li> <li>Paaphoek nr. 31 <math>11 \times 2,50 = 27,50 \text{ m}^2</math></li> <li>Paaphoek nr. 41 <math>6 \times 2,30 = 13,80 \text{ m}^2</math>  <math>40 \text{ EUR} \times 86,90 \text{ m}^2 = 3.476 \text{ EUR}</math></li> </ul> </li> <li><u>Ploegstraat</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>betontegels rood 22x22x6 (tegels uit te breken)</li> <li>135 lm schuine boordstenen <math>\times 38 \text{ EUR} = 5.130 \text{ EUR}</math></li> <li>200 m<sup>2</sup> betontegels <math>\times 40 \text{ EUR} = 8.000 \text{ EUR}</math>  13.130 EUR</li> </ul> </li> <li><u>Fritz Vinckelaan – bushalte t.h.v. Spuikomlaan</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>96 m<sup>2</sup> betonklinkers te herleggen op nieuwe fundering (20 cm beton)</li> <li><math>96 \text{ m}^2 \times 25 \text{ EUR} = 2.400 \text{ EUR}</math></li> </ul> </li> <li><u>Fase voetpaden Dorp</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>betontegels 30x30x5 + uitbraak</li> <li>115 lm nieuwe boordstenen <math>\times 38 \text{ EUR} = 4.370 \text{ EUR}</math></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> </li></ul>

- 198 m <sup>2</sup> betontegels x 40 EUR =	<u>7.920 EUR</u>
	12.290 EUR
- <u>Oudekreekweg</u>	
- tegels grijs 50x50x5	
- Noord-Edestraat nr. 150:	81,80 m <sup>2</sup> (hoek)
- Noord-Edestraat nr. 148:	109,35 m <sup>2</sup> (hoek)
- Oudekreekweg nr. 19 -21	23,70 m <sup>2</sup>
- Oudekreekweg nr. 28	8,64 m <sup>2</sup>
- Oudekreekweg nr. 30	12,80 m <sup>2</sup>
- Oudekreekweg nr. 27	14,40 m <sup>2</sup>
- Oudekreekweg nr. 29	<u>12,66 m<sup>2</sup></u>
	35 EUR x 284,83 m <sup>2</sup> = 9.969,05
	EUR
- Algemeen totaal: 41.265,05 EUR + btw =	<b>49.930,71 EUR</b> (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Voetpadenprogramma 2008	49.930,71 EUR	421/731-60/08/08 50.000 EUR	BD
Aanleggen voetpad Centrumplein	10.980,75 EUR	421/731-60/08/08 12.500 EUR	BD

## Tussenkomensten

- Raadslid Kristof Vermeire die opmerkt dat het dossier voetpadenprogrammama laattijdig en ieder geval later dan vorig jaar wordt voorgelegd aan de raad, en die wenst te weten of deze werken nog dit jaar zullen worden uitgevoerd.
- Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat deze werken vermoedelijk pas eind februari / begin maart 2009 zullen worden uitgevoerd.

## Stemmen

Met algemene stemmen

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast het bestek en de kostprijsraming van de opdracht van werken voor de realisatie van het voetpadenprogramma 2008 (49.930,71 EUR – incl. btw) en voor het aanleggen van een voetpad op het Centrumplein (10.980,75 EUR – incl.btw). Het bestek (2008/TD/002) maakt integrerend deel uit van dit besluit.

### Artikel 2

Deze opdracht zal worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder

**Punt 15: secretariaat - Stedenbouw en ruimtelijke ordening. Opmaak Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Polderstraat". Vaststelling bestek, kostprijsraming en wijze van gunnen.**

---

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hier van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li><li>• artikels 37 tot en met 53 van het decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening</li><li>• Richtlijn R-ARP-0013-1.0 d.d. 01/10/2001 voor de digitale uitwisseling van ruimtelijke uitvoeringsplannen in vectorformaat</li><li>• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20/10/2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg</li><li>• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/09/1999 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen</li><li>• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Gewestplan "Oostende-Middenkust", goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen</li><li>• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28/02/2005 houdende:</li></ul>

- 
- goedkeuring van de lasten en voorwaarden + kostprijsraming (13.310 EUR, btw inclusief) van de opdracht van diensten tot opmaak van een beeldkwaliteitsplan voor het gebied Polderstraat en omgeving
  - vaststelling van de wijze van gunnen
  - toewijzing van de opdracht aan de W.V.I. voor de geraamde som van 13.310 EUR, btw inclusief
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/06/2006 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
  - beslissing van de bestendige deputatie d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene
  - Beeldkwaliteitsplan “Waterfront Spuikom-Nukkerwijk” (einddocument april 2008)
  - ontwerp van bestek voor de opdracht tot opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan “Polderstraat”
- 

**Feiten, context en argumentatie**

- Voor het gebied met volgende begrenzing zijn de voorschriften van het gewestplan “Oostende-Middenkust” van toepassing:
  - ten westen: Spuikom (grondgebied Oostende)
  - ten noorden: open ruimte, lintbebouwing langs de Polderstraat en het gemeentelijk sportcentrum
  - ten oosten: Fritz Vinckelaan en achterliggende bebouwing
  - ten zuiden: Noord-Ede, de “tuinwijk” ten zuiden van de Fritz Vinckelaan
- Door de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan kan de bestemming, inrichting en beheer van deze ruimte worden geregeld op het gewenste schaalniveau, rekening houdend met het bindend gedeelte van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, meerbepaald:
  - \* Inbreidingsproject op de braakliggende gronden van de Visserstraat
  - \* Kwalitatieve randafwerking en overgang tussen de Polderstraat en de Spuikom
  - \* Versterken relatie tussen gemeentelijk sportcentrum en de watersport op de Spuikom
- Omdat in het plangebied enkel de voorzieningen van het gewestplan “Oostende-Middenkust” van toepassing zijn, is het aangewezen de krachtlijnen ervan vast te leggen in een ruimtelijk uitvoeringsplan
- Inmiddels werd door de West-Vlaamse Intercommunales (W.V.I.), Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge, een beeldkwaliteitsplan “Waterfront Spuikom-Nukkerwijk” opgemaakt, waarin een aantal concepten worden geformuleerd, namelijk:
  - Concept waterfront  
Ontwikkeling van een sterkere relatie tussen het wonen en het water
  - Concept zichtassen  
De dijk rond de Spuikom beperkt het vrije zicht op het water. Toelaten van een hogere bouwhoogte om optimaal op de aanwezige zichten te kunnen inspelen.
  - Concept bindingselementen  
In stand houden of realiseren van relaties gemeentelijk sportcentrum-watersport, school-A. Plovieplein als knooppunt met relaties naar water en Nukkerwijkstraat als verbinding tussen Fritz Vinckelaan en de Spuikom.
  - Concept hefboomprojecten

---

Verbeteren van de leefbaarheid door hefboomprojecten voor de verdere ontwikkeling van de wijk, zoals

- \* project Visserstraat
- \* project Polder- en Europastraat
- \* project Nukkerwijk

- In de buitengewone begroting 2008 is een krediet van 20.000 EUR ingeschreven voor de opmaak van het RUP "Polderstraat"

---

### Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

#### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	AP-code	Dienst
RUP "Polderstraat"	20.000 EUR	930 08/08 733-60 20.000 EUR	3.1.05	BD

---

### Stemmen

Met algemene stemmen

---

### Besluit

#### Enig artikel

De gemeenteraad stelt het bestek (RUP0802), de kostprijsraming (20.000 EUR, btw inclusief) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) vast van de opdracht voor opmaak van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Polderstraat". Het bestek maakt integrerend deel uit van dit besluit.

**Punt 16: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening.**  
**Ontwerp Ruimtelijk Uitvoeringsplan " Ambachtelijke Zone".**  
**Definitieve vaststelling.**

---

### Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily

---

	Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 49 van het decreet d.d.18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20/10/2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg</li> <li>Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/09/1999 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen</li> <li>Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaalstedelijk gebied Oostende”</li> <li>Gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen</li> <li>B.P.A. nr. “Ambachtelijke Zone”, goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 07/01/1992</li> <li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 05/07/2004 houdende: <ul style="list-style-type: none"> <li>goedkeuring van de voorwaarden, inbegrepen de kostprijsraming van een met de W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge, af te sluiten ereloonovereenkomst over de opdracht van diensten tot herziening van het B.P.A.</li> <li>vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure)</li> <li>aanstelling van de W.V.I. als ontwerper van de herziening van het B.P.A. “Ambachtelijke Zone”</li> </ul> </li> <li>Ministerieel Besluit d.d. 06/03/2002 houdende goedkeuring van het Ruimtelijk Structuurplan voor de provincie West-Vlaanderen</li> <li>gemeentelijk mobiliteitsplan, conform verklaard door de provinciale auditcommissie op 19/05/2004</li> <li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/06/2006 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan</li> <li>beslissing van de bestendige deputatie d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene</li> </ul>

- 
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 23/06/2008 houdende voorlopige vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke zone”
  - verslag van de vergadering van de GECORO d.d. 24/04/2008 en 23/09/2008
  - ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke Zone”

**Feiten, context en argumentatie**

- 
- Voor de zone met een oppervlakte van  $\pm 12$  ha binnen het bestaande BPA “Ambachtelijke Zone”, gesitueerd buiten het bedrijventerrein van de WVI, is het noodzakelijk nieuwe stimulansen te geven, gelet dat voor de bestaande gebouwen en de braakliggende percelen in deze zone nauwelijks vernieuwende impulsen werden vastgesteld. Daarom is het wenselijk om naast de bedrijven met ambachtelijke activiteiten bijkomende mogelijkheden te creëren en te voorzien in de ontwikkeling van commerciële activiteiten of m.a.w. voor dit gebiedsdeel naast KMO-bedrijven eveneens handelszaken, toe te laten. De initiële ontwikkeling van KMO zone wordt bijgevolg voor het gebied verruimd met commerciële activiteit. Deze gewenste ontwikkeling is opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
  - Op 05/07/2004 werd deze opdracht van diensten door de gemeenteraad toegewezen aan de W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge
  - De aanvankelijke gedeeltelijke herziening van het BPA werd door de minister van goedkeuring onthouden gezien de bestaande goedgekeurde verkavelingen gelegen binnen het plangebied bij goedkeuring van dit BPA niet waren opgeheven en omwille van het ontbreken van voldoende garanties voor kleinhandel in de omgeving
  - De herziening wordt hernomen en wordt ingevolge de goedkeuring van het GRS Bredene omgezet in een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
  - Onderhavig zone beslaat minder dan  $\frac{1}{4}$  van de totale oppervlakte van het huidige BPA. Binnen deze zone zijn reeds commerciële activiteiten gevestigd naast de ambachtelijke bedrijven
  - De zone wordt opgedeeld in een zone waar commerciële functies worden toegelaten en een zone waar ambachtelijke bedrijvigheid wordt nagestreefd maar waar de huidige functies behouden kunnen blijven
  - De gemengde zone voor KMO en commerciële activiteiten blijft beperkt tot een maximum oppervlakte van 2,5 ha en is bedoeld voor kleinhandelzaken met een winkeloppervlakte kleiner dan 1000 m<sup>2</sup>
  - De locatie op onderhavige zone is zeer goed ontsloten zonder te zorgen voor een overlast voor de omgeving. Voetgangers en fietsers krijgen een ontsluiting langs de Noord-Ede die in directe verbinding staat met het woongebied. Auto-ontsluiting kan gebeuren via de Brugsesteenweg
  - Indien commerciële activiteiten er zich vestigen in de geëigende zone, dienen ze op eigen terrein voor voldoende parkeerruimte te zorgen (conform de gemeentelijke voorschriften) en worden ontsluitingen op de Brugsesteenweg gecentraliseerd
  - Binnen deze herziening wordt ook de reststrook tussen de huidige grens en het woongebied opgenomen. Het betreft een ca. 30m brede strook die momenteel gedefinieerd is in het gewestplan als parkgebied. De zone wordt opgenomen als buffergebied waarbij rekening dient gehouden met de aanwezigheid van ondergrondse nutsleidingen en een pompstation. Op deze strook is reeds een bedrijf gevestigd
  - De bestaande woningen zijn niet in een aparte zone ondergebracht. De

---

woonfunctie blijft behouden maar zal een uitdovend karakter hebben. De bestaande woningen die binnen de zone met commerciële activiteit vallen, dienen op termijn ontsloten te worden via de interne wegen en niet via de Brugsesteenweg

- Het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke Zone” werd aangepast aan de opmerkingen van de bovenlokale overheden (plenaire vergadering d.d. 21/05/2008)
- Het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke zone ” werd in zitting van de gemeenteraad van 23/06/2008 voorlopig vastgesteld
- Het college van burgemeester en schepenen heeft het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke Zone” onderworpen aan een openbaar onderzoek binnen de 30 dagen na de voorlopige vaststelling
- Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 22/07/2008 t.e.m. 19/09/2008
- Binnen de termijn van het openbaar onderzoek werden alle adviezen, bezwaren en opmerkingen door de Gecoro gebundeld voor het uitbrengen van advies binnen de 90 dagen na einde openbaar onderzoek
- Na uitspraak over de bezwaren en opmerkingen werd het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke Zone” in zitting van 23/09/2008 door de Gecoro gunstig geadviseerd
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 20/10/2008 kennis genomen van het advies van de Gecoro over het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke Zone”. Dit advies bevat het integrale advies van de bestendige deputatie
- De gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren samen met het gemotiveerd advies van de GECORO die de integrale adviezen van de bestendige deputatie en het Agentschap RO-Vlaanderen bevat werden op 16/10/2008 of binnen de 90 dagen na het einde van het openbaar onderzoek overgemaakt aan de voorzitter van de gemeenteraad
- Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke Zone” werd aangepast aan de opmerkingen vastgesteld in het gemotiveerd advies van de Gecoro van 23/09/2008
- Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke Zone” is conform met de voorschriften van het ontwerp van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaalstedelijk gebied Oostende”

---

**Advies**

- De GECORO heeft op 23/09/2008 een gunstig advies uitgebracht over het ontwerp van het gemeentelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke zone”.

---

**Openbaar onderzoek**

- Het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan “Ambachtelijke zone” werd van 22/07/2008 tot en met 19/09/2008 onderworpen aan een openbaar onderzoek.

---

**Stemmen**

Met algemene stemmen



**Besluit****Enig artikel**

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Ambachtelijke Zone" definitief vast.

**Punt 17: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening.  
Ontwerp Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Maria-Duyne" Definitieve vaststelling.****Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- artikel 49 van het decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

**Juridische grond**

- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20/10/2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/09/1999 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

**Verwijzingsdocumenten**

- Gewestplan "Oostende-Middenkust", goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen
- Ministerieel Besluit d.d. 6/03/2002 houdende goedkeuring van het Ruimtelijk

---

#### Structuurplan voor de provincie West-Vlaanderen

- gemeentelijk mobiliteitsplan, conform verklaard door de provinciale auditcommissie op 19/05/2004
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 14/03/2005 houdende:
  - goedkeuring van de voorwaarden van een ereloonovereenkomst over de opdracht van diensten tot opmaak van de gedeeltelijke herziening van het B.P.A. nr. 8 “Maria-Duyne”
  - vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure)
  - toewijzing van deze opdracht van diensten aan de W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge
- beslissing van de bestendige deputatie d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene
- kennisname door het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/02/2007 van de standpunten en opmerkingen van de fracties sp.a en CD&V en de GECORO met betrekking tot de herziening van het B.P.A. nr. 8 “Maria-Duyne”
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/02/2007 houdende opdracht aan de W.V.I. de verschillende standpunten te onderzoeken en rekening houdende met de oorspronkelijk geformuleerde doelstellingen, de draagkracht en potenties van de wijk, een definitief voorstel inzake de voorschriften van het R.U.P. “Maria-Duyne” te formuleren
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/04/2008 houdende voorlopige vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria Duyne”
- verslagen van de vergaderingen van de GECORO d.d. 19/04/2005, 04/10/2006, 29/11/2006, 21/11/2007, 17/01/2008 en 23/09/2008
- ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria-Duyne”

---

#### Feiten, context en argumentatie

- Om over juridische instrumenten (i.c. sluitende bestemmingsvoorschriften) te beschikken, om de bouw van meergezinswoningen, die niet in overeenstemming zijn met het karakter van de wijk Maria-Duyne en de draagkracht ervan overschrijdt, te verhinderen, was het noodzakelijk het B.P.A. nr. 8 “Maria-Duyne”, gedeeltelijk te herzien
- Op 14/03/2005 werd deze opdracht van diensten door de gemeenteraad toegewezen aan de W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge
- Na de goedkeuring door de bestendige deputatie van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene, werd de procedure tot gedeeltelijke herziening van het B.P.A. door de W.V.I. omgezet in een procedure tot opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan. Immers, de opdracht was nog niet in de fase van voorlopige vaststelling
- Op 26/02/2007 heeft het college van burgemeester en schepenen kennis genomen van de standpunten en opmerkingen van de fracties sp.a en CD&V en de GECORO met betrekking tot de herziening van het B.P.A. nr. 8 “Maria-Duyne” en werd de W.V.I. opdracht gegeven de verschillende standpunten te onderzoeken en rekening houdende met de oorspronkelijk geformuleerde doelstellingen, de draagkracht en potenties van de wijk, een definitief voorstel inzake de voorschriften van het R.U.P. “Maria-Duyne” te formuleren
- Het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria-Duyne” werd in

---

zitting van de gemeenteraad van 21/04/2008 voorlopig vastgesteld

- Het college van Burgemeester en schepenen heeft het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria-Duyne” onderworpen aan een openbaar onderzoek binnen de 30 dagen na de voorlopige vaststelling
- Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 19/05/2008 t.e.m. 19/07/2008
- Binnen de termijn van het openbaar onderzoek werden alle adviezen, bezwaren en opmerkingen door de Gecoro gebundeld voor het uitbrengen van advies binnen de 90 dagen na einde openbaar onderzoek
- Na uitspraak over de bezwaren en opmerkingen werd het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria-Duyne” in zitting van 23/09/2008 door de Gecoro gunstig geadviseerd
- De gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren samen met het gemotiveerd advies van de GECORO die de integrale adviezen van de bestendige deputatie en het Agentschap RO-Vlaanderen bevat werden op 16/10/2008 of binnen de 90 dagen na het einde van het openbaar onderzoek overgemaakt aan de voorzitter van de gemeenteraad
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 20/10/2008 kennis genomen van het advies van de Gecoro over het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria-Duyne”. Dit advies bevat het integrale advies van de bestendige deputatie
- Het voorontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria-Duyne” werd aangepast aan de opmerkingen opgenomen in het gemotiveerd advies van de Gecoro van 23/09/2008

---

### Tussenkomensten

- Raadslid Gilbert Vanleenhove die volgende opmerkingen formuleert:
  - toen het ruimtelijk uitvoeringsplan Maria Duyne op 21 april jl. voor principiële vaststelling werd voorgelegd aan de gemeenteraad, stemde de CD&V-fractie met veel overtuiging tegen, aangezien het college toen nog niets had gedaan om tegemoet te komen aan de gefundeerde bezwaren van veel inwoners
  - in de periode na 21 april werd, naar aanleiding van het openbaar onderzoek, de bezwaren die werden ingediend tijdens dit openbaar onderzoek en het advies terzake van de GECORO dat verschillende verbeteringsvoorstellen bevatte, toch tegemoet gekomen aan de bezwaren van de inwoners. De verbeteringsvoorstellen van de GECORO zijn immers opgenomen in voorliggend ontwerp. De wijzigingen die werden doorgevoerd en die volgens de CD&V een positieve ontwikkeling betekenen, zijn de volgende:
    - het begrip “zorgwonen” is nu heel concreet omschreven. Dit houdt een garantie in dat ééngezinswoningen niet sluiks worden omgebouwd tot twee volwaardige en onafhankelijke woningen.
    - de maximale bouwdieptes voor halfopen bebouwing en meergezinswoningen zijn teruggebracht tot redelijke proporties (van 20 meter naar 15 meter voor het gelijkvloers en van 15 meter naar 12 meter op de verdieping)
    - het koppelen van meergezinswoningen is onmogelijk gemaakt behalve voor een gedeelte van de Kapelstraat waar dit te verantwoorden is
    - afstand van een meergezinswoning tot de zijkavelgrens is in de meeste gevallen groter geworden door de afstand te koppelen aan

---

de kroonlijsthoogte, met een minimum van 4 meter

- hoogte van de afsluitingen is teruggebracht van 2,20 meter tot 1,80 meter
- Met deze wijzigingen zijn de belangrijkste bezwaren van de CD&V en ook deze van de meeste inwoners weggenomen. De vrees van de CD&V was dat het oorspronkelijk karakter van de wijk niet zou worden behouden. Vandaar dat ook werd aangedrongen op een maximale bouwhoogte van 8 meter. De nieuwe omschrijving van de bestemming van de ééngezinswoningen (= zorgwonen) neemt nu echter deze vrees weg. Ééngezinswoningen kunnen door deze omschrijving door koppelbouw niet worden omgebouwd tot complexen met 4 woonegelegenheden.
- De CD&V heeft op vandaag geen reden meer om tegen te stemmen. In het dossier zijn er echter nog enkele elementen waarmee de fractie het niet eens is, bvb meergezinswoningen in de Derbylaan. Vandaar dat de CD&V – fractie zich bij de stemming over dit dossier zal onthouden.

---

**Advies**

- De GECORO heeft op 23/09/2008 een gunstig advies uitgebracht over het ontwerp van het gemeentelijk uitvoeringsplan “Maria Duyne”

---

**Openbaar onderzoek**

- Het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria Duyne” werd van 19/05/2008 tot en met 19/07/2008 onderworpen aan een openbaar onderzoek

---

**Stemmen**

Met 16 stemmen voor en 8 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, William Hüppertz, Cindy Versluys en Jon Devos)

---

**Besluit**

**Enig artikel**

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Maria-Duyne” definitief vast.

**Punt 18: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening.**  
**Ontwerp Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Parkbos". Definitieve vaststelling.**

---

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en  
Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,

---

---

Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

---

**Bevoegdheid**

- 
- artikel 49 van het decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

**Juridische grond**

- 
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20/10/2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg
  - Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/09/1999 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen
  - Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

**Verwijzingsdocumenten**

- 
- ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaalstedelijk gebied Oostende”
  - Gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen
  - Ministerieel Besluit d.d. 6/03/2002 houdende goedkeuring van het Ruimtelijk Structuurplan voor de provincie West-Vlaanderen
  - gemeentelijk mobiliteitsplan, conform verklaard door de provinciale auditcommissie op 19/05/2004
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/06/2006 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
  - beslissing van de bestendige deputatie d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/01/2007 houdende:
    - vaststelling van het bestek (nr. 2007/RO/RUP/01) en de kostprijsraming (10.000 EUR) van de opdracht van diensten tot opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Parkbos”
    - vaststelling van de wijze van gunnen, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure
  - beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 10/04/2007 houdende toewijzing van deze opdracht van diensten aan Grontmij, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/04/2008 houdende voorlopige

---

vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos".

- verslagen van de vergaderingen van de GECORO d.d. 21/11/2007, 17/01/2008 en 23/09/2008
- ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos"

---

**Feiten, context en argumentatie**

- De opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" geeft niet enkel uitvoering aan het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan, maar kadert tevens in de realisatie van de gewenste groenstructuur, zoals vastgelegd in het ontwerp van de afbakening van het regionaalstedelijk gebied Oostende
- Het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" integreert tevens een onteigeningsplan, nodig voor het verwerven van gronden voor de realisatie van het parkbos
- Op 10/04/2007 werd de opdracht van diensten tot opmaak van dit plan door het college van burgemeester en schepenen toegewezen aan Grontmij, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge
- Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" werd aangepast aan de opmerkingen van de GECORO en de bovenlokale overheden (plenaire vergadering d.d. 15/02/2008)
- Het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" werd in zitting van de gemeenteraad van 21/04/2008 voorlopig vastgesteld
- Het college van burgemeester en schepenen heeft het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" onderworpen aan een openbaar onderzoek binnen de 30 dagen na de voorlopige vaststelling
- Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 19/05/2008 t.e.m. 19/07/2008
- Binnen de termijn van het openbaar onderzoek werden alle adviezen, bezwaren en opmerkingen door de Gecoro gebundeld voor het uitbrengen van advies binnen de 90 dagen na einde openbaar onderzoek
- Na uitspraak over de bezwaren en opmerkingen werd het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" in zitting van 23/09/2008 door de Gecoro gunstig geadviseerd
- De gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren samen met het gemotiveerd advies van de GECORO die de integrale adviezen van de bestendige deputatie en het Agentschap RO-Vlaanderen bevat werden op 16/10/2008 of binnen de 90 dagen na het einde van het openbaar onderzoek overgemaakt aan de voorzitter van de gemeenteraad
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 20/10/2008 kennis genomen van het advies van de Gecoro over het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos". Dit advies bevat het integrale advies van de bestendige deputatie
- Het voorontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" werd aangepast aan de opmerkingen opgenomen in het gemotiveerd advies van de Gecoro van 23/09/2008
- Dit ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" is conform met de voorschriften van het ontwerp van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening regionaalstedelijk gebied Oostende"

---

**Advies**

- De GECORO heeft op 23/09/2008 een gunstig advies uitgebracht over het

---

ontwerp van het gemeentelijk uitvoeringsplan "Parkbos".

**Openbaar onderzoek**

- Het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" werd van 19/05/2008 tot en met 19/07/2008 onderworpen aan een openbaar onderzoek.

**Stemmen**

Met algemene stemmen

**Besluit**

**Enig artikel**

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Parkbos" definitief vast.

**Punt 19: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening.**  
**Ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zeelaan - deel I".**  
**Definitieve vaststelling.**

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- artikel 49 van het decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

**Juridische grond**

- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20/10/2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de

---

**Verwijzings-  
documenten**

- opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/09/1999 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

- 
- ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaalstedelijk gebied Oostende”
  - Gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen
  - B.P.A. nr. 4 “Zeelaan-deel I”, goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 11/08/1986
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 05/11/2001 houdende:
    - goedkeuring van de voorwaarden, inbegrepen de kostprijsraming van een met de W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge, af te sluiten ereloonovereenkomst over de opdracht van diensten tot herziening van het B.P.A. nr. 4 “Zeelaan-deel I”
    - vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure)
    - aanstelling van de W.V.I. als ontwerper van de herziening van het B.P.A. nr. 4 “Zeelaan-deel I”
  - Ministerieel Besluit d.d. 6/03/2002 houdende goedkeuring van het Ruimtelijk Structuurplan voor de provincie West-Vlaanderen
  - gemeentelijk mobiliteitsplan, conform verklaard door de provinciale auditcommissie op 19/05/2004
  - beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 10/01/2005 houdende goedkeuring van het ontwerp van het in herziening gestelde B.P.A. nr. 4 “Zeelaan-deel I” en inwilliging van het voorstel van de GECORO inzake een alternatieve afbuiging van de Zeelaan om zo de functie van verkeersader van deze straat te versterken
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/06/2006 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
  - beslissing van de bestendige deputatie d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/04/2008 houdende voorlopige vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan – deel I”
  - verslagen van de vergaderingen van de GECORO d.d. 15/12/2004, 21/11/2007, 17/01/2008 en 23/09/2008
  - ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan - deel I”

---

**Feiten, context  
en argumentatie**

- Het oorspronkelijk B.P.A. nr. 4 “Zeelaan-deel I”, goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 11/08/1986, diende gedeeltelijk herzien, meerbepaald voor het gebiedsdeel met begrenzing Centrumplein-Fritz Vinckelaan. Volgende gewenste ontwikkelingen, opgenomen in het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, dringen zich op:
  - doortrekking Zeelaan en aanleg Ebbestraat;
  - invulling zone tussen Centrumplein en Fritz Vinckelaan;
  - reconversie wijk Darwin



- 
- Op 05/11/2001 werd deze opdracht van diensten door de gemeenteraad toegewezen aan de W.V.I., Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge
  - Na de goedkeuring door de bestendige deputatie van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene, werd de procedure tot gedeeltelijke herziening van het B.P.A. door de W.V.I. omgezet in een procedure tot opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan. Immers, de opdracht was nog niet in de fase van voorlopige vaststelling
  - Het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” werd aangepast aan de opmerkingen van de GECORO en de bovenlokale overheden (plenaire vergadering d.d. 15/02/2008)
  - Het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” werd in zitting van 17/01/2008 door de GECORO gunstig geadviseerd
  - Het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” werd in zitting van de gemeenteraad van 21/04/2008 voorlopig vastgesteld
  - Het college van Burgemeester en schepenen heeft het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” onderworpen aan een openbaar onderzoek binnen de 30 dagen na de voorlopige vaststelling
  - Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 19/05/2008 t.e.m. 19/07/2008
  - Binnen de termijn van het openbaar onderzoek werden alle adviezen, bezwaren en opmerkingen door de Gecoro gebundeld voor het uitbrengen van advies binnen de 90 dagen na einde openbaar onderzoek
  - Na uitspraak over de bezwaren en opmerkingen werd het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” in zitting van 23/09/2008 door de Gecoro gunstig geadviseerd
  - De gebundelde adviezen, opmerkingen en bezwaren samen met het gemotiveerd advies van de GECORO die de integrale adviezen van de bestendige deputatie en het Agentschap RO-Vlaanderen bevat werden op 16/10/2008 of binnen de 90 dagen na het einde van het openbaar onderzoek overgemaakt aan de voorzitter van de gemeenteraad
  - Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” werd aangepast aan de opmerkingen vastgesteld in het gemotiveerd advies van de Gecoro van 23/09/2008
  - Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 20/10/2008 kennis genomen van het advies van de Gecoro over het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I”.
  - Dit ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” is conform met de voorschriften van het ontwerp van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaalstedelijk gebied Oostende”

---

### Tussenkomen

- Raadslid Gilbert Vanleenhove die opmerkt dat de CD&V – fractie reeds bij de voorlopige vaststelling van voorliggend ontwerp in april jl. oordeelde dat dit heel wat positieve punten bevatte. In de GECORO-vergadering werd zelfs nog een verbetering aangebracht door het aantal bouwlagen te verminderen van 5 tot 3 in de zone voor “wonen in parkgebied”. Raadslid Vanleenhove stelt vast dat dit advies werd overgenomen door het schepencollege maar dat in die voorschriften op pagina 80 nog steeds sprake is van 3 tot 5 bouwlagen. Anderzijds onthield de CD&V zich bij de stemming in april omdat men meent dat met het nieuw tracé van de Zeelaan een hoogst onveilige situatie wordt gecreëerd. Deze Zeelaan die bedoeld was om het verkeer vlot en veilig buiten de woonkernen te

---

houden, komt nu immers dwars door een woonwijk met aan weerszijden woonstraten die erop aansluiten. Aan dit concept werd niets veranderd in vergelijking met het vroegere plan. De CD&V – fractie blijft erbij dat dit een verkeerde beleids optie is en zal zich daarom onthouden bij de stemming over voorliggend ruimtelijk uitvoeringsplan.

- Burgemeester Willy Vanhooren die er de aandacht op vestigt dat de snelheid op alle wegen, ook de verbindingswegen, in aanzienlijke mate wordt beperkt. De burgemeester meent dan ook dat het concept van de Zeelaan zoals voorgesteld in het ruimtelijk uitvoeringsplan de meest verkeersveilige oplossing is. De burgemeester verwijst naar de verkeerssituatie van de Fritz Vinckelaan, die gelijkaardig is met deze van de toekomstig Zeelaan, waar tot op heden nog geen enkel zwaar ongeval is gebeurd.
- Raadslid Etienne Vercarre die meent dat het inderdaad een wetmatigheid is dat daar waar er druk verkeer is, er effectief ook trager wordt gereden.
- Raadslid Gilbert Vanleenhove die stelt dat dit enkel het geval is bij druk verkeer maar dat de verkeersveiligheid in het gedrang komt op kalmere momenten. Het raadslid herhaalt bijgevolg dat hij het fundamenteel oneens is met de zienswijze van het college van burgemeester en schepenen.
- De voorzitter vraagt de stemming over het voorliggend ontwerp, mits aanpassing van de voorschriften van de bebouwingstypologie in de zone waar wonen in parkgebied, i.c. bouwhoogte beperken tot 3 bouwlagen + dak.

---

**Advies**

- De GECORO heeft op 23/09/2008 een gunstig advies uitgebracht over het ontwerp van het gemeentelijk uitvoeringsplan “Zeelaan – deel I”

---

**Openbaar onderzoek**

- Het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan – deel I” werd van 19/05/2008 tot en met 19/07/2008 onderworpen aan een openbaar onderzoek

---

**Stemmen**

Met 19 stemmen voor en 5 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra en Liesbeth Metsu)

---

**Besluit**

**Enig artikel**

De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan-deel I” definitief vast.

**Punt 20: technische dienst - Markten en concessies - Vaststelling van de lasten en voorwaarden voor de standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt 2009 .**

<b>Aanwezig</b>	<p>Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  Willy Vanhooren, burgemeester ;  Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	<p>Kristien Vanmullem, schepen</p>
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wet d.d. 25/06/1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, gewijzigd door de wet van 04/07/2005 en 20/07/2006</li> <li>Koninklijk besluit d.d. 24/09/2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten</li> <li>Koninklijk besluit d.d. 24/09/2006 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 03/02/2003 tot vrijstelling van bepaalde categorieën van vreemdelingen van de verplichting houder te zijn van een beroepskaart voor de uitoefening van een zelfstandige beroepsactiviteit</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ontwerp lastenboek voor standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt 2009</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Het college stelt de gemeenteraad voor het ontwerp lastenboek met de nieuwe berekeningstabellen van het standgeld voor 2009 vast te stellen .</li> </ul>
<b>Stemmen</b>	<p>Met algemene stemmen</p>
<b>Besluit</b>	<p><b><u>Enig artikel</u></b></p> <p>De gemeenteraad stelt de lasten en voorwaarden voor inname van standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt 2009 vast .  Deze lasten en voorwaarden met referentienummer 2008/TA/1117p01 maken integrerend deel uit van dit besluit .</p>

**Punt 21: jeugddienst - Jeugd. Opdracht voor het leveren van een speelpleintoestel ten behoeve van het speelplein 'Oude Kreekweg' en het leveren van valtegels ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinen. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en van de wijze van gunnen**

---

<b>Aanwezig</b>	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Ulrike Deridder, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Kristien Vanmullem, schepen
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li><li>Decreet d.d. 14/02/2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende de goedkeuring van het jeugdwerkbeleidsplan 2008-2010</li><li>beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 27/10/2008 houdende goedkeuring investeringsvoorstel speelpleintoestel en rubberen valtegels</li><li>verslag vergadering overleg speelpleinen d.d. 16/10/2008</li><li>bestek nr. 2008/JEUGD02</li></ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Op de buitengewonde dienst van het budget 2008 is nog 17.000,00 EUR ter beschikking voor de aankoop van speelpleintoestellen.</li><li>Op de vergadering d.d. 16/10/2008 in verband met de gemeentelijke</li></ul>

---

speelpleinen werden de prioriteiten voor 2008 als volgt vastgesteld:

- aanleg van nieuw speelplein Oude Kreekweg door plaatsing veerwipjes (reeds aangekocht) en een peutertoestel (aan te kopen 2008)
- wegwerken van knelpunten (tegen eind 2008) m.b.t. veiligheid van speelterreinen door aankoop en plaatsing rubberen valtegels onder toestellen die nog niet in orde zijn met de vigerende veiligheidsnormen en wetgeving
- Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting d.d. 27/10/2008 om in de eerstvolgende zitting de gemeenteraad voor te stellen om dit beschikbaar budget te investeren voor:
  - de aankoop van een nieuw speelpleintoestel voor een nieuw speelplein aan de Oude Kreekweg
  - de aankoop van rubberen valtegels om de bestaande knelpunten m.b.t. de veiligheid op de Bredense speelpleinen weg te werken

## Financiële gevolgen

---

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Aankoop speelpleintoestel + rubberen valtegels	17.000,00 EUR	761/725-54 17.057,00 EUR	BD

## Tussenkomensten

- Raadslid Liesbeth Metsu die in het verslag van een overlegvergadering met betrekking tot de speelpleinen heeft gelezen dat de speeltoestellen op het speelplein “Creatuur” zullen worden weggenomen en die wenst te vernemen welke bestemming zal worden gegeven aan dit plein.
- Burgemeester Willy Vanhooren die antwoordt dat een aantal van die speeltoestellen zullen worden verplaatst naar het Dorpsplein en dat zal nagegaan worden welke mogelijkheden kunnen worden geboden aan de hangjongeren die regelmatig op het speelplein Creatuur zijn aan te treffen.
- Raadslid Liesbeth Metsu die opmerkt dat op dit plein bvb. ook een petanqueveld zou kunnen worden aangelegd.

## Stemmen

---

Met algemene stemmen

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt het bestek nr. 2008/JEUGD02 vast van de opdracht voor 1) het leveren en plaatsen van een speeltoestel voor het speelplein Oude Kreekweg en 2) het leveren van rubberen valtegels ten behoeve van de gemeentelijke speelpleinen. Het bestek nr. 2008/JEUGD01 maakt integrerend deel uit van dit besluit.

### Artikel 2

Deze opdracht zal worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij aanvang van de procedure.

**Punt 22: financiële dienst - OCMW. Kennisneming budgetwijziging nr. 3 - gewone exploitatie - van het OCMW Bredene over het boekjaar 2008.**

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- artikel 88 §3 van de wet van 08/07/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inzonderheid de artikels 87, 88 en 106

**Juridische grond**

- Decreet d.d. 17/12/1997 betreffende de boekhouding en administratie van het OCMW

**Verwijzingsdocumenten**

- kennisneming door de gemeenteraad in zitting van 26/11/2007 van het budget van het OCMW Bredene voor het jaar 2008
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30/06/2008 houdende positief advies over de verhoging van de gemeentelijke dotatie aan het OCMW voor het boekjaar 2008.
- brief van het OCMW Bredene d.d. 27/10/2008 betreffende de budgetwijziging nr. 3 – gewone exploitatie – van het OCMW Bredene voor het boekjaar 2008

**Voor-  
geschiedenis**

Fase	Actie	Datum
Budgetwijziging nr. 3 –	Gunstig advies	20/10/2008

gewone exploitatie OCMW boekjaar 2008	-	budgetcommissie	
Budgetwijziging nr. 3 gewone exploitatie OCMW boekjaar 2008	-	Gunstig advies college van burgemeester en schepenen	27/10/2008
Budgetwijziging nr. 3 gewone exploitatie OCMW boekjaar 2008	-	Goedkeuring Raad voor Maatschappelijk Welzijn	30/10/2008

**Feiten, context en argumentatie**

- In de budgetwijziging nr. 3 (gewone exploitatie) van het OCMW van Bredene, met betrekking tot het boekjaar 2008, worden volgende bedragen van projecten aangepast:

Omschrijving	Budget	Verhoging	Verlaging	Nieuw budget	Omschrijving
<b>AC 100</b> Alg. bestuur en centrale administratie					
Onroerende voorheffing+belasting	3.210 EUR	1.300 EUR		4.510 EUR	Herziening voorheffing vanaf 2006 voor Nukkerstraat 120 wegens verhuring+regularisatie voorheffing december 2007.
Personeel	564.732,39 EUR	1.620 EUR		566.352,39 EUR	Noodzakelijke aanpassing wedden vanwege indexverhoging per 1/10/08. Vakantiegeld uit dienst adm.medewerker
Kostenpersoneel opleiding	564.732,39 EUR	800 EUR		565.532,39 EUR	Er gebeurt een verschuiving van budget tussen activiteitencentra. Er wijzigt niets aan het globale opleidingskrediet. Niet verplichte vorming wordt voorgelegd aan het vast bureau.
<b>Totaal verhoging/verlaging</b>		<b>3.720 EUR</b>			
<b>AC 1390</b> <b>Keuken</b>					
Voeding en dranken	218.500 EUR	4.500 EUR		223.000 EUR	Het krediet staat onder spanning door inflatie van de niet globaal gegunde opdrachten m.b.t. de aankoop van voedingswaren (groenten, vis,...)
Algemene onkosten	16.518 EUR	6.400 EUR		22.918	Aanpassing van het

technische werking				EUR	budget dringt zich op om stukgeraakte keukentoeestellen te vervangen.
Personeel	542.576,59 EUR	11.710 EUR		554.286,59 EUR	Noodzakelijke aanpassing wedden vanwege indexverhoging per 01/10/08 + 4 maand tewerkstelling keukenhulp via regulier circuit wegens gebrek aan kandidaten art60§7
<b>Totaal verhoging/verlaging</b>		<b>22.610 EUR</b>			
<b>AC 83200 Sociale dienst-algemeen</b>					
Recup Staat leefloon 50%	115.000 EUR	7.500 EUR		122.500 EUR	Er waren meer tussenkomsten voor leefloon.
Recup Staat huisbrandolie	15.000 EUR	5.000 EUR		20.000 EUR	Meer aanvragen voor tussenkomst leidt tot meer subsidie.
Recup Staat steunverlenende commissie voor behoeftigen zonder onderstanddomicilie.	100.000 EUR	30.000 EUR		130.000 EUR	Meer aanvragen voor tussenkomst ziekenhuisrekeningen leidt tot meer subsidie.
Leefloon 50%	230.000 EUR	15.000 EUR		245.000 EUR	Er waren meer tussenkomsten voor leefloon. Tussenkomst wordt 50% terugbetaald door de staat.
Tegemoetkoming huisbrandolie	15.000 EUR	5.000 EUR		20.000 EUR	Het krediet werd aangepast aan de huidige gekende dossiers.
Steunverlenende commissie voor mensen zonder onderstanddomicilie	100.000 EUR	30.000 EUR		130.000 EUR	Het krediet werd aangepast aan de huidige gekende dossiers.
Personeel	429.156,99 EUR		4.340 EUR	424.816,99 EUR	Noodzakelijke aanpassing wedden vanwege indexverhoging per 01/10/2008. IVT soc. assistent is uit dienst sinds sept. en wordt voorlopig niet vervangen. I VT soc. assistent deed een extra 1,5 maand vervanging
Kosten opleiding personeel	429.156,99 EUR		800 EUR	428.356,99 EUR	Er gebeurt een verschuiving van budget tussen activiteitencentra. Er wijzigt niets aan het globale opleidingskrediet.



					Niet verplichte vorming wordt voorgelegd aan het vast bureau.
<b>Totaal verhoging/verlaging</b>		<b>92.500 EUR</b>	<b>5.140 EUR</b>		
<b>AC 83204 Bejaardenwoningen</b>					
Algemene onkosten technische werking	3.000 EUR	2.000 EUR		5.000 EUR	In Wandelweg 13 is er een nieuwe huurder. Het was noodzakelijk dat de woning volledig werd opgesmukt. Muurbekleding en vloerbekleding werden vervangen, sanitair en elektriciteit werden waar nodig aangepast.
<b>Totaal verhoging/verlaging</b>		<b>2.000 EUR</b>			
<b>AC 83207 Lokaal opvanginitiatief</b>					
Energiekosten en distributiekosten	6.000 EUR	2.000 EUR		8.000 EUR	Aanpassing budget aan gekende uitgave
Steun in speciën	38.470 EUR		2.500 EUR	35.970 EUR	Budget kan aangepast worden omdat in het begin van het jaar niet altijd alle beschikbare plaatsen ingenomen waren.
Onderhoud en herstelling voertuigen	500 EUR	500 EUR		1.000 EUR	Aanpassing krediet vanwege herstelling Peugeot
Personeel	42.607,21 EUR	400 EUR		43.007,21 EUR	Noodzakelijke aanpassing wedden vanwege indexverhoging per 01/10/2008.
<b>Totaal verhoging/verlaging</b>		<b>2.900 EUR</b>	<b>2.500 EUR</b>		
<b>AC 83410 Instelling Wackerbout</b>					
Tegemoetkoming Riziv	1.608.490,01 EUR	50.900 EUR		1.659.390,01 EUR	Aanpassing aan nieuwe gekende tarieven.
Terugbetaling medicatiekosten	67.000 EUR	3.000 EUR		70.000 EUR	Uitgaven voor medicatie residenten is gestegen op het nummer 83410/601004. Medicatie wordt volledig terugbetaald door de resident.

Medicatie residenten	67.000 EUR	3.000 EUR		70.000 EUR	Uitgaven voor medicatie residenten is gestegen. Medicatie wordt volledig terugbetaald door de resident.
Medische, paramedische en farmaceutische producten.	1.200 EUR	1.500 EUR		2.700 EUR	Een aantal patiënten hebben nood aan logopedie. Dit is inbegrepen in de dagprijs.
Elektriciteit	55.000 EUR	6.000 EUR		61.000 EUR	Budget wordt aangepast aan de huidige gekende cijfers.
Brandstof voertuigen	1.000 EUR	200 EUR		1.200 EUR	Stijging brandstofprijzen (Ford TD)
Huur loods	11.400 EUR		5.000 EUR	6.400 EUR	De nieuwe loods zal pas in gebruik genomen worden vanaf 1/1/2009
Technische werking	44.000 EUR	2.000 EUR		46.000 EUR	Omgevingswerken voor ingebouwde Molok-containers
Algemene onkosten animatie	1.200 EUR	1.000 EUR		2.200 EUR	Diverse noodzakelijke benodigdheden voor animatiewerking waaronder uitbreiding kaderbestand voor de frequente tentoonstellingen, aanpassing van de kasten voor nieuwe muziekinstallaties op de afdelingen en vervanging van de trekbiljart.
Huur/onderhoud/herstellingen	60.220 EUR	8.000 EUR		68.220 EUR	Krediet is opgebruikt. Dringende onvoorziene herstellingen zouden niet meer kunnen uitgevoerd worden. I.k.v. de veiligheid van de bewoners is een dringende herstelling noodzakelijk aan de bewakingscamera's.
Verzekering Brand	3.570 EUR	1.000 EUR		4.570 EUR	Premie werd sinds vorig jaar aangepast voor bijdrage natuurrampen.
Personeel	3.211.794,58 EUR	30.010 EUR		3.241.804,58 EUR	Noodzakelijke aanpassing wedden vanwege indexverhoging per 01/10/2008. Extra vervanging voor 2 maand in

					onderhoud+2 maand extra aanwerving wegens tekort art.60§7.
Arbeidsongevallen	3.211.794,58 EUR	1.500 EUR		3.213.294,58 EUR	Met de nog te ontvangen afrekening voor 2007 is bijsturing noodzakelijk.
<b>Totaal verhoging/verlaging</b>		<b>108.110 EUR</b>	<b>5.000 EUR</b>		
<b>AC 83414 Café Paris</b>					
Opbrengst OMC	65.900 EUR	2.000 EUR		67.900 EUR	Na 9 maand werking kunnen we de budgetten aanpassen aan de gekende evolutie.
Voeding	24.300 EUR	600 EUR		24.900 EUR	Na 9 maand werking kunnen we de budgetten aanpassen aan de gekende evolutie.
<b>Totaal verhoging/verlaging</b>		<b>2.600 EUR</b>			

- Het OCMW Bredene heeft reeds in juni 2008 een aanvraag gericht aan het gemeentebestuur om een verhoging van de gemeentelijke toelage voor 2008 te bekomen, via budgetwijziging I.
- Eind augustus werd een tweede aanvraag tot verhoging gericht aan het gemeentebestuur tot verhoging van de bijdrage. Hierbij werd ook de gemeentelijke toelage aangepast i.h.k.v. het meerjarenplan 2008-2012.
- Deze budgetwijziging past binnen de tweede aanvraag tot verhoging van de gemeentelijke toelage. Het college van burgemeester en schepenen gaf in zitting van 22/09/2008 positief advies omtrent de 1<sup>e</sup> actualisatie van het meerjarenplan 2008-2012 van het OCMW Bredene. De gemeenteraad verleende in zitting van 21/10/2008 eveneens zijn goedkeuring omtrent de wijziging van het OCMW-meerjarenplan.
- De voorgelegde budgetwijziging werd opgesteld conform het gewijzigd meerjarenplan. De gemeentelijke bijdrage wordt hier verhoogd met 25 000 EUR, tot 2 035 000 EUR.

<b>Werkings-opbrengsten</b>	5 279 027,01	+ 98 400,00	5 377 427,01
<b>Werkingskosten</b>	7 483 757,08	+ 123 400,00	7 607 157,08
<b>Werkingsresultaat</b>	- 2 204 730,07	- 25 000,00	- 2 229 730,07
<b>Financiële opbrengsten</b>	77 255,20	0,00	77 255,20
<b>Financiële kosten</b>	68 610,52	0,00	68 610,52
<b>Resultaat van de gewone activiteiten</b>	- 2 196 085,39	- 25 000,00	- 2 221 085,39
<b>Uitzonderlijke kosten</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Resultaat van het boekjaar</b>	- 2 196 085,39	- 25 000,00	- 2 221 085,39

**Neemt kennis**

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging nr. 3 – gewone exploitatie – van het OCMW over het boekjaar 2008.

**Punt 23: financiële dienst - OCMW. Kennisneming budgetwijziging nr. 4 - investeringsprojecten - van het OCMW Bredene over het boekjaar 2008.**

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
 Willy Vanhooren, burgemeester ;  
 Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
 Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
 Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- artikel 88 §3 van de wet van 08/07/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inzonderheid de artikels 87, 88 en 106

**Juridische grond**

- Decreet d.d. 17/12/1997 betreffende de boekhouding en administratie van het OCMW

**Verwijzingsdocumenten**

- kennisneming door de gemeenteraad in zitting van 26/11/2007 van het budget van het OCMW Bredene voor het jaar 2008
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30/06/2008 houdende positief advies over de verhoging van de gemeentelijke dotatie aan het OCMW voor het boekjaar 2008.
- brief van het OCMW Bredene d.d. 27/10/2008 betreffende de budgetwijziging nr. 4 – investeringsprojecten – van het OCMW Bredene voor het boekjaar 2008

**Voor-geschiedenis**

Fase	Actie	Datum
Budgetwijziging nr. 4 –	Gunstig advies	20/10/2008

investeringsprojecten OCMW boekjaar 2008	-	budgetcommissie	
Budgetwijziging nr. 4 investeringsprojecten OCMW boekjaar 2008	-	Gunstig advies college van burgemeester en schepenen	27/10/2008
Budgetwijziging nr. 4 investeringsprojecten OCMW boekjaar 2008	-	Goedkeuring Raad voor Maatschappelijk Welzijn	30/10/2008

#### Feiten, context en argumentatie

- In de budgetwijziging nr. 4 (investeringsprojecten) van het OCMW van Bredene, met betrekking tot het boekjaar 2008, dient één investeringsproject herzien te worden (rekening houdende met gewijzigde gegevens) en twee investeringsprojecten worden toegevoegd.

#### **Project 2008/01: bouw sociaal huis**

De bouw van het sociaal huis werd beslist door de OCMW-raad op 26/04/2007, beslissing welke werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 14/05/2007.

Rekening houdende met de stijging van de lonen, grondstofprijzen en resultaten van de aanbestedingen, dient de oorspronkelijke raming te worden herzien.

Omschrijving	Raming	Werkelijk
Ruwbouw+afwerking	1.063.960,00 EUR	1.701.261,82 EUR
HVAC+sanitair	390.000,00 EUR	323.442,71 EUR
Lift	30.000,00 EUR	42.018,00 EUR
Omgevingsaanleg	130.000,00 EUR	130.000,00 EUR
Erelonen	134.800,00 EUR	184.000,00 EUR
Bemeubeling	-	100.000,00 EUR
Telefooncentrale	-	30.000,00 EUR
Toegangscontrole	-	30.000,00 EUR
Camerabewaking	-	10.000,00 EUR
Tourniquet	-	17.352,55 EUR
Prijsherziening (3%)	-	77.042,25 EUR
<b>TOTAAL</b>	<b>1.748.760,00 EUR</b>	<b>2.645.117,33 EUR</b>
BTW	367.239,60 EUR	555.474,64 EUR
<b>ALGEMEEN TOTAAL</b>	<b>2.115.999,60 EUR</b>	<b>3.200.591,87 EUR</b>

- Het is de bedoeling de geraamde kostprijs ten bedrage van 3.200.591,87 EUR te financieren door:
  1. een lening ten bedrage van 2.800.000 EUR op 30 jaar vanaf 1/10/2008
  2. de verkoop van grond voor het saldo van 400.000 EUR.
- De verhoging met 680.000 EUR van de in het meerjarenplan 2008-2012 opgenomen lening van 2.120.000 EUR kent volgende meer-uitgave op jaarbasis, en kan binnen de exploitatie worden opgevangen zonder invloed op de gemeentelijke toelage:

	2009	2010	2011	2012

Lening 2.120.000 EUR	133.105 EUR	133.105 EUR	133.105 EUR	133.105 EUR
Lening 2.800.000 EUR	203.352 EUR	203.352 EUR	203.352 EUR	203.352 EUR
<b>Verhoging</b>	<b>70.247 EUR</b>	<b>70.247 EUR</b>	<b>70.247 EUR</b>	<b>70.247 EUR</b>

- Volledigheidshalve dient vermeld dat de oorspronkelijke lening t.b.v. 2.120.000 EUR was voorzien met een intrestvoet van 4,995%. Voor de nieuwe lening t.b.v. 2.800.000 EUR wordt een intrestpercentage van 6% gerekend.
- Als bijfinanciering is het de bedoeling een stuk van het perceel grond waarop het sociaal huis is gebouwd en dat niet kan gebruikt worden bij de renovatie en uitbreiding van het bejaardencentrum Wackerbout, te verkopen. Dit lot zou anders in de toekomst toch enkel een financiële last inhouden voor het bestuur, inzonderheid wat betreft de aanleg en onderhoud van de tuininfrastructuur.  
Gezien dit perceel volledig is omsloten door het kampeerterrein Thalassa, is enkel deze laatste een mogelijke koper. De familie Boey is geïnteresseerd in de aankoop van het perceel en zijn bereid hiervoor € 160/m<sup>2</sup> te betalen. Rekening houdende met de schattingsprijs van het perceel (€150/m<sup>2</sup>) en de bestemming (gemeenschapszone/groenzone) is dit een te aanvaarden verkoopprijs. De opbrengst wordt geraamd op: € 160/m<sup>2</sup> x +/- 2.500 m<sup>2</sup>= 400.000 EUR.

#### **Project 2008/06: uitbreiding kamerbestand rustoord Wackerbout**

- Het project voorziet in de uitbreiding van het kamerbestand van het rustoord met 13 eenheden na de afwerking van het sociaal huis.
- Oorspronkelijk werd het project begroot op 140.000 EUR.
- In overeenstemming met de geldende erkenningnormen én de noodzakelijke herindeling van de verpleegafdelingen, is het nodig een bijkomende badkamer te creëren. De kostprijs wordt geraamd op 20.000 EUR en de oorspronkelijke raming dient te worden opgetrokken tot 160.000 EUR.
- Dit project wordt - zoals oorspronkelijk voorzien - gefinancierd door een lening op 10 jaar vanaf 01/10/2008.
- De verhoging met 20.000 EUR van de in het meerjarenplan 2008-2012 opgenomen lening van 140.000 EUR kent volgende meer-uitgave op jaarbasis, en kan binnen de exploitatie worden opgevangen zonder invloed op de gemeentelijke toelage:

	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
Lening 140.000 EUR	4.361 EUR	17.446 EUR	17.446 EUR	17.446 EUR
Lening 160.000 EUR	5.350 EUR	21.398 EUR	21.398 EUR	21.398 EUR
<b>Verhoging</b>	<b>989 EUR</b>	<b>3.952 EUR</b>	<b>3.952 EUR</b>	<b>3.952 EUR</b>

- Volledigheidshalve dient vermeld dat de oorspronkelijke lening t.b.v. 140.000 EUR was voorzien met een intrestvoet van 4,995%. Voor de nieuwe lening

---

t.b.v. 160.000 EUR wordt een intrestpercentage van 6% gerekend.

**Project 2008/07: aankoop van bouwgrond voor realisatie van het project “serviceflats”**

- Om de bouw van 48 residenties voor senioren te kunnen realiseren moet worden overgegaan tot de aankoop van 50 are bouwland, gelegen langsheen de Breeweg te Bredene (Grote Polder en Schoonheidsleerlaan), deel van de percelen sectie B nummers 229 E en 215 D 3 en eigendom van de vennootschap Lotinvest.
- Dit onroerend goed werd op 20/08/2008 geschat door het Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen op € 2,00/m<sup>2</sup>.
- Onderhandelingen met de eigenaar hebben ertoe geleid dat het bestuur deze grond in zijn totaliteit kan aankopen voor de prijs van één symbolische euro.
- De inschrijving van het investeringsbudget 2008/05 in het meerjarenplan 2008-2012 wordt voorgesteld met een budget van € 1,00 te financieren met eigen middelen.

**Neemt kennis**

---

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging nr. 4 – investeringsprojecten – van het OCMW over het boekjaar 2008.

**Punt 24: financiële dienst - Financiën. Kennisneming van het vaststellingsbesluit van Paul Breyne, gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, betreffende de jaarrekening 2007.**

**Aanwezig**

---

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

---

Kristien Vanmullem, schepen

**Bevoegdheid**

- 
- artikel 42 van het Gemeentedecreet

**Juridische grond**

- 
- Decreet d.d. 28 april 1993, houdende de regeling voor het Vlaamse Gewest,

---

van het administratief toezicht op de gemeenten, inzonderheid artikel 17

---

**Verwijzingsdocumenten**

- beslissing van de gemeenteraad 23/06/2008 houdende de vaststelling van de dienstjaarrekening 2007 bestaande uit de begrotingsrekening, de jaarrekening en de toelichting
- beslissing van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen d.d. 23/10/2008 houdende de definitieve vaststelling van de jaarrekening over het boekjaar 2007

**Voor-geschiedenis**

Fase	Actie	Datum
Kennisneming van het vaststellingsbesluit van Paul Breyne, gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, betreffende de jaarrekening 2007	college	03/11/2008

**Feiten, context en argumentatie**

- De provinciegouverneur heeft de jaarrekening 2007 definitief vastgesteld.
- Er werden door de toezichthoudende overheid geen opmerkingen en aanbevelingen toegevoegd aan dit besluit. De jaarrekening 2007 werd volledig goedgekeurd zoals hij werd overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

**Neemt kennis**

De gemeenteraad neemt kennis van het definitief vaststellingsbesluit van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, betreffende de jaarrekening 2007.

**Punt 25: secretariaat - Toegevoegd punt aangevraagd door Kristof Vermeire, raadslid. Ondervraging van het schepencollege over de Zomerwerking in Bredene (ZWIB) en de Buitenschoolse Kinderopvang (BKO) tijdens de maanden juli en augustus 2008.**

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---



---

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

---

---

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

---

**Juridische grond**

- artikel 22 van het Gemeentedecreet

---

**Verwijzingsdocumenten**

- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, inzonderheid artikel 2, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting d.d. 19/03/2007

---

**Feiten, context en argumentatie*****Toelichting:***

*Dit jaar werd de vroegere speelpleinwerking Mini-club omgevormd tot de 'Zomerwerking in Bredene' of kortweg ZWIB. Volgens het gemeentelijk persbericht van 24 juli 2008 werden met deze zomerwerking van de buitenschoolse kinderopvang meer dan 100 extra opvangplaatsen gecreëerd. De bestaande buitenschoolse kinderopvang (BKO), die nochtans met 102 kinderen zeer ruim is, dreigde immers ontoereikend te worden.*

*Nog volgens dit persbericht werden in juli en augustus telkens 16 jobstudenten aangeworven. Deze jobstudenten worden begeleid en ondersteund door de professionele medewerkers van de buitenschoolse kinderopvang. Deze informatie werd nogmaals bevestigd in het gemeentelijk persbericht van 17 augustus 2008.*

*In antwoord op mijn schriftelijke vragen van respectievelijk 1 augustus 2008 en 1 september 2008 blijkt dat de gemiddelde bezetting van de ZWIB in juli 72 kinderen per dag bedroeg en in augustus 68 kinderen per dag. In de buitenschoolse kinderopvang (BKO) bedroeg deze bezetting gemiddeld 111 kinderen per dag in juli en 112 kinderen per dag in augustus. Er waren daar echter ook pieken bij in de eerste week van juli en in de laatste week van augustus van maar liefst 149 en 148.*

*De capaciteit in de bestaande buitenschoolse kinderopvang (BKO) is met andere woorden ontoereikend. Bepaalde dagen worden er tientallen kinderen in de BKO méér opgevangen dan dat er plaatsen zijn. Er is dus een 'overbezetting'. In diezelfde periode blijft het ZWIB echter onderbenut.*

*Eveneens in antwoord op mijn schriftelijke vragen vernam ik dat in juli slechts 9 jobstudenten werden tewerkgesteld in het ZWIB en in augustus 8 jobstudenten (1 had afgehaakt omwille van persoonlijke redenen). In de gemeentelijke berichtgeving over het ZWIB werd nochtans telkens vermeld dat het om 16 jobstudenten ging.*

*Mijn vragen aan het schepencollege zijn dan ook:*

- 1. Hoe verklaart het schepencollege de 'onderbezetting' van het ZWIB*

---

gedurende de zomerperiode enerzijds en de 'overbezetting' van de BKO in diezelfde periode anderzijds ?

2. Werden ouders in die omstandigheden gevraagd/gestimuleerd om hun kinderen naar het ZWIB te sturen in plaats van naar de BKO ? Zo neen, waarom niet ?
3. Waarom werden per maand slechts 9 jobstudenten (monitoren) aangesteld, terwijl in de berichtgeving sprake is van 16 ?
4. Samen met de factuur van augustus werd een tevredenheidsenquête gestuurd naar de gebruikers van het ZWIB. Wat was de respons op deze enquête en welke zijn de conclusies die uit deze enquête kunnen getrokken worden ?

#### Antwoord van schepen Doris Vermoortel

Schepen Vermoortel schetst vooreerst de ontstaansgeschiedenis van het ZWIB dat er is gekomen omdat de buitenschoolse kinderopvang werd geconfronteerd met wachtlijsten. Anderzijds moest worden vastgesteld dat met de Mini-Club en Jokkebrok er twee speelpleinwerkingen bestonden. Het gemeentebestuur heeft, aldus schepen Vermoortel, zijn verantwoordelijkheid genomen inzake het voorzien van voldoende kinderopvang waarvoor zij eerder een schouderklopje in plaats van een ondervraging had verwacht. Schepen Vermoortel geeft tevens een overzicht van het huidig aanbod aan kinderopvang en schetst tevens de problematiek waarmee de dienst voor onthaalgezinnen wordt geconfronteerd inzake de opvang van de 0 – tot 3-jarigen, c.q. vraag die het aanbod overstijgt.

Op de concrete vragen van raadslid Kristof Vermeire worden door de schepen volgende antwoorden geformuleerd:

#### Vraag 1 : onderbezetting ZWIB – overbezetting BKO.

Voor ZWIB werd nooit een gemiddelde bezettingsgraad vooropgesteld. Aangezien Kind en Gezin het gebruik van een nieuwe extra locatie heeft erkend en betoelaagd werd de maximale bezetting vastgesteld op een 100-tal kinderen, dit berekend op 4m<sup>2</sup> / kind. Als een dag de bezettingsgraad van 100 kinderen werd overschreden was dit geen probleem aangezien de groepen niet steeds de binnenruimte gebruikten maar ook gebruik hebben gemaakt van zwembad, andere sportzaal of buitenruimte. Het aantal jobstudenten was op de piekdagen toereikend. ( bvb. 119 kinderen : 9 jobstudenten = 13,2 kinderen per jobstudent - norm Kind en Gezin = 1 per 14 kinderen). Aangezien de jobstudenten per dag meer presteerden dan 7,6 u werden de "overuren" gecompenseerd op de "rustige" dagen – m.a.w. als de bezettingsgraad dit toeliet.

De gemiddelde bezettingsgraad van BKO bedroeg inderdaad de eerste weken van juli en de laatste 2 weken van augustus pieken van meer dan 103 kinderen.

Het gaat hier over het aantal kinderen per dag die gebruik hebben gemaakt van de BKO. Gelijktijdig hebben we enkel tijdens de toegestane piekperiode van 1 uur ( waar tot men tot 130% mag gaan ) de grens van 103 overschreden

---

zodat de BKO nooit in overbezetting is gegaan.

Vraag 2 : stimuleren ouders om kinderen door te sturen naar ZWIB.

De schepen verwijst naar volgende documenten die betrekking hebben op de doorverwijzing van de kinderen naar het ZWIB :

1. brief ouders met betrekking tot prioriteitenbeleid BKO
2. prioriteitenbeleid zomervakantie 2008 – praktische regeling inschrijvingen zomer 2008 – bijlage bij brief.
3. brief aan ouders met betrekking tot doorverwijzing naar ZWIB

De laatste week van mei waren alle 103 plaatsen tijdens de eerste 2 weken van juli en de laatste 2 weken van augustus reeds ingenomen door de ingeschreven kleuters. Er werd beslist om de werking BKO volledig af te stemmen op de werking met de kleuters en de kinderen vanaf het 1e leerjaar door te verwijzen naar ZWIB. Tijdens de maand juni hebben veel ouders inschrijvingen geannuleerd waardoor de maximale bezettingsgraad van de BKO gedurende de dag ( tussen 8.30 en 16.00 u) niet werd bereikt. Op die manier was er plaats voor kinderen die plots nood hadden aan opvang door bvb. een gewijzigde werksituatie van de ouders en kon er in de BKO kwalitatief gewerkt worden met de kleuters.

Vraag 3 : aantal jobstudenten.

In een artikel op de gemeentelijke website is inderdaad sprake van 16 jobstudenten. In deze persnota wordt aangegeven dat voor de volledige kinderopvang, ic BKO en ZWIB, 16 jobstudenten worden aangeworven. Het betreft hier 9 monitoren per maand voor ZWIB en 7 jobstudenten voor BKO per maand. De schepen betreurt dat het raadslid zich voor zijn vraagstelling baseert op informatie uit persberichten.

Vraag 4 : tevredenheidsenquête ZWIB.

De verwerking van de tevredenheidsenquête betreffende de werking van het ZWIB is nu pas afgerond omdat veel ouders laattijdig de enquête bezorgd hebben. Een aantal items, zoals bvb. ophaalmogelijkheid over de middag, komen duidelijk naar voor. In de komende periode zal verder onderzocht worden hoe en in welke mate aan de opmerkingen en suggesties van de ouders gevolg kan worden gegeven..

---

**Tussenkomen**

- Raadslid Kristof Vermeire die op het antwoord van schepen Vermoortel reageert door er op te wijzen dat zijn ondervraging is gebaseerd op de informatie die hem werd bezorgd naar aanleiding van zijn schriftelijke vragen over dit onderwerp. Deze cijfers gaven immers aanleiding tot een aantal vragen. Het raadslid meent ook dat de verhoogde kwaliteit van het ZWIB in vergelijking met de Mini-Club aanleiding zou moeten geven hebben tot een groter aantal gebruikers, wat evenwel niet het geval is.
- Burgemeester Willy Vanhooren die schepen Vermoortel wel een schouderklopje wenst te geven omdat zij met een noodzakelijke ingreep ervoor gezorgd heeft dat er ook in de zomermaanden voldoende aanbod

---

aan kinderopvang is. De burgemeester betreurt de vraagstelling die alleen maar de bedoeling heeft om hiermee te “scoren”

- Raadslid Vermeire die er de aandacht op vestigt dat het geenszins zijn bedoeling was om met dit item te “scoren” maar wel om duidelijke en concrete info te krijgen.
- Raadslid Sandy Dobbelaere die, aangezien er een stijgende vraag is naar opvang van 0- tot 3- jarigen, aandringt op een kindercrèche.

---

**Neemt kennis**

De gemeenteraad neemt kennis van de vragen van raadslid Kristof Vermeire met betrekking tot de buitenschoolse kinderopvang en de Zomerwerking in Bredene (ZWIB), en van de antwoorden die hierop werden geformuleerd door schepen Doris Vermoortel.

---

**Punt 26: secretariaat - Mondelinge vragen / opmerkingen**

---

---

**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;  
Willy Vanhooren, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys en Jacky Maes, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

**Afwezig met kennisgeving**

Kristien Vanmullem, schepen

---

---

**Bevoegdheid**

- artikel 32 van het Gemeentedecreet

---

**Verwijzingsdocumenten**

- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, inzonderheid artikel 9, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting d.d. 19/03/2007

---

**Feiten, context en argumentatie** **Opmerking van raadslid Kristof Vermeire**

Raadslid Kristof Vermeire die opmerkt dat de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening (VMW) sedert kort een tussentijdse factuur heeft ingevoerd. In de begeleidende brochure bij deze tussentijdse factuur wordt de hogere kostprijs van het water door de VMW verklaard door er op te wijzen dat heel

---

wat gemeenten hun rioleringsbijdrage hebben verhoogd. Raadslid Vermeire meent dat de VMW de fout voor de hogere waterfactuur hiermee bij de gemeentebesturen legt. Het raadslid merkt ook nog op dat in Bredene deze rioleringsbijdrage niet werd verhoogd, zodat hier kan gewaagd worden van verkeerde informatie door deze watermaatschappij.

#### Tussenkomenst raadslid Tania Janssens

Raadslid Tania Janssens die tevens bestuurder is bij de VMW antwoordt dat de tussentijdse factuur is ingevoerd omdat via deze facturen nu ook de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsbijdrage wordt ingevorderd en om gezinnen toe te laten de kosten van water gespreid te betalen.

#### Tussenkomenst raadslid Kristof Vermeire

Raadslid Kristof Vermeire die reageert door er op te wijzen dat hij geen probleem heeft met de invoering van een tussentijdse factuur, maar wel met het feit dat door het verstrekken van onjuiste informatie de schuld voor de verhoogde watertarieven bij het gemeentebestuur wordt gelegd.

#### Tussenkomenst schepen Jacky Maes

Schepen Jacky Maes die de raad er de aandacht op vestigt dat ons bestuur niet heeft gekozen voor een verhoging van de saneringsbijdrage omdat dit een indirecte belastingsverhoging zou betekenen.

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel  
secretaris

Eddy Gryson  
voorzitter