

VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 18/12/2008

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid.
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• artikel 38 § 3 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• artikel 22 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 19/03/2007
Feiten, context en argumentatie	<p>In toepassing van artikel 38 § 3 van het Gemeentedecreet dient in het huishoudelijk reglement de wijze van (mondelling) stemming vastgesteld. De gemeenteraad heeft de wijze van stemmen als volgt vastgesteld in dit huishoudelijk reglement :</p> <ul style="list-style-type: none">– mondeling stemming– handopsteking– de geheime stemming <p>De mondelinge stemming veronderstelt een hoofdelijke stemming, wat impliceert dat elk raadslid uitdrukkelijk zijn stem dient uit te brengen. Om reden van praktische aard wordt de raad gevraagd om wat betreft de stemming over de punten 23 tot en met 56 (belastings- en retributiereglementen) af te wijken van deze hoofdelijke stemming.</p>
Stemmen	Met algemene stemmen

Besluit**Enig artikel**

De gemeenteraad beslist om bij de stemming wat betreft de dossiers 23 tot en met 56 af te wijken van de hoofdelijke stemming.

Punt 1: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting van 17/11/2008**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Rudi Debeuckelaere, Lionel Clybouw, Tania
Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise
Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle,
Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 33 van het Gemeentedecreet

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit**Enig artikel**

De notulen van de zitting van 17/11/2008 worden goedgekeurd.

Punt 2: secretariaat - Verkeer en mobiliteit. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen - niet gehercoördineerde materie (Driftweg). Wijziging.**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,

Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

-
- artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

-
- artikel 200 van het Gemeentedecreet (instellen adviesraden)
 - artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
 - Koninklijk Besluit d.d. 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer
 - Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer
 - Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
 - Ministerieel Rondschrijven d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens

Verwijzingsdocumenten

-
- aanvullend gemeentelijk reglement op de politie van het wegverkeer betrekking hebbend op gewestwegen, vastgesteld door de gemeenteraad, in zitting d.d. 05/04/1990 en goedgekeurd door het Ministerie van Openbare Werken op 10/07/1990 en latere wijzigingen
 - beslissing d.d. 10/03/2003 van de gemeenteraad, houdende akkoord met de indeling, bij ministerieel besluit, van de gewestweg N317 (Kapelstraat-Driftweg), tussen grensscheiding Oostende en Koerslaan, bij de gemeentewegen van de Gemeente Bredene en met de eigendomsoverdracht tot gevolg en dit onder bepaalde voorwaarden
 - verslag van de vergadering d.d. 06/11/2008 van de gemeentelijke verkeerscommissie

Feiten, context en argumentatie

-
- De verkeersregeling Driftweg ressorteert momenteel nog onder de aanvullende gemeentelijke reglementering op de politie van het wegverkeer betreffende gewestwegen. De coördinatie van alle bestaande aanvullende reglementen op het wegverkeer met betrekking tot de Driftweg, gemeenteweg, dient nog voorbereid door de lokale politie
 - De gemeentelijke verkeerscommissie, in zitting bijeen op 06/11/2008, heeft gunstig advies uitgebracht over de vraag van Willy Deros, Driftweg 167 – bus 02, 8450 Bredene, voor het reserveren van een parkeerplaats voor

personen met een beperkte mobiliteit in de onmiddellijke omgeving van zijn woning, gelegen op voornoemd adres en meerbepaald aan de overzijde ervan (einde van de parkeerstrook – lengte 6 meter)

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad wijzigt het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gewestwegen als volgt:

Hoofdstuk V – Stilstaan en parkeren – Verkeersborden

Artikel 12

Voorbehouden parkeren

Op de volgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan:

A. Personen met een beperkte mobiliteit

Toevoeging

Driftweg

Aan de overzijde van het huis nr. 167, meerbepaald op het einde van de parkeerstrook (lengte 6 meter).

Deze reglementering wordt gesignaleerd door de verkeersborden E9a, voorzien van een onderbord, waarop het symbool van artikel 70.2.1.3°.c van het algemeen verkeersreglement voorkomt.

Punt 3: secretariaat - Verkeer en mobiliteit. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Zandstraat). Her vaststelling.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 200 van het Gemeentedecreet (instellen adviesraden) • artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet • Koninklijk Besluit d.d. 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer • Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer • Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald • Ministerieel Rondschriften d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 31/07/2006 houdende her vaststelling van het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Zandstraat) • verslag van de vergadering d.d. 06/11/2008 van de gemeentelijke verkeerscommissie
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • De gemeentelijke verkeerscommissie, in vergadering bijeen op 06/11/2008, heeft gunstig advies uitgebracht over de vraag van Simonne Deley, Zandstraat 14, 8450 Bredene tot het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een beperkte mobiliteit in de onmiddellijke omgeving van haar woning.
Stemmen	Met algemene stemmen

Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>De gemeenteraad heft op zijn besluit d.d. 31/07/2006 houdende her vaststelling van een aanvullend gemeentelijk reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Zandstraat)</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>De Zandstraat wordt verdeeld in twee rijstroken door middel van overlangse witte onderbroken strepen vanaf het huis nr. 91 tot en met ter hoogte van het huis nr. 103, overeenkomstig artikel 72.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975</p> <p><u>Artikel 3</u></p> <p>In de Zandstraat, tussen de Dorpsstraat en de Klemskerkestraat, aan de zijde van de even huisnummers, wordt een verplicht fietspad ingericht. Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden D7.</p> <p><u>Artikel 4</u></p>
----------------	--

In de Zandstraat, tussen de Dorpsstraat en de Klemskerkestraat, aan de zijde van de even huisnummers, ten zuiden van het fietspad, wordt een verplicht ruiterspad ingericht.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden D13.

Artikel 5

In de Zandstraat wordt de rijbaan verdeeld in twee rijstroken door middel van een overlangse doorlopende witte streep vanaf 20 meter vóór de aansluiting met de Duinenstraat tot 6 meter vóór de aansluiting met de Duinenstraat, overgaand in een druppelvormige verkeersgeleider of verdrijvingsvlak van 6 meter lengte, overeenkomstig de artikels 72.2 en 77.4 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975

Artikel 6

In de Zandstraat, tussen de Vloed- en de Klemskerkestraat, wordt een snelheidsbeperking tot maximum 70 km/uur ingevoerd.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden C43.

Artikel 7

De Zandstraat tussen de Duinen- en Dorpsstraat wordt ingericht als zone met een snelheidsbeperking tot maximum 30 km/uur, overeenkomstig artikel 22 quater van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden F4 en F4b.

Artikel 8

In de Zandstraat is op de volgende plaatsen het parkeren verboden:

- tussen de Duinenstraat en de Dorpsstraat aan de zijde van de oneven huisnummers
- tussen de Dorpsstraat en de Klemskerkestraat aan weerszijden van de straat.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden E1.

Artikel 9

In de Zandstraat wordt een buiten de rijbaan gelegen parking ingericht langs de noordzijde, tussen het huis nr. 103 en het huis nr. 103b. Deze parking is voorbehouden voor personenauto's.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door de verkeersborden E9b en door middel van witte markeringen, die de plaats afbakenen, waar de voertuigen moeten staan, overeenkomstig artikel 77.5 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975

Artikel 10

In de Zandstraat is op de volgende plaatsen het parkeren voorbehouden aan personen met een beperkte mobiliteit:

- op de parking, gelegen tussen de huizen nrs. 103 en 103b, aan de noordzijde, op de twee eerste parkeerplaatsen in de lengterichting ten westen van nr. 103b
- **op de parkeerplaats vóór het huis nr. 14 over een lengte van zes meter**

Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden E9a, voorzien van een onderbord, waarop het symbool van artikel 70.2.1.3.c van het algemeen verkeersreglement voorkomt.

Punt 4: secretariaat - Verkeer en mobiliteit. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Sportstraat). Her vaststelling.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- artikel 200 van het Gemeentedecreet (instellen adviesraden)
- artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
- Koninklijk Besluit d.d. 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer
- Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer
- Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- Ministerieel Rondschrijven d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/04/2008 houdende her vaststelling van het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Sportstraat)

-
- verslag van de vergadering d.d. 06/11/2008 van de gemeentelijke verkeerscommissie
-

Feiten, context en argumentatie

- De gemeentelijke verkeerscommissie, in vergadering bijeen op 06/11/2008, heeft gunstig advies uitgebracht over de vraag van Daniël Poldervaart, Sportstraat 103, 8450 Bredene tot het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een beperkte mobiliteit in de onmiddellijke omgeving van zijn woning.
-

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat over tot de opheffing van zijn besluit d.d. 21/04/2008 houdende her vaststelling van het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende de Sportstraat.

Artikel 2

In de Sportstraat, meerbepaald op de parkeerstrook ter hoogte van de scheiding van de huizen nrs. 15 en 17, wordt een driehoekig verdrijvingsvlak ingericht, dit overeenkomstig artikel 77.4 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975

Artikel 3

In de Sportstraat tussen de Verenigingstraat en het August Plovieplein wordt éénrichtingsverkeer ingevoerd met verboden rijrichting van de Verenigingstraat naar het August Plovieplein, uitgezonderd fietsers en bromfietzers klasse A. Deze reglementering wordt gesignaleerd door de verkeersborden C1 en F19, voorzien van de onderborden M3 en M5.

Artikel 4

In de Sportstraat, namelijk op het parkeerterrein, gelegen tegenover de huizen nrs. 69, 71, 75 en het huis, gelegen hoek Sportstraat-Spuikomlaan, worden 2 parkeerhavens voorbehouden aan personen met een beperkte mobiliteit, meerbepaald tegenover laatstgenoemde woning. Deze reglementering wordt gesignaleerd door de verkeersborden E9a, voorzien van een onderbord, waarop het symbool van artikel 70.2.1.3.c van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975 voorkomt.

Artikel 5

In de Sportstraat, ter hoogte van het huis nr. 103, over een lengte van zes meter, is het parkeren voorbehouden aan personen met een beperkte mobiliteit. Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden E9a,

voorzien van een onderbord, waarop het symbool van artikel 70.2.1.3.c van het algemeen verkeersreglement voorkomt.

Punt 5: beleidsondersteuning - Algemeen. Kennisneming van het algemeen jaarverslag 2007

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 42 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 10/11/2008 houdende vaststellen van het algemeen jaarverslag 2007
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">Door de invoering van het Gemeentedecreet is het niet langer verplicht om een jaarverslag op te maken als bijlage bij de begroting. Toch lijkt het nuttig om dit document te blijven opmaken. Niet alleen geeft het een handig jaaroverzicht, maar het is ook een document waarin bepaalde beleidsrelevante informatie (zoals indicatoren) op een toegankelijke manier kan worden geraadpleegd. Het jaarverslag speelt zo een belangrijke rol in het kader van de actieve openbaarheid van bestuur.Het ontwerp van jaarverslag 2007 bouwt inhoudelijk en vormelijk voort op het stramien van de voorgaande jaren. Het jaarverslag bestaat concreet uit 2 grote onderdelen:<ul style="list-style-type: none">het eigenlijke jaarverslag: Aan de hand van teksten wordt een kort overzicht gegeven van de hoogtepunten van 2007. De feiten worden per thema in grote clusters ondergebracht.de bijlagen: In de bijlagen wordt eerder technische informatie verstrekt. Het betreft informatie die de leesbaarheid van het jaarverslag in het gedrang zou brengen en die enkel voor een klein deel van de lezers relevant is.

-
- Tussenkomsten**
- Raadslid Kristof Vermeire die er de aandacht op vestigt dat uit het jaarverslag een merkelijke achteruitgang van het gebruik van het zwembad blijkt en die vraagt om hier de nodige initiatieven te nemen, bvb. uitbreiding van de openingsuren voor de particuliere zwemmers.
 - Schepen Kristien Vanmullem die antwoordt dat uit een kosten/batenanalyse is gebleken dat de uitbreiding van de openingsuren niet opportuun is. Het zwembad kan alleen langer opengehouden worden tijdens de weekends, aangezien 's avonds de verschillende zwemverenigingen druk gebruik maken van het zwembad, wat een extra personeelskost met zich zou meebrengen van 35.000 EUR. De impulssubsidie van de Vlaamse overheid bedraagt slechts 20.000 EUR en wordt maar voor één jaar toegekend. Schepen Vanmullem vestigt er bovendien de aandacht op dat het zwembadgebruik een achteruitgang kent door de vele andere sportmogelijkheden.
 - Burgemeester Willy Vanhooren die meent dat de vraag van raadslid Vermeire geen betrekking heeft op het jaarverslag op zich en dat dergelijke vraagstelling dient te gebeuren conform het huishoudelijk reglement.
 - Raadslid Kristof Vermeire die reageert door erop te wijzen dat het jaarverslag een verwerking is van gegevens waaruit conclusies dienen getrokken.

Neemt kennis De gemeenteraad neemt kennis van het algemeen jaarverslag 2007

Punt 6: secretariaat - Gemeentelijk patrimonium. Verkaveling Zwanenstraat. Kosteloze overdracht elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen door verkavelaar aan Gemeente Bredene. Verkoop elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan IMEWO. Goedkeuring van de voorwaarden. Sluiten transacties.

Aanwezig Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 1582 van het Burgerlijk Wetboek d.d. 21/03/1904 • Ministeriële Omzendbrief B.A.-G-89.15 over de vervreemding van onroerende goederen door de gemeenten • Wet d.d. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • artikel 105 van het decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening • artikel 36 van het decreet d.d. 22/02/1995 betreffende de bodemsanering
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • Ministeriële beslissing van 22/11/1957 – nr. EE/74.413 betreffende registratie- en zegelrechten • Gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen. • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 13/02/2006 houdende vergunning aan Immobiliën Vennootschap voor Verkavelingen (LOTINVEST), Jean Dubrucqulaan 175 (bus 1), 1080 Brussel, voor het verkavelen van gronden, gelegen Zwanenstraat (3 loten) • brief van OVAM d.d. 02/05/2006 betreffende de bodem van de desbetreffende onroerende goederen • proces-verbaal d.d. 16/09/2008 van definitieve oplevering van de wegenis- en rioleringswerken in de verkaveling Zwanenstraat, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, in zitting van 24/11/2008 • brieven d.d. 23/11/2007 en 10/12/2007 van IMEWO over de afhandeling van verkavelingsdossiers • brief d.d. 28/12/2007 van IMEWO nopens de betaling van de bedragen uit de zogenaamde “driehoeksformule” met betrekking tot verkavelingen • brief d.d. 01/02/2008 van IMEWO betreffende de actualisering van de verkavelingsreglementen • brief van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale en Provinciale Besturen-Financiën en Personeel d.d. 21/12/2007 betreffende het openbaar nut van de geplande verkoop van onroerende goederen door de Gemeente Bredene aan IMEWO • ontwerp van de akte van kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen in de verkaveling Zwanenstraat door de verkavelaar (nv Immobiliën Vennootschap voor Verkavelingen, in het kort LOTINVEST) aan de Gemeente Bredene • ontwerp van akte van verkoop van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet in de verkaveling Zwanenstraat door de Gemeente Bredene aan IMEWO
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • In de reglementering inzake aanleg, oprichting en/of aanpassing van distributie-installaties voor elektriciteit, openbare verlichting, elektriciteitscabines en aardgas in verkavelingen, die per 01/01/2005 door IMEWO werd ingevoerd, is de procedure bij verkavelingen als volgt omschreven:

-
- Aanvraag bij distributienetbeheerder door verkavelaar voor aanleg van distributie-installaties voor gas en elektriciteit en dit op basis van een verkavelingsvergunning;
 - Betaling door verkavelaar aan distributienetbeheerder IMEWO vóór de uitvoering van de werken (verkavelaar wordt dan tijdelijk eigenaar van de installaties);
 - Overdracht om niet van de desbetreffende netten door de verkavelaar aan de gemeente na de voorlopige oplevering van de werken, via authentieke akte;
 - Verkoop door de gemeente van de installaties, met uitzondering van palen en armaturen, aan IMEWO voor een bedrag, dat overeenstemt met de som, betaald door de verkavelaar aan IMEWO, via authentieke akte
- Voornoemd reglement, waarin de financiële regeling gebaseerd was op de zogenaamde “driehoeksconstructie”, werd per 01/01/2008 gewijzigd. Volgens de nieuwe regeling dient de verkavelaar de tussenkomst in de aanleg van de netten te betalen aan de distributienetbeheerder, zonder zelf eigenaar te worden en wordt de Gemeente eigenaar van de openbare verlichting na oplevering van de werken
 - De verkaveling Zwanenstraat is één van de verkavelingen, die nog in aanmerking komen voor de “driehoeksconstructie” en waarvoor bijgevolg nog dient te gebeuren de kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet (inclusief palen en armaturen) door verkavelaar aan Gemeente Bredene en de verkoop van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan IMEWO. De distributienetbeheerder IMEWO betaalt nog uit voor alle verkavelingen, waarvan het grondwerk per 21/12/2007 werd uitgevoerd. Voor de verkavelingen, waarvoor een aanvraag werd ingediend na 30/09/2007, kunnen echter niet langer financiële middelen worden gegenereerd. De verkoopsom van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet in de verkaveling Zwanenstraat werd reeds op onze financiële rekening gestort (1.565 EUR voor elektriciteit en openbare verlichting en 1.010 EUR voor gas).
 - De kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen door de verkavelaar aan de Gemeente Bredene en de verkoop van het elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door de Gemeente Bredene aan IMEWO, beide transacties voor openbaar nut, dienen te gebeuren bij notariële akte. De burgemeester kan hier optreden als instrumenterend ambtenaar
 - Overeenkomstig de ministeriële beslissing van 22/11/1957 – nr. EE/74.413 betreffende registratie- en zegelrechten en de brief van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Afdeling Lokale en Provinciale Besturen-Financiën en Personeel d.d. 21/12/2007 betreffende het openbaar nut van de geplande verkoop van onroerende goederen door de Gemeente Bredene aan IMEWO geldt voor beide akten een vrijstelling van registratie- en zegelrechten.
 - De gemeenteraad wordt voorgesteld zijn goedkeuring te hechten aan:
 - de voorwaarden van de kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen in de verkaveling Zwanenstraat door de verkavelaar aan de Gemeente Bredene en de voorwaarden van de verkoop van dit elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan distributienetbeheerder IMEWO;

- de kosteloze overdracht door de verkavelaar aan de Gemeente Bredene en de verkoop aan IMEWO, voor de som van 1.565 EUR (elektriciteitsdistributienet en openbaar verlichtingsnet) en 1.010 EUR (gasdistributienet), onder voorbehoud van goedkeuring door de Raad van Bestuur van IMEWO

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN 2007

Omschrijving	Raming	Budgetcode	Dienst
Verkoop van ander patrimonium	1.565 EUR – elektriciteit 1.010 EUR - gas	552/779-9807/07 551/779-98 07/07 Reeds opgenomen in de rekening 2007	BD

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan:

- de voorwaarden van de kosteloze overdracht van het elektriciteits- en gasdistributienet + palen en armaturen in de verkaveling Zwanenstraat door de verkavelaar aan de Gemeente Bredene en de voorwaarden van de verkoop van dit elektriciteits- en gasdistributienet + openbaar verlichtingsnet door Gemeente Bredene aan distributienetbeheerder IMEWO;
- de kosteloze overdracht door de verkavelaar aan de Gemeente Bredene en de verkoop aan IMEWO, voor de som van 1.565 EUR (elektriciteitsdistributienet en openbaar verlichtingsnet) en 1.010 EUR (gasdistributienet), onder voorbehoud van goedkeuring door de Raad van Bestuur van IMEWO

De ontwerp akten betreffende beide voornoemde transacties maken integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De financiële aspecten worden geregeld als volgt:

Omschrijving + schuldenaar	Bedrag (incl. btw)	Budgetcode
Verkoop van ander patrimonium – elektriciteit en gas	1.565 EUR – elektriciteit 1.010 EUR - gas	552/779-9807/07 551/779-98 07/07 Reeds opgenomen in de rekening 2007

Punt 7: cultuur - Vaststelling van de lijst van de verenigingen en instellingen die principieel in aanmerking komen voor erkenning/subsidiëring voor de werkingsperiode 1 september 2008 tot 31 augustus 2009

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz,
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Decreet d.d. 28/01/1974 betreffende het cultuurpact
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissingen van de gemeenteraad d.d. 03/12/1983 en 10/09/1984 betreffende respectievelijk het vaststellen en wijzigen van een “gemeentelijk reglement nopens de subsidiëring van verenigingen”.• beslissing van de gemeenteraad d.d. 25/06/2007 betreffende het vaststellen van een nieuw reglement betreffende de erkenning en subsidiëring van de Bredense jeugdverenigingen• beslissing van de gemeenteraad d.d. 28/12/1998 betreffende het vaststellen van een nieuw reglement betreffende de erkenning en subsidiëring van de Bredense sociaal-culturele verenigingen (gewijzigd in zittingen van 23/04/2003 en 11/03/2002)
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Volgens het cultuurpactdecreet moet iedere overheid die toelagen en aanmoedigen verleent aan enkelingen, organisaties of instellingen voor hun culturele activiteiten ieder jaar als bijlage bij haar begroting de omstandige lijst van de beneficianten publiceren met opgave van de toegekende sommen en voordelen. Deze verplichting geldt niet voor die

verenigingen die nominatief in de begroting zijn ingeschreven of die op basis van een door de gemeenteraad vastgesteld reglement worden gesubsidieerd. In concreto bevinden volgende verenigingen zich in deze specifieke situatie:

- NSB 14/18 - 40/45, dat de afgelopen jaren forfaitair werd betoelaagd voor 350 EUR (art. 763/332-02)
- Animals First, dat de afgelopen jaren werd betoelaagd voor 99,16 EUR (art. 76201/332-02)
- vzw Kind en Preventie, dat de afgelopen jaren forfaitair werd betoelaagd voor 250 EUR (art. 844/332-02)
- Los van bovenvermelde wettelijke verplichting om een welbepaalde lijst met verenigingen door de gemeenteraad te laten vaststellen, is het voor de administratieve diensten van praktisch nut om over een gecoördineerde lijst te beschikken met alle principieel door het gemeentebestuur erkende verenigingen. De erkende verenigingen kunnen op basis van een aantal gemeentelijke reglementen aanspraak maken op voordelen waar niet-erkende verenigingen geen gebruik van kunnen maken.

Tussenkomensten

- Raadslid Dany Hollevoet die opmerkt dat, in vergelijking met vorig jaar, een zevental verenigingen werden toegevoegd aan de voorliggende lijst en die het betreurt dat de stavingsstukken betreffende deze verenigingen niet bij het dossier waren gevoegd.
- Schepen Jacques Deroo die begrip vraagt voor de moeilijke omstandigheden waarin de dienst cultuur momenteel, bij afwezigheid van een cultuurbeleidscoördinator, dient te werken.

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel I:

De volgende verenigingen komen principieel in aanmerking voor erkenning / subsidiëring voor de werkingsperiode 1 september 2008 tot 31 augustus 2009:

A. Instellingen

- Vrijzinnig Centrum Bredene
- vzw. Medische Dringende Hulpverlening

B. Jeugdsector

- a. Forfaitair
 - Jokkebrok

- b. Volgens puntensysteem
 - Bizarre sjarelkot
 - 210 FOS Dakota
 - Scouts en gidsen Noordland
 - Chiro

C. Sociaal-culturele sector

- a. Volgens puntensysteem

- 50-actief
- 1001-spellenclub
- Arté 4
- ATB Natuurvrienden
- A. Vermeulenfonds
- BAG
- Breinings Revuutje
- Confrerie van 't Vynckx- en Woutermansambacht
- Curieus
- Davidsfonds Duinen
- Davidsfonds Sas en Dorp
- Heemkring Ter Cuere
- Kaartersclub Paviljoentje
- KAV Duinen
- KAV Sas
- KVLV
- 't Kliekske
- Markant
- Natuurwerkgroep Bredene
- Okra
- Oudervereniging voor de moraal
- PUB
- Serafijntjes
- SVV
- Toneelkring Boontje
- Toneelvereniging De Klisse
- Vakantiegenoegens
- Volkshogeschool
- Willemsfonds
- Zangkoor Jovo-Sas
- Zangkoor Sint-Rikier
- Ziekenzorg CM Dorp en Duinen
- Ziekenzorg CM Sas
- Zijkant

b. Forfaitair

- Koninklijke Gemeentelijke Harmonie Bredene
- Jeugdmuziekatelier

D. Dienstverlenende sector

Forfaitair

- Rode Kruis afdeling Bredene
- Gezinsbond

E. Sportsector

- KBBC Bredene Jezebel
- KSV Bredene Vzw
- VK Uilenspiegel
- FC Bouwvak Bredene
- Volley Bredene vzw
- FC Vuurtoren/Monaco
- FC Villa Pepper

- VK Blauwe Sluis
- Motor Toerisme Club De Blekker
- Handbooggilde St. Sebastiaan
- Tortuga Divers
- Sonkei
- Myiamoto
- Omnisport The Reds
- vzw Petanqueclub Kerlinga
- Schaakclub Vliegend Peerd Bredene
- Kukkiwon Taekwondo
- TTC Bredene
- Vicogne Tennis Club
- Triatlon Team Bredene
- Turnkring Neptunus
- Viva-SVV
- Wielertoeristen Dunebikers Breduinia vzw
- Koninklijke Waternikkers Bredene
- Bredense Bruinvissen vzw
- Gezinsbond
- Dansstudio Séverine
- W.T.C. Parasol
- Club Yellowracing
- Biljartclub Bredense Biljartvrienden
- Petanqueclub Camping Park Metsu
- Aiki-O-Kami Kaigan No Dojo
- Duikernikkers
- LRV Ter Duinen
- Twins Club
- De Waterratjes
- Duikclub Oxygen
- Aiki-O-Kami Kun-Tai-Ko
- WWV Inside Outside
- Wielerclub Wendy Boys
- Team Beaufort.be

Wielerclubs

- KVC Duinensprinters
- KVC De Rappe Sprinters

Artikel 2:

De volgende verenigingen krijgen geen subsidies op basis van het subsidiereglement en zijn ook niet nominatief in het budget vermeld. Deze verenigingen komen principieel in aanmerking voor volgende forfaitaire subsidiëring en/of betoelaging voor de werkingsperiode 1 september 2008-31 augustus 2009:

- NSB 14/18 - 40/45: 350 EUR (art. 763/332-02)
- Animals First: 99,16 EUR (art. 76201/332-02)
- vzw Kind en Preventie: 250 EUR (art. 844/332-02)

Punt 8: personeelsdienst - Personeel. Verhoging van het vast gedeelte van de eindejaarstoelage 2008 (n.a.v. het sectoraal akkoord 2008-2013). Principesbeslissing.

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 105 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 07/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel• het sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale overheden, afgesloten d.d. 19/11/2008• Wet tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel d.d. 19/12/1974 en latere wijzigingen• Koninklijk Besluit d.d. 28/09/1984 tot uitvoering van de wet van 19/12/1974 en latere wijzigingen• artikel 253 van het Gemeentedecreet (toezendingsplichtige besluiten)
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 11/12/1989, houdende toekenning van de eindejaarstoelage voor het jaar 1989 en volgende jaren aan het gemeentepersoneel• beslissing van de gemeenteraad d.d. 31/01/2000, houdende goedkeuring van de verhoging van het vast gedeelte van de eindejaarstoelage 2000 met 1.000 BEF• beslissing van de gemeenteraad d.d. 20/12/2002, waarbij het vast gedeelte van de eindejaarstoelage wordt verhoogd met 148,74 EUR• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006, houdende verhoging van het vast gedeelte van de eindejaarstoelage vanaf 2006 met 100 EUR (in toepassing van het sectoraal akkoord 2005-2007)

Feiten, context en argumentatie Het sectoraal akkoord voor het personeel van de lokale overheden voor de jaren 2008 - 2013 werd afgesloten op 19/11/2008.

Dit sectoraal akkoord voorziet als verplicht extra geldelijk voordeel voor het personeel **nog in 2008** een verhoging van het forfaitair gedeelte van de eindejaarstoelage voor de **niveaus E, D en C** met **250 EUR** (geldig voor een voltijdse tewerkstelling, niet indexeerbaar).

In afwachting van het verschijnen van de Omzendbrief die het akkoord toelicht, wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om een principiële beslissing te nemen betreffende de verplichte verhoging van de eindejaarstoelage 2008.

In toepassing van de sectorale akkoorden 2002, 2005-2007 en 2008-2013 bedraagt de totale verhoging van het forfaitaire gedeelte van de eindejaarstoelage 2008:

- voor de niveaus B, A en de decretale graden: 248,74 EUR;
- voor de niveaus E, D en C: 498,74 EUR.

Opmerking: verdere evolutie eindejaarstoelage op basis van het sectoraal akkoord 2008 - 2013

Voor het jaar 2009 is eenzelfde verhoging van 250 EUR voorzien voor de niveaus B, A (inclusief de mandatarissen) en de decretale graden.

Na afronding van deze eerste 2 fases halen de personeelsleden het niveau van de eindejaarspremie zoals die van toepassing is op het Vlaamse niveau.

In de jaren 2010, 2011, 2012 en 2013 wordt de eindejaarspremie dan telkens verhoogd met 100 EUR (tot op het moment dat men een volwaardige dertiende maand behaalt, wat in deze vierjarige periode voornamelijk het geval zal zijn voor de lagere niveaus).

In het sectoraal akkoord wordt hierover nog opgemerkt dat verdere engagementen voor de opbouw van een volwaardige dertiende maand (ten minste tot op het C-niveau in 2013) slechts mogelijk zijn als er bijkomende financiële engagementen komen vanuit de Vlaamse overheid in de periode 2009-2013.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (+ patronale RSZ)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Verplichte verhoging eindejaarstoelage 2008 met 250 EUR (per voltijds equivalent, niveau E, D en C).	34.550 EUR + 5.450 EUR (patronale RSZ)	<ul style="list-style-type: none">• in geval van uitbetaling op fiscaal jaar 2008: verwerking via rekening 2008;• in geval van uitbetaling als achterstal op fiscaal jaar 2009: verwerking via budgetwijziging.	GD

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit**Artikel 1**

Het forfaitaire gedeelte van de eindejaarstoelage 2008 wordt principieel met 250 EUR verhoogd voor de personeelsleden die behoren tot het niveau C, D en E.

De totale verhoging van het forfaitaire gedeelte van de eindejaarstoelage 2008 bedraagt in toepassing van de sectorale akkoorden 2002, 2005 - 2007 en 2008 - 2013 voor de betrokken personeelsleden 498,74 EUR.

Dit brutobedrag - geldig voor een voltijdse tewerkstelling - is niet indexeerbaar.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de gouverneur.

Artikel 3

De financiële aspecten worden geregeld als volgt:

Omschrijving + Leverancier	Bedrag (+ patronale RSZ)	Budgetcode
Verplichte verhoging eindejaarstoelage 2008 met 250 EUR (per voltijds equivalent, niveau E, D en C).	34.550 EUR + 5.450 EUR (patronale RSZ)	<ul style="list-style-type: none">• in geval van uitbetaling op fiscaal jaar 2008: verwerking via rekening 2008;• in geval van uitbetaling als achterstal op fiscaal jaar 2009: verwerking via budgetwijziging.

Punt 9: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Goedkeuren van de wijziging van het meerjarenplan 2008 - 2013 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met

William Hüppertz, raadslid.

kennisgeving

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 43 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten• artikel 151 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• wijziging meerjarenplan 2008 – 2013 kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus• advies d.d. 28/11/2008 van het erkend representatief orgaan
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• De kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus heeft een wijziging ingediend van het meerjarenplan 2008 – 2013. Alhoewel de meerjarenplannen doorlopend moeten worden geactualiseerd (zonder dat dit tot goedkeuringstoezicht leidt), moet de wijziging in dit geval worden beschouwd als een ingrijpende wijziging waarop goedkeuringstoezicht toepasselijk is.<ul style="list-style-type: none">– De wijziging valt onder de in artikel 13 van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 genoemde gevallen. Meerbepaald wordt een nieuw investeringsproject in het meerjarenplan ingeschreven.<ul style="list-style-type: none">– De investering in kwestie betreft herstellingswerken aan de kerk die normaal op in de rekening 2007 zouden voorkomen, maar waar de aannemer in gebreke bleef. Deze werken worden nu hernomen op het budget 2008.– De ontvangsten die aan deze investering zijn gekoppeld (investeringstoelage) werden wel reeds in 2007 geïnd. Dit betekent dat de investering geen meerkost meer oplevert voor het gemeentebestuur.– De overige wijzigingen in het meerjarenplan vallen onder de noemer “actualisering”. Merk op dat de kerkfabrieken meer autonomie krijgen in hun beleid. Met name bijvoorbeeld de niet voorziene aankoop van 100 klapstoelen (exploitatiebudget) zou op zich niet leiden tot een goedkeuringstoezicht, aangezien de gemeentelijke exploitatietoelage globaal niet stijgt. De meerkost wordt, binnen het volledig exploitatiebudget bekeken, voldoende gecompenseerd door mindkosten.• Het administratief toezicht op het meerjarenplan ziet er als volgt uit:<ul style="list-style-type: none">– het meerjarenplan moet worden geadviseerd door het erkend representatief orgaan (in dit geval de bisschop van Brugge)

-
- het meerjarenplan is onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de gemeenteraad van de hoofdgemeente
 - Zogenaamde nevingemeenten worden niet langer betrokken in het administratief toezicht. Wel moeten ze worden betrokken in het voorafgaand overleg tussen centraal kerkbestuur en gemeentebestuur.
 - indien de gemeenteraad van de hoofdgemeente geen goedkeuring verleent, is het meerjarenplan onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de provinciegouverneur, met mogelijkheid van beroep bij de Vlaamse regering

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 28/11/2008 gunstig advies verleend omtrent de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus.

Tussenkomen

- Raadslid Etienne Vercarre die vooreerst de raadsleden dankt voor de blijken van sympathie naar aanleiding van en bij de eerste steenlegging van het Vrijzinnig Centrum. Het raadslid meent dat elke levensbeschouwing zijn geëigende ruimten moet hebben om zijn geloof of overtuiging te belijden. Anderzijds stelt hij tevens dat hij zich bij de stemming over de meerjarenprogramma's van de kerkfabrieken zal onthouden, omdat hij de mening is toegedaan dat – dit zeker rekening houdend met de toenemende secularisering en de grotere mobiliteit van de inwoners – teveel gemeenschapsgelden worden besteed aan de drie kerken. Dit houdt evenwel niet in, zo verduidelijkt raadslid Vercarre, dat hij twijfelt aan de correctheid van het kerkbestuur.

Stemmen

Met 23 stemmen voor en 1 onthouding (Etienne Vercarre)

Besluit**Enig artikel**

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het gewijzigd meerjarenplan 2008 – 2013 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus.

Punt 10: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Goedkeuren van de wijziging van het meerjarenplan 2008 - 2013 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;

Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

-
- artikel 43 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond

-
- Decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
 - Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
 - artikel 151 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

-
- wijziging meerjarenplan 2008 – 2013 kerkfabriek Sint-Rikier
 - advies d.d. 28/11/2008 van het erkend representatief orgaan

Feiten, context en argumentatie

-
- De kerkfabriek Sint-Rikier heeft een wijziging ingediend van het meerjarenplan 2008 – 2013. Alhoewel de meerjarenplannen doorlopend moeten worden geactualiseerd (zonder dat dit tot goedkeuringstoezicht leidt), moet de wijziging in dit geval worden beschouwd als een ingrijpende wijziging waarop goedkeuringstoezicht toepasselijk is.
 - De wijziging valt onder de in artikel 13 van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 genoemde gevallen. Meerbepaald leidt de wijziging tot een verhoogde gemeentelijke exploitatietoelage.
 - De exploitatietoelage stijgt in 2008 van 17.350,35 EUR naar 36.092,30 EUR. Hiervan is 95 % ten laste van Bredene, zijnde 34.287,69 EUR.
 - Over 6 jaar bekeken, stijgt de gemeentelijke exploitatietoelage hierdoor met 66.310,61 EUR (enkel aandeel Bredene).
 - De verhoging van de exploitatietoelage is voornamelijk te wijten aan het feit dat de intresten en aflossingen van leningen niet waren opgenomen in het oorspronkelijk meerjarenplan 2008 - 2013.
 - Het administratief toezicht op het meerjarenplan ziet er als volgt uit:
 - het meerjarenplan moet worden geadviseerd door het erkend representatief orgaan (in dit geval de bisschop van Brugge)
 - het meerjarenplan is onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de gemeenteraad van de hoofdgemeente

- Zogenaamde nevingemeenten worden niet langer betrokken in het administratief toezicht. Wel moeten ze worden betrokken in het voorafgaand overleg tussen centraal kerkbestuur en gemeentebestuur.
- indien de gemeenteraad van de hoofdgemeente geen goedkeuring verleent, is het meerjarenplan onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de provinciegouverneur, met mogelijkheid van beroep bij de Vlaamse regering

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 28/11/2008 gunstig advies verleend omtrent de wijziging van het meerjarenplan 2008 – 2013 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
verhoogde gemeentelijke exploitatietoelage 2008 (aandeel Bredene)	34.287,69 EUR	79001/435-01 34.300 EUR	GD
verhoogde gemeentelijke exploitatietoelage 2009 - 2013 (aandeel Bredene)	189.733,69 EUR	79001/435-01	GD

Stemmen

Met 23 stemmen voor en 1 onthouding (Etienne Vercarre)

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het gewijzigd meerjarenplan 2008 – 2013 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Punt II: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Kennisneming budgetwijziging 2008 kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;

Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 48 en 49 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond

- Decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
- artikel 151 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

- (gewijzigd) meerjarenplan 2008 – 2013 kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus
- budgetwijziging 2008 kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2008 houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint – Thérésia van het Kind Jezus

Feiten, context en argumentatie

- De kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus dient een budgetwijziging in voor 2008. Deze budgetwijziging heeft geen effect op de gemeentelijke exploitatietoelage. Zolang de exploitatietoelage binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan blijft -en in toepassing van artikels 48 en 50 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten- dient de gemeenteraad enkel akte te nemen van een budgetwijziging door een kerkfabriek.
 - De kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus heeft eveneens een gewijzigd meerjarenplan 2008 – 2013 ingediend. De gemeentelijke exploitatietoelage van de budgetwijziging 2008 valt zowel binnen het oorspronkelijk als het gewijzigd meerjarenplan 2008 – 2013.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 28/11/2008 gunstig advies verleend omtrent de budgetwijziging 2008 van de

kerkfabriek Sint- Thérésia van het Kind Jezus.

Neemt kennis De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2008 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus.

Punt 12: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Kennisneming van de budgetwijziging 2008 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Aanwezig Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid • artikels 48 en 49 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond • Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
• artikel 151 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten • (gewijzigd) meerjarenplan 2008 – 2013 kerkfabriek Sint-Rikier
• budgetwijziging 2008 kerkfabriek Sint-Rikier
• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2008 houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Feiten, context en argumentatie • De kerkfabriek Sint-Rikier dient een budgetwijziging in voor 2008. Deze budgetwijziging geeft aanleiding tot een verhoogde gemeentelijke

exploitatietoelage. De exploitatietoelage stijgt meerbepaald van 17.350,35 EUR naar 36.092,30 EUR. Hiervan is 95 % ten laste van Bredene, zijnde 34.287,69 EUR.

- Indien de gemeentelijke bijdrage niet binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan blijft -en in toepassing van artikels 49 en 50 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten- dient de gemeenteraad een goedkeuringstoezicht uit te oefenen op een budgetwijziging door een kerkfabriek.
- Aangezien de kerkfabriek Sint-Rikier tegelijkertijd met de budgetwijziging 2008 eveneens een gewijzigd meerjarenplan 2008 – 2013 heeft ingediend (waar de budgetwijziging 2008 qua exploitatietoelage wel binnen valt), wordt voorgesteld om enkel een goedkeuringstoezicht uit te oefenen op het gewijzigd meerjarenplan. Na goedkeuring door de gemeenteraad van het gewijzigd meerjarenplan kan dan eenvoudig kennis worden genomen van de budgetwijziging.
- Deze budgetwijziging is voornamelijk nodig omdat de intresten en aflossingen van leningen niet waren opgenomen in het oorspronkelijk budget 2008.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 28/11/2008 gunstig advies verleend omtrent de budgetwijziging 2008 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
verhoogde gemeentelijke exploitatietoelage (aandeel Bredene)	34.287,69 EUR	79001/435-01 34.300 EUR	GD

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2008 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Punt 13: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Kennisneming budget 2009 kerkfabriek Sint-Rikier.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;

Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 48 en 49 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond

- Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
- artikel 151 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

- (gewijzigd) meerjarenplan 2008 – 2013 kerkfabriek Sint-Rikier
- budget 2009 kerkfabriek Sint-Rikier
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2008 houdende goedkeuring van de het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Feiten, context en argumentatie

- Het budget 2009 van de kerkfabriek Sint-Rikier valt zowel qua exploitatietoelage als qua investeringstoelage binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan 2008 – 2013 (zowel oorspronkelijk als gewijzigd meerjarenplan). Zolang de gemeentelijke bijdrage binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan blijft -en in toepassing van artikels 48 en 50 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten- dient de gemeenteraad enkel akte te nemen van een budget door een kerkfabriek.
- De totale exploitatietoelage bedraagt 25.343,08 EUR. Hiervan is 95 % ten laste van Bredene, zijnde 24.075,93 EUR.
- De totale investeringstoelage bedraagt 19.500 EUR. Hiervan is 95 % ten laste van Bredene, zijnde 18.525 EUR.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 28/11/2008 gunstig advies verleend omtrent het budget 2009 van de kerkfabriek Sint- Rikier.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
exploitatie-toelage 2009 (gedeelte Bredene)	24.075,93 EUR	79001/435-01 budget 2009	GD
investerings-toelage 2009 (gedeelte Bredene)	18.525 EUR	79001/635-51 budgetwijziging 2009	BD

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2009 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Punt 14: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Goedkeuring budget 2009 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 48 en 49 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond

- Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen

reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten

- artikel 151 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

- (gewijzigd) meerjarenplan 2008 – 2013 kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus
- budget 2009 kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2008 houdende goedkeuring van het gewijzigd meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus

Feiten, context en argumentatie

- De exploitatietoelage in het budget 2009 overschrijdt de exploitatietoelage in het meerjarenplan 2008 – 2013 (zowel oorspronkelijk als gewijzigd meerjarenplan) met 204,21 EUR. Alhoewel deze overschrijding niet groot is, dient toch een goedkeuringstoezicht te worden uitgeoefend door het gemeentebestuur op het budget, overeenkomstig artikels 49 en 50 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- De kleine overschrijding geeft wel aan dat het budget 2009 in de geest van het meerjarenplan 2008 – 2013 is opgesteld.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 28/11/2008 gunstig advies verleend omtrent het budget 2009 van de kerkfabriek Sint- Thérésia van het Kind Jezus.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
exploitatietoelage 2009 (gedeelte Bredene)	44.921,65 EUR	79003/435-01 budget 2009	GD
doorgeefening (herstellings- en schilderwerken kerk)	25.500 EUR	79003/843-52 budget 2009	BD

Stemmen

Met 23 stemmen voor en 1 onthouding (Etienne Vercarre)

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het budget 2009 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus.

Punt 15: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Kennisneming budget 2009 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp.

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 48 en 49 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten• artikel 151 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/05/2008 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2008-2013 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp• meerjarenplan 2008 – 2013 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp• budget 2009 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Het budget 2009 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp valt qua exploitatietoelage binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan. Zolang de exploitatietoelage binnen de grenzen van het goedgekeurd meerjarenplan blijft -en in toepassing van artikels 48 en 50 van het decreet d.d. 7/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten- dient de gemeenteraad enkel akte te nemen van een budget door een kerkfabriek.• De totale exploitatietoelage bedraagt 32.485,27 EUR. Hiervan is 82 % ten laste van Bredene, zijnde 26.637,92 EUR.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 28/11/2008 gunstig advies verleend omtrent het budget 2009 van de kerkfabriek Sint- Jozef Molendorp.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
exploitatietoelage 2009 (gedeelte Bredene)	26.637,92 EUR	79002/435-01 budget 2009	GD
doorgeeflening (renovatiewerken kerk)	152.000 EUR	79002/843-52	BD

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2009 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp.

Punt 16: sportdienst - Vaststelling toegevoegd hoofdstuk sportbeleidsplan 2008-2013**Aanwezig**

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Decreet d.d. 09/03/2007 houdende de subsidiëring van de gemeente- en

	<p>provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Besluit van de Vlaamse regering d.d. 19/09/2008 ter uitvoering van het decreet van 09/03/2007 – Sport voor Allen-beleid – bepalingen tot het verkrijgen van de impulssubsidie
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 05/11/2007 houdende vaststellen ontwerp sportbeleidsplan 2008-2013 • beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/11/2007 houdende het vaststellen van het sportbeleidsplan 2008-2013 • verslag algemene vergadering gemeentelijke sportraad d.d. 26/10/2007 en 13/11/2008.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • In het kader van het Sport Voor Allen – beleid van de Vlaamse Overheid geniet ons bestuur subsidies, dit ingevolge de opmaak van het sportbeleidsplan 2008 – 2013. Recent verscheen een uitvoeringsbesluit met bepalingen tot het verkrijgen van een aanvullende impulssubsidie voor jeugdsportbegeleiding. Elke gemeente kan hiervoor een aanvraag indienen onder de vorm van het aanvullen van het bestaande sportbeleidsplan met één hoofdstuk aangaande “het verbeteren van de kwaliteit van de jeugdsportbegeleiders”. Eén en ander impliceert dat voor onze gemeente, $15000 \text{ inwoners} \times 0,80 \text{ EUR} = 12000,00 \text{ EUR}$ extra subsidie kan bekomen worden van de Vlaamse regering in 2009. • Deze subsidies dienen integraal gebruikt voor verbetering van de kwaliteit van de jeugdsportbegeleiders. Deze kwaliteit kan worden verbeterd door eigen initiatieven van het gemeentebestuur of door het toekennen van subsidies. Hiertoe dient dan een subsidiereglement opgemaakt. • De aanvulling van het sportbeleidsplan en opmaak van een specifiek subsidiereglement dienen geadviseerd door de algemene vergadering van de sportraad. Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om dit aanvullend hoofdstuk en het subsidiereglement vast te stellen. • Door de stuurgroep Sportbeleidsplan 2008-2013 werd een ontwerp van toegevoegd hoofdstuk sportbeleidsplan in het kader van de impulssubsidies opgemaakt.
Advies	De gemeentelijke sportraad heeft tijdens zijn vergadering van 13/11/2008 een gunstig advies uitgebracht over dit toegevoegd hoofdstuk.
Stemmen	Met algemene stemmen
Besluit	<p><u>Enig artikel</u></p> <p>De gemeenteraad stelt het toegevoegd hoofdstuk sportbeleidsplan 2008-2013 in het kader van de impulssubsidies vast. Dit toegevoegd hoofdstuk maakt integrerend deel uit van dit besluit.</p>

Punt 17: sportdienst - Vaststelling subsidiereglement impuls subsidie 2008-2013

Aanwezig	<p>Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>William Hüppertz, raadslid</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Decreet d.d. 09/03/2007 houdende de subsidiëring van de gemeente- en provinciebesturen en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor het voeren van een Sport voor Allen-beleid.• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 19/09/2008 ter uitvoering van het decreet van 09/03/2007 – Sport voor Allen-beleid – bepalingen tot het verkrijgen van de impuls subsidie
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/11/2007 houdende het vaststellen van het sportbeleidsplan 2008-2013• verslag algemene vergadering gemeentelijke sportraad d.d. 26/10/2007 en 13/11/2008.• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2008 houdende het vaststellen van een toegevoegd hoofdstuk bij het sportbeleidsplan 2008-2013
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• In het kader van het Sport voor Allen-beleid keurde de Vlaamse regering op 19/09/2008 het uitvoeringsbesluit inzake het toekennen van impuls subsidies goed. Met dit uitvoeringsbesluit wil de Vlaamse overheid door het toekennen van impuls subsidie de kwaliteit verhogen van jeugdsportbegeleiders. Elke gemeente kan hiervoor een aanvraag indienen onder de vorm van het aanvullen van het bestaande sportbeleidsplan met één hoofdstuk aangaande “het verbeteren van de kwaliteit van de jeugdsportbegeleiders”. Eén en ander impliceert dat voor onze gemeente,

15000 inwoners x 0,80 EUR = 12000,00 EUR extra subsidie kan bekomen worden van de Vlaamse regering in 2009.

- Deze subsidies dienen integraal gebruikt voor verbetering van de kwaliteit van de jeugdsportbegeleiders. Deze kwaliteit kan worden verbeterd door eigen initiatieven van het gemeentebestuur of door het toekennen van subsidies. Hiertoe dient dan een subsidiereglement opgemaakt.
- De aanvulling van het sportbeleidsplan en opmaak van een specifiek subsidiereglement dienen geadviseerd door de algemene vergadering van de sportraad. Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om dit aanvullend hoofdstuk en het subsidiereglement vast te stellen.
- Door de stuurgroep Sportbeleidsplan 2008-2013 werd een ontwerp van toegevoegd hoofdstuk sportbeleidsplan in het kader van de impulssubsidies opgemaakt.

Advies

De gemeentelijke sportraad heeft tijdens zijn vergadering van 13/11/2008 een gunstig advies uitgebracht over het ontwerp reglement inzake de toekenning van de impulssubsidies aan sportverenigingen.

Tussenkomen

Raadslid Dany Hollevoet die vooreerst opmerkt dat zijn fractie verheugd is over deze extra subsidies voor jeugdsportbegeleiding maar anderzijds toch volgende vragen/opmerkingen formuleert:

- in het ontwerpbesluit wordt in de rubriek "juridische grond" niet verwezen naar het besluit van de Vlaamse regering d.d. 19/09/2008 ter uitvoering van het Sport voor Allen – decreet
- het reglement voorziet een toelage voor het organiseren van bijscholingen voor de eigen jeugdsportbegeleiders. Het lijkt het raadslid aangewezen, dit om misbruiken tegen te gaan, om in een afzonderlijk document te verduidelijken wat onder bijscholing dient te worden verstaan.
- in artikel 8, pt 3 wordt verwezen naar uurloonkost. Het lijkt het raadslid aangewezen om deze kosten te laten staven door contracten, overeenkomsten en bewijzen van betalingen, maar tevens door een loonstaat.
- in de rubriek "verwijzingsdocumenten" wordt verwezen naar een verslag van de sportraad van 26/10/2007. Dit verslag was evenwel niet bij het dossier gevoegd. De secretaris merkt op dat dit verslag niet relevant is aangezien het geen advies inhoudt.

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt het reglement de impulssubsidie aan sportverenigingen als volgt vast :

ALGEMEEN

Artikel I

Alle sportverenigingen aangesloten bij een erkende Vlaamse sportfederatie en

die erkend zijn door het gemeentebestuur, komen in aanmerking voor een jaarlijkse impulssubsidie tijdens de periode 2009-2013. Deze bepaling treedt pas in werking op 01.01.2010. Tot dan kunnen ook sportverenigingen die niet aangesloten zijn bij een erkende Vlaamse sportfederatie in aanmerking komen voor impulssubsidie.

Artikel 2

De aanvraag tot toelage dient op de daartoe bestemde formulieren uiterlijk op 15 oktober ingediend te worden bij het gemeentebestuur. De formulieren worden ter beschikking gesteld door de sportdienst. De gevraagde gegevens hebben betrekking op het voorbije werkjaar dat loopt van 1 september tot 31 augustus. Bovendien moet elke vereniging die toelagen ontvangt het gemeentebestuur onmiddellijk in kennis stellen van bestuurswijzigingen.

BIJZONDERE BEPALINGEN

Artikel 3

Naast de wettelijke bepalingen die voorzien zijn bij het afleggen van onjuiste verklaringen kan het gemeentebestuur overgaan tot het treffen van volgende maatregelen ten opzichte van de verenigingen :

- weigering verstrekken van subsidie
- terugvordering van de subsidie

Artikel 4

Dit reglement treedt in werking in het jaar waarin de hogere overheid de beslissing van de gemeenteraad hieromtrent heeft goedgekeurd en geldt voor de dossiers vanaf het werkingsjaar 2008-2009.

BEGRIPPEN

Artikel 5

Specificatie van verschillende gebruikte begrippen :

- jeugdsport : sportparticipatie van kinderen en jongeren tot 18 jaar
- jeugsportbegeleider : sporttechnisch begeleider voor jeugdsport die actief is in een erkende sportvereniging.
- jeugsportcoördinator : een sportgekwalficeerde jeugsportbegeleider die het jeugdsportbeleid in de erkende sportvereniging coördineert op het sporttechnische, beleidsmatige en organisatorische vlak. Deze coördinator heeft geen specifieke ploeg binnen de vereniging onder zijn hoede en functioneert ten voordele van alle jeugdleden.

VERDELINGSCRITERIA BIJ HET BEREKENEN VAN DE SUBSIDIES

Artikel 6

De impulssubsidie bedraagt het op de begroting ingeschreven krediet. Zij wordt bepaald op basis van volgende beoordelingsnormen.

- alle clubs die subsidie aanvragen moeten controle door het

gemeentebestuur toelaten en zijn gehouden alle informatie, o.a. via het specifieke aanvraagformulier, te geven die het gemeentebestuur nodig acht voor een goede controle in functie van het reglement. Ten alle tijden kunnen documenten en bewijsstukken opgevraagd worden. Voor elk van de parameters moeten bewijsstukken bij de aanvraag gevoegd worden.

- de subsidie wordt volgens een puntenberekening verstrekt. De waarde van één punt wordt, volgens de begrotingsmogelijkheden en de ingediende dossiers, elk jaar opnieuw berekend.

Artikel 7

Om het bedrag van de impulssubsidie, die aan een sportvereniging beschreven onder artikel 1 wordt toegekend, vast te stellen, worden achtereenvolgens de volgende berekeningen gemaakt:

- optelling van het aantal punten van alle betrokken verenigingen.
- bepaling van de waarde van één punt door deling van het totale subsidiebedrag door het totaal aantal punten.
- bepaling van het subsidiebedrag per sportvereniging door vermenigvuldiging van het totaal aantal behaalde punten van de vereniging en de waarde van één punt.

Artikel 8 – puntenverdeling :

I. kaderopleiding

I.a – jeugdsportbegeleiders in functie van de sportdiscipline :

Komen in aanmerking :

- Opleidingen : behalen van een diploma van de Vlaamse trainerschool (of gelijkwaardig op basis van assimilatietafel) of erkend door de Vlaamse Trainerschool.
Per diploma : 3 punten.
In te dienen documenten : diploma's
- Bijscholingen en vervolmakingssessies
Per deelname : 1 punt
In te dienen documenten : deelnamebewijzen

I.b- jeugdsportcoördinator in functie van de sportdiscipline en/of specifiek in functie van coördinator

Komen in aanmerking :

- Opleidingen : behalen van een hoger of aanvullend diploma van de Vlaamse Trainerschool (of gelijkwaardig op basis van assimilatietafel) of erkend door de Vlaamse Trainerschool.
Per diploma : 3 punten
In te dienen documenten : diploma's

- Bijscholingen en vervolmakingssessies
Per deelname : 1 punt
In te dienen documenten : deelnamebewijzen.

2. sporttechnische diploma's

2.1 van jeugdsportbegeleiders

- diploma Vlaamse trainerschool – initiator
Per diploma : 2 punten
- diploma Vlaamse trainerschool – trainer B en instructeur
- pedagogisch diploma – bachelor lichamelijke opvoeding en master lichamelijke opvoeding
Per diploma : 4 punten.
- diploma vlaamse trainerschool – trainer A – competitietrainer
Per diploma : 6 punten

Per persoon geldt enkel het hoogste diploma.

In te dienen documenten :

diploma's en formulier (geleverd door de sportdienst) met verklaringen op eer en de handtekening van de trainer en de voorzitter van de vereniging. De verklaring houdt in dat de jeugdsportbegeleider effectief en op regelmatige basis training heeft gegeven bij de betrokken club in het afgelopen werkingsjaar.

2.2 van jeugdsportcoördinator

De sportvereniging beschikt over een sportgekwalificeerde jeugdsportcoördinator. Deze persoon moet over een sporttechnisch diploma beschikken. Deze persoon moet met naam , taak en contactgegevens expliciet vermeld worden in de promotie- en/of informatiefolders en/of op website van de vereniging.

- diploma vlaamse trainerschool – initiator
Per diploma : 2 punten
- diploma vlaamse trainerschool – trainer A, competitietrainer, trainer B en instructeur
Per diploma : 4 punten
- pedagogisch diploma – bachelor lichamelijke opvoeding en master lichamelijke opvoeding
Per diploma : 6 punten

Per persoon geldt enkel het hoogste diploma.

In te dienen documenten :

diploma's, functiebeschrijving en formulier (geleverd door de sportdienst) met verklaring op eer en de handtekeningen van de coördinator en de voorzitter

van de vereniging. De verklaring houdt in dat de jeugdsportcoördinator effectief de opdracht heeft uitgevoerd in het voorbije werkjaar en zelf geen specifieke ploeg van de vereniging heeft getraind.

3. vergoeding van loonkost van gediplomeerde jeugdsportbegeleider en jeugdsportcoördinator

per uurloonkost : 1 punt

In te dienen documenten :
officiële contracten en overeenkomsten. Bewijzen van betalingen.

4. het organiseren van bijscholing voor de eigen jeugdsportbegeleiders

per uur bijscholing: 1 punt
per deelnemende jeugdsportbegeleider : 1 punt

In te dienen documenten :
beschrijving bijscholing, naam en verklaring van lesgevers, aanwezigheidslijsten.
Andere mogelijke bewijsstukken : aankondigingen, uitnodigingen, facturen verwijzend naar de bijscholing, syllabus, cursus, powerpoint-presentatie, enz.

Punt 18: financiële dienst - Financiën. Vaststelling van de gemeentebegroting (financiële nota van het budget) voor het dienstjaar 2009.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid.

Bevoegdheid

- artikels 148, 149 en 151 van het Gemeentedecreet

- Juridische grond**
- onderrichtingen d.d. 18/07/2008 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, afdeling lokale en provinciale besturen – financiën en personeel, houden de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2009 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaams Gewest
 - onderrichtingen van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Paul Breyne, ingekomen op het gemeentebestuur d.d. 26/09/2008 betreffende specifieke aandachtspunten met betrekking tot het budget en het administratief toezicht hierop

- Verwijzingsdocumenten**
- verslag van het managementteam d.d. 25/11/2008 waarbij de gemeentesecretaris het voorontwerp van de beleidsnota van het budget 2009 toelicht en waarbij de gemeenteontvanger het voorontwerp van de begroting (financiële nota van het budget) 2009 verduidelijkt
 - advies van de commissie voor begroting d.d. 25/11/2008 betreffende het budget voor het jaar 2009

- Feiten, context en argumentatie**
- Per 1 januari 2007 traden de bepalingen 148, 149 en 150 van het gemeentedecreet, met betrekking tot de opmaak van het budget, in werking.
 - Het budget bestaat uit een beleidsnota en een financiële nota.
 - De financiële nota van het budget wordt voorlopig ingevuld door de bepalingen betreffende de begroting. Deze begroting moet de financiële vertaling zijn van de beleidsdoelstellingen, geformuleerd in de beleidsnota van het budget. De opdeling gewone en buitengewone dienst blijft voorlopig eveneens van toepassing. In een latere fase wordt deze opdeling vervangen door het exploitatiebudget (= gewone dienst), het investeringsbudget (= buitengewone dienst) en het liquiditeitsbudget.
 - Deze gewijzigde terminologie en de gewijzigde instrumentaria veronderstellen een gewijzigde methodiek. Dit betekent dat niet langer de begroting (jaarlijks budget) het belangrijkste beleidsdocument vormt. De essentie van de beleidsbepaling heeft zich verlegd naar het strategisch meerjarenplan. In dit plan worden de beleidsalternatieven op lange termijn vooropgesteld, het jaarlijks budget vormt hier een uitvoering van.
 - De gemeenteraad wordt gevraagd de begroting (financiële nota van het budget) 2009 vast te stellen als volgt:

- **GEWONE DIENST**

UITGAVEN

Personeel	6 817 005,00 EUR
Werkingskosten	4 808 385,00 EUR
Overdrachten	5 194 079,00 EUR
Schuld	3 730 049,00 EUR
TOTAAL	20 549 518,00 EUR

ONTVANGSTEN

Prestaties	1 806 650,00 EUR
Overdrachten	17 188 171,00 EUR
Schuld	959 304,00 EUR
TOTAAL	19 954 125,00 EUR

Resultaat van het dienstjaar	- 595 393,00 EUR
Nieuwe kredieten vorige dienstjaren - ontvangsten	0,00 EUR
Nieuwe kredieten vorige dienstjaren - uitgaven	- 3 000 EUR
Saldo vorige dienstjaren	- 3 000,00 EUR
Overboekingen uit gewoon reservefonds	0,00 EUR
Overboekingen naar buitengewone dienst	- 450 000,00 EUR
Begrotingsresultaat gewone dienst 2009	- 1 048 393,00 EUR
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2008	4 408 777,11 EUR
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2009	3 360 384,11 EUR

- **BUITENGEWONE DIENST**

UITGAVEN

Overdrachten	204 000,00 EUR
Investerings	1 923 450,00 EUR
Schuld	177 550,00 EUR
TOTAAL	2 305 000,00 EUR

ONTVANGSTEN

Overdrachten	175 300,00 EUR
Investerings	7 500,00 EUR
Schuld	1 237 000,00 EUR
TOTAAL	1 419 800,00 EUR

Resultaat van het dienstjaar	- 878 700,00 EUR
Nieuwe kredieten vorige dienstjaren - ontvangsten	0,00 EUR
Nieuwe kredieten vorige dienstjaren - uitgaven	19 500,00 EUR
Saldo vorige dienstjaren	- 19 500,00 EUR
Overboekingen uit gewone dienst	450 000,00 EUR
Begrotingsresultaat buitengewone dienst 2009	- 448 200,00 EUR
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2008	518 487,94 EUR
Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2009	70 287,94 EUR

- Overzicht van de bijdragen in de werkingskosten gedragen door andere overheidsinstellingen:

	2009
Politiezone Bredene – De Haan (330/435-01) (*)	2 225 557,00 EUR
OCMW Bredene (831/435-01)	2 312 050,00 EUR
Kerkfabriek Sint-Rikier (79001/435-01)	24 076,00 EUR

Kerfabriek Sint-Jozef Molendorp (79002/435-01)	26 638,00 EUR
Kerfabriek Heilige Theresia (79003/435-01)	44 922,00 EUR

(*) voor de vaststelling van gemeentelijke dotatie aan de politiezone Bredene-De Haan voor het jaar 2009, wordt overeenkomstig de onderrichtingen van de minister een afzonderlijke gemeenteraadsbeslissing genomen

- Overzicht van de bijdragen in het exploitatieresultaat van de gemeentebedrijven, met name het autonoom gemeentebedrijf Bredene (AGB), alsook de investeringstoelage voor 2009 in dit AGB, conform de geplande investeringsuitgaven.

	2009
Exploitatieresultaat AGB (76210/221-01)	820 805,00 EUR
Investeringsstoelage AGB (76210/635-51)	29 000,00 EUR

Tussenkomen

Raadslid Kristof Vermeire die met betrekking tot het budget voor het jaar 2009 volgende opmerkingen, bedenkingen,... formuleert :

- het gemeentebestuur heeft er zich, in het kader van het fiscaal pact, toe verbonden om in 2009 de belastingen niet te verhogen en om een transparantie en bedrijfsvriendelijke fiscaliteit te voeren

- Bredene heeft met 7% de hoogste aanvullende belasting op de personenbelasting van alle kustgemeenten. Wat de opcentiemen betreft behoort Bredene met 1775 tot de middenmoot van alle kustgemeenten maar deze opcentiemen liggen merkkelijk hoger dan het Vlaams gemiddelde (1334 opcentiemen)

- Vanaf dit jaar wordt het bedrijfsafval op de campings niet langer opgehaald. Deze afbouw van de gemeentelijke dienstverlening ging evenwel niet gepaard met verlaging van de belastingen. Indien dit jaar deze dienstverlening verder zou worden afgebouwd voor de KMO's en dit eveneens niet zou gepaard gaan met een verlaging van de belasting op de bedrijfseconomische activiteiten, betekent dit voor deze KMO's een aanzienlijke kostenverhoging. De CD&V-fractie pleit ervoor dat een afschaffing van de ophaling van het bedrijfsafval voor de KMO's zou gepaard gaan met een afschaffing of minstens verlaging van de belasting op bedrijfseconomische activiteiten.

- Net zoals vorig jaar moet worden vastgesteld dat de investeringen die zijn opgenomen in het budget gematigd zijn. Het raadslid onderstreept dat een aantal van deze investeringen i.c. reddingspost I, werken in de Staessenstraat, openbare verlichting, begraafplaats Priorij,... de steun genieten van zijn fractie.

- de CD&V-fractie stelt vast dat de bijdrage in het exploitatieresultaat van het Autonoom Gemeentebedrijf 820.805 EUR bedraagt en dat nu plots niet meer van exploitatieverlies wordt gewaagd. Het raadslid wijst tevens op een aanbeveling van de begrotingscommissie die pleit voor een beheersing van de werkingskosten van de besturen die een bijdrage ontvangen van het gemeentebestuur. Het raadslid meent dat hiermee ook het AGB wordt

bedoeld.

- het raadslid formuleert een aantal concrete vragen inzake doelstellingen opgenomen in de strategische nota :
 - gemeentelijke administratieve sancties (GAS): wanneer worden die ingevoerd?
 - wordt in Bredene ook een subsidie voor zonnepanelen ingevoerd?
 - wat is de stand van zaken inzake invoering KMO-loket?
 - quid met de inrichting van repetitielokalen in het gemeentehuis?

Raadslid Liesbeth Metsu die met betrekking tot het budget 2009 volgende vraag en opmerking formuleert:

- in de kredieten voor jeugd is een bedrag opgenomen als vergoeding voor nachtwaker : voor welke jeugdactiviteiten werden nachtwakers ingeschakeld?
- de subsidiëring vanaf dit jaar van het Sjarelkot is niet gepaard gegaan met een verhoging van de toelagen van de jeugdverenigingen

Schepen Jacky Maes die opmerkt dat er geen fundamentele bezwaren worden gemaakt over het budget en dat de kritiek vooral de inkomstzijde van het budget betreft. Hij betreurt dat de CD&V-fractie geen correcte vergelijking maakt van de diverse aanslagvoeten : in het ene geval wordt de vergelijking gemaakt met de kustgemeenten en daar waar het goed uitkomt met het Vlaams gemiddelde. In dit verband wordt opgemerkt dat het gemiddelde voor Vlaanderen van de aanvullende personenbelasting 7,6% bedraagt. Schepen Maes vestigt er tevens de aandacht op dat er in het fiscaal pact geen sprake is van een transparant en bedrijfsvriendelijke fiscaliteit en dat Bredene, in tegenstelling tot een aantal andere gemeenten, dit pact correct heeft toegepast. Wat betreft de subsidie voor zonnepanelen merkt schepen Maes op dat een gemeente besturen betekent dat keuzes moeten worden gemaakt. Zo opteert Bredene voor o.m. een tussenkomst in schoolabonnementen en gratis openbaar vervoer voor 60-plussers, en bijvoorbeeld niet voor subsidies voor zonnepanelen.

Burgemeester Willy Vanhooren die eveneens opmerkt dat de toenmalige CVP in 1989 niet akkoord ging met de verlaging van de personenbelasting van 8% naar 7%. Tevens vestigt de burgemeester er de aandacht op dat Bredene in zijn ruimtelijk beleid kiest voor woningen voor eigen inwoners met als gevolg dat er, in vergelijking met andere kustgemeenten, minder tweede verblijven zijn en bijgevolg ook minder inkomsten uit deze tweede verblijven.

Naar aanleiding van de concrete vragen van raadslid Vermeire antwoordt de burgemeester dat het dossier “gemeentelijke administratieve sancties” in januari zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad, dat de kostprijs van de inrichting van repetitielokalen in het oud-gemeentehuis – omwille van veiligheidsaspecten – merkkelijk hoger is dan geraamd en dat rekening houdend met de financiën van de gemeente andere keuzes worden gemaakt.

Schepen Steve Vandenberghe die op de concrete vraag van raadslid Vermeire inzake het KMO-loket antwoordt dat blijkt dat de diensten in het gemeentehuis

optimaal werken waardoor er geen afzonderlijk KMO-loket noodzakelijk is en het bijgevolg ook geen prioriteit is om hiervoor een personeelslid vrij te maken.

Schepen Jacques Deroo die opmerkt dat het Staf Versluyscentrum in se niet verlieslatend is aangezien het Autonom Gemeentebedrijf heel wat gemeentelijke toeristische-, jeugd- en culturele activiteiten heeft overgenomen van het gemeentebestuur, accommodatie ter beschikking stelt voor gemeentelijke activiteiten en dat deze uitgaven eveneens in rekening dienen gebracht.

Schepen Kristien Vanmullem die op de vragen van raadslid Metsu antwoordt dat 1° het krediet voor de nachtwakers noodzakelijk is voor de Dahliade die sedert kort wordt georganiseerd door de jeugddienst en 2° dat de jeugdraad geen opmerkingen heeft geformuleerd over het budgetvoorstel 2009. Tevens merkt de schepen op dat de project- en infrastructuursubsidies telkens volledig worden uitgekeerd aan de jeugdverenigingen en dit volgens een beurtrol.

Raadslid Kristof Vermeire die betreurt dat feiten van meer dan 20 jaar worden gebruikt als een argument in de discussie over het budget 2009 en dat zijn tussenkomst niet onmiddellijk een pleidooi was voor verlaging van de personenbelastingen en opcentiemen. Wel meent zijn fractie dat een afbouw van de dienstverlening, i.c. afbouw ophaling bedrijfsafval, moet vertaald worden in een belastingsvermindering voor de KMO's.

Raadslid Gilbert Vanleenhove die er de aandacht op vestigt dat de verlaging in 1989 van de personenbelasting wel gepaard ging met een verhoging van de opcentiemen op de onroerende voorheffing. Raadslid Vanleenhove meent ook dat dient gekozen voor een duurzaam beleid. Daarom betreurt hij het dat het gemeentebestuur nog niet is ingegaan op het voorstel van de Mina-raad om inzake een milieubeleid/duurzaamheidsbeleid een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met de Vlaamse Overheid waarvoor een jaarlijkse subsidie van 30.000 EUR zou kunnen worden genoten. Zo meent het raadslid dat het toekennen van een bus-/treinabonnement aan 60-plussers niet bijdraagt tot een duurzaam beleid, terwijl het Kyoto-gevoelig maken van inwoners door het geven van o.m. financiële stimuli dat wel is.

Burgemeester Willy Vanhooren die de discussie afsluit door te stellen dat de meerderheid wel degelijk staat voor goed bestuur en dat het laatste woord hierover toekomt aan de kiezer. Tevens dankt de burgemeester schepen Maes voor het feit dat hij o.m. in zijn hoedanigheid van lid van het Vlaams parlement nagenoeg 6 miljoen EUR subsidies naar Bredene heeft gebracht.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit**Artikel 1**

De gemeentebegroting (financiële nota van het budget) wordt voor het jaar 2009 als volgt vastgesteld :

- Gewone dienst

UITGAVEN		ONTVANGSTEN	
Personeel	6 817 005,00 EUR	Prestaties	1 806 650,00 EUR
Werkingskosten	4 808 385,00 EUR	Overdrachten	17 188 171,00 EUR
Overdrachten	5 194 079,00 EUR	Schuld	959 304,00 EUR
Schuld	3 730 049,00 EUR		
TOTAAL	20 549 518,00 EUR	TOTAAL	19 954 125,00 EUR

- Buitengewone dienst

UITGAVEN		ONTVANGSTEN	
Overdrachten	204 000,00 EUR	Overdrachten	175 300,00 EUR
Investeringen	1 923 450,00 EUR	Investeringen	7 500,00 EUR
Schuld	177 550,00 EUR	Schuld	1 237 000,00 EUR
TOTAAL	2 305 000,00 EUR	TOTAAL	1 419 800,00 EUR

Het budget 2009 maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De bijdragen in de werkingskosten gedragen door andere overheidsinstellingen worden als volgt vastgesteld :

	2009
Politiezone Bredene – De Haan (330/435-01)	2 225 557,00 EUR
OCMW Bredene (831/435-01)	2 312 050,00 EUR
Kerkfabriek Sint-Rikier (79001/435-01)	24 076,00 EUR
Kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp (79002/435-01)	26 638,00 EUR
Kerkfabriek Heilige Theresia (79003/435-01)	44 922,00 EUR

Artikel 3

De bijdragen in het exploitatieresultaat van het autonoom gemeentebedrijf Bredene alsook de investeringstoelage in dit gemeentebedrijf wordt als volgt vastgesteld :

	2009
Exploitatieresultaat AGB (76210/221-01)	820 805,00 EUR

Investeringstoelage AGB (76210/635-51)	29 000,00 EUR
--	---------------

Punt 19: financiële dienst - Financiën. Vaststelling van de beleidsnota van het budget voor het dienstjaar 2009.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 148, 149 en 150 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- onderrichtingen d.d. 18/07/2008 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, afdeling lokale en provinciale besturen – financiën en personeel, houden de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2009 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaams Gewest
- onderrichtingen van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Paul Breyne, ingekomen op het gemeentebestuur d.d. 26/09/2008 betreffende specifieke aandachtspunten met betrekking tot het budget en het administratief toezicht hierop

Verwijzingsdocumenten

- verslag van het managementteam d.d. 25/11/2008 waarbij de gemeentesecretaris het voorontwerp van de beleidsnota van het budget 2009 toelicht en waarbij de gemeentereceptioner het voorontwerp van de begroting (financiële nota van het budget) 2009 verduidelijkt
- advies van de commissie voor begroting d.d. 25/11/2008 betreffende het budget voor het jaar 2009

Feiten, context en argumentatie

- Per 01/01/2007 traden de bepalingen 148, 149 en 150 van het gemeentedecreet, met betrekking tot de opmaak van het budget, in werking. Het budget bestaat uit een beleidsnota en een financiële nota. De beleidsnota verwoordt het beleid dat de gemeente gedurende het boekjaar zal voeren en concretiseert de beleidsdoelstellingen. De beleidsnota omvat eveneens een toelichting omtrent de financiële toestand van de gemeente en alsook de aansluitingstabel met de financiële nota van het budget.
- Door de invoering van het gemeentedecreet vormt de beleidsnota een verplicht onderdeel van het budget 2009.
- Het doelstellingenbeleid (lange- en kortetermijndoelstellingen) wordt hierin omgezet naar actieplannen. Naast de actieplannen worden heel wat van de uitgaven geboekt onder het gelijkblijvend beleid. De actieplannen situeren zich zowel in de gewone als in de buitengewone dienst. Aan elk actieplan wordt een actieplancode toegekend. Deze actieplancodes kunnen, voor wat betreft de buitengewone dienst, in het begrotingsdocument teruggevonden worden op het investeringsplan.
- De beleidsnota omvat 5 onderdelen:
 - doelstellingennota
 - doelstellingenbudget
 - aansluitingstabel met de financiële nota
 - raming van de uitgaven en de ontvangsten van de actieplannen
 - actieplancodes GD

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt de beleidsnota van het budget voor het dienstjaar 2009 vast. Deze beleidsnota maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 20: financiële dienst - Financiën. Kennisneming van het meerjarig financieel beleidsplan voor de dienstjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 241 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- onderrichtingen d.d. 18/07/2008 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, afdeling lokale en provinciale besturen – financiën en personeel, houden de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2009 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaams Gewest
- onderrichtingen van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Paul Breyne, ingekomen op het gemeentebestuur d.d. 26/09/2008 betreffende specifieke aandachtspunten met betrekking tot het budget en het administratief toezicht hierop

Verwijzingsdocumenten

- verslag van het managementteam d.d. 25/11/2008 waarbij de gemeentesecretaris het voorontwerp van de beleidsnota van het budget 2009 toelicht en waarbij de gemeenteontvanger het voorontwerp van de begroting (financiële nota van het budget) 2009 verduidelijkt
- advies van de commissie voor begroting d.d. 25/11/2008 betreffende het budget voor het jaar 2009

Feiten, context en argumentatie

- De meerjarenplanning (MBP) is opgesteld conform de instructies van de minister. Het begrotingsevenwicht 'eigen dienstjaar' wordt ook in het meerjarig financieel beleidsplan niet bereikt. De ervaring leert ons dat de voorgelegde rekeningen de laatste jaren een aanzienlijk positief saldo vertonen. Deze saldo's zullen jaarlijks worden aangewend om het bereikte negatief saldo in eigen dienstjaar aan te vullen. Op deze manier kan de ijzeren geldvoorraad van $\pm 3\,000\,000$ EUR, noodzakelijk om de reguliere werking van het gemeentebestuur te vrijwaren, jaarlijks opnieuw worden bereikt. De te verwachten saldo's van de diverse toekomstige rekeningen werden niet verwerkt in het MBP. In het meerjarenplan werden geen bijkomende belastingverhogingen voorzien. Voor de personenbelasting en onroerende voorheffing wordt rekening gehouden met een blijvende stijging van het aantal inwoners en de aanhoudende uitbreiding van het aantal woonegelegenheden.
- Aan de uitgavenzijde zijn de personeelsuitgaven, zoals hoger gemeld, ingeschreven volgens de effectieve bezetting die op vandaag bestaat. Deze exacte berekening heeft een duidelijk inzicht in de personeelslasten voor de volgende jaren. In het meerjarig financieel beleidsplan werd rekening gehouden met de instructies m.b.t. de opmaak van het budget en het meerjarig financieel beleidsplan, waarbij de werkingskosten dienen te stijgen met 2%. De bijdrage in de werkingskosten voor het OCMW volgens het laatst beschikbare meerjarenplan van het OCMW betreft de periode 2008-

2012 (geactualiseerd in 2008). Ook voor de dotatie aan de politiezone werd rekening gehouden met een jaarlijkse stijging van 2%.

- De bedragen voor de diverse investeringsprogramma's worden voor de volgende jaren beperkt. Een beperking van deze uitgaven is nodig om de weerslag op de gewone dienst voor de volgende jaren tot een strikt minimum te beperken. Er werd voor de jaren 2009 tot 212 een realistisch programma opgesteld.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het meerjarig financieel beleidsplan voor de dienstjaren 2009-2012. Dit beleidsplan wordt als bijlage bij het budget 2009 gevoegd.

<p>Punt 21: financiële dienst - Financiën. Vaststelling van de gemeentelijke dotatie aan de politiezone Bredene-De Haan voor het jaar 2009.</p>
--

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- onderrichtingen d.d. 18/07/2008 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, afdeling lokale en provinciale besturen – financiën en personeel, houdende de instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2009 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest
- onderrichtingen van de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Paul Breyne, ingekomen op het gemeentebestuur d.d. 29/09/2008 betreffende de specifieke aandachtspunten tot de opmaak van het gemeentebudget en het meerjarig financieel beleidsplan

Feiten, context

- De onderrichtingen, d.d. 18/07/2008, m.b.t. de opmaak van het budget

en argumentatie

2009, stipuleert dat de gemeentelijke dotatie aan de politiezone in een afzonderlijke raadsbeslissing moet worden vastgesteld.

- Overzicht van de gemeentelijke dotatie aan de politiezone Bredene-De Haan:

Jaar	Bedrag dotatie
2003	1 828 622 EUR
2004	1 865 195 EUR
2005	1 920 333 EUR
2006	1 843 928 EUR
2007	1 854 373 EUR
2008	2 035 711 EUR
2009	2 225 557 EUR

- Overzicht van de diverse uitgaven/ontvangsten ingeschreven in de politiebegroting 2009

uitgavensoort	2008 (na wijziging)	2009
<i>Personeelsuitgaven</i>	6 266 836	6 779 689
<i>Werkingskosten</i>	950 562	1 018 414
<i>Overdracht-uitgaven</i>	6 400	6 400
<i>Schuld-uitgaven</i>	88 705	88 118
TOTAAL	7 312 503	7 892 621

ontvangstensoort	2008 (na wijziging)	2009
<i>Prestaties</i>	9 750	9 750
<i>Overdracht-ontvangsten</i>	7 182 308	7 648 646
<i>Schuld-ontvangsten</i>	8 945	8 948
TOTAAL	7 201 003	7 667 344

- in het budget 2009 zijn geen nominatieve meeruitgaven voorzien
- in de personeelsuitgaven werd de drievoudige indexverhoging, die in 2008 plaats vond, voorzien
- verhoging van het VK-geld werd voorzien conform de gemaakte afspraken
- er werden geen aanpassingen aan de personeelsbezetting ingeschreven
- de geraamde bedragen voor weekenduren, nachturen en overuren zijn gelijk gebleven volgens deze van 2008
- een stijging van de werkingsuitgaven is vast te stellen voor volgende uitgaven :
 - schoonmaak
 - elektriciteit (REG)
 - huur gebouwen
 - brandstof voertuigen
 - leasing voertuigen : vervanging van bestaande wagens
- een daling van de leningslasten is vast te stellen wegens een latere omzetting van de leningen
- een mindere ontvangst wordt genoteerd uit het verkeersboetefonds; een vaste verhouding tussen de gewone dienst (85%) en buitengewone

dienst (15%) wordt steeds ingeschreven

- Overzicht investeringsprogramma 2009

omschrijving	bedrag	financieringswijze
Werken aan gebouwen in uitvoering – ontwerper	25 000 EUR	Lening
Aankoop van bureaumeubilair	10 000 EUR	Lening
Jaarlijkse vervanging van PC's	11 000 EUR	Lening
Aankoop van software licenties	5 000 EUR	Lening
Aankoop van printers en randapparatuur	10 000 EUR	Lening
Aankoop van servers	16 150 EUR	Lening
Aankoop van andere voertuigen	20 000 EUR	Lening
Aankoop van kogelwerende hemden	5 000 EUR	Lening
Aankoop van uitbreidingsmodule voor vingerdrukregistratie	15 000 EUR	Lening
Aankoop apparatuur voor uitlezen gsm-toestellen	5 500 EUR	Lening
Aankoop van label-toestel	4 000 EUR	Lening
Aankoop van tactische lampen	7 000 EUR	Lening
Aankoop van snelheidsinformatieborden (6) verkeersveiligheid	22 000 EUR	Overboeking
Aankoop van verkeerslampen (kader verkeersveiligheid)	1 000 EUR	Overboeking
TOTAAL	156 650 EUR	

Financiering buitengewone dienst	bedrag
Leningen ten laste van de politiezone	133 650 EUR
Toelage verkeersveiligheid – via overboeking	23 000 EUR

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode + beschikbaar krediet	Dienst
Bijdrage in de werkingskosten gedragen door andere overheidsinstellingen	2225 557 EUR	330/435-01 09/09 opgenomen in het budgetontwerp 2009	GD

Stemmen

Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit**Artikel 1**

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke dotatie aan de politiezone Bredene – De Haan voor het jaar 2009 vast voor een bedrag van 2 225 557 EUR.

Artikel 2

De financiële aspecten worden geregeld als volgt:

Omschrijving Leverancier	+	Bedrag (incl. BTW)	Begrotingscode
Bijdrage in de werkingskosten gedragen door andere overheidsinstellingen		2 225 557 EUR	330/435-01 – 08/08

Punt 22: financiële dienst - OCMW. Kennisneming van het budget van het OCMW voor het werkingsjaar 2009.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 88 §2 van de organieke wet d.d. 08/07/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn

Juridische grond

- Decreet d.d. 17/12/1997 betreffende de boekhouding en administratie van het OCMW

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/10/2008 houdende de goedkeuring van de 1^{ste} actualisatie van het meerjarenplan 2008-2012 van het OCMW

Bredene

- beslissing van de budgetcommissie d.d. 17/11/2008 houdende de vaststelling van het budget voor het boekjaar 2009 van het OCMW Bredene
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24/11/2008 houdende het positief advies over het ontwerp van het budget van het OCMW voor het boekjaar 2009
- beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn d.d. 27/11/2008 houdende de vaststelling van het budget voor het boekjaar 2009 van het OCMW Bredene
- exemplaar van het budget 2009 van het OCMW Bredene ontvangen op 03/12/2008

Feiten, context en argumentatie

- Het bedrag van de gemeentelijke bijdrage ingeschreven in het budget van het OCMW voor het boekjaar 2009 bedraagt 2 312 050 EUR.
- Het bedrag werd opgenomen conform de 1^{ste} actualisatie van het meerjarenplan 2008-2012 dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 21/10/2008.
- In het budget 2009 van het OCMW wordt een gedetailleerde opgave gegeven van alle kosten en opbrengsten.
- De financiële toestand van het OCMW zal in de loop van 2009 gekenmerkt worden door volgende specifieke elementen:

Personeel :

De loonmassa kent een stijging tegenover 2008 en omvat zowel een baremieke verhoging als de drievoudige indexaanpassingen die in 2008 plaatsvonden.

De aangelegde voorzieningen voor het vakantiegeld krijgt zijn jaarlijkse aanpassing in 2009.

De waarde van de maaltijdcheques wordt opgetrokken van 3,50 EUR naar 4,50 EUR.

Het aantal personeelsleden art.60 §7 wordt toegewezen aan keuken (4), kringwinkel (7) en onderhoud.

Sociale dienst :

Alle uitgaven en ontvangsten uit 2008 werden als raming 2009 overgenomen. De tussenkomsten bejaarden "eigen instelling" werd aangepast van 10.000 EUR naar 1.000 EUR (cfr. situatie 4^e kwartaal 2008).

Werkingskosten

Alle werkingskosten werden aangepast overeenkomstig de budgetwijziging 2008 nr. 3 en geïndexeerd.

De bijkomende kosten voor de ophaling van de nieuwe afvalcontainers, zijnde 15.300 EUR/jaar, werden voor een volledig dienstjaar ingeschreven.

De huur van de nieuwe loods en bijhorend archief (27.000 EUR op jaarbasis) werd ingecalculeerd vanaf 01/01/2009.

De werkingskosten Sociaal Huis werden geboekt op het A.C. 100 Algemene Administratie, overeenkomstig de berekeningen door de financiële dienst.

Leninglasten

De vroegere leningen (tot 2008) werden opgenomen overeenkomstig de leningstabellen van de bankinstellingen.

De lening voor het bouw van het Sociaal Huis, project 2008/01 ten bedrage 2.800.000 EUR wordt slechts opgenomen in het begin van 2009 mits de prefinanciering met thesauriemiddelen.

Opbrengstenzijde

De ligdagprijzen van de residenten en RIZIV-tussenkomen werden geïndexeerd met 2%.

De uitbating van de cafétaria in eigen beheer zal een omzet opleveren van 75.000 EUR op jaarbasis.

- Er zijn geen nieuwe investeringsprojecten voorzien in 2009.
- Beleidsdoelstellingen van het OCMW:

Sociale dienst - sociaal huis

- evolueren van OCMW naar het concept “Sociaal Huis”
- individuele hulpverlening afstemmen op de noden van de individuele hulpvrager
- versterken van de eigen competenties van de cliënten en bevorderen van de ontplooiingskansen op sociaal en cultureel vlak

Thuiszorg

- afstemmen van het zorgaanbod op de toenemende en wijzigende zorgvraag

Bejaardenvoorzieningen

- omvorming bejaardencentrum Wackerbout naar een woon- en zorgcentrum
- herinrichting Wackerbout
- uitbreiding bejaardenvoorzieningen

Beleids- en organisatiemanagement

- het personeelsbeleid beoogt het maximaal aantrekken en ontwikkelen van “human resources” in functie van kwalitatief hoogstaande arbeid en dienstverlening
- het voeren van een effectief en efficiënt intern en extern communicatiebeleid

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Begrotingscode + beschikbaar krediet	Dienst
Bijdrage in de werkingskosten gedragen door andere overheidsinstellingen	2 312 050 EUR	831/435-01 08/08 Opgenomen in het begrotingsontwerp 2009	GD

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het budget van het OCMW voor het werkingsjaar 2009.

Punt 23: financiële dienst - Retributies en belastingen. Wijzigingen van diverse belastingreglementen in het kader van het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen. Kennisneming.

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Wiliam Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA – 2004-03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 in het kader van het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de

vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.

- De invoering van het nieuwe decreet beoogt drie doelstellingen :
 - 1. verduidelijking en meer transparantie**
 - verduidelijking op basis van praktijkervaring
 - transparantie door het vermijden van onnodige verwijzingen naar het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 (WIB 1992) en het incorporeren van de administratieve fase van de bezwaarprocedure in het decreet
 - 2. meer autonomie, meer maatwerk en meer mogelijkheden**
 - door het uitbreiden van de onderzoeks- en sanctioneringsmogelijkheden van de provinciale en gemeentelijke ambtenaren
 - streven naar vereenvoudiging, door het inbouwen van meer delegatiemogelijkheden in de administratieve fase van de bezwaarprocedure, meer bepaald bij het organiseren van de hoorplicht
 - het verzekeren van de continuïteit, door het behouden – in de mate van het mogelijke – van de door de wet van 24 december 1996 ingevoerde vernieuwingen waarmee men ondertussen vertrouwd is geraakt
 - 3. coherentie met de wet van 1996 en met het WIB 1992**
 - het verwezenlijken van de nodige coherentie met de gebruikelijke bepalingen van fiscaal recht zoals die vooral in het WIB 1992 en in het KB/WIB 1992 zijn vastgesteld

- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.

- Overzicht van de doorgevoerde wijzigingen :

VESTIGING VAN GEMEENTEBELASTINGEN

* **de essentiële elementen van het kohier**

Volgende zaken dienen niet langer opgenomen te worden in het kohier

 - de verzendingsdatum
 - de uiterste betaaldatum
 - de bezwaartermijn
 - de instantie aan wie bezwaren moeten worden ingediend

Deze zaken zijn immers niet relevant in dit stadium, maar dienen wel vermeld te worden op het aanslagbiljet !

Verplichte elementen van het kohier

 1. de naam van de gemeente die de belasting heeft gevestigd
 2. de voornaam, de achternaam of maatschappelijke benaming en het adres van de belastingplichtige
 3. de datum en benaming van het reglement krachtens welke de belasting is gevestigd
 4. het belastbaar feit, de berekening en het bedrag van de belasting, evenals het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft
 - belastbaar feit : voorheen was sprake van de belastbare grondslag; het belastbaar feit is de aanleiding van belastbaarheid
 - berekening : voorheen was sprake van het tarief
 - aanslagjaar : voorheen was sprake van dienstjaar
 5. het nummer van het kohierartikel
 6. de datum van uitvoerbaarverklaring

* **de elementen van het aanslagbiljet**

→ De samenvatting omtrent het betreffende belastingreglement mag afzonderlijk worden bijgevoegd of mag afgedrukt worden op de achterzijde van het aanslagbiljet

→ duidelijke vermelding van de AANVRAAG om gehoord te worden door de belastingplichtige zelf

Verplichte elementen van het aanslagbiljet

1. alle elementen van het kohier
2. de verzendingsdatum van het aanslagbiljet
3. de uiterste betalingsdatum
4. de bezwaarprocedure (termijn, hoorrecht, ...)

* indien de **contantbelasting** niet wordt betaald, wordt het een kohierbelasting, met alle kenmerken van een kohierbelasting (ook bezwaartermijn 3 maanden en betalingstermijn 2 maanden) – voorheen was veel onduidelijkheid hieromtrent

AANSLAG VAN AMBTSWEGE

* is enkel in het geval van een aangiftebelasting

→ voorheen werd bij gebrek aan aangifte, van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige **steeds** overgegaan tot ambtshalve inkohiering; het nieuw decreet stelt dat tot ambtshalve inkohiering **KAN** worden overgegaan naargelang de noodwendigheden van het geval. Er kan nog steeds een gewone aanslag worden gevestigd (zonder belastingverhoging en verlengde aanslagperiode)

→ de procedure omtrent de ambtshalve aanslag vormt niet langer een onderdeel van het belastingreglement; de bevoegdheid omtrent al dan niet ambtshalve aanslag valt immers bij het college van burgemeester en schepenen

→ indien tot aanslag van ambtswege wordt overgegaan, dient de procedure des al niet te min strikt opgevolgd te worden

* de belastingverhoging, steeds in het geval van de aanslag van ambtswege, wordt nog altijd in de belastingverordening opgenomen; een welbepaalde schaal dient ingebouwd te worden naargelang de aard en het aantal van de overtredingen (max. dubbele belasting)

→ wordt samen ingekohierd met de effectieve belasting

CONTROLE

* de nodige **fiscale onderzoeks- en controleverrichtingen** worden aanzienlijk uitgebreid. Voorheen beperkte de controlebevoegdheid zich tot de overtredingen van de aangifteplicht. Het proces-verbaal opgemaakt door deze personeelsleden, heeft nu bewijskracht tot bewijs van het tegendeel. Aan het proces-verbaal wordt een bijzondere bewijswaarde verleend zodat het controlerend personeelslid een bevoorrechte getuigenis kan leveren dat de rechter niet naast zich kan neerleggen, tenzij het tegendeel bewezen wordt. Ook wordt de plicht tot medewerking uitgebreid en dit van zowel de belastingplichtige zelf als van betrokken derden. De bevoegde personeelsleden worden speciaal aangesteld door het college van burgemeester en schepenen (zowel statutair als contractuele personeelsleden).

ADMINISTRATIEVE GELDBOETE

- * het decreet voorziet in de mogelijkheid tot invoering van administratieve geldboeten via het belastingreglement
- * een administratieve geldboete is niet hetzelfde als een belastingverhoging (enkel in geval van ambtshalve aanslag) en mag in geen geval samen worden toegepast
- * alle overtredingen, waarvoor een administratieve geldboete moet worden voorzien, worden nominatief opgenomen in het belastingreglement
- * niet alleen de belastingplichtige, maar ook een derde kan worden ingekohierd
- * het systeem van administratieve geldboeten werd in de huidige aanpassing van de diverse reglementen niet verwerkt

BEZWAARPROCEDURE

* de **bezwaartermijn** is teruggebracht tot drie maanden te rekenen vanaf de derde dag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van de contante inning.

* de bevoegde overheid kan de mogelijkheid voorzien om bezwaren in te dienen via **duurzame drager** (fax of email, ...).

* **de hoorzitting**

→ wordt voortaan enkel georganiseerd indien de belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger erom gevraagd heeft in zijn bezwaarschrift

→ het horen van de belastingschuldige kan gedelegeerd worden naar een lid van het college van burgemeester en schepenen (een schepenen) of zelfs naar een personeelslid

* de **mededeling van datum en uur hoorzitting** hoeft niet langer bij aangetekend schrijven, maar kan bij gewone brief, elektronisch of zelfs telefonisch

* de **beslissing omtrent een bezwaarschrift** moet ter kennis worden gebracht van de met invordering belast persoon. Bedoeld wordt de ontvanger. De belastingschuldige zelf wordt aangetekend op de hoogte gesteld van de genomen beslissing en desgevallend wordt medegedeeld bij **welke** rechtbank van 1^e aanleg de belastingschuldige beroep kan aantekenen.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel om – in het kader van het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen - de belastingreglementen op te heffen en aan te passen vanaf het aanslagjaar 2009.

Punt 24: financiële dienst - Retributies en belastingen. Actualisatie van diverse belastingreglementen, invoering van een nieuw retributiereglement op het openbaar onderzoek bij de aanvragen tot milieuvergunning klasse I, stedenbouwkundige en

verkavelingsvergunningen en opheffen van het belastingreglement op de bank - en daarmee gelijkgestelde instellingen. Kennisneming

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA – 2004-03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de tweede verblijven voor de aanslagjaren 2009-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt voor de aanslagjaren 2009-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd voor de aanslagjaren 2009-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust voor de aanslagjaren 2009-2012

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling voor de aanslagjaren 2009-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame voor de aanslagjaren 2009-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot vaststelling van een retributiereglement op het openbaar onderzoek bij de aanvragen tot milieuvergunning klasse I, stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen voor de aanslagjaren 2009-2012

Feiten, context en argumentatie

- Alle belastingreglementen, met uitzondering van aanvullende belasting op de persoonsbelasting en de opcentiemen op de onroerende voorheffing, werden in zitting van 18/12/2006 vastgesteld voor de periode 2007-2012.
- De aanpassing en/of actualisatie van een aantal van deze reglementen dringt zich op. Hierbij wordt gestreefd naar éénvormigheid en duidelijkheid.
- voorstel inzake actualisering bestaande belastingreglementen :

belastingreglement op de tweede verblijven

Wijziging in artikel 3 : “lokale die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit, garages, tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens worden niet als tweede verblijf beschouwd“ wordt : “worden niet als tweede verblijf beschouwd : lokale die uitsluitende bestemd zijn voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit, garages, tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens” en aangevuld met “de leegstaande woonegelegenheden waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij in de loop van het aan het aanslagjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werden aangewend.”

belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt

Wijziging

Bijkomende vrijstelling – art I 1-9 : Indien het gebouw gesloopt werd het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.

belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd

Wijziging

Bijkomende vrijstelling – art I 1-8: Indien het gebouw gesloopt werd het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.

belastingreglement op de uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame

Wijziging: in artikel 2 wordt “de belasting is verschuldigd op 1 januari “gewijzigd in : ”De belasting is ondeelbaar en voor gans het jaar verschuldigd door de eigenaar van het uithangbord of de reclameconstructie ongeacht het tijdstip waarop het uithangbord of de reclameconstructie wordt geplaatst of weggenomen.”

belastingreglement op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet - vervallen verkaveling

Wijziging: * in artikel 3 wordt “De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden verwaarloosd” vervangen door “De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden als een volle meter aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m bedragen; tot 0,49 m worden zij verwaarloosd.”

* in artikel 4 wordt volgende omschrijving toegevoegd: de belasting is voor het eerst verschuldigd door de belastingschuldige die minstens 12 opeenvolgende maanden hetzij eigenaar, hetzij erfpachter op opstalhouder is.

belastingreglement op de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust

Wijziging: * in artikel 3 wordt "De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden verwaarloosd" vervangen door "De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden als een volle meter aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m bedragen; tot 0,49 m worden zij verwaarloosd."

* in artikel 4 wordt volgende omschrijving toegevoegd: de belasting is voor het eerst verschuldigd door de belastingschuldige die minstens 12 opeenvolgende maanden hetzij eigenaar, hetzij erfpachter op opstalhouder is.

- voorstel tot vaststellen nieuw retributiereglement

Retributiereglement op openbaar onderzoek bij de aanvragen tot milieuvergunning klasse I, stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen

Worden aangerekend aan de aanvrager

- het bedrag van de aangetekende zending per persoon die aangeschreven moet worden in het kader van het openbaar onderzoek
- het bedrag van de publicatiekosten zoals blijkt uit de facturen van de krantengroepen.

- voorstel tot opheffen belastingreglement op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen

Met het 'Lokaal pact', dat werd afgesloten tussen de Vlaamse regering en de Vlaamse gemeenten (ook met het gemeentebestuur van Bredene), wenste de Vlaamse regering meer fiscale autonomie te creëren voor de lokale besturen. Deze fiscale autonomie past binnen het idee om ruimere, autonome beleidsbevoegdheden te geven aan deze lokale besturen, omdat zij beter de noden van de lokale gemeenschap kunnen aanvoelen en erkennen. Op deze manier wordt op verschillende niveau's samengewerkt aan een duurzame ontwikkeling van de Vlaamse samenleving.

Het lokaal pact veronderstelt wederzijdse engagementen van de zowel de Vlaamse regering als van de gemeente en situeren zich voor de gemeente vooral op het vlak van de fiscaliteit.

Eén van de engagementen voor de Vlaamse gemeenten is de afschaffing van de belasting op kantoorruimten en op tewerkgesteld personeel. Concreet betekent dit dat voor de gemeente Bredene de belasting op bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen dient opgeheven te worden per 01/01/2009.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de voorgestelde wijzigingen van de belastingreglementen, de invoering van een nieuw retributiereglement op het openbaar onderzoek bij de aanvragen tot milieuvergunning klasse I, stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen en het opheffen van het belastingreglement op de bank - en daarmee gelijkgestelde instellingen.

Punt 25: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/02/2007 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken voor de dienstjaren 2007-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 1 januari 2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.

- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de afgifte van administratieve stukken.

Artikel 3

De belasting is een contantbelasting en valt ten laste van de personen of instellingen aan wie deze stukken op verzoek of ambtshalve worden afgegeven.

Artikel 4

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- a) op de afgifte van elektronische identiteitskaart:
 - 10,00 EUR voor elke identiteitskaart (met inbegrip van de duplicaten)
- b) op de afgifte van reispassen:
 - 7,50 EUR voor elke reispas

Deze belasting is niet van toepassing op de afgifte van reispassen aan jongeren die op datum van de afgifte of verlenging van de reispas de leeftijd van 18 jaar nog niet hebben bereikt.

- c) op de afgifte van trouwboekjes:
 - 17,50 EUR voor de afgifte van een trouwboekje,
 - 17,50 EUR voor één duplicaat van een trouwboekje.
- d) voor het afleveren van conformiteitattesten:
 - 62,50 EUR per attest
- e) voor het afgeven van stedenbouwkundige attesten/inlichtingen:
 - 75,00 EUR per attest
- f) voor het afgeven van wapenvergunningen:
 - 25,00 EUR per vergunning

Artikel 5

De belasting wordt geheven en ingevorderd wanneer het belastbare stuk wordt afgegeven en geldt voor alle stukken. Op het ogenblik van betaling wordt een betalingsbewijs afgegeven.

De aan de belasting onderworpen personen of instellingen die een verzoek indienen om een ander stuk te verkrijgen, moeten op het ogenblik van hun aanvraag het bedrag van de belasting in bewaring geven, indien het document niet onmiddellijk bij de aanvraag kan worden afgegeven. Het gemeentebestuur is hierbij gemachtigd op het ogenblik van de aanvraag alle administratie- en verzendingskosten te doen betalen door particulieren en privé-instellingen die om dergelijke stukken verzoeken ook als de afgifte kosteloos is.

Artikel 6

In het bestuursmemoriaal d.d. 29/04/1981 verschenen de ministeriële onderrichtingen bij brief van de Minister van de Vlaamse gemeenschap d.d. 31/03/1981. Als gevolg daarvan wordt de belasting ook geheven voor elke mededeling of verstrekking op vraag van gerechtsdeurwaarders, van getuigschriften, afschriften, uittreksels, enz. wanneer deze gerechtsdeurwaarders voor particulieren handelen in het kader van een burgerlijke of handelsprocedure.

Artikel 7

De belasting is niet van toepassing op:

- a) de stukken die krachtens een wet, een K.B. of een andere overheidsverordening kosteloos dienen te worden afgegeven of die ingevolge de artikelen 59 en 82 van het Wetboek der Zegelrechten uitdrukkelijk zijn vrijgesteld van het zegelrecht.
- b) de stukken die aan behoeftige personen worden afgegeven. Die behoefte wordt vastgesteld wanneer een overtuigend bewijsstuk wordt ingediend.
- c) de stukken die worden afgegeven aan gerechtelijke of administratieve overheden.
- d) de stukken afgegeven aan de gerechtsdeurwaarders, wanneer zij optreden in een strafrechtpleging of in sociale of fiscale aangelegenheden. Bovendien blijft de kosteloosheid vanzelfsprekend geboden wanneer zij instrumenteren voor behoeftigen, krachtens beslissing van het bureau voor rechtsbijstand, overeenkomstig artikel 664 van het rechterlijk wetboek.

Artikel 8

Indien het administratief stuk, in toepassing van de vigerende regelgeving, moet afgeleverd worden aan derden (privé-instellingen, notarissen, advocaten, ...) wordt voor de verzending van het administratief stuk een administratie- en verzendingskost aangerekend, ook als de afgifte van het stuk kosteloos is. Het bedrag van deze administratie- en verzendingskost wordt vastgesteld op 5,00 EUR per verzending.

Artikel 9

Bij de aanvraag zal een bedrag gelijk aan de belasting, vermeerderd met de eventuele administratie- en verzendingskosten, in consignatie worden meegegeven bij de gemeenteontvanger of bij zijn afgevaardigde, indien het stuk niet onmiddellijk bij de aanvraag kan afgegeven worden. In geval van particulieren en privé-instellingen die om toezending van allerlei stukken (getuigschriften, uittreksels, afschriften, legalisaties, vergunningen, enz.) verzoeken waarvan de afgifte kosteloos is, zijn zij ertoe gehouden om op het ogenblik van de aanvraag de administratie- en verzendingskosten te betalen.

Artikel 10

De belasting en/of de eventuele administratie- en verzendingskosten moeten bij de afgifte van het stuk contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs. In geval van niet-betaling, wordt de belasting ingekohierd.

Punt 26: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het opruimen of verwijderen van afvalstoffen op plaatsen waar dit storten door wettelijke of reglementaire bepaling verboden is en het opruimen en verwijderen van uitwerpselen van honden, rij- en trekdieren voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de

	<p>vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen</p> <ul style="list-style-type: none"> • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststelling van het belastingreglement op het opruimen of verwijderen van afvalstoffen op plaatsen waar dit storten door wettelijke of reglementaire bepaling verboden is en het opruimen en verwijderen van uitwerpselen van honden, rij- en trekdieren voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijke belastingreglement op het opruimen of verwijderen van afvalstoffen op plaatsen waar dit storten door wettelijke of reglementaire bepaling verboden is en het opruimen en verwijderen van uitwerpselen van honden, rij- en trekdieren aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met algemene stemmen
Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het opruimen of verwijderen van afvalstoffen op plaatsen waar dit storten door wettelijke of reglementaire bepaling verboden is en het opruimen en verwijderen van uitwerpselen van honden, rij- en trekdieren voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het opruimen of verwijderen van:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) afvalstoffen gestort op plaatsen waar dit storten door een wettelijke of reglementaire bepaling verboden is, b) uitwerpselen van honden, rij- en trekdieren op de openbare weg, op gemeentelijk domein, op openbaar domein, of op privaat domein achtergelaten en die niet onmiddellijk door de eigenaar of begeleider van het

dier weggenomen werd.

Artikel 3

De belasting is een contantbelasting en is:

- a) hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar van de in artikel 2a genoemde eigenaars van de afvalstoffen en door de persoon die gestort heeft,
- b) verschuldigd door iedere persoon die bij het vaststellen van de overtreding verantwoordelijk is voor de in artikel 2b genoemde dieren.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op 125,00 EUR per opruiming of verwijdering.

Artikel 5

De belasting dient betaald te worden op het ogenblik dat het belastbaar feit wordt vastgesteld. In geval van niet-betaling wordt de belasting ingekohierd.

Punt 27: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op ambulante activiteiten voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de

	<p>onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststelling van het belastingreglement op ambulante activiteiten voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op ambulante activiteiten aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)
Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op ambulante activiteiten voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op ambulante activiteiten in de zin van artikel 2 van de wet d.d. 13/08/1986.</p> <p><u>Artikel 3</u></p> <p>De belasting is een contantbelasting en is verschuldigd door de ambulante</p>

handelaar.

Artikel 4

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

tijdsduur	jaar	tarief voor de ambulante activiteiten zonder gebruik van voertuig met eigen beweegkracht	tarief voor de ambulante activiteiten met gebruik van voertuig met eigen beweegkracht
per dag	2009	14,00 EUR	25,25 EUR
	2010	14,50 EUR	26,00 EUR
	2011	15,00 EUR	26,75 EUR
	2012	15,50 EUR	27,50 EUR
per week	2009	39,00 EUR	77,50 EUR
	2010	40,00 EUR	79,25 EUR
	2011	41,00 EUR	81,00 EUR
	2012	42,00 EUR	82,75 EUR
per maand	2009	77,50 EUR	154,50 EUR
	2010	79,25 EUR	157,75 EUR
	2011	81,00 EUR	161,00 EUR
	2012	82,75 EUR	164,25 EUR
per 3 na elkaar volgende maanden	2009	116,00 EUR	231,75 EUR
	2010	118,50 EUR	236,50 EUR
	2011	121,00 EUR	241,25 EUR
	2012	123,50 EUR	246,25 EUR
per 6 na elkaar volgende maanden	2009	193,00 EUR	388,50 EUR
	2010	197,00 EUR	396,50 EUR
	2011	201,00 EUR	404,50 EUR
	2012	205,25 EUR	412,75 EUR
per jaar	2009	337,75 EUR	627,00 EUR
	2010	344,75 EUR	639,75 EUR
	2011	351,75 EUR	652,75 EUR
	2012	359,00 EUR	666,00 EUR
tijdens het hele jaar wekelijks op één bepaalde dag	2009	105,50 EUR	154,50 EUR
	2010	107,75 EUR	157,75 EUR
	2011	110,00 EUR	161,00 EUR
	2012	112,25 EUR	164,25 EUR

Een gedeelte van de dag wordt beschouwd als een volle dag.

Artikel 5

De belasting moet contant worden betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs. In geval van niet-betaling wordt de belasting ingekohierd.

Punt 28: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op automatische apparaten voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op automatische apparaten voor de dienstjaren 2007-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.

- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op automatische apparaten aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op automatische apparaten voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op automatische apparaten die beantwoorden aan de definitie geformuleerd in artikel 76, § 2, van het wetboek van de met de inkomstenbelasting gelijkgestelde belastingen.

Artikel 3

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar en de houder van het apparaat.

De belasting is voor het gehele jaar verschuldigd, te rekenen vanaf 1 januari van het aanslagjaar. De belasting is verschuldigd op de reeds geplaatste apparaten alsook op de apparaten die in de loop van het jaar worden geplaatst. Zelfs wanneer de apparaten voor het einde van het jaar weggenomen worden, blijft de belasting verschuldigd.

Artikel 4

De automatische ontspanningstoestellen onderworpen aan een specifieke rijksbelasting geven geen aanleiding tot de toepassing van de belasting.

Artikel 5

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

kauwgomapparaat, souvenirapparaat	50,00 EUR
andere automatische apparaten	150,00 EUR
verdeelapparaat voor frisdranken, snoep, e.a.	400,00 EUR
verdeelapparaat voor alcoholische dranken	1.000,00 EUR

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 29: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de begraving van al dan niet gecremeerde stoffelijke overblijfselen, de uitstrooiing van gecremeerde overblijfselen en de bijzetting van gecremeerde overblijfselen in een columbarium voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststelling van het belastingreglement op de begraving van al dan niet gecremeerde stoffelijke overblijfselen, de uitstrooiing van gecremeerde stoffelijke overblijfselen en de bijzetting van gecremeerde stoffelijke overblijfselen in een columbarium voor de dienstjaren 2007-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context	<ul style="list-style-type: none">• Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering

en argumentatie

en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.

- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de begraving van al dan niet gecremeerde stoffelijke overblijfselen, de uitstrooiing van gecremeerde stoffelijke overblijfselen en de bijzetting van gecremeerde stoffelijke overblijfselen in een columbarium aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit**Artikel 1**

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op de begraving van al dan niet gecremeerde stoffelijke overblijfselen, de uitstrooiing van gecremeerde stoffelijke overblijfselen en de bijzetting van gecremeerde stoffelijke overblijfselen in een columbarium voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de begraving van al dan niet gecremeerde stoffelijke overblijfselen, de uitstrooiing van gecremeerde stoffelijke overblijfselen en de bijzetting van gecremeerde stoffelijke overblijfselen in een columbarium.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de persoon die de begraving, de uitstrooiing of de bijzetting in een columbarium aanvraagt.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op 320,00 EUR per begraving, uitstrooiing of bijzetting in een columbarium van de stoffelijke overblijfselen van de volwassenen en op 200,00 EUR voor de stoffelijke overblijfselen van een kind van minder dan 12 jaar.

Artikel 5

De belasting is niet van toepassing op de begraving, de uitstrooiing en de bijzetting in een columbarium van de stoffelijke overblijfselen van personen:

- ingeschreven in de bevolkingsregisters of vreemdelingenregister van deze gemeente,

- die op het ogenblik van het overlijden in een andere gemeente in een rustoord of instelling verbleven of die, om reden dat ze niet meer in staat waren om zonder toezicht te wonen, bij familie inwoonden maar die onmiddellijk voorafgaand aan de verblijfsverandering minstens 10 jaar ononderbroken in Bredene hun hoofdverblijfplaats hebben gehad.

Artikel 6

De belasting is niet van toepassing op:

- de begraving in een in concessie gegeven grond en de bijzetting in een in concessie gegeven nis,
- de begraving van oorlogsslachtoffers gestorven in dienst van het vaderland.

Artikel 7

De belasting moet contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs. In geval van niet-betaling wordt de belasting ingekohierd.

Punt 30: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het bewaren van gevonden en aan het bestuur afgegeven goederen, goederen en voertuigen die het verkeer hinderen en van de door de lokale politiezone in beslag genomen voertuigen en goederen voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
 Willy Vanhooren, burgemeester ;
 Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
 Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
 Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
 Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
 Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
 Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse

	<p>Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het bewaren van gevonden en aan het bestuur afgegeven goederen, goederen en voertuigen die het verkeer hinderen en van de door de lokale politiezone in beslag genomen voertuigen en goederen voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het bewaren van gevonden en aan het bestuur afgegeven goederen, goederen en voertuigen die het verkeer hinderen en van de door de lokale politiezone in beslag genomen voertuigen en goederen aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)
Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het bewaren van gevonden en aan het bestuur afgegeven goederen, goederen en voertuigen die het verkeer hinderen en van de door de lokale politiezone in beslag genomen voertuigen en goederen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het bewaren van gevonden en aan het bestuur afgegeven goederen, goederen en voertuigen die het verkeer hinderen en van de door de lokale politiezone in beslag genomen voertuigen en goederen.</p>

Artikel 3

De in artikel 2 bedoelde belasting is gevestigd op het bewaren door het gemeentebestuur:

- a) van goederen die, overeenkomstig artikel 1 van de wet van 30 december 1975, aan het bestuur worden afgegeven. Het genoemde artikel betreft goederen buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting,
- b) van goederen zoals die genoemd worden in artikel 2, 2e lid van dezelfde wet. In dit geval gaat het om goederen waarvan de eigenaar onbekend is, die de veiligheid of het gemak van doorgang op openbare wegen, straten, kaaien en pleinen hinderen en die de lokale politiezone om die reden heeft moeten wegnemen. Het gaat hier tevens om goederen die op de openbare weg worden geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting, en die zij, na achterlating door hun eigenaar, heeft moeten wegnemen om een eind te maken aan de belemmering van de openbare weg,
- c) van de door de lokale politiezone in beslag genomen voertuigen en goederen,
- d) van verkeersbelemmerende voertuigen, behalve wanneer de bestuurder afwezig is en het voertuig reglementair is geparkeerd.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van het goed of voertuig.

Artikel 5

De belasting wordt vastgesteld op 2,50 EUR per dag.

Artikel 6

De belasting moet bij de terugname van het goed of voertuig contant worden betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs. In geval van niet-betaling, wordt de belasting ingekohierd.

Punt 31: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het bouwen, verbouwen en herbouwen van gebouwen voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily

	Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op het bouwen, verbouwen en herbouwen van gebouwen voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het bouwen, verbouwen en herbouwen van gebouwen aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Tussenkomen	<ul style="list-style-type: none"> • Raadslid Kristof Vermeire die mededeelt dat zijn fractie tegen dit belastingsreglement zal stemmen omdat dit het (ver-)bouwen voor jonge gezinnen nog duurder maakt.

Stemmen

Met 17 stemmen voor, 5 stemmen tegen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra en Liesbeth Metsu) en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het bouwen, verbouwen en herbouwen van gebouwen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het bouwen, verbouwen en herbouwen van gebouwen.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de houder van de stedenbouwkundige vergunning.

De eigenaar van het gebouw is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting; ingeval van onverdeeldheid zijn de onverdeelde eigenaars van het gebouw hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De belasting is niet van toepassing op:

- het bouwen van gebouwen door de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen,
- het bouwen van gebouwen die voldoen aan de voorwaarden door de gewestelijke overheid gesteld, voor het toekennen van tegemoetkomingen en premies voor het bouwen, door het privaat initiatief, van een woning,
- het bouwen, herbouwen en verbouwen van nijverheids- en ambachtelijke gebouwen.

Artikel 5

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- 0,35 EUR per kubieke meter gebouwd, verbouwd of herbouwd, met inbegrip van de bruikbare ondergrondse gedeelten, doch met uitsluiting van de eigenlijk grondvesten, met een minimum van 25,00 EUR.

De gemene muren worden slechts voor de helft van hun dikte in aanmerking genomen.

Elk gedeelte van een kubieke meter wordt beschouwd als een gehele kubieke meter.

Artikel 6

Indien bij een bestaand gebouw één of meer verdiepingen opgetrokken worden, wordt de belasting berekend volgens de kubieke inhoud van het bijgebouwde gedeelte, de belasting is niet meer verschuldigd voor de reeds bestaande gedeelten, voor zover deze laatste niet afgebroken worden vóór de

wederopbouw.

Artikel 7

Zodra de belastingschuldige de toelating tot bouwen, verbouwen of herbouwen heeft gekregen, dient hij het bedrag van de belasting bij de gemeenteontvanger in consignatie te geven. De uitnodiging tot het in consignatie geven van het verschuldigde bedrag gebeurt via een factuur. Deze consignatie kan enkel geschieden in speciën. Deze consignatie brengt geen intrest op ten voordele van de bouwheer.

Artikel 8

De belasting is eisbaar op 1 januari van het 2^e jaar volgend op het afleveren van de stedenbouwkundige vergunning op basis van het volume zoals vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen bij het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 32: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de economische bedrijvigheid voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15^o van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen

	<ul style="list-style-type: none"> • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op de economische bedrijvigheid voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de economische bedrijvigheid aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Tussenkomen	<ul style="list-style-type: none"> • Raadslid Kristof Vermeire die opmerkt dat zijn fractie de bedoeling had om tegen voorliggend belastingsreglement te stemmen, maar zich nu zal onthouden om reden dat de gemeentelijke ophaling van bedrijfsafval voorlopig niet verder zal worden afgebouwd.
Stemmen	Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)
Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op de economische bedrijvigheid voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p>

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de economische bedrijvigheid. De belasting is verschuldigd door de natuurlijke personen, de rechtspersonen en de feitelijke verenigingen die op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente Bredene:

- een vrij beroep of zelfstandige activiteit uitoefenen;
- een handels-, nijverheids-, land- of tuinbouwbedrijf exploiteren;
- een andere economische activiteit uitoefenen.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd per activiteitskern of bedrijfsvestiging, als hoofdactiviteit en/of bijkomende activiteit, op het grondgebied van de gemeente Bredene.

Artikel 4

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

jaar	bedrag per m ² belastbare oppervlakte	minimale aanslag
2009	0,16 EUR	80,00 EUR
2010	0,17 EUR	81,00 EUR
2011	0,18 EUR	82,00 EUR
2012	0,19 EUR	83,00 EUR

Artikel 5

Als belastbare oppervlakte wordt in aanmerking genomen de door het gemeentebestuur gekende bedrijfsoppervlakte. Deze is gebaseerd op de zowel bebouwde als onbebouwde delen van het bedrijf die voor de uitoefening van de beroepsactiviteit of voor de uitbating worden gebruikt of daarvoor noodzakelijk zijn, vermeerderd met de oppervlakte van de aanliggende terreinen met inbegrip van alle aanhorigheden die een functionele band hebben met het bedrijf.

Komt niet in aanmerking en dient vervolgens niet aangegeven te worden:

- a. voor alle bedrijven: de oppervlakte van groenzones en/of braakliggende grond,
- b. voor land- en tuinbouwbedrijven: de oppervlakte van het woonhuis, de onbebouwde hofplaats, de weilanden en cultuurgronden.

Alle belastingschuldigen worden geacht over een belastbare activiteitskern of bedrijfsvestiging te beschikken waarvoor ten minste de minimumbelasting is verschuldigd.

Artikel 6

De rechtspersonen bedoeld in artikel 180, 181 en 182 van het Wetboek van Inkomstenbelasting 1992 zijn niet aan deze belasting onderworpen.

Artikel 7

De belasting is niet van toepassing voor de belastingschuldigen die voor

hetzelfde aanslagjaar vallen onder:

- het belastingreglement op de directe belasting op het exploiteren van een kampeerterrein
- het belastingreglement op het verhuren van kamers

Artikel 8

De belastingschuldige is er toe gehouden, ongeacht of zij er al dan niet toe werd uitgenodigd, per activiteitskern of bedrijfsvestiging aangifte te doen van de belastbare oppervlakte per 1 januari van het aanslagjaar, en dit bij het gemeentebestuur van Bredene, dienst belastingen.

De aangifte moet gedaan worden op het daartoe ter beschikking gestelde aangifteformulier dat bij voormelde dienst moet toekomen binnen een periode van één maand vanaf de verzending ervan.

Belastingsschuldigen die geen aangifteformulier of onvoldoende aangifteformulieren ontvingen, zijn er toe gehouden vóór 15 oktober van het aanslagjaar bij het gemeentebestuur de nodige aangifteformulieren aan te vragen.

Artikel 9

De belasting is ondeelbaar verschuldigd voor het volledig jaar. De stopzetting of vermindering van de activiteit of bedrijvigheid in de loop van het aanslagjaar, evenals de vermindering van de belastbare oppervlakte tijdens dezelfde periode, geven geen aanleiding tot enige belastingvermindering.

Artikel 10

In geval van aanslag van ambtswege, wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging. Bij ontstentenis van kwade trouw en bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast. Bij kwade trouw en bij een tweede en volgende inbreuk binnen een periode van 3 jaar wordt een belastingverhoging van 25% toegepast.

Artikel 11

De belasting en de eventuele belastingverhoging wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 33: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het gebruik van het openbaar domein voor reclaimedoeleinden voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;

Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
-

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
 - Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
 - Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
 - Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
 - financiële toestand van de gemeente
-

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op het gebruik van het openbaar domein voor reclamedoelinden voor de dienstjaren 2007-2012
 - beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
-

Feiten, context en argumentatie

- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.
- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het gebruik van het openbaar domein voor reclamedoelinden aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Besluit**Artikel 1**

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het gebruik van het openbaar domein voor reclamedoelinden voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het gebruik van het openbaar domein voor reclamedoelinden:

- a) door middel van personen of dieren die reclame maken door het dragen van o.a. borden, spandoeken of reclamemateriaal,
- b) door het uitdelen van prospectussen, reclamefolders, flyers, e.d.,
- c) door het uitdelen van reclameartikelen, stalen, monsters, e.d.,
- d) door middel van luidsprekers en aankondigingsvoertuigen,
- e) door reclamevoertuigen of aanhangwagens,
- f) door het geven van openluchtvertoningen of manifestaties en strandspelen of wedstrijden, vertoningen, e.d..

Artikel 3

Onder reclamevoertuigen wordt verstaan een voertuig of aanhangwagen waarop reclame staat van of voor een firma of een product, of dat gebruikt wordt voor andere reclame.

De belasting is niet van toepassing op:

- de reclamevoertuigen die via de kortst mogelijke weg door de gemeente trekken,
- aanplakbrieven of reclameborden die in bijkomstige orde bevestigd zijn op voertuigen die voor andere doeleinden op de openbare weg rijden zoals autobussen, trams en leveringsvoertuigen, personenwagens en bromfietsen.

Artikel 4

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door de persoon voor wiens rekening de reclame gemaakt wordt en door de persoon die ze maakt.

Artikel 5

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

a)	voor personen of dieren, dragers van reclamemateriaal - per persoon of per dier per dag	35,00 EUR
b)	voor het uitdelen van prospectussen, reclamefolders, flyers, e.d. - per dag	350,00 EUR
c)	voor reclameartikelen, stalen, monsters, e.d. - per dag	350,00 EUR
d)	voor voertuigen met geluidsinstallatie, luidsprekers of	

	andere apparaten - per voertuig of per apparaat per dag	350,00 EUR
e)	voor reclamevoertuigen - per dag per voertuig - per 3 maanden per voertuig - per kalenderjaar per voertuig	35,00 EUR 525,00 EUR 750,00 EUR
f)	voor het maken van reclame door het geven van openluchtvertoningen of manifestaties en strandspelen of wedstrijden, vertoningen, e.d. - per vertoning of manifestatie	175,00 EUR

Artikel 6

Indien de belastingschuldige reeds werd belast voor de in artikel 5f genoemde grondslag, wordt deze niet nogmaals belast voor de belastbare grondslagen genoemd in artikel 5b of 5c, die op dezelfde dag en hetzelfde terrein plaatsvindt.

Artikel 7

Vrijgesteld van deze belasting zijn:

- a) de reclame uitgaande van of bevolen door de Staat, de provincie, de gemeente of andere openbare instellingen,
- b) de reclame gemaakt door instellingen van openbaar nut of door liefdadigheidsinstellingen met het oog op hun werking, die georganiseerd wordt zonder winstbejag en waarvan de opbrengst aangewend wordt voor een liefdadig doel,
- c) de publiciteit gemaakt ter aankondiging van culturele en sociale activiteiten en sportmanifestaties, georganiseerd op het grondgebied van de gemeente en waarvan het ontegensprekelijk gekend is dat er geen financieel doel wordt nagestreefd,
- d) de publiciteit uitgaande van gemeentelijke raden of van verenigingen voor het aankondigen van activiteiten die georganiseerd worden in samenwerking met het gemeentebestuur.

De vrijstellingen onder b, c en d hierboven worden toegestaan bij besluit van het college van burgemeester en schepenen op uitdrukkelijke vraag van de belanghebbende instelling of vereniging.

Artikel 8

De belasting moet contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs. In geval van niet-betaling, wordt de belasting ingekohierd.

Punt 34: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het innemen van het openbaar domein voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	<p>Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>William Hüppertz, raadslid</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op het innemen van het openbaar domein voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het innemen van het openbaar domein aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het innemen van het openbaar domein voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het innemen van (een gedeelte) het openbaar domein voor:

- a) het plaatsen van terrassen, tafels, kramen, tentoonstellingskasten, rekken, stoelen, e.a. voorwerpen;
- b) het plaatsen van containers, mobiele kranen, hoogtewerkers, torenkranen, chapewagens en betonpompen;
- c) inlijving bij een bouwverf;
- d) kermiskramen en -molens, gebakkramen, frituurkramen;
- e) circussen, theaters, filmvoorstellingen e.d..

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de persoon of rechtspersoon die het openbaar domein in gebruik neemt.

Artikel 4

Voor de in artikel 2a genoemde gevallen wordt de gemeente ingedeeld in twee zones.

Zone 1: de Kapelstraat, vanaf de Zeelaan tot aan de Klemskerkestraat, de Duinenstraat tussen de Kapelstraat en de Golfstraat, de K. Astridlaan en de Rozenlaan.

Zone 2: de andere straten.

Voor de inrichtingen die door hun ligging tot de twee zones behoren, wordt de hoogste belasting toegepast.

Artikel 5

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

Voor de in artikel 2a genoemde gevallen:

Ligging	Gesloten terrassen	Open terrassen, plaatsen van tafels, stoelen, kasten en rekken	Losse voorwerpen zoals reclameborden, menuborden e.d.

zone 1	31,00 EUR	15,50 EUR = tarief per m ² met een minimum van 25,00 EUR	15,50 EUR = tarief per voorwerp
zone 2	18,50 EUR	12,50 EUR = tarief per m ² met een minimum van 20,00 EUR	12,50 EUR = tarief per voorwerp

Onder 'gesloten terras' wordt verstaan: het terras dat voorzien is van een vast dak of luifel, van twee zijschermen en van een afsluitend doch niet noodzakelijk afgesloten voorscherm.

De open terrassen die het gehele jaar door worden behouden, d.w.z. de open terrassen die niet gedurende een periode van ten minste vier maanden tussen het zomerseizoen van het belastingjaar en dit van het vorige jaar, van het belastbare domein verwijderd worden, worden belast aan het tarief dat geldt voor de gesloten terrassen.

Voor de in artikel 2b genoemde gevallen:

het plaatsen van containers door een privaat persoon of door een particulier bedrijf op het openbaar domein	- 4,00 EUR per container, per kalenderdag
het occasioneel innemen van een gedeelte van het openbaar domein door mobiele kranen, hoogtewerkers en torenkranen	- 8,50 EUR per kalenderdag, per bezetting van minder dan 10 m ²
	- 25,00 EUR per kalenderdag, per bezetting vanaf 10 m ²

Voor de in artikel 2c genoemde gevallen:

het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor inlijving bij een bouwwerf	- 0,15 EUR per m ² en per dag voor een inneming die de breedte van het trottoir niet overschrijdt,
	- 0,30 EUR per m ² en per dag voor het gedeelte van de inneming dat deze breedte overschrijdt.
	Bij de berekening van de aldus verschuldigde belasting wordt elke uitsprong op de rooilijn voor ten minste één meter in aanmerking genomen. Er wordt steeds een minimale duur van 30 dagen aangerekend.

Voor de in artikel 2d genoemde gevallen:

het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor kermiskramen en -molens, gebakkramen, frituurkramen die niet opgenomen zijn in het lastenboek voor standplaatsen op de kermissen van het betreffende jaar	- 0,50 EUR per m ² per dag
--	---------------------------------------

Voor de in artikel 2e genoemde gevallen:

het innemen van het openbaar domein voor circussen, theaters, filmvoorstellingen e.d.	- 0,25 EUR per m ² per dag
---	---------------------------------------

Artikel 6

De belasting is niet van toepassing op:

- het innemen van een gedeelte van het openbaar domein door bouwwerven aangelegd naar aanleiding van de uitvoering van werken van openbaar nut voor rekening van een openbaar bestuur en van bouwwerven van de door de Huisvestingsmaatschappij erkende maatschappijen voor goedkope woningen,
- het innemen van een gedeelte van de trottoirzone dat nog niet is aangelegd, hetzij in gazon, hetzij in verharde materialen.

Artikel 7

De vergunde plaatsen dienen afgebakend te worden hetzij door windschermen, hetzij door een afsluiting, gevormd door vaste voorwerpen met regelmatige vorm (bv. bloembakken, e.d.).

Indien de plaats bezet wordt door meerdere losse voorwerpen die niet afgebakend kunnen worden door hun vorm, wordt de ruimte aangerekend die werkelijk bezet wordt.

De gemeentelijke diensten verrichten de opmetingen en de vaststelling van de belastbare oppervlakte. De belastbare oppervlakte wordt steeds in volle vierkante meter uitgedrukt. Gedeelten van een vierkante meter worden als een volle vierkante meter aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m² bedragen; tot 0,49 m² worden zij verwaarloosd. In elk geval is echter ten minste de belasting verschuldigd voor één vierkante meter.

Bij de vaststelling van de belastbare oppervlakte worden niet in aanmerking genomen: de doorgangen die enkel leiden naar de toegangsdeur tot de boven de inrichting gelegen appartementen.

Als belastbare oppervlakte komen wel in aanmerking: de bezetting door bloemen en planten evenals de doorgang naast de toegangsdeur van de inrichting zelf.

De ruimten tussen of afgebakend door windschermen worden als open terras beschouwd, zelfs indien ze niet als dusdanig gebruikt worden.

Reclamevoorwerpen, speelgoed, kledingstukken en andere al dan niet tot commercieel doeleinde bestemde artikelen of voorwerpen die aan gevels, luifels, zonneschermen, enz... opgehangen worden buiten de bouwlijn en die op normale menshoogte kunnen worden aangeraakt, worden beschouwd als geplaatst op het belastbare domein en vallen onder toepassing van dit belastingreglement.

Terrassen die boven het belastbare domein gelegen zijn, vallen alleen dan onder toepassing van deze verordening, wanneer zij voor commercieel doel worden aangewend.

Artikel 8

De belasting wordt contant betaald of ingevorderd door middel van een kohier.

- 1) worden ingevorderd door middel van een kohier:
het plaatsen van terrassen, tafels, kramen, tentoonstellingskasten, rekken, stoelen, e.a. voorwerpen
- 2) worden contant geïnd, tegen afgifte van betalingsbewijs:
 - het plaatsen van containers, mobiele kranen, hoogtewerkers, torenkranen, chapewagens en betonpompen;
 - het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor inlijving bij een bouwwerf;
 - het innemen van een gedeelte van het openbaar domein voor kermiskramen en –molens, gebakkramen, frituurkramen;
 - het innemen van het openbaar domein voor circussen, theaters, filmvoorstellingen e.d..In geval van niet betaling wordt de belasting ingekohierd.

Punt 35: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de kampeerterreinen voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de

	<p>geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Decreet d.d. 03/03/1993 houdende het statuut van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven • Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 23/02/1995 betreffende de exploitatie van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 25/06/2007 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de kampeerterreinen voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de kampeerterreinen aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)
Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 25/06/2007 op de kampeerterreinen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de kampeerterreinen.</p> <p><u>Artikel 3</u></p> <p>Aan de belasting worden onderworpen:</p>

- a) alle residentiële caravans en kampeerhuisjes,
- b) alle trekkers (tenten en/of kleine caravans) die het hele jaar op het kampeerterrein blijven staan,
- c) alle trekkers (tenten en/of caravans) die niet op een als "kampeerweide" bestemde zone geplaatst zijn en die niet het hele jaar op het kampeerterrein blijven staan,
- d) alle trekkers (tenten en/of caravans) die op een als "kampeerweide" bestemde zone geplaatst zijn,
- e) alle kampeerautoplatsen, die vergund zijn volgens de normen van Toerisme Vlaanderen

Artikel 4

Deze belasting is verschuldigd door de exploitant van de camping op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 5

De belasting wordt vastgesteld aan de hand van het door de campingexploitant ingediende meldingsformulier, op basis van het aantal vergunde plaatsen en op basis van de twee controletellingen uitgevoerd in januari en juli van het aanslagjaar.

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

Per kampeerhuisje of residentiële caravan	255,00 EUR
Per trekker (tent of kleine caravan) die het hele jaar op het kampeer terrein blijft staan	180,00 EUR
Per trekker (tent of kleine caravan) die niet het hele jaar op het kampeerterrein blijft staan en niet geplaatst is op een als "kampeerweide" bestemde zone	105,00 EUR
Per trekker of tent die niet het hele jaar op het kampeerterrein blijft staan en geplaatst is op een als "kampeerweide" bestemde zone	55,00 EUR
Per kampeerautoplaats, die vergund is volgens de normen van Toerisme Vlaanderen	35,00 EUR

Artikel 6

Alle vergunde kampeerplaatsen zijn belastbaar zelfs indien een aantal gedurende het jaar onbezet blijft.

De belasting is niet van toepassing op het aantal percelen dat gedurende het dienstjaar ingevolge sanering of andere gegronde redenen niet ter verhuring wordt aangeboden.

De keuze geschiedt vóór 15 april van het aanslagjaar en is definitief.

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 36: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt voor de dienstjaren 2007-2012.• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt voor de aanslagjaren 2009-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- In artikel 11 van het reglement d.d. 18/12/2006 op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt worden de redenen voor vrijstelling opgesomd. Voorgesteld wordt om bij sloping van een gebouw/woning de houder van een zakelijk recht vrij te stellen indien het gebouw/de woning gesloopt werd het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.
- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.
- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt voor aan te passen volgens de bepalingen van het decreet.

Stemmen

Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als leegstaand of onafgewerkt.

Artikel 3

Voor de toepassing van dit reglement worden volgende definities gehanteerd:

- woning: elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande. Worden bijvoorbeeld als afzonderlijke woning beschouwd: huis, appartement (in een flatgebouw of meergezinswoning).
- gebouw: elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, dat niet beantwoordt aan de definitie van woning zoals bedoeld onder 1. en niet valt onder de toepassing van het decreet van 19 april 1995 en latere wijzigingen, houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.¹
- leegstaande woning: een woning die gedurende ten minste 12 opeenvolgende maanden niet effectief wordt gebruikt in overeenstemming met de woonfunctie.
- leegstaand gebouw: een gebouw dat voor meer dan 50 procent van de totale vloeroppervlakte niet effectief wordt gebruikt voor de eigenlijke bestemming gedurende minstens 12 opeenvolgende maanden. De

bestemming blijkt uit de stedenbouwkundige vergunning, uit de kadastrale gegevens, of uit objectieve en feitelijke gegevens, met name uit de inrichting van de ruimten en uit de gevoerde activiteiten. Daarbij wordt geen rekening gehouden met de woningen die deel uitmaken van het gebouw. Een gebouw dat in hoofdzaak gediend heeft voor een economische activiteit, zoals bedoeld in artikel 2 van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, wordt niet beschouwd als leegstaand zolang de oorspronkelijke beoefenaar van deze activiteit een gedeelte van het gebouw bewoont, en dat gedeelte niet afsplitsbaar is.

De bebouwde onroerende goederen die vallen onder de toepassing van het decreet van 19 april 1995 en latere wijzigingen, houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten zijn niet onderworpen aan deze gemeentelijke belasting.

- onafgewerkte woning of gebouw: een woning of gebouw waarvan de werken zijn aangevat maar waarvan de stedenbouwkundige vergunning van rechtswege is vervallen, overeenkomstig artikel 128 van het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999.ⁱⁱ
- renoveren: Werkzaamheden uitvoeren die tot doel hebben de woning en/of gebouw weer geschikt te maken voor het gebruik waarvoor het oorspronkelijk was bestemd, of er een nieuwe bestemming aan geven in overeenstemming met de eisen van een goede, plaatselijke ruimtelijke ordening. Het betreft meer concreet één of meerdere van volgende werkzaamheden:
 - structurele ingrepen die vooral betrekking hebben op de stabiliteit, de bouwfysische toestand en de veiligheid van een woning en/of gebouw
 - herstellingen van zichtbare en storende gebreken van een woning en/of gebouw

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door diegene die op 1 januari van het aanslagjaar houder is van een van de hierna vermelde zakelijke rechten met betrekking tot een gebouw en/of woning die wordt beschouwd als leegstaand of onafgewerkt:

- de volle eigendom;
- het recht van opstal of van erfpacht;
- het vruchtgebruik.

Behoort één van die zakelijke rechten in onverdeeldheid toe aan meer dan één persoon dan geldt de onverdeeldheid als belastingschuldige. De leden van de onverdeeldheid zijn gehouden tot betaling van het verschuldigde bedrag naar rato van hun deel in de onverdeeldheid.

Indien er met betrekking tot een woning en/of gebouw sprake is van een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik, is de eigenaar hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 5

De belasting is voor het eerst verschuldigd op 1 januari van het jaar volgend op de datum dat het gebouw en/of woning wordt beschouwd als leegstaand of onafgewerkt. Het tijdstip waarop een gebouw en/of woning als dusdanig wordt

beschouwd, wordt geregeld in de artikels 6 en 7.

Als een woning en/of gebouw de hoedanigheid van “leegstaand” of “onafgewerkt” verliest in hetzelfde jaar als deze hoedanigheid werd verworven, is geen belasting verschuldigd.

Artikel 6

Een woning en/of gebouw kan op twee onderscheiden manieren als leegstaand worden beschouwd. De leegstaand, zoals bedoeld in dit reglement, vangt respectievelijk aan van zodra:

1. volgens het bevolkingsregister gedurende minstens 12 opeenvolgende maanden niemand in de woning was ingeschreven en deze woning niet werd aangegeven als tweede verblijf. In dit geval wordt de woning dus van ambtswege als leegstaand beschouwd 12 maanden na de laatste uitschrijving in het bevolkingsregister voor dit adres.

of van zodra:

2. een administratieve akte wordt opgesteld waarin door een gemachtigd ambtenaar de leegstand van een woning en/of gebouw wordt vastgesteld. De woning en/of het gebouw wordt als leegstaand beschouwd vanaf de datum van de opmaak van deze administratieve akte. Een administratieve akte kan worden opgesteld voor de geheel leegstaande woningen, de geheel of gedeeltelijk leegstaande gebouwen of entiteiten in gebouwen voor economische doeleinden alsook de geheel leegstaande woningen in gebouwen. De vaststelling van leegstand kan mede gebeuren op basis van het ontbreken van een inschrijving in het bevolkingsregister, het ontbreken van een aangifte als tweede verblijf, het aanbieden als “te huur” of “te koop”, het vermoeden van een dermate laag verbruik van de nutsvoorzieningen dat een gebruik overeenkomstig de woonfunctie of het normale gebruik van het gebouw kan worden uitgesloten, het vermoeden van het gebruik van een woonentiteit als domiciliewoning, de aanvraag om vermindering van onroerende voorheffing naar aanleiding van een leegstand of onproductiviteit, getuigenissen, enzovoort.

Artikel 7

Een woning en/of gebouw wordt beschouwd als onafgewerkt indien de werken reeds zijn aangevat, maar de stedenbouwkundige vergunning ondertussen van rechtswege is vervallen, overeenkomstig artikel 128 van het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999.²

Een gemachtigd ambtenaar stelt in een administratieve akte vast dat aan de voorwaarden is voldaan om de stedenbouwkundige vergunning van rechtswege te laten vervallen. De woning en/of het gebouw wordt als onafgewerkt beschouwd vanaf de datum van de opmaak van deze administratieve akte.

Artikel 8

Een woning en/of gebouw wordt niet langer beschouwd als leegstaand of onafgewerkt op datum van effectieve bewoning van de woning, na ingebruikname van het gebouw, na een functiewijziging van het gebouw of na beëindiging van de onafgewerktheid.

Artikel 9

§ 1. Het bedrag van de eerste heffing wordt als volgt vastgesteld:

- voor woningen en/of gebouwen in een rijbebouwing:
 - 50,00 EUR per strekkende meter gevellengte, vermenigvuldigd met het aantal bouwlagen. Indien het gebouw op een hoekperceel is gelegen, wordt voor de berekening van de verschuldigde belasting enkel de gevel met de grootste lengte in aanmerking genomen.
 - de minimumaanslag bedraagt 750,00 EUR
- voor woningen en/of gebouwen in een open bebouwing of halfopen bebouwing:
 - 50,00 EUR per strekkende meter gevellengte, vermenigvuldigd met het aantal bouwlagen. De gevellengte waarvan sprake is de langste gevellengte van de woning en/of gebouw in kwestie.
 - de minimumaanslag bedraagt 750,00 EUR

§ 2. Het bedrag van de volgende heffingen is gelijk aan het resultaat van de volgende formule:

Het bedrag van de eerste heffing vermenigvuldigd met x, waarbij:

x	=	het aantal keren dat de datum van 31/12 is verstreken sedert de woning en/of gebouw op basis van huidig reglement werd beschouwd als leegstaand of onafgewerkt	-	het aantal opeenvolgende belastingjaren waarin vrijstelling van belasting werd verleend voor de woning en/of gebouw op basis van huidig reglement
-----	---	--	---	---

x bedraagt maximaal 5.

§ 3. Voor de berekening van de verschuldigde belasting worden een kelder ingericht met woonvertrekken en een ingerichte zolder als bouwlaag aanzien.

Artikel 10

De houder van een zakelijk recht, zoals bedoeld in artikel 4, wordt vrijgesteld van belasting gedurende het jaar dat volgt op de verwerving van een woning en/of gebouw.

Deze vrijstelling geldt niet voor overdrachten aan:

1. vennootschappen waarin de vroegere houder van het zakelijk recht participeert, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor meer dan 10 procent van

- het aandeelhouderschap;
2. bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij ingeval van overdracht bij erfopvolging of testament.

Artikel 11

De houder van een zakelijk recht, zoals bedoeld in artikel 4, wordt vrijgesteld van belasting in volgende bijzondere gevallen:

1. Indien de natuurlijke personen en rechtspersonen (mede)eigenaar zijn van één enkele woning, bij uitsluiting van enige andere woning.. Deze vrijstelling geldt slechts gedurende de 3 jaren die volgen op de verwerving van het goed.
2. Indien de natuurlijke persoon die (mede)eigenaar en laatste bewoner is van een woning in een erkende ouderenvoorziening verblijft, voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling of zich in een vergelijkbare situatie bevindt waarbij overmacht kan worden bewezen. Deze vrijstelling geldt voor een periode van maximaal 3 jaar.
3. Indien de houder van het zakelijk recht de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) is of een van de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.
4. Indien de houder van het zakelijk recht door een overheidsbeslissing of gerechtelijke beslissing in de onmogelijkheid verkeert de woning of het gebouw te betrekken, te verkopen, te verhuren, te slopen of te renoveren. Het college van burgemeester en schepenen zal in dit geval voor elke woning of gebouw afzonderlijk een beslissing nemen waaruit de redenen van de vrijstelling van de belastingplicht blijkt.
5. Indien de gebouwen en/of woningen binnen de grenzen liggen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan of waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning meer wordt afgeleverd omdat een onteigeningsplan wordt voorbereid.
6. Indien de gebouwen en/of woningen die krachtens het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten zijn beschermd als monument en waarvoor bij de bevoegde overheid een ontvankelijk verklaard restauratiepremierdossier is ingediend, gedurende de termijn van behandeling.
7. Indien de gebouwen en/of woningen getroffen zijn door een ramp, die zich heeft voorgedaan onafhankelijk van de wil van de belastingschuldige, gedurende een periode van 2 jaar volgend op de datum van de ramp.
8. Indien een gebouw daadwerkelijk wordt gebruikt als atelier voor een kunstenaar, tentoonstellingsruimte of repeteerruimte voor een muziekgroep, zelfs als hiermee niet meer dan 50 procent van de totale vloeroppervlakte effectief wordt gebruikt. Deze vrijstelling is niet beperkt in tijd. De houder van het zakelijk recht dient dit type van gebruik jaarlijks te bewijzen via de gebruikelijke bewijsmiddelen van gemeen recht, met uitzondering van de eed.
9. Indien het gebouw gesloopt werd het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.

Artikel 12

De houder van een zakelijk recht, zoals bedoeld in artikel 4, wordt eveneens vrijgesteld van belasting indien de woning en/of het gebouw waarop de belasting betrekking heeft wordt gerenoveerd. Van deze vrijstelling kan per renovatie

maximaal 3 opeenvolgende jaren worden gebruik gemaakt.

De houder van het zakelijk recht dient te bewijzen dat de woning en/of het gebouw wordt gerenoveerd. Hiervoor zullen enkel volgende bewijsdocumenten worden aanvaard:

	werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning voor structurele werken of bestemmingswijziging werd afgeleverd	werken waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd
	om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de houder van het zakelijk recht volgende documenten in (*):	
1 ^{ste} jaar	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van het bestek van de architect waaruit blijkt dat de renovatiewerken minstens 12.500 EUR zullen kosten • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn. 	<ul style="list-style-type: none"> • een gedetailleerd bestek van de werken, opgesteld door de houder van het zakelijk recht zelf, waaruit op een realistische wijze moet blijken dat de renovatiewerken in totaal minstens 12.500 EUR zullen kosten; de kostprijs moet kunnen worden gestaafd aan de hand van vermoedelijke hoeveelheden van o.a. producten en loonkosten, tegen gangbare markttarieven • een gedetailleerd renovatieplan, waarin een realistische schatting wordt gemaakt van de timing van de werken; de werken moeten volgens het renovatieplan in ieder geval binnen de 3 jaar kunnen worden afgewerkt • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn.
2 ^{de} jaar	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te 	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te

	komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn.	komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn.
3 ^{de} jaar	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen in de laatste 3 jaar minstens 12.500 EUR te zijn. 	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen in de laatste 3 jaar minstens 12.500 EUR te zijn.

(*) alle per jaar vermelde documenttypes moeten worden ingediend om voor vrijstelling in aanmerking te komen

Artikel 13

Een woning en/of gebouw dat volgens het desbetreffende gemeentelijk belastingreglement reeds wordt beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd, zal niet worden belast op basis van dit reglement.

Artikel 14

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 37: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de afgifte van een milieuvergunning VLAREM voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Wet d.d. 06/02/1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (VLAREM) zoals tot op heden gewijzigd • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststelling van het belastingreglement op de afgifte van een milieuvergunning VLAREM voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 1 januari 2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het bestaande gemeentelijk belastingreglement op de afgifte van een milieuvergunning VLAREM aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)
Besluit	<p><u>Artikel I</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op de afgifte van een milieuvergunning VLAREM voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p>

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de aanvragen tot of melding van het exploiteren of veranderen van hinderlijke inrichtingen in toepassing van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning VLAREM.

Artikel 3

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

voor de inrichtingen ingedeeld bij klasse I van het Vlarem, met verplicht milieu-effecten- en/of veiligheidsrapport	750,00 EUR
voor de inrichtingen ingedeeld bij klasse I van het Vlarem, zonder verplicht milieu-effecten- en/of veiligheidsrapport	475,00 EUR

Artikel 4

De belasting is niet van toepassing voor:

- inrichtingen geëxploiteerd door beschutte werkplaatsen,
- inrichtingen bedoeld in artikel 1,8° van het VLAREM (tijdelijke inrichtingen).

Artikel 5

De belasting is verschuldigd door de vergunningsaanvrager of, bij gebrek aan deze, door de meldingsplichtige.

Artikel 6

De belasting moet contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs, op het ogenblik van de aanvraag of melding. In geval van niet-betaling, wordt de belasting ingekohierd.

Punt 38: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening
- financiële toestand van de gemeente

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust voor de dienstjaren 2008-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust voor de aanslagjaren 2009-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- Artikel 3 bepaalt dat de belastbare lengte steeds in volle meter wordt uitgedrukt en dat gedeelten van een meter worden verwaarloosd. Voorgesteld wordt om: "De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden verwaarloosd." te wijzigen in : "De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden als een volle meter aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m bedragen; tot 0,49 m worden zij verwaarloosd."
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om aan artikel 4 de volgende omschrijving toe te voegen : "De belasting is voor het eerst verschuldigd door de belastingschuldige die minstens 12 opeenvolgende maanden hetzij eigenaar, hetzij erfpachter of opstalhouder is."

- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.
- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 17/12/2007 op de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust voor de dienstjaren 2008-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de niet-bebouwde gronden, gelegen in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust.

Voor voldoende uitgeruste weg zijn de minimumvoorwaarden: een weg voorzien van een duurzame verharding, elektriciteit en waterbedeling.

Artikel 3

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

	Tarief voor het jaar	bedrag per strekkende meter van de kavel palende aan de straat/of ontworpen straat	minimale aanslag per bouwperceel
percelen bestemd voor losse bebouwing	2009	11,50 EUR	125,00 EUR
	2010	11,75 EUR	125,00 EUR
	2011	12,00 EUR	125,00 EUR
	2012	12,25 EUR	125,00 EUR

	Tarief voor het	bedrag per	minimale aanslag
--	-----------------	------------	------------------

	jaar	strekkende meter van de kavel palende aan de straat/of ontworpen straat	per bouwperceel
percelen bestemd voor rijwoning	2009	14,00 EUR	125,00 EUR
	2010	14,50 EUR	125,00 EUR
	2011	15,00 EUR	125,00 EUR
	2012	15,50 EUR	125,00 EUR

- De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden als een volle meter aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m bedragen; tot 0,49 m worden zij verwaarloosd.
- Voor de gronden, die op twee of meer wegen uitzien, wordt de weg in aanmerking genomen die aanleiding geeft tot het vestigen van de hoogste belasting.

Artikel 4

De belasting bezwaart het eigendom en is verschuldigd, hetzij door de eigenaar op 1 januari van het aanslagjaar, hetzij door de erfpachter of de opstalhouder en, subsidiair, door de eigenaar. In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van de eigenaar beoordeeld op de datum van de authentieke akte tot vaststelling van de overdracht.

In geval van mede-eigendom, is iedere mede-eigenaar de belasting verschuldigd voor zijn wettelijk deel.

De belasting is voor het eerst verschuldigd door de belastingschuldige die minstens 12 opeenvolgende maanden hetzij eigenaar, hetzij erfpachter of opstalhouder is.

Artikel 5

Worden van de belasting vrijgesteld:

- 1° De eigenaars van één enkel onbebouwde grond bij uitsluiting van enig ander onroerend goed.
- 2° De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.
- 3° De ouders met kinderen ten laste, beperkt tot één onbebouwd perceel per kind ten laste.
- 4° De belasting wordt niet geheven op de gronden waarop krachtens een overheidsbeslissing niet mag worden gebouwd, op bedrijventerreinen die door de overheid worden ontwikkeld, of op gronden die werkelijk voor land- en tuinbouw worden gebruikt.
- 5° Bij tijdelijk statuut van parking toegestaan door het bestuur.

De vrijstelling begrepen onder 1° en 3° van de eigenaars, zowel in volle als in blote eigendom, geldt slechts gedurende de vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed of, indien het goed op dat tijdstip reeds verworven is, gedurende de vijf aanslagjaren die volgen op de eerste invoering van de belasting.

Om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling moet de eigenaar een verklaring op eer afleggen waarin wordt bevestigd dat deze in aanmerking komt

voor de vrijstelling, de verklaring wordt aangevuld met een attest afgeleverd door het kantoor van de Registratie van zijn woongebied.

Artikel 6

Als bebouwde gronden worden beschouwd de gronden waarop, ingevolge een stedenbouwkundige vergunning, de oprichting van een voor woning bestemd gebouw of een gebouw voor industriële en ambachtelijke activiteiten is aangevat op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 7

Wanneer een kavel paalt aan twee of meer straten, zal de grootste lengte van het eigendom palend aan één van die straten als grondslag van de belastingberekening in aanmerking komen. Indien het een hoekperceel betreft, wordt slechts de helft van de totale lengten van het eigendom palend aan de straten in aanmerking genomen

Onder 'hoekperceel' wordt verstaan: een perceel waarvan de hoek, gevormd door het snijpunt van de rooilijnen, minder dan 135° bedraagt.

Artikel 8

Wanneer een zelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van deze verordening en de belastingverordening op de niet-bebouwde percelen die gelegen zijn in een niet-vervallen verkaveling is alleen deze verordening van toepassing.

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 39: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening
- financiële toestand van de gemeente

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling voor de dienstjaren 2008-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling voor de aanslagjaren 2009-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- Artikel 3 bepaalt dat de belastbare lengte steeds in volle meter wordt uitgedrukt en dat gedeelten van een meter worden verwaarloosd. Voorgesteld wordt om: "De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden verwaarloosd." te wijzigen in : "De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden als een volle meter aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m bedragen; tot 0,49 m worden zij verwaarloosd."
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om aan artikel 4 de volgende omschrijving toe te voegen : "De belasting is voor het eerst verschuldigd door de belastingschuldige die minstens 12 opeenvolgende maanden hetzij eigenaar, hetzij erfpachter of opstalhouder is."
- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.

- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 17/12/2007 op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling voor de dienstjaren 2008-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de niet-bebouwde percelen gelegen in een niet-vervallen verkaveling.

Artikel 3

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

	Tarief voor het jaar	bedrag per strekkende meter van de kavel palende aan de straat/of ontworpen straat	minimale aanslag per bouwperceel
percelen bestemd voor losse bebouwing	2009	11,50 EUR	125,00 EUR
	2010	11,75 EUR	125,00 EUR
	2011	12,00 EUR	125,00 EUR
	2012	12,25 EUR	125,00 EUR

	Tarief voor het jaar	bedrag per strekkende meter van de kavel palende aan de straat/of ontworpen straat	minimale aanslag per bouwperceel
percelen bestemd voor rijwoning	2009	14,00 EUR	125,00 EUR
	2010	14,50 EUR	125,00 EUR
	2011	15,00 EUR	125,00 EUR
	2012	15,50 EUR	125,00 EUR

- De belastbare lengte wordt steeds in volle meter uitgedrukt. Gedeelten van een meter worden als een volle meter aangerekend wanneer zij ten minste 0,50 m bedragen; tot 0,49 m worden zij verwaarloosd.
- Voor de gronden die op twee of meer wegen uitzien, wordt die weg in aanmerking genomen die aanleiding geeft tot het vestigen van de hoogste belasting.

Artikel 4

De belasting bezwaart het eigendom en is verschuldigd, hetzij door de eigenaar op 1 januari van het aanslagjaar, hetzij door de erfpachter of de opstalhouder en, subsidiair, door de eigenaar. In geval van overdracht onder levenden, wordt de hoedanigheid van de eigenaar beoordeeld op de datum van de authentieke akte tot vaststelling van de overdracht.

In geval van mede-eigendom, is iedere mede-eigenaar de belasting verschuldigd voor zijn wettelijk deel.

De belasting is voor het eerst verschuldigd door de belastingschuldige die minstens 12 opeenvolgende maanden hetzij eigenaar, hetzij erfpachter of opstalhouder is.

Artikel 5

De belasting is niet van toepassing voor:

- 1) de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning geen werken omvat, en dit gedurende het jaar volgend op het jaar waarin de verkavelingsvergunning werd toegekend,
- 2) de verkavelaars, indien de verkavelingsvergunning werken omvat, en dit gedurende het jaar volgend op het jaar waarin het attest bedoeld in artikel 101, § 3, werd toegekend.

Voor de verkaveling in fasen zijn de bepalingen van dit artikel "*mutatis mutandis*" van toepassing op de delen van elke fase.

De verkavelingsvergunning bepaalt het tijdstip waarop de vijfjarige vervallentermijn ingaat voor elke fase buiten de eerste, zoals bepaald bij artikel 171 van het decreet van 18 mei 1999, zoals gewijzigd bij artikel 38 van het decreet van 26 april 2000 van de wet die de Organisatie van de Ruimtelijke Ordening en van de Stedenbouw bevat.

Artikel 6

Worden van de belasting vrijgesteld:

- 1° De eigenaars van één enkel onbebouwd perceel, voor zover deze eigenaars geen eigenaar zijn van enig ander onroerend goed.
- 2° De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.
- 3° De ouders met kinderen ten laste, beperkt tot één onbebouwd perceel per kind ten laste.
- 4° De belasting wordt niet geheven op de percelen die ingevolge de bepalingen van de wet op de landpacht, niet voor bebouwing kunnen worden bestemd.
- 5° Bij tijdelijk statuut van parking toegestaan door het bestuur.

De vrijstelling begrepen onder 1° en 3° van de eigenaars, zowel in volle als in blote eigendom, geldt slechts gedurende de vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed of, indien het goed op dat tijdstip reeds verworven is,

gedurende de vijf aanslagjaren die volgen op de eerste invoering van de belasting. Om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling moet de eigenaar een verklaring op eer afleggen waarin wordt bevestigd dat deze in aanmerking komt voor de vrijstelling, de verklaring wordt aangevuld met een attest afgeleverd door het kantoor van de Registratie van zijn woongebied.

Artikel 7

Als bebouwde percelen worden beschouwd de percelen waarop, ingevolge een stedenbouwkundige vergunning, de oprichting van een voor woning bestemd gebouw is aangevat op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 8

Wanneer een kavel paalt aan twee of meer straten, zal de grootste lengte van het eigendom palend aan een van die straten als grondslag van de belastingberekening in aanmerking komen. Indien het een hoekperceel betreft, wordt slechts de helft van de totale lengte van het eigendom palend aan de straten in aanmerking genomen.

Onder 'hoekperceel' wordt verstaan: het perceel waarvan de hoek, gevormd door het snijpunt der rooilijnen, minder dan 135° bedraagt.

Artikel 9

Wanneer een zelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van deze verordening en de belastingverordening op de niet-bebouwde gronden die gelegen zijn in gebieden bestemd voor wonen en industrie volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust, is alleen deze verordening van toepassing.

Artikel 10

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 40: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- financiële toestand van de gemeente

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/04/2008 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd voor de dienstjaren 2008-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassen van het belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd voor de aanslagjaren 2009-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 1 januari 2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- In artikel 11 van het reglement d.d. 18/12/2006 op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd worden de redenen voor vrijstelling opgesomd. Voorgesteld wordt om bij sloping van een gebouw/woning de houder van een zakelijk recht vrij te stellen indien het gebouw/de woning gesloopt werd het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.
- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.
- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen

die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.

- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 21/04/2008 op woningen en/of gebouwen die worden beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd voor de dienstjaren 2008-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op woningen en/of gebouwen die op de gemeentelijke inventaris onbewoonbaarheid, ongeschiktheid of verwaarlozing zijn opgenomen, verder “de inventaris” genoemd.

De inventaris bestaat uit volgende afzonderlijke lijsten:

- woningen die ongeschikt of onbewoonbaar zijn verklaard op basis van de Vlaamse Wooncode of de Nieuwe Gemeentewet
- verwaarloosde woningen en/of gebouwen
- woningen en/of gebouwen waarvoor saneringswerken of saneringsmaatregelen werden opgelegd, een besluit tot woonverbod of een bevel tot sloping is uitgesproken

Artikel 3

Voor de toepassing van dit reglement worden volgende definities gehanteerd:

- woning: elk onroerend goed of deel ervan dat hoofdzakelijk bestemd is voor de huisvesting van een gezin of alleenstaande. Worden bijvoorbeeld als afzonderlijke woning beschouwd: huis, appartement (in een flatgebouw of meergezinswoning).
- gebouw: elk bebouwd onroerend goed, dat zowel het hoofdgebouw als de bijgebouwen omvat, dat niet beantwoordt aan de definitie van woning zoals bedoeld onder 1. en niet valt onder de toepassing van het decreet van 19 april 1995 en latere wijzigingen, houdende de maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.
- verwaarlozing: een woning of een gebouw met zichtbare en storende gebreken of tekenen van verval aan de buitenzijde van het gebouw. De verwaarlozing wordt vastgesteld aan de hand van een technisch verslag (zie bijlage).
- renoveren: werkzaamheden uitvoeren die tot doel hebben de woning en/of gebouw weer geschikt te maken voor het gebruik waarvoor het oorspronkelijk was bestemd, of er een nieuwe bestemming aan geven in overeenstemming met de eisen van een goede, plaatselijke ruimtelijke ordening. Het betreft meer concreet één of meerdere van volgende

werkzaamheden:

- structurele ingrepen die vooral betrekking hebben op de stabiliteit, de bouwfysische toestand en de veiligheid van een woning en/of gebouw
- herstellingen van zichtbare en storende gebreken van een woning en/of gebouw

Artikel 4

De belasting is verschuldigd door diegene die op 1 januari van het aanslagjaar houder is van één van de hierna vermelde zakelijke rechten met betrekking tot een gebouw en/of woning die voorkomt op de inventaris:

- de volle eigendom;
- het recht van opstal of van erfpacht;
- het vruchtgebruik.

Behoort één van die zakelijke rechten in onverdeeldheid toe aan meer dan één persoon dan geldt de onverdeeldheid als belastingschuldige. De leden van de onverdeeldheid zijn gehouden tot betaling van het verschuldigde bedrag naar rato van hun deel in de onverdeeldheid.

Indien er met betrekking tot een woning en/of gebouw sprake is van een recht van opstal, erfpacht of vruchtgebruik, is de eigenaar hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 5

De belasting is voor het eerst verschuldigd op 1 januari van het jaar volgend op de datum dat het gebouw en/of woning op de inventaris werd geplaatst. Het tijdstip waarop een gebouw en/of woning op de inventaris wordt geplaatst, wordt geregeld in artikel 6.

De belasting is niet meer verschuldigd vanaf 1 januari volgend op de datum dat het gebouw en/of woning van de inventaris werd verwijderd (zie artikel 9).

Als een woning en/of gebouw van de inventaris wordt gehaald in hetzelfde jaar als ze er voor het eerst werd opgeplaatst, is geen belasting verschuldigd.

Artikel 6

Het plaatsen van een woning en/of gebouw op de inventaris gebeurt van ambtswege van zodra een woning en/of gebouw wordt beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd. Hierbij zullen meer bepaald volgende inventarisatiedatums gelden:

aanleiding inventarisatie	inventarisatiedatum	bijzondere bepalingen
ongeschikt- en/of onbewoonbaarheid	datum van het respectieve besluit van de burgemeester	zie artikel 8
verwaarlozing	datum van de opmaak van een technisch verslag waaruit blijkt dat de woning als verwaarloosd wordt	

Artikel 7

Indien er een beroep wordt ingesteld tegen een ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring van een woning op basis van artikel 15 §3 van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode wordt de opname opgeschort voor de duur van het beroep.

Indien het beroep wordt afgewezen wordt de woning opgenomen in de lijst van ongeschikte en onbewoonbare woningen op datum van het respectieve besluit.

Artikel 8

Het verwijderen van een woning en/of gebouw uit de inventaris gebeurt van ambtswege van zodra een woning en/of gebouw niet langer wordt beschouwd als onbewoonbaar, ongeschikt of verwaarloosd. Hierbij zullen meer bepaald volgende datums gelden:

oorspronkelijke aanleiding inventarisatie	datum waarop het gebouw en/of woning van de inventaris wordt verwijderd
ongeschikt- en/of onbewoonbaarheid	op de datum van het besluit van de burgemeester tot opheffing van de onbewoonbaar- en/of ongeschiktverklaring
verwaarlozing	datum van de opmaak van een technisch verslag waaruit blijkt dat de woning niet meer als verwaarloosd wordt beschouwd

Artikel 9

§ 4. Het bedrag van de eerste heffing wordt als volgt vastgesteld:

- voor woningen en/of gebouwen in een rijbebouwing:
 - 50,00 EUR per strekkende meter gevellengte, vermenigvuldigd met het aantal bouwlagen. Indien het gebouw op een hoekperceel is gelegen, wordt voor de berekening van de verschuldigde belasting enkel de gevel met de grootste lengte in aanmerking genomen.
 - de minimumaanslag bedraagt 750,00 EUR
- voor woningen en/of gebouwen in een open of halfopen bebouwing:
 - 50,00 EUR per strekkende meter gevellengte, vermenigvuldigd met het aantal bouwlagen. De gevellengte waarvan sprake is de langste gevellengte van de woning en/of gebouw in kwestie.
 - de minimumaanslag bedraagt 750,00 EUR

§ 5. Het bedrag van de volgende heffingen is gelijk aan het resultaat van de volgende formule:

Het bedrag van de eerste heffing vermenigvuldigd met x, waarbij:

$x =$

 het aantal keren dat de datum van 31/12 is verstreken sedert de

 - het aantal opeenvolgende belastingjaren waarin vrijstelling van belasting werd verleend voor

woning en/of gebouw op basis van huidig reglement voor het eerst op de inventaris werd gezet

de woning en/of gebouw op basis van huidig reglement

x bedraagt maximaal 5.

§ 6. Voor de berekening van de verschuldigde belasting worden een kelder ingericht met woonvertrekken en een ingerichte zolder als bouwlaag aanzien.

Artikel 10

De houder van een zakelijk recht, zoals bedoeld in artikel 4, wordt vrijgesteld van belasting gedurende het jaar dat volgt op de verwerving van een woning en/of gebouw.

Deze vrijstelling geldt niet voor overdrachten aan:

3. vennootschappen waarin de vroegere houder van het zakelijk recht participeert, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor meer dan 10 procent van het aandeelhouderschap;
4. bloed- en aanverwanten tot en met de derde graad, tenzij ingeval van overdracht bij erfopvolging of testament.

Artikel 11

De houder van een zakelijk recht, zoals bedoeld in artikel 4, wordt vrijgesteld van belasting in volgende bijzondere gevallen:

10. Indien de natuurlijke personen en rechtspersonen (mede)eigenaar zijn van één enkele woning, bij uitsluiting van enig ander onroerend goed.. Deze vrijstelling geldt slechts gedurende de 3 jaren die volgen op de verwerving van de enkele woning.
11. Indien de natuurlijke persoon die (mede)eigenaar en laatste bewoner is van een woning in een erkende ouderenvoorziening verblijft, voor een langdurig verblijf werd opgenomen in een psychiatrische instelling of zich in een vergelijkbare situatie bevindt waarbij overmacht kan worden bewezen. Deze vrijstelling geldt voor een periode van maximaal 3 jaar.
12. Indien de houder van het zakelijk recht de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) is of een van de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.
13. Indien de houder van het zakelijk recht door een overheidsbeslissing of gerechtelijke beslissing in de onmogelijkheid verkeert de woning of het gebouw te betrekken, te verkopen, te verhuren, te slopen of te renoveren. Het college van burgemeester en schepenen zal in dit geval voor elke woning of gebouw afzonderlijk een beslissing nemen waaruit de redenen van de vrijstelling van de belastingplicht blijkt.
14. Indien de gebouwen en/of woningen binnen de grenzen liggen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan of waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning meer wordt afgeleverd omdat een onteigeningsplan wordt voorbereid.
15. Indien de gebouwen en/of woningen die krachtens het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten zijn

beschermd als monument en waarvoor bij de bevoegde overheid een ontvankelijk verklaard restauratiepremedossier is ingediend, gedurende de termijn van behandeling.

16. Indien de gebouwen en/of woningen getroffen zijn door een ramp, die zich heeft voorgedaan onafhankelijk van de wil van de belastingschuldige gedurende een periode van 2 jaar volgend op de datum van de ramp. Als ramp wordt beschouwd elke gebeurtenis die wordt veroorzaakt door overmacht en die niet toerekenbaar is aan de houder van het zakelijk recht, waardoor een schade ontstaat aan het gehele gebouw en/of de gehele woning of waardoor een effectief gebruik van het gebouw en/of de woning onmogelijk wordt.

17. Indien het gebouw gesloopt werd het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar.

Artikel 12

De houder van een zakelijk recht, zoals bedoeld in artikel 4 wordt eveneens vrijgesteld van belasting indien de woning en/of het gebouw waarop de belasting betrekking heeft wordt gerenoveerd. Van deze vrijstelling kan per renovatie maximaal 3 opeenvolgende jaren worden gebruik gemaakt.

De houder van het zakelijk recht dient te bewijzen dat de woning en/of het gebouw wordt gerenoveerd. Hiervoor zullen enkel volgende bewijsdocumenten worden aanvaard:

	werken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning voor structurele werken of bestemmingswijziging werd afgeleverd	werken waarvoor geen stedenbouwkundige vergunning werd afgeleverd
	om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de houder van het zakelijk recht volgende documenten in (*):	
1 ^{ste} jaar	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van het bestek van de architect waaruit blijkt dat de renovatiewerken minstens 12.500 EUR zullen kosten • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn. 	<ul style="list-style-type: none"> • een gedetailleerd bestek van de werken, opgesteld door de houder van het zakelijk recht zelf, waaruit op een realistische wijze moet blijken dat de renovatiewerken in totaal minstens 12.500 EUR zullen kosten; de kostprijs moet kunnen worden gestaafd aan de hand van vermoedelijke hoeveelheden van o.a. producten en loonkosten, tegen gangbare marktтарieven • een gedetailleerd renovatieplan, waarin een realistische schatting wordt gemaakt van de timing van de werken; de werken moeten volgens het

		<p>renovatieplan in ieder geval binnen de 3 jaar kunnen worden afgewerkt</p> <ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn.
2 ^{de} jaar	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn. 	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen minstens 2.500 EUR te zijn.
3 ^{de} jaar	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen in de laatste 3 jaar minstens 12.500 EUR te zijn. 	<ul style="list-style-type: none"> • een kopie van de betaalde facturen voor de renovatie (excl. erelonen), in het jaar voorafgaand aan het belastingjaar; om voor vrijstelling in aanmerking te komen dient de totale kost van de facturen in de laatste 3 jaar minstens 12.500 EUR te zijn.

(*) alle per jaar vermelde documenttypes moeten worden ingediend om voor vrijstelling in aanmerking te komen

Artikel 14

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Technisch verslag inzake verwaarlozing

I. Identificatiegegevens van het onderzoek
Datum van het onderzoek:
Naam van de onderzoeker:
Contactgegevens gemeentelijke dienst die het onderzoek verrichte:

2. Identificatiegegevens van het gebouw

Straat + nr:

Gemeente: Bredene

Postcode: 8450

Kadastrale ligging:

Beschrijving:

3. Identificatiegegevens van de houder van het zakelijk recht

Naam:

Adres:

Geboortedatum of

rijksregisternummer:

Handelsregisternummer:

Btw-nummer:

RSZ-nummer:

Naam van de onderzoeker:

Aard van het zakelijk volle eigendom

recht: vruchtgebruik

recht van opstal of erfpacht

Onverdeeldheid: ja / neen (*)

(* zo ja, aparte kennisgeving aan de andere houder(s))

4. Besluit

Het gebouw vertoont GEEN (*) ernstige zichtbare en storende gebreken of tekenen van verval

(* zo nodig doorhalen)

Handtekening van de onderzoeker:

5. Vaststellingen (technisch verslag)

I. Dak(en)

I1 type dakvorm

- plat
 hellend
 gemengd
 niet zichtbaar

I2 dakbedekking

I21 aard van de (overwegende) dakbedekking

- pannen
 leien
 platen (al of niet gegolfd)
 banen (bitumineus, metaal,...)
 niet zichtbaar

I23 staat van de bedekking

graad van
verwaarlozing

I II III

losliggende/verschoven elementen	algemeen			
	niet algemeen			
sterk verweerde elementen	algemeen			
	niet algemeen			
13 dakgebinte				
doorbuiging/verzakking				
14 dakranden (andere dan goten)				
vereiste aansluitingen ontbreken				
loszittende/sterk verweerde delen				
15 goten (bakgoten/hanggoten)				
afwezig, niettegenstaande vereist				
afhanginge/gebroken elementen				
meerdere lekken met zichtbare schade				
16 regenafvoerbuizen				
afwezig, niettegenstaande vereist				
ernstige beschadigingen/lekken				
17 schoorstenen (buitendaks)				
gemetselde elementen				
gevaarlijk				
overhellend/onstabiel				
loszittende delen				
zelfdragende pijpsystemen				
gevaarlijk				
overhellend/onstabiel				
2. Gevel(s)				
21 voorgevel en zijgevel links/zijgevel rechts/achtergevel (*)				
(* gevels die niet beoordeeld worden zijn door te halen)				
211 gevelvlak				
2111 metselwerk				
grote heterogeniteit van materialen ingevolge onverantwoorde verbouwingen				
uitgevallen voegwerk (1 à 2 cm)	algemeen			
	niet algemeen			
loskomende stukken steen	algemeen			
	niet algemeen			
structurele breuken, barsten/verzakkingen				
afbladderend schilderwerk	algemeen			
	niet algemeen			
2112 gevelbepalingen				
afvallend pleisterwerk	algemeen			
	niet algemeen			
barstend pleisterwerk	algemeen			
	niet algemeen			
afbladderende verf	algemeen			
	niet algemeen			
2113 gevelbekledingen (plaatmateriaal met luchtspon: leien, schroten, platen,...)				
loszittend	algemeen			
	niet algemeen			

sterk verweerd	algemeen			
	niet algemeen			
2114 oneigenlijke gevelafwerkingen				
storende affichering en/of betimmering				
dichtgemaakte gevelopeningen (niet in overeenstemming met de oorspronkelijke bestemming), dichtgemetseld, dichtgetimmerd,...				
212 gevelelementen				
2121 balk(en)				
corrosie (staal)				
schimmel- of insectaantasting (hout)				
betonrot (beton)				
beschadiging				
2122 kolom(men)				
corrosie (staal)				
schimmel- of insectaantasting (hout)				
betonrot (beton)				
beschadiging				
2123 uitkragende balkon(s)				
verwering van de meeste elementen				
2124 inliggende loggia('s)				
verwering van de meeste elementen				
2125 erker(s)				
ernstige verwering van de meeste elementen (dak/dakrand/raam/structuur)				
3. Buitenschrijnwerk				
31 ramen en deuren				
verweerde (rot/corrosie) kader/vleugel	algemeen			
	niet algemeen			
afbladderende verf	algemeen			
	niet algemeen			
glasbreuk	algemeen			
	niet algemeen			
4. Eindbeoordeling				
	kolomtotaal	A	B	C
Indien $(A*1)+(B*3)+(C*9) \geq 18$ is er sprake van een verwaarloosd gebouw				
5. Opmerkingen				

Punt 41: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op ontgravingen voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststelling van het belastingreglement op ontgravingen voor de dienstjaren 2007-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 1 januari 2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.• Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die

contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.

- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op ontgravingen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de ontgravingen van stoffelijke overblijfselen.

Artikel 3

De belasting is een contantbelasting en is verschuldigd door de persoon die de machtiging tot ontgraven vraagt.

Artikel 4

De belasting is niet van toepassing op de ontgravingen:

- die worden verricht ter uitvoering van rechterlijke beslissingen,
- die ambtshalve door de gemeente worden verricht,
- van voor het vaderland gestorven militairen en burgers.

Artikel 5

De belasting wordt vastgesteld op 125,00 EUR per ontgraving.

Artikel 6

De belasting moet contant worden betaald tegen afgifte van een ontvangstbewijs. In geval van niet-betaling, wordt de belasting ingekohierd.

Punt 42: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het betalend parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig	<p>Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>William Hüppertz, raadslid</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Wet d.d. 22/02/1965 waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorvoertuigen in te voeren • Ministerieel Besluit d.d. 07/05/1999 betreffende de parkeerkaart voor personen met een handicap, zoals tot op heden gewijzigd • Verkeersveiligheidswet d.d. 07/02/2003 betreffende verschillende bepalingen inzake verkeersveiligheid met inwerkingtreding vanaf 01/03/2004 • Koninklijk Besluit d.d. 09/01/2007 tot wijziging van Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het betalend parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen voor de dienstjaren 2008-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.
- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het betalend parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Tussenkomen

- Raadslid Kristof Vermeire die mededeelt dat zijn fractie zich zal onthouden bij de stemming over dit punt niet omdat het gekant is tegen betalend parkeren, maar wel omdat men meent dat het betalend parkeren dient beperkt tot de zomermaanden.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 17/12/2007 op het betalend parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen voor de dienstjaren 2008-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op de plaatsen waar parkeren toegelaten is en waar het regelmatig gebruik van de parkeerautomaten of een ander systeem van betalend parkeren verplicht is.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun voetpaden of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4, §2, van de wet van 25/12/1993, betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd zodra het voertuig is geparkeerd en is verschuldigd

door de eigenaar van het voertuig.

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- Tarief 1

De bestuurder kiest voor het forfaitair tarief, waarvan het bedrag wordt vastgesteld op 20,00 EUR. In dit geval kan de bestuurder, zonder enige tijdsbeperking parkeren, tijdens de dag van 10 uur tot 19 uur (max. 9 uur) op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen.

De belasting wordt gekweten:

a) door het inbrengen van de nodige muntstukken of in voorkomend geval bepaalde magneetkaarten in de parkeerautomaat, overeenkomstig de instructies vermeld op de toestellen en waarbij een parkeerticket wordt bekomen

b) indien er geen parkeerticket werd genomen op het ogenblik dat het voertuig wordt geparkeerd, door storting of overschrijving op de rekening van de gemeente. Dit alles gebeurt overeenkomstig de richtlijnen die vermeld zijn op de uitnodiging tot betaling die werd aangebracht door de aangestelde van de gemeente op de voorruit van het voertuig.

- Tarief 2

De bestuurder kiest voor een korte parkeerduur op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen. In dit geval kan de bestuurder parkeren voor een maximum duur van 8 uur, tijdens de dag van 10 uur tot 19 uur. De tarieven voor het kort parkeren worden vastgesteld op:

1) eerste 15 minuten: gratis, ticket is evenwel verplicht

2) vanaf 16^e minuut:

a) 0,20 EUR per 10 minuten

b) 0,60 EUR per 30 minuten

c) 1,20 EUR per 60 minuten (1 uur)

De belasting wordt gekweten door het inbrengen van de nodige muntstukken of in voorkomend geval bepaalde magneetkaarten in de parkeerautomaat, overeenkomstig de instructies vermeld op de toestellen en waarbij een parkeerticket wordt bekomen.

- Tarief 3

De bestuurder kiest te parkeren zonder enige tijdsbeperking en voor langere duur op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen. De bestuurder kan in dit geval bij het gemeentebestuur volgende kaarten verkrijgen:

- weekkaart – 20,00 EUR

Kleur: wit

Afmeting: 10 cm X 10 cm

voor het parkeren gedurende 7 opeenvolgende dagen,

- maandkaart – 55,00 EUR

Kleur: lichtgroen

Afmeting: 10 cm X 10 cm

voor het parkeren gedurende vier opeenvolgende perioden van 7 opeenvolgende dagen,

- seizoenskaart – 150,00 EUR

Kleur: oranje

Afmeting: 10 cm X 10 cm

voor het parkeren gedurende de volledige periode waarin het betalend parkeren van toepassing is.

De gebruiksmodaliteiten betreffende alle toepasselijke tarieven zijn aangeduid op de parkeerautomaten zoals de onder artikel 2 bedoelde plaatsen, met uitzondering van het systeem van bulkverhuring.

De gebruikers dienen de kaart of het parkeerticket duidelijk zichtbaar achter de voorruit te plaatsen. Indien dit niet het geval is, wordt steeds geacht dat de belastingschuldige opteert voor het bedoelde forfaitaire bedrag.

Artikel 4

In het kader van bepaalde evenementen, meetings, toeristische en culturele activiteiten e.d., die plaats vinden in het Staf Versluyscentrum en/of op het evenementenplein gelegen aan het Staf Versluyscentrum, kunnen parkeerplaatsen via groeps- of bulkverhuring ter beschikking worden gesteld.

Deze groeps- of bulkverhuring is onderworpen aan volgende voorwaarden :

- De bulkverhuring gebeurt per schijf van 50 parkeerplaatsen
- Het tarief voor deze bulkverhuring wordt vastgesteld op 125 EUR/dag
- De verhuring is enkel mogelijk voor een volledige dag. De verhuur van parkeerplaatsen voor dagdelen is niet toegestaan. Evenmin kan het tarief verminderd worden à rato van ongebruikte parkeerplaatsen binnen elke schijf van 50 parkeerplaatsen.
- De groepsverhuring gebeurt voor maximum zeven opeenvolgende kalenderdagen m.b.t. hetzelfde evenement of dezelfde activiteit
- De bulkverhuring van parkeerplaatsen kan enkel gebeuren in het kader van bepaalde evenementen, meetings, toeristische en culturele activiteiten e.d., die plaats vinden in het Staf Versluyscentrum en/of op het evenementenplein gelegen aan het Staf Versluyscentrum.
- De groepsverhuring gebeurt enkel met het oog op het stationeren van wagens. De groepsverhuring kan in geen geval worden aangewend voor aanvragen die zich richten op het plaatsen van tenten, stellingen, e.a. die buiten het eigenlijke gebruik van een parkeerplaats vallen.
- De bulkverhuring beperkt zich tot parking I Staf Versluyscentrum, parking II Staf Versluyscentrum en parking III Staf Versluyscentrum en kan zich onder geen beding uitbreiden naar de andere parkings binnen de gemeente Bredene.

Deze groeps- of bulkverhuring vindt toepassing volgens onderstaande modaliteiten :

- De organisator richt zijn schriftelijke aanvraag aan het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen geeft aan elke individuele aanvraag zijn afzonderlijke goedkeuring.
- Indien het college van burgemeester en schepenen aan de individuele aanvrager zijn goedkeuring verleent en krijgt deze hiertoe een betalingsuitnodiging.
- Slechts op het ogenblik dat de volledige betaling door het gemeentebestuur is ontvangen, worden de groepskaarten ter beschikking gesteld van de

organisator-aanvrager.

- Het gemeentebestuur stelt voor deze bulkverhuring groepskaarten (per 50 stuks) ter beschikking van de organisator-aanvrager van het evenement of van de activiteit. Andere kaarten, dan deze die door het bestuur ter beschikking zijn gesteld, worden onder geen beding aanvaard als geldig parkeerbewijs.
- Op de groepskaart wordt vermeld voor welk evenement de groepskaart ter beschikking wordt gesteld en voor welk datum of periode ze mag gebruikt worden.

groepskaart (per 50 stuks)

Kleur: grijs

Afmeting: 10 cm X 10 cm

Indien de bestuurder van de wagen, die deelneemt aan de activiteit of het evenement, de groepskaart niet duidelijk zichtbaar achter de voorruit van het voertuig heeft geplaatst, wordt steeds geacht dat de belastingschuldige opteert voor forfaitair tarief, zoals omschreven in artikel 3 van huidig reglement.

Artikel 5

De belasting is ondeelbaar en voor de gekozen geldigheidsduur verschuldigd, ongeacht of de titularis, om welke reden ook, gehouden is de uitgereikte kaart aan het gemeentebestuur terug te bezorgen.

Artikel 6

De belasting is niet van toepassing op:

- personen met een handicap die beschikken over een parkeerkaart overeenkomstig het M.B. van 07/05/1999, zoals tot op heden gewijzigd,
- bewoners die beschikken over een bewonerskaart overeenkomstig artikel 2.52 van het K.B. d.d. 09/01/07 tot wijziging van het K.B. d.d. 01/12/1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg,
- personen die beschikken over een gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers overeenkomstig de modaliteiten vastgesteld in het gemeentelijke reglement.

De vrijstelling van de belasting wordt slechts verleend als de parkeerkaart voor personen met een handicap, de bewonerskaart of de gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers duidelijk zichtbaar achter de voorruit wordt geplaatst. Indien dit niet het geval is, wordt steeds geacht dat de belastingschuldige opteert voor het bedoelde forfaitaire bedrag.

Artikel 7

Bij toepassing van het hierboven vermelde forfaitair tarief (tarief I), dient de belasting te worden betaald binnen de tien dagen na ontvangst van de uitnodiging tot betaling.

In geval van niet-betaling binnen de tien dagen, wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 8

Het parkeren van een motorvoertuig op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen, gebeurt steeds op eigen risico van de gebruiker of van degene die burgerlijk verantwoordelijk is. Het parkeergeld geeft enkel recht op parkeren maar geeft de gebruiker geen enkel recht op bewaking. Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk gesteld worden voor ongeacht welk feit dat beschadiging of verlies van het geparkeerde voertuig tot gevolg heeft.

Punt 43: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Ministerieel Besluit d.d. 07/05/1999 betreffende de parkeerkaart voor personen met een handicap
- Verkeersveiligheidwet d.d. 07/02/2003 betreffende verschillende bepalingen inzake verkeersveiligheid met inwerkingtreding vanaf 01/03/2004
- Koninklijk Besluit d.d. 09/01/2007 tot wijziging van het Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- financiële toestand van de gemeente

Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 04/02/2008 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone voor de dienstjaren 2008-2012. • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het parkeren in een blauwe zone aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 04/02/2008 op het parkeren in een blauwe zone voor de dienstjaren 2008-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.</p> <p>Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op plaatsen waar parkeren toegelaten is én waar een blauwe zone-reglementering van toepassing is.</p> <p>Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun trottoirs of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.</p> <p>Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4, §2, van de wet van 25/12/1993, betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.</p>
----------------	---

Artikel 3

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor de maximale duur die toegelaten is door de verkeersborden,
- een forfaitair bedrag van 25,00 EUR per dag voor elke periode die langer is dan deze die gratis is.

De door de gebruiker gewenste parkeerduur wordt vastgesteld door het zichtbaar aanbrengen achter de voorruit van het voertuig van de parkeerschijf, overeenkomstig artikel 27.1.1. van het K.B. van 01/12/1975. Deze beperkte parkeertijd zoals bedoeld in artikel 27.1.1 is niet van toepassing op de voertuigen die geparkeerd staan voor de inrit van eigendommen en waarvan het inschrijvingsteken van dit voertuig leesbaar op die inrit is aangebracht zoals omschreven in het K.B. 09/01/2007 tot wijziging van het K.B. 01/12/1975.

Indien dit niet het geval is, wordt steeds geacht dat de belastingschuldige opteert voor het bedoelde forfaitaire bedrag.

Artikel 4

De belasting is verschuldigd zodra het voertuig langer is geparkeerd dan de tijd die toegelaten is door de verkeersborden en is verschuldigd door de eigenaar van het voertuig.

De belasting wordt gekweten door storting of overschrijving op de rekening van de gemeente. De betaling gebeurt overeenkomstig de richtlijnen die vermeld zijn op de uitnodiging tot betaling dat werd aangebracht door de aangestelde van de gemeente op de voorruit van het voertuig.

Artikel 5

Van deze belasting zijn vrijgesteld:

- personen met een handicap die beschikken over een parkeerkaart overeenkomstig het M.B. van 07/05/1999,
- bewoners die beschikken over een bewonerskaart overeenkomstig artikel 2.52 van het K.B. d.d. 09/01/2007 tot wijziging van het K.B. d.d. 01/12/1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg,
- personen die beschikken over een gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers overeenkomstig de modaliteiten vastgesteld in het gemeentelijk reglement

De vrijstelling van de belasting wordt slechts verleend als de parkeerkaart voor personen met een handicap, de bewonerskaart of de gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers duidelijk zichtbaar achter de voorruit wordt geplaatst. Indien dit niet het geval is, wordt steeds geacht dat de belastingschuldige opteert voor het in artikel 3 bedoelde forfaitaire bedrag.

Artikel 6

Bij toepassing van het hierboven vermelde forfaitair tarief, dient de belasting te worden betaald binnen de tien dagen na ontvangst van de uitnodiging tot

betaling.
In geval van niet-betaling binnen de tien dagen, wordt de belasting ingekohierd.

Punt 44: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het huis-aan-huis verspreiden van reclame voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststelling van het belastingreglement op het huis-aan-huis verspreiden van reclame voor de dienstjaren 2007-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.
- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de het huis-aan-huis verspreiden van reclame aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het huis-aan-huis verspreiden van reclame voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de voor de bestemmingen kostenloze verspreiding aan huis van niet-geadresseerde drukwerken met handelskarakter.

Artikel 3

De belasting is in eerste instantie verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die geldt als verantwoordelijke uitgever van het desbetreffende drukwerk. Indien deze niet gekend is, is de belasting verschuldigd door degene onder wiens handelsnaam, logo of embleem de reclame wordt gevoerd.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op 0,02 EUR per verspreid exemplaar.

Artikel 5

De belasting is niet van toepassing voor:

- a. publicaties die ten minste 45-maal per jaar verschijnen, een gevarieerd aantal van minstens 20 verschillende advertenties opnemen en een vast redactioneel gedeelte bevatten van stadsberichten, wachtdiensten, agenda's, kleine aankondigingen van particulieren en door journalistieke medewerkers verzorgd streeknieuws;
- b. publicaties waarvan de verspreiding maximaal 4 keer per jaar gebeurt; vanaf de 5^e verspreiding is de belasting wel verschuldigd, inclusief de eerste 4 verspreidingen.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 45: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van de verhaalbelasting op het aanleggen van riolen voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het reglement betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van riolen voor de dienstjaren 2007-2012• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het aanleggen van riolen aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Tussenkomen	<ul style="list-style-type: none"> • Raadslid Kristof Vermeire die mededeelt dat zijn fractie tegen deze belasting zal stemmen omdat men meent dat het hier een dubbele belasting betreft. In dit verband wordt verwezen naar de rioleringsbijdrage die wordt ingehouden via de waterfactuur. • Schepen Jacques Deroo die opmerkt dat deze belasting enkel wordt geheven bij de aanleg door de gemeente van nieuwe riolen in nieuwe verkavelingen.
Stemmen	Met 17 stemmen voor, 5 stemmen tegen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu) en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het reglement d.d. 18/12/2006 betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van riolen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een verhaalbelasting geheven op het aanleggen van riolen.</p> <p><u>Artikel 3</u></p> <p>§ 1 Onderworpen aan een jaarlijkse rechtstreekse belasting waarbij de gemaakte kosten volledig moeten worden teruggevorderd, worden: de al dan niet aangelande eigendommen gelegen langs openbare wegen of gedeelten van openbare wegen waarin riolen gelegd worden. De duur van de terugbetaling wordt vastgesteld op 20 jaar.</p> <p>§ 2 Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 100 % van de som van de verhaalbare uitgaven, naast de renten, voor de uitrustingen die voor de eerste maal werden aangelegd, hetzij in nieuwe straten, hetzij in bestaande straten.</p> <p><u>Artikel 4</u></p>
----------------	---

De terugvorderbare uitgaven zijn:

- de kosten om het ontwerp op te maken,
- de kosten van het eigenlijke riool en van de plaatsing ervan, alsmede van alle bijhorigheden,
- de kosten om wegbedekking, de trottoirs en de trottoirbanden te verwijderen en terug te plaatsen,
- de kosten die voortspruiten uit technische moeilijkheden die men ontmoet bij het uitvoeren van het werk,
- de kosten van toezicht en aanbesteding die echter 8% van de kosten van de werken niet mogen overschrijden,
- de kosten om de leidingen te verplaatsen of weg te nemen, alsmede de kosten om de beplantingen te verplaatsen.

Wanneer het riool een grotere ovale doorsnede heeft dan 40/60 of een grotere diameter dan 60 valt het verschil tussen de kosten van de in alinea I genoemde werken, die werkelijk uitgevoerd worden, en de schatting van de kosten van de werken ten laste van de gemeente.

Artikel 5

De terugvorderbare uitgave die betrekking heeft op ieder eigendom is gelijk aan de eenheidsprijs per strekkende meter, vermenigvuldigd met de lengte van het eigendom langs de weg of langs gedeelten van de openbare wegen waarin de riolering gelegd wordt. Dit doet geen afbreuk aan de bepalingen van artikel 6.

De eenheidsprijs per strekkende meter wordt verkregen door het totale bedrag van de terugvorderbare uitgave te delen door de totale lengte van de eigendommen langs de straatzijde.

Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek gevormd door twee wegen, wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde.

Artikel 6

Het is mogelijk dat twee of meer eigendommen of gedeelten van eigendommen in één van de zones liggen die zich langs beide zijden van de weg over een diepte van 12 m uitstrekken. In dat geval wordt de belasting, berekend overeenkomstig artikel 4, verdeeld onder de betrokken eigenaars, en wel naar rato van de oppervlakte die hun in de betrokken zone toebehoort.

Wanneer er een strook *non aedificandi* (d.w.z. waarop niet mag worden gebouwd) bestaat, wordt er met haar diepte geen rekening gehouden voor de berekening van die in alinea I genoemde diepte van 12 m.

Artikel 7

Wanneer twee werken gelijktijdig aan twee verschillende wegen uitgevoerd worden, geldt de vrijstelling voor de belasting die verschuldigd is voor de werken aan de weg waar de belasting het laagst is.

Dit artikel is niet van toepassing op:

- a. de hoekterreinen, waarvoor de bepalingen van artikel 10 gelden,

b. de eigendommen die langs de ene zijde palen aan een volwaardig openbare weg en aan de andere zijde aan een openbare toegangsweg tot garages of bergplaatsen waar het overeenkomstig de geldende plannen van aanleg toegestaan is om een garage of bergplaats te bouwen. voor b. is de belasting langs beide zijden verschuldigd en dit voor de gehele lengte.

Artikel 8

Een eigendom kan niet tweemaal worden belast wegens werken achtereenvolgens uitgevoerd aan twee verschillende wegen, voor zover het eigendom reeds werd bezwaard met de kosten van de werken die werden uitgevoerd voor de aanleg van de eerste weg.

Artikel 9

Wanneer de gelijktijdige aanleg van twee riolen in een openbare weg noodzakelijk is wegens de breedte van die weg of om welke andere technische reden ook, worden de twee riolen als één uitgave beschouwd om het bedrag van de terugvorderbare kosten te bepalen. Deze kosten worden ten laste gelegd van de boordegenaars langs beide zijden van de weg.

Men handelt evenzo:

- wanneer het riool slechts langs één zijde van de weg wordt aangelegd, doch de aansluiting van de eigendommen langs beide zijden mogelijk is.
- en wanneer nadien een tweede riool aangelegd wordt langs de andere zijde van de weg.

Artikel 10

Het eigendom of gedeelte van een eigendom dat zich op de hoek van twee openbare wegen of van twee gedeelten van openbare wegen bevindt, en dat langs elk van deze wegen of gedeelten van de weg aan de straatzijde gelegen is, wordt vrijgesteld:

- a) indien de werken achtereenvolgens aan de twee wegen uitgevoerd worden voor de verwezenlijking van verschillende ontwerpen en in het kader van verschillende ondernemingen: van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de werken in laatste instantie uitgevoerd werden,
- b) indien de werken gelijktijdig aan de twee wegen uitgevoerd worden: van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de belasting op basis van de gevellengte van het eigendom het laagst is.

Deze bepaling is slechts van toepassing wanneer de assen van de wegen of gedeelten van de openbare wegen tegenover het betrokken eigendom een hoek vormen van ten hoogste 120°.

Bovendien wordt de door dit artikel toegestane vrijstelling slechts berekend bij een maximale gevellengte van het eigendom van 20 m langs elke weg of gedeelte van een weg.

Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek, wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde of gedeelte van een straatzijde.

De verkaveling of de wijziging van de oppervlakte van een eigendom brengt geen verandering in de bij dit artikel bepaalde vrijstellingen.

Artikel 11

De jaarlijks te betalen belasting omvat de jaarlijkse schijf van het terug te betalen kapitaal dat aangewend werd om de terugvorderbare uitgaven te betalen, vermeerderd met het bedrag van de rente die op het niet-teruggestorte gedeelte moet worden betaald.

De rentevoet van de eerste aflossing is die welke op het ogenblik dat de werken ten einde zijn, toepasselijk is op de door de kredietinstellingen aan de gemeente voor 20 jaar toegestane leningen voor de financiering van werken van dezelfde aard als die welke aanleiding geven tot de belasting.

Jaarlijks wordt de rentevoet verhoogd of verlaagd volgens het rekenkundig gemiddelde van de rentevoet van de aangegeven leningen voor de betreffende uitgevoerde werken, van toepassing op datum van de vaststelling van het kohier.

Artikel 12

De belastingschuldige kan altijd het eigendom ontlasten van het totaal van de terugvorderbare uitgaven, dat erop betrekking heeft, door aan de gemeente het bedrag van die schijven van het kapitaal die nog niet kunnen worden geëist, te storten.

De rente is steeds verschuldigd voor het jaar waarin de betaling plaats heeft.

Artikel 13

De belasting slaat op het eigendom en is verschuldigd door de eigenaar.

In geval van een recht van opstal, een recht van erfpacht of een recht van vruchtgebruik, is de belasting verschuldigd door de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker, terwijl de eigenaar hoofdelijk mede de belasting verschuldigd is.

Wanneer het eigendom bestaat uit een gebouw met meerdere appartementen waarop de verschillende eigenaars een uitsluitend recht hebben, dan wordt de belasting die betrekking heeft op het gebouw verdeeld onder hen in verhouding van hun respectievelijk aandeel in de gemeenschappelijke gedeelten.

In geval van overgang van onroerende zakelijke rechten, wordt de nieuwe eigenaar belastingschuldige vanaf 1 januari volgend op de datum van de akte die hem het recht toekent.

Artikel 14

De eerste jaarlijkse belasting is verschuldigd op de 1ste januari volgend op de voltooiing der werken, vastgesteld door een besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 15

De belasting wordt uitgesteld in volgende gevallen:

- wanneer de huidige belastingschuldige vrijgesteld is ingevolge wetten en besluiten,
- voor de niet-bebouwde terreinen welke gelegen zijn in de landelijke gedeelten van de gemeente, zoals bepaald door de gemeenteraad,
- voor de terreinen waarop het ingevolge een beslissing van de overheid niet toegestaan of niet mogelijk is te bouwen; terzake worden de aanpalende terreinen die aan dezelfde eigenaar toebehoren als één geheel beschouwd,
- voor de eigendommen die technisch niet aan het riool kunnen worden aangesloten.

Wanneer de toestand, om reden waarvan de belasting uitgesteld werd, geheel of gedeeltelijk een einde neemt vóór het verstrijken van een periode van 30 jaar, te rekenen vanaf het eerste aanslagjaar, is de jaarlijkse belasting verschuldigd vanaf 1 januari hieropvolgend.

Indien na het verstrijken van de 30 jaren deze toestand nog geen einde heeft genomen, wordt het goed definitief vrijgesteld.

Artikel 16

De gemeente verbindt zich ertoe om aan de belastingschuldigen, die de belasting in kapitaal hebben gekweten, de bedragen terug te betalen die moeten worden beschouwd als ten onrechte betaald. Dit is mogelijk

- wanneer de vordering wordt opgeheven of niet wordt vernieuwd
- of wanneer de belastingvoeten worden verlaagd.

In het laatste geval gebeurt de terugbetaling slechts in verhouding tot de vermindering van de belastingvoeten, waarvan de belastingschuldigen die jaarlijks ingekohierd worden, genieten.

Artikel 17

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Op het kohier gebracht worden: de schuldenaren, aangewezen zoals bepaald in artikel 10, ingevolge hun hoedanigheid van belastingschuldige op 1 januari volgend op de voltooiing van de werken en op 1 januari van ieder volgend aanslagjaar.

Punt 46: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de tweede verblijven voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;

Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA – 2004-03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Uitvoeringsbesluit van de Vlaamse Regering d.d. 23/02/1995, met uitwerking vanaf 15/03/1995, betreffende de exploitatie van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven
- financiële toestand van de gemeente

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende het opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de tweede verblijven voor de dienstjaren 2008-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de tweede verblijven voor de aanslagjaren 2009-2012.
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- Voorgesteld wordt om in het belastingreglement op de tweede verblijven de omschrijving van wat niet als tweede verblijf wordt beschouwd uit te breiden met de volgende zin : “de leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij in de loop van het aan het aanslagjaar voorafgaande kalenderjaar niet als tweede verblijf werden aangewend.”
- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering

en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.

- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de tweede verblijven aan te passen volgens de bepalingen van het decreet.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 17/12/2007 op de tweede verblijven voor de dienstjaren 2008-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op de tweede verblijven.

Artikel 3

Een tweede verblijf is een private woongelegenheden die voor de eigenaar, de huurder of de gebruiker ervan niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik door hem voor bewoning kan worden gebruikt.

Als tweede verblijven worden niet beschouwd :

- lokalen die uitsluitend bestemd zijn voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit, garages, tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens;
- de woongelegenheden die door de belastingschuldigen verworven worden het jaar voorafgaand aan het aanslagjaar waarin de belasting voor het eerst verschuldigd is en wanneer uit stavingstukken blijkt dat de belastingschuldige in geen geval de woongelegenheden als tweede verblijf heeft aangewend.

Artikel 4

De belasting is ondeelbaar en voor het gehele aanslagjaar verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die eigenaar is van het tweede verblijf op 1 januari van het aanslagjaar, ongeacht het feit of hij al of niet is ingeschreven in de bevolkingsregisters van de gemeente.

Artikel 5

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- 565,00 EUR voor een tweede verblijf in een verblijfgelegenheid zoals een huis,

villa, bungalow, appartement, studio evenals voor de tweede verblijven op de weekendverblijfparken die in vaste- of prefab materialen opgetrokken zijn en daardoor als vaste constructies dienen te worden beschouwd.
- 328,00 EUR voor de kampeershuisjes en de residentiële caravans in weekendverblijfparken.

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Artikel 7

Wanneer een zelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van deze verordening en de belastingverordening op het in huur stellen van kamers, is alleen onderhavige verordening van toepassing.

Punt 47: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op de uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen
- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de

	<p>vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen</p> <ul style="list-style-type: none"> • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op de uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot aanpassing van het belastingreglement op de uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame voor de aanslagjaren 2009-2012. • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Voorgesteld wordt om in het reglement : “de belasting is verschuldigd op 1 januari “te wijzigen in : ”De belasting is ondeelbaar en voor gans het jaar verschuldigd door de eigenaar van het uithangbord of de reclameconstructie ongeacht het tijdstip waarop het uithangbord of de reclameconstructie wordt geplaatst of weggenomen.” • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op de uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008
Stemmen	<p>Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)</p>
Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op de constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p>

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het plaatsen van uithangborden zichtbaar vanaf de openbare weg en op constructies bestemd of aangewend voor het dragen van reclame.

Als uithangbord wordt beschouwd elke aanduiding zichtbaar vanaf de openbare weg en die tot doel heeft de handel of de nijverheid bekend te maken die op een bepaalde plaats geëxploiteerd wordt, het beroep dat er uitgeoefend wordt of de activiteiten die er plaatshebben.

Artikel 3

De belasting is ondeelbaar en voor gans het jaar verschuldigd door de eigenaar van het uithangbord of de reclameconstructie ongeacht het tijdstip waarop het uithangbord of de reclameconstructie wordt geplaatst of weggenomen.

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op 25,00 EUR per m².

De belastbare oppervlakte wordt van alle uithangborden of constructies, zonder af te ronden, eerst opgeteld. Deze totale som wordt afgerond naar de eerstvolgende volle m².

Artikel 5

De belasting is niet van toepassing voor:

- elke andere bij de wetten en verordeningen voorgeschreven vermelding, voor zover deze geen oppervlakte beslaat van meer dan 1m²,
- de constructies bestemd voor het aanbrengen van aanplakbrieven onderworpen aan de reglementaire aanplakkingrechten ten voordele van de concessionaris van de openbare aanplakdienst,
- de constructies bestemd voor een werk of een instelling zonder winstoogmerk van menslievende, artistieke, letterkundige of wetenschappelijke aard of van openbaar nut.

Artikel 6

Wordt van de belasting vrijgesteld, één bord per aanslagjaar dat aan volgende voorwaarden voldoet:

- plat tegen de muur, geplaatst aan het gebouw,
- maximum oppervlakte van 0,3 m X 1,0 m
- maximum dikte van 1,5 cm.

Artikel 7

De belastbare oppervlakte wordt als volgt berekend:

- indien het uithangbord of de reclame uit één enkel vlak bestaat: de volledige oppervlakte van dit vlak,
- indien het bestaat uit een onregelmatige meetkundige figuur: de kleinste regelmatige meetkundige figuur waarin het uithangbord of de reclame kan worden gevat,
- indien het uithangbord of de reclame uit verscheidene vlakken bestaat: de

totale oppervlakte van alle vlakken die tegelijkertijd of achtereenvolgens zichtbaar zijn,

- indien het uithangbord of de reclame uit een volume bestaat: het drievoud van het product van de hoogte met de grootste breedte ervan,
- indien de constructie de achtereenvolgende voorstelling of projectie toelaat van verschillende teksten of afbeeldingen: zoveel maal de oppervlakte als er verschillende voorstellingen of projecties zijn.

Artikel 8

De belastingschuldige is er toe gehouden, ongeacht of zij er al dan niet toe werd uitgenodigd, aangifte te doen van de belastbare oppervlakte, en dit bij het gemeentebestuur van Bredene, dienst belastingen.

Voor de plaatsing van nieuwe uithangborden gedurende het kalenderjaar dienen de belastingschuldigen spontaan aangifte te doen binnen de maand na plaatsing

De aangifte moet gedaan worden op het daartoe ter beschikking gestelde aangifteformulier dat bij voormelde dienst moet toekomen binnen een periode van één maand vanaf de verzending ervan.

Belastingenschuldigen die geen aangifteformulier of onvoldoende aangifteformulieren ontvingen, zijn er toe gehouden vóór 15 oktober van het aanslagjaar bij het gemeentebestuur de nodige aangifteformulieren aan te vragen.

Artikel 9

In geval van niet-aangifte of in geval van onvolledige of onjuiste aangifte, wordt de belasting vermeerderd met een belastingverhoging. Bij ontstentenis van kwade trouw en bij een eerste inbreuk wordt een belastingverhoging van 10% toegepast. Bij kwade trouw en bij een tweede en volgende inbreuk binnen een periode van 3 jaar wordt een belastingverhoging van 25% toegepast.

Artikel 10

De belasting en de eventuele belastingverhoging zal ingevorderd worden door middel van een kohier.

Punt 48: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het in huur stellen van kamers voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,

	Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het in huur stellen van kamers voor de dienstjaren 2008-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel inzake opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het in huur stellen van kamers aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het belastingreglement d.d. 17/12/2007 op het in huur stellen van kamers voor de aanslagjaren 2008-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op het verhuren van slaapkamers in hotels, pensions, logementhuizen, vakantiehuizen, kindertehuizen, villa's, appartementen of andere verblijfsgelegenheden.

Artikel 3

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar, exploitant of verhuurder.

Artikel 4

Deze belasting wordt geheven per slaapkamer die zich in de in artikel 2 vermelde inrichtingen bevindt en bestemd is voor het verhuren aan personen die niet ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters van de gemeente.

De studio's die tot slaapgelegenheid zijn ingericht, worden voor de toepassing van dit reglement, als slaapkamers beschouwd.

Voor de slaapzalen in kindertehuizen alsook in andere vakantietehuizen wordt per gedeelte van 12 m² één kamer aangerekend.

Artikel 5

Deze belasting wordt per slaapkamer als volgt vastgesteld:

hotels, pensions, logementshuizen, kinderhomes en andere vakantiehuizen	50,00 EUR
villa's, appartementen	90,00 EUR

De belasting geldt steeds voor het gehele jaar, ook al stelt men slechts gedurende een bepaalde periode kamers te huur.

Artikel 6

De belasting is niet van toepassing voor:

- a) de door de Staat erkende onderwijsinstellingen en de weldadigheidsinstellingen opgericht met zuiver menslievende doeleinden, zonder enig winstbejag. Van deze vrijstelling genieten niet de vakantie- en kindertehuizen waar normaal moet worden betaald voor het verblijf.
- b) de klinieken, hospitalen en de medische instituten die erkend zijn door het

- ministerie van Volksgezondheid en van het Gezin.
c) de schoolkolonies en tehuizen voor zwakke kinderen, ingericht en uitgebaat zonder het minste winstbejag en erkend door Kind en Gezin.

Artikel 7

De belastingschuldigen die terzelfder tijd binnen het toepassingsgebied vallen én van de belasting op het te huur stellen van kamers én van de belasting op de tweede verblijven, zijn enkel onderworpen aan de belasting op de tweede verblijven.

Artikel 8

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 49: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van de verhaalbelasting op het aanleggen van voetpaden voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen• Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen• financiële toestand van de gemeente

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het reglement betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van voetpaden voor de dienstjaren 2007-2012
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen

Feiten, context en argumentatie

- Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999.
- Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard.
- Voorgesteld wordt om het gemeentelijk reglement betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van voetpaden aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit**Artikel 1**

Het reglement d.d. 18/12/2006 betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van voetpaden voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een verhaalbelasting geheven op het aanleggen en uitrusten van voetpaden.

Artikel 3

§ 1: Onderworpen aan een jaarlijkse rechtstreekse belasting waarbij de door de gemeente gedane kosten worden terugggevorderd worden: de al dan niet aangelande eigendommen gelegen langs openbare wegen of gedeelten van openbare wegen, waarlangs voetpaden worden aangelegd of verbreed. De duur van de terugbetaling wordt vastgesteld op 20 jaar.

§ 2: Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 100 % van de som van de verhaalbare uitgaven, naast de rentes, voor de uitrustingen die voor de eerste maal worden aangelegd, hetzij in nieuwe straten, hetzij in bestaande straten.

Artikel 4

De terugvorderbare uitgaven zijn:

- de kosten om het ontwerp op te maken,
- de kosten van de grondwerken,
- de kosten om de bestaande bedekking weg te nemen,
- de kosten van de funderingen en van de nieuwe bedekking, evenals het plaatsen ervan,
- de kosten van toezicht en aanbesteding die echter 8 % van de kostprijs niet mogen overschrijden,
- de kosten die voortspruiten uit technische moeilijkheden die men ontmoet bij de uitvoering van het werk.

De maximumbreedte van het voetpad die in aanmerking komt voor de vaststelling van het bedrag van de belasting, kan slechts worden berekend voor een voetpad van 2 m, 2,50 m of 3 m, naargelang de breedte van de weg minder dan 10 m ofwel ten minste 10 m of 15 m en meer bedraagt.

Artikel 5

Het terugvorderbare bedrag dat ieder eigendom treft, is gelijk aan de eenheidsprijs per strekkende meter, vermenigvuldigd met de lengte van het eigendom, aan de straatzijde, zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van artikel 6.

De eenheidsprijs per strekkende meter wordt verkregen door het geheel van de verhaalbare uitgaven te delen door de totale lengte van de eigendommen aan de straatzijde.

Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek, gevormd door twee openbare wegen, wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde.

Artikel 6

Het is mogelijk dat twee of meer eigendommen of gedeelten van eigendommen gelegen zijn binnen één van de zones die zich langs beide zijden van de weg uitstrekken over een diepte van 12 m. In dat geval wordt de belasting, die berekend wordt overeenkomstig artikel 4, verdeeld onder de betrokken eigenaars, en wel in verhouding tot de oppervlakte die zij binnen de betrokken strook bezitten.

Wanneer er een strook *non aedificandi* (d.w.z. waarop niet mag worden gebouwd) bestaat, wordt er voor de berekening van de diepte van 12 m, zoals bedoeld in alinea 1, met de diepte van deze strook geen rekening gehouden.

Artikel 7

In de mate waarin stroken, bepaald in het voorgaand artikel, elkaar dekken, kan een eigendom of een gedeelte van een eigendom niet tweemaal worden belast wegens werken uitgevoerd aan twee verschillende wegen.

Wanneer werken gelijktijdig aan twee verschillende wegen uitgevoerd worden, geldt de vrijstelling voor de belasting die verschuldigd is voor de werken aan de weg waar de belasting het laagst is.

Dit artikel is niet van toepassing op de hoekterreinen, waarvoor de bepalingen van artikel 8 van kracht zijn.

Artikel 8

Het eigendom of gedeelte van een eigendom gelegen op de hoek van twee openbare wegen of van twee gedeelten van de openbare weg en dat langs elk van deze wegen of gedeelten van de weg aan de straatzijde gelegen is, wordt vrijgesteld:

- a) indien de werken niet gelijktijdig in de twee wegen uitgevoerd werden voor de verwezenlijking van verschillende ontwerpen en in het kader van verschillende ondernemingen : van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de werken in laatste instantie uitgevoerd werden,
- b) indien de werken in de twee wegen uitgevoerd werden: van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de belasting op basis van de gevellengte van het eigendom het laagst is.

Deze bepaling is slechts van toepassing wanneer de assen van de wegen of gedeelten van openbare wegen tegenover het betrokken eigendom een hoek vormen van ten hoogste 120°.

Bovendien worden de door dit artikel toegestane vrijstellingen slechts gerekend bij een maximale gevellengte van het eigendom van 20 m langs elke weg of gedeelte van een weg.

Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek, wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde of gedeelte van een straatzijde. De verkaveling of de wijziging van de oppervlakte van een eigendom brengt geen verandering in de bij dit artikel bepaalde vrijstelling.

Artikel 9

De jaarlijkse belasting omvat de jaarlijkse schijf van het terug te betalen kapitaal dat aangewend werd ter betaling van de terugvorderbare uitgaven, vermeerderd met het bedrag van de rente die op het niet-teruggestorte gedeelte moet worden betaald.

De toe te passen rentevoet voor de eerste aflossing is die welke, op het ogenblik dat de werken ten einde zijn, toepasselijk is op de door kredietinstellingen aan de gemeente voor 20 jaar toegestane leningen voor de financiering van werken, van dezelfde aard als die welke aanleiding geven tot de belasting.

Jaarlijks wordt de rentevoet verhoogd of verlaagd volgens het rekenkundig gemiddelde van de rentevoet van de aangegane leningen voor de betreffende uitgevoerde werken, van toepassing op datum van de vaststelling van het kohier.

Artikel 10

De belastingschuldige kan altijd het eigendom ontlasten van het totaal van de terugvorderbare bedragen, dat erop betrekking heeft, door aan de gemeente het bedrag te storten van die schijven van het kapitaal die nog niet kunnen worden geëist. De rente is steeds verschuldigd voor het jaar waarin de betaling plaatsheeft.

Artikel 11

De belastingen slaat op het eigendom en is verschuldigd door de eigenaar.

Ingeval er een recht van opstal, een recht van erfpacht of van vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker, terwijl de eigenaar hoofdelijk mede de belasting verschuldigd is.

Wanneer het eigendom bestaat uit een gebouw met meerdere appartementen, waarop de verschillende eigenaars een uitsluitend recht hebben, dan wordt de belasting, die betrekking heeft op het gebouw, verdeeld onder hen in verhouding van hun respectievelijk aandeel in de gemeenschappelijke gedeelten.

In geval van overgang van onroerende zakelijke rechten, wordt de nieuwe eigenaar belastingschuldig vanaf 1 januari volgend op de datum van de akte die hem het recht toekent.

Artikel 12

De eerste jaarlijkse belasting is verschuldigd op de 1ste januari volgend op de voltooiing der werken, vastgesteld door een besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 13

De belasting wordt uitgesteld in volgende gevallen:

- wanneer de huidige belastingschuldige vrijgesteld is ingevolge wetten en besluiten,
- voor de niet-bebouwde terreinen die gelegen zijn in de landelijke gedeelten van de gemeente, zoals de gemeenteraad die bepaalt,
- voor de terreinen waarop het ingevolge een beslissing van de overheid niet toegestaan of niet mogelijk is te bouwen.

Terzake worden de aanpalende terreinen, die aan éénzelfde eigenaar toebehoren, als één geheel beschouwd.

Wanneer de toestand om reden waarvan belasting uitgesteld werd, geheel of gedeeltelijk een einde neemt vóór het verstrijken van een periode van 10 jaar te rekenen vanaf het eerste aanslagjaar, is de jaarlijkse belasting verschuldigd vanaf 1 januari hieropvolgend.

Indien, bij het verstrijken van de 10 jaren, deze toestand nog geen einde heeft

genomen, wordt het goed definitief vrijgesteld.

Voor de aanleg van een voetpadzone die niet kadert in de aanleg van een voetpad voor één of meerdere eigendommen, maar een specifiek veiligheidsdoel heeft, zoals bv. de aanleg van een bushalte met aanpalende verhardingszone. Het komt de gemeenteraad toe bij goedkeuring van het ontwerp van werken te beslissen indien de verharding van een deel van de voetpadzone deel uitmaakt van een speciaal project of indien het al dan niet tezelfdertijd deel uitmaakt van de aanleg van de voetpadzone.

Artikel 14

De gemeente verbindt zich ertoe om aan de belastingschuldigen, die de belasting in kapitaal hebben gekweten, de bedragen terug te betalen die moeten worden beschouwd als ten onrechte betaald. Dit is mogelijk

- wanneer de vordering wordt opgeheven of niet wordt hernieuwd
- of wanneer de belastingvoeten worden verlaagd.

In het laatste geval gebeurt de terugbetaling slechts in verhouding tot de vermindering van de belastingvoeten, waarvan de belastingschuldigen die jaarlijks ingekohierd worden, genieten.

Artikel 15

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Op het kohier worden gebracht: de schuldenaren, aangewezen zoals bepaald in artikel 11, ingevolge hun hoedanigheid van belastingschuldige op 1 januari volgend op de voltooiing van de werken en op 1 januari van ieder volgend aanslagjaar.

Punt 50: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van de verhaalbelasting op het aanleggen van wegen voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het reglement betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van wegen voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk reglement betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van wegen aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel I

Het reglement d.d. 18/12/2006 betreffende de verhaalbelasting op het aanleggen van wegen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een verhaalbelasting geheven op het aanleggen en het uitrusten van wegen.

Artikel 3

§ 1: Onderworpen aan een jaarlijkse belasting, waarbij de totaliteit van de gedane kosten wordt teruggevorderd, worden: de al dan niet aangelande eigendommen langsheen openbare wegen of gedeelten van openbare wegen waarin grondwerken en wegbedekkingen worden uitgevoerd, trottoirbanden geplaatst, of welke andere vorm van wegunuitrusting ook wordt aangebracht.

De duur van de terugbetaling wordt vastgesteld op 20 jaar.

§ 2: Het bedrag van de belasting wordt vastgesteld op 100 % van de som van de verhaalbare uitgaven, naast de rentes, voor de uitrustingen die de eerste maal werden aangelegd, hetzij in nieuwe straten, hetzij in bestaande straten.

Artikel 4

De terugvorderbare uitgaven zijn:

- de kosten om het ontwerp op te maken,
- de kosten van de grondwerken, van de funderingen en van de wegbedekkingen,
- de kosten van de boordstenen en van hun plaatsing,
- de kosten van de uitrusting nodig om water dat geen afvalwater is, af te voeren,
- de kosten om de leidingen en bouwwerken te verplaatsen of af te breken, alsmede de kosten om de beplantingen te verplaatsen indien dit nodig blijkt voor het uitvoeren van de werken,
- de kosten van toezicht en aanbesteding, die echter 8 % van de kosten van de werken niet mogen overschrijden,
- de kosten voortvloeiend uit technische moeilijkheden die ondervonden worden bij het uitvoeren van de werken.

Artikel 5

De terugvorderbare uitgave die ieder eigendom treft, is gelijk aan de eenheidsprijs per strekkende meter, vermenigvuldigd met de lengte van het eigendom langs de straatzijde zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van artikel 6.

De eenheidsprijzen per strekkende meter worden verkregen door het totaal bedrag van de terugvorderbare uitgaven te delen door de totale lengte van de eigendommen langs de straatzijde.

Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek, gevormd door twee openbare wegen, wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde.

Artikel 6

Wanneer er twee of meerdere eigendommen of gedeelten van eigendommen in een van de zones liggen die zich langs beide zijden van de weg over een diepte van 12 m uitstrekken wordt de belasting, berekend overeenkomstig artikel 4, evenredig verdeeld onder de betrokken eigenaars naar rato van de oppervlakte die hen in de zone in kwestie toebehoort.

Ingeval er een strook *non aedificandi* (d.w.z. waarop niet mag worden gebouwd) bestaat, wordt er met haar diepte geen rekening gehouden voor de berekening van de in alinea 1 genoemde diepte van 12 m.

Artikel 7

Wanneer twee werken gelijktijdig aan twee verschillende wegen uitgevoerd worden, geldt de vrijstelling voor de belasting die verschuldigd is voor de werken aan de weg waar de belasting het laagst is.

Dit artikel is niet van toepassing op:

- a) de hoekterreinen, waarvoor de bepalingen van artikel 9 gelden,
- b) de eigendommen die langs de ene zijde palen aan een volwaardig openbare weg en aan de andere zijde aan een openbare toegangsweg tot garages of bergplaatsen waar het overeenkomstig de geldende plannen van aanleg toegestaan is om een garage of bergplaats te bouwen. Voor b) is de belasting langs beide zijden verschuldigd en dit voor de gehele lengte.

Artikel 8

Een eigendom kan niet tweemaal worden belast wegens werken achtereenvolgens uitgevoerd aan twee verschillende wegen, voor zover het eigendom reeds werd bezwaard met de kosten van de werken die werden uitgevoerd voor de aanleg van de eerste weg.

Artikel 9

Het eigendom of gedeelte van een eigendom dat zich op de hoek van twee openbare wegen of van twee gedeelten van openbare wegen bevindt, en dat langs elk van deze wegen of gedeelten van de weg aan de straatzijde gelegen is, wordt vrijgesteld:

- a) indien de werken achtereenvolgens in de twee wegen uitgevoerd werden voor de verwezenlijking van de verschillende ontwerpen en in het kader van de verschillende ondernemingen: van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de werken in laatste instantie uitgevoerd werden,
- b) indien de werken gelijktijdig in de twee wegen uitgevoerd werden: van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de belasting op basis van de gevellengte van het eigendom het laagst is.

Deze bepaling is slechts van toepassing wanneer de assen van de wegen of gedeelten van openbare wegen tegenover het betrokken eigendom een hoek vormen van ten hoogste 120°.

Bovendien worden de in dit artikel toegestane vrijstellingen slechts berekend bij een maximale gevellengte van het eigendom van 20 m langs elke weg of gedeelte van een weg.

Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde of gedeelte van een straatzijde.

De verkaveling of de wijziging van de oppervlakte van een eigendom brengt geen verandering in de in dit artikel bepaalde vrijstellingen.

Artikel 10

De jaarlijkse belasting omvat de jaarlijkse schijf van het terug te betalen kapitaal dat aangewend werd ter betaling van de terugvorderbare uitgaven, vermeerderd met het bedrag van de rente die op het niet-teruggestorte gedeelte moet worden betaald.

De rentevoet van de eerste aflossing is die welke op het ogenblik dat de werken ten einde zijn toepasselijk is op de door de kredietinstellingen aan de gemeente voor 20 jaar toegestane leningen voor de financiering van werken. Jaarlijks wordt de rentevoet verhoogd of verlaagd volgens het rekenkundige gemiddelde van de rentevoet van de aangegane leningen voor de betreffende uitgevoerde werken, van toepassing op datum van de vaststelling van het kohier.

Artikel 11

De belastingschuldige kan altijd het eigendom ontlasten van het bedrag van terugvorderbare uitgave die erop betrekking heeft, door aan de gemeente het bedrag van die schijven van het kapitaal te storten die nog niet kunnen worden geëist.

De rente is steeds verschuldigd voor het jaar waarin de betaling plaats heeft.

Artikel 12

De belasting slaat op het eigendom en is verschuldigd door de eigenaar.

Ingeval er een recht van opstal, een recht van erfpacht of een recht van vruchtgebruik bestaat, is de belasting verschuldigd door de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker, terwijl de eigenaar hoofdelijk mede de belasting verschuldigd is.

Wanneer het eigendom bestaat uit een gebouw met meerdere appartementen waarop de verschillende eigenaars een uitsluitend recht hebben, dan wordt de belasting die betrekking heeft op het gebouw verdeeld onder hen in verhouding van hun respectievelijk aandeel in de gemeenschappelijke gedeelten.

In geval van overgang van onroerende zakelijke rechten, wordt de nieuwe eigenaar belastingschuldig vanaf 1 januari volgend op de datum van de akte die hem het recht toekent.

Artikel 13

De eerste jaarlijkse belasting is verschuldigd op de 1ste januari volgend op de

voltooiing van de werken, vastgesteld door een besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 14

De belasting wordt uitgesteld in de volgende gevallen:

1. wanneer de huidige belastingschuldige vrijgesteld is ingevolge de wetten en besluiten,
2. voor de niet-bebouwde terreinen die gelegen zijn in de landelijke gemeenten, zoals bepaald door de gemeenteraad,
3. voor de terreinen waarop het ingevolge een beslissing van de overheid niet toegestaan of niet mogelijk is te bouwen: terzake werden de aanpalende terreinen, die aan eenzelfde eigenaar toebehoren, als één geheel beschouwd.

Wanneer de toestand waarom de belasting uitgesteld werd, geheel of gedeeltelijk een einde neemt voor het verstrijken van een periode van 30 jaar te berekenen vanaf het eerste aanslagjaar, is de jaarlijkse belasting verschuldigd vanaf 1 januari hieropvolgend.

Indien bij het verstrijken van de 30 jaren, deze toestand nog geen einde genomen heeft, wordt het goed definitief vrijgesteld.

Artikel 15

De gemeente verbindt zich ertoe om aan de belastingschuldigen, die de belasting in kapitaal hebben gekweten, de bedragen terug te betalen die moeten worden beschouwd als ten onrechte betaald.

Dit is enkel mogelijk:

- wanneer de vordering wordt opgeheven of niet wordt hernieuwd,
- wanneer de belastingvoeten verlagen.

In het laatste geval gebeurt de terugbetaling slechts in verhouding tot de vermindering van de belastingvoeten, waarvan de belastingschuldigen die jaarlijks ingekohierd worden, genieten.

Artikel 16

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Op het kohier worden gebracht: de schuldenaren, aangewezen zoals bepaald in artikel 12, ingevolge hun hoedanigheid van belastingschuldige op 1 januari volgend op de voltooiing van de werken en op 1 januari van ieder volgend aanslagjaar.

Punt 51: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van de verhaalbelasting op de verwerving van terreinen met het oog op de verwezenlijking van wegenwerken voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	<p>Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>William Hüppertz, raadslid</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het reglement betreffende de verhaalbelasting op de verwerving van terreinen met het oog op de verwezenlijking van wegenwerken voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk reglement betreffende de verhaalbelasting op de verwerving van terreinen met het oog op de

verwezenlijking van wegenwerken aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit

Artikel 1

Het reglement d.d. 18/12/2006 betreffende de verhaalbelasting op de verwerving van terreinen met het oog op de verwezenlijking van wegenwerken voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een jaarlijkse belasting geheven met de bedoeling om de verwerving van terreinen met het oog op de verwezenlijking van wegenwerken te verhalen. De duur van de terugbetaling wordt vastgesteld op 20 jaar.

De belasting is niet van toepassing op de eigenaar die kosteloos de helft van het terrein heeft afgestaan, dat voor zijn eigendom is gelegen, en dat noodzakelijk is voor de aanleg, de verbreding, de rechtekking of de verlenging van de openbare weg.

De helft mag in geen geval meer bedragen dan 7,50 m² per strekkende meter gevellengte langs de straat. Indien de eigenaar een perceel afstaat dat groter is dan bovengenoemd gedeelte van de openbare weg, is hem een evenredige vergoeding verschuldigd. Indien hij minder afstaat, wordt hij aan de belasting onderworpen voor het verschil.

Artikel 3

De belasting slaat op het eigendom en is verschuldigd door de eigenaar. Ingeval er een recht van opstal, een recht van erfpacht of een recht van vruchtgebruik ontstaat, is de belasting verschuldigd door de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker terwijl de eigenaar hoofdelijk mede de belasting verschuldigd is. Wanneer het eigendom bestaat uit een gebouw met meerdere appartementen waarop de verschillende eigenaars een uitsluitend recht hebben, dan wordt de belasting die betrekking heeft op het gebouw verdeeld onder hen, en wel in verhouding van hun respectievelijke aandeel in de gemeenschappelijke gedeeltes. In geval van overgang van onroerende zakelijke rechten, wordt de nieuwe eigenaar belastingschuldig vanaf 1 januari volgend op datum van de akte die hem het recht toekent.

Artikel 4

Het terug te betalen bedrag is gelijk aan 100 % van het bedrag van de terugvorderbare uitgaven, naast de rentes.

Artikel 5

De terugvorderbare uitgaven zijn :

- De kosten om de plans op te stellen.
- De prijs verwerving hetzij door onteigening, hetzij door afstand in der minne van de terreinen die in de zate van de weg werden opgenomen. Indien het terrein sedert meer dan 5 jaar aangekocht werd op het ogenblik dat de aankoopverrichtingen een einde nemen, wordt niet met de aankoopprijs rekening gehouden, maar wel met de huidige verkoopwaarde.
- De waarde van de terreinen die door de gemeente werden afgestaan, ongeacht of er ruiling geweest is of niet.
- De kosten van de noodzakelijke akten, certificaten en getuigschriften.
- De gerechtskosten die gepaard gaan met de onteigeningen, evenals de erelonen van advocaten.

In voorkomend geval worden afgetrokken:

- de opbrengst van de verkoop van de overschotten van de vroegere weg,
- en/of de geraamde waarde van overschotten die door de particulier aangekocht kunnen worden.

Het bedrag van de verhaalbare uitgaven wordt berekend bij een maximale wegbreedte van 15 m.

Artikel 6

De terugvorderbare uitgave die ieder eigendom treft, is gelijk aan de eenheidsprijs per strekkende meter, vermenigvuldigd met de lengte van het eigendom aan de straatzijde, zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van artikel 7.

De eenheidsprijs per strekkende meter wordt bekomen door het geheel van de verhaalbare uitgaven, naast de schattingswaarde van de terreinen die kosteloos worden afgestaan, te delen door de totale lengte van de eigendommen aan de straatzijde. Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek, gevormd door twee openbare wegen, wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde.

Artikel 7

Wanneer er twee of meer eigendommen gelegen zijn binnen een van de zones die zich langs weerszijden van de weg uitstrekken over een lengte van 12 m, dan wordt de belasting, die berekend wordt overeenkomstig artikel 5, verdeeld onder de betrokken eigenaars in verhouding tot de hun toebehorende oppervlakte binnen de betrokken strook.

Wanneer er een strook *non aedificandi* (d.w.z. waarop niet mag worden gebouwd) bestaat, wordt er geen rekening gehouden met de diepte van deze stroken voor de berekening van de diepte van 12 m zoals bedoeld in alinea 1.

Artikel 8

In de mate dat de stroken, bepaald in voorgaand artikel, elkaar dekken, kan een eigendom of gedeelte van een eigendom niet tweemaal worden belast wegens grondverwervingen, achtereenvolgens uitgevoerd aan twee verschillende wegen.

Wanneer werken vrijwel gelijktijdig aan twee verschillende wegen worden uitgevoerd, geldt de vrijstelling voor de belasting die verschuldigd is voor de werken aan de weg waar de belasting het laagst is.

Dit artikel is niet van toepassing op de hoekterreinen, waarvoor de bepalingen van artikel 9 gelden.

Artikel 9

Het eigendom of gedeelte van een eigendom dat zich op de hoek van twee openbare wegen of van twee gedeelten van de openbare weg bevindt, en dat langs elk van deze wegen of gedeelten van openbare wegen aan de straatzijde gelegen is, wordt vrijgesteld:

- indien de aankoopverrichtingen achtereenvolgens in de twee wegen werden uitgevoerd voor de verwezenlijking van verschillende ontwerpen: van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de verrichtingen in de laatste instantie uitgevoerd werden,
- indien de aankoopverrichtingen gelijktijdig in de twee wegen uitgevoerd werden: van de belasting die verschuldigd is voor de weg waar de belasting op basis van de gevellengte van het eigendom het laagst is.

Deze bepaling is slechts van toepassing wanneer de assen van de wegen of gedeelten van de openbare wegen tegenover het betrokken eigendom een hoek vormen van ten hoogste 120°.

Bovendien werden de in dit artikel toegestane vrijstellingen slechts berekend bij een maximale gevellengte van het eigendom van 20 m langs elke weg of gedeelten van een weg.

Deze vrijstelling is niet van toepassing wanneer de verhaalbelasting niet op de twee wegen werd ingevorderd.

Wanneer het gaat om een afgesneden of afgeronde hoek, wordt de lengte ervan voor de helft aangerekend langs elke straatzijde of gedeelte van een straatzijde.

De verkaveling of de wijzigingen van de oppervlakte van een eigendom brengen geen verandering in de in dit artikel bepaalde vrijstellingen.

Artikel 10

De jaarlijkse belasting is gelijk aan de jaarlijkse aflossing van het bedrag vastgesteld in artikel 6, vermeerderd, vanaf het einde van de verrichtingen van verwerving, met een rente berekend tegen de rentevoet die de kredietinstellingen op dat ogenblik gebruiken voor verrichtingen van dezelfde aard.

Jaarlijks wordt de rentevoet verhoogd of verlaagd volgens het rekenkundig gemiddelde van de rentevoet van de aangeane leningen voor de betreffende verwerving van de terreinen, van toepassing op datum van de vaststelling van het kohier.

Het einde van de verrichtingen van verwerving wordt vastgesteld door een besluit van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11

De belastingschuldige kan altijd de belastingen die jaarlijks nog niet kunnen worden geëist, op voorhand betalen.

In dit geval wordt de jaarlijkse aflossing slechts vermeerderd met een rente tot en met inbegrip van het jaar waarin de betaling plaatsheeft.

Artikel 12

De belasting wordt uitgesteld in volgende gevallen:

- wanneer de huidige belastingschuldige vrijgesteld is ingevolge de wetten en besluiten,
- voor de niet-bebouwde terreinen die gelegen zijn in de landelijke gedeelten van de gemeente, zoals bepaald door de gemeenteraad,
- voor terreinen waarop het ingevolge een beslissing van de overheid niet toegestaan is of niet mogelijk is te bouwen.

Terzake worden de aanpalende terreinen, die aan eenzelfde eigenaar toebehoren, als één geheel beschouwd. Wanneer de toestand, om reden waarvan de belasting uitgesteld werd, geheel of gedeeltelijk een einde neemt voor het verstrijken van een periode van 30 jaar, te rekenen vanaf het eerste aanslagjaar, is de jaarlijkse belasting verschuldigd vanaf 1 januari hieropvolgend.

Indien bij het verstrijken van de 30 jaren deze toestand nog geen einde heeft genomen, wordt het goed definitief vrijgesteld.

Artikel 13

De bepalingen van de vroeger van kracht zijnde verordeningen op de verhaalbelastingen blijven van kracht op de toestanden die tijdens hun heffingstermijn ontstonden.

Artikel 14

Het huidig reglement is toepasselijk op de bewerkingen tot verwerving van de zate van de openbare wegen die tijdens de jaren 2006 tot en met 2011 worden voltooid.

Artikel 15

De gemeente verbindt zich ertoe om aan de belastingschuldigen, die de belasting in kapitaal hebben gekweten, de bedragen terug te betalen die moeten worden beschouwd als ten onrechte betaald. Dit is mogelijk:

- wanneer de vordering wordt opgeheven of niet wordt hernieuwd of,
- wanneer de belastingvoeten worden verlaagd.

In het laatste geval gebeurt de terugbetaling slechts in verhouding tot de vermindering van de belastingvoeten, waarvan de belastingschuldigen die jaarlijks ingekohierd worden, genieten.

Artikel 16

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 52: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen van het belastingreglement op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen voor de dienstjaren 2007-2012 met ingang van 01/01/2009

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de Vlaamse regering d.d. 01/02/2008 houdende de krijtlijnen van het lokaal pact met de gemeenten• Omzendbrief van 21/03/2008 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering houdende het lokaal pact, waarin de wederzijdse engagementen en procedure tot schuldovername worden toegelicht
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen voor de dienstjaren 2007-2012
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Het Lokaal pact dat werd afgesloten tussen de Vlaamse regering en de Vlaamse gemeenten (ook met het gemeentebestuur van Bredene) veronderstelt wederzijdse engagementen van zowel de Vlaamse regering als van de gemeente.• Eén van de engagementen is dat de gemeente er zich toe verbindt de belasting op kantoorruimten en op tewerkgesteld personeel af te schaffen.• Dit betekent dat de belasting op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen dient opgeheven te worden vanaf het aanslagjaar 2009.

Stemmen Met algemene stemmen

Besluit **Enig artikel**

Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.

Punt 53: financiële dienst - Retributies en belastingen. Vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2009

Aanwezig Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
• Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
• Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
• Wetboek van de Inkomstenbelasting van 1992
• financiële toestand van de gemeente

Verwijzingsdocumenten • beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende vaststellen van de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het dienstjaar 2008
• beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/04/2008 houdende intekening op het lokaal pact.

- Feiten, context en argumentatie**
- De opcentiemen op de onroerende voorheffing worden jaarlijks vastgesteld.
 - In het kader van het Lokaal Pact engageren de Vlaamse gemeenten zich er onder meer toe om de belastingen met betrekking tot het jaar 2009 niet te verhogen.
 - In het nieuw reglement werden geen wijzigingen aangebracht t.o.v. het vorige reglement.

Stemmen Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit **Enig artikel**

Er worden voor het aanslagjaar 2009 1.775 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Punt 54: financiële dienst - Retributies en belastingen. Vaststellen van de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het aanslagjaar 2009

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit
- Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de

	<p>geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Wetboek van de Inkomstenbelasting van 1992 • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2007 houdende vaststellen van de aanvullende belasting op de personenbelasting voor het dienstjaar 2008 • beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/04/2008 houdende intekening op het lokaal pact.
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • De aanvullende belasting op de personenbelasting wordt jaarlijks vastgesteld. • In het kader van het Lokaal Pact engageren de Vlaamse gemeenten zich er onder meer toe om de belastingen met betrekking tot het jaar 2009 niet te verhogen. • In het nieuw reglement werden geen wijzigingen aangebracht t.o.v. het vorige reglement.
Stemmen	Met 17 stemmen voor en 7 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra, Liesbeth Metsu, Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit	<p><u>Enig artikel</u></p> <p>Er wordt voor het aanslagjaar 2009 een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van dit aanslagjaar.</p> <p>Deze belasting wordt vastgesteld op 7% van het volgens artikel 466 van het wetboek van de Inkomstenbelasting 1992 berekende gedeelte van de personenbelasting die aan het rijk verschuldigd is voor hetzelfde aanslagjaar.</p> <p>Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingschuldige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar, dus in 2008.</p>
----------------	---

Punt 55: financiële dienst - Retributies en belastingen. Vaststellen van het retributiereglement op het openbaar onderzoek bij de aanvragen tot milieuvergunning klasse I, stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen voor de aanslagjaren 2009-2012

Aanwezig	<p>Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>William Hüppertz, raadslid</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Wet d.d. 06/02/1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (VLAREM) zoals tot op heden gewijzigd • Decreet d.d. 18/05/1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • kennisneming door het college van burgemeester en schepenen in zitting d.d. 01/12/2008 van het ontwerp van retributiereglement op het openbaar onderzoek bij de aanvragen tot milieuvergunning klasse I, stedenbouwkundige en verkavelingsvergunning
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • De milieuvergunningsaanvragen klasse I, stedenbouwkundige en verkavelingsvergunningen zijn onderworpen aan een openbaar onderzoek. In het kader van dit openbaar onderzoek moeten mensen schriftelijk op de hoogte gebracht worden. • Het openbaar onderzoek in het kader van een milieuvergunningsaanvraag dient ook aangekondigd te worden in dagbladen. Deze publicatiekosten kunnen hoog oplopen (tot 1.700 EUR per dossier). • Het is dan ook verantwoord deze kosten aan te rekenen aan de aanvrager.
Stemmen	<p>Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)</p>

Besluit**Artikel 1**

Er wordt een retributie geheven op het openbaar onderzoek bij de aanvragen tot het bekomen van een milieuvergunning klasse I, stedenbouwkundige en verkavelingsvergunning.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de aanvraag indient bij de bevoegde overheid.

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgesteld :

- het bedrag van de aangetekende zending per persoon die aangeschreven moet worden in het kader van het openbaar onderzoek
- het bedrag van de publicatiekosten zoals blijkt uit de facturen van de krantengroepen.

Artikel 4

De retributie moet betaald worden na ontvangst van het verzoek om betaling en dit door middel van een factuur.

Punt 56: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen voor de aanslagjaren 2009-2012.

Aanwezig

Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ;
Willy Vanhooren, burgemeester ;
Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys,
Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

William Hüppertz, raadslid

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 42 en 43, § 2, 15° van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/03/1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen • Omzendbrief BA 2004/03 d.d. 14/07/2004 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit • Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • Omzendbrief BB 2008/07 d.d. 18/07/2008 betreffende het decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2006 houdende vaststellen van het belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen voor de dienstjaren 2007-2012 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/12/2008 houdende het voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van alle belastingreglementen met ingang van 01/01/2009 i.h.k.v. het nieuw decreet inzake de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Op 30/05/2008 werd het decreet betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen bekrachtigd. Dit decreet vervangt de wet d.d. 24/12/1996 betreffende de vestiging en invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij de wet d.d. 15/03/1999. • Het decreet is van toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen die contant worden geïnd vanaf 01/01/2009 of die in kohieren zijn opgenomen die vanaf 01/01/2009 uitvoerbaar worden verklaard. • Voorgesteld wordt om het gemeentelijk belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen aan te passen volgens de bepalingen van het decreet d.d. 30/05/2008.
Stemmen	Met 22 stemmen voor en 2 onthoudingen (Cindy Versluys en Jon Devos)

Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Het belastingreglement d.d. 18/12/2006 op het ontbreken van parkeerplaatsen voor de dienstjaren 2007-2012 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2009.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er wordt voor de aanslagjaren 2009-2012 een belasting geheven op:</p> <p>a. het niet-aanleggen van één of meer van de in de gemeentelijke bouwverordening bepaalde parkeerplaatsen, bij het bouwen of verbouwen van gebouwen,</p>
----------------	---

- b. het wijzigen van de bestemming van één of meer parkeerplaatsen zodanig dat niet meer wordt voldaan aan de gemeentelijke bouwverordening.

Artikel 3

- § 1 De belasting is verschuldigd door de houder van een stedenbouwkundige vergunning die op grond van deze vergunning werd vrijgesteld van de verplichting één of meer van de in artikel 4 voorgeschreven parkeerplaatsen aan te leggen.
- § 2 De belasting is verschuldigd door de houder van een stedenbouwkundige vergunning, die één of méér in zijn stedenbouwkundige vergunning begrepen parkeerplaatsen niet heeft aangelegd. Wordt de stedenbouwkundige vergunning overgenomen voor de aanvang van de bouwwerken, dan moeten de vergunninghouder en de overnemer van de stedenbouwkundige vergunning solidair de belasting op het ontbreken van parkeerruimten betalen.
- § 3 De belasting is eveneens verschuldigd door de eigenaar indien de bestemming van de parkeerplaats(en) zodanig gewijzigd wordt dat niet meer wordt voldaan aan de bouwverordening.

Artikel 4

- § 1 Onder 'parkeerplaats' wordt verstaan:
- ofwel een gesloten garage,
 - ofwel een standplaats in een gesloten ruimte of in de openlucht, daartoe speciaal aangelegd en uitgerust en als dusdanig door het college van burgemeester en schepenen aanvaard.
- § 2 Een garage moet minstens 2,75 m breed en 5 m lang zijn.
Een standplaats bestaat uit een rechthoekig vlak van ten minste 2,25 m breedte en 4,50 m lengte. Ze moet rechtstreeks toegankelijk zijn langs een weg met een minimumbreedte van:
- 7 m als de standplaats een hoek van 90° vormt met de weg,
 - 5 m als de standplaats een hoek van 60° vormt met de weg,
 - 4 m als de standplaats een hoek van 45° vormt met de weg,
 - 3,5 m als de standplaats een hoek van 30° vormt met de weg.
- § 3 De parkeerplaatsen moeten worden opgericht ofwel op het bouwperceel waarop het hoofdgebouw zal komen zélf, ofwel op een perceel dat binnen een afstand van 400 m, te rekenen van de omtrek van dit bouwperceel, is gelegen.
Onder 'oprichten van parkeerplaatsen' wordt verstaan:
- a. het bouwen van een nieuwe parkeerplaats,
 - b. het in eigendom bezitten of verwerven van een bestaande parkeerplaats die niet meer dan tien jaar voor de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd uitgereikt, zoals genoemd in artikel 3 van dit reglement, werd gebouwd.
- Een dergelijke parkeerplaats mag nochtans niet reeds in aanmerking zijn genomen voor het verkrijgen van een andere vergunning.
Onder 'in eigendom bezitten' wordt verstaan: eigenaar zijn van één of meer bestaande parkeerplaatsen op de datum van de bouw aanvraag. Onder 'verwerven' wordt verstaan: eigenaar worden van één of meer bestaande

parkeerplaatsen tussen de datum van de bouwaanvraag en de datum waarop de belasting verschuldigd is, zoals bepaald in artikel 2 van dit reglement.

Artikel 5

Het aantal aan te leggen parkeerplaatsen wordt als volgt bepaald:

A. Woongebouwen:

Nieuwbouw

Voor een woning: één parkeerplaats per woning.

Voor complexen van sociale woningen gebouwd door:

- maatschappijen erkend door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting of door de Landbouwmaatschappij
- intercommunale verenigingen en voor woningen gebouwd overeenkomstig de door de centrale overheid opgelegde voorwaarden met het oog op het toekennen van premies voor de bouw van sociale woningen door privaat initiatief volstaat het dat 60 % van het aantal parkeerplaatsen effectief wordt aangelegd. Toch moet de oppervlakte voor de overige 40 % worden gereserveerd, en dit mag niet ten koste gaan van de groenstroken

Bij gebouwencomplexen voor bejaarden gebouwd door:

- intercommunale verenigingen
- commissies voor openbare onderstand
- maatschappijen erkend door de Nationale Maatschappij voor de Huisvesting of door de Nationale Landmaatschappij, volstaat één parkeerplaats per 3 woningen.

Verbouwingswerken

Indien door de verbouwingswerken bijkomende woningen ontstaan: dezelfde regels als voor de nieuwbouw voor elke nieuwgeschapen woning.

B. Handelsgebouwen

Het betreft de winkels en de warenhuizen, voor groot- en kleinhandel, evenals de restaurants, cafés en dergelijke.

Nieuwbouw

Eén parkeerplaats per schijf van 50 m² vloeroppervlakte.

Verbouwingswerken

Eén parkeerplaats méér telkens de vloeroppervlakte vergroot met een schijf van 50 m².

De vloeroppervlakte wordt per bouwlaag gemeten, met inbegrip van de buitenmuren, verminderd met de oppervlakte van de verticale verbindingswegen en met die van de garages.

C. Industriële en ambachtelijke gebouwen, remises voor trams, autobussen en taxi's

Nieuwbouw

Eén parkeerplaats per schijf van 10 tewerkgestelde personen of per schijf van 100 m² bedrijfsoppervlakte.

Verbouwingswerken

Eén parkeerplaats méér per schijf van 10 bijkomende tewerkgestelde personen of per schijf van 100 m² bijkomende bedrijfsoppervlakte. Onder 'bedrijfsoppervlakte' wordt verstaan: de som van de grondoppervlakte gebruikt voor de bedrijfsdoeleinden in gesloten gebouwen. Deze laatste vloeroppervlakte wordt gemeten per bouwlaag met inbegrip van de buitenmuren, maar verminderd met de oppervlakte van de verticale verbindingswegen. Bergplaatsen en opslagplaatsen maken deel uit van de bedrijfsoppervlakte. De parkeerplaatsen, bestemd om te voldoen aan deze verordening, niet.

D. Kantoorgebouwen

Nieuwbouw

Een parkeerplaats per schijf van 50 m² vloeroppervlakte, met inbegrip van de woning voor conciërge.

Verbouwingswerken

Eén parkeerplaats méér per schijf van 50 m² bijkomende vloeroppervlakte. De vloeroppervlakte wordt gemeten per bouwlaag met inbegrip van de buitenmuren, verminderd met de oppervlakte van de verticale en horizontale verbindingswegen.

E. Autoherstelplaatsen

Nieuwbouw

Eén parkeerplaats per schijf van 50 m² vloeroppervlakte.

Verbouwingswerken

Eén parkeerplaats méér per schijf van 50 m² bijkomende vloeroppervlakte. De vloeroppervlakte wordt gemeten zoals dat voor de handelsgebouwen gebeurt.

F. Hotels

Nieuwbouw

Eén parkeerplaats per schijf van 3 hotelkamers.

Verbouwingswerken

Eén parkeerplaats méér per schijf van 3 bijkomende hotelkamers.

G. Schouwburgen, bioscopen en concertgebouwen

Nieuwbouw

Eén parkeerplaats per schijf van 10 zitplaatsen.

Verbouwingswerken

Eén parkeerplaats per schijf van 10 bijkomende zitplaatsen.

H. Ziekenhuizen en klinieken

Nieuwbouw

Eén parkeerplaats per schijf van 4 bedden

Verbouwingswerken

Eén parkeerplaats meer per schijf van 4 bijkomende bedden.

I. Onderwijsinstellingen

Nieuwbouw

Het aantal parkeerplaatsen wordt berekend door het aantal gewone klaslokalen te vermenigvuldigen met één van de coëfficiënten die op de onderstaande tabel voorkomen:

<u>type onderwijsinstelling</u>	<u>coëfficiënt</u>
- kleuter- en lager onderwijs	1
- secundaire scholen	2
- hoger niet-universitair onderwijs	4

Verbouwingswerken

Dezelfde normen als voor de nieuwbouw gelden voor de bijkomende gewone klassen.

Onder 'gewone klaslokalen' verstaat men: een klaslokaal waarin het algemeen onderricht wordt gegeven. Tot de gewone klassen behoren dus niet de lokalen waarin uitsluitend een bijzondere vorm van onderricht wordt gegeven, zoals de laboratoria, de natuurkundeklassen, de gymnastieksalen, de huishoudklassen en zo meer.

Het aantal schijven zoals genoemd in artikel 5, wordt verkregen door de totale hoeveelheid te delen door de hoeveelheid per schijf.

Indien de rest van die deling gelijk is aan of meer bedraagt dan de helft van een schijf, wordt zij als een volle schijf aangerekend, zoniet wordt zij verwaarloosd.

Artikel 6

De belasting wordt vastgesteld op 2.500 EUR per ontbrekende parkeerplaats.

Artikel 7

Zodra de belastingschuldige de toelating tot bouwen, verbouwen of herbouwen heeft gekregen, dient hij het bedrag van de belasting bij de gemeenteontvanger in consignatie te geven. De uitnodiging tot het in consignatie geven van het verschuldigde bedrag gebeurt via een factuur. Deze consignatie kan enkel geschieden in speciën. Deze consignatie brengt geen intrest op ten voordele van de bouwheer.

Artikel 8

De belasting is eisbaar op 1 januari van het 2^e jaar volgend op het afleveren van de stedenbouwkundige vergunning op basis van het aantal ontbrekende parkeerplaatsen zoals vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen bij het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 9

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier.

Punt 57: secretariaat - Toegevoegd punt aangevraagd door William Hüppertz, raadslid. Ondervraging over de brandweershervorming en de gevolgen hiervan voor onze gemeente Bredene.

Aanwezig	Eddy Gryson, voorzitter gemeenteraad ; Willy Vanhooren, burgemeester ; Jacques Deroo, Steve Vandenberghe, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Cindy Versluys, Jon Devos en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	William Hüppertz, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• artikel 22 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, inzonderheid artikel 2, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting d.d. 19/03/2007
Feiten, context en argumentatie	<p><i>Toelichting:</i></p> <p><i>De kogel is door de kerk: in Vlaanderen zijn in het kader van de brandweershervorming de zones definitief vastgelegd.</i></p> <p><i>De rest van ons arme landje wil ook hier het spel niet meespelen : Wallonië is er niet klaar voor en voor Brussel heeft men nog geen oplossing gevonden .</i></p> <p><i>Bredene maakt vanaf heden deel uit van één van de grootste zones in Vlaanderen, namelijk de zone Brugge-Oostende.</i></p> <p><i>In deze zone zijn meer dan 300 beroeps brandweermannen werkzaam.</i></p> <p><i>Ter vergelijking: in de zone Veurne-Ieper zijn er slechts 15 beroepsbrandweermannen actief.</i></p> <p><i>Daar het beleid van de Brandweer reeds jaar en dag een onderonsje is van de lokale burgemeesters met de Gouverneur, onder toezicht van de Minister van Binnenlandse Zaken, ben ik verplicht U volgende informatieve vragen te stellen:</i></p> <p><i>1° Gezien Bredene over geen eigen brandweerkorps beschikt en aangewezen is op Oostende, waarvoor een jaarlijkse vergoeding wordt betaald , vraag ik U welke gevolgen dit zal hebben voor onze gemeentekas ? Zullen wij meer of minder moeten betalen ?</i></p>

2° De hervorming bepaalt dat financieel een 50/50 – regel zal gehanteerd worden. D.w.z. de helft van het kostenplaatje is voor de zone, de andere helft voor de federale overheid, in casu het Ministerie van Binnenlandse Zaken. Geldt deze regel enkel voor de aankoop van materiaal of voor materiaal en betaling van brandweerpersoneel ?

3° Hoe wordt de verdeelsleutel bepaald per zone ?
Is dit per gemeente op basis van het aantal bewoners, de oppervlakte, het aantal bedrijven, de aanwezigheid van haven of luchthaven, het bestaan van risicobedrijven (Sevesobedrijven) ?

Antwoord van burgemeester Willy Vanhooren :

De ministerraad heeft op voorstel van minister van Binnenlandse zaken Patrick Dewael op 23 oktober jl. het koninklijk besluit goedgekeurd inzake de territoriale afbakening van de hulpverleningszones. Deze hulpverleningszones zullen straks over rechtspersoonlijkheid en eigen bestuur beschikken. In de provincie West-Vlaanderen worden vier hulpverleningszones gecreëerd. Bredene valt samen met Blankenberge, Beernem, Brugge, Damme, De Haan, Gistel, Ichtegem, Jabbeke, Knokke-Heist, Middelkerke, Oostkamp, Oostende, Oudenburg, Torhout, Zedelgem en Zuienkerke onder de hulpverleningszone I inmiddels gekend als de zone Brugge - Oostende. De financiële gevolgen van deze brandweershervorming zijn momenteel nog onduidelijk maar alles doet vermoeden dat onze gemeente straks meer zal moeten betalen voor de brandweer. Artikel 68 van de wet betreffende de civiele veiligheid stipuleert immers dat de dotaties van de gemeenten jaarlijks dient vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord. Indien er geen consensus kan worden bereikt binnen deze raad dient deze dotatie bepaald volgens de regels die zullen worden vastgelegd in een Koninklijk Besluit De wet op de civiele veiligheid stipuleert dat hierbij rekening zal moeten worden gehouden met volgende criteria:

- de residentiële en actieve bevolking
- de oppervlakte
- het kadastraal inkomen
- het belastbaar inkomen
- de risico's aanwezig op het grondgebied van de gemeente.

Wat betreft de tussenkomst van de federale overheid is in de wet inderdaad een 50/50 regel ingeschreven wat inhoudt dat op langere termijn, maar deze termijn is niet gekend, de federale overheid voor 50% zal tussenkomen in de kosten van de hulpverleningszones. In afwachting hiervan mag de som van de gemeentelijke dotaties niet meer bedragen dan de actuele bijdrage. De meerkost zal worden gedragen door de federale overheid. De wet zegt evenwel niet dat de bijdrage van de individuele gemeenten niet meer mag bedragen dan de actuele bijdragen en daar wringt het schoentje. Als er straks geen akkoord wordt gevonden tussen de gemeentebesturen van de hulpverleningszone Brugge - Oostende zullen vooral de kleinere gemeenten, waaronder Bredene, straks merkkelijk meer moeten betalen. Volgens bepaalde scenario's gaat het hier tot 4 of 5 keer meer. De laatste bijdrage die Bredene heeft betaald voor de brandweer bedroeg 198.560 EUR of 12,75 EUR per inwoner. De gemiddelde kost per inwoner in de nieuwe zone bedraagt 71,21 EUR met Oostende, Brugge en vooral Knokke-Heist als uitschieters met resp. 126, 86 en 156 EUR per inwoner. Ook buurgemeente De Haan is met 86 EUR per inwoner een uitschieter.

Inmiddels heeft een eerste overleg plaatsgevonden van de burgemeesters van de hulpverleningszone. Tijdens dit overleg is gebleken dat er wel bereidheid bestaat om tot een akkoord te komen waarbij de grotere steden en gemeenten verder de grootste kosten voor hun rekening zouden nemen. Dit lijkt me ook logisch aangezien bv. Brugge en Oostende met bv. havens, luchthavens en SEVESO-bedrijven veel meer risico's genereren dan de kleinere gemeenten zoals Bredene. Deze steden die een centrumfunctie vervullen krijgen om die reden ook meer middelen uit het Gemeentefonds en ook uit het Stedenfonds. Ik wil dit akkoord echter niet afwachten en roep minister van Binnenlandse zaken Patrick Dewael alvast op om hiermee rekening te houden bij de opmaak van het KB dat straks de gemeentelijke dotatie zal bepalen ingeval van niet akkoord binnen de zone. Het lijkt me billijk dat de kleinere gemeenten zoals Bredene iets meer betalen dan nu, maar dat mag zeker geen verveelvoudiging zijn van het huidig bedrag waardoor een aantal kleinere gemeenten straks verplicht zullen zijn om hun belastingen aanzienlijk te verhogen. Ik wil de CD_aV-fractie die vertegenwoordigers heeft in de federale regering dan ook oproepen om in deze de belangen van de kleinere gemeenten en meer in het bijzonder van Bredene te verdedigen. Ik zal deze problematiek straks ook ter bespreking voorleggen aan het overleg van de kustburgemeesters waarin ook de burgemeesters van Oostende, Brugge en Knokke-Heist zijn vertegenwoordigd. Ons bestuur zal er in ieder geval alles aan doen om te vermijden dat de brandweershervorming een financieel debacle wordt voor onze gemeente.

Tussenkomen

- Raadslid Kristof Vermeire die opmerkt dat de bezorgdheid van de burgemeester ook de bezorgdheid is van de CD&V-fractie en ook van diverse CD&V-fracties in de gemeenten waar de CD&V deel uitmaakt van de bestuursmeerderheid en dat hij er bijgevolg van overtuigd is dat deze problematiek wordt opgevolgd door de CD&V.
- Het raadslid maakt melding van een recente tussenkomen in de Kamer van Volksvertegenwoordigers inzake herindeling van de politiezone Bredene-De Haan. Burgemeester Willy Vanhooren en schepen Jacky Maes die antwoorden dat inderdaad, in functie van de afweging van de noodzaak van de bouw van een nieuw politiekantoor op het gemeentegebied van De Haan, een schrijven werd gericht aan minister van Binnenlandse zaken Patrick Dewael in verband met mogelijke schaalvergroting van de politiezones en dat via een sp.a-kamerlid hierover ook een vraag werd gesteld in de Kamer van Volksvertegenwoordigers.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van raadslid William Hüppertz inzake de financiële gevolgen van de brandweershervorming en van het antwoord op deze vraag van burgemeester Willy Vanhooren

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel
secretaris

Eddy Gryson
voorzitter

ⁱ vallen onder dit decreet:

Bedrijfsruimte: de verzameling van alle percelen waarop zich minstens één bedrijfsgebouw bevindt, als één geheel te beschouwen en waar een economische activiteit heeft plaatsgevonden of plaatsvindt. Deze verzameling heeft een minimale oppervlakte van 5 aren. Uitgesloten is de bedrijfsruimte waarin de woning van de eigenaar een niet-afsplitsbaar onderdeel uitmaakt van het bedrijfsgebouw en dat nog effectief wordt benut als verblijfplaats. De Vlaamse regering bepaalt onder welke voorwaarden een woning als afsplitsbaar van een bedrijfsgebouw kan worden beschouwd.

(Economische activiteit : iedere industriële, ambachtelijke, handels-, diensten-, landbouw- of tuinbouw-, opslag of administratieve activiteit.)

ⁱⁱ artikel 128 van het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999:

De stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege indien de vergunninghouder niet daadwerkelijk met de verwezenlijking van de vergunning van start is gegaan, binnen 2 jaar na afgifte van de vergunning. De termijn vangt aan op de dag waarop de vergunning definitief wordt verkregen.

De stedenbouwkundige vergunning vervalt eveneens van rechtswege indien de werken gedurende meer dan 2 jaar zijn onderbroken of, als het om gebouwen gaat, wanneer het gebouw niet winddicht is binnen 3 jaar na de aanvang van de werken. (Indien de stedenbouwkundige vergunning betrekking heeft op twee of meer afzonderlijke gebouwen, dan vervalt de stedenbouwkundige vergunning enkel voor de gebouwen waarvoor niet is voldaan aan de voorwaarden van dit artikel.)

De termijnen vermeld in het eerste en tweede lid worden geschorst gedurende de periode waarbinnen een beroep tot vernietiging van de stedenbouwkundige vergunning bij de Raad van State aanhangig is, behoudens in die gevallen waarin de vergunde werken in strijd zijn met een voor de datum van de definitieve uitspraak van de Raad van State van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan, onverminderd het eventuele recht op planschade in toepassing van artikel 84.

De stedenbouwkundige vergunning voor een inrichting, waarvoor een milieuvergunning nodig is of die enkel onderworpen is aan de meldingsplicht, wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet is verleend, respectievelijk de melding niet is gebeurd. In dit geval gaat de termijn, zoals bepaald in het eerste lid, pas in op de dag dat de milieuvergunning wordt verleend, respectievelijk de melding is gebeurd. Wordt de milieuvergunning evenwel geweigerd, dan vervalt de stedenbouwkundige vergunning van rechtswege op de dag van de weigering in laatste aanleg. Het verval van de stedenbouwkundige vergunning wordt door de instantie die de milieuvergunning heeft geweigerd onverwijld meegedeeld aan de aanvrager en de overheid die de stedenbouwkundige vergunning heeft verleend.