

VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 7/10/2004

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeir en Raf Pyra, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden
Afwezig	Rudi Debeuckelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 97 van de Nieuwe Gemeentewet
Feiten, context en argumentatie	Het college van burgemeester en schepenen nodigt, om redenen van de hoogdringendheid, de raad uit om volgende punten toe te voegen aan de dagorde van de zitting : <ol style="list-style-type: none">Bouw Staf Versluyscentrum. Lot 6 – Omgevingswerken. Goedkeuren van de plannen, lastenboek, bestek en de kostprijsraming. Vaststellen van de wijze van gunnen.Kennisneming van het ontslag van de heer Hendrik T’Jampens als lid van de Raad voor Maatschappelijk WelzijnAanvullend onderzoek en goedkeuring van de geloofsbrieven van de heer Willy Vandebussche als opvolger van de heer Hendrik T’Jampens in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn
Stemmen	Met algemene stemmen
Besluit	Enig artikel De raad voegt hiernavolgende punten toe aan de dagorde van de zitting van 07/10/2004 : <ol style="list-style-type: none">Bouw Staf Versluyscentrum. Lot 6 – Omgevingswerken. Goedkeuren van de plannen, lastenboek, bestek en de kostprijsraming. Vaststellen van de wijze van gunnen.Kennisneming van het ontslag van de heer Hendrik T’Jampens als lid van

- de Raad voor Maatschappelijk Welzijn
3. Aanvullend onderzoek en goedkeuring van de geloofsbrieven van de heer Willy Vandebussche als opvolger van de heer Hendrik T'Jampens in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Punt 1: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting van 13/09/2004

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Karine Croos en Raf Pyra, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt, Karine Croos, raadsleden
Afwezig	Rudi Debeuckelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 89 van de Nieuwe Gemeentewet
Stemmen	Met algemene stemmen
Besluit	Artikel 1 De notulen van de zitting van 13/09/2004 worden goedgekeurd

Punt 2: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IVOO op 21/12/2004 :
- Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers
- Goedkeuring statutenwijziging en gecoördineerde statuten
Toepassing artikels 44, 39 en 53 van het Decreet van 06/07/2001 houdende intergemeentelijke samenwerking

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 120 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking ons bestuur is vennoot van de Intercommunale voor Vuilverwerking en – verwijdering voor Oostende en Ommeland (IVOO) statuten van de IVOO artikel 100 van de Nieuwe Gemeentewet (geheime stemming)
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> aangetekend schrijven IVOO d.d. 15/09/2004
Feiten, context en argumentatie	<p>Met haar schrijven d.d. 15/09/2004 nodigt de IVOO ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op dinsdag 21/12/2004. Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de raadsleden Sandy Dobbelaere en Valerie Degrootd als resp. effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden. De raadsleden Karine Croos en Jackie Delannoye, die deel uitmaken van de Raad van Bestuur van IVOO, werden in toepassing van artikel 53 van het Decreet houdende intergemeentelijke samenwerking uitgenodigd om toelichting te verschaffen bij het beleid van deze intercommunale. In toepassing van artikel 39 van ditzelfde decreet wordt de gemeenteraad uitgenodigd om uitdrukkelijk zijn goedkeuring te hechten aan de wijziging van de statuten van de IVOO.</p>
Stemmen	<p>De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger</p> <ul style="list-style-type: none"> 18 raadsleden nemen deel aan de stemming Er worden 18 briefjes in de stembus gevonden <p>De stemming geeft volgende uitslag :</p> <ul style="list-style-type: none"> Sandy Dobbelaere bekommt 14 stemmen als effectief vertegenwoordiger Valerie Degrootd bekommt 14 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger <p>Met algemene stemmen voor wat betreft de goedkeuring van de statutenwijziging.</p>

Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Voor de buitengewone algemene vergadering van IVOO, die doorgaat op 21/12/2004 wordt Sandy Dobbelaere, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Valerie Degrootd, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de IVOO van 21/12/2004.</p>
----------------	--

Artikel 3

Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp van wijziging van de statuten en bijlagen alsook aan de gecoördineerde statuten van de intercommunale IVOO, zoals ter kennis gebracht aan de gemeenteraad.

Punt 3: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Algemene vergadering der aandeelhouders van IMEWO op 17/12/2004 :

- Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers

- Goedkeuring statutenwijziging

- Toelichting

Toepassing artikels 44, 39 en 53 van het Decreet van 06/07/2001 houdende intergemeentelijke samenwerking

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 120 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking• ons bestuur is vennoot van IMEWO• statuten van IMEWO• artikel 100 van de Nieuwe Gemeentewet (geheime stemming)
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• aangetekend schrijven IMEWO d.d. 17/09/2004
Feiten, context en argumentatie	Met haar schrijven d.d. 17/09/2004 nodigt IMEWO ons bestuur uit tot de algemene vergadering van deze intercommunale op vrijdag 17/12/2004. Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de raadsleden Kristien Vanmullem en Jackie Delannoye als resp. effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden. Het raadslid Karine Croos, die deel uitmaakt van de Raad van Bestuur van IMEWO, werd in toepassing van artikel 53 van het Decreet houdende intergemeentelijke samenwerking uitgenodigd om toelichting te verschaffen bij het beleid van deze intercommunale. In toepassing van artikel 39 van ditzelfde decreet wordt de gemeenteraad uitgenodigd om uitdrukkelijk zijn goedkeuring te hechten aan de wijziging van de statuten van de IMEWO;

Stemmen	<p>De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger</p> <ul style="list-style-type: none"> • 18 raadsleden nemen deel aan de stemming • Er worden 18 briefjes in de stembus gevonden <p>De stemming geeft volgende uitslag :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kristien Vanmullem bekomt 14 stemmen als effectief vertegenwoordiger • Jackie Delannoye bekomt 14 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger <p>Met algemene stemmen voor wat betreft de goedkeuring van de statutenwijziging.</p>
----------------	---

Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Voor de algemene vergadering van IMEWO, die doorgaat op 17/12/2004 wordt Kristien Vanmullem, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Jackie Delannoye, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de algemene vergadering van IMEWO van 17/12/2004.</p> <p><u>Artikel 3</u></p> <p>Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp van wijziging van de statuten van de intercommunale IMEWO, zoals ter kennis gebracht aan de gemeenteraad.</p>
----------------	---

Punt 4: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van FINIWO op 17/12/2004 :

- Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers
- Goedkeuring statutenwijziging

Toepassing artikels 44 en 39 van het Decreet van 06/07/2001 houdende intergemeentelijke samenwerking

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; <u>Yannick Wittevrongel, secretaris</u></p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degrootd en Karine Croos, raadsleden</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 120 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking

-
- ons bestuur is vennoot van FINIWO
 - statuten van FINIWO
 - artikel 100 van de Nieuwe Gemeentewet (geheime stemming)
-

Verwijzingsdocumenten

- aangetekend schrijven FINIWO d.d. 17/09/2004
-

Feiten, context en argumentatie

Met haar schrijven d.d. 17/09/2004 nodigt FINIWO ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op vrijdag 17/12/2004. Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de raadsleden Tania Janssens en Jackie Delannoye als resp. effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden. In toepassing van artikel 39 van ditzelfde decreet wordt de gemeenteraad uitgenodigd om uitdrukkelijk zijn goedkeuring te hechten aan de wijziging van de statuten van de FINIWO

Stemmen

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger

- 18 nemen deel aan de stemming
- Er worden 18 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Tania Janssens bekommt 14 stemmen als effectief vertegenwoordiger
- Jackie Delannoye bekommt 14 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger

Met algemene stemmen voor wat betreft de goedkeuring van de statutenwijziging.

Besluit

Artikel 1

Voor de buitengewone algemene vergadering van FINIWO, die doorgaat op 17/12/2004 wordt Tania Janssens; raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Jackie Delannoye, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Artikel 2

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van FINIWO van 17/12/2004.

Artikel 3

Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp van wijziging van de statuten van de intercommunale FINIWO, zoals ter kennis gebracht aan de gemeenteraad.

Punt 5: secretariaat - Verkeer en mobiliteit. Kennisneming van de tijdelijke politieverordening d.d. 23/09/2004 van de burgemeester, naar aanleiding van de fietstocht "Ride for the Roses" op 26/09/2004.

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 134 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet (algemene administratieve politie) Koninklijk Besluit van 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen Koninklijk Besluit van 01/12/1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen Ministerieel Besluit van 11/10/1976, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen Ministerieel Rondschrjiven van 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> tijdelijk politiereglement d.d. 23/09/2004 van de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Kapelstraat, naar aanleiding van de fietstocht "Ride for the Roses" op 26/09/2004
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> veilig en vlot verkeer op openbare wegen – verordenende bevoegdheid burgemeester bij hoogdringendheid
Neemt kennis	<p>De gemeenteraad neemt kennis van de tijdelijke politieverordening d.d. 23/09/2004 van de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Kapelstraat, naar aanleiding van de fietstocht "Ride for the Roses" op 26/09/2004.</p>

Punt 6: secretariaat - Verkeer en mobiliteit. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Koningin Astridlaan). Her vaststelling.

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
-----------------	---

Afwezig met kennisgeving

Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Koninklijk Besluit van 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer
- Koninklijk Besluit van 01/12/1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen
- Ministerieel Besluit van 11/10/1976, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- Ministerieel Rondschriven van 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens

Verwijzingsdocumenten

- beslissing d.d. 27/12/1999 van de gemeenteraad, houdende aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Koningin Astridlaan)
- tijdelijke politieverordening d.d. 18/06/2004 van de burgemeester betreffende het verkeer in de Koningin Astridlaan

Feiten, context en argumentatie

- diverse opmerkingen van handelaars en omwonenden betreffende parkeerperikelen in de Koningin Astridlaan en de desbetreffende vaststellingen van de lokale politie
- toename van de verkeersdrukke aldaar gedurende de zomermaanden door de aanwezigheid van tal van kampeerterreinen
- voorstel tot wijziging parkeerregime
 - a. Opheffen parkeerverbod en invoeren beperkte parkeerduur – max. 30 minuten op diverse plaatsen langs de zijde van de oneven huisnummers
 - b. Opheffen beperkte parkeerduur – max. 2 uur en invoeren beperkte parkeerduur – max. 30 minuten op de zeven parkeerhavens ter hoogte van het huis K. Astridlaan 53B

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De beslissing d.d. 27/12/1999 van de gemeenteraad, houdende her vaststelling van een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Koningin Astridlaan) wordt opgeheven.

Artikel 2

In de Koningin Astridlaan wordt éénrichtingsverkeer ingevoerd:

- vanaf het huis Kapelstraat nr. 237 tot ter hoogte van de inrit Koningin Astridlaan I met verboden rijrichting van het huis Kapelstraat nr. 237 naar Koningin Astridlaan nr. I

- in de verbindingsweg vanaf de Koningin Astridlaan tot de Kapelstraat, ten oosten van het huis nr. 60 met verboden rijrichting van de Koningin Astridlaan naar de Kapelstraat

Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden C1, F19 en D1 of

C31, waar nodig.

Artikel 3

In de Koningin Astridlaan, langs de zijde van de even huisnummers, vanaf het huis Kapelstraat nr. 181 tot aan het huis Koningin Astridlaan nr. 89 is het parkeren verboden.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door verkeersborden E1.

Artikel 4

In de Koningin Astridlaan, langs de zijde van de oneven huisnummers, is de beperkte parkeerduur van toepassing van maandag tot zondag, overeenkomstig de bepalingen van artikel 27.1 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975 (blauwe zone – max. 30 minuten), meerbepaald vanaf het tweede weekend vóór de Paasvakantie tot de derde maandag van september:

- laatste 17 meter van de gelijkgrondse berm tegenover het huis nr. 2;

- op de gelijkgrondse berm tegenover het huis nr. 14

- laatste 25 meter van de gelijkgrondse berm tegenover de huizen nrs. 40 tot 52

Deze reglementering wordt gesignaleerd door het verkeersbord E9a met pictogram parkeerschijf, voorzien van een onderbord met de vermeldingen “Van maandag tot zondag – max. 30 minuten”

Artikel 5

In de Koningin Astridlaan, op de zeven parkeerhavens ter hoogte van het huis nr. 53B, is de beperkte parkeerduur van toepassing van maandag tot zondag, overeenkomstig de bepalingen van artikel 27.1 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975 (blauwe zone – max. 30 minuten), meerbepaald vanaf het tweede weekend vóór de Paasvakantie tot de derde maandag van september.

Op deze parkeerplaatsen is het toegelaten te parkeren met een bewonerskaart. Deze reglementering wordt gesignaleerd door het verkeersbord E9a met pictogram parkeerschijf, voorzien van een onderbord met de vermeldingen “Uitgezonderd bewoners” en “Van maandag tot zondag – max. 30 minuten”.

Punt 7: technische dienst - Verkeer en mobiliteit. Vaststelling van een tijdelijke politieverordening, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Molenstraat.

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Koninklijk Besluit d.d. 16/02/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald Ministerieel rondschrjven d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing college d.d. 07/09/2004 in verband met de standplaatsvergunning op het openbaar domein voor de verkoop van chrysanten. Verbod van werken op de gemeentelijke begraafplaatsen tijdens de 1-november periode
Feiten, context en argumentatie	Naar aanleiding van de verkoop van chrysanten op de parking vóór de begraafplaats Priorij tijdens de periode van 22/10 tot en met 11/11/2004 is het noodzakelijk beperkende maatregelen inzake het verkeer te nemen op voornoemde parking.
Tussenkomsten	Raadslid Kristof Vermeire die, ingevolge zijn vraag, de bevestiging krijgt dat het stilstaan- en parkeerverbod niet geldt voor de parkeerplaatsen voorbehouden voor personen met een handicap ter hoogte van de gemeentelijke begraafplaats.
Stemmen	Met algemene stemmen

Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>Vanaf 22/10 om 7 uur tot en met 11/11/2004 om 20 uur wordt ingevoerd stilstaan en parkeerverbod op de parkings, gelegen Molenstraat, ter hoogte van de begraafplaats Priorij. Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden E3.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> <p>De overtredingen van onderhavig besluit zullen worden bestraft met gewone politiestrafen.</p>
----------------	---

Punt 8: bevolking - Goedkeuring van de voorwaarden van de overeenkomst met de Belgische staat aangaande de invoering van de elektronische identiteitskaart.

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele,

kennisgeving Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid • artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond • Wet van 25/03/2003 tot wijziging van de wet van 8/8/1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen en van de wet van 19/07/1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet 08.08.1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen voorziet in het principe van het creëren van een elektronische identiteitskaart.

- Koninklijk Besluit d.d. 25/03/2004 betreffende de identiteitskaarten
- Ministeriële omzendbrieven van 7/6/2004 en 6/7/2004 betreffende de algemene invoering van de elektronische identiteitskaart.

Verwijzingsdocumenten • overeenkomst – aanneming van diensten en in het kader van de ontwikkeling van een exploitatiestructuur voor digitale identiteitskaarten (lot 3) – aanhangsel 8 – Convenant gemeentes

Feiten, context en argumentatie De huidige identiteitskaart wordt omgevormd tot een elektronische identiteitskaart. De nieuwe elektronische identiteitskaart moet in een tijdspanne van 5 jaar aan elke inwoner worden overhandigd. Deze kaart geeft de mogelijkheid om zich in de elektronische communicatie te identificeren en om een elektronische handtekening te plaatsen.

Tussen ons bestuur en de Belgische Staat dient in dit kader een overeenkomst te worden afgesloten. Deze overeenkomst omvat bepalingen over netwerkverbindingen, opleiding en bijstand, gedetacheerde personeelsleden en het dagelijks aantal uit te reiken identiteitskaarten.

Stemmen Met algemene stemmen

Besluit	Enig artikel
	De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden van de overeenkomst tussen het gemeentebestuur van Bredene en de Belgische staat met betrekking tot de invoering van de nieuwe elektronische identiteitskaarten. Deze overeenkomst maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 9: secretariaat - Gemeentelijk patrimonium. Aankoop onroerend goed, gelegen Prinses Elisabethlaan 47 en 48, jegens de West-Vlaamse Intercommunale Dienstverlenende Vereniging (W.V.I). Goedkeuring contractuele voorwaarden

Aanwezig Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, , Raf Pyra, en Rudi Debeuckelaere,

	raadsleden; Yannick Wittevrongel, secretaris																				
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden																				
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet 																				
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> gewestplan Oostende-Middenkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 																				
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> ontwerp akte van aankoop van een onroerend goed, gelegen Prinses Elisabethlaan 47 en 48 (vroeger domein Electrabel), jegens de West-Vlaamse Intercommunale Dienstverlenende Vereniging (W.V.I.) 																				
Feiten, context en argumentatie	<p><u>Contractanten</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - West-Vlaamse Intercommunale Dienstverlenende Vereniging (W.V.I.), Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge, zijnde de verkoper - Gemeente Bredene, Centrumplein 1, 8450 Bredene, zijnde de koper <p><u>Voorwerp</u></p> <p>Onroerend goed, gelegen Prinses Elisabethlaan 47 en 48, 8450 Bredene (vroeger domein Electrabel), gekadastreerd 1° afdeling, sectie A, deel van nr. 317 L7 en 317 L8, oppervlakte 2 ha 6 a 62 ca</p> <p><u>Doel aankoop</u></p> <p>Openbaar nut, meerbepaald inrichten van de gebouwen als administratief en technisch centrum</p>																				
Financiële gevolgen	<p>De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:</p> <p>FINANCIERING</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Omschrijving</th> <th>Raming (incl. BTW)</th> <th>Begrotingscode</th> <th>Dienst</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Overboeking gewone dienst</td> <td>1.100.000 EUR</td> <td>060/997-51</td> <td>BD</td> </tr> <tr> <td>Lening</td> <td>875.000 EUR</td> <td>010/961-51</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>UITGAVEN</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Omschrijving</th> <th>Raming (incl. BTW)</th> <th>Begrotingscode + beschikbaar krediet</th> <th>Dienst</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Aankoop administratief gebouw</td> <td>1.947.785 EUR</td> <td>Geen krediet beschikbaar op de begroting 2004 Voorzien van een krediet bij buitengewone begrotingswijziging 2004 (art. 104/712-51)</td> <td>BD</td> </tr> </tbody> </table>	Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode	Dienst	Overboeking gewone dienst	1.100.000 EUR	060/997-51	BD	Lening	875.000 EUR	010/961-51		Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode + beschikbaar krediet	Dienst	Aankoop administratief gebouw	1.947.785 EUR	Geen krediet beschikbaar op de begroting 2004 Voorzien van een krediet bij buitengewone begrotingswijziging 2004 (art. 104/712-51)	BD
Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode	Dienst																		
Overboeking gewone dienst	1.100.000 EUR	060/997-51	BD																		
Lening	875.000 EUR	010/961-51																			
Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode + beschikbaar krediet	Dienst																		
Aankoop administratief gebouw	1.947.785 EUR	Geen krediet beschikbaar op de begroting 2004 Voorzien van een krediet bij buitengewone begrotingswijziging 2004 (art. 104/712-51)	BD																		

Tussenkomsten

- 1° schepen Jacky Maes die toelichting verschaft over dit dossier, meer in het bijzonder wat betreft het bodemattest dat werd afgeleverd voor het perceel kadastraal gekend sectie A, perceelnummer 317L8, waarvan slechts een deel wordt verworven door het gemeentebestuur
- raadslid Dany Hollevoet die vooreerst stelt dat zijn fractie het nut van deze transactie niet betwist, maar die er anderzijds op wijst dat aan deze aankoop risico's verbonden zijn omwille van mogelijke bodemverontreiniging. Het raadslid vestigt de aandacht op het schrijven van OVAM van 05/04/2004 waarin, naast de historische bodemverontreiniging tot stand gekomen op het perceel 317S7, eigendom van N.V. Wasserij Defever en waarvan de saneringsplicht berust op deze eigenaar, ook gewag wordt gemaakt van verhoogde concentraties tot stand gekomen op het perceel zelf. Gelet op de bestemming van dit perceel als industriegebied acht het raadslid dit ook logisch. Hij vestigt er immers de aandacht op dat een aantal activiteiten op dit perceel, i.c. productie van elektriciteit en de aanwezigheid van een stookolietank, opgenomen zijn in de lijst zoals bedoeld in artikel 3 § 1 van het Bodemsaneringsdecreet en dat dit aanleiding zou kunnen geven tot een nieuw oriënterend bodemonderzoek. In dit verband wijst het raadslid ook op de reden van vervroeging van de gemeenteraadszitting. Het laatste oriënterend bodemonderzoek voor dit perceel, dat slechts 2 jaar geldig is, dateert immers van 11 oktober 2002. Tenslotte merkt het raadslid ook nog op dat het recentste bodemattest, afgeleverd door OVAM op 18 augustus 2004, niet bij het dossier was gevoegd en dat de inhoud hiervan verschilt van de attesten van 2002 en 2003. Het raadslid formuleert ook bedenkingen bij de verklaring van Electrabel dat sedert het recentste oriënterend bodemonderzoek geen risico-activiteiten hebben plaatsgevonden op dit perceel en bij de toepassing van de artikel 1641 en 1643 van het Burgerlijk Wetboek (verborgen gebreken) op deze transactie
- 1° schepen Jacky Maes die antwoordt dat het gemeentebestuur slechts een deel van perceel 317 L8 verwerft en dat de vermeende productie van elektriciteit (transformatoren) en de benzinetanks, zich situeren in het deel dat eigendom blijft van de N.V. Elia en dat indien blijkt dat door de N.V. Electrabel valse verklaringen werden afgelegd over risico-activiteiten de verantwoordelijkheid nog steeds kan worden ingeroepen. De onderhandelingen met Electrabel, waarbij het bestuur werd bijgestaan door o.a. de milieu-experts van de W.V.I., waren er, aldus 1° schepen Jacky Maes, niet alleen op gericht om gunstige voorwaarden te bedingen maar tevens om garantie te verkrijgen over de toestand van de bodem.
- Burgemeester Willy Vanhooren die betreurt dat ongerustheid wordt gecreëerd over zgn. risico-activiteiten in een gedeelte, dat zelfs niet wordt aangekocht door het gemeentebestuur. De burgemeester vestigt er tevens de aandacht op dat het perceel dat wordt aangekocht zich volgens het gewestplan situeert in industriegebied en dat bijgevolg door de aankoop van het Electrabelgebouw door het gemeentebestuur elke industriële activiteit in deze zone, waar industrie niet meer thuishoort, onmogelijk wordt

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel I

De gemeenteraad beslist aan te kopen jegens de West-Vlaamse Intercommunale

Dienstverlenende Vereniging (W.V.I.) een onroerend goed, gelegen Prinses Elisabethlaan 47 en 48, 8450 Bredene, gekadastréerd 1° afdeling, sectie A, deel van nr. 317 L7 en 317 L8, kostprijs 1.947.785 EUR

Artikel 2

De gemeenteraad keurt goed de contractuele voorwaarden, opgenomen in het ontwerp van de desbetreffende aankoopakte.

AKTE	AANKOOP	VAN	ONROEREND	GOED.
------	---------	-----	-----------	-------

Het jaar **tweeduizend en vier**,
op

Wordt door mij, **Els DOBBELAERE**, Eerstaanwezend inspecteur a.i., Commissaris bij het aankoopcomité te Brugge, de hierna volgende overeenkomst vastgelegd tussen:

ENERZIJD,

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband voorheen bekend als coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid wvi (West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand) en krachtens beslissing tot statutenwijziging conform het decreet van zes juli tweeduizend en één houdende de Intergemeentelijke Samenwerking van de Buitengewone Algemene Vergadering van éénentwintig oktober tweeduizend en drie, thans bekend als "**WEST-VLAAMSE INTERCOMMUNALE, DIENSTVERLENENDE VERENIGING**", afgekort "**wvi**", waarvan de maatschappelijke zetel en de kantoren gevestigd zijn te 8310 Brugge - Assebroek, Baron Ruzettelaan, 35.

Intergemeentelijk samenwerkingsverband beheerst door het decreet van zes juli tweeduizend en één houdende de intergemeentelijke Samenwerking, waarvan de oprichting en het ontwerp der statuten goedgekeurd werden bij Koninklijk Besluit van achtentwintig januari negentienhonderd vierenzestig, verschenen in het Belgisch Staatsblad van negentien februari negentienhonderd vierenzestig, opgericht bij onderhandse akte van dertig mei negentienhonderd vierenzestig, waarvan de statuten neergelegd werden ter Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Brugge op negen juni negentienhonderd vierenzestig en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van achttien juni negentienhonderd vierenzestig onder nummer 19.157, waarvan de statuten het laatst werden gewijzigd bij beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering van éénentwintig oktober tweeduizend en drie, statutenwijziging goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van vijf maart tweeduizend en vier.

In naam en voor rekening waarvan de instrumenterende ambtenaar optreedt, krachtens artikel 61 van de programmawet van zes juli negentienhonderd negenentachtig en artikel 25 van de wet van tweeëntwintig december negentienhonderd zesentachtig (wet betreffende de intercommunes).

Hierna genoemd "**de verkopende partij**", die voor mij verschenen is.

EN ANDERZIJD,

De **gemeente BREDENE**, waarvan de burelen gevestigd zijn te 8450 Bredene, Centrumplein 1, hier vertegenwoordigd door:

1) de heer Willy Vanhooren

2) de heer Yannick Wittevrongel respectievelijk Burgemeester en Secretaris, vertegenwoordigende, in hun gezegde hoedanigheid, het College van Burgemeester en Schepenen, handelend ter uitvoering van een beslissing van de Gemeenteraad genomen op zeven oktober tweeduizend en vier. Een voor eensluidend verklaard uittreksel van deze beslissing zal gehecht blijven aan deze akte.

Onder ontbindende voorwaarde van de vernietiging door de hogere overheid, dit in toepassing van het Decreet van achtentwintig april negentienhonderd drieënnegentig houdende regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht, van de desbetreffende beslissingen van de Gemeenteraad en het College van Burgemeester en Schepenen.

Hierna genoemd "**de kopende partij**".

AANKOOP.

De verkopende partij verkoopt tegen de hierna vermelde voorwaarden, aan de kopende partij die aanvaardt:

I. - AANDUIDING VAN HET GOED.

I. - GEOGRAFISCHE EN KADASTRALE BESCHRIJVING.

Gemeente BREDENE, Iste afdeling.

1) één hectare zesenzestig are zevenendertig centiare (1 ha 66 a 37 ca) grond met opstaande gebouwen - met uitsluiting van het gebouwtje (gascabine) naast het magazijn op het oostelijke deel van de site, waarvan enkel de opstal eigendom blijft van de verkopende partij -, gelegen Prinses Elisabethlaan 47/48, te nemen uit een perceel gekadastraerd of gekadastraerd geweest als elektriciteitscentrale, sectie A deel van nummer 317L8, aangeduid als lot nummer 2A op het hierna vermeld plan.

2) tien are vierennegentig centiare (10 a 94 ca) grond, gelegen Prinses Elisabethlaan 47/48, te nemen uit een perceel gekadastraerd of gekadastraerd geweest als elektriciteitscentrale, sectie A deel van nummer 317L8, aangeduid als lot nummer 2B op het hierna vermeld plan.

3) vierentwintig are dertig centiare (24 a 30 ca) grond, gelegen Prinses Elisabethlaan 47/48, te nemen uit een perceel gekadastraerd of gekadastraerd geweest als elektriciteitscentrale, sectie A deel van nummer 317L8, en het volledige perceel gekadastraerd of gekadastraerd geweest als bebouwde oppervlakte, sectie A nummer 317L7, aangeduid als lot nummer 2C op het hierna vermeld plan. Het gebouwtje opgericht op het perceel 317L7 is niet in deze verkoop inbegrepen.

4) vijf are één centiare (5 a 01 ca) grond, gelegen Prinses Elisabethlaan 47/48, te nemen uit een perceel gekadastraerd of gekadastraerd geweest als elektriciteitscentrale, sectie A deel van nummer 317L8, aangeduid als lot 2D op het hierna vermeld plan. De op deze grond opgerichte gebouwen blijven eigendom van de verkopende partij.

De totale oppervlakte van de hiervoor beschreven goederen onder 1) tot en met 4) bedraagt twee hectare zes are tweeënzestig centiare (2 ha 06 a 62 ca).

Hierna genoemd "**het goed**".

2. - PLAN.

Het plan werd opgemaakt door landmeterskantoor ItnG BVBA op twintig september tweeduizend en vier.

Alle verdere verwijzingen in deze akte naar een plan betreffen het hiervoor vermelde meetplan.

3. - EIGENDOMSTITEL.

Het goed behoort toe aan de verkopende partij om het verkregen te hebben bij akte verleden voor de instrumenterende ambtenaar op één oktober tweeduizend en vier, welke akte ter overschrijving aangeboden wordt op het tweede hypotheekkantoor te Brugge, jegens de naamloze vennootschap "Electrabel" te Brussel.

Oorspronkelijk en sedert meer dan dertig jaar behoorde het goed toe aan de naamloze vennootschap "Verenigde Energiebedrijven van het Scheldeland-Ebes", in 't kort Ebes. Blijkens akte verleden voor notaris Cols te Antwerpen met tussenkomst van Notarissen Indekeu, Van Halteren en De Donckers te Brussel en Notaris Roelants de Stappers te Eupen, op tien juli negentienhonderd negentig, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op zeven oktober negentienhonderd negentig, boek 7110 nummer 2, houdende de buitengewone algemene vergadering van NV Ebes, werden de statuten gewijzigd en werd de naam veranderd in "Electrabel".

Bij akte verleden voor de instrumenterende ambtenaar op één oktober tweeduizend en vier, welke akte ter overschrijving aangeboden wordt op het tweede hypotheekkantoor te Brugge, heeft de verkopende partij op het goed een recht van opstal met bijhorend recht van doorgang en toegang verleend aan de naamloze vennootschappen "Electrabel" en "Elia Asset" en aan de opdrachthoudende vereniging "Imewo".

4. - STEDENBOUWKUNDIGE ZONERING – MONUMENTEN EN LANDSCHAPPEN.

Het goed, dat het voorwerp uitmaakt van onderhavige overeenkomst is volgens het gewestplan Oostende-Middenkust goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van zesentwintig januari negentienhonderd zeventenzeventig, gelegen in gebied voor milieubelastende industrie.

De verkopende partij verklaart geen weet te hebben dat het goed opgenomen werd op een ontwerp van lijst van beschermde monumenten, stads - of dorpsgezichten of beschermd werd als monument, beschermd archeologisch monument en/of zone, stads - of dorpsgezicht, of als landschap.

Zij verklaart dat haar geen bericht van ruilverkaveling betekend werd.

Zij verklaart dat haar tot heden geen onteigeningsbesluit betekend werd.

Zij verklaart dat voor het onroerend nog geen stedenbouwkundige vergunning of verkavelingvergunning werd uitgereikt. Er wordt door de verkopende partij geen verzekering gegeven wat betreft de mogelijkheid om op het goed, dat het voorwerp uitmaakt van deze akte, te bouwen, of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

Zij verklaart dat voor het goed geen dagvaarding werd betekend overeenkomstig artikelen 146 of 149 tot en met 151 van het Decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.

Zij verklaart dat voor dit goed werd geen proces - verbaal werd opgemaakt tot vaststelling van inbreuken op het Decreet tot bescherming van monumenten en stads - en dorpsgezichten, zoals bedoeld in artikel 14§1 van voornoemd decreet; noch werd er dienaangaande een herstelmaatregel opgelegd bij definitieve rechterlijke beslissing.

5. - BODEMSANERING.

De verkopende partij verklaart dat zij vóór het sluiten van de huidige

overeenkomst, beschikte over een bodemattest voor elk perceel betreffende het verkochte goed; attesten waarvan zij vóór het sluiten van onderhavige overeenkomst kennis heeft genomen.

De inhoud van het attest voor het perceel gekadastraerd in de sectie A nummer 317L7, afgeleverd door de OVAM op achttien augustus tweeduizend en vier luidt als volgt:

"Voor dit kadastraal perceel zijn geen gegevens beschikbaar in het register van verontreinigde gronden omdat er geen gegevens beschikbaar zijn bij de OVAM.

Opmerking

Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was of een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 3 par. 1 van het bodemsaneringsdecreet kunnen vanaf één oktober negentienhonderd zesennegentig slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.

Dit attest vervangt alle vorige attesten."

De inhoud van het attest voor het perceel gekadastraerd in de sectie A nummer 317L8, afgeleverd door de OVAM op negentien augustus tweeduizend en vier luidt als volgt:

"Samenvatting van de ernst van de bodemverontreiniging.

Dit kadastraal perceel is opgenomen in het register van verontreinigde gronden. De beoordeling van de ernst van de verontreiniging is gebaseerd op het oriënterend bodemonderzoek 'Oriënterend Bodemonderzoek voor een terrein gelegen te Bredene, Prinses Elisabethlaan 47/48', uitgevoerd door Bureau voor Milieuonderzoek nv, op 11.10.2002 en het oriënterend bodemonderzoek 'Aanvullend oriënterend bodemonderzoek voor een terrein gelegen te Bredene, Prinses Elisabethlaan 47/48', uitgevoerd door Bureau voor Milieuonderzoek nv, op 10.03.2003 en het beschrijvend bodemonderzoek 'Eindrapport beschrijvend bodemonderzoek Wasserij Robert Defever N.V., Kerhofstraat 5 te 8450 Bredene (EB0006/030, EB0109/034 & EB0204/019).', uitgevoerd door Enviortox nv, op 21.06.2002, waarin dit kadastraal perceel was opgenomen.

Hieruit blijkt dat er concentraties worden vastgesteld waarbij de kwaliteit van de bodem rechtstreeks of onrechtstreeks nadelig wordt beïnvloed of kan beïnvloed worden. Gelet op de kenmerken van de bodem en de functies die deze vervult zoals weergegeven in de vermelde rapporten, is er geen sprake van een historische bodemverontreiniging die een ernstige bedreiging vormt. Op basis hiervan dient conform het bodemsaneringsdecreet niet overgegaan te worden tot verdere maatregelen.

Opmerking

1. Gronden waarop een inrichting gevestigd is of was of een activiteit wordt of werd uitgeoefend die opgenomen is in de lijst bedoeld in artikel 3 § 1 van het bodemsaneringsdecreet kunnen vanaf één oktober negentienhonderd zesennegentig slechts overgedragen worden als er vooraf een oriënterend onderzoek aan de OVAM is bezorgd met melding van de overdracht.

2. Indien de identiteit van de eigenaar en/of gebruiker ondertussen gewijzigd is, dient dit onmiddellijk meegedeeld te worden aan de OVAM, steeds met vermelding van ons kenmerk.

Dit attest vervangt alle vorige attesten."

De verkopende partij verklaart tevens dat zij sinds de datum van de attesten, en tot op heden, niet door de OVAM ambtshalve in kennis is gesteld van enige wijziging aan deze attesten.

In de akte aankoop door de verkopende partij heeft de vorige eigenaar zijnde NV ELECTRABEL uitdrukkelijk verklaard dat er sedert elf oktober tweeduizend en twee op de grond, voorwerp van huidige overeenkomst, geen inrichtingen meer gevestigd zijn, noch activiteiten werden uitgeoefend die opgenomen zijn in de lijst van de inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 3, paragraaf I van het bodemsaneringsdecreet van tweeëntwintig februari negentienhonderd vijfnegentig; lijst weergegeven als bijlage I van het Vlaams reglement houdende bodemsanering van vijf maart negentienhonderd zesennegentig, zoals gewijzigd.

De verkopende partij bevestigt uitdrukkelijk dat zij zelf op de grond, voorwerp van huidige overeenkomst, geen inrichting gevestigd heeft, noch een activiteit uitgeoefend heeft die opgenomen is in de lijst van de inrichtingen en activiteiten die bodemverontreiniging kunnen veroorzaken zoals bedoeld in artikel 3, paragraaf I van het bodemsaneringsdecreet van tweeëntwintig februari negentienhonderd vijfnegentig; lijst weergegeven als bijlage I van het Vlaams reglement houdende bodemsanering van vijf maart negentienhonderd zesennegentig, zoals gewijzigd.

6 - GEBRUIK

De verkopende partij verklaart dat het goed niet verhuurd of verpacht en wordt derhalve vervreemd voor vrij van gebruik.

II. - DOEL VAN DE AANKOOP.

De aankoop geschiedt om reden van openbaar nut, en meer in het bijzonder met het oog op de inrichting van de gebouwen als administratief en technisch centrum.

III. - VOORWAARDEN.

1. - HYPOTHECAIRE TOESTAND.

Het goed wordt verkocht voor vrij en onbelast van alle bevoorrechte en hypothecaire lasten, zowel in hoofde van de verkopende partij als in hoofde van de vorige eigenaars.

Zo het goed van dergelijke lasten niet vrij is, dan heeft de kopende partij het recht zich te bevrijden door consignatie van de prijs in de Deposito- en Consignatiekas, zonder voorafgaande aanbieding noch ingebrekestelling. Dit zal eveneens het geval zijn indien een verzet tegen de betaling bestaat. De lichtingskosten der consignatie zijn ten laste van de verkopende partij.

2. - ERFDIENSTBAARHEDEN.

De kopende partij ondergaat alle lijdende, zichtbare en niet zichtbare, voortdurende en niet voortdurende erfdiensbaarheden die het goed zouden kunnen bezwaren, en zij zal genieten van de heersende erfdiensbaarheden, indien er zijn, dit alles op haar kosten, lasten en risico, en zonder dat dit beding aan om het even wie meer rechten zou geven dan zij er zou bezitten ingevolge regelmatig overgeschreven en niet verjaarde titels of ingevolge de wet.

In de akte verleden voor de instrumenterende ambtenaar op één oktober tweeduizend en vier, houdende verkoop door NV Electrabel aan de WVI werden volgende erfdiensbaarheden, rechten van overgang en doorgang en bijzondere voorwaarde vermeld, welke hier integraal worden overgenomen:

"2. - STAAT VAN HET GOED - ERFDIENSTBAARHEDEN.

Het goed wordt verkocht in de staat en de toestand waarin het zich bevindt, met

eventueel nog in de ondergrond aanwezige funderingen, met al zijn heersende en lijdende, zichtbare en niet zichtbare, voortdurende en niet voortdurende rechten en erfdiensbaarheden waarmede het zou kunnen bevoor- of benadeeld zijn, vrij aan de koper de ene te doen gelden en uit te oefenen en zich tegen de andere te verzetten of er zich van te bevrijden, doch het alles ten zijne bijzondere kost, last en gevaar, en zonder tussenkomst van de verkoper, noch verhaal tegen hem.

Dit beding is geen stijlclausule maar een uitdrukkelijke voorwaarde van de verkoop. De verkoper verklaart dat bij zijn weten geen erfdiensbaarheden of verplichtingen aangaande het bij deze verkochte goed bestaan dan deze die zouden kunnen voortspuiten uit haar eigendomstitel en het hierna onder deze titel vermelde.

In de ondergrond van het verkochte goed bevinden zich diverse leidingen. De verkopende partij houdt zich, en haar rechtsopvolgers, het recht voor van erfdiensbaarheid voor alle huidige en toekomstige leidingen die zich in de ondergrond van het verkochte goed bevinden of hieraan zullen worden toegevoegd.

Het gaat hier onder andere over:

- een hoogspannings- en gasleiding zoals aangeduid op het hiervoor vermeld plan op het lot 2A;
- diverse bestaande en toekomstige leidingen gelegen in de strook van vierentwintig are dertig centiare (24 a 30 ca), op het zuidwestelijk deel van de site zoals aangeduid als lot 2C op het hiervoor vermeld plan.

Er wordt ook een recht van doorgang en overgang verleend om alle installatie -, onderhouds -, toezicht - of herstellingswerken van en aan de leidingen en toebehoren uit te voeren. De eigenaar van de installaties zal ertoe verplicht worden alle nodige voorzorgen te nemen opdat deze werkzaamheden het minst mogelijke ongemak zouden veroorzaken en er zich toe verbinden het eigendom in zijn oorspronkelijke staat te herstellen en de eigenaar van het lijdend erf te vergoeden voor alle materiële schade die veroorzaakt werd.

Deze erfdiensbaarheid zal, overeenkomstig het gemeen recht gelden ten gunste van de huidige eigenaar van deze installaties en rechtsopvolgers.

Eventuele verplaatsingen van de leidingen door de kopende partij of haar rechtsopvolgers kunnen slechts plaatsvinden na voorafgaandelijk, schriftelijk akkoord van de eigenaar en de exploitant van de leidingen. De kosten van dergelijke verplaatsingen zullen door de kopende partij worden gedragen.

Op de erfdiensbaarheidsstroken, waar zich ondergrondse leidingen bevinden wordt, in samenspraak met de kopende partij, slechts een beperkt gebruiksrecht toegestaan aan de kopende partij waarbij deze zich er toe verbindt om geen wijzigingen aan te brengen. Daarbij dient de kopende partij zich zodanig te organiseren dat de desbetreffende strook op elk ogenblik kan ontruimd worden.

Dit houdt in dat op de bedoelde strook, zonder voorafgaandelijk schriftelijk akkoord van de eigenaar van de leidingen, niet mag worden overgegaan tot onder andere:

- het oprichten van omsloten lokalen;
- het opstapelen, zelfs tijdelijk, van goederen of materiaal;
- het wijzigen van het bodemniveau;
- het inheien van palen of piketten;
- het verrichten van uitgravingen of aanvullingen.

Overeenkomstig het gemeen recht blijft de erfdiensbaarheid aan het lijdend erf

verbonden, zelfs indien de kopende partij het zou verkopen of afstaan aan derden, of indien de uitbating van de ondergrondse leidingen door haar huidige eigenaar zou geschorst worden of afgestaan aan derden.

Ten gunste van de op voormeld plan aangeduide loten IB en IC, palend aan het verkochte goed, wordt een recht van overgang en doorgang gevestigd voor de aanvoer van transformatoren en ander groot materieel en/of outillering, over de strook toegangsweg van tien are viereennegentig centiare (10 a 94 ca), zoals aangeduid als lot 2B op voormeld plan.

In deze strook zullen door de huidige of toekomstige eigenaar(s) van de zoals op het plan vermelde loten IB en IC in de toekomst eveneens bijkomende hoogspanningsleidingen in de ondergrond mogen worden aangebracht, waarmee de kopende partij zich reeds akkoord verklaart. De eigenaar van deze leidingen zal ertoe verplicht worden alle nodige voorzorgen te nemen opdat deze werkzaamheden het minst mogelijk ongemak zouden veroorzaken en er zich toe verbinden het eigendom in zijn oorspronkelijke staat te herstellen en de eigenaar te vergoeden voor alle materiële schade die werd veroorzaakt.

Er wordt tevens een recht van toegang en doorgang gevestigd naar en van de op het lot 2A (tussen meetpunten 107 en 108) gelegen mast en toebehoren (o.m. teller).

De kopende partij heeft kennis genomen van de aanwezigheid van een hoogspanningspost in de buurt van of grenzend aan het verkochte terrein, en engageert zich om zich – en dit betreft ook zijn rechthebbenden en rechtsopvolgers – niet te verzetten tegen de activiteit van deze laatste bijvoorbeeld op grond van eventuele geluidsstoornis, noch tegen mogelijke wijzigingen, noch tegen de mogelijke plaatsing van een overbrugging van hoogspanningslijnen boven het verkocht perceel. De verkopende partij verklaart dat bij haar weten momenteel geen enkel project van dit type op het programma staat.

De kopende partij verbindt er zich toe het bestaan van de erfdiensbaarheden en rechten van overgang en doorgang te vermelden in alle authentieke akten houdende overdracht van het erf, door verkoop of afstand ervan, of in alle huurcontracten.”

Blijkens akte verleden voor de instrumenterende ambtenaar op één oktober tweeduizend en vier, welke akte ter overschrijving aangeboden zal worden op het tweede hypotheekkantoor te Brugge, heeft de verkopende partij op het goed een recht van opstal met bijhorend recht van doorgang en toegang verleend aan de naamloze vennootschappen “Electrabel” en Elia Asset” en aan de opdrachthoudende vereniging “Imewo”.

3. - WAARBORGEN - OPPERVLAKTE.

De hierboven opgegeven oppervlakte wordt niet gewaarborgd, het verschil in meer of min dat er zou kunnen bestaan, moest het zelfs een/twintigste overtreffen, zal in het voor- of nadeel van de koper blijven, zonder vergoeding noch schadeloosstelling.

De verkoper wordt vrijgesteld van elke waarborg aangaande de natuur van de grond en van de ondergrond, de constructies en beplantingen, evenals voor de verborgen gebreken, bouwvalligheid, slechte staat van onderhoud of herstelling waarmee de bebouwde gedeelten kunnen belast zijn, en in het bijzonder van deze die voortspruiten uit artikels 1641 en 1643 van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot de verborgen gebreken, daaronder begrepen die

welke betrekking hebben op het milieu, wat door de koper wordt aanvaard.

De koper ontheft de verkoper uitdrukkelijk van alle verplichtingen dienaangaande en zal hem desgevallend vrijwaren, zowel te zijnen opzichte als ten opzichte van derden, en eveneens aangaande eventuele huidige of toekomstige verplichtingen inzake milieu en bodemsanering.

De koper zal ten opzichte van de verscheidene betrokken eenheden zonder tussenkomst van de verkoper en zonder verhaal tegen hem, alle nodige schikkingen treffen inzake de aanpassing en de bestemming van de goederen die het voorwerp van huidige overeenkomst uitmaken.

4. - VOORBEHOUD.

Alle meters en leidingen die zich thans in het goed zouden bevinden en aan de verkopende partij niet toebehoren maken geen deel uit van deze verkoop en worden voorbehouden aan wie er recht zou op hebben.

De kopende partij dient zelf en op eigen kosten in te staan voor het bekomen van een individuele aansluiting en teller en, indien nodig, voor de installatie van bijkomend vermogen, in functie van de door hem geplande activiteiten en de daaruit voortvloeiende behoeften aan elektriciteit, water en andere nutsvoorzieningen.

5. - VERZEKERING.

De verkopende partij verklaart dat het goed verzekerd is tegen brand en andere risico's.

Overeenkomstig artikel 57 van de wet van vijftieng juni negentienhonderd tweeënegentig op de landverzekerings-overeenkomst, blijft de door deze polis verleende dekking gelden voor de kopende partij tot drie maanden vanaf heden, maar nooit langer dan de duur gestipuleerd in het contract, tenzij deze laatste dekking geniet uit hoofde van een andere overeenkomst.

6. - BIJKOMENDE AANKOOPVERPLICHTING.

De gemeente Bredene verbindt er zich toe de gronden palend aan de Elisabethlaan een aangeduid op het meetplan onder lot 4C met een oppervlakte van vijftien are zevenenveertig centiare (15 a 47 ca) aan te kopen jegens de WVI indien uit de opmaak van een Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan (GRUP) blijkt dat deze gronden geen woonbestemming krijgen met minimaal mogelijkheid tot het realiseren van meergezinswoningen (3 bouwlagen en 1 woonlaag in het dak). Deze aankoop door de gemeente zal alsdan gebeuren binnen het jaar na goedkeuring van het GRUP.

Desgevallend wordt de prijs voor lot 4C bepaald op VIERHONDERD ZEVENTIEN DUIZEND ZESHONDERD NEGENTIG EURO EN NUL CENT (417.690,00 EUR) te verhogen met een rente van 3,5% per jaar te rekenen vanaf één januari tweeduizend en vijf.

IV. - EIGENDOM - INGENOTTREDING - BELASTINGEN.

De kopende partij zal de volle eigendom van het verkochte goed hebben vanaf heden. Zij zal er het genot en het vrij gebruik van hebben vanaf heden.

Zij zal de onroerende voorheffing en de andere belastingen van alle aard welke betrekking hebben op het goed te haren laste nemen vanaf één januari tweeduizend en vijf.

V.- PRIJS.

De verkoop wordt toegestaan en aanvaard voor en mits de prijs van **ÉÉN MILJOEN NEGENHONDERD ZEVENENVEERTIG DUIZEND ZEVENHONDERD VIJFENTACHTIG EURO EN NUL CENT (1.947.785,00 EUR)**, te verhogen met 3,5% rente per jaar te rekenen vanaf één januari tweeduizend en vijf tot de datum van betaling.

De prijs zal, op verzoek van de verkopende partij, betaald worden door middel van een overschrijving op rekeningnummer 091-0006538-68, geopend op naam van de verkopende partij, waarvoor volmacht wordt verleend.

VI.- WETTELIJKE VERMELDINGEN.

I. - DECREET RUIMTELIJKE ORDENING.

Artikel 99 van het decreet van achttien mei negentienhonderd negennegentig en alle latere wijzigingen, betreffende de ruimtelijke ordening, luidt als volgt:

“§ 1. Niemand mag zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning:

1° bouwen, op een grond één of meer vaste inrichtingen plaatsen, een bestaande vaste inrichting of bestaand bouwwerk afbreken, herbouwen, verbouwen of uitbreiden, met uitzondering van instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit;

2° ontbossen in de zin van het bosdecreet van 13 juni 1990 van alle met bomen begroeide oppervlakten bedoeld in artikel 3,§1 en §2 van dat decreet;

3° hoogstammige bomen vellen, alleenstaand, in groeps- of lijnverband, voorzover ze geen deel uitmaken van met bomen begroeide oppervlakten in de zin van artikel 3,§1 en §2 van het bosdecreet van 13 juni 1990;

4° het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen;

5° een grond gewoonlijk gebruiken, aanleggen of inrichten voor:

a) het opslaan van gebruikte of afgedankte voertuigen, van allerlei materialen, materieel of afval;

b) het parkeren van voertuigen, wagens of aanhangwagens;

c) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen die voor bewoning kunnen worden gebruikt, zoals woonwagens, kampeerwagens, afgedankte voertuigen, tenten ;

d) het plaatsen van één of meer verplaatsbare inrichtingen of rollend materieel die hoofdzakelijk voor publicitaire doeleinden worden gebruikt;

6° het geheel of gedeeltelijk wijzigen van de hoofdfunctie van een onroerend bebouwd goed met het oog op een nieuwe functie, voorzover deze functiewijziging voorkomt op een door de Vlaamse regering op te stellen lijst van de vergunningsplichtige functiewijzigingen ;

7° in een gebouw het aantal wooneenheden wijzigen die bestemd zijn voor de huisvesting van een gezin of een alleenstaande, ongeacht of het gaat om een eengezinswoning, een etagewoning, een flatgebouw, een studio of een al dan niet gemeubileerde kamer;

8° publiciteitsinrichtingen of uithangborden plaatsen of wijzigen;

9° recreatieve terreinen aanleggen of wijzigen, waaronder een golfterrein, een voetbalterrein, een tennisveld, een zwembad.

Onder bouwen en plaatsen van vaste inrichtingen, zoals bedoeld in het eerste lid, 1°, wordt verstaan het oprichten van een gebouw of een constructie of het plaatsen van een inrichting, zelfs uit niet-duurzame materialen, in de grond ingebouwd, aan de grond bevestigd of op de grond steunend omwille van de stabiliteit, en bestemd om ter plaatse te blijven staan, ook al kan het ook uit elkaar worden genomen, verplaatst of is het volledig ondergronds. Dit behelst ook het functioneel samenbrengen van materialen waardoor een vaste inrichting of constructie ontstaat, en het aanbrengen van verhardingen.

Onder instandhoudings- of onderhoudswerken die geen betrekking hebben op de stabiliteit, worden werken verstaan die het gebruik van het gebouw voor de toekomst ongewijzigd veilig stellen door het bijwerken, herstellen of vervangen van geërodeerde of versleten materialen of onderdelen. Hieronder kunnen geen werken begrepen worden die betrekking hebben op de constructieve elementen van het gebouw, zoals:

1°-vervangen van dakgebintes of dragende balken van het dak, met uitzondering van plaatselijke herstellingen;

2°-geheel of gedeeltelijk herbouwen of vervangen van buitenmuren, zelfs met recuperatie van de bestaande stenen.

Als hoogstammige boom zoals bedoeld in het eerste lid, 3°, wordt beschouwd elke boom die op een hoogte van 1 meter boven het maaiveld een stamomtrek van 1 meter heeft.

Als aanmerkelijke reliëfwijziging zoals bedoeld in het eerste lid, 4°, wordt onder meer beschouwd elke aanvulling, ophoging, uitgraving of uitdieping die de aard of functie van het terrein wijzigt.

Onverminderd het eerste lid, 5°, c, is geen stedenbouwkundige vergunning vereist voor het kamperen met verplaatsbare inrichtingen op een kampeerterrein in de zin van het decreet van 3 maart 1993 houdende het statuut van de terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven.

§ 2. De Vlaamse regering kan de lijst vaststellen van de werken, handelingen en wijzigingen waarvoor, wegens hun aard en/of omvang, in afwijking van § 1, geen stedenbouwkundige vergunning vereist is.

§ 3. Een provinciale en een gemeentelijke stedenbouwkundige verordening kunnen de vergunningsplichtige werken, handelingen en wijzigingen, genoemd in § 1, aanvullen. Ze kunnen ook voor de met toepassing van § 2 van vergunning vrijgestelde werken en handelingen de stedenbouwkundige vergunningsplicht invoeren. “

2. - POSTINTERVENTIEDOSSIER.

Op vraag van de instrumenterende ambtenaar of er voor het hoger beschreven goed, overeenkomstig het Koninklijk Besluit van vijftwintig januari tweeduizend en één betreffende de tijdelijke of mobiele bouwplaatsen een postinterventiedossier werd opgesteld, heeft de verkopende partij ontkennend geantwoord, en heeft zij bevestigd dat er aan dit goed sinds één mei tweeduizend en één geen werken werden uitgevoerd door één of meerdere aannemers waarvoor, overeenkomstig het Koninklijk Besluit van vijftwintig januari tweeduizend en één betreffende de tijdelijke of mobiele werkplaatsen, een postinterventiedossier diende te worden opgesteld.

VII. - SLOTBEPALINGEN.

1. - KOSTEN.

Alle kosten van deze akte zijn voor rekening van de kopende partij.

2. - ONTSLAG VAN AMBTSHALVE INSCHRIJVING.

De verkopende partij verklaart de Heer Hypotheekbewaarder te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen, bij de overschrijving van deze akte.

3. - WOONSTKEUZE.

Voor de uitvoering van deze akte, doen beide partijen keuze van woonst op hun respectievelijke adressen.

4- IDENTIFICATIE.

De instrumenterende ambtenaar verklaart de aanwezige personen geïdentificeerd te hebben aan de hand van hun identiteitskaart.

WAARVAN AKTE.

Verleden te Bredene, datum als voormeld.

Nadat de akte integraal werd voorgelezen en werd toegelicht, ondertekenen partijen en wij, instrumenterende ambtenaar.

Artikel 3

Bij buitengewone begrotingswijziging 2004 wordt een krediet van 1.975.000 EUR voorzien voor het financieren van deze verwerving.

Punt 10: financiële dienst - Opheffen en opnieuw vaststellen voor de periode 2004-2006 van het belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken.

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">Wet van 24/12/1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de Wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen en alle hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd.Wet van 25/03/2003 tot wijziging van de wet van 8/8/1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen en van de wet van 19/07/1991 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten en tot wijziging van de wet 08.08.1983 tot regeling van een Rijksregister van de natuurlijke personen voorziet in het principe van het creëren van een elektronische identiteitskaart.Koninklijk Besluit d.d. 25/03/2004 betreffende de identiteitskaartenMinisteriële Omzendbrieven van 7/6/2004 en 6/7/2004 betreffende de algemene invoering van de elektronische identiteitskaart.
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">beslissing van de gemeenteraad d.d. 20/12/2002 houdende het opheffen en opnieuw vaststellen voor de periode 2003-2006 van het belastingreglement op het afleveren van administratieve stukkenbeslissing van het College van Burgemeester en Schepenen d.d. 28/9/2004 betreffende de gevolgen van de uitvoering van de elektronische identiteitskaart

Feiten, context en argumentatie

Vanaf 22 oktober 2004 wordt door ons bestuur gestart met de uitreiking van de elektronische identiteitskaart.. Ingevolge de uitreiking van de elektronische identiteitskaart dient het belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken als volgt aangepast :

- schrappen van het tarief voor de uitreiking van de “gewone” Belgische identiteitskaart
- vaststellen van het belastingtarief voor de elektronische identiteitskaart.

De productiekost van dergelijke eID-kaart bedraagt 10 EUR, wat een merkelijke verhoging is in vergelijking met de kost van de huidige identiteitskaart. Rekening houdend met deze hoge productiekost en het gegeven dat ons bestuur voor de uitreiking van de eID-kaart een personeelslid en ICT-materieel ter beschikking wordt gesteld door de federale overheid, wordt voorgesteld om de gemeentebelasting te beperken tot het bedrag van de productiekost. Momenteel wordt bovenop de productiekost van 4 EUR nog een bedrag van 2 EUR aangerekend.

Aangezien met ingang van 2/8/2004 de geldigheidsduur van paspoorten niet meer kan worden verlengd, wordt tevens voorgesteld om het specifiek tarief voor de verlengingen van deze geldigheidsduur te schrappen uit dit belastingreglement.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode	Dienst
Derving inkomsten op jaarbasis ingevolge wegvallen van saldo gemeentebelasting na aftrek productiekost	2.500 eID-kaarten x 2 EUR = 5.000 EUR		

Tussenkomen

Raadslid Kristof Vermeire die opmerkt dat de tussenkomst van de hogere overheid in de ICT-kosten materieel is en niet financieel.

Stemmen

Met 14 stemmen voor en 4 onthoudingen (Kurt Deschachte, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire en Raf Pyra)

Besluit**Artikel 1**

Het belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken, vastgesteld in de gemeenteraad van 20/12/2002 wordt opgeheven vanaf 22/10/2004.

Artikel 2

Het belastingreglement op het afgeven van administratieve stukken wordt opnieuw vastgesteld vanaf 22/10/2004.

Artikel 3

Er wordt voor de dienstjaren 2004-2006 een belasting geheven op de afgifte van identiteitskaarten en andere administratieve stukken.

Artikel 4

De belasting is een contante belasting en valt ten laste van de personen of instellingen aan wie deze stukken op verzoek of ambtshalve worden afgegeven.

Artikel 5

Het bedrag van de belasting wordt als volgt bepaald :

- a) *op de afgifte van identiteitsbewijzen voor kinderen beneden de 12 jaar:*
1,00 EUR voor elk identiteitsbewijs.
- b) *op de afgifte van elektronische identiteitskaart .*
10,00 EUR voor elke identiteitskaart (met inbegrip van de duplicaten).
Dit tarief stemt overeen met de werkelijke kostprijs van de elektronische identiteitskaart
- c) *voor de afgifte van verblijfsbewijzen voor vreemdelingen*
2,50 EUR voor de eerste afgifte, vernieuwing, verlenging of vervanging van de en van de verblijfskaart van een onderdaan van een lid van de E.E.G.
2,50 EUR voor het eerste duplicaat
2,50 EUR voor elk volgend duplicaat
2,50 EUR voor de eerste afgifte van een immatriculatieattest A en B
2,50 EUR voor bewijs inschrijving vreemdelingenregister
2,50 EUR voor verlenging bewijs inschrijving vreemdelingenregister
- d) *op de afgifte van reispassen*
7,50 EUR voor elke reispas
Deze belasting wordt niet toegepast op de afgifte van reispassen aan jongeren die op datum van de afgifte of verlenging van de reispas de leeftijd van 18 jaar nog niet hebben bereikt.
- e) *op de afgifte van allerlei andere getuigschriften, uittreksels, afschriften, legalisaties, ve*
1. voor de stukken die aan het zegelrecht onderworpen zijn :
2,00 EUR voor elk exemplaar dat wordt afgegeven
2. voor de stukken welke niet aan het zegelrecht onderworpen zijn :
1,50 EUR voor elk exemplaar dat wordt afgegeven
De particulieren en privé-instellingen die om toezending verzoeken van de door hen gevraagde stukken zijn ertoe gehouden om op het ogenblik van de aanvraag in elk geval de verzendingskosten te betalen, zelfs indien de afgifte van de stukken kosteloos is.
- f) *op de afgifte van trouwboekjes*
17,50 EUR voor de afgifte van een trouwboekje
17,50 EUR voor één duplicaat van een trouwboekje
Deze som omvat de prijs van het boekje en van de verschuldigde gemeentebelasting.
- g) *op de afgifte van arbeidskaarten voor werknemers van vreemde nationaliteit :*
2,00 EUR per arbeidskaart, ongeacht de geldigheidsduur van die kaart
- h) *voor de bouwvergunningen*

5,00 EUR per afgegeven vergunning

i) voor de verkavelingsvergunningen :

10,00 EUR voor de vergunning in haar geheel indien geen werken uit te voeren zijn

10,00 EUR per kavel indien werken uit te voeren zijn.

j) voor het afleveren van conformiteitsattesten :

62,00 EUR per attest

k) voor het afgeven van stedenbouwkundige attesten

2,50 EUR per attest

l) voor het afgeven van wapenvergunningen

25,00 EUR per vergunning

m) voor het afgeven van de kaart voor occasionele

verkoop van eigen goederen

2,50 EUR per attest

n) Voor het afgeven van een registratiebewijs voor strandvisserij : 2,50 EUR

Artikel 6

De belasting wordt geheven en ingevorderd wanneer het belastbaar stuk wordt afgegeven en geldt voor alle stukken afgegeven met ingang van 22/10/2004. Het bewijs dat de belasting betaald werd, wordt geleverd door op het stuk een kleefzegel aan te brengen waarop het belastingbedrag wordt vermeld.

De aan de belasting onderworpen personen of instellingen die een verzoek indienen om een ander stuk te verkrijgen, moeten op het ogenblik van hun aanvraag het bedrag van de belasting in bewaring geven, indien het document niet onmiddellijk bij de aanvraag kan worden afgegeven. Het gemeentebestuur is hierbij gemachtigd op het ogenblik van de aanvraag alle verzendingskosten te doen betalen door particulieren en privé-instellingen die om dergelijke stukken verzoeken ook als de afgifte kosteloos is.

Artikel 7

In het bestuursmemoriaal d.d. 29 april 1981 verschenen de ministeriële onderrichtingen bij brief van de Minister van de Vlaamse gemeenschap d.d. 31 maart 1981. Als gevolg daarvan wordt de belasting ook geheven voor elke mededeling of verstrekking op vraag van gerechtsdeurwaarders, van getuigschriften, afschriften, uittreksels, enz. wanneer deze gerechtsdeurwaarders voor particulieren handelen in het raam van een burgerlijke of handelsprocedure.

Artikel 8

Van de belasting zijn vrijgesteld :

- a) de stukken die krachtens een wet, een K.B. of een andere overheidsverordening kosteloos dienen te worden afgegeven of die

ingevolge de artikelen 59 en 82 van het Wetboek der Zegelrechten uitdrukkelijk zijn vrijgesteld van het zegelrecht.

- b) de stukken die aan behoeftige personen worden afgegeven. Die behoefte wordt vastgesteld wanneer een overtuigend bewijsstuk wordt ingediend.
- c) de machtigingen met betrekking tot godsdienstige of politieke demonstraties.
- d) de machtiging met betrekking tot activiteiten die als dusdanig reeds het voorwerp zijn van de heffing van een belasting of retributie ten behoeve van de gemeente.
- e) de stukken die worden afgegeven aan gerechtelijke of administratieve overheden
- f) de stukken afgegeven aan de gerechtsdeurwaarders, wanneer zij optreden in een strafrechtpleging of in sociale of fiscale aangelegenheden. Bovendien blijft de kosteloosheid vanzelfsprekend geboden wanneer zij instrumenteren voor behoeftigen, krachtens beslissing van het bureau voor rechtsbijstand, overeenkomstig artikel 664 van het rechterlijk wetboek.
- g) de stukken die worden afgegeven aan eenieder die verklaart dat ze dienen te worden ingediend om een tewerkstelling te verkrijgen, te kunnen solliciteren of aan examens of proeven deel te nemen met het oog op een eventuele aanwerving.
- h) de attesten afgegeven om het sociale telefoontarief te verkrijgen.

Artikel 9

Bij de aanvraag zal een bedrag gelijk aan de belasting, vermeerderd met de eventuele verzendingskosten, in consignatie worden meegegeven bij de gemeenteontvanger of bij zijn afgevaardigde, indien het stuk niet onmiddellijk bij de aanvraag kan afgegeven worden.

Artikel 10.

De belasting en de eventuele verzendingskosten moeten bij de afgifte van het stuk contant worden betaald, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Bij gebreke van contante betaling, wordt de belasting ingekohierd en is ze onmiddellijk eisbaar.

Artikel 11

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van de wet van 24.12.1996, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en invordering van de belastingen), hoofdstukken I (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 7 tot 10 (rechtsmiddelen; invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriuminteressen; rechten en voorrechten van de schatkist; strafbepalingen) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

Artikel 12

De belastingplichtige kan een bezwaar tegen deze belasting en de eventueel opgelegde verhoging indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen van de gemeente. Het bezwaar moet worden gemotiveerd en op straffe van nietigheid schriftelijk worden ingediend. Het moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum van de inning van de belasting op een andere wijze dan per kohier. Wanneer het bezwaar het herstel beoogt van een materiële vergissing, kan het nochtans geldig worden ingediend zolang de gouverneur de dienstjaarrekening van het jaar van de belasting niet heeft goedgekeurd. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangsbewijs afgegeven.

Punt II: financiële dienst - Advies diverse documenten met betrekking tot vervanging penningmeester kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 7 en 11 van de Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der erediensten
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Keizerlijk Decreet op de kerkfabrieken d.d. 30/12/1809 • Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der erediensten • Koninklijke Besluiten d.d. 7/08/1870, 28/02/1871 en 12/09/1933 betreffende vastlegging van de modellen van de begroting en de dienstjaarrekening van de kerkfabrieken • artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet • beslissing d.d. 4/7/2004 van de kerkraad Sint-Jozef Molendorp betreffende de verkiezing van Wilfried Lacoere tot nieuwe penningmeester van de kerkfabriek • beslissing d.d. 4/7/2004 van de kerkraad Sint-Jozef Molendorp betreffende de goedkeuring van de eindrekening van ontslagnemend penningmeester Georges De Lille • beslissing d.d. 4/7/2004 van de kerkraad Sint-Jozef Molendorp betreffende ontslag van beheer en teruggave borgtocht aan ontslagnemend penningmeester Georges De Lille • beslissing d.d. 4/7/2004 van de kerkraad Sint-Jozef Molendorp betreffende de vaststelling van het bedrag van borgtocht voor de nieuwe penningmeester • beslissing d.d. 13/9/2004 van de gemeenteraad betreffende advies over de rekening 2003 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • eindrekening van de penningmeester Georges De Lille • bewijsstukken bij de genoemde eindrekening

Feiten, context en argumentatie

-
- Met ingang van 30/6/2004 is Georges De Lille niet langer de penningmeester van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp. Hij wordt opgevolgd door Wilfried Lacoere. Een vervanging van de penningmeester volgt een vast stramien:
 - verkiezing nieuwe penningmeester door kerkraad
 - vaststellen eindrekening ontslagnemende penningmeester
 - ontslag van beheer en teruggave borgtocht ontslagnemende penningmeester door kerkraad
 - vaststellen borgtocht nieuwe penningmeester
 - Stap 1
 - Op 4/7/2004 werd Wilfried Lacoere verkozen tot nieuwe penningmeester van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp door de desbetreffende kerkraad.
 - Stap 2
 - De ingediende eindrekening van Georges De Lille vertrekt van het saldo van de laatste door de kerkraad goedgekeurde rekening (2003) en telt daarbij de reeds gedane ontvangsten en uitgaven op van het lopende dienstjaar 2004. Dit bedrag (= het te verantwoorden vermogen) wordt vergeleken met de stand van de zichtrekening op (in dit geval) 30/6/2004 (= het verantwoord vermogen). Merk op:
 - Normaal is het uitgangspunt voor een eindrekening de laatste door de bestendige deputatie goedgekeurde rekening (2002), maar in de praktijk is er niets op tegen om de laatste door de kerkraad goedgekeurde rekening als uitgangspunt te nemen (2003). De rekening 2003 maakt in dat geval integraal deel uit van de ingediende eindrekening.
 - De eindrekening is in overeenstemming met de ingediende bewijsstukken, mits eerder geformuleerde opmerkingen met betrekking tot de rekening 2003. De gemeenteraad van Bredene adviseerde de rekening 2003 -die dus integraal deel uitmaakt van de eindrekening- reeds gunstig in zitting van 13/09/2004. Enkel op art. 13 “aankoop kerk – en sacristijmeubelen” van de eindrekening werd 0,60 EUR teveel geboekt. Deze fout werd gecorrigeerd in het totaal bedrag van de uitgaven, maar bleef staan op het artikel zelf. Deze fout heeft met andere woorden geen invloed gehad op het resultaat van de eindrekening.
 - Het te verantwoorden vermogen en het verantwoord vermogen van de eindrekening van Georges De Lille stemmen met elkaar overeen.
 - De eindrekening werd op 4/7/2004 aanvaard door de nieuwe penningmeester, onder voorbehoud van goedkeuring door de hogere overheid.
 - Stap 3
 - De kerkraad keurde op 4/7/2004 het ontslag van beheer en de teruggave van de borgtocht (446,21 EUR) aan Georges De Lille goed, onder voorbehoud van goedkeuring door de hogere overheid.
 - Stap 4
 - De borgtocht voor de nieuwe penningmeester werd door de kerkraad vastgesteld op 666,51 EUR. Dit bedrag wordt bekomen door het gemiddelde te berekenen van de gewone ontvangsten van de voorbije 5 dienstjaren (exclusief gemeentetoelage en ordeverrichtingen) en vervolgens te delen door 12.

Advies

-
- De eindrekening, het ontslag van beheer, de teruggave van de borgtocht aan

de ontslagnemende penningmeester en het bedrag van de nieuwe borgtocht dienen te worden geadviseerd door de gemeenteraden van Bredene en Oostende. Beide gemeenteraden maken hun onafhankelijk advies over aan de gouverneur van West-Vlaanderen, die de uiteindelijke goedkeuring verricht.

Stemmen Met algemene stemmen

Besluit	<u>Artikel 1</u> De eindrekening van de ontslagnemende penningmeester Georges De Lille van de kerkfabriek Sint- Jozef Molendorp wordt gunstig geadviseerd. <u>Artikel 2</u> De beslissing van de kerkraad om Georges De Lille definitief van alle verantwoordelijkheid voor zijn volledig beheer te ontslaan (ontslag van beheer) en zijn borgtocht van 446,21 EUR terug te storten wordt gunstig geadviseerd. <u>Artikel 3</u> Het bedrag van 666,51 EUR voor de borgtocht van Wilfried Lacoere, de nieuwe penningmeester van de kerkfabriek Sint- Jozef Molendorp, wordt gunstig geadviseerd.
----------------	---

Punt 12: financiële dienst - Advies begroting 2005 kerkfabriek Sint-Rikier

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel I van de Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der erediensten
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">Keizerlijk Decreet op de kerkfabrieken d.d. 30/12/1809Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der eredienstenKoninklijke Besluiten d.d. 7/08/1870, 28/02/1871 en 12/09/1933 betreffende vastlegging van de modellen van de begroting en de dienstjaarrekening van de kerkfabriekenartikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Feiten, context en argumentatie

- De begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Rikier bedraagt:

	Ontvangsten	Uitgaven
Gewone dienst	55.496,53 EUR	57.075,65 EUR
Buitengewone dienst	38.827,66 EUR	27.413,54 EUR
Door de Bisschop vastgestelde uitgaven voor de eredienst	-	9.835,00 EUR
Totaal	94.324,19 EUR	94.324,19 EUR

- Opvallendste punten in deze begroting:
 - De kerkfabriek gaat uit van een vermoedelijk overschot van het lopende dienstjaar van 11.414,12 EUR.
 - De kerkfabriek wenst in de loop van 2005 een lening t.w.v. 4.000 EUR op te nemen voor een nieuwe keuken in de pastorie.
 - In 2005 vervallen een aantal effecten t.w.v. 23.413,54 EUR die zullen worden herbelegd.
 - De toelage van de gemeente voor gewone kosten van de eredienst bedraagt 33.777,56 EUR. Voor deze kerkfabriek is 95% van deze toelage ten laste van Bredene. De toelage ligt qua grootteorde in de lijn van vorig jaar:

2002 (na begrotingswijziging)	26 407,84 EUR
2003 (na begrotingswijziging)	42 372,72 EUR
2004	32 941,96 EUR
2005	33.777,56 EUR

Advies

- Deze begroting dient te worden geadviseerd door de gemeenteraden van Bredene en Oostende.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode	Dienst
doorgeeffening	4.000 EUR	010/893-01 (verspreid over meerdere begrotingsjaren)	G.D.

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode +	Dienst
gemeentelijke toelage: bijdrage in de werkingskosten	32.088,69 EUR	79001/435-01 begroting 2005	G.D.
doorgeeffening	4.000 EUR	79001/843-53 begroting 2005	B.D.

Tussenkomen

Burgemeester Willy Vanhooren die vaststelt dat door het tekort aan priesters,

waarvan de loonkost ten laste valt van de hogere overheid, steeds meer leken taken opnemen binnen de kerk en dat kosten die hiermee gepaard gaan in de gewone begroting van de kerkfabrieken terecht komen en bijgevolg de gemeentelijke toelagen verhogen. De burgemeester stelt bijgevolg voor om een schrijven te richten aan de federale overheid met het voorstel om met de besparingen die werden gerealiseerd op het budget van de lonen van priesters een subsidie toe te kennen aan de lokale besturen.

Stemmen Met 16 stemmen voor, 1 stem tegen (Etienne Vercarre) en 1 onthouding (Kurt Deschachte)

Besluit **Enig artikel**
De gemeenteraad verleent een gunstig advies over de begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Punt 13: financiële dienst - Advies begroting 2005 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp

Aanwezig Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid • artikel I van de Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der erediensten

Juridische grond • Keizerlijk Decreet op de kerkfabrieken d.d. 30/12/1809
• Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der erediensten
• Koninklijke Besluiten d.d. 7/08/1870, 28/02/1871 en 12/09/1933 betreffende vastlegging van de modellen van de begroting en de dienstjaarrekening van de kerkfabrieken
• artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Verwijzingsdocumenten • begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp

Feiten, context en argumentatie • De begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp bedraagt:

	<u>Ontvangsten</u>	<u>Uitgaven</u>
Gewone dienst	69.634,92 EUR	52.531,00 EUR
Buitengewone dienst	1.216,08 EUR	4.200,00 EUR
Door de Bisschop vastgestelde uitgaven voor de eredienst	-	14.120,00 EUR
Totaal	70.851,00 EUR	70.851,00 EUR

- Opvallendste punten in deze begroting:
 - De kerkfabriek gaat uit van een vermoedelijk overschot van het lopende dienstjaar van 1.216,08 EUR. Behalve het feit dat dit bedrag dient te worden ingeschreven op art. 20 van de buitengewone ontvangsten (en niet zoals nu op art. 19), werd dit bedrag ook verkeerd berekend. Van het resultaat van de rekening 2003 (17.742,27 EUR) werd het art. 20 van de begroting 2003 afgetrokken (16.526,19 EUR). Het was echter het art. 20 van de begroting 2004 (7.971 EUR) dat moest worden afgetrokken. Wanneer we het vermoedelijk overschot correct berekenen komen we tot 9.771,27 EUR. Deze fout heeft vooral een weerslag op het evenwicht van de begroting en dus ook op het bedrag van de gemeentelijke toelage.
 - De toelage van de gemeente voor gewone kosten van de eredienst bedraagt 56.533,92 EUR. Naar aanleiding van een foutieve berekening van het vermoedelijk overschot over het lopende dienstjaar, zal dit bedrag echter worden gecorrigeerd door de provincie naar (vermoedelijk) 47.978,73 EUR. Voor deze kerkfabriek is 82% van deze toelage ten laste van Bredene. De toelage stijgt wel duidelijk ten opzichte van de laatste jaren:

2002 (na begrotingswijziging)	19 528,03 EUR
2003 (na begrotingswijziging)	35 245,99 EUR
2004	35 217,50 EUR
2005	56.533,92 EUR
2005 (vermoedelijke correctie)	47.978,73 EUR

Advies

- Deze begroting dient te worden geadviseerd door de gemeenteraden van Bredene en Oostende.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode + beschikbaar krediet	Dienst
gemeentelijke toelage: bijdrage in de werkingskosten (na te verwachten correctie door provincie)	39.342,55 EUR	79002/435-01 begroting 2005	G.D.

Stemmen

Met 16 stemmen voor, 1 stem tegen (Etienne Vercarre) en 1 onthouding (Kurt Deschachte)

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad verleent een gunstig advies over de begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp, op voorwaarde dat in de definitief vastgestelde begroting de formule voor het berekenen van het vermoedelijk overschot van het lopende dienstjaar correct wordt toegepast.

Punt 14: financiële dienst - Vaststelling van de wijziging van de gemeentebegroting nr. 1 in gewone dienst en nr. 2 in buitengewone dienst voor het dienstjaar 2004.

Aanwezig	Jacky Maes – 1° schepen - voorzitter, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden
Afwezig	Willy Vanhooren, burgemeester

Bevoegdheid • artikel 241 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- artikels 15 t.e.m. 16 van het Koninklijk Besluit d.d. 02/08/1990, houdende het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit
- artikels 15 t.e.m. 19 van het Decreet d.d. 28/04/1993 houdende regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten
- Omzendbrief d.d. 18/07/2003 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, betreffende de opmaak van de gemeentebegroting 2004 en het meerjarig financieel beleidsplan

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2003 betreffende de vaststelling van de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2004
- brief d.d. 05/09/2004 van Paul Breyne, provinciegouverneur West-Vlaanderen, betreffende de specifieke aandachtspunten met betrekking tot het begrotingsdocument en het administratief toezicht hierop

Feiten, context en argumentatie De gemeentebegroting wordt gewijzigd in gewone en buitengewone dienst:

• Gewone dienst

	volgens de oorspronkelijke begroting of de vorige wijziging	verhoging +	verlaging -	na de voorgestelde wijziging
Resultaat begrotingsrekening 2002	3.502.698,92			3.502.698,92
Resultaat begrotingsrekening 2003 (definitief)	-1.103.357,00	1.293.464,41		190.107,41
Alg.resultaat begrotingsrekening 2003 (definitief)	2.399.341,92	1.293.464,41	0,00	3.692.806,33

Begrotingswijziging 2004				
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	15.358.187,00	87.123,00	0,00	15.445.310,00
Uitgaven van het eigen dienstjaar	15.344.772,00	191.880,00	104.935,00	15.431.717,00
Ontvangsten vorige jaren	8.250,00	570.480,00	0,00	578.730,00
Uitgaven vorige jaren	62.854,00	137.685,00	5.000,00	195.539,00
Ontvangsten overboekingen	845.000,00	0,00	0,00	845.000,00
Uitgaven overboekingen	845.000,00	1.376.000,00	0,00	2.221.000,00
Geraamd resultaat van de begroting 2004	-41.189,00	-1.047.962,00	-109.935,00	-979.216,00
			Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2004	2.713.590,33

- Buitengewone dienst

	volgens de oorspronkelijke begroting of de vorige wijziging	verhoging +	verlaging -	na de voorgestelde wijziging
Resultaat begrotingsrekening 2002	492.337,81	0,00	0,00	492.337,81
Resultaat begrotingsrekening 2003 (definitief)	-270.295,00	769.199,54		498.904,54
Alg.resultaat begrotingsrekening 2003 (definitief)	222.042,81	769.199,54	0,00	991.242,35
Begrotingswijziging 2004				
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	7.776.400,00	2.001.929,00	1.978.539,00	7.799.790,00
Uitgaven van het eigen dienstjaar	8.849.590,00	6.380.350,00	4.957.250,00	10.272.690,00
Ontvangsten vorige jaren	0,00	23.910,00	0,00	23.910,00
Uitgaven vorige jaren	0,00	184.750,00	0,00	184.750,00
Ontvangsten overboekingen	845.000,00	1.376.000,00	0,00	2.221.000,00

Uitgaven overboekingen	0,00	0,00	0,00	0,00
Geraamd resultaat van de begroting 2004	-228.190,00	-3.163.261,00	-2.978.711,00	-412.740,00
			Geraamd algemeen begrotingsresultaat 2004	578.502,35

Stemmen Met algemene stemmen

Besluit	Enig artikel
	De begrotingswijziging nr. 1 in de gewone dienst en de begrotingswijziging nr. 2 in de buitengewone dienst voor het jaar 2004 worden vastgesteld.

Punt 15: financiële dienst - Kennisneming van het gewijzigde overzicht van het financieel beleidsplan 2004/2007, ingevolge wijziging nr. 1 van de gemeentebegroting 2004.

Aanwezig	Jacky Maes, 1° schepen-voorzitter, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden
Afwezig	Willy Vanhooren, burgemeester
Bevoegdheid	• artikel 241 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	• artikels 15 t.e.m. 16 van het Koninklijk Besluit d.d. 02/08/1990, houdende het Algemeen Reglement op de Gemeentelijke Comptabiliteit • artikels 15 t.e.m. 19 van het Decreet d.d. 28/04/1993 houdende regeling voor het Vlaams Gewest van het administratief toezicht op de gemeenten • Omzendbrief d.d. 18/07/2003 van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden, betreffende de opmaak van de gemeentebegroting 2004 en het meerjarig financieel beleidsplan
Verwijzingsdocumenten	• beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2003 betreffende de vaststelling van de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2004 • beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2003 betreffende de kennisneming van het meerjarig financieel beleidsplan voor de dienstjaren 2004-2007 • brief d.d. 05/09/2004 van Paul Breyne, provinciegouverneur West-Vlaanderen, betreffende de specifieke aandachtspunten met betrekking tot het begrotingsdocument en het administratief toezicht hierop

Feiten, context en argumentatie

- Er moet een gewijzigd meerjarig financieel beleidsplan opgemaakt worden voor de jaren 2004 tot 2007 die als verplichte bijlage bij de begrotingswijziging nr. 1 in de gewone dienst en bij de begrotingswijziging nr. 2 in de buitengewone voor het dienstjaar 2004 wordt toegevoegd.

Neemt kennis De gemeenteraad neemt kennis van het gewijzigd meerjarig financieel beleidsplan 2004 tot 2007.

Besluit	Enig artikel
	Dit beleidsplan wordt als bijlage gevoegd bij de begrotingswijziging nr. 1 in de gewone dienst en bij de begrotingswijziging nr. 2 in de buitengewone dienst voor het dienstjaar 2004.

Punt 16: financiële dienst - Brandbeveiling. Kennisname en advies over het aandeel van de gemeente in de kosten inzake brandbeveiliging voor het dienstjaar 2000, vastgesteld op 172 354, 83 EUR of 6 952 776, 61 BEF.

Aanwezig

Jacky Maes, 1° schepen-voorzitter, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire en Raf Pyra, raadsleden;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degrootd en Karine Croos, raadsleden

Afwezig

Willy Vanhooren, burgemeester en Rudi Debeuckelaere, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Wet d.d.15/01/1999, betreffende de budgettaire en diverse bepalingen van de civiele bescherming waarbij de wet d.d. 31/12/1963 wordt gewijzigd.
- Ministerieel Besluit d.d. 10/10/1977, betreffende de vaststelling van de normen voor het bepalen van de jaarlijkse bijdrage van de gemeenten in de kosten inzake brandbeveiliging

Verwijzingsdocumenten

- brief d.d. 27/08/2004 van de Heer Gouverneur, Paul Breyne, betreffende het definitief aandeel in de kosten inzake brandbeveiliging 2000
- de beschikbare kredieten van het jaar 2000 die via het T-formulier worden overgebracht op het dienstjaar 2004

Feiten, context en argumentatie

- Met zijn schrijven d.d. 27/08/2004, kenmerk F.D.O.H. nr. A/90/1/01, deelt de heer Provinciegouverneur het gemeentelijk aandeel mee in de kosten voor de brandbeveiliging voor het dienstjaar 2000.
- Onze gemeente wordt beschermd door een Y-centrum en het aandeel 2000 wordt vastgesteld op 172 354, 83 EUR of 6 952 776, 61 BEF.
- Overzicht jaarlijkse kosten:

1995:	204 788, 04 EUR	8 261 129 BEF
1996:	186 032, 89 EUR	7 504 548 BEF
1997:	137 065, 86 EUR	5 529 223 BEF
1998:	188 752, 38 EUR	7 614 252 BEF
1999:	177 257, 75 EUR	7 150 560 BEF
2000:	172 354, 83 EUR	6 952 777 BEF

- Beschikbare kredieten (art.nr. 04/00/00 - 351/435-01):
 - Krediet overgebracht van dienstjaar 2000: 227 566,26 EUR
 - Noodzakelijk bijkrediet: 0 EUR

Er is voldoende krediet beschikbaar.

Neemt kennis De gemeenteraad neemt kennis van het gemeentelijk aandeel 177 257,75 EUR in de kosten voor brandbeveiliging voor het dienstjaar 2000.

Stemmen Met algemene stemmen

Besluit	Artikel 1		
	De gemeenteraad brengt gunstig advies uit over het gemeentelijk aandeel (172 354,83 EUR) in de kosten voor brandbeveiliging voor het jaar 2000.		
	Artikel 2		
	De financiële aspecten worden geregeld als volgt:		
	Omschrijving +	Bedrag (incl. BTW)	Begrotingscode
	Leverancier		
	Bijdragen in de werkingskosten gedragen door andere overheidsinstellingen	172 354,83 EUR	351/435-01 04/00/00 (overgedragen via het T-formulier)

Punt 17: financiële dienst - Kennisneming budgetwijziging nr. 1 - exploitatie - van het OCMW over het boekjaar 2004.

Aanwezig Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid • artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond • Wet van 8/7/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2003, betreffende de kennisname van het budget OCMW over het boekjaar 2004
- beslissing van het college d.d. 13/04/2004, betreffende de goedkeuring van dringende uitgaven van het OCMW voor het dienstjaar 2004 met budgetwijziging tot gevolg

Voor-geschiedenis

Fase	Actie	Datum
Budgetwijziging nr. I – exploitatie – OCMW boekjaar 2003	Gunstig advies budgetcommissie	27/09/2004
Budgetwijziging nr. I – exploitatie – OCMW boekjaar 2003	Goedkeuring Raad voor maatschappelijk welzijn	28/09/2004

Feiten, context en argumentatie

- Deze budgetwijziging vormt enkel het voorwerp van kennisname door de gemeenteraad gezien de gemeentelijke toelage voor het jaar 2004 binnen de grenzen blijft van het bedrag dat is opgenomen in het meerjarenplan.
- Bij deze budgetwijziging werden een aantal verschuivingen doorgevoerd :
 - werkingsopbrengsten + 67 231
 - werkingskosten + 261 617
 - financiële opbrengsten + 6 000
 - financiële kosten 0
 - 188 393
- De stijging van de werkingskosten
 - 1. *Verhoging van de gewone exploitatiekosten*
 - inrichten van examens
 - onderhoudswerken keuken
 - nieuwe aankoop beroepskledij keuken en technische dienst
 - heraanleg tuin + onderhoud
 - 2. *Wijziging van de kosten sociale dienst*
 - daling van de ereloon + vergoeding en procedurekosten
 - annulatie huur gebouwen administratie sociale dienst
 - bijkomende huur woning S.V.K. + dito kosten technische werking
 - 3. *Personeelskosten*
 - de opgelegde inlassing van de voorziening voor het vakantiegeld (€ 188.393,-) is groter dan de daling van de personeelskosten (€ 85.429,-) zodat deze uitgavenpost in totaliteit toch stijgt met € 102.964,-.
 - onderlinge verschuivingen tussen verschillende activiteitencentra of tussen “vast en contractueel” hebben geen invloed op het totaalcijfer van de personeelsuitgaven.
- De stijging van de werkingsopbrengsten
 - 1. *De verhoging van de riziv-bedragen* gerekend op basis van de huidige bezetting (€ 88.000) ligt hoger dan de daling van de geraamde ligdagprijs (- 70.000,-).
 - 2. *De weggevallen subsidie schuldbemiddeling* (€ 18.592,-) wordt quasi

volledig gecompenseerd door de stijging van de subsidie voor het S.V.K.

3. Op basis van de gewijzigde reglementering stijgt de *subsidie sociale maribel* met +/- € 36.000,- tegenover de oorspronkelijke raming.

- Ondanks de verhoogde uitgaven kan de gemeentelijke bijdrage verminderd worden van 1 911 957 EUR naar 1 786 957 EUR.. Dit is mogelijk omdat het positief resultaat van de rekening 2003 (313 393 EUR) in deze budgetwijziging werd verwerkt. Het resultaat wordt enerzijds aangewend voor de opgelegde verplichting vanwege de hogere overheid om voorzieningen voor vakantiegeld aan te leggen. Het saldo van 125 000 EUR wordt in mindering gebracht van de gemeentelijke bijdrage voor 2004.
- Het exemplaar van deze budgetwijziging werd ontvangen op het gemeentehuis op 29 september 2004.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging nr. 1 – exploitatie - van het OCMW over het boekjaar 2004.

Punt 18: financiële dienst - Kennisneming budgetwijziging nr. 2 - investeringsprojecten - van het OCMW over het boekjaar 2004.

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Wet van 8/7/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn, inzonderheid de artikels 87,88 en 106
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2003, betreffende de kennisneming het budget van het OCMW over het boekjaar 2004• beslissing van het college van burgemeester en schepenen, betreffende de goedkeuring tot wijziging van de financiering investeringsprojecten van het OCMW voor het dienstjaar 2004

**Voor-
geschiedenis**

Fase	Actie	Datum
Budgetwijziging nr. 2 – investeringsprojecten OCMW boekjaar 2004	– Gunstig advies – budgetcommissie	27/09/2004
Budgetwijziging nr. 2 – investeringsprojecten OCMW boekjaar 2004	– Goedkeuring Raad voor maatschappelijk welzijn	28/09/2004

Feiten,
context en
argumentatie

Projectnr.	Omschrijving	Bedrag Budget	Financiering budget	Bedrag na Budget- wijziging	Financiering budget- wijziging
2004/01	Renovatie wackerbout FASE III	15 000,00	Eigen middelen	15 000,00	Vroegere financiering
2004/02	Creatie kortverblijven	75 000,00	Lening	0,00	Nihil – wordt niet uitgevoerd
2004/03	Ramen wandelpweg	32 000,00	Lening	27 783,00	Lening
2004/04	Vloerbekleding ROB + RVT	50 000,00	Eigen middelen	0,00	Nihil – annulatie wegens niet realisatie verkoop grond
2004/05	Terras OMC	12 500,00	Eigen middelen	6 892,00	Eigen middelen
2004/06	Rookafzuiging OMC	5 000,00	Eigen middelen	3 920,00	Eigen middelen
2004/07	Oproepsysteem Wackerbout	50 000,00	Eigen middelen	0,00	Nihil – annulatie wegens niet realisatie verkoop grond
2004/08	Alternating matrassen	12 500,00	Eigen middelen	12 500,00	Eigen middelen
2004/09	Opfleuren leefruimtes Wackerbout	27 000,00	Eigen middelen	39 631,00	Eigen middelen
TOTAAL		279 000,00		105 726,00	

- De eigen middelen werden in het oorspronkelijk budget gerealiseerd via een geplande verkoop van een stuk grond langsheen de Wandelweg (Bredene).
- Op 28/05/2004 ontving het gemeentebestuur een schrijven van het OCMW waarin werd gemeld dat de geplande verkoop van het stuk grond niet kan gerealiseerd worden. Om de realisatie van de investeringen niet in het gedrang te brengen werd aan het college van burgemeester en schepenen voorgesteld de geplande financieringswijze te wijzigen. Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 01/06/2004 de nieuwe financiering goedgekeurd (beschikbaar overschot van vroegere projecten). De aanpassingen zouden doorgevoerd worden via de budgetwijziging, wat bij deze het geval is.

**Neemt
kennis**

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging nr. 2 – investeringsprojecten - van het OCMW over het boekjaar 2004

Punt 19: jeugdendienst - Goedkeuring van het Jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet van 14/02/2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van het college d.d. 07/06/2004 houdende de principiële goedkeuring van het ontwerp van jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 brief van het ministerie van de Vlaamse gemeenschap, afdeling jeugd en sport van d.d. 05/08/2004 betreffende het ontwerp van jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 kennisneming van het nieuw ontwerp van jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 door het college van burgemeester en schepenen in zitting d.d. 07/09/2004
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> Volgens het Decreet van 14/02/2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid, moet voor de beleidsperiode 2005-2007 een jeugdwerkbeleidsplan worden opgemaakt. Na de zitting d.d. 07/06/2004 stuurde het college het ontwerp van jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 voor advies naar het ministerie van de Vlaamse gemeenschap afdeling jeugd en sport. Hierna ontving het college op 05/08/2004 het bewuste advies (dat vooral betrekking had op de vormelijke vereisten),.. Het ontwerp van Jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 werd volgens dit advies aangepast, en opnieuw voorgelegd aan de gemeentelijke jeugdraad. Op 28/09/2004 formuleerde de gemeentelijke jeugdraad een nieuw advies. De gemeenteraad wordt uitgenodigd om het Jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007, dat werd aangepast conform het advies van het ministerie van de Vlaamse gemeenschap d.d. 05/08/2004 en de adviezen van de gemeentelijke jeugdraad d.d. 25/05/2004 en d.d. 28/09/2004.
Advies	<p>Op dinsdag 28 september werd volgend advies over het ontwerp van jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 geformuleerd door de gemeentelijke jeugdraad:</p> <p>PI0 & P34: een aantal wijzigingen in de huidige samenstelling van de jeugdraad: Onder VVKSM: Koenraad Vanhove, Britt Verburgh, Steven Breemersch Onder Chiro: Sharon Debeuckelaere, Isabel Kimpe Onder F.O.S.: Ted Ghewy, Cindy Lingier, Olivier D'Haene Onder Geïnteresseerde jongeren: Joey Baert, Peter Boudengen, Bart Goes, Randy Vanderputte, Peter T'Jampens, Steven Mechele</p>

P20: SWOT-analyse – bedreigingen

De jeugdraad wil de zin “De luxepositie die sommige jeugdwerkinitiatieven hebben op het vlak van infrastructuur en subsidies doet hen ook moeilijk warm lopen voor participatie aan overkoepelende evenementen” schrappen.

P20: onder **2.3 Conclusies**:

“De jeugdbewegingen zijn over het algemeen tevreden met de geboden ondersteuning, maar zag toch graag dat het beleid...”

Veranderen in “ De jeugdbewegingen zagen toch graag dat het beleid...”

P44: VVKSM Noordland

“ Deze lokalen worden normaal enkel gebruikt door VVKSM, maar kunnen mits enkele voorwaarden beschikbaar worden gesteld aan derden.”

De jeugdraad meent hier dat er nogal wat onduidelijkheid bestaat over wat die voorwaarden dan wel mogen zijn.

P48: **6.6. Bouwtechnische staat jeugdwerkinfrastructuur**

“Deze nieuwe infrastructuur is trouwens niet conform als dansgelegenheden.”

De jeugdraad wil deze zin schrappen, aangezien zaal De Snekke wel degelijk brandveilig werd verklaard door de brandweer.

P58: Duynerock

Het project heeft meer gemeentelijke samenwerking, **financiële steun**, aandacht nodig naarmate de groei vordert.

→ wat vetjes staat, wil de jeugdraad aan deze zin toevoegen.

P65: Ruimte voor de jeugd

De jeugdraad geeft in dit jeugdruimteplan uitdrukkelijk advies om te kiezen voor de aanwezige punten, namelijk “8.1.1. (groene) speelruimtes”, en “8.1.2. fuif- en repetitieruimtes”.

P72: 8.2.2.2 Bevindingen van de stuurgroep:

De jeugdraad wil volgend punt toevoegen: “- Lokaal De Snekke van VVKSM staat open voor fuiven, mits toelating van het gemeentebestuur.”

P79: 8.3.1.2 Andere gestructureerde ruimte: Domein Caproen: “I kleine skeelerramp”. De jeugdraad wil dit schrappen, vermits dit materiaal er al enige tijd niet meer staat.

P81: Visie

- 8.5.1. Toevoegen van volgend punt: De jeugdraad vraagt het gemeentebestuur om te onderzoeken of er nog nieuwe of andere locaties in aanmerking komen als skatepark. Kan dit eventueel in Bredene Duinen, waar nog steeds een groot gebrek aan skateruimte heerst?
- 8.5.2. Toevoegen van volgend punt: De jeugdraad vraagt het gemeentebestuur om te onderzoeken of er nog nieuwe of andere locaties in aanmerking komen als fuif- en repetitieruimte.

Het ontwerp van Jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 werd inmiddels volgens dit advies aangepast.

Neemt kennis	De gemeenteraad neemt kennis van het advies van het ministerie van de Vlaamse gemeenschap, en van het advies van de gemeentelijke jeugdraad.
Stemmen	Met algemene stemmen
Besluit	Enig artikel De gemeenteraad keurt het jeugdwerkbeleidsplan 2005-2007 goed.

Punt 20: technische dienst - Renovatie strandpost 2 "Duingat" . Goedkeuren van de plannen, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen .

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris															
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden															
Bevoegdheid	• artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet															
Juridische grond	• Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en alle hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd															
Verwijzingsdocumenten	• nieuw dossier met plannen, bestek en raming opgemaakt door Studiebureel Technum, Gistelsteeweg 1 te 8400 Oostende .															
Voor-geschiedenis	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Fase</th> <th>Actie</th> <th>Datum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>goedkeuren voorontwerp voor het oprichten van een nieuw gebouw t.h.v. strandpost 2 "Duingat"</td> <td>gemeenteraad</td> <td>01/07/2002</td> </tr> <tr> <td>goedkeuren plan, bestek en kostprijsraming . Vaststelling wijze van gunnen</td> <td>gemeenteraad</td> <td>19/12/2003</td> </tr> <tr> <td>openbare aanbesteding (raming 62.956,68 EUR)</td> <td>diverse inschrijvers resultaat laagste inschrijver : 77.475,47 EUR (BTW in + ereloon)</td> <td>10/02/2004</td> </tr> <tr> <td>niet herbouwen doch enkel buitenrenovatie strandpost 2</td> <td>college</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Fase	Actie	Datum	goedkeuren voorontwerp voor het oprichten van een nieuw gebouw t.h.v. strandpost 2 "Duingat"	gemeenteraad	01/07/2002	goedkeuren plan, bestek en kostprijsraming . Vaststelling wijze van gunnen	gemeenteraad	19/12/2003	openbare aanbesteding (raming 62.956,68 EUR)	diverse inschrijvers resultaat laagste inschrijver : 77.475,47 EUR (BTW in + ereloon)	10/02/2004	niet herbouwen doch enkel buitenrenovatie strandpost 2	college	
Fase	Actie	Datum														
goedkeuren voorontwerp voor het oprichten van een nieuw gebouw t.h.v. strandpost 2 "Duingat"	gemeenteraad	01/07/2002														
goedkeuren plan, bestek en kostprijsraming . Vaststelling wijze van gunnen	gemeenteraad	19/12/2003														
openbare aanbesteding (raming 62.956,68 EUR)	diverse inschrijvers resultaat laagste inschrijver : 77.475,47 EUR (BTW in + ereloon)	10/02/2004														
niet herbouwen doch enkel buitenrenovatie strandpost 2	college															
Feiten, context en argumentatie	Studiebureau Technum heeft een nieuw dossier voor de buitenrenovatie van het reddingsgebouw strandpost 2 ingediend :															

1. Grondplan
 - nieuwe toegang met trap naar het redderslokaal (cfr. strandpost 6)
 - wegname trap en toegang redderslokaal zijde toiletten
 - plaatsen van een keermuur met banken aan de zijde van het sanitair
2. Gevels
 - bekledingsplanchetten cfr. strandpost 6

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode + beschikbaar krediet	Dienst
buitenrenovatie reddinggebouw strandpost 2	57.894,68 EUR	352/722-60/04/04/04 200.000 EUR	BD

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de plannen, het bestek en de kostprijsraming voor renovatie van het reddingsgebouw strandpost 2 goed (nieuw dossier). Deze plannen en het bestek maken integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

Deze opdracht zal worden gegund na onderhandelingsprocedure, zonder bekendmaking .

Punt toegevoegd 1: technische dienst - Bouw Staf Versluyscentrum . Lot 6 – Omgevingswerken . Goedkeuren van de plannen, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen .

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroot en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

Verwijzingsdocumenten

- plan, bestek en raming der werken opgemaakt door b.v.b.a. Paul Deroose, Landschapsarchitect, Stationsstraat 166 te 8490 Jabbeke

Voor-geschiedenis

Fase	Actie	Datum
Gunning ontwerper TV Felix-Glorieux & Maes - De Busschere	college	29/12/2001
Voorontwerp en kostprijsraming	gemeenteraad	03/02/2003
Plannen, bestek en kostprijsraming Lot 1, wijze van gunnen van werken (openbare aanbesteding) Lasten en voorwaarden alsook kostprijsraming veiligheidscoördinator.	gemeenteraad	06/10/2003
Gunning veiligheidscoördinatie (uitvoering) b.v.b.a. Delnor	college	12/01/2004
Gunning Lot 1: gesloten ruwbouw, gedeeltelijke afwerking en pilootaanname TV Vandenbussche - Furnibo	college	12/01/2004
Gunning Lot 2 (elektriciteit) aan de Marteleire	college	19/04/2004
Gunning Lot 4 (liftinstallatie) aan ThyssenKrupp	college	01/06/2004
Gunning Lot 3 (centrale verwarming en sanitair) aan SIX B.V.B.A.	college	01/06/2004
Goedkeuren van het plan, de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van lot 5 (telescopische tribune)	gemeenteraad	13/09/2004

Feiten, context en argumentatie

- Van b.v.b.a. Paul Deroose, Landschapsarchitect, Stationsstraat 166 te 8490 Jabbeke ontvingen wij het plan, bestek en raming voor de omgevingswerken van het Staf Versluyscentrum (lot 6) .
- Het betreft de aanleg van de wegenis rond het gebouw, de beplantingen, het evenementenplein, de rioleringswerken en het straatmeubilair .

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN (RUWBOUW - 1° FASE)

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode	Dienst
Gewoon reservefonds	845.000,00 EUR	762/99751-04/04/04	BD
Toerisme Vlaanderen	750.000,00 EUR	762/66451-04/04/04	BD
DII-fonds (Europa)	838.600,00 EUR	762/66451-04/04/04	BD
Lening	1.754.400,00 EUR	762/96151-04/04/04	BD

UITGAVEN (RUWBOUW 1° FASE)

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Omschrijving	Raming (incl. BTW)	Begrotingscode + beschikbaar krediet	Dienst
		762/72260-04/04/04 4.188.000,00 EUR	BD
Gunning TV Vandenbussche - Furnibo	gesloten ruwbouw lot I vastlegging in 2004 : 2.500.000 EUR	idem	BD
b.v.b.a. Delnor	veiligheidscoördinatie uitvoering vastleggen in 2004 : 7.498,78 EUR	idem	BD
Lot 2 - elektriciteit	678.245,17 EUR vastlegging in 2004 : 100.000 EUR	idem	BD
Lot 3 - sanitair, centrale verwarming en ventilatie	869.988,26 EUR vastlegging in 2004 25.000 EUR	idem	BD
Lot 4 - liftinstallatie	46.524,50 EUR vastlegging in 2004 nihil	idem	BD
Basisaansluiting gas	14.855,30 EUR	551/73253-04/04/04	BD
Hoogspanning	66.282,81 EUR	552/63551-04/04/04	BD
Lot 5 - telescopische tribune	153.011,61 EUR	762/72260-04/04/04 vastlegging in 2005	BD
Lot 6 - aanleg wegenis rond gebouw, beplantingen, evenementenplein, rioleringswerken en straatmeubilair	588.422,70 EUR + ereloon	762/72260-04/04/04 vastlegging in 2005	BD

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de plannen, het bestek, alsook de kostprijsraming voor de aanleg van de wegenis rond het gebouw, de beplantingen, het evenementenplein, de rioleringswerken en het straatmeubilair (omgevingswerken lot 6) van het Staf Versluyscentum, goed. Deze plannen en het bestek maken integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

Deze opdracht zal worden gegund na openbare aanbesteding .

Punt toegevoegd 2: secretariaat - Kennisneming van het ontslag van de heer Hendrik T'Jampens als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden
Bevoegdheid Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Organieke Wet d.d. 08/07/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/01/2001 houdende verkiezing van de leden van de Raad van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn• schrijven van de heer Hendrik T'Jampens d.d. 28/9/2004 waarin hij zijn ontslag aanbiedt als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn
Feiten, context en argumentatie	Met zijn schrijven van 28/09/2004 biedt de heer Hendrik T'Jampens de raad zijn ontslag aan als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn. Overeenkomstig artikel 19, 2° lid van de Organieke Wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn blijft het lid dat ontslag neemt zijn mandaat uitoefenen tot zijn of haar opvolger is beëdigd. De raad dient akte te nemen van het ontslag van de heer Hendrik T'Jampens als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.
Neemt kennis	De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Hendrik T'Jampens als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Punt toegevoegd 3: secretariaat - Aanvullend onderzoek en goedkeuring van de geloofsbrieven van de heer Willy Vandebussche als opvolger van de heer Hendrik T'Jampens in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Aanwezig	Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Kurt Deschachte, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Gilbert Vanleenhove, Jackie Delannoye, Ann Bentein-Vandecasteele, Valerie Degroodt en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Organieke Wet d.d. 08/07/1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn
Verwijzings- documenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/01/2001 houdende verkiezing van de leden van de Raad van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn • schrijven van de heer Hendrik T'Jampens d.d. 28/9/2004 waarin hij zijn ontslag aanbiedt als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn • schrijven van de heer Raf Pyra d.d. 6/10/2004 waarin hij verzaakt aan het mandaat van lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn • verslag van het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Willy Vandenbussche
Feiten, context en argumentatie	<p>De gemeenteraad heeft in dezelfde zitting kennis genomen van het ontslag van de heer Hendrik T'Jampens als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn. Bij de verkiezing van de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn werd de heer Raf Pyra door de gemeenteraad aangeduid als eerste opvolger van de heer Hendrik T'Jampens. De heer Pyra verzaakt evenwel aan dit mandaat. De heer Willy Vandenbussche, 2^e opvolger, die niet verzaakt aan dit mandaat, voldeed onafgebroken aan de verkiesbaarheidsvereisten en bevindt zich niet in een geval van onverenigbaarheid. De geloofsbrieven van de heer Willy Vandenbussche kunnen bijgevolg worden goedgekeurd.</p>
Neemt kennis	<p>De gemeenteraad neemt kennis van de verzaking van de heer Raf Pyra, 1^e opvolger van de heer Hendrik T'Jampens, aan het mandaat van lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.</p>
Stemmen	<p>Met algemene stemmen</p>
Besluit	<p><u>Enig artikel</u></p> <p>De geloofsbrieven van de heer Willy Vandenbussche, 2^e opvolger van de heer Hendrik T'Jampens als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn, worden goedgekeurd.</p>

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel
secretaris

Willy Vanhooren
voorzitter