

VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 20/09/2010

Punt 1: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting van 26/07/2010

Aanwezig	Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 33 van het Gemeentedecreet
Stemmen	Met algemene stemmen
Besluit	<u>Enig artikel</u> De notulen van de zitting van 26/07/2010 worden goedgekeurd.

Punt 2: technische dienst - Verkeer en mobiliteit. Kennisneming van diverse tijdelijke politieverordeningen van de burgemeester houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Koninklijk Besluit d.d. 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer • Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen • Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen • Ministerieel Rondschriften d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens • artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • tijdelijke politieverordening d.d. 17/08/2010 van de burgemeester houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Oudekreekweg naar aanleiding van een buurtfeest op zaterdag 21/08/2010 • tijdelijke politieverordening d.d. 25/08/2010 van de burgemeester houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Reigersstraat naar aanleiding van een buurtfeest op zaterdag 28/08/2010 • tijdelijke politieverordening d.d. 31/08/2010 van de burgemeester houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Kerkstraat naar aanleiding van een buurtfeest op zaterdag 04/09/2010
Feiten, context en argumentatie	<p>Naar aanleiding van de organisatie van diverse activiteiten op openbare wegen in de gemeente was het noodzakelijk om bij hoogdringendheid tijdelijke politieverordeningen door de burgemeester te laten vaststellen, dit naar aanleiding van volgende activiteiten:</p> <ul style="list-style-type: none"> • een buurtfeest in de Oudekreekweg op zaterdag 21/08/2010 • een buurtfeest in de Reigersstraat op zaterdag 28/08/2010 • een buurtfeest in de Kerkstraat op zaterdag 04/09/2010

- Neemt kennis** De gemeenteraad neemt kennis van de tijdelijke politieverordeningen houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente, vastgesteld door de burgemeester, naar aanleiding van:
- een buurtfeest in de Oudekreekweg op zaterdag 21/08/2010
 - een buurtfeest in de Reigersstraat op zaterdag 28/08/2010
 - een buurtfeest in de Kerkstraat op zaterdag 31/08/2010.

Punt 3: beleidsondersteuning - Algemeen. Kennisneming van het algemeen jaarverslag 2009

Aanwezig Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid • artikel 42 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 06/09/2010 houdende vaststellen van het algemeen jaarverslag 2009

Feiten, context en argumentatie

- Door de invoering van het Gemeentedecreet is het niet langer verplicht om een jaarverslag op te maken als bijlage bij het budget. Toch lijkt het nuttig om niettemin een jaarverslag (zij het losgekoppeld van het budget) te blijven opmaken. Niet alleen geeft het een handig jaaroverzicht, maar het is ook een document waarin bepaalde beleidsrelevante informatie (zoals indicatoren) op een toegankelijke manier kan worden geraadpleegd. Het jaarverslag speelt zo een belangrijke rol in het kader van de actieve openbaarheid van bestuur.
- Het jaarverslag 2009 bouwt inhoudelijk en vormelijk voort op het stramien van de voorgaande jaren. Het jaarverslag bestaat concreet uit 2 grote onderdelen:
 - het eigenlijke jaarverslag: aan de hand van teksten wordt een kort overzicht gegeven van de hoogtepunten van 2009. De feiten worden

-
- per thema in grote clusters ondergebracht.
 - de bijlagen: in de bijlagen wordt eerder technische informatie verstrekt. Het betreft informatie die de leesbaarheid van het jaarverslag in het gedrang zou brengen en die enkel voor een klein deel van de lezers relevant is.

Tussenkomen

Raadslid Liesbeth Metsu die de aandacht vestigt op het artikel op pagina 38 met betrekking tot de omvorming van de Kindergemeenteraad tot Kinderen- en Jongerenteam (KJT). In dit verband wijst het raadslid erop dat ook andere inspraakorganen en –initiatieven voor de jongeren inmiddels niet meer actief zijn, dit niettegenstaande inspraak in het jeugdbeleid uitermate belangrijk is.

Schepen Kristien Vanmullem die antwoordt dat door een tanende belangstelling voor de Kindergemeenteraad inderdaad werd geopteerd voor de omvorming tot een Kinderen- en Jongerenteam. Vaststelling is evenwel dat jongeren over weinig tijd beschikken en moeten gemotiveerd en gestimuleerd worden tot deelname aan dergelijke projecten. Het Kinderen- en Jongerenteam is bijgevolg moeilijk uit de startblokken geraakt. Niettemin worden, zo geeft schepen Vanmullen aan, nieuwe pogingen ondernomen voor een actieve werking van dit Kinderen- en Jongerenteam, dit o.m. door een bevraging van de jongeren.

Raadslid Liesbeth Metsu die wenst te vernemen of in dit verband contacten werden gelegd met andere steden en gemeenten waar wel nog een Kindergemeenteraad actief is.

Schepen Kristien Vanmullem die antwoordt dat het aantal gemeenten waar nog een Kindergemeenteraad actief is zeer beperkt is en dat met het KJT gekozen werd voor een nieuw elan en nieuwe impulsen.

Burgemeester Steve Vandenberghe die er op wijst dat het ook in het onderwijs niet zo evident is om leerlingen te betrekken, dit o.m. via de leerlingenraden. Anderzijds merkt de burgemeester op dat de 6 tot 12-jarigen wel worden bereikt door de jeugddienst via allerhande thematische activiteiten. Dit is een evolutie waarop, aldus de burgemeester, dient ingespeeld.

Raadslid Françoise Praet die opmerkt dat, in tegenstelling tot de informatie vermeld op pagina 69 van het jaarverslag, zij geen deel uitmaakt van het “Regionaal overleg Brugge en Ommeland”.

Raadslid Kristof Vermeire die meent dat de stijl van het jaarverslag niet altijd even neutraal en objectief is. In dit verband wijst hij op het artikel inzake deelname van een aantal Bredenaars aan de Vlaamse en Europese verkiezingen (pagina 8) waarin duidelijk meer aandacht wordt gegeven aan schepen Jacques Deroo. Ook het artikel met betrekking tot de restafvalcijfers (pagina 53) zou de feiten - meer in het bijzonder wat betreft de door de Vlaamse overheid opgelegde normen – niet volledig objectief weergeven.

Ook de cijfers met betrekking tot het gebruik van het zwembad worden, aldus het raadslid, niet volledig en bijgevolg ook niet volledig objectief weergegeven. Er wordt immers gewag gemaakt van een stijging van 4.000 gebruikers t.o.v. 2009 zonder dat een vergelijking wordt gemaakt met andere voorgaande jaren. Uit deze vergelijking zou o.m. een opmerkelijke daling (- 13.000) blijken van het

aantal gebruikers t.o.v. 2004.

Voorzitter Willy Vanhooren die de opmerking van raadslid Vermeire met betrekking tot het artikel over de verkiezingen beaamt

Raadslid Kristof Vermeire die met betrekking tot het gemeentelijk zwembad ook nog vraagt om na de renovatiewerken inspanningen te leveren om meer individuele zwemmers de weg te doen vinden naar dit zwembad, o.m. door het mogelijk te maken om ook na de werkuren te zwemmen.

Schepen Kristien Vanmullem die hierop antwoordt dat na 18 uur het zwembad wordt gebruikt door de zwemverenigingen en dat voor individuele zwemmers extra mogelijkheden werden gecreëerd door aanvullende openingsuren van 7.30 u tot 9.00 u.

Raadslid Kristof Vermeire die ook nog wijst op volgende onzorgvuldigheden in het jaarverslag :

- pagina 87 : niet-statutaire leden van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene dienen geen gemeenteraadslid te zijn. Zo maakt Herman Vanpoucke die geen gemeenteraadslid is deel uit van deze raad van bestuur.

- pagina 87 : raadslid Kristof Vermeire maakt geen deel uit van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het algemeen jaarverslag 2009.

<p>Punt 4: technische dienst - Nutsvoorzieningen. Uitbreiding van het waterdistributienet in de Staessenstraat. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen</p>
--

Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd (art. 17 § 2 1° f - technische specificiteit)
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/07/2010 houdende vaststelling van de plannen, lasten en voorwaarden en kostprijsraming van de opdrachten van werken voor de uitbreiding van de distributienetten in de Staessenstraat en het recreatiedomein De Grasduinen, alsook voor het verplaatsen van de waterleiding in de Driftweg/Zandheuvel door de VMW offerte van de VMW, Roggelaan 2, 8500 Kortrijk voor het uitvoeren van aanpassingswerken aan de waterleiding in de Staessenstraat (meerwerken) beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2009 houdende goedkeuring van de voorwaarden van het addendum van de samenwerkingsovereenkomst met Agentschap Wegen en Verkeer inzake de gedeeltelijke heraanleg van de Staessenstraat beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29/12/2009 houdende het afsluiten met het Agentschap Wegen en Verkeer van een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst inzake de herinrichting van de Prinses Elisabethlaan (N9) met het oog op de gedeeltelijke heraanleg van de Staessenstraat (geraamde kosten van de werken, volledig ten laste van de gemeente, 249.862 EUR – incl. btw) beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/07/2010 houdende vaststelling van de plannen, de lasten en voorwaarden en kostprijsraming van de opdrachten van werken voor de uitbreiding van de distributienetten in de Staessenstraat
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De gemeenteraad heeft in zitting van 26/07/2010 vastgesteld de plannen, de lasten en voorwaarden en de kostprijsraming van o.a. de netaanpassing en ontdebbelingsuitbreiding in de Staessenstraat: <ul style="list-style-type: none"> <u>Netaanpassing</u> <ul style="list-style-type: none"> <u>Kostprijsraming en financieringswijze</u> (17.371,60 EUR) vernieuwen huisaansluitingen: 9.153,00 EUR <ul style="list-style-type: none"> volledig ten laste van de VMW aanpassen netleiding: 8.218,60 EUR <ul style="list-style-type: none"> 75 % (6.163,95 EUR) ten laste van het solidariteitsfonds AIK'S 25 % (2.054,65 EUR) ten laste van de gemeentelijke AIK's <u>Ontdebbelingsuitbreiding</u> <ul style="list-style-type: none"> <u>Kostprijs en financieringswijze</u> (totale kostprijsraming: 24.968,85 EUR) <ul style="list-style-type: none"> vernieuwen huisaansluitingen: 7.119,00 EUR <ul style="list-style-type: none"> volledig ten laste van de VMW aanpassen netleiding: 17.849,85 EUR Van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, Roggelaan 2, 8500 Kortrijk ontving ons bestuur een aanvullende offerte voor de uitbreiding van het distributienet in de Staessenstraat (meerwerken).

- In het kader van weg- en rioleringswerken in de Staessenstraat werden onlangs diepsonderingen uitgevoerd. Bij het uitvoeren van deze ingreep werd vastgesteld dat een aanvullend gedeelte waterleiding dient vernieuwd. Zodoende dient 140 m buis vervangen te worden in plaats van 25 m. De kostprijs van deze meerwerken wordt geraamd op 7.002,56 EUR (ten laste van de AIK's – momenteel beschikbaar 23.415,12 EUR).

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Bijkomende netaanpassing Staessenstraat door VMW – meerwerken	7.002,56 EUR	Via AIK's VMW Beschikbaar 23.415,12 EUR	BD

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (7.002,56 EUR) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van meerwerken in het kader van de netaanpassing Staessenstraat uit te voeren door de VMW.

Punt 5: technische dienst - Nutsvoorzieningen. Vervangen van het bovengronds openbaar verlichtingsnet langsheen de Brugsesteenweg. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen

Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
 Steve Vandenberghe, burgemeester ;
 Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
 Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd (art. 17 § 2 1° f - technische specificiteit)
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/05/2008 houdende vaststelling van het bestek, de plannen en de kostprijsraming (991.776,15 EUR – incl. btw – ereloon exclusief, onder voorbehoud van goedkeuring van het dossier door AWW) van de weg- en rioleringswerken herinrichting Prinses Elisabethlaan (N9) • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24/11/2008 houdende het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst Vlaams Gewest – Gemeente Bredene voor de herinrichting van de doortocht Prinses Elisabethlaan (N9) • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 15/12/2008 houdende het akkoord met het voorstel van de Vlaamse overheid, Agentschap Wegen en Verkeer, Wegen en Verkeer West-Vlaanderen, Markt 1, 8000 Brugge, om de opdracht van werken voor de herinrichting van de Prinses Elisabethlaan (N9) toe te wijzen aan Verhelst Aannemingen nv, Vaartstraat 1, 8460 Oudenburg, voor de totale prijs van 2.630.527,97 EUR - inclusief btw (aandeel gemeentebestuur Bredene = 847.121,59 EUR - incl. btw) • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 17/08/2009 houdende het afsluiten van een addendum samenwerkingsovereenkomst Vlaams Gewest – Gemeente Bredene voor de herinrichting van de doortocht Prinses Elisabethlaan • beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/09/2009 houdende vaststelling van: <ul style="list-style-type: none"> – de lasten en voorwaarden en kostprijsraming (gemeentelijk aandeel OV - 245.996,07 EUR – incl. btw) van de opdracht van werken voor het saneren van elektriciteit- en gasleidingen en het vernieuwen van de openbare verlichting in synergie met de werken herinrichting doortocht Prinses Elisabethlaan (N9) – de wijze van gunnen van deze opdracht, meer bepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28/09/2009 houdende toewijzing van de opdracht van werken voor het saneren van elektriciteit- en gasleidingen, alsook het vernieuwen van de openbare verlichting in synergie met de werken herinrichting doortocht Prinses Elisabethlaan (N9) aan Eandis, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge, voor de prijs van 245.996,07 EUR (incl. btw) • dossier van Eandis, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge betreffende het vervangen van het bovengronds openbaar verlichtingsnet langsheen de Brugssteenweg

Feiten, context en argumentatie

- Van Eandis, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge ontving ons bestuur het voorstel voor het vervangen van het bovengronds openbaar verlichtingsnet langsheen de Brugsesteenweg, meer bepaald ter hoogte van het shoppingcentrum.
- Voorwaarden en kostprijsraming
 - Werken ten laste van Imewo
Leveren en plaatsen van 170 m OV-kabel
 - Werken ten laste van het gemeentebestuur

Omschrijving	Kostprijs
Leveren en plaatsen van 5 OV-palen, LPH = 8m, met armatuur Schreder Citea Midi – 1954 – SON T-100W, vlak glas, regeling 41/135/6*	8.954,28 EUR
Forfaitaire aansluitingskosten op ondergronds OV-net 5 lichtpunten à 135 EUR	675 EUR
Recupelbijdrage	
- 5 armaturen à 0,0413 EUR	0,2066 EUR
- 5 lampen à 0,1653 EUR	0,8264 EUR
Totaal	9.630,31 EUR
Totaal (incl. btw)	11.652,68 EUR

- In het investeringsbudget is nog een resterend krediet beschikbaar van 7.126,73 EUR op artikel nr. 426/732-54/10/10 (OV algemeen). Dit krediet is ontoereikend voor het financieren van deze opdracht van werken. De technische administratie stelt, in samenspraak met de financiële dienst, voor om bij eerstvolgende budgetwijziging voldoende kredieten te voorzien voor het financieren van deze opdracht.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
OV Brugsesteenweg	11.652,68 EUR	426/732-54/10/10 Bij eerstvolgende budgetwijziging een kredietverschuiving voorzien van OV Staessenstraat – beschikbaar krediet 18.474,15 EUR	BD

Tussenkomen

Raadslid Kristof Vermeire die er de aandacht op vestigt dat langs het gemoderniseerd gedeelte van de Pr. Elisabethlaan en Brugsesteenweg nog de zone tussen de rijweg en het kanaal dient afgewerkt.

Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat deze werken vooralsnog niet konden worden uitgevoerd door de slechte staat van de oever van het kanaal

maar dat, na aandringen van het gemeentebestuur, hiervoor de nodige kredieten zullen worden vrijgemaakt door het Vlaams Gewest.

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden (detail hierna) en kostprijsraming (11.652,68 EUR – incl. btw) van de opdracht van werken voor het vervangen van het bovengronds openbaar verlichtingsnet langsheen de Brugsesteenweg

- Werken ten laste van Imewo
Leveren en plaatsen van 170 m OV-kabel
- Werken ten laste van het gemeentebestuur

Omschrijving	Kostprijs
Leveren en plaatsen van 5 OV-palen, LPH = 8m, met armatuur Schreder Citea Midi – 1954 – SON T-100W, vlak glas, regeling 41/135/6*	8.954,28 EUR
Forfaitaire aansluitingskosten op ondergronds OV-net 5 lichtpunten à 135 EUR	675 EUR
Recupelbijdrage – 5 armaturen à 0,0413 EUR – 5 lampen à 0,1653 EUR	0,2066 EUR 0,8264 EUR
Totaal	9.630,31 EUR
Totaal (incl. btw)	11.652,68 EUR

Artikel 2

De gemeenteraad stelt vast de wijze van gunnen van voornoemde opdracht van werken, meer bepaald bij openbare aanbesteding.

Artikel 3

De gemeenteraad beslist om bij eerstvolgende budgetwijziging 2010, via een kredietverschuiving voldoende kredieten in te schrijven voor het financieren van deze opdracht van werken.

Punt 6: technische dienst - Gebouwen. Renovatiewerken gemeentelijk zwembad. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen.

Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy

Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/05/2008 houdende vaststelling van de voorwaarden van een opdracht van diensten tot opmaak van een studie betreffende de toestand van de sportinfrastructuur, gelegen Spuikomlaan 21, 8450 Bredene, alsook de wijze van gunnen
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23/06/2008 houdende toewijzing aan nv Grontmij van een opdracht van diensten tot opmaak van een studie betreffende de toestand van de sportinfrastructuur, gelegen Spuikomlaan 21, 8450 Bredene
- kennisneming door het college van burgemeester en schepenen d.d. 21/09/2009 van de finale versie van de studie betreffende de bestaande toestand van de sportinfrastructuur, gelegen Spuikomlaan 21, 8450 Bredene, opgemaakt door nv Grontmij
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 25/01/2010 houdende vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp, leiding van de werken, veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering (opmaak EBP-dossier + verslag inbegrepen) en wijze van gunnen (algemene offerteaanvraag) betreffende de renovatie van het gemeentelijk zwembad
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 22/02/2010 houdende toewijzing aan bvba Architectenbureau Luk Derycke, Korte Torhoutstraat 37, 8900 Ieper van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp, leiding van de werken, veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering (opmaak EBP-dossier + verslag inbegrepen) voor de renovatie van het gemeentelijk zwembad (geraamde som van 100.000 EUR – incl. btw)
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23/08/2010 houdende het tijdelijk toewijzen van een gewijzigd takenpakket aan diverse personeelsleden n.a.v. de renovatie van het zwembad
- bestek en kostprijsraming van de renovatiewerken van het gemeentelijk zwembad
- programma van werken uit te voeren in eigen regie

Feiten, context en argumentatie

- In het investeringsbudget 2010 is een krediet van 500.000 EUR ingeschreven voor het financieren van de renovatiewerken van het gemeentelijk zwembad (1^e fase + ontwerp). In de geplande investeringen (meerjarenplanning) wordt voor de 2^e fase herinrichting accommodatie zwembad een krediet voorzien van 500.000 EUR in 2011.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 22/02/2010 de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp, leiding van de werken, veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering van de renovatiewerken aan het gemeentelijk zwembad toegewezen aan bvba Architectenbureau Luk Derycke, Korte Torhoutstraat 37, 8900 Ieper.
- De kosten voor de renovatie van het zwembad kunnen in aanzienlijke mate gereduceerd worden door de inzet van eigen personeel. Voorgesteld wordt om de redders te betrekken bij de uitvoering van deze werken, gelet op de workload dat dit zal opleveren voor de technische dienst uitvoering en bijgevolg de toewijzing van de toegewezen administratieve taken (beslissing college d.d. 23/08/2010) uit te stellen voor de duur van de uitvoering van deze werken in eigen regie.
- Zodoende kan deze renovatie opgesplitst worden in:
 - opdrachten van werken
 - opdrachten van levering
 - opdrachten van levering + bijkomend plaatsing.
- **Summiere beschrijving opdrachten van werken** (uit te voeren aannemers)
 - Vorbereidende werken - werfinrichting
 - Kostprijsraming: 65.113,66 EUR (incl. btw)
 - Ruwbouwwerken
 - Kostprijsraming: 110.828,66 EUR (incl. btw)
 - Timmerwerken
 - Kostprijsraming: 37.516,56 EUR (incl. btw)
 - Dakwerken
 - Kostprijsraming: 154.141,75 EUR (incl. btw)
 - Schrijnwerk
 - Kostprijsraming: 47.230,38 EUR (incl. btw)
 - Voltooiingswerken
 - Kostprijsraming: 35.312,00 EUR (incl. btw)
 - Elektriciteitswerken
 - Kostprijsraming: 47.318,00 EUR (incl. btw)
 - Totale kostprijsraming opdrachten van werken **606.525,82 EUR** (incl. btw)

Het vernieuwen van de inkom van het zwembad (trappen – hellend vlak aan de noordzijde zwembad) zal het voorwerp vormen van een afzonderlijk dossier.
- **Programma van werken uit te voeren in eigen regie**
 - **Buitenwerken**
 - Verwijderen van de bestaande beplanting tegenaan de ramen van het zwembad langs de zuid–westgevel
 - Planten van bodembedekkers (hedera helix arborecens) op bestaande talud
 - **Binnenwerken**
 - Gang tussen klein zwembad en burelen.
 - Plafond

-
- Aanpassen bestaande verlichting.
 - Bestaande armaturen inbouwen in middenstrook van het verlaagde plafond.
 - Plafondpanelen middenstrook vervangen door wit plexi-glas dikte 6 mm
 - Muren
 - Schilderen van muren en deuren
 - Vervangen van bestaande verwarmingsradiatoren door nieuwe verwarmingselementen
 - Plaatsen van twee zitbankelementen t.h.v. de glaspartij met zicht op klein zwembad
 - Toiletten
 - Vervangen van verlaagde plafonds met dichten van lichtkoepels
 - Aanpassen verlichting met inbouwarmaturen.
 - Kleedkamers
 - Bestaande vloer in roodbruine keramiëtegels t.h.v. lockers en tussen kleedkamer units vervangen door nieuwe keramische bevoering
 - Houten planken van bestaande kapstok- en zitbankelementen vervangen
 - Dichtmaken van de koepels in het verlaagd plafond door middel van wit plexi-glas dikte 6mm
 - **Zwembad.**
 - Groot zwembad
 - Roosters voor waterafvoer rond zwembad (plage) aanpassen
 - Uitslijpen van bestaand wit voegwerk en vernieuwen door voegwerk in zwart pigment
 - Plaatsen vier nieuwe startblokken, springplank en redderstoel-ladder in inox
 - Herstelling schuifdeur van zwembad naar bergplaats en deuren (viertal) naar opslagplaatsen
 - Optimaliseren ventilatie + gedeeltelijke vernieuwen van watertoevoer en -afvoer kruipkelder
 - Schilderen muren, deuren en bekleden spanten
 - Aanpassen toiletten
 - Klein zwembad
 - Inbouwverlichting aanpassen en uitbreiden en afwerken met wit plexi-glas dikte 6mm
 - Plaatsen recreatieve speelelementen met watertoevoer voorziening vanuit kruipruimte
 - Dit resulteert in 3 percelen van leveringen
 - Perceel 1: opdracht van levering en bijkomend plaatsing (4 startblokken, 1 springplank en 1 redderstoel -ladder in inox)
 - Kostprijsraming: 20.000 EUR (incl. btw)
 - Perceel 2: opdrachten van leveringen van het nodige materiaal met het oog op de uitvoering van werken in eigen regie (verf, wit plexi-glas, voegsel, bevoering, e.a.)
 - Kostprijsraming: 80.000 EUR
 - Perceel 3: opdracht van levering en bijkomend plaatsen van 2 speelelementen (klein zwembad)
 - Kostprijsraming: 25.000 EUR

• **Algemeen totaal: 731.525,82 EUR (incl. btw)**

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Renovatiewerken gemeentelijk zwembad	731.525,82 EUR	764/724-60/10/10 500.000 EUR + 500.000 EUR (geplande investeringen – 2011)	BD

Tussenkomen

Raadslid Raf Pyra die wenst te vernemen of bij de renovatiewerken ook rekening wordt gehouden met de toegankelijkheid voor personen met een mobiliteitshandicap.

Schepen Kristien Vanmullem die antwoordt dat dit het geval is voor de toiletten en de inkom van het zwembad maar niet voor het gebruik van het zwembad. Hiervoor dienen immers dure technische hulpmiddelen aangekocht en ervaring in andere zwembaden heeft geleerd dat deze hulpmiddelen amper worden gebruikt.

Stemmen

Met 17 stemmen voor en 4 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Liesbeth Metsu)

Besluit

Artikel I

De gemeenteraad stelt vast het bestek (detail hierna), de kostprijsraming (606.525,82 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (openbare aanbesteding) van de diverse opdrachten van werken (detail hierna) in het kader van de renovatiewerken aan het gemeentelijk zwembad:

- Vorbereidende werken - werfinrichting
 - Kostprijsraming: 65.113,66 EUR (incl. btw)
- Ruwbouwwerken
 - Kostprijsraming: 110.828,66 EUR (incl. btw)
- Timmerwerken
 - Kostprijsraming: 37.516,56 EUR (incl. btw)
- Dakwerken
 - Kostprijsraming: 154.141,75 EUR (incl. btw)
- Schrijnwerk
 - Kostprijsraming: 47.230,38 EUR (incl. btw)
- Voltooiingswerken
 - Kostprijsraming: 35.312,00 EUR (incl. btw)
- Elektriciteitswerken
 - Kostprijsraming: 47.318,00 EUR (incl. btw)

Artikel 2

De gemeenteraad stelt vast het programma van werken uit te voeren in eigen regie, kostprijsraming (125.000 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van volgende percelen in het kader van de renovatiewerken gemeentelijk zwembad

- Perceel 1: opdracht van levering en bijkomend plaatsing (4 startblokken, 1 springplank en 1 reddersstoel –ladder in inox)
 - Kostprijsraming: 20.000 EUR (incl. btw)
- Perceel 2: opdrachten van leveringen van het nodige materiaal met het oog op de uitvoering van werken in eigen regie (verf, wit plexi-glas, voegsel, bevoering, e.a.)
 - Kostprijsraming: 80.000 EUR (incl. btw)
- Perceel 3: opdracht van levering en bijkomend plaatsen van 2 speelelementen (klein zwembad)
 - Kostprijsraming: 25.000 EUR (incl. btw).

Punt 7: technische dienst - Openbare werken. Riolerings- en bestratingswerken Vredestraat. Vaststelling van het bestek, plannen, kostprijsraming en de wijze van gunnen

Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

Verwijzingsdocumenten

- gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/07/2009 houdende vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van de riolerings- en bestratingswerken in de Vredestraat, gedeelte tussen Noord-Edestraat en Oudekreekweg met inbegrip van het kruispunt Vredestraat-Noord-Edestraat, alsook leiding van de werken, veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering en de wijze van gunnen
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28/09/2009 houdende toewijzing van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp, leiding van de werken + veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering betreffende de riolerings- en bestratingswerken in de Vredestraat, gedeelte tussen Noord-Edestraat en Oudekreekweg met inbegrip van het kruispunt Vredestraat – Noord-Edestraat aan Grontmij, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge (kostprijs circa 25.000 EUR)
- bestek, plannen en kostprijsraming van de riolerings- en bestratingswerken in de Vredestraat

Feiten, context en argumentatie

- In het investeringsbudget 2010 is een krediet van 250.000 EUR ingeschreven voor het financieren van de riolerings- en bestratingswerken in de Vredestraat.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 28/09/2009 de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp, leiding van de werken + veiligheidscoördinatie ontwerp en uitvoering betreffende de riolerings- en bestratingswerken in de Vredestraat, gedeelte tussen Noord-Edestraat en Oudekreekweg met inbegrip van het kruispunt Vredestraat – Noord-Edestraat toegewezen aan Grontmij, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge voor de prijs van circa 25.000 EUR)
- Summiere beschrijving van de werken
De Vredestraat wordt volledig opgebroken alsook het kruispunt met de Noord-Edestraat. Een gescheiden riolering wordt aangebracht (DWA en RWA-leiding) die aangesloten wordt aan de bestaande nieuwe rioleringen in de Oudekreekweg. Nieuwe voetpaden worden aangelegd aan beide zijden van de weg in KWS-verharding. Het kruispunt wordt in printbeton aangelegd.
- De kostprijsraming wordt opgesplitst in 2 delen:
 - niet btw-plichtig: 150.237,75 EUR
 - btw-plichtig : 119.413,33 EUR (incl. btw)
 - totaal: 269.741,08 EUR (incl. btw)
- Het beschikbare krediet in het investeringsbudget is ontoereikend. In samenspraak met de financiële dienst wordt voorgesteld om bij eerstvolgende budgetwijziging een meerkrediet van 40.000 EUR te voorzien.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
--------------	--------------------	----------------------------------	--------

Riolerings- bestratingswerken Vredestraat	en	269.741,08 EUR	421/731-60/10/10 250.000 EUR Bij eerstvolgende budgetwijziging een meerkrediet van 40.000 EUR voorzien	BD
---	----	----------------	---	----

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast de plannen, het bestek en de kostprijsraming (269.741,08 EUR – incl. btw) van de riolerings- en bestratingswerken in de Vredestraat, gedeelte tussen Noord-Edestraat en Oudekreekweg met inbegrip van het kruispunt Vredestraat – Noord-Edestraat.

Het bestek en de plannen maken integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt vast de wijze van gunnen van voornoemde opdracht van werken, meer bepaald bij openbare aanbesteding.

Artikel 3

De gemeenteraad beslist bij buitengewone budgetwijziging 2010 een extra krediet van 40.000 EUR te voorzien voor het financieren van deze opdracht.

Punt 8: technische dienst - Openbare werken. Opdracht van werken tot realisatie van het voetpadenprogramma 2010 en de aanleg van een pad rond het voetbalterrein nr.2 - gemeentelijk sportcentrum. Vaststelling van het bestek, kostprijsraming en de wijze van gunnen

Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

Verwijzingsdocumenten

- bestek voetpadenprogramma 2010 en verharden van de weg t.h.v. de voetbalterreinen

Feiten, context en argumentatie

- In het investeringsbudget 2010 is een krediet van 50.000 EUR ingeschreven voor het aanleggen en vernieuwen van het voetpadenprogramma 2010, alsook een krediet van 7.500 EUR voor het verharden van de weg in de omgeving van de voetbalterreinen.
- Omdat voor deze opdrachten van werken dezelfde aannemers kunnen uitgenodigd worden om een offerte in te dienen, en daardoor eventueel een gunstiger prijs kan verkregen worden, wordt voorgesteld om deze opdrachten samen te voegen.
- Voorstel
 - Noord-Edestraat
 - Batterijstraat (bocht)
 - Kapelstraat (1^e fase)
- (I) **Voetpadenprogramma 2010** (vermoedelijke hoeveelheden)
 - (A) Noord-Edestraat, tussen Breendonkiaan en Maurice Lagravièrestraat
 - 68,89 m² uitbraak tegels
 - 68,89 m² betontegels 22x22x6 grijs
 - 106 lm kantstenen
 - 2 stuks deksels op peil brengen
 - kostprijsraming: 4.987 EUR (incl. btw)
 - (B) Noord-Edestraat, tussen Maurice Lagravièrestraat en Vredestraat
 - 174,66 m² uitbraak tegels
 - 174,66 m² betontegels 22/22/6 grijs
 - 272 lm kantstenen
 - 2 stuks deksels op peil brengen
 - kostprijsraming: 12.297 EUR (incl. btw)
 - Aanleg fiets- en voetpaden Batterijstraat
 - Binnenbocht Batterijstraat t.h.v. het huis nr. 51
 - 4 stuks deksels op peil brengen
 - 123,28 m² plaatsen nieuwe fundering en voetpad met grijze betontegels – 30x30x5
 - 10,05 m² plaatsen van fundering en kasseiverharding (te leveren door bestuur)

- 12 lm plaatsen boordstenen
- Buitenbocht Batterijstraat
 - 1 deksel op peil brengen
 - 2 lm maken van zaagsnede asfalt
 - 5 m² opbreken bestaande asfaltverharding
 - 27,72 m² plaatsen nieuwe fundering en voetpad met grijze betontegels 30x30x5
 - 56,10 m² plaatsen nieuwe fundering op beton en verharding fietspad (rood – 22x22x6)
 - kostprijsraming: 12.975 EUR (incl. btw)
- Kapelstraat - 1^e fase
 - (A) Kapelstraat (kruising Duinenstraat)
 - 42,91 m² uitbraak voetpad
 - 42,91 m² betonstraatstenen gestaalstraald 400/200/80 graniet (zandcementbed 3 cm en opvoegen) idem overzijde Kapelstraat tussen Gentstraat en MEC Staf Versluys
 - kostprijsraming: 2.575 EUR (incl. btw)
 - (B) Kapelstraat (tussen Duinenstraat en Gentstraat)
 - 259,87 m² uitbraak tegels
 - 259,87 m² betonstraatstenen gestaalstraald 400/200/80 graniet (zandcementbed 3 cm en opvoegen) idem overzijde Kapelstraat tussen Gentstraat en MEC Staf Versluys
 - kostprijsraming: 15.592 EUR (incl. btw)
- Totale kostprijsraming voetpadenprogramma: 48.426 EUR (incl. btw)
- (2) Leveren en plaatsen van pad rond voetbalterrein 2** – vermoedelijke hoeveelheden
 - 175 m² tegels 50x50x6 grijs
 - op gestabiliseerd zand 10 cm dikte
 - grond uit te kisten tot – 15 cm
 - niveau bovenzijde tegels = bestaande maailand
 - aandacht geven aan bestaande graszones rond de werfzones (schade te herstellen door aannemer)
 - kostprijsraming voetbalterrein: 7.411 EUR (incl. btw).

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Realisatie voetpadenprogramma 2010	48.426 EUR	421/731-60/10/10 (voetpaden) 50.000 EUR	BD
pad rond voetbal-terrein nr. 2	7.411 EUR	+ 764/725-54/10/10 (weg voetbalterreinen) 7.500 EUR	

Stemmen Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast het bestek 2010/TD/004 en de kostprijsraming (48.426 EUR – incl. btw) van de opdracht van werken tot realisatie van het voetpadenprogramma 2010, alsook voor de aanleg van een pad rond het voetbalterrein nr. 2 (kostprijsraming 7.411 EUR – incl. btw). Het bestek (2010/TD/004) maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

Deze opdracht zal worden toegewezen na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

Punt 9: technische dienst - Milieu. Goedkeuring van de voorwaarden van de kaderovereenkomst inzake energiediensten voor lokale besturen tussen de gemeente Bredene en IMEWO

Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

- presentatie “Energiediensten voor lokale besturen” door Eandis cvba
- kaderovereenkomst inzake organiseren van ondersteuningsactiviteiten gericht op energiebesparingen tussen gemeente Bredene en IMEWO.
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 06/09/2010 houdende principiële goedkeuring van de voorwaarden van de kaderovereenkomst tussen gemeente Bredene en IMEWO

Feiten, context en argumentatie

- IMEWO biedt inzake het organiseren van ondersteuningsactiviteiten gericht op energiebesparingen en de daartoe dienende investeringen, in een kaderovereenkomst, energiediensten voor lokale besturen aan. Hierbij wordt technische knowhow en administratieve ondersteuning geboden bij nieuwe energiebesparende projecten. Door de netbeheerder wordt een oplossing op maat aangeboden inzake de stimulatie en realisatie van energiebesparingen of projecten met hernieuwbare energie.
- Het aanbod van ondersteunende technieken door de netbeheerder omvat projecten rond verwarming en koeling, ventilatie, regelingen, verlichting, isolatie en beglazing, datalogging, verbruiksmonitoring en hernieuwbare energie.
- Het aanbod aan het lokaal bestuur kan volgende werkwijzen omvatten :
 - latere consultancy – dienstverlening
 - een individuele of globale investering of projectaanpak (met mogelijkheid om een technische en/of financiële studie te laten uitvoeren die als basis zal dienen voor de verdere uitvoering van het project)
 - onderhoud
- Afhankelijk van het soort werkwijze zal een afzonderlijke studie-, project- en/of onderhoudsovereenkomst worden afgesloten.
- De prijs voor de geleverde energiediensten voor lokale besturen wordt bepaald per specifieke overeenkomst en omvat:
 - prijs aangerekend door de opdrachtnemer
 - vergoeding per project aan IMEWO (DNB)
 - studie- en investeringskosten (indien niet opgenomen via de opdrachtnemer)
 - licenties
 - de nutsvoorzieningen
 - eventuele meerkost
- De kaderovereenkomst treedt in werking na ondertekening en geldt tot 01/06/2018. De overeenkomst kan worden verlengd in onderling overleg. Elke partij kan een einde stellen aan de kaderovereenkomst via aangetekend schrijven ten laatste 3 kalendermaanden voor het einde van het lopende kalenderjaar.
- Voor de betaling van projecten kan gekozen worden voor een financieringsovereenkomst via de netbeheerder of betaling in één keer
- Voorgesteld wordt om de kaderovereenkomst tussen de Gemeente Bredene en IMEWO af te sluiten om volgende redenen:
 - op vraag van de gemeente kan een concreet project uitgewerkt worden volgens de noden van het bestuur
 - door een collectief aanbod van projecten door de netbeheerder aan de gemeenten is er een lagere investeringskost
 - Eandis cvba, die de exploitatietaken van de DNB voor zijn rekening neemt, bezit voldoende technische knowhow inzake energiebesparende projecten
 - de netbeheerder ondersteunt en verzorgt de opvolging van tijdelijke projecten
 - door mogelijke volumeaankoop door de netbeheerder wordt de kostprijs van een project gedrukt.
- Met het oog op komende REG-projecten, nl. het noodzakelijk vernieuwen van de regelingssystemen en van de verwarmingsinstallatie gemeentehuis en van de stookplaats van het Dienstencentrum kunnen in het kader van deze

overeenkomst tussen IMEWO en de gemeente Bredene reeds detailstudies worden gemaakt van de voorgestelde projecten.

- Deze detailstudie laat toe een realistische kostenanalyse op te stellen, zodat de nodige budgetten kunnen voorzien worden om de noodzakelijke energiebesparende maatregelen uit te voeren in 2011 via het REG-budget.

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden van de kaderovereenkomst inzake energiediensten voor lokale besturen tussen de gemeente Bredene en IMEWO. Deze overeenkomst maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 10: beleidsondersteuning - Stedenbouw en ruimtelijke ordening. Vaststellen van gemeentelijk reglement sociaal wonen

Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Decreet d.d. 27/03/2009 betreffende het grond- en pandenbeleid

Verwijzingsdocumenten

- brief van de provincie West-Vlaanderen d.d. 12/05/2010 betreffende definitief verdelingsschema bindend sociaal objectief koopwoningen en kavels
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 06/09/2010 houdende vaststellen ontwerp van gemeentelijk reglement sociaal wonen

Feiten, context en argumentatie

- Het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid legt in de artikels 4.1.2 en volgende een bindend sociaal objectief op. Het bindend sociaal objectief is een gemeentelijke omschrijving van het sociaal woonaanbod dat ten minste moet worden verwezenlijkt tegen 31/12/2020. Dit bindend sociaal objectief is samengesteld uit 3 delen: een objectief voor sociale huurwoningen, een objectief voor sociale koopwoningen en een objectief voor sociale kavels.
 - Het objectief voor sociale huurwoningen wordt door het decreet rechtstreeks op gemeenteniveau vastgesteld en bedraagt voor Bredene 110 woningen.
 - Het objectief voor sociale kavels en sociale koopwoningen wordt op provinciaal niveau vastgesteld. In West-Vlaanderen moeten er 3.846 sociale koopwoningen en 183 sociale kavels bijkomen.
 - In zijn brief van 12/05/2010 meldt het provinciebestuur West-Vlaanderen dat Bredene 5 sociale kavels en 57 sociale koopwoningen dient te realiseren als bindend sociaal objectief.
- Het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid legt per bouw- of verkavelingsproject bepaalde normen op qua realisatie van het bindend sociaal objectief (artikel 4.1.8), maar geeft eveneens de bevoegdheid (niet de verplichting!) aan het gemeentebestuur om de normen uit het decreet te verfijnen aan de hand van een gemeentelijk reglement (artikel 4.1.9):
 - Dit gemeentelijk reglement heeft dezelfde rechtskracht en bindende waarde als een stedenbouwkundige verordening (artikel 4.1.9). Dit heeft gevolgen voor ondermeer de handhaving en sanctionering van dit reglement. Dit is ook de reden waarom in artikel 3 van het voorontwerp van het reglement een expliciete bevoegdheidsverdeling is uitgewerkt tussen dit reglement en eventuele ruimtelijke uitvoeringsplannen die deze materie zouden behandelen.
 - Het gemeentelijk reglement kan onderscheiden percentages vastleggen voor de verwezenlijking van sociale huurwoningen, sociale koopwoningen en sociale kavels. Het omvat desgevallend ook de motieven op grond waarvan het vergunningverlenende bestuursorgaan bij het afleveren van een vergunning afwijkingen in min kan toestaan op de normering.
 - Een gemeentelijk reglement sociaal wonen wordt ten minste driejaarlijks geëvalueerd in functie van de spanning tussen het bindend sociaal objectief, het reeds verwezenlijkte sociaal woonaanbod, en recente ramingen van het behoeft patroon inzake sociaal wonen.
 - Een belangrijk neveneffect van een gemeentelijk reglement sociaal wonen, is dat de opgelegde sociale last en de opgelegde last “bescheiden wonen” (een andere verplichting uit het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid) met elkaar verrekend mogen worden:
 - voorbeeld met reglement:
 - privé-verkaveling 15% sociaal wonen, aan te vullen met 20% bescheiden wonen → 20% bescheiden – 15% sociaal = nog 5% bescheiden te realiseren (20% totaal)
 - voorbeeld zonder reglement:
 - privé-verkaveling 15% sociaal wonen, aan te vullen met 20% bescheiden wonen → alles realiseren (35% totaal)

-
- Een verplicht sociaal objectief is van toepassing op volgende bouw- of verkavelingsprojecten:
 - verkavelingen van ten minste tien loten bestemd voor woningbouw, of met een grondoppervlakte groter dan een halve hectare, ongeacht het aantal loten
 - groepswoningbouwprojecten waarbij ten minste tien woonegelegenheden ontwikkeld worden
 - de bouw of de herbouw van appartementsgebouwen waarbij ten minste vijftig appartementen gecreëerd worden
 - het sociaal objectief is eveneens van toepassing op een technisch geformuleerde categorie, die moet tegengaan dat projecten in stukken worden gehakt om de wetgeving te ontduiken
 - De basishnormen die worden opgelegd door het decreet en die door het gemeentebestuur kunnen worden verfijnd zijn:
 - In elk van de toepasselijke verkavelingsprojecten en bouwprojecten wordt een sociaal woonaanbod verwezenlijkt dat gelijk is aan:
 - ten minste 20% en ten hoogste 40% van het aantal te verwezenlijken woningen en/of kavels, indien de gronden eigendom zijn van Vlaamse besturen of Vlaamse semipublieke rechtspersonen
 - ten minste 10% en ten hoogste 20% van het aantal te verwezenlijken woningen en/of kavels, indien de gronden eigendom zijn van overige natuurlijke of rechtspersonen.
 - De mogelijkheid bestaat om in het gemeentelijk reglement sociaal wonen algemeen geldende verdeelsleutels op te nemen, die het relatieve gewicht van huurwoningen, koopwoningen en sociale kavels vastleggen voor alle te realiseren projecten (bv. 25% huurwoningen, 70% koopwoningen, 5% kavels). Het lokaal woonoverleg is echter van mening dat het beter is om de verdeelsleutels project per project vast te laten stellen door het college van burgemeester en schepenen, om zo de nodige flexibiliteit te bewaren. Vaste verdeelsleutels zouden met name bij kleine projecten tot onzinnige verdelingen kunnen leiden.
 - Naast verfijningen van de normen, kunnen ook afwijkingen in min worden toegestaan op basis van objectieve en pertinente motieven, zoals onder meer de omvang, de vorm, de ligging of de inplanting van de verkaveling of het bouwproject of het in de omgeving reeds bestaande sociaal woonaanbod. Deze afwijkingen hebben nooit voor gevolg dat een percentage moet worden verwezenlijkt dat lager is dan de helft van het eigenlijke toepasselijke percentage.
 - Er wordt voorgesteld om het bindend sociaal objectief in Bredene minimaal in te vullen. De opgelegde percentages zijn diegene die als minimum gelden in het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid (zijnde 20% voor Vlaamse besturen en Vlaamse semipublieke rechtspersonen en 10% voor overige rechtspersonen). In een voorontwerpversie van het reglement sociaal wonen was voor het geheel van het grondgebied een uitzonderingsmaatregel toegepast die deze percentage halveert, naar analogie van een gelijkaardig reglement van Brugge. Volgens het lokaal woonoverleg is deze bepaling echter niet wettelijk correct en kan dus geen algemeen geldende uitzonderingsmaatregel worden opgenomen in het reglement. Het lokaal woonoverleg heeft daarom geopteerd voor het vastleggen van de criteria op basis waarvan het college van burgemeester en schepenen afwijkingen kan toestaan.

Advies	<ul style="list-style-type: none"> Het lokaal woonoverleg stelde in zitting van 08/06/2010 een voorontwerp op van gemeentelijk reglement sociaal wonen. Het college van burgemeester en schepenen heeft dit voorontwerp overgenomen in een ontwerp van reglement.
Tussenkomen	Raadslid Kristof Vermeire die wijst op onduidelijkheden in de laatste alinea van de rubriek "Feiten, context en argumentatie". Inmiddels werd echter de nodige toelichting en verduidelijking gegeven door de gemeentesecretaris.
Stemmen	Met algemene stemmen
Besluit	<p><u>Enig artikel</u></p> <p>De gemeenteraad stelt het gemeentelijk reglement sociaal wonen vast. Dit reglement maakt integrerend deel uit van dit besluit.</p>

Punt II: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening. Opdracht van diensten tot opmaak RUP "Kop van 't Sas". Goedkeuring meeruitgaven (eindstaat)

Aanwezig	<p>Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> artikel 160 van het Gemeentedecreet Wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

-
- Decreet van 05/04/1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en latere wijzigingen, waaronder in het bijzonder het decreet d.d. 27/04/2007 inzake de milieueffectrapportage over plannen en programma's
 - Besluit van de Vlaamse Regering van 12/10/2007 betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's
 - Besluit van de Vlaamse Regering van 19/06/2009 met betrekking tot het overnemen van de verplichting inzake plan-milieueffectrapportage over ruimtelijke uitvoeringsplannen van de bevoegde overheid

Verwijzingsdocumenten

-
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19/12/2005 houdende toewijzing aan nv Arcadis Gedas van de opdracht van diensten tot opmaak van het RUP "Kop van 't Sas"
 - beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/06/2006 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
 - beslissing van de Bestendige Deputatie d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene
 - beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/09/2007 houdende afbakening van het begrip "dagelijks bestuur"
 - brief d.d. 14/10/2008 van de Vlaamse Overheid, Departement Leefmilieu, Natuur en Energie
 - beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/12/2009 houdende goedkeuring van de geraamde meeruitgave (27.220,16 EUR) in het kader van de opdracht van diensten tot opmaak van het RUP "Kop van 't Sas"
 - diverse facturen van nv Arcadis Gedas

Feiten, context en argumentatie

-
- Bij beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19/12/2005 werd nv Arcadis Gedas, Kortrijksesteenweg 20, 9000 Gent, toegewezen de opdracht van diensten tot opmaak van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Kop van 't Sas", voor de som van 25.361,6 EUR, btw inclusief.
 - Op 18/05/2010 werd het definitief RUP overgemaakt. De eindfactuur werd ingediend, waardoor het totaal bedrag van de geleverde diensten oploopt tot 55.011,44 EUR, btw inclusief, wat impliceert dat de meeruitgave **29.649,84 EUR**, btw inclusief bedraagt (circa 117 % meer dan het toewijzingsbedrag) Overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/09/2007 houdende afbakening van het begrip "dagelijks bestuur" moet de gemeenteraad zijn goedkeuring hechten aan bijkomende uitgaven, die een meeruitgave van meer dan 10 % van het toewijzingsbedrag vertegenwoordigen.
 - Door de ontwerper dienden immers volgende bijkomende diensten geleverd:
 - Diverse bijkomende overlegmomenten (GECORO en andere)
 - Screening MER (milieueffectrapportage)
Ingevolge het decreet d.d. 27/04/2007 inzake de milieueffectrapportage over plannen en programma's en het bijhorende besluit, dient voor elk RUP te worden nagegaan of de genomen opties "aanzienlijke milieueffecten" kunnen veroorzaken. Voor RUP's, op 01/12/2007

voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad, is voornoemd onderzoek niet verplicht. De opdracht van diensten tot het opmaken van een RUP “Kop van ’t Sas” was op voornoemd tijdstip nog niet in dit stadium

- Windhinderonderzoek

TNO Bouw en Ondergrond in Apeldoorn heeft, in opdracht van nv Arcadis Gedas, een windhinderonderzoek uitgevoerd (noodzakelijk wanneer gebouwen hoger dan 30 meter of hoger dan 20 meter, die meer dan 50 % boven hun omgeving uitsteken, worden opgetrokken). Deze bijkomende ingreep werd door de Vlaamse Overheid, Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, geadviseerd op 14/10/2008. De mogelijk negatieve effecten door windverstoring op de functies van de Spuikom dienen immers op een aanvaardbaar niveau gehouden.

• Overzicht facturen

- Factuur d.d. 29/11/2006 – 7.608,48 EUR
- Factuur d.d. 29/08/2007 – 3.000,8 EUR
- Factuur d.d. 22/11/2007 – 1.742,4 EUR
- Factuur d.d. 28/04/2008 – 8.286,08 EUR
- Factuur d.d. 10/07/2008 – 3.697,76 EUR
- Factuur d.d. 10/03/2009 – 12.511,4 EUR
- Factuur d.d. 20/01/2010 – 3.504,16 EUR
- Factuur d.d. 14/06/2010 – 14.660,36 EUR
TOTAAL 55.011,44 EUR
(21 % btw inclusief)

• Overzicht krediet

Saldo krediet investeringsbudget 2010 bedraagt 11.398,92 EUR, wat ontoereikend is om de eindfactuur (14.660,36 EUR) te vereffenen.

• De gemeenteraad wordt voorgesteld:

- goedkeuring te hechten aan de meeruitgave (29.649,84 EUR) in het kader van de opdracht van diensten tot opmaak van het RUP “Kop van ’t Sas”, toevertrouwd aan Arcadis Gedas, Kortrijksesteenweg 20, 9000 Gent
- bij buitengewone budgetwijziging 2010 een aanvullend krediet (3.270 EUR) in te schrijven voor het financieren van voornoemde opdracht van diensten.

Visum ontvanger

- Deze uitgave is, voorafgaand aan het aangaan van de verbintenis, onderworpen aan het visum van de gemeenteontvanger

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Erelon opmaak RUP “Kop van ’t Sas”	14.660,36 EUR	930/733-60 10/05 11.398,92 EUR	BD

(eindstaat meeruitgave)	-	Voorstel GR voorzien krediet bij buitengewone budgetwijziging 2010 – 3.270 EUR	
----------------------------	---	--	--

Tussenkomen

Raadslid Gilbert Vanleenhove die moet vaststellen dat de totale kostprijs voor de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan “Kop van ’t Sas” meer dan het dubbel bedraagt van de initieel geraamde prijs. Het betreft hier, aldus het raadslid, duidelijk een verkeerde inschatting door het college van burgemeester en schepenen. Zowel het aantal overlegmomenten als de noodzaak aan een windhinderonderzoek en een MER-screening hadden, zo meent raadslid Vanleenhove, kunnen voorzien worden bij het uitschrijven van deze opdracht.

Schepen Eddy Gryson die antwoordt dat een aantal zaken niet konden worden voorzien en dat dit dan ook heeft geresulteerd in een hogere kostprijs. De burgemeester die erop wijst dat ook in het verleden opmerkingen werden geformuleerd over het onvoldoende anticiperen op de MER-regelgeving, maar dat toen ook al werd aangetoond dat het bestuur hier geen enkele schuld treft.

Stemmen

Met 16 stemmen voor en 5 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Raf Pyra, Liesbeth Metsu en William Hüppertz)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de meeruitgave (29.649,84 EUR) in het kader van de opdracht van diensten tot opmaak van het RUP “Kop van ’t Sas”, toevertrouwd aan nv Arcadis Gedas, Kortrijksesteenweg 20, 9000 Gent.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist bij buitengewone budgetwijziging 2010 een aanvullend krediet (3.270 EUR) te voorzien voor het financieren van de opdracht van diensten tot opmaak van het RUP “Kop van ’t Sas” (eindfactuur – 14.660,36 EUR).

Artikel 3

De financiële aspecten worden geregeld als volgt:

Omschrijving + dienstenverstrekker	Bedrag (incl. btw)	Budgetcode
Erelaan opmaak RUP “Kop van ’t Sas” (eindstaat – meeruitgave) nv Arcadis Gedas	14.660,36 EUR (saldo krediet 11.398,92 EUR + rest buitengewone budgetwijziging 2010)	930/733-60 10/05

Punt 12: secretariaat - OCMW. Wijziging personeelsformatie OCMW Bredene. Verbintenis om meerkosten te dragen

Aanwezig	Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 116 § 1 van het OCMW-decreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• OCMW-decreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 03/05/2010 houdende het verlenen van gunstig advies over het opnieuw vaststellen van de personeelsformatie van het OCMW• brief OCMW Bredene d.d. 26/05/2010• financiële nota in verband met de kaderwijziging OCMW Bredene• organogram OCMW Bredene
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• Het OCMW heeft in zitting d.d. 06/05/2010 de wijziging van de personeelsformatie principieel goedgekeurd, nadat het college van burgemeester en schepenen hierover in zitting van 03/05/2010 een gunstig advies had geformuleerd.• Artikel 116§1 van het OCMW-decreet stipuleert met betrekking tot besluiten tot vaststelling of wijziging van de personeelsformatie het volgende: <i>“Met behoud van de bevoegdheid van de toezichthoudende overheid tot schorsing en vernietiging wegens schending van het recht of wegens strijdigheid met het algemeen belang, overeenkomstig artikelen 254 tot en met 263, schorst de provinciegouverneur de uitvoering van de besluiten tot vaststelling of wijziging van de personeelsformatie als die worden aangenomen zonder dat de financiële haalbaarheid door middel van de financiële nota van het meerjarenplan of door middel van een beslissing van de gemeenteraad waarmee de gemeente zich verbindt om de meerkosten van de nieuwe personeelsformatie te dragen, wordt</i>

aangetoond.”

- Het OCMW verzoekt ons bestuur om, met het oog op het aantonen van de financiële haalbaarheid van de vooropgestelde formatiewijziging, er zich toe te verbinden om de meerkosten van de nieuwe personeelsformatie te dragen. Het aangaan van deze verbintenis behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad. Deze meerkost wordt, bij volledige invulling van het kader, geraamd op 245.230,71 EUR/jaar. Deze kaderwijziging zal voor de periode 2011-2012 geen aanleiding geven tot een verhoging van de gemeentelijke betoelaging.
- Voorgestelde wijzigingen:
Moederbedrijf OCMW
 - statutair personeelskader :
 - secretariaat : bijkomend toevoegen van 1 VE OCMW stafmedewerker (B1-B3) en 1 VE OCMW administratief assistent (D1-D3)
 - personeelsdienst : voorzien van 1 VE OCMW deskundige personeelszaken (B1-B3); bijkomend toevoegen van 1 VE OCMW administratief medewerker (C1-C3)
 - rekendienst : voorzien van 1 VE OCMW administratief medewerker (C1-C3) i.p.v. een administratief assistent (D1-D3)
 - technische dienst : voorzien van 1 VE OCMW ploegbaas (D4-D5)
 - onderhoudspersoneel : voorzien van 0,5 OCMW technisch beambte (E1-E3)
 - statutaire formatie - uitdovend :
 - rekendienst : toevoegen van 1 VE administratief assistent (D1-D3)
 - technische dienst : toevoegen van 1 VE verantwoordelijke technische dienst (C1-C3)
 - onderhoudspersoneel : toevoegen van 0,5 VE linnenverstellerwerker (E1-E3)
 - contractuelen :
 - onderhoudspersoneel : bijkomend toevoegen van 1 VE OCMW coördinator schoonmaak (D1-D3) en van 1 VE OCMW technisch beambte (E1-E3)
- Instellingen : Wackerbout
 - statutair personeelskader :
 - verpleging, verzorging, paramedisch : bijkomend toevoegen van 0,0605 VE kinesitherapeut (BVI-BV3) en van 0,25 VE animator (C1-C2)
 - statutaire formatie - uitdovend :
 - verpleging, verzorging, paramedisch : toevoegen van 2,5 VE ziekenhuisassistent (C3-C4) en van 5,5 VE sanitair helper (C1-C2)
 - administratie : toevoegen van 1 VE algemeen verantwoordelijke (B6-B7)
 - contractuelen :
 - verpleging, verzorging, paramedisch : bijkomend toevoegen van 2 VE bejaardenhelper (D1-D3)
 - keuken : bijkomend toevoegen van 4 VE OCMW technisch beambte (E1-E3)

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit	<u>Enig artikel</u>
	De gemeenteraad verbindt zich er toe om de meerkosten van de gewijzigde personeelsformatie van het OCMW Bredene, zoals principieel vastgesteld door de OCMW-raad in zitting d.d. 06/05/2010, te dragen. De principebeslissing van de OCMW-raad d.d. 06/05/2010 maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 13: ontvangerij - Financiën. Kennisneming van het rapport van de financieel beheerder inzake de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen gedurende het eerste halfjaar 2010

Aanwezig	Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Jacky Maes, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Kristof Vermeire, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz en Ulrike De Ridder, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Tania Janssens, Dany Hollevoet, Cindy Versluys en Jon Devos raadsleden
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 166 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> artikels 94-1° en 160 §2 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> rapport van de financieel beheerder aan de gemeenteraad betreffende de wettelijkheidcontrole die voorafgaat aan de verbintenis
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> Het gewijzigde artikel 166 van het Gemeentedecreet schrijft voor dat de financieel beheerder minstens éénmaal per jaar in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen. Hij stelt tegelijkertijd een afschrift van dat rapport ter beschikking aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeentesecretaris en de externe auditcommissie. Het voorliggend rapport betreft alle verbintenissen die werden aangegaan in het eerste halfjaar 2010 en onderhevig zijn aan het visum van de financieel beheerder (>5.500 EUR, excl. btw).

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel beheerder inzake de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen gedurende het eerste halfjaar 2010.

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel
secretaris

Willy Vanhooren
voorzitter