

# VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

## ZITTING VAN 27/02/2012

### **Punt 1: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting van 23/01/2012**

---

**Aanwezig** Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

**Afwezig met kennisgeving** Jacky Maes, Françoise Praet, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

---

**Bevoegdheid** • artikel 33 van het Gemeentedecreet

---

**Stemmen** Met algemene stemmen.

---

**Besluit** **Enig artikel**  
De notulen van de zitting van 23/01/2012 worden goedgekeurd.

### **Punt 2: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. Installatievergadering opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer arrondissement Oostende van 19/03/2012. Aanduiding twee bestuurders en twee afgevaardigden**

---

**Aanwezig** Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy

	<p>Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;          Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,          Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi          Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz,          Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;          Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	<p>Jacky Maes, Françoise Praet, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;</p>
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking</li> <li>• artikel 35 van het Gemeentedecreet (geheime stemming)</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/09/2011 houdende goedkeuring definitieve voorstel tot oprichting van een opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer</li> <li>• statuten van OVCO</li> <li>• brief d.d. 28/12/2011 van stadsbestuur Oostende</li> <li>• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23/01/2012 betreffende voordracht van twee bestuurders en twee afgevaardigden voor opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer arrondissement Oostende</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Op 05/12/2011 werd de oprichtingsakte verleden van de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer in het arrondissement Oostende (afgekort OVCO).</li> <li>• Op 19/03/2012 vindt de installatievergadering plaats met volgende agendapunten :             <ul style="list-style-type: none"> <li>– akteneming van de aanwezigheden, controle onverenigbaarheden en vaststelling van het vereiste aanwezigheidsquorum, aanduiden voorzitter en secretaris overeenkomstig artikel 29 van de statuten</li> <li>– aanduiding van 2 stemopnemers door de voorzitter</li> <li>– kennisname van de oprichtingsakte</li> <li>– controle onverenigbaarheden en benoeming bestuurders</li> <li>– akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen houdende de aanduiding van de raadsleden met raadgevende stem</li> <li>– mededelingen en diversen.</li> </ul> </li> <li>• Met het oog op deze installatievergadering vraagt het stadsbestuur van Oostende ons bestuur om, conform de statuten, twee kandidaten voor te dragen voor de raad van bestuur en twee vertegenwoordigers aan te duiden voor de algemene vergadering.</li> <li>• Wat de voordracht van kandidaat-bestuurders betreft bepaalt artikel 13 dat indien de gemeenteraad kandidaat-bestuurders voordraagt die geen lid zijn</li> </ul>

---

van de gemeenteraad, maar van wie de deskundigheid m.b.t. de statutair bepaalde doelstellingen manifest aantoonbaar is, deze voordracht uitdrukkelijk moet worden gemotiveerd. Het mandaat van de bestuurders dat ingaat bij de oprichting van de vereniging neemt van rechtswege een einde bij de afloop van de lopende legislatuur.

- Gezien het een belangrijk dossier betreft, de opstart van de opdrachthoudende vereniging en de bouw van het crematorium van nabij moeten worden gevolgd, draagt het college van burgemeester en schepenen voor de twee mandaten van bestuurder de volgende kandidaten voor :
  - Steve Vandenberghe, burgemeester, bevoegd voor intergemeentelijke samenwerking
  - Jacques Deroo, 1° schepen, bevoegd voor openbare werken.
- Artikel 28 van de statuten bepaalt dat de algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de deelnemers. Zij worden rechtstreeks aangewezen door de gemeenteraden uit hun leden. De deelnemers herhalen de benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de afgevaardigden, voorafgaand aan elke algemene vergadering.
- Het college van burgemeester en schepenen draagt voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer de volgende kandidaten voor :
  - Françoise Praet, raadslid
  - Etienne Vercarre, raadslid.

---

### Tussenkomen

- Raadslid Kristof Vermeire die, gelet op het belang van dit dossier voor de gemeente, betreurt dat voor deze vertegenwoordiging die 4 mandaten betreft uitsluitend sp.a-kandidaten naar voor worden geschoven. Het raadslid meent dat deze vertegenwoordiging representatiever moet zijn voor de gemeenteraad en stelt bijgevolg raadslid Hollevoet voor als kandidaat voor de algemene vergadering en hoopt hiervoor op de steun te mogen rekenen van de meerderheid.
- Burgemeester Steve Vandenberghe die antwoordt dat het hier een dossier betreft dat van zeer nabij gevolgd is door schepen Deroo en hemzelf en dat het bijgevolg logisch is dat de opstart van deze intercommunale verder door dezelfde personen wordt opgevolgd. Tevens wijst de burgemeester erop dat het een mandaat van korte duur betreft aangezien na de gemeenteraadsverkiezingen nieuwe vertegenwoordigers zullen moeten worden aangeduid.
- Raadslid Kristof Vermeire die begrip heeft voor de verdere opvolging van het dossier door leden van het college, maar stelt dat zijn fractie op het niveau van de algemene vergadering ook graag van bij de opstart wil betrokken worden bij deze intercommunale.

---

### Stemmen

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de voordracht van twee bestuurders

- 21 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 21 briefjes in de stembus gevonden.

De stemming geeft volgende uitslag :

- Steve Vandenberghe, burgemeester bekommt 20 stemmen als bestuurder.

---

Er is 1 onthouding

- Jacques Deroo, 1<sup>o</sup>schepen bekomt 20 stemmen als bestuurder. Er is 1 onthouding.

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van twee afgevaardigden

- 21 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 21 briefjes in de stembus gevonden.

De stemming geeft volgende uitslag :

- Françoise Praet, raadslid bekomt 20 stemmen als afgevaardigde. Er is 1 onthouding
- Etienne Vercarre, raadslid bekomt 15 stemmen als afgevaardigde en Danny Hollevoet, raadslid bekomt 5 stemmen als afgevaardigde. Er is 1 onthouding.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad beslist om Steve Vandenberghe, burgemeester en Jacques Deroo, 1<sup>o</sup> schepen voor te dragen voor een mandaat binnen de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad beslist om Françoise Praet, raadslid, wonende Watervliegpleinstraat 24 en Etienne Vercarre, raadslid, wonende Hoefijzerlaan 1, aan te duiden voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer.

### **Artikel 3**

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de algemene vergadering (installatievergadering) van de opdrachthoudende vereniging voor crematoriumbeheer van 19/03/2012.

**Punt 3: veiligheid - Verkeer en mobiliteit. Kennisneming van een tijdelijke politieverordening van de burgemeester houdende beperkende maatregelen voor het gebruik van alcoholhoudende dranken van 14/01 tot 15/01/2012**

---

## **Aanwezig**

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi

---

	Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Jacky Maes, Françoise Praet, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 134 § 1 van de Nieuwe Gemeentewet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>tijdelijke politieverordening d.d. 12/01/2012 van de burgemeester houdende beperkende maatregelen voor het gebruik van alcoholhoudende dranken van 14/01 tot 15/01/2012 op de openbare weg in de Kapelstraat en de eraan grenzende openbare pleinen</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Naar aanleiding van de organisatie van een kerstboomverbranding met sprotjesavond op 14/01/2012 is het nodig gebleken om met het oog op het handhaven van de openbare orde na afloop van het evenement bij hoogdringendheid een tijdelijke politieverordening houdende beperkende maatregelen voor het gebruik van alcoholhoudende dranken van 14/01 tot 15/01/2012 op de openbare weg in de Kapelstraat en de eraan grenzende openbare pleinen door de burgemeester vast te laten stellen.</li> </ul>
<b>Neemt kennis</b>	De gemeenteraad neemt kennis van de tijdelijke politieverordening d.d. 12/01/2012 van de burgemeester houdende beperkende maatregelen voor het gebruik van alcoholhoudende dranken van 14/01 tot 15/01/2012 op de openbare weg in de Kapelstraat en de eraan grenzende openbare pleinen naar aanleiding van een kerstboomverbranding gevolgd door een sprotjesavond op 14/01/2012.

**Punt 4: technische dienst - Overheidsopdrachten. Opdracht van levering van verkeerssignalisatie (borden, palen,...). Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

<b>Aanwezig</b>	Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy
-----------------	---

---

Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,  
Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf  
Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William  
Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

**Afwezig met kennisgeving**

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

---

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet
- 

**Juridische grond**

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd
- 

**Feiten, context en argumentatie**

- In het investeringsbudget 2012 is een krediet van 25.000 EUR ingeschreven voor het financieren van de aankoop van verkeerssignalisatie.
- Tot vorig jaar werden diverse opdrachten van levering van verkeerssignalisatie meermaals toegewezen door het college van burgemeester en schepenen (dagelijks bestuur – 5.500 EUR–excl. btw). Een voorraad van alle nodige verkeerssignalisatie aanleggen is praktisch onmogelijk, vermits de meeste signalisatie wordt geplaatst na vaststelling van verkeersreglementen door de gemeenteraad of na beschadigingen. De technische dienst stelt voor om voor het jaar 2012, na het houden van een onderhandelingsprocedure, de opdracht van levering van verkeerssignalisatie toe te wijzen met vermelding dat deze afname zal gebeuren volgens noodzaak tot een maximum bedrag van 20.000 EUR (incl. btw).
- Lijst meest courante verkeerssignalisatie

Soort	Afmeting	Type	Omschrijving
A	70 cm	type 250	blanco
A	40 cm	type 250	blanco
C	70 cm	type 250	blanco
C	40 cm	type 250	blanco
D	70 cm	type 250	blanco
D	40 cm	type 250	blanco
E	60/40 cm	type 250	blanco blauw verticaal
E	60/40 cm	type 250	blanco wit verticaal
E	90/60 cm	type 250	blanco wit horizontaal
E	70/70 cm	type 250	blanco blauw verticaal
E	70/70 cm	type 250	blanco wit verticaal
G	40/20 cm	type 250	blanco blauw
G	70/20 cm	type 250	blanco blauw

F	110/30 cm	type 250	F type Ia. I verticaal
F	110/30 cm	type 250	F type Ib. I verticaal
F	110/30 cm	type 250	F type Ic. I verticaal
F	60/40 cm	type 250	blanco blauw met witte rand verticaal
F	60/40 cm	type 250	blanco wit met witte rand verticaal
C3	70 cm	plat	blanco gebruik op nadars
E3	40 cm	type 250	
D5	40 cm	type 250	
G	40/30 cm	type 250	blanco wit
F	120/15 cm	type 250	blanco wit
	batterijen 6V voor nissen lampen		
	verkeerspalen grijs 76 mm + dop 3,60 m		
	verkeerspalen oranje 76 mm + dop 3,60 m		
	verkeerspalen grijs 51 mm + dop 3,00 m		
	verkeerspalen oranje 51 mm + dop 3,00 m		
	verkeerspalen oranje 40/40 mm 1,50 m		
		type 250	beugels 76 mm grijs
		type 250	beugels 51 mm grijs
		type 250	beugels 76 mm oranje
	verkeerskegels PVC 50 cm		
	plooi bakens geel		

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Aankoop verkeerssignalisatie	20.000 EUR	421/741-52/12/12 25.000 EUR	BD

## Tussenkomen

- Raadslid Dany Hollevoet die wenst te vernemen of inmiddels een inventaris is opgemaakt van de noodzakelijke verkeersborden en of hiervoor een stockbeheer bestaat.
- Schepen Jacques Deroo die hierop bevestigend antwoordt.

## Stemmen

Met algemene stemmen.

## Besluit

### Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (20.000 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van verkeerssignalisatie (afname volgens noodzaak)

Soort	Afmeting	Type	Omschrijving
A	70 cm	type 250	blanco
A	40 cm	type 250	blanco
C	70 cm	type 250	blanco
C	40 cm	type 250	blanco
D	70 cm	type 250	blanco
D	40 cm	type 250	blanco
E	60/40 cm	type 250	blanco blauw verticaal
E	60/40 cm	type 250	blanco wit verticaal
E	90/60 cm	type 250	blanco wit horizontaal
E	70/70 cm	type 250	blanco blauw verticaal
E	70/70 cm	type 250	blanco wit verticaal
G	40/20 cm	type 250	blanco blauw
G	70/20 cm	type 250	blanco blauw
F	110/30 cm	type 250	F type Ia. I verticaal
F	110/30 cm	type 250	F type Ib. I verticaal
F	110/30 cm	type 250	F type Ic. I verticaal
F	60/40 cm	type 250	blanco blauw met witte rand verticaal
F	60/40 cm	type 250	blanco wit met witte rand verticaal
C3	70 cm	plat	blanco gebruik op nadars
E3	40 cm	type 250	
D5	40 cm	type 250	
G	40/30 cm	type 250	blanco wit
F	120/15 cm	type 250	blanco wit
	batterijen 6V voor nissen lampen		
	verkeerspalen grijs 76 mm + dop 3,60 m		
	verkeerspalen oranje 76 mm + dop 3,60 m		
	verkeerspalen grijs 51 mm + dop 3,00 m		
	verkeerspalen oranje 51 mm + dop 3,00 m		
	verkeerspalen oranje 40/40 mm 1,50 m		
		type 250	beugels 76 mm grijs
		type 250	beugels 51 mm grijs
		type 250	beugels 76 mm oranje
	verkeerskegels PVC 50 cm		
	plooi bakens geel		

**Punt 5: technische dienst - Overheidsopdrachten. Opdrachten van levering van machines, exploitatiemateriaal en uitrusting. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

**Aanwezig**

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy



	<p>Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;          Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,          Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf          Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William          Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;          Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	<p>Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;</p>
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>advies preventieadviseur over de voorgestelde aankopen</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>In het investeringsbudget 2012 is een krediet van 25.000 EUR (incl. btw) ingeschreven voor het financieren van de opdracht van levering van divers exploitiemateriaal bestemd voor het dienstengebouw technische dienst.</li> <li>De technische dienst stelt voor om divers materiaal aan te kopen om de goede werking van de technische dienst uitvoering te garanderen.</li> <li><u>Voorstel aankopen</u> <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Groendienst</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>rotorkop 75 cm met rol 85 cm – tegengewicht 25 kg + aangepaste houder (1 stuk)</li> <li>frontale veegborstel – werkbreedte 100 cm met quickfit snelkoppeling (1 stuk)</li> <li>sneeuwschuif – werkbreedte 100 cm met quickfit snelkoppeling (1 stuk)</li> <li>kostprijsraming: 5.750 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li><u>Ladders</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>aluminium industrietrapp ladder (3 treden) Brenta met brede trappen, geprofileerde en sterke treden voor de veiligheid – voldoen aan de Europese norm EN 131 (3 stuks)</li> <li>2-delige reformladder (2 x 8 treden) Mounter – lichte I-profiel – gemakkelijk in- en uitschuifbaar - automatische valhaak – stabiliteitsbak voorkomt wegzakken in grond (1 stuk)</li> <li>2-delige reformladder (2 x 8 treden) Nevada – drukvaste spreidbeveiliging waardoor ladder niet ongewild inklapt tijdens gebruik</li> <li>kostprijsraming: 1.525 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li><u>Machines</u></li> </ul> </li> </ul>

- vlakschuurmachine – schuurzool 80 x 130 mm (2 stuks)
- accu boor-schroefmachine -18 V (1 stuk)
- accu klop-boor-schroef – 14,4 V (2 stuks)
- accu boorhamer - 25,2 V (1 stuk)
- accu haakse slijpmachine 18 V (1 stuk)
- breekhamer -950 Watt (1 stuk)
- pomp (vuilwater) – debiet ± 1/min: 450 – opvoerhoogte ± 12m – 1600 Watt (1 stuk)
- mengmachine (mixer) - mengstaaf 120 mm – 1100 Watt (1 stuk)
- mengmachine (mixer) – mengstaaf 160 mm – 1500 Watt (2 stuks)
- oliegesmeerde compressor 2,5 PK – ± 8 bar – ketel ± 24 liter (3 stuks)
- kostprijsraming: 5.900 EUR (incl. btw)
- Diversen
  - bankschroef (1 stuk)
  - rondstroppen (20 stuks)
  - kabelrol – 25 m (3 stuks)
  - kabelrol – 50 m (2 stuks)
  - doppendoos – R 5,5 -6-7-8-9-10-11-12-13 mm (2 stuks)
  - doppendoos – SH10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-21-22-23-27-30-32 mm (1 stuk)
  - getrapte boren (2 stuks)
    - cilindrisch en nauwkeurig boren in alle materialen
    - voorboren niet nodig
    - markering van verschillende diameters Ø mini-maxi 4-6-9-12-15-18-21-24-27-30-33-36-39 mm
  - automatische kabelhaspel voor elektriciteitskabel (1 stuk)
    - op- en afrolbaar met klikmechanisme
    - automatische terugkeer
  - oplaadbare lampen 18 V(5 stuks)
    - batterijen (5 stuks)
    - laders (2 stuks)
  - trilnaald voor beton – wordt gebruikt om pas gestorte specie van binnenuit te verdichten (1 stuk)
    - kostprijsraming: 3.780 EUR (incl. btw)
- Totale kostprijsraming: 16.845 EUR (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Divers materiaal bestemd voor technische dienst uitvoering	16.845 EUR	421/744-51/12/12 25.000 EUR	BD

## Tussenkomensten

- Raadslid Dany Hollevoet die vraagt om de adviezen van de preventieadviseur op te nemen in de voorwaarden van de opdracht.
- Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat dit inderdaad logisch is en voorstelt om in te gaan op de suggestie van het raadslid.

## Stemmen

Met algemene stemmen.

## Besluit

### Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (16.845 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdrachten van levering van machines en exploitatiemateriaal bestemd voor de technische dienst

- bankschroef (1 stuk)
- rondstroppen (20 stuks)
- kabelrol – 25 m (3 stuks)
- kabelrol – 50 m (2 stuks)
- doppendoos – R 5,5 -6-7-8-9-10-11-12-13 mm (2 stuks)
- doppendoos – SH10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-21-22-23-27-30-32 mm (1 stuk)
- getrapte boren (2 stuks)
  - cilindrisch en nauwkeurig boren in alle materialen
  - voorboren niet nodig
  - markering van verschillende diameters Ø mini-maxi 4-6-9-12-15-18-21-24-27-30-33-36-39 mm
- automatische kabelhaspel voor elektriciteitskabel (1 stuk)
  - op- en afrolbaar met klikmechanisme
  - automatische terugkeer
- oplaadbare lampen 18 V (5 stuks)
  - batterijen (5 stuks)
  - laders (2 stuks)
- Dit gereedschap is van degelijke en duurzame kwaliteit en is CE-gekeurd.
- trilnaald voor beton – wordt gebruikt om pas gestorte specie van binnenuit te verdichten (1 stuk)
- Deze trilnaald voldoet aan volgende normen: NBN B15-237 (1983) - NBN EN 12390-2 (2000) - NBN EN 12390-2 (2009) - Mallen NBN B15-236 NBN EN 12390-1.
- aluminium industrietrapp ladder (3 treden) Brenta met brede trappen, geprofileerde en sterke treden voor de veiligheid – voldoen aan de Europese norm EN 131 (3 stuks)
- 2-delige reformladder (2 x 8 treden) Mounter – lichte I-profiel – gemakkelijk in- en uitschuifbaar - automatische valhaak – stabiliteitsbak voorkomt wegzakken in grond (1 stuk)
- 2-delige reformladder (2 x 8 treden) Nevada – drukvaste spreidbeveiliging waardoor ladder niet ongewild inklappt tijdens gebruik
- Deze ladders voldoen aan volgende normen: Belgische Norm NBN EN 131-1 en EN 131-2.
- vlakschuurmachine – schuurzool 80 x 130 mm (2 stuks)

- accu boor-schroefmachine -18 V (1 stuk)
- accu klop-boor-schroef – 14,4 V (2 stuks)
- accu boorhamer - 25,2 V (1 stuk)
- accu haakse slijpmachine 18 V (1 stuk)
- breekhamer -950 Watt (1stuk)
- pomp (vuilwater) – debiet ± l/min: 450 – opvoerhoogte ± 12m – 1600 Watt (1 stuk)
- mengmachine (mixer) - mengstaaf 120 mm – 1100 Watt (1stuk)
- mengmachine (mixer) – mengstaaf 160 mm – 1500 Watt (2 stuks)
- Beide mengmachines hebben een aanloopstroombegrenzing en bezitten een CE verklaring van conformiteit. De aan/uit schakelaar van deze machines is met variabele snelheid.
- oliegesmeerde compressor 2,5 PK – ± 8 bar – ketel ± 24 liter (3 stuks)
- Deze compressor bezit een CE verklaring van conformiteit (97/23/CE) en is conform de voorschriften van de Richtlijn machines 98/37 EEG.
- rotorkop 75 cm met rol 85 cm – tegengewicht 25 kg + aangepaste houder (1 stuk)
- frontale veegborstel – werkbreedte 100 cm met quickfit snelkoppeling (1 stuk)
- sneeuwschuif – werkbreedte 100 cm met quickfit snelkoppeling (1 stuk)
- Deze (deel) machines worden geleverd met een reglementaire fabrikantenverklaring (IIb – verklaring). Tevens stelt de constructeur zich garant dat hij zonder verwijl alle nodige technische informatie ter beschikking zal stellen van de (rechts) persoon verantwoordelijk voor het opstellen van het technisch constructiedossier van de complete machine en van de finale Ila – verklaring.

**Punt 6: technische dienst - Overheidsopdrachten. Opdracht van levering van straatmeubilair. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

**Aanwezig**

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
 Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
 Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
 Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
 Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten zoals tot op heden gewijzigd</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>foto's</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>In het investeringsbudget 2012 is een krediet van 75.000 EUR ingeschreven voor de aankoop van divers straatmeubilair.</li> <li>Tijdens een rondgang door onze technische dienst werd vastgesteld dat er door de jaren heen, inzake straatmeubilair, een kakofonie van modellen is ontstaan. Om een mooi en aantrekkelijk straatbeeld te creëren is uniformiteit noodzakelijk.</li> <li><u>Voorstel.</u> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>Zitbanken</b> (mooie, duurzame zitbanken cfr. Duinenplein) <u>Beschrijving</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>3-zit, onderconstructie uit roestvrij staal, electro-gepolijst</li> <li>zitvlak en rugleuning uit houten latten (Amerikaanse eik)</li> <li>bevestigingsmaterialen (RVS chemisch anker en bolkopmoer)</li> <li>± 46 stuks</li> <li>kostprijsraming: 57.500 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li><b>Vuilnisrecipiënten</b> <u>Beschrijving</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>cilindrisch</li> <li>vlak – met binnenbak – inhoud 70 l</li> <li>aluminium ral kleur R9006</li> <li>± 10 stuks</li> <li>kostprijsraming: 7.200 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li><b>Totempalen</b> Om de automobilisten attent te maken op de aanwezigheid van de scholen en zo de verkeersveiligheid voor de kinderen te verhogen wordt voorgesteld om kleurrijke totempalen (voorzien van figuurtje) te plaatsen ter hoogte van de lagere scholen. <u>Beschrijving</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>gekleurd, kindvriendelijk, bestemd voor afbakening schoolomgeving</li> <li>hoogte ± 3 meter</li> <li>aantal: 7 stuks</li> <li>kostprijsraming: 7.000 EUR (incl. btw)</li> </ul> </li> <li><b>Houten afzetpalen</b> <u>Beschrijving</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>afmetingen: ± 145x145x1400 mm</li> <li>2 rode reflectiestroken</li> <li>hardhout</li> <li>hoogte boven maaiveld: ± 800 mm</li> <li>aantal: 25 stuks</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>

- kostprijsraming: 2.250 EUR
- Totale kostprijsraming: 73.950 EUR (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Aankoop zitbanken, vuilnisrecipiënten, houten afzetspalen en totempalen	73.950 EUR	421/741-52/12/12 75.000 EUR	BD

## Tussenkomensten

- Raadslid Dany Hollevoet die namens zijn fractie voorstelt om de hand op de voorgestelde totempalen te vervangen door “Breendje”, de mascotte van de Bredense verkeersactie.
- Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat het hier totempalen betreft die een standaard uitvoering betreffen wat impliceert dat dezelfde palen met “Breendje” op maat zullen moeten worden gemaakt en bijgevolg merkkelijk duurder zullen zijn.
- Burgemeester Steve Vandenberghe die ook nog opmerkt dat deze nieuwe totempalen zeker zullen betrokken worden in toekomstige verkeersacties rond de scholen.

## Stemmen

Met algemene stemmen.

## Besluit

### Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (73.950 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van levering van volgend straatmeubilair

- **Zitbanken**
  - 3-zit, onderconstructie uit roestvrij staal, electro-gepolijst
  - zitvlak en rugleuning uit houten latten (Amerikaanse eik)
  - bevestigingsmaterialen (RVS chemisch anker en bolkopmoer)
  - ± 46 stuks
  - kostprijsraming: 57.500 EUR (incl. btw)
- **Vuilnisrecipiënten**
  - cilindrisch
  - vlak – met binnenbak – inhoud 70 l
  - aluminium ral kleur R9006
  - ± 10 stuks
  - kostprijsraming: 7.200 EUR (incl. btw)
- **Totempalen**

- gekleurd, kindvriendelijk, bestemd voor afbakening schoolomgeving
- hoogte ± 3 meter
- aantal: 7 stuks
- kostprijsraming: 7.000 EUR (incl. btw)
- **Houten afzetpalen**
  - afmetingen: ± 145x145x1400 mm
  - 2 rode reflectiestroken
  - hardhout
  - hoogte boven maaiveld: ± 800 mm
  - aantal: 25 stuks
  - kostprijsraming: 2.250 EUR

**Punt 7: technische dienst - Overheidsopdrachten. Opdracht van levering en bijkomend plaatsing van parkeerautomaten (1e fase). Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

<b>Aanwezig</b>	<p>Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;          Steve Vandenberghe, burgemeester ;          Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;          Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;          Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	<p>Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;</p>
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• plan met aanduiding van de parkeerautomaten die worden vervangen</li> </ul>
<b>Feiten, context</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De bestaande parkeerautomaten zijn verouderd (1999 en 2000). De</li> </ul>

## en argumentatie

financiële dienst meldt dat er tijdens het zomerseizoen 2011, wanneer de parkeerautomaten veelvuldig werden gebruikt, enorm veel defecten werden vastgesteld door de parkeerwachters, tot ergernis van de gebruikers. Gedurende de maanden juli en augustus verzorgt een externe firma o.a. het herstellen van eventuele defecten (onderdelen niet inbegrepen), het aanvullen van tickets en het ledigen van de automaten. Niettegenstaande deze firma snel en correct werkt, brengen deze defecten veel administratie met zich mee (administratieve rechtzettingen op het betalend parkeren). In het investeringsbudget is 25.000 EUR voorzien voor het vervangen van een 1<sup>e</sup> fase verouderde parkeerautomaten door nieuwe.

- Voorwaarden
  - aangepast programma
  - werkt met munten
  - voorbereid voor de verwerking met centraal beheer via GPRS
  - geïntegreerd zonnepaneel
  - buffer batterij
  - detectie van ticket strop
  - mogelijkheid tot betalen met betaalkaarten
  - plaatsing en indienststelling
- Vermoedelijke hoeveelheid: 5 stuks
  - Er wordt voorgesteld om de automaten parking Duinen (3 stuks) en parking markt (2 van de 4 stuks) te vervangen
- Kostprijsraming: 25.000 EUR (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
1 <sup>e</sup> fase vervangen parkeerautomaten	25.000 EUR	424/744-51/12/12 25.000 EUR	BD

## Tussenkomen

- Raadslid Lionel Clybouw die aangeeft de voorbije weken zowat alle handelszaken in de toeristische zone te hebben gecontacteerd en te hebben gevraagd of ze voor of tegen de parkeermeters zijn. Uit deze bevraging is gebleken, aldus het raadslid, dat alle handelaars tegen het betalend parkeren zijn. Men meent dat het betalend parkeren te vroeg in het jaar begint, een te lange periode beslaat en te duur is. Door de economische crisis worden heel wat handelszaken geconfronteerd met problemen. Het raadslid heeft nu al weet van 5 handelszaken die overwegen te stoppen met hun zaak. Tevens wijst hij op de leegstand in de Koningin Astridlaan. Het Bredens toeristisch cliënteel bestaat voornamelijk uit personen uit het Waalse landsgedeelte die na een dure verplaatsing ook nog eens geconfronteerd wordt met dure parkeerplaatsen, wat er vaak te veel aan is. Zo stelt hij vast dat er in buurgemeente De Haan geen parkeergeld verschuldigd is en dat er in Bredene geen parkeerprobleem is dat het betalend parkeren verantwoordt. Om deze reden zal het raadslid geen goedkeuring hechten aan de aankoop van nieuwe parkeermeters.
- Raadslid Kristof Vermeire die stelt dat zijn fractie niet tegen het betalend



---

parkeren is voor zover dit beperkt is tot de maanden juli en augustus en zich bijgevolg telkens heeft verzet tegen de uitbreiding van de periodes betalend parkeren buiten deze twee zomermaanden en die zich verbaast over het feit dat raadslid Clybouw plots een ander standpunt inneemt met betrekking tot het betalend parkeren.

- Schepen Jacques Deroo die nog opmerkt dat het voorliggende agendapunt niet de regeling betalend parkeren betreft maar wel de vervanging van bestaande, defecte automaten.

---

**Stemmen**

Met 22 stemmen voor en 1 tegen (Lionel Clybouw).

**Besluit****Enig artikel**

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (25.000 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van levering en bijkomend plaatsing van parkeerautomaten (1<sup>e</sup> fase).

- Voorwaarden
  - aangepast programma
  - werkt met munten
  - voorbereid voor de verwerking met centraal beheer via GPRS
  - geïntegreerd zonnepaneel
  - buffer batterij
  - detectie van ticket strop
  - mogelijkheid tot betalen met betaalkaarten
  - plaatsing en indienststelling
- Vermoedelijke hoeveelheid: 5 stuks

**Punt 8: technische dienst - Overheidsopdrachten. Opdracht van levering van semi-ondergrondse afvalcontainers (4e fase). Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

**Aanwezig**

---

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

---

**Afwezig met kennisgeving**

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

---

---

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

---

**Juridische grond**

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

---

**Verwijzingsdocumenten**

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23/05/2005 houdende goedkeuring van het voorstel van de firma Molok Benelux, Europark 1003, 3530 Houthalen om tijdens een proefperiode van 4 maanden (van 01/06 t.e.m. 30/09/2005) kosteloos gebruik te maken van 2 Mini-Molok containers (1 x 200 liter en 1 x 300 liter) voor het deponeren van restafval op het strand
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 23/03/2009 houdende vaststelling van de lasten en voorwaarden, kostprijsraming (12.489,62 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van levering van 13 semi-ondergrondse afvalcontainers 300 liter bestemd voor de strandposten
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30/03/2009 houdende toewijzing van de opdracht van levering van 13 Mini-Molok containers 300 liter type standaard, bestemd voor de strandposten aan Molok West-Europe, Europark 1003, 3530 Houthalen voor de prijs van 12.489,62 EUR (incl. btw)
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/02/2010 houdende vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming (24.150 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van levering van 21 semi-ondergrondse afvalcontainers bestemd voor diverse strandposten
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/03/2010 houdende toewijzing van de opdracht van levering van 21 Mini-Molok containers 300 liter type standaard met houten afwerking aan Molok West-Europe, Europark 1003, 3530 Houthalen voor de prijs van 21.682,35 EUR (incl. btw)
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 24/04/2010 houdende goedkeuring van de voorwaarden van de milieusamenwerkingsovereenkomst (basisniveau) tussen de Gemeente Bredene en de Vlaamse overheid
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28/06/2010 houdende toewijzing van de opdracht van levering van 3 Mini-Molok containers 300 liter type standaard met houten afwerking aan Molok West-Europe, Europark 1003, 3530 Houthalen voor de prijs van 3.097,48 EUR (incl. btw)
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28/02/2011 houdende toewijzing van de opdracht van levering van 10 Mini-Molok

---

containers 300 liter type standaard met houten afwerking aan Molok West-Europe, Europark 1003, 3530 Houthalen voor de prijs van 9.265,33 EUR (btw en levering inclusief)

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23/01/2012 houdende het verlengen van de milieusamenwerkingsovereenkomst (basisniveau) met de Vlaamse overheid tot en met 31/12/2012
- foto
- plan situering

## Feiten, context en argumentatie

- In het investeringsbudget 2012 is een krediet van 10.000 EUR ingeschreven voor de financiering van de opdracht van levering van strandafvalcontainers bestemd voor de diverse strandposten (4<sup>e</sup> fase).
- Ons bestuur heeft reeds mini-molokcontainers 300 liter type standaard aangekocht bij de firma Molok West-Europe bvba, Europark 1003, 3530 Houthalen.
- De afvalcontainer is een semi-ondergrondse afvalcontainer. Het betreft een stijlvol afgewerkte container waarvan het volume twee derden keurig en veilig weggestopt zit onder de grond (beperkte geurhinder en plaatsbesparend). Er zijn al 47 van deze afvalcontainers in gebruik op diverse strandposten.
- De technische dienst stelt voor om met het beschikbaar krediet 2 semi-ondergronds afvalcontainers 5.000 liter aan te kopen om in te planten ter hoogte van de strandtoegangen (verzamelpunten), meer bepaald ter hoogte van de strandposten nrs. 2 en 6
  - kostprijsraming: 8.350 EUR (incl. btw)
- De plaatsing van de containers kan uitgevoerd worden in eigen regie, mits het huren van een kraan.
  - vermoedelijke duur: 10 uur
  - kostprijsraming: 726 EUR (incl. btw)
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 23/01/2012 beslist om de milieusamenwerkingsovereenkomst (basisniveau) met de Vlaamse overheid te verlengen tot 31/12/2012 met als doel een actief en resultaatgericht beleid te voeren inzake 10 milieuthema's (instrumentarium, afval, milieuverantwoord productgebruik, water, energie, mobiliteit, natuur, hinder, bodem en duurzame ontwikkeling), waardoor het gemeentebestuur via projectsubsidie CAPLO een tegemoetkoming van 5.000 EUR krijgt.

## Financiële gevolgen

---

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### INKOMSTEN

Omschrijving	Raming	Budgetcode	Dienst
Projectsubsidie CAPLO	5.000 EUR	352/744-51/12/12 5.000 EUR	BD

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Strandafvalcontainers	9.076 EUR	352/744-51/12/12	BD

(4 <sup>e</sup> fase) strandposten		10.000 EUR	
------------------------------------	--	------------	--

**Stemmen** Met algemene stemmen.

**Besluit** **Enig artikel**

De gemeenteraad stelt de voorwaarden, kostprijsraming (9.076 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) vast van de opdracht van levering van 2 semi-ondergrondse afvalcontainers (5.000 liter met houten afwerking) + huur kraan, bestemd voor de strandposten nrs. 2 en 6.

**Punt 9: technische dienst - Gebouwen. Uitbreiding speelterrein buitenschoolse kinderopvang. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

**Aanwezig**

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
 Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
 Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
 Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
 Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

**Juridische grond**

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

**Verwijzingsdocumenten**

- voorstel inrichting speelterrein

## Feiten, context en argumentatie

- In het investeringsbudget 2012 is een krediet van 50.000 EUR ingeschreven voor de uitbreiding van het speelterrein bko, gelegen Prinses Elisabethlaan 47.
- Het bijkomend speelterrein wordt gecreëerd aan de zijde van de Prinses Elisabethlaan en is bedoeld voor de +6-jarigen. Dit project dient gerealiseerd tegen de zomervakantie (drukke bezetting + opening voorzien op 22/06/2012).
- Summiere beschrijving van noodzakelijke ingrepen  
Opdrachten van levering en bijkomend plaatsing
  - Inrichten van een evenwichtsparcours +6-jarigen (speeltoestellen + voetbaldoelen)
  - Plaatsen van een nieuwe hoge omheining voorzien van poort (veiligheid - eventuele evacuatiweg)
  - Creëren van een nieuwe toegang (deur en inkomsas – zijde parkeerterrein)Opdrachten uit te voeren in eigen regie
  - Wegname van schoepen (turbines) die zich bevinden t.h.v. de Prinses Elisabethlaan + nieuwe bestemming op domein
  - Beplanting voorzien t.h.v. de omheining (esthetischer uitzicht vanaf de Prinses Elisabethlaan)
  - Aanleggen van een fietsparcours (uitbreiding van het bestaande pad)
  - Afscherming go-cart berging
  - Verlichting
- De meeste werken kunnen uitgevoerd worden in eigen regie, uitgezonderd volgende opdrachten
  - plaatsen van omheining
  - creëren nieuwe toegang
  - speeltoestellen
- **Opdrachten van levering en bijkomend plaatsing**
  - Evenwichtsparcours +6-jarigen  
Beschrijving
    - uitdagend klim-, klauter- en balanceerparcours, geschikt voor elke leeftijd (rennen, hoog- en verspringen, hoogte beklimmen, balanceren, hangen, optrekken en klauteren, competitief)
    - touwenparcours, bestaande uit verschillende overgangen die variëren in moeilijkheid + modulair klimsysteem
    - constructie in hout, onderhoudsvriendelijk
    - robuust, vandalismebestendig en transparant – hoogwaardige materialen
    - gecertificeerd en veilig
    - valhoogte maximum 120 cm
  - Twee voetbaldoelen  
Beschrijving
    - verplaatsbaar (die niet verankerd dienen te worden)
    - onderhoudsvriendelijk
    - gecertificeerd en veilig
  - Kostprijsraming: 23.500 EUR (incl. btw)Omheining
  - De omheining moet voorkomen dat iemand ongemerkt de buitenspeelruimte binnenkomt of een kind over de omheining kan tillen en meenemen

- 
- Hoogte omheining: het advies in de brochure “wegwijzer toegangscontrole in de kinderopvang” is 2,5 meter
  - De omheining mag geen uitstekende elementen bevatten waaraan kinderen zich kunnen bezeren
  - De omheining mag geen gevangenisgevoel opwekken. Er moet een evenwicht zijn tussen de veiligheid enerzijds en het uitzicht anderzijds
  - De omheining mag niet opklimbaar zijn, anders bestaat het gevaar dat de kinderen ze als speeltoestel gebruiken.

#### Voorwaarden

##### – Palen

- Bedekking procedé: in- en uitwendig verzinkt en polyester geplastificeerd
- Palen worden stevig in de grond gebetonneerd
- Bij installatie dient nagezien of geen water kan infiltreren of blijven staan in de paal

##### – Panelen

- De panelen zijn zwaar gelast gaas
- De panelen zijn stevig en veilig aan beide kanten
- Bedekking procedé: de panelen zijn vervaardigd uit verzinkte draden. Vervolgens wordt een adhesie laag aangebracht voor een perfecte hechting met de polyestereindlaag
- De bevestiging van de panelen gebeurt door middel van inox bouten en polyamide klemmen

##### – Dubbele draaiport

- Een dubbele draaiport wordt voorzien aan de straatzijden
- Breedte: ± 4 meter
- Sluitsysteem: samengesteld uit slotaanslag, tegensluiting, inbouwslot met cilinder en kruk
- Grondgrendel: in roestvast staal, bevestigd aan elke vleugel, te verankeren in de centrale grondplaat (dubbele poorten)
- Bedekking procedé dubbele draaiport: verzinkt en polyester geplastificeerd
- De poort wordt voorzien van een paneel zoals gebruikt voor de omheining
- De poort mag geen spijlen hebben waar kinderen tussen gekneld kunnen raken

##### – Enkele draaiport

- Een enkele draaiport wordt voorzien aan de parkingzijde (vluchtweg)
- Breedte: ± 2 meter
- Sluitsysteem: samengesteld uit slotaanslag, tegensluiting, inbouwslot met cilinder en kruk
- Grondgrendel: in roestvast staal, bevestigd aan elke vleugel, te verankeren in de centrale grondplaat (dubbele poorten)
- Bedekking procedé: verzinkt en polyester geplastificeerd
- Voorzien van een paneel zoals gebruikt voor de omheining
- De poort mag geen spijlen hebben waar kinderen tussen gekneld kunnen raken

- Kostprijsraming: 13.750 EUR (incl. btw)

Het creëren van een nieuwe toegang (deur en sas) kan worden gefinancierd met kredieten van aanpassingswerken gebouwen algemeen waarvan het

---

beschikbaar krediet 25.000 EUR bedraagt.

### **Toegangsdeur**

#### **Voorwaarden**

- De toegangsdeur moet voldoende beveiligd zijn
- De deur, deuroplijsting, het slot, de sluitplaat, de cilinder en de cilinderbescherming moeten vervaardigd zijn uit stevig materiaal en op een degelijke manier bevestigd zijn aan de deur
- De deur moet tijdens een evacuatie altijd van binnenuit geopend kunnen worden
- De profielen worden vervaardigd uit behandeld aluminium zoals de bestaande ramen en deuren
- De deur moet dezelfde stijl en kleur hebben als de bestaande deuren en ramen. De profielen moeten kleurvast zijn en niet onderhevig aan temperatuurschommelingen
- Voorzien van een muurpuntslot, veiligheidscilinder (uitgerust met extra uitspringende stiften en met invoegingen van gehard staal, alsook voorzien van een beschermingselement)
- Beglazing: veiligheidsglas. De deur is van haken en pennen in stalen sluitbakken voorzien, die het uit de hengsels tillen onmogelijk maken. De kruk aan de binnenzijde van de deur wordt hoger gemonteerd zodat kinderen de deur niet kunnen openen
- Opbouw van de deur: links en rechts een zijraam - een dubbele deur met bovenramen
- De technische dienst uitvoering staat in voor het uitbreken van het bestaande raam, plaatsing dorpel en het aanbrengen van een loodslab boven de deur
- Kostprijsraming: 5.000 EUR (incl. btw)

### **Inkomsas**

#### **Voorwaarden**

- Materialen zijn idem als deur (aluminium, veiligheidsglas ...)
- Afmetingen:
  - breedte: 3 m met dubbele deur
  - lengte: 2 m
  - hoogte: 2,90 m
- Voorzien van een elektrisch slot. Het sas wordt voor de inkomdeur geplaatst (buiten het gebouw) – onvoldoende plaats binnen
- Kostprijsraming: 15.000 EUR
- **Opdrachten uit te voeren in eigen regie**
  - **Verlichting**

De buitenverlichting zorgt voor een goed zicht en een goede zichtbaarheid rond het gebouw en rond de buitenruimte. Dit versterkt de sociale controle en zorgt ervoor dat ongewenste bezoekers afgeschrikt worden. Het is belangrijk dat alle hoeken van het gebouw verlicht zijn. Er wordt de voorkeur gegeven aan energiezuinige verlichting met compacte en robuuste, algemeen toepasbare schijnwerpers.
  - **Armaturen**
    - De armaturen worden geleverd en geplaatst, compleet met lamp en geïntegreerd VSA
    - De constructie dient weerbestendig te zijn, voorzien van een hoogwaardige reflector en een universele montagebeugel. De behuizing moet uit een niet corroderend materiaal vervaardigd zijn.

- 
- Montage: de schijnwerpers worden gemonteerd aan de gevel van het gebouw
  - Onderhoud: de verlichting moet onderhoudsvriendelijk zijn (geen interne reiniging, openen van de frontkap via snelverbindingsklem voor lampvervanging)
  - Bediening en bekabeling: gebeurt binnen in de bko d.m.v. een drukknop – de bekabeling wordt bij voorkeur onzichtbaar boven het plafond aangebracht en niet buiten de gevel
  - Kostprijsraming: 2.550 EUR (incl. btw)
  - Go-cart berging (dichtmaken en deuren voorzien)
    - ± 80 lm latten 15x100
    - ± 26 lm latten 40x60
    - 6 scharnieren
    - 2 deurvergrendels
    - 1 schuifslot
    - Kostprijsraming: 400 EUR (incl. btw)
  - Aanleggen van een fietsparcours (uitbreiding van het bestaande pad)
    - ± 45 m<sup>2</sup> betonklinkers 22x11 en 10 cm (dikte)
    - ± 4 m<sup>2</sup> stabilisé
    - Kostprijsraming: 1.100 EUR (incl. btw)
  - Beplanting
    - ± 32 stuks Carpinus betulus 10/12 BW (elke 2,5 m) 4 etages voorgeleid
      - Hoogte: 100 cm
      - Breedte 120 cm
      - Vrije stamhoogte: 200 cm
    - ± 41 boompalen volrond gefreesd en gepunt 3 m Ø 10 cm
    - ± 200 bamboestokken doormeter 18/20
    - Kostprijsraming: 2.550 EUR (incl. btw)
  - Diverse kleine aanpassingen (verplaatsen van radiator, elektriciteit, codeklavier alarm en veiligheidscamera, verf ....)
    - Kostprijsraming 2.000 EUR
  - Totale kostprijsraming:
    - opdrachten van leveringen (uit te voeren eigen regie):
      - 8.600 EUR (incl. btw)
    - opdrachten van levering en bijkomend plaatsing:
      - Omheining + speeltoestellen (krediet uitbreiding speelterrein bko)
        - 37.250 EUR (incl. btw)
      - Deur + inkomzas (krediet aanpassingen gebouwen algemeen):
        - 20.000 EUR (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Uitbreiding speelterrein bko	45.850 EUR	84401/744-51 50.000 EUR	BD
Deur en inkomzas	20.000 EUR	104/723-60/12/12	BD



		25.000 EUR	
--	--	------------	--

### Tussenkomsten

- Raadslid Dany Hollevoet die er de aandacht op vestigt dat voor de uitbating van speelterreinen een risico-analyse noodzakelijk is en dit meer in het bijzonder vóór de inplanting van de speeltoestellen. Het raadslid stelt vast dat het dossier reeds een inplantingsplan bevat maar geen risico-analyse over deze inplanting en de aan te kopen toestellen.
- Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat aan de opmaak van dit dossier diverse vergaderingen zijn voorafgegaan, dit o.m. in aanwezigheid van de preventieadviseur.
- Raadslid Dany Hollevoet die niettemin aandringt om dit dossier uit te stellen om zodoende bij een volgende voorlegging de risico-analyse bij het dossier te kunnen voegen.
- Voorzitter Willy Vanhooren die opmerkt dat de risico-analyse noodzakelijk is met betrekking tot de inplanting van de speeltoestellen en dat het dossier enkel de aankoop van toestellen betreft. Een risico-analyse over de inplanting kan nog steeds gebeuren na deze aankoop.
- Raadslid Dany Hollevoet die er nog op wijst dat de risico-analyse kan leiden tot een advies om bepaalde toestellen niet te plaatsen en bijgevolg ook niet aan te kopen.

### Stemmen

Met 18 stemmen voor en 5 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Raf Pyra en Sandra Degrande).

### Besluit

#### Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (65.850 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van volgende opdrachten voor de uitbreiding van het speelterrein buitenschoolse kinderopvang

#### • Opdrachten van levering en bijkomend plaatsing

##### – Evenwichtsparcours +6-jarigen

##### Beschrijving

- uitdagend klim-, klauter- en balanceerparcours, geschikt voor elke leeftijd (rennen, hoog- en verspringen, hoogte beklimmen, balanceren, hangen, optrekken en klauteren, competitief)
- touwenparcours, bestaande uit verschillende overgangen die variëren in moeilijkheid + modulair klimsysteem
- constructie in hout, onderhoudsvriendelijk
- robuust, vandalismebestendig en transparant – hoogwaardige materialen
- gecertificeerd en veilig
- valhoogte maximum 120 cm

##### – Twee voetbaldoelen

##### Beschrijving

- verplaatsbaar (die niet verankerd dienen te worden)
- onderhoudsvriendelijk
- gecertificeerd en veilig

- Kostprijsraming: 23.500 EUR (incl. btw)

#### Omheining

##### Voorwaarden

#### – Palen

- Bedekking procedé: in- en uitwendig verzinkt en polyester geplastificeerd
- Palen worden stevig in de grond gebetonneerd
- Bij installatie dient nagezien of geen water kan infiltreren of blijven staan in de paal

#### – Panelen

- De panelen zijn zwaar gelast gaas
- De panelen zijn stevig en veilig aan beide kanten
- Bedekking procedé: de panelen zijn vervaardigd uit verzinkte draden. Vervolgens wordt een adhesie laag aangebracht voor een perfecte hechting met de polyestereindlaag
- De bevestiging van de panelen gebeurt door middel van inox bouten en polyamide klemmen

#### – Dubbele draaiport

- Een dubbele draaiport wordt voorzien aan de straatzijden
- Breedte: ± 4 meter
- Sluitsysteem: samengesteld uit slotaanslag, tegensluiting, inbouwslot met cilinder en kruk
- Grondgrendel: in roestvast staal, bevestigd aan elke vleugel, te verankeren in de centrale grondplaat (dubbele poorten)
- Bedekking procedé dubbele draaiport: verzinkt en polyester geplastificeerd
- De poort wordt voorzien van een paneel zoals gebruikt voor de omheining
- De poort mag geen spijlen hebben waar kinderen tussen gekneld kunnen raken

#### – Enkele draaiport

- Een enkele draaiport wordt voorzien aan de parkingzijde (vluchtweg)
- Breedte: ± 2 meter
- Sluitsysteem: samengesteld uit slotaanslag, tegensluiting, inbouwslot met cilinder en kruk
- Grondgrendel: in roestvast staal, bevestigd aan elke vleugel, te verankeren in de centrale grondplaat (dubbele poorten)
- Bedekking procedé: verzinkt en polyester geplastificeerd
- Voorzien van een paneel zoals gebruikt voor de omheining
- De poort mag geen spijlen hebben waar kinderen tussen gekneld kunnen raken

- Kostprijsraming: 13.750 EUR (incl. btw)

#### **Toegangsdeur**

##### Voorwaarden

- De toegangsdeur moet voldoende beveiligd zijn
- De deur, deuroplijsting, het slot, de sluitplaat, de cilinder en de cilinderbescherming moeten vervaardigd zijn uit stevig materiaal en op een degelijke manier bevestigd zijn aan de deur
- De deur moet tijdens een evacuatie altijd van binnenuit geopend kunnen worden

- De profielen worden vervaardigd uit behandeld aluminium zoals de bestaande ramen en deuren
- De deur moet dezelfde stijl en kleur hebben als de bestaande deuren en ramen. De profielen moeten kleurvast zijn en niet onderhevig aan temperatuurschommelingen
- Voorzien van een muurpuntslot, veiligheidscilinder (uitgerust met extra uitspringende stiften en met invoegingen van gehard staal, alsook voorzien van een beschermingselement)
- Beglazing: veiligheidsglas. De deur is van haken en pennen in stalen sluitbakken voorzien, die het uit de hengsels tillen onmogelijk maken. De kruk aan de binnenzijde van de deur wordt hoger gemonteerd zodat kinderen de deur niet kunnen openen
- Opbouw van de deur: links en rechts een zijraam - een dubbele deur met bovenramen
- De technische dienst uitvoering staat in voor het uitbreken van het bestaande raam, plaatsing dorpel en het aanbrengen van een loodslab boven de deur
- Kostprijsraming: 5.000 EUR (incl. btw)

### **Inkomsas**

#### Voorwaarden

- Materialen zijn idem als deur (aluminium, veiligheidsglas ...)
- Afmetingen:
  - breedte: 3 m met dubbele deur
  - lengte: 2 m
  - hoogte: 2,90 m
- Voorzien van een elektrisch slot. Het sas wordt voor de inkomdeur geplaatst (buiten het gebouw)
- Kostprijsraming: 15.000 EUR

- **Opdrachten uit te voeren in eigen regie**

#### Verlichting

##### Armaturen

- De armaturen worden geleverd en geplaatst, compleet met lamp en geïntegreerd VSA
- De constructie dient weerbestendig te zijn, voorzien van een hoogwaardige reflector en een universele montagebeugel. De behuizing moet uit een niet corroderend materiaal vervaardigd zijn
- Montage: de schijnwerpers worden gemonteerd aan de gevel van het gebouw
- Onderhoud: de verlichting moet onderhoudsvriendelijk zijn (geen interne reiniging, openen van de frontkap via snelverbindingklem voor lampvervanging)
- Bediening en bekabeling: gebeurt binnen in de bko d.m.v. een drukknop – de bekabeling wordt bij voorkeur onzichtbaar boven het plafond aangebracht en niet buiten de gevel
- Kostprijsraming: 2.550 EUR (incl. btw)

- Go-cart berging (dichtmaken en deuren voorzien)

- ± 80 lm latten 15x100
- ± 26 lm latten 40x60
- 6 scharnieren
- 2 deurvergrendels
- 1 schuifslot

- Kostprijsraming: 400 EUR (incl. btw)
- Aanleggen van een fietsparcours (uitbreiding van het bestaande pad)
  - ± 45 m<sup>2</sup> betonklinkers 22x11 en 10 cm (dikte)
  - ± 4 m<sup>2</sup> stabilisé
  - Kostprijsraming: 1.100 EUR (incl. btw)
- Bepanting
  - ± 32 stuks Carpinus betulus 10/12 BW (elke 2,5 m) 4 etages voorgeleid
    - Hoogte: 100 cm
    - Breedte 120 cm
    - Vrije stamhoogte: 200 cm
  - ± 41 boompalen volrond gefreesd en gepunt 3 m Ø 10 cm
  - ± 200 bamboestokken doormeter 18/20
  - Kostprijsraming: 2.550 EUR (incl. btw)
- Diverse kleine aanpassingen (verplaatsen van radiator, elektriciteit, codeklavier alarm en veiligheidscamera, verf ....)
  - Kostprijsraming 2.000 EUR

**Punt 10: technische dienst - Openbare werken. Opdracht van werken tot realisatie van het voetpadenprogramma 2012. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze gunnen**

<b>Aanwezig</b>	<p>Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;          Steve Vandenberghe, burgemeester ;          Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;          Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;          Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	<p>Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;</p>
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd</li> </ul>

## Verwijzingsdocumenten

- bestek voetpadenprogramma 2012 (2012/TD/voetpaden)
- situeringsplannen

## Feiten, context en argumentatie

- In het investeringsbudget 2012 is een krediet van 150.000 EUR ingeschreven voor het aanleggen en vernieuwen van voetpaden op verschillende plaatsen op het grondgebied van de gemeente.
- Bij het vernieuwen van voetpaden dient rekening gehouden te worden met de toestand van de rioleringen in de betrokken straten. Sommige voetpaden met boordstenen en goten zijn verzakt door de slechte rioleringen die er onder of naast liggen. Het heraanleggen van het voetpad inclusief boordstenen en goten is dan niet verantwoord (cfr. Nukkerwijkstraat, G. Gezellestraat, enz.). Er dient eveneens rekening gehouden te worden met de geplande werken door nutsmaatschappijen. Bij iedere aanleg van nieuwe voetpaden worden door de technische administratie alle nutsmaatschappijen aangeschreven om na te gaan of er geen nieuwe leidingen dienen te worden aangelegd in de betrokken zones.
- Sommige straten zijn opgenomen in het meerjarenprogramma of er werd een ontwerper aangesteld om in de nabije toekomst de riolering met wegenisprofiel te vernieuwen:
  - Koningin Astridlaan 2<sup>e</sup> fase (Plantec)
  - Koerslaan tussen Ruiterslaan en Kapelstraat (Aquafin - Jonckheere)
  - Zeepaadje (Aquafin - Jonckheere)
  - Duinhoevelaan (Aquafin - Jonckheere)
  - Duindoornstraat (Aquafin - Jonckheere)
  - Derbylaan (Aquafin - Jonckheere)
  - Ruiterslaan (Aquafin - Jonckheere)
  - Nukkerwijkstraat (Plantec)
  - Europastraat (Plantec)
  - Verenigingstraat (Plantec)
  - Toekomststraat tussen Verenigingstraat en Vissersstraat (Plantec)
  - Staessenstraat 2<sup>e</sup> fase (Grontmij)
  - masterplan Sas (Grontmij)
  - masterplan Dorp (Grontmij)

### **Voorstel voetpadenprogramma 2012**

- **Fritz Vinckelaan, tussen Gerard Defeverstraat en rotonde**
  - leveren en plaatsen van betontegels okergeel 22x22x6 (vermoedelijke hoeveelheden)

– uitbreken	1.378,25 m <sup>2</sup>
– nieuw	1.614,30 m <sup>2</sup>
– boordstenen	385 lm
– deksels op peil brengen	7 stuks
  - kostprijsraming: **98.927,33 EUR** (incl. btw)
- **Wagenmakersstraat, tussen Nukkerstraat en Buurtspoorwegstraat**
  - leveren en plaatsen van betontegels okergeel 22x22x6 (vermoedelijke hoeveelheden)

– uitbreken	211 m <sup>2</sup>
– nieuw	211 m <sup>2</sup>
– boordstenen	130 lm

- 
- straatkolk op peil brengen 5 stuks
  - aanpassen goot 130 lm
  - kostprijsraming: **11.694,65 EUR** (incl. btw)
  - **Molenstraat, tussen Dorpsstraat en Monnikenstraat (zijde onpare huisnummers)**
    - leveren en plaatsen van voetpadtegels grijs 30x30x5
    - uitbreken 235 m<sup>2</sup>
    - nieuw 235 m<sup>2</sup>
    - boordstenen 76 lm
    - deksels op peil brengen 1 stuk
    - straatkolk op peil brengen 4 stuks
    - aanpassen goot 76 lm
    - kostprijsraming: **17.845,08 EUR** (incl. btw)
  - **Toekomststraat, tussen Verenigingstraat en het huis nr. 5 (zijde onpare huisnummers)**
    - leveren en plaatsen van voetpadtegels grijs 30x30x5
    - uitbreken 70 m<sup>2</sup>
    - nieuw 118 m<sup>2</sup>
    - boordstenen 60 lm
    - straatkolk op peil brengen 2 stuks
    - aanpassen goot 60 lm
    - kostprijsraming: **9.716,30 EUR** (incl. btw)
  - **Vragen van inwoners** (te verhalen)
    - **Paaphoek 33 - aanleg van voetpad**
      - leveren en plaatsen van betontegels okergeel 22x22x6 (vermoedelijke hoeveelheden)
      - nieuw 17,5 m<sup>2</sup>
      - kostprijsraming: **794,06 EUR** (incl. btw)
    - **Paaphoek 35 - aanleg van voetpad**
      - leveren en plaatsen van betontegels okergeel 22x22x6 (vermoedelijke hoeveelheden)
      - nieuw 31,25 m<sup>2</sup>
      - kostprijsraming: **1.417,97 EUR** (incl. btw)
    - **Fritz Vinckelaan 34, verlagen van boordstenen voor inrit garage**
      - verlagen 5 boordstenen waarvan 3 vlak (opstand ± 2 cm t.o.v. de goot) en 2 x 1 boordsteen voor aanpassen helling naar bestaande boordsteen
      - gootstenen terug plaatsen waar nodig
      - uitbreken en plaatsen van nieuwe voetpadtegels 30x30x5 op volle breedte (2 m voetpad op ± 5 m lengte)
      - kostprijsraming: **1.210 EUR** (incl. btw)
    - **Vaartstraat 23, verlagen van boordstenen voor inrit garage**
      - verlagen 5 boordstenen waarvan 3 vlak (opstand ± 2 cm t.o.v. de goot) en 2 x 1 boordsteen voor aanpassen helling naar bestaande boordsteen
      - gootstenen terug plaatsen waar nodig
      - uitbreken en plaatsen van nieuwe voetpadtegels 30x30x5 op volle breedte (1,8 m voetpad op ± 5,2 m lengte)
      - kostprijsraming: **1.210 EUR** (incl. btw)
    - **Zeelaan nr. 3 (verplaatsen van voetpadstrook t.h.v. voordeur)**
      - uitbreken en verplaatsen van 1,50 m<sup>2</sup> grijze betonklinkers

- kostprijsraming: **1.000 EUR** (incl. btw)
- Totale kostprijsraming: **143.815,39 EUR** (incl. btw)

## Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

### UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Voetpadenprogramma 2012	143.815,39 EUR	421/731-60/12/12 150.000 EUR	BD

## Stemmen

Met algemene stemmen.

## Besluit

### Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast het bestek 2012/TD/voetpaden, kostprijsraming (143.815,39 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (openbare aanbesteding) van de opdracht van werken tot realisatie van het voetpadenprogramma 2012. Het bestek (2012/TD/voetpaden) maakt integrerend deel uit van dit besluit.

**Punt II: technische dienst - Openbare werken. Aanleg parking in de Oude-Tramstraat. Opdracht van weg- en rioleringswerken. Vaststelling van het bestek, plan, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

## Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
 Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
 Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
 Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
 Yannick Wittevrongel, secretaris

## Afwezig met kennisgeving

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

## Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

## Juridische grond

- Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige

---

opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

---

### Verwijzingsdocumenten

- Gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977
- BPA nr. 7 “Dorpskom”, goedgekeurd bij Ministerieel Besluit d.d. 17/11/1994
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/12/2011 houdende vaststelling van de voorwaarden van de aankoop van een perceel grond, gelegen Oude-Tramstraat jegens nv Immobiliënmaatschappij Joost Danneels voor het aanleggen van een parking
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/12/2011 houdende vaststelling van de voorwaarden van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van de aanleg van een parking in de Oude-Tramstraat (wegennis en riolering), leiding van de werken + veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking en de wijze van gunnen
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09/01/2012 houdende toewijzing aan Grontmij, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van de aanleg van een parking in de Oude-Tramstraat (wegennis en riolering), leiding van de werken + veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking
- bestek met plan opgemaakt door Grontmij, Oostendse Steenweg 146, 8000 Brugge (± 7.500 EUR)

### Feiten, context en argumentatie

- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 09/01/2012 de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van de aanleg van een parking in de Oude-Tramstraat (wegennis en riolering), leiding van de werken + veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking toegewezen aan Grontmij voor de prijs van circa 7.500 EUR.
- Summiere beschrijving van de werken
  - Voorbereidende op- en/of afbraakwerken van rijwegen, voetpaden, plaatselijke en lijnvormige elementen
  - Al de grondwerken nodig voor de uitvoering van de werken volgens de aanduidingen van de plannen, lengte- en dwarsprofielen
  - De uitvoering van gewone rioleringswerken en afwateringswerken: buizen, inspectieputten en straatkolken
  - Het aanleggen van bestratingen uit bitumineuze materialen op steenslagfundering en van trottoirs en parkeerstroken uit betonstraatstenen op schraal betonfundering
  - Het plaatsen van trottoirbanden en kantstroken uit beton, inclusief fundering en stut in schraal beton
  - Het onderhoud van alle werken tot aan de definitieve oplevering
- Kostprijsraming: 123.434,28 EUR (incl. btw)
- Het beschikbare krediet in het investeringsbudget (75.000 EUR) is ontoereikend. In samenspraak met de financiële dienst wordt voorgesteld om bij eerstvolgende budgetwijziging een meerkrediet van 55.000 EUR te voorzien.



**Financiële gevolgen**

---

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

**UITGAVEN**

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode + beschikbaar krediet	Dienst
Aanleg parking Oude-Tramstraat	123.434,28 EUR	421/731-60/12/12 67.500 EUR Bij eerstvolgende budgetwijziging een meerkrediet van 55.000 EUR voorzien	BD

**Stemmen**

---

Met algemene stemmen.

**Besluit****Artikel 1**

De gemeenteraad stelt vast het plan, het bestek, de kostprijsraming (123.434,28 EUR – incl. btw) en de wijze van gunnen (openbare aanbesteding) voor de aanleg van een parking Oude-Tramstraat (wegenis en riolering). Het bestek en het plan maken integrerend deel uit van dit besluit.

**Artikel 2**

De gemeenteraad beslist bij buitengewone budgetwijziging 2012 een extra krediet van 55.000 EUR te voorzien voor het financieren van deze opdracht.

**Punt 12: technische dienst - Gemeentelijk patrimonium. Desaffectatie van het perceel grond, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat, kadastraal bekend 2° afdeling, sectie C, nummer 111/G2 met het oog op de openbare verkoop ervan**

**Aanwezig**

---

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

---

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

---

<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Gewestplan Oostende-Middenkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977</li> <li>GRUP “Maria-Duyne”, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie op 05/02/2009</li> <li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/10/2011 betreffende de openbare verkoop van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat (oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>), eigendom van de Gemeente Bredene</li> <li>beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24/10/2011 houdende opdracht aan notaris Bart van Opstal om over te gaan tot de vrijwillige openbare verkoop van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat, kadastraal bekend 2° afdeling, sectie C, nummer III/G2, eigendom van de Gemeente Bredene</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ons bestuur is eigenaar van een perceel grond, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat, oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>, gekadastreerd 2° afdeling, sectie C, nummer III/G2. Deze strook heeft volgens het GRUP “Maria-Duyne” de bestemming “zone voor wonen”. Omdat het desbetreffend gebied omringd is door gronden, die bestemd zijn om in te richten als woonzone, werd beslist over te gaan tot openbare verkoop.</li> <li>De gemeenteraad heeft, in zitting van 17/10/2011, beslist dit onroerend goed openbaar te verkopen. De voorwaarden van de openbare verkoop en de instelprijs van het eigendom (76.430 EUR) werden vastgesteld. Notaris Bart van Opstal werd door het college van burgemeester en schepenen opdracht gegeven over te gaan tot de vrijwillige openbare verkoop van het desbetreffend lot grond.</li> <li>Goederen, die deel uitmaken van het openbaar domein, zoals hier het geval, zijn onvervreemdbaar. In de jurisprudentie – het begrip “openbaar domein” is van doctrinale oorsprong, wat impliceert dat er geen regelgeving is – is voorzien dat deze goederen in de handel kunnen worden gebracht door ze over te brengen naar het privaat domein van de openbare rechtspersoon, i.c. de Gemeente Bredene. Deze uitdrukkelijke beslissing (desaffectatie) behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.</li> <li>De gemeenteraad wordt aldus voorgesteld over te gaan tot de desaffectatie van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat (oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>), gekadastreerd 2° afdeling, sectie C, nummer III/G2, eigendom van de Gemeente Bredene.</li> </ul>
<b>Stemmen</b>	Met algemene stemmen.
<b>Besluit</b>	<p><b><u>Enig artikel</u></b></p> <p>De gemeenteraad gaat over tot de desaffectatie van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat (oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>), gekadastreerd 2° afdeling, sectie C, nummer III/G2, eigendom van de Gemeente Bredene.</p>

**Punt 13: technische dienst - Gemeentelijk patrimonium. Openbare verkoop perceel grond, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat, oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>, gekadastreerd 2° afdeling, sectie C, nummer 111/G2. Kennisgeving verkoop**

---

<b>Aanwezig</b>	Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li></ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>artikel 1582 van het Burgerlijk Wetboek d.d. 21/03/1904</li><li>Wet d.d. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen</li></ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Gewestplan Oostende-Middenkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977</li><li>GRUP “Maria-Duyne”, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie op 05/02/2009</li><li>brief van de Federale Overheidsdienst Financiën, Aankoopcomité Brugge d.d. 11/03/2011 betreffende de raming van de waarde van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat, gekadastreerd 2° afdeling, sectie C, nummer 111/G2</li><li>metingsplan van landmeter Eric Van Damme d.d. 12/03/2011</li><li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/10/2011 betreffende de openbare verkoop van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat (oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>), eigendom van de Gemeente Bredene</li><li>beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24/10/2011 houdende opdracht aan notaris Bart van Opstal, Vijverstraat 49, 8400 Oostende, over te gaan tot de vrijwillige openbare verkoop van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat (oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>), eigendom van de Gemeente Bredene</li><li>bekendmaking van de desbetreffende openbare verkoop (01/02/2012 – 14 u – gemeentehuis, Centrumplein 1, 8450 Bredene)</li><li>ontwerp proces-verbaal van voorlopige toewijzing d.d. 01/02/2012</li></ul>

**Feiten, context en argumentatie**

- Op 24/10/2011 werd door het college van burgemeester en schepenen beslist notaris Bart van Opstal, Vijverstraat 49, 8400 Oostende, opdracht te geven over te gaan tot de vrijwillige openbare verkoop van het onroerend goed, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat (oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>), gekadastraerd 2° afdeling, sectie C, nummer III/G2, eigendom van de Gemeente Bredene. De instelprijs werd door de gemeenteraad, overeenkomstig het schattingsverslag van de Federale Overheidsdienst Financiën, Aankoopcomité Brugge d.d. 11/03/2011, vastgesteld op 76.430 EUR.
- Op de zitdag van deze openbare verkoop, meer bepaald 01/02/2012, werd één bod gedaan, meer bepaald door Gryson Investment Company bvba, Hogestraat 78, 8820 Torhout – 80.000 EUR. Tot 16/02/2012 bestond de mogelijkheid een hoger bod te doen voor het desbetreffend perceel grond. Er werd geen biedingen meer gedaan.
- Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad om de verkoop van het onroerend goed definitief te aanvaarden, waarna de authentieke akte kan worden verleden.

**Financiële gevolgen**

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

**INKOMSTEN**

Omschrijving	Raming	Budgetcode	Dienst
Verkoop perceel grond, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat	80.000 EUR	421/761-56 12/12 Patr. nr. 052090049	BD

**Tussenkomen**

- Voorzitter Willy Vanhooren die, ingevolge een opmerking van raadslid Hollevoet, stelt dat een kennisneming van deze verkoop volstaat. Het voorliggend dossier voorzorg evenwel in een aanvaarding/goedkeuring.

**Neemt kennis**

De gemeenteraad neemt kennis van de verkoop van het perceel grond, gelegen Derbylaan/Danckaertstraat (oppervlakte 436,74 m<sup>2</sup>), gekadastraerd 2° afdeling, sectie C, nummer III/G2, aan Gryson Investment Company bvba, Hogestraat 78, 8820 Torhout, voor de som van 80.000 EUR.

**Punt 14: beleidsondersteuning - Gemeentelijk patrimonium. Goedkeuring van de voorwaarden van een projectregiecontract (middels recht van opstal) voor de realisatie door WVI van een sociaal huisvestingsproject op de site van het oud gemeentehuis**

**Aanwezig**

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;

---

Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

---

**Afwezig met kennisgeving**

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

---

**Bevoegdheid**

- 
- artikel 42 van het Gemeentedecreet

**Juridische grond**

- 
- Wet d.d. 10/01/1824 over het recht van opstal

**Verwijzingsdocumenten**

- 
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 10/10/2007 houdende vaststellen beleidsplan huisvesting 2007 – 2012
  - beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 06/02/2012 houdende principieel goedkeuren van de voorwaarden van een projectregiecontract (middels recht van opstal) voor de realisatie door WVI van een sociaal huisvestingsproject op de site van het oud gemeentehuis
  - overeenkomst tot vestigen van recht van opstal (inclusief stappenplan)

**Feiten, context en argumentatie**

- 
- In het beleidsplan huisvesting 2007 – 2012, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 10/10/2007, engageert het gemeentebestuur zich om te werken aan een kwalitatief en divers (lees: voor een brede groep mensen betaalbaar) woningaanbod. Eén van de manieren waarop dit gebeurt is door het stimuleren van een sociaal woningaanbod. We vinden deze aanpak voornamelijk terug in de doelstelling “A 2. C 3. Het gemeentebestuur neemt een coördinerende rol op bij de realisatie van sociale huisvesting” van het beleidsplan huisvesting, maar eveneens op andere plaatsen in zowel dit beleidsplan als de algemene strategische nota 2007 - 2012. Eén van de beleidsinstrumenten die het gemeentebestuur wil inzetten onder de genoemde doelstelling A 2. C 3. van het beleidsplan huisvesting, is het aangaan van samenwerkingsverbanden indien dit nuttig blijkt om sociale huisvesting te creëren.
  - Het ruimtelijk beleid is er de voorbije jaren bovendien meer uitgesproken en meer structureel op gericht om nieuwe woningen te creëren binnen gebieden die reeds een grote mate van verstedelijking vertonen. Vlaanderen tekende hiervoor haar Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen uit, dat Vlaanderen opdeelt in stedelijke gebieden en buitengebieden. Bredene heeft de principes van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen steeds actief onderschreven door een politiek te voeren die de open groene ruimte en landbouwruimte zoveel mogelijk wil beschermen. Eén van de manieren

---

waarop we in het verleden een bevolkingsgroei hebben gekend die slechts minimaal ten koste is gegaan van open ruimte, is door het stimuleren van inbreidingsprojecten. Dit zijn projecten die ofwel worden gerealiseerd op relatief kleine kavels binnen bestaande woongebieden ofwel worden gerealiseerd ter vervanging van bestaande infrastructuur. Enkele recente voorbeelden van dergelijke inbreidingsprojecten zijn de bouw van nieuwe residenties op het braakliggend stuk grond ter hoogte van Nautilus en Callista of de grondige vernieuwing die zich aan het voltrekken is in de oude duinenwijk na de heraanleg van de wegenis begin jaren 2000 (met steun van Europese EFRO-subsidies).

- Tot nog toe hebben we steeds stimulerend en/of faciliterend opgetreden om deze inbreidingsprojecten te laten realiseren. Het gemeentebestuur beschikt echter ook zelf over onroerend goed dat in aanmerking kan komen voor inbreidingsprojecten. We denken hierbij concreet aan het oud gemeentehuis en de oude gemeentelijke werkhuizen in de Spuikomlaan (met gedeeltelijke doortrekking van de Vissersstraat). Het ligt dan ook in de lijn van ons eigen beleid om via een inbreidingsproject aan deze gebouwen een meer maatschappelijk nuttige bestemming te geven dan ze momenteel vervullen. Een inbreidingsproject in deze gebouwen vereist echter een actieve tussenkomst van het gemeentebestuur. Aangezien het gemeentebestuur zelf geen ervaring heeft in dergelijke projecten, wordt voorgesteld om dit te laten begeleiden door een projectregisseur die wel over de nodige kennis en ervaring beschikt.
  - NB: het huidig dossier heeft meer bepaald enkel betrekking op een inbreidingsproject in het oud gemeentehuis.
  - Aansluitend op de eerder genoemde beleidskeuzes in het beleidsplan huisvesting, wordt voorgesteld om het inbreidingsproject oud gemeentehuis in te vullen als een puur sociaal huisvestingsproject.
- Voorgesteld wordt om voor de realisatie van een sociaal huisvestingsproject in het oud gemeentehuis te gaan samenwerken met de West-Vlaamse Intercommunale (WVI). WVI heeft de knowhow en de ervaring om dergelijke grootschalige woonprojecten tot een goed einde te brengen en heeft, niet onbelangrijk, meestal zelf ook een sociale doelstelling inzake de woonprojecten die ze uitvoeren. Een samenwerking met WVI heeft als bijkomende voordelen dat WVI een financieel interessant tarief van 6% aanrekenet voor de projectregie en dat er niet dient te worden samengewerkt met een louter commerciële partner.
- Concreet wordt volgend plan van aanpak voorgesteld:
  - Met de WVI wordt een overeenkomst tot vestigen van recht van opstal afgesloten, die fungeert als kaderovereenkomst voor de projectregie. Deze overeenkomst en het daaruit voortvloeiende recht van opstal, hebben het voordeel dat de WVI hierdoor volwaardig kan optreden als bouwheer en zo de nodige praktische beslissingen kan treffen zonder permanente tussenkomst van het gemeentebestuur. Dit is vooral van praktisch belang eens het project in de uitvoeringsfase zit.
  - Het stappenplan, dat als bijlage bij de overeenkomst tot vestigen van recht van opstal zit, wordt gevolgd. Dit is een engagement van WVI dat men voor alle belangrijke stappen in het bouwproces (bv. opmaak bestek, kostprijsraming, plannen, gunning,...) steeds terugkoppelt en goedkeuring vraagt aan het gemeentebestuur.
- Er zijn momenteel nog geen concrete kosten verbonden aan het afsluiten van een overeenkomst tot vestigen van recht van opstal. De kosten vloeien

---

voort uit de kosten die worden aangerekend aan WVI in het kader van de uitvoering van de werken, 6% regiekost op de totale kostprijs en intrestkosten op bedragen die door WVI worden voorgeschoten. Aangezien het gemeentebestuur in een latere fase zal worden betrokken bij de opmaak van bestekken en de kostprijsraming, heeft het gemeentebestuur zelf nog een rechtstreekse invloed op de kosten verbonden aan de projectregie.

- De overeenkomst tot vestigen van recht van opstal neemt ook geen standpunt in over de manier waarop de woningen uiteindelijk op de markt zullen worden gebracht. Hier dienen bijgevolg nog bijkomende afspraken over te worden gemaakt. Een element om ten gepaste tijde in deze overweging mee te nemen, is dat woningen die eigendom zijn van een openbaar bestuur alvast geen aanleiding kunnen geven tot een zogenaamde “aanvullende subsidie-enveloppe” voor sociale verhuurkantoren.

---

### Tussenkomensten

- Raadslid Kristof Vermeire die stelt dat zijn fractie dit dossier genegen is, temeer omdat hiermee een einde zal worden gemaakt aan de jarenlange leegstand van het oud gemeentehuis. Het raadslid heeft begrepen dat de gevel van het oud gemeentehuis zal worden behouden, wat ook aangewezen is aangezien dit gebouw voorkomt op de lijst van waardevol erfgoed. Hij vraagt evenwel om het behoud van de gevel uitdrukkelijk op te nemen in het dossier.
- Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat aan WVI de opdracht werd gegeven alles in te zetten om de gevel van het oud gemeentehuis te behouden.
- Raadslid Dany Hollevoet die een opmerking formuleert over het onduidelijk karakter van het artikel uit de overeenkomst met de WVI met betrekking tot de intrest verschuldigd bij laattijdige betaling.
- Burgemeester Steve Vandenberghe die stelt dat WVI een betrouwbare partner is en dat het geenszins de bedoeling is om laattijdig te betalen.

---

### Stemmen

Met algemene stemmen.

---

### Besluit

#### Enig artikel

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de voorwaarden van een overeenkomst tot vestigen van een recht van opstal (inclusief het stappenplan in bijlage bij de overeenkomst), af te sluiten met WVI (Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge) en betrekking hebbend op de realisatie van een sociaal huisvestingsproject in het oud gemeentehuis (Prinses Elisabethlaan 15-17). Deze overeenkomst (en stappenplan in bijlage) maakt integrerend deel uit van dit besluit.

**Punt 15: technische dienst - Beplantingen. Onderhoud openbare beplantingen en groenzones gedurende 2012. Vaststellen van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen**

<b>Aanwezig</b>	<p>Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  Steve Vandenberghe, burgemeester ;  Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	<p>Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;</p>
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 42 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet</li> <li>Wet d.d. 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd (artikel 17 §2 2b – herhalingsopdrachten)</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/01/2009 houdende vaststelling van het bestek, de kostprijsraming en de wijze van gunnen (openbare aanbesteding) van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken en plantsoenen op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2009</li> <li>beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 16/03/2009 houdende toewijzing van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken, plantsoenen en groenzones op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2009</li> <li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/03/2010 houdende vaststelling van het bestek, de kostprijsraming en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken en plantsoenen op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2010</li> <li>beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29/03/2010 houdende toewijzing van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken, plantsoenen en groenzones op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2010 (bedrag toewijzing – 115.498,63 EUR, btw inclusief)</li> <li>beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/02/2011 houdende vaststelling van het bestek, de kostprijsraming en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken en plantsoenen op het grondgebied van de gemeente</li> </ul>



---

Bredene gedurende 2011

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 28/02/2011 houdende toewijzing van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken, plantsoenen en groenzones op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2011 (bedrag toewijzing – 124.790,16 EUR, btw inclusief)
- ontwerp bestek opdracht van diensten “Onderhoud openbare beplantingen en groenzones in de gemeente Bredene gedurende 2012”

**Feiten, context en argumentatie**

- De gemeenteraad heeft in zitting van 26/01/2009 het bestek, de kostprijsraming en de wijze van gunnen (openbare aanbesteding) vastgesteld van de opdracht van diensten tot onderhoud van openbare parken, plantsoenen en groenzones op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2009.
- In het desbetreffend lastenboek werd opgenomen dat de aanbestedende overheid, overeenkomstig artikel 17 § 2 2b (herhalingsopdrachten) van de wet van 24/12/1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, het recht heeft voor nieuwe diensten, die bestaan uit de herhaling van soortgelijke diensten, die bovendien overeenstemmen met de oorspronkelijke basisdienst, hier toegewezen na een openbare aanbesteding, de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure als wijze van gunnen te kiezen (toewijzing door het college van burgemeester en schepenen aan de dienstenverstrekker, die de oorspronkelijke opdracht van diensten werd toegewezen).
- In 2010 en 2011 heeft de gemeenteraad beslist deze opdracht van diensten toe te wijzen na een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.
- Zowel in 2009, 2010 als 2011 werd deze opdracht (telkens 1 jaar) toegewezen aan LVR Groenonderneming, Donsegemstraat 4, 8700 Aarsele.
- LVR Groenonderneming, huidige dienstenverstrekker, gaat akkoord met een eventuele toewijzing van een soortgelijke opdracht van diensten voor een periode van 1 jaar (2012), overeenkomstig de voorwaarden van de basisopdracht.
- De gemeenteraad wordt voorgesteld over te gaan tot de vaststelling van het bestek, de kostprijsraming (141.706,40 EUR, btw inclusief) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken, plantsoenen en groenzones op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2012.
- In het exploitatiebudget 2012 is een krediet van 160.000 EUR ingeschreven voor het onderhoud beplantingen en groenzones door derden.

**Financiële gevolgen**

---

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving	Raming (incl. btw)	Budgetcode +	Dienst
--------------	--------------------	--------------	--------

		beschikbaar krediet	
Onderhoud openbare beplantingen en groenzones door derden	141.706,40 EUR	766/124-06 160.000 EUR	GD

**Stemmen** Met algemene stemmen.

**Besluit**

**Artikel 1**

De gemeenteraad stelt het bestek en de kostprijsraming (141.706,4 EUR, btw inclusief) vast van de opdracht van diensten voor het onderhoud van openbare parken, plantsoenen en groenzones op het grondgebied van de gemeente Bredene gedurende 2012. Het bestek maakt integrerend deel uit van dit besluit.

**Artikel 2**

De gemeenteraad stelt de wijze van gunnen vast, meer bepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

**Punt 16: technische dienst - Markten en concessies. Voorwaarden standplaatsen op het openbaar domein seizoenexploitaties 2012**

**Aanwezig**

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;  
Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ;  
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met kennisgeving**

Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;

**Bevoegdheid**

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

**Juridische grond**

- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 26/04/1995 betreffende de strandconcessies

- 
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 25/06/2004 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 29/03/2002 betreffende het toekennen van vergunningen, het vaststellen en innen van retributies voor het privaat gebruik van het openbaar domein van de wegen, de waterwegen en hun aanhorigheden, de zeewering en de dijken en tot wijziging van artikel 6 van het Koninklijk Besluit van 14/12/1959 waarbij regelen worden gesteld op het aanplakken en reclame maken
  - Ministerieel Besluit d.d. 19/09/2005 ter bekrachtiging van het Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan Strand en Dijk, goedgekeurd door de provincieraad West-Vlaanderen d.d. 12/05/2005
  - Besluit van de Vlaamse regering d.d. 07/10/2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust

### **Verwijzingsdocumenten**

- 
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/02/2010 houdende het goedkeuren van de voorwaarden voor het bezetten van gewestgronden - strandpost I Turkeyen - voor het oprichten van constructies ten behoeve van watersport
  - beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 01/03/2010 houdende het afsluiten van concessieovereenkomsten voor het bezetten van gewestgronden – strandpost I Turkeyen - voor het oprichten van constructies t.b.v. watersport
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/03/2010 houdende goedkeuring van de voorwaarden strandconcessie 2010-2012
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/03/2010 houdende goedkeuring van de voorwaarden concessie zeedijk en strand niet gedekt door de strandconcessie jaargang 2010-2012
  - beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/10/2011 houdende het afkoppelen van strandpost I of strandposten I en 6. Leggen van persleidingen. Goedkeuring plannen, bestek en kostprijsraming
  - beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09/01/2012 houdende het afkoppelen van strandpost I. Leggen van een persleiding naar riool Driftweg. Toewijzing van de opdracht aan de VMW
  - akkoord van Twins I&C met het verhaal van de helft van de kostprijs voor de aanleg van een persleiding tussen strandpost I en de riolering in de Driftweg
  - ontwerp van de voorwaarden voor standplaatsen op het openbaar domein - seizoenexploitaties 2012

### **Feiten, context en argumentatie**

- 
- Jaarlijks worden de voorwaarden voor de standplaatsen op het openbaar domein opnieuw vastgesteld. Onder deze concessies vallen eveneens de particuliere strandcabines. De kostprijs van de inname van de standplaatsen voor (particuliere) strandcabines, niet bestemd voor verhuring en verhuring van ligstoelen, badpakken en badgerief kan dit jaar per standplaats van maximum 3 meter worden vastgesteld op 150 EUR.
  - In toepassing van artikel 10§2 van de concessieovereenkomst met cvba Twins Invest & Consult afgesloten op 01/03/2010, wordt ingevolge het akkoord van de concessiehouder de concessieprijs met ingang van het jaar 2012 verhoogd met een bedrag van 1.700 EUR (niet geïndexeerd), dit als tussenkomst van de concessiehouder in de aanleg van een persleiding tussen strandpost I

---

(clubhuis) en de riool in de Driftweg. Het bedrag van 1.700 EUR x 25 jaar (resterende looptijd concessie) vertegenwoordigt de helft van de kostprijs van deze investering geraamd op 84.400 EUR.

- berekening :  
2.509,29 EUR + 1.700 EUR (tussenkost investering) index 31/12/2011 (119,01)  
index 31/12/2008 (111,25)
- De domeinconcessies strandpost 2 Duingat en strandpost 6 Hippodroom voor de verkoop van consumptie-ijs, niet geestrijke dranken, confiserie en zonnebrandcrème gekoppeld aan de exploitatie van de lavatory's zijn eind 2011 geëindigd.
- Er wordt voorgesteld deze domeinconcessies in concessie te geven gedurende één jaar (2012). Er zal een openbare oproep tot mededinging worden gedaan.

---

#### Tussenkosten

- Raadslid Dany Hollevoet die verheugd is over het feit dat het dossier duidelijk de wijzigingen in vergelijking met vorig jaar vermeldt, maar anderzijds moet vaststellen dat de eenheidsprijs voor de standplaats strandcabines is verhoogd van 145 EUR tot 150 EUR zonder dat uitleg wordt verschaft over deze verhoging.
- De gemeentesecretaris die aangeeft dat het bedrag van vorig jaar i.c. 145 EUR werd geïndexeerd volgens de formule die is opgenomen in het lastenboek. Het lastenboek is evenwel onvoldoende duidelijk in die zin dat niet expliciet wordt aangegeven dat de indexeringsformule ook geldt voor het tarief strandcabines. Indien men de indexeringsformule toepast op het bedrag van 145 EUR (tarief 2011) komt men op een bedrag van afgerond 150 EUR voor het jaar 2012.

---

#### Stemmen

Met algemene stemmen.

---

#### Besluit

##### Enig artikel

De gemeenteraad beslist de voorwaarden voor de standplaatsen op het openbaar domein 2012 (seizoenexploitaties ) vast te stellen. De voorwaarden met referentienummer I20227p01-TA maken integrerend deel uit van dit besluit.

**Punt 17: ontvangerij - Financiën. Kennisneming van het rapport van de financieel beheerder inzake de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen gedurende het tweede halfjaar 2011**

---

#### Aanwezig

Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ;  
Steve Vandenberghe, burgemeester ;  
Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ;

---

	Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire, Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikel 166 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>artikels 94-1° en 160 §2 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>rapport van de financieel beheerder aan de gemeenteraad betreffende de wettelijkheidcontrole die voorafgaat aan de verbintenis</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Het gewijzigde artikel 166 van het Gemeentedecreet schrijft voor dat de financieel beheerder minstens éénmaal per jaar in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad over de uitvoering van zijn taak van voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen. Hij stelt tegelijkertijd een afschrift van dat rapport ter beschikking aan het college van burgemeester en schepenen, de gemeentesecretaris en de externe auditcommissie.</li> <li>Het voorliggend rapport betreft alle verbintenissen die werden aangegaan in het tweede halfjaar 2011 en onderhevig zijn aan het visum van de financieel beheerder (&gt;5.500,00 EUR excl. btw).</li> </ul>
<b>Neemt kennis</b>	De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel beheerder inzake de voorafgaande controle van de wettigheid en de regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen gedurende het tweede halfjaar 2011.

<b>Punt 18: personeelsdienst - Personeel. Wijziging van de personeelsformatie</b>
---

<b>Aanwezig</b>	Willy Vanhooren, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Jacques Deroo, Doris Vermoortel, Erwin Feys, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson en Patrick Bolle, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Lionel Clybouw, Tania Janssens, Kristof Vermeire,
-----------------	--

	Dany Hollevoet, Sandy Dobbelaere, Françoise Praet, Etienne Vercarre, Raf Pyra, Rudi Debeuckelaere, Kimberley Rousselle, Emily Baert, William Hüppertz, Ulrike De Ridder en Sandra Degrande, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
<b>Afwezig met kennisgeving</b>	Jacky Maes, Cindy Versluys en Jon Devos, raadsleden ;
<b>Bevoegdheid</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikels 75 en 103 van het Gemeentedecreet</li> </ul>
<b>Juridische grond</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• artikels 87 §4, 96 en 253 van het Gemeentedecreet</li> <li>• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 07/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en latere wijzigingen</li> <li>• Wet tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel d.d. 19/12/1974 en latere wijzigingen</li> <li>• Koninklijk Besluit d.d. 28/09/1984 tot uitvoering van de wet d.d. 19/12/1974 en latere wijzigingen</li> </ul>
<b>Verwijzingsdocumenten</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/02/2011 houdende wijziging van de personeelsformatie</li> <li>• beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/12/2011 houdende vaststelling van de financiële nota van het budget voor het dienstjaar 2012</li> <li>• bijlage: ontwerp organogram</li> <li>• overzicht (ter informatie van de raadsleden) van de contractuele betrekkingen die op basis van artikel 103 van het Gemeentedecreet niet langer opgenomen worden in de personeelsformatie (met vermelding wijzigingen en volledige opsomming)</li> <li>• overzicht van de financiële ontwikkeling (budget 2012 tot en met prognose 2015) waarin reeds rekening gehouden werd met de voorgestelde wijzigingen van de personeelsformatie</li> <li>• gunstig advies van het managementteam over het voorontwerp van de personeelsformatie en het organogram d.d. 03/02/2012</li> <li>• protocol van akkoord d.d. 16/12/2011 van het Bijzonder Onderhandelingscomité inzake het voorstel tot wijziging van de personeelsformatie</li> </ul>
<b>Feiten, context en argumentatie</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• De gemeenteraad is bevoegd voor de vaststelling van het organogram en de personeelsformatie (artikels 75 en 103 van het Gemeentedecreet). Dit gebeurt op basis van het voorontwerp opgesteld door de gemeentesecretaris in overleg met het managementteam (artikel 87 §4 van het Gemeentedecreet). De wijziging van de personeelsformatie dient voorafgaand aan de gemeenteraad voorgelegd te worden aan de vakorganisaties. De financiële haalbaarheid moet aangetoond worden d.m.v. de financiële</li> </ul>

---

nota van het meerjarenplan. Zoniet wordt de beslissing door de provinciegouverneur geschorst (artikel 117 van het Gemeentedecreet).

- De toe te passen bepalingen voor het vaststellen van de personeelsformatie zijn artikels 103 en 104 van het Gemeentedecreet en titel II van het Besluit van de Vlaamse regering d.d. 07/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel.

Op basis van deze regelgeving worden de volgende betrekkingen wel opgenomen in de personeelsformatie (de opsomming is beperkt tot de betrekkingen die van toepassing zijn voor ons bestuur):

- de statutaire betrekkingen (met inbegrip van de decretale graden);
- de contractuele betrekkingen om te voorzien in de personeelsbehoeften voor activiteiten die door een andere overheid gesubsidieerd worden (en dit, in toepassing van 104 §2 4° Gemeentedecreet) - opmerking: het voorzien van deze contractuele betrekkingen - in afwijking op statutaire tewerkstelling - wordt gemotiveerd door expliciet te verwijzen naar de reden van het voorzien van contractueel personeel;
- de bezette statutaire betrekkingen die overtalig zijn of die het voorwerp zijn van een andere rangindeling binnen de personeelsformatie.

De volgende contractuele betrekkingen worden niet opgenomen in de formatie:

- de contractuele betrekkingen voorzien in uitvoering van werkgelegenheidsmaatregelen van de hogere overheden;
  - de personeelsleden die in contractueel verband in dienst worden genomen om aan uitzonderlijke en tijdelijke personeelsbehoeften te voldoen, voor in de tijd beperkte acties, of voor een buitengewone toename van werk (bv. jobstudenten);
  - de personeelsleden in contractueel verband die in dienst worden genomen om personeelsleden te vervangen die hun betrekking niet of slechts deeltijds bekleden of die zolang afwezig zijn dat vervanging noodzakelijk is.
- Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om volgende zaken vast te stellen:
    - de algemene personeelsformatie na de onderstaande wijzigingen in de statutaire en de uitdovende statutaire formatie;
    - het aangepaste organogram (inclusief de wijzigingen aan de contractuele betrekkingen die niet opgenomen worden in de formatie (\*)).

Voorgestelde wijzigingen personeelsformatie:

1. Statutaire formatie (verticale diensten, technisch personeel)

- sportdienst: toevoegen van 0,8 VE technisch assistent/redder (niveau D1-D3)

2. Uitdovende statutaire formatie (technisch personeel)

- schrappen van de volgende betrekkingen die ingevolge op pensioenstelling niet langer ingevuld zijn: I technisch medewerker - dienst stedenbouw/ruimtelijke ordening (niveau C1-C3) en I technisch beambte - schoonmaak (niveau E1-E3)

3. Formatie van het contractueel personeel (contracten van onbepaalde duur) (geen wijzigingen)

(\*) Voor wat de contractuele betrekkingen betreft die niet opgenomen worden in de formatie is in het organogram rekening gehouden met de

---

volgende wijzigingen:

- Contractuele formatie - contracten van onbepaalde duur - mét subsidies
  - sociale maribel: er is een bijkomende betrekking van administratief medewerker - uitloket (niveau C1-C3) toegevoegd ingevolge de toekenning van bijkomende subsidies;
  - gesubsidieerde contractuelen: voor de functie op de groendienst/begraafplaatsen is een niveauverhoging voorzien van technisch beambte naar technisch assistent (niveau D1-D3) (enerzijds werd een technisch beambte geschrapd, anderzijds werd een technisch assistent toegevoegd)
- Contractuele formatie - contracten van bepaalde duur – seizoenpersoneel: voor de betrekking van administratief assistent - financiële dienst (parkeertoezichter) is de periode van de tewerkstelling op basis van occasionele prestaties gedurende het volledige dienstjaar voorzien (i.p.v. de periode van 01/04 tot 30/06). De prestaties blijven hierbij wel beperkt tot maximum 494 uur op jaarbasis (= 0,25 VE).
- In het budget 2012 en de meerjarenplanning - zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting d.d. 22/12/2011 - werd reeds rekening gehouden met de wijzigingen (zowel wat de nieuw samengestelde personeelsformatie, als wat de niet-opgenomen contractuele betrekkingen betreft) zoals deze voorgelegd worden aan de gemeenteraad in de huidige zitting.

---

#### Advies

- Het voorontwerp van de personeelsformatie en het organogram is gunstig geadviseerd door het managementteam d.d. 03/02/2012.
- Met betrekking tot het voorontwerp van de personeelsformatie werd door het Bijzonder Onderhandelingscomité op 16/12/2011 een protocol van akkoord afgesloten.

---

#### Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het overzicht van de financiële ontwikkeling (budget 2012 tot en met prognose 2015) waarin de financiële haalbaarheid van de voorgestelde personeelsformatie aangetoond wordt.

---

#### Stemmen

Met algemene stemmen.

---

#### Besluit

##### Artikel I

De formatie van het statutair personeel wordt als volgt opnieuw vastgesteld (met aantallen uitgedrukt in voltijdse equivalenten en een onderscheid tussen het administratief en het technisch personeel):

##### a) administratief personeel

<u>aantal</u>	<u>functie</u>	<u>niveau</u>
1	gemeentesecretaris	wettelijke graad
1	gemeenteontvanger	wettelijke graad
5	diensthofd	A1a-A3a
1	communicatieambtenaar	A1a-A3a



1	cultuurbeleidscoördinator	A1a-A3a
1	coördinator buitenschoolse kinderopvang	B4-B5
10	deskundige	B1-B3
1	sportfunctionaris	B1-B3
1	bibliothecaris	B1-B3
1	administratief beleidsmedewerker	C4-C5
41,5	administratief medewerker (*)	C1-C3
1	preventieadviseur	C1-C3
3,5	bibliotheekassistent	C1-C3

(\*) waarvan volgende tewerkstellingen voorzien zijn in het kader van de sociale maribel:

- 0,5 voltijdse equivalent - dienst buitenschoolse kinderopvang
- 1 voltijdse equivalent - cultuurdienst
- 1 voltijdse equivalent - dienst toerisme

b) technisch personeel

aantal	functie	niveau
1	diensthofd - technische dienst	A1a-A3a
1	stedenbouwkundig ambtenaar	A1a-A3a
1	deskundige - ruimtelijke ordening	B1-B3
1	deskundige / coördinator - technische dienst uitvoering	B1-B3
4	ploegbaas	D4-D5
15	technisch assistent	D1-D3
3,8	technisch assistent/redder	D1-D3
6,5	technisch beambte	E1-E3

**Artikel 2**

De uitdovende statutaire personeelsformatie, met - indien van toepassing - de vermelding van de nieuwe statutaire betrekkingen die geblokkeerd blijven zolang de overeenkomstige betrekkingen in de uitdovende formatie bezet zijn, wordt als volgt vastgesteld:

administratief personeel

aantal	functie	niveau	(geblokkeerde functie in nieuwe formatie)
1	administratief beleidsmedewerker - personeelsdienst	C4-C5	(diensthofd - personeelsdienst, A1a-A3a)
7	administratief assistent	D1-D3	(administratief medewerker)

technisch personeel

aantal	functie	niveau	(geblokkeerde functie in nieuwe formatie)
1	diensthofd technische dienst	A1a-A3a	/

### **Artikel 3**

De formatie van het contractueel personeel (contracten van onbepaalde duur) - die voorzien wordt in toepassing van artikel 104 §2 4° van het Gemeentedecreet - blijft als volgt behouden zoals vastgesteld in artikel 3 van de beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/02/2011 (met aantallen uitgedrukt in voltijdse equivalenten, enkel technisch personeel):

#### technisch personeel

<u>aantal</u>	<u>functie</u>	<u>niveau</u>
6,53	begeleider buitenschoolse kinderopvang	D1-D3

### **Artikel 4**

Het organogram van de gemeentelijke diensten wordt vastgesteld in bijlage I. Deze bijlage maakt integrerend deel uit van dit besluit.

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel  
secretaris

Willy Vanhooren  
voorzitter