

VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 22/06/2015

Punt 1: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting van 26/05/2015

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 33 van het Gemeentedecreet
Stemmen	Met algemene stemmen.
Besluit	<u>Enig artikel</u> De notulen van de zitting van 26/05/2015 worden goedgekeurd.

Punt 2: secretariaat - Algemeen. Kennisneming beëindiging vervanging raadslid Kimberley Rousselle wegens verblijf in het buitenland

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
-----------------	---

Afwezig met kennisgeving

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid

- artikel 16 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

- kennisneming door de gemeenteraad in zitting d.d. 20/10/2014 van verzoekschrift van raadslid Kimberley Rousselle tot vervanging wegens verblijf in buitenland

Feiten, context en argumentatie

- Raadslid Kimberley Rousselle heeft zich tijdens haar verblijf in het buitenland (t.e.m. 15/06/2015) laten vervangen door Evelyn Vermont, tweede opvolger op de s.pa-lijst.
- Bij het verstrijken van de periode van vervanging moet de gemeenteraad akte nemen van de beëindiging van de vervanging.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de beëindiging van de vervanging van raadslid Kimberley Rousselle door Evelyn Vermont.

Punt 3: beleidsondersteuning - Algemeen. Kennisneming van het algemeen jaarverslag 2014

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08/06/2015 houdende vaststellen van het algemeen jaarverslag 2014
- jaarverslag 2014

Feiten, context en argumentatie

- Door de invoering van het Gemeentedecreet is het niet langer verplicht om een jaarverslag op te maken als bijlage bij het budget. Toch lijkt het nuttig

om dit document te blijven opmaken. Niet alleen geeft het een handig jaaroverzicht, maar het is ook een document waarin bepaalde beleidsrelevante informatie (zoals indicatoren) op een toegankelijke manier kan worden geraadpleegd. Het jaarverslag speelt zo een belangrijke rol in het kader van de actieve openbaarheid van bestuur.

- Het jaarverslag 2014 bouwt inhoudelijk en vormelijk voort op het stramien van de voorgaande jaren. Het jaarverslag bestaat concreet uit twee grote onderdelen:
 - het eigenlijke jaarverslag: aan de hand van teksten wordt een kort overzicht gegeven van de hoogtepunten van 2014. De feiten worden per thema in grote clusters ondergebracht. In vergelijking met de voorgaande jaren werd het hoofdstuk over de gemeentefinanciën aangepast aan de beleids- en beheerscyclus (BBC). Vergelijkingen met de vroegere Nieuwe Gemeenteboekhouding (NGB) worden waar mogelijk nog gemaakt, maar voor de meeste financiële gegevens is geen volledige concordantie mogelijk.
 - de bijlagen: in de bijlagen wordt eerder technische informatie verstrekt. Het betreft informatie die de leesbaarheid van het jaarverslag in het gedrang zou brengen en die enkel voor een klein deel van de lezers relevant is.

Tussenkomsten • Raadslid Liesbeth Metsu die de diensten feliciteert voor de opmaak van dit duidelijk en vlot leesbaar document.

Neemt kennis De gemeenteraad neemt kennis van het algemeen jaarverslag 2014.

Punt 4: beleidsondersteuning - Algemene administratieve politie. Kennisneming van het jaaroverzicht 2014 inzake de gemeentelijke administratieve sancties
--

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere,
Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid • artikel 43 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten • beslissing van de gemeenteraad d.d. 16/02/2009 houdende vaststellen van een nieuwe algemene politieverordening
• jaaroverzicht 2014 inzake de gemeentelijke administratieve sancties

Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • De gemeenteraad stelde in zitting d.d. 16/02/2009 een nieuwe algemene politieverordening vast, die voortaan toelaat om bepaalde inbreuken te bestraffen aan de hand van gemeentelijke administratieve sancties. • Ter informatie wordt jaarlijks aan de gemeenteraad een jaaroverzicht voorgelegd dat aangeeft op welke manier de gemeentelijke administratieve sancties concreet zijn toegepast.
Tussenkomsten	<ul style="list-style-type: none"> • Raadslid Anuschka Steen die naar aanleiding van dit verslag sluikstorting meldt in de omgeving van de kledijcontainers die geplaatst staan aan de kerk van Bredene-Duinen. • Secretaris Yannick Wittevrongel antwoordt dat deze sluikstortingen gekend zijn door de diensten en dat momenteel ook werk wordt gemaakt van de wildgroei van kledijcontainers.
Neemt kennis	De gemeenteraad neemt kennis van het jaaroverzicht 2014 inzake de gemeentelijke administratieve sancties.

Punt 5: beleidsondersteuning - Algemene administratieve politie. Vaststellen van diverse wijzigingen aan de algemene politieverordening (afdeling Grasduinen - bemiddelingsdienst Oostende - diverse kleine aanpassingen)

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet • artikel 2 van de wet d.d. 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties • artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 119bis, 134 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet • Wet d.d. 24/06/2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd • Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/03/2015 houdende een verbod op

	<p>het gebruik van warrelnetten en kieuwnetten in de Vlaamse strandzone ter bescherming van zeezoogdieren</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ministerieel Besluit d.d. 09/04/2014 houdende de toekenning van een toelage aan de stad Oostende in het kader van het Grootstedenbeleid
<p>Verwijzingsdocumenten</p>	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 16/02/2009 houdende vaststellen van een nieuwe algemene politieverordening • beslissing van de gemeenteraad d.d. 23/03/2015 houdende goedkeuring van de overeenkomst inzake de voorwaarden van de hengelactiviteiten vijver Grasduinen door hengelclub "De Grasduinvisser Bredene vzw" • ontwerp van samenwerkingsovereenkomst tussen stad Oostende en de gemeente Bredene inzake de bemiddelingsprocedure bij gemeentelijke administratieve sancties, in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08/06/2015 houdende vaststellen ontwerp van diverse wijzigingen aan de algemene politieverordening (afdeling Grasduinen - bemiddelingsdienst Oostende - diverse kleine aanpassingen)
<p>Feiten, context en argumentatie</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Naar aanleiding van een aantal van elkaar losstaande oorzaken, wordt voorgesteld om op diverse plaatsen de algemene politieverordening aan te passen, zoals hieronder geval per geval wordt toegelicht. • <u>Verbod op strandvisserij met warrelnetten</u> Door het besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/03/2015 houdende een verbod op het gebruik van warrelnetten en kieuwnetten in de Vlaamse strandzone ter bescherming van zeezoogdieren is het voortaan verboden om in de Vlaamse strandzone sportvisserij te beoefenen met behulp van kieuwnetten of van warrelnetten. Naar aanleiding van dit besluit van de Vlaamse regering wordt voorgesteld om de definitie van strandvisserij die is opgenomen in de algemene politieverordening van Bredene aan te passen. Deze definitie staat in artikel 6.1.1 en luidt nu als volgt: "strandvisserij: het vissen op het strand door middel van kordelen, haken, warrel- of stelnetten, verankerd in het strand." Voorgesteld wordt om deze definitie voortaan als volgt vast te stellen: "strandvisserij: het vissen op het strand door middel van kordelen, haken of stelnetten, verankerd in het strand." • <u>Strengere regels loslopende honden op het strand</u> Artikel 6.1.28 van de algemene politieverordening laat toe dat honden van 15 oktober tot en met 15 maart zonder leiband vrij loslopen op het strand. Dit levert doorgaans weinig problemen op, met uitzondering van de insteekzone voor surfers ter hoogte van strandpost 1. Ter plaatse zorgen de loslopende honden en met name de kitesurfers voor gevaarlijke situaties. Voorgesteld wordt dan ook om in deze zone loslopende honden het hele jaar door te verbieden. Concreet wordt voorgesteld om artikel 6.1.28 als volgt opnieuw vast te stellen: "In afwijking van artikel 3.5.5 betreffende het houden van honden aan de leiband, mogen honden vrij loslopen (zonder leiband) op het strand en in het strandwater van 15 oktober tot en met 15 maart. Deze uitzondering wordt niet toegestaan op het strand en in het strandwater ter hoogte van de insteekzone bestemd voor plankzeilen (zoals omschreven in artikel 6.1.34), waar honden dus het hele jaar door aan de leiband moeten blijven." • <u>Intergemeentelijke samenwerking bemiddelingsprocedure GAS</u> Door een ministerieel besluit d.d. 09/04/2014 houdende de toekenning van een toelage aan de stad Oostende in het kader van het Grootstedenbeleid, wordt het stadsbestuur van Oostende gesubsidieerd voor de aanwerving van een bemiddelingsambtenaar in het kader van de gemeentelijke

administratieve sancties, die in principe bevoegd is voor het hele gerechtelijk arrondissement Brugge. Aan de Bredene wordt door Oostende de mogelijkheid geboden om gebruik te maken van deze dienstverlening.

De modaliteiten waaronder dit gebeurt worden opgenomen in een “samenwerkingsovereenkomst tussen stad Oostende en de gemeente Bredene inzake de bemiddelingsprocedure bij gemeentelijke administratieve sancties, in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit”.

Concreet verzorgt de ambtenaar van Oostende de bemiddelingsprocedure, in principe in ruil voor een geldelijke vergoeding door Bredene. Zolang de subsidie van de federale overheid voldoende kostendekkend is, zullen er echter geen kosten worden verhaald op de besturen die van de dienst gebruik maken. Ook indien er geen bemiddelingsdossiers worden doorgestuurd naar Oostende worden er geen kosten aangerekend.

Momenteel is in Bredene geen vaste bemiddelaar voorzien. Gelet op het voorstel van Oostende dat zowel financieel als inhoudelijk interessant is, wordt voorgesteld om op het voorstel van Oostende in te gaan. Concreet betekent dit dat aan de gemeenteraad volgende zaken zullen worden voorgesteld:

- De goedkeuring van de voorwaarden van de “samenwerkingsovereenkomst tussen stad Oostende en de gemeente Bredene inzake de bemiddelingsprocedure bij gemeentelijke administratieve sancties, in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit”. Deze overeenkomst wordt telkens afgesloten voor een jaar en wordt stilzwijgend verlengd onder de opschortende voorwaarde dat de federale toelage voor de terbeschikkingstelling van een GAS bemiddelaar voor het gerechtelijk arrondissement Brugge gedurende deze periode beschikbaar blijft voor de bovenvermelde samenwerking en mits een positieve evaluatie van dit akkoord door de stad Oostende. Concreet wordt voorgesteld om de overeenkomst in te laten gaan op 01/07/2015 en dit aansluitend met het van kracht worden van de bijhorende aanpassingen van de algemene politieverordening.
- Een wijziging van artikel 7.3.3 § 1. van de algemene politieverordening. In deze alinea staat nu : “§ 1. De bemiddelaar wordt aangeduid door het college van burgemeester en schepenen.” Dit zou worden vervangen door : “§ 1. Als bemiddelaar treedt de GAS bemiddelaar op die is aangeworven door het stadsbestuur van Oostende en die bevoegd is voor het gerechtelijk arrondissement Brugge. Tussen de gemeenten Bredene en Oostende wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten die de modaliteiten bepaalt waaronder Bredene van de GAS bemiddelaar gebruik kan maken.”
- Afdeling 6.3 Recreatiedomein Grasduinen

In zitting d.d. 23/03/2015 keurde de gemeenteraad de voorwaarden van een overeenkomst goed tussen de gemeente Bredene en de hengselclub “De Grasduinvisser Bredene vzw” voor het praktisch beheer van de visvijver gelegen in het recreatiedomein Grasduinen. De gemeenteraad werd er naar aanleiding van deze beslissing op gewezen dat er een afdeling aan de algemene politieverordening zou worden toegevoegd die een aantal algemene regels zou vastleggen over het gebruik van de vijver. Aansluitend op hogergenoemde beslissing van de gemeenteraad werd een ontwerp van nieuwe “Afdeling 6.3 Recreatiedomein Grasduinen” opgesteld. Naast algemene regels over het hengelen bevat het ontwerp van nieuwe afdeling ook een beperkt aantal regels over andere activiteiten op de vijver (varen met radiografisch bestuurde modelboten en een verbod om andere activiteiten uit te oefenen op de vijver).
- Voorgesteld wordt om volgende artikels, onderdeel van de nieuwe afdeling 6.3, toe te voegen aan de in artikel 7.2.1 opgenomen lijst met artikels die bestraft kunnen worden met een gemeentelijke administratieve boete:

artikels 6.3.3, 6.3.4, 6.3.6, 6.3.7, 6.3.8, 6.3.9, 6.3.10 en 6.3.11.

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om met ingang van 01/07/2015 de algemene politieverordening aan te passen, zoals hieronder in detail omschreven:

In artikel 6.1.1 wordt de definitie van wat onder strandvisserij moet worden verstaan opgeheven en als volgt opnieuw vastgesteld: “strandvisserij: het vissen op het strand door middel van kordelen, haken of stelnetten, verankerd in het strand.”

Artikel 6.1.28 wordt opgeheven en als volgt opnieuw vastgesteld: “In afwijking van artikel 3.5.5 betreffende het houden van honden aan de leiband, mogen honden vrij loslopen (zonder leiband) op het strand en in het strandwater van 15 oktober tot en met 15 maart. Deze uitzondering wordt niet toegestaan op het strand en in het strandwater ter hoogte van de insteekzone bestemd voor plankzeilen (zoals omschreven in artikel 6.1.34), waar honden dus het hele jaar door aan de leiband moeten blijven.”

In artikel 7.3.3 wordt alinea § 1. opgeheven en als volgt opnieuw vastgesteld: “§ 1. Als bemiddelaar treedt de GAS bemiddelaar op die is aangeworven door het stadsbestuur van Oostende en die bevoegd is voor het gerechtelijk arrondissement Brugge. Tussen de gemeenten Bredene en Oostende wordt een samenwerkingsovereenkomst afgesloten die de modaliteiten bepaalt waaronder Bredene van de GAS bemiddelaar gebruik kan maken.”

Er wordt een nieuwe “Afdeling 6.3 Recreatiedomein Grasduinen” toegevoegd aan de algemene politieverordening. Het ontwerp van nieuwe “Afdeling 6.3 Recreatiedomein Grasduinen” maakt integrerend deel uit van dit besluit.

In § 2. van artikel 7.2.1 worden volgende artikels uit de nieuwe “Afdeling 6.3 Recreatiedomein Grasduinen” toegevoegd die kunnen worden bestraft met een gemeentelijke administratieve boete: artikels 6.3.3, 6.3.4, 6.3.6, 6.3.7, 6.3.8, 6.3.9, 6.3.10 en 6.3.11.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de voorwaarden goed van de “samenwerkingsovereenkomst tussen stad Oostende en de gemeente Bredene inzake de bemiddelingsprocedure bij gemeentelijke administratieve sancties, in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit”. Deze samenwerkingsovereenkomst maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 6: verkeer - Verkeer en mobiliteit. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Sluizenstraat). Opheffen en opnieuw vaststellen

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;

	<p>Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Gemeentedecreet d.d. 15/07/2005 artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet Koninklijk Besluit d.d. 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald Ministerieel Rondschriften d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens Decreet d.d. 16/05/2008 op de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/01/2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens Omzendbrief MOB/2009/01 d.d. 03/04/2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen over het wegverkeer
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2014 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Sluizenstraat)
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De inwoner van Sluizenstraat 232, 8450 Bredene heeft via de wijkinspecteur een parkeerplaats voor personen met een handicap gevraagd. Na onderzoek ter plaatse blijkt dat de aanvrager een zeer beperkte mobiliteit heeft en voldoet aan de voorwaarden. De lokale politie heeft gunstig advies uitgebracht voor een parkeerplaats voor personen met een handicap recht over de woning van de aanvrager. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer op gemeentewegen (Sluizenstraat) op te heffen en opnieuw vast te stellen.
Stemmen	<p>Met algemene stemmen.</p>
Besluit	<p><u>Artikel 1</u></p> <p>De gemeenteraad heft op zijn beslissing d.d. 18/12/2014 houdende opheffen en</p>

opnieuw vaststellen van het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen (Sluizenstraat).

Artikel 2

In de Sluizenstraat, langs de zijde van de oneven huisnummers, vanaf huisnummer 133 tot aan de aansluiting met de Brugsesteenweg, wordt een fietspad ingericht, gesignaleerd door het verkeersbord D7.

Artikel 3

In de Sluizenstraat wordt een oversteekplaats voor fietsers en tweewielige bromfietsers ingericht vanaf het huisnummer 132.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door twee onderbroken strepen, gevormd door witte vierkanten, overeenkomstig artikel 76.4 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975.

Artikel 4

De Sluizenstraat wordt verdeeld in twee rijstroken door middel van overlangse witte onderbroken strepen in de bocht ter hoogte van de aansluiting met de Noord-Edestraat, overeenkomstig artikel 72.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975.

Artikel 5

In de Sluizenstraat duidt een witte doorlopende streep aan weerszijden van de rijbaan de denkbeeldige rand van de rijbaan aan, vanaf de aansluiting met de Brugsesteenweg tot ter hoogte van huisnummer 134, overeenkomstig artikel 75.2 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975.

Artikel 6

In de Sluizenstraat wordt een oversteekplaats voor voetgangers ingericht, haaks over de rijbaan, ter hoogte van huisnummer 26.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door witte banden, evenwijdig met de as van de rijbaan, overeenkomstig artikel 76.3 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975.

Artikel 7

In de Sluizenstraat duidt een doorlopende witte streep de rand van de rijbaan aan overeenkomstig artikel 75.2 van het Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975

- a. aan de zijde van de even huisnummers
 - vanaf huisnummer 104 tot de Germaine Vansteenkistestraat
- b. aan de zijde van de oneven huisnummers
 - vanaf de scheiding van huisnummers 45/47 tot aan de scheiding van huisnummers 75/77
 - vanaf de scheiding van huisnummers 101/103 tot aan de scheiding van huisnummers 115/117.

Artikel 8

In de Sluizenstraat worden op de plaatsen, aangeduid op de twee bijgevoegde schetsen, verdrijvingsvlakken en fietsstroken ingericht, overeenkomstig de artikels 74 en 77.4 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 01/12/1975.

Deze plannen maken integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 9

In de Sluizenstraat, tussen de Brugsesteenweg en de Noord-Edestraat, is er een snelheidsbeperking van maximum 50 km/uur in beide richtingen. Deze reglementering wordt gesignaleerd door middel van het verkeersbord C43 - '50'.

Artikel 10

In de Sluizenstraat, meer bepaald ter hoogte van de huisnummers 79 en 119 wordt, telkens over een afstand van 15m, de snelheid beperkt tot 30 km/uur. Deze reglementering wordt aangeduid door middel van het verkeersbord C43.

Artikel 11

In de Sluizenstraat, vanaf de Brugsesteenweg tot het huisnummer 134 is het in beide richtingen verboden een gespan of een voertuig met meer dan twee wielen links in te halen.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door middel van de verkeersborden C35 en C37.

Artikel 12

In de Sluizenstraat vanaf huisnummer 1 tot huisnummer 27, langs de zijde van de oneven huisnummers, is het parkeren verboden.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door het verkeersbord E1.

Artikel 13

In de Sluizenstraat is het parkeren voorbehouden voor moto's, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen aan de zijde van de oneven huisnummers, ter hoogte van het huis met nummer 74.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door het verkeersbord E9b.

Artikel 14

In de Sluizenstraat recht over het huisnummer 232 is het parkeren over een afstand van 6 m voorbehouden aan personen met een handicap.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door het verkeersbord E9a, voorzien van een onderbord, waarop het symbool van artikel 70.2.1.3.c van het algemeen verkeersreglement voorkomt.

Artikel 15

In de Sluizenstraat is op de volgende plaatsen het parkeren verboden:

- aan de zijde van de even huisnummers, vanaf de Dorpsstraat over een lengte van 23 m in de richting van de Brugsesteenweg
- aan de zijde van de even huisnummers, tegenover de Molenstraat en langs weerszijden 10 m links en rechts voorbij de aansluiting
- aan de zijde van de even huisnummers, vanaf oversteekplaats fietsers ter hoogte van huisnummer 132 tot aan de scheiding van huisnummer 134 en 136.

Deze reglementering wordt gesignaleerd door een gele onderbroken streep, aangebracht op de trottoirband.

Artikel 16

In de Sluizenstraat ter hoogte van de inrit van huisnummer 151 worden op de parkeerstrook parkeerplaatsen ingericht, evenwijdig met de as van de rijbaan.

Deze reglementering wordt aangeduid door middel van witte markeringen die de plaats afbakenen waar de voertuigen moeten staan, overeenkomstig artikel 77.5

Punt 7: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening. Westelijke ontsluiting recreatiedomein Grasduinen. Grondinname voor openbaar nut. Onteigeningsprocedure. Nemen van een definitieve beslissing

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, schepenen ; Liesbeth Metsu, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• artikel 16 van de Grondwet• artikel 193 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• Wet d.d. 27/05/1870 houdende vereenvoudiging van de administratieve vormvereisten inzake onteigening ten openbaren nutte• Wet d.d. 17/04/1835 betreffende de onteigening ten algemene nutte• Wet d.d. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 19/12/1991 inzake onteigeningen ten algemene nutte ten behoeve van de gemeenten, de provincies, de intercommunale verenigingen en de gewestelijke ontwikkelingsmaatschappijen• beslissing van de bestendige deputatie d.d. 09/03/2000 houdende vergunning aan de gemeente Bredene voor het exploiteren van het zwembad in het gemeentelijk sportcomplex "Ter Polder" (geldig tot 29/04/2019)• Ministerieel Besluit d.d. 06/03/2002 houdende goedkeuring van het Ruimtelijk Structuurplan voor de provincie West-Vlaanderen• beslissing van de bestendige deputatie d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene• Decreet tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid d.d. 27/03/2009• artikels 2.4.3., 2.4.4., 2.4.5., 2.4.6., 2.4.7., 2.4.8. en 2.4.9. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15/05/2009• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 15/05/2009 houdende definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening

regionaal stedelijk gebied Oostende”

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 23/04/2012 houdende toewijzing aan nv Plantec van een opdracht van diensten betreffende de ontsluiting van het recreatiedomein “Grasduinen”, meer bepaald:
 - voorbereidende handelingen inzake grondverwervingen (voeren van onderhandelingen met eigenaars gronden)
 - opmaak desbetreffende metingplannen
 - opmaak plannen, lasten en voorwaarden, stedenbouwkundig dossier en kostprijsraming van de werken tot aanleg van toegangswegen, parking en riolering, alsook de leiding van deze werken (veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking inclusief)
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 20/12/2012 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Camping”
- RUP “Camping”, goedgekeurd door de deputatie op 14/03/2013
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/01/2014 houdende goedkeuring van de voorwaarden van de erfpachtovereenkomst met Toerisme Vlaanderen inzake de exploitatie van het recreatiedomein Grasduinen
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 10/02/2014 houdende afsluiten van een erfpachtovereenkomst met Toerisme Vlaanderen inzake de exploitatie van recreatiedomein Grasduinen
- aangepast plan onteigening bouwland voor het aanleggen van een ontsluitingsweg en parkeergelegenheid naar de recreatiezone Grasduinen, opgemaakt door nv Plantec
- motiveringsnota “Ontsluiting recreatiedomein Grasduinen” (onteigeningsprocedure hoogdringendheid)
- voorlopige beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/05/2014 over het starten van een procedure tot onteigening van gronden voor openbaar nut, in het kader van de westelijke ontsluiting van het recreatiedomein Grasduinen (onteigeningsprocedure hoogdringendheid)
- brief van Ruimte Vlaanderen d.d. 17/07/2014 houdende advies over de voorgenomen onteigening van grond, nodig voor de westelijke ontsluiting van het domein “Grasduinen”
- bericht openbaar onderzoek d.d. 18/07/2014 grondinname voor algemeen nut “Westelijke ontsluiting recreatiedomein Grasduinen”
- proces-verbaal van aanplakking d.d. 18/07/2014 van voornoemd bericht openbaar onderzoek
- proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek grondinname voor algemeen nut “Westelijke ontsluiting recreatiedomein Grasduinen” (een bezwaarschrift d.d. 11/08/2014 van Emergo Advocaten, namens vennootschap Musae)
- brief van Emergo Advocaten d.d. 11/08/2014, namens vennootschap Musae houdende bezwaarschrift tegen de voorgenomen onteigening
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 20/10/2014 houdende vaststelling van de voorwaarden van de aankoop van een perceel grond, gelegen ter hoogte van de Duinenstraat, kadastraal bekend 2° afdeling, sectie C, deel van nr. 539C (oppervlakte 1108 m²) jegens Roland Metsu-Martine Standaert (koopsom 72.020 EUR)
- diverse bodemattesten
- schets waarop is aangeduid het vermoedelijk alternatief tracé van de toegangsweg, die ontsluit op de Duinenstraat, bedoeld door de indiener van het bezwaar
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2014 houdende definitieve goedkeuring van de onteigening van gronden voor openbaar nut, in het kader van de westelijke ontsluiting van het recreatiedomein “Grasduinen” (onteigeningsprocedure hoogdringendheid)
- schrijven van het Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 21/01/2015 naar

aanleiding van de vraag tot onteigeningsmachtiging aan de Vlaams Minister van Binnenlands Bestuur

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 02/03/2015 houdende stopzetten onteigeningsprocedure hoogdringendheid en starten gewone onteigeningsprocedure inzake westelijke ontsluiting recreatiedomein Grasduinen
- voorlopige beslissing van de gemeenteraad d.d. 23/03/2015 over het starten van een procedure tot onteigening van gronden voor openbaar nut, in het kader van de westelijke ontsluiting van het recreatiedomein Grasduinen (gewone onteigeningsprocedure)
- motiveringsnota “Ontsluiting recreatiedomein Grasduinen” (gewone onteigeningsprocedure)
- akte d.d. 01/04/2015 van aankoop van grond jegens Roland Metsu-Martine Standaert, verleden voor notaris Arnold Vermeersch
- brief van Ruimte Vlaanderen d.d. 23/04/2015 houdende advies over de voorgenomen onteigening van grond, nodig voor de westelijke ontsluiting van het domein “Grasduinen” (gewone onteigeningsprocedure)
- bericht openbaar onderzoek d.d. 16/04/2015 grondinname voor algemeen nut “Westelijke ontsluiting recreatiedomein Grasduinen”
- proces-verbaal van aanplakking d.d. 16/04/2015 van voornoemd bericht openbaar onderzoek
- proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek grondinname voor algemeen nut “Westelijke ontsluiting recreatiedomein Grasduinen” (geen bezwaarschriften)

Feiten, context en argumentatie

- De gemeenteraad is, in zitting d.d. 23/03/2015, overgegaan tot het intrekken van zijn beslissing d.d. 26/05/2014 over het starten van een procedure tot onteigening van gronden voor openbaar nut, in het kader van de westelijke ontsluiting van het recreatiedomein Grasduinen. Immers uit de brief van het Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 21/01/2015 kon worden afgeleid dat de kans reëel was dat ons dossier, ingediend op basis van de wet d.d. 26/07/1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden, zou worden afgewezen, omdat de hoogdringendheid niet voldoende concreet is (ontbreken vereiste concrete gegevens omtrent de bouw van het zwembad). De wet d.d. 26/07/1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden is een uitzonderingsprocedure op de gewone procedure (wet d.d. 17/04/1835 op de onteigening ten algemene nutte), zodat de hoogdringende omstandigheden omstandig en afdoende dienen gemotiveerd.
- In zelfde zitting heeft de gemeenteraad een voorlopige beslissing genomen over het starten van een procedure tot onteigening van gronden voor openbaar nut, in het kader van de westelijke ontsluiting van voornoemd domein (gewone onteigeningsprocedure), detail hierna:
 - OCMW Bredene - 1649 m² grond - gekadastréerd 2° afdeling, sectie C, nr. 490A
 - Vennootschap Musae - 3185 m² grond - gekadastréerd 2° afdeling, sectie C, deel van nr. 491B
 - Roland Metsu-Martine Standaert - 1108 m² grond - gekadastréerd 2° afdeling, sectie C, deel van nr. 539C.
- De verwerving van de onroerende goederen, opgenomen in het onteigeningsplan, kadert in de realisatie van het RUP “Camping” en meer in het bijzonder de westelijke ontsluiting van het domein Grasduinen. Bij dit RUP werd geen onteigeningsplan gevoegd, omdat de gemeente Bredene in eerste instantie heeft gepoogd om de gronden minnelijk te verwerven. Sinds eind juni 2011 wordt dit gebied, circa 9 ha groot, gelegen tussen de campingzones van de Koningin Astridlaan en Zandstraat, eigendom van Toerisme Vlaanderen, officieel uitgbaat door ons bestuur. De ontsluiting

van deze zone valt ten laste van de gemeente Bredene. Een van de onmiddellijk noodzakelijke ingrepen is alvast het gebied beter bereikbaar maken vanuit de Duinenstraat en Koningin Astridlaan. Inmiddels werd met Toerisme Vlaanderen een desbetreffende erfpachtovereenkomst afgesloten (duur 30 jaar).

- In onderhavig dossier wordt enkel de westelijke ontsluiting van het recreatiepark (zijde Duinenstraat) en parking behandeld. Deze ontsluiting en parkeergelegenheid dringen zich op nu het recreatiedomein in volle expansie is en de gemeente hier een nieuw gemeentelijk zwembad wenst te realiseren. Ons bestuur werd bij besluit van de bestendige deputatie d.d. 09/03/2000 vergunning verleend voor het exploiteren van een zwembad in het gemeentelijk sportcomplex Ter Polder tot 29/04/2019. Bestaande infrastructuur is aan een grondige renovatie toe en de kans dat de desbetreffende milieuvergunning wordt verlengd is quasi nihil. Tegen ten laatste maart 2019 moet het nieuw zwembad operationeel zijn.
- Dient opgemerkt dat de opname in het onteigeningsplan niet betekent dat er effectief dient onteigend. Het is perfect mogelijk om de gronden, die werden opgenomen, niet te onteigenen (vermijden van het risico op falen van minnelijke onderhandelingen). De onteigeningswetgeving verplicht de overheid zelfs om vooraf aan het opstarten van de gerechtelijke procedure een minnelijk aanbod te doen.
- Inmiddels werd de grond, eigendom van Roland Metsu-Martine Standaert, in der minne verworven (desbetreffende akte werd verleden). Op vandaag staat de eigendomsoverdracht definitief vast. Het is dan ook zeker dat er hiervoor geen onteigening meer zal nodig zijn. Het plan wordt dan ook in die zin aangepast, meer bepaald uitsluiten van de gronden van Roland Metsu-Martine Standaert.
- Het OCMW Bredene is bereid ons bestuur, kosteloos, een erfdienstbaarheid van doorgang toe te staan op de desbetreffende grond. Deze aangelegenheid dient nog voorgelegd aan de OCMW-raad. Heden is er nog geen volledige juridische zekerheid dat deze grond effectief zal kunnen worden gebruikt. Het kan met andere woorden zijn dat er toch niet minnelijk een erfdienstbaarheid zal kunnen worden toegekend. Zolang er geen volledige juridische zekerheid is hierover, worden deze gronden opgenomen in het onteigeningsplan. Indien de erfdienstbaarheid, om een of andere reden, niet minnelijk zou kunnen worden toegekend, kan hierdoor worden terug gevallen op het onteigeningsplan. De opname in het onteigeningsplan en de gevraagde onteigeningsmachtiging houden geen verplichting in om deze gronden ook effectief te onteigenen.
- Rest ons de grond, kadastraal bekend 2° afdeling, sectie C, deel van nr. 491B, eigendom van de vennootschap Musae. Er werd in het verleden contact opgenomen met de vennootschap Musae om te informeren naar de bereidheid om de gronden minnelijk over te dragen aan de gemeente. De gemeente heeft ook een concreet minnelijk voorstel gedaan aan de vennootschap Musae. Deze vennootschap is hier niet op ingegaan. Er mag worden geconcludeerd dat deze gronden niet minnelijk zullen kunnen worden verworven en een onteigening bijgevolg onafwendbaar is.
- Tijdens de periode van het openbaar onderzoek omtrent het onteigeningsplan en de motivatie van de onteigening, dat liep van 20/04/2015 tot 10/05/2015 (8 uur), werden geen bezwaarschriften ingediend.
- In het meerjarenplan 2014/2019, investeringsbudget, is een verbinteniskrediet van 210.000 EUR voorzien voor het financieren van het verwerven van gronden voor de westelijke ontsluiting van het recreatiedomein Grasduinen. Het transactiekrediet voor 2015 bedraagt 210.000 EUR. Dit krediet is integraal bestemd voor het bekostigen van de grond die jegens de vennootschap Musae dient onteigend (waarde van de grond bedraagt volgens schattingsverslag d.d. 16/12/2013 207.025 EUR). Diverse onderhandelingen met deze vennootschap over minnelijke overdracht van de gronden hebben immers geen resultaat opgeleverd.

- De gronden die werden verworven jegens Roland Metsu-Martine Standaert, werden gefinancierd met kredieten investeringsbudget 2014 (74.219,97 EUR, btw en aktekosten incl.). Gelet dat het de intentie is van het OCMW Bredene ons bestuur, kosteloos, een erfdienstbaarheid van doorgang toe te staan op de gronden, hun eigendom, werden geen kredieten ingeschreven in het investeringsbudget.

Advies

- Gunstig advies, uitgebracht door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar (Ruimte Vlaanderen) d.d. 23/04/2015, over de voorgenomen onteigening van grond, nodig voor de westelijke ontsluiting van het domein Grasduinen en meer specifiek voor de delen van de percelen, die effectief een onteigening voor openbaar nut behoeven (gewone onteigeningsprocedure).
- De gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar verwijst nogmaals naar zijn advies d.d. 17/07/2014 (onteigeningsprocedure hoogdringendheid), waarin is gesteld dat het niet aangewezen is ook de percelen van de eigenaars, waarmee de gemeente een akkoord over grondverwerving heeft, op te nemen in het onteigeningsplan en merkt op dat het onteigeningsplan niet werd aangepast.
- De gronden, vroeger eigendom van Roland Metsu-Martine Standaert, worden uitgesloten uit het onteigeningsplan, gelet op de definitieve overdracht. Nu er over de gronden van het OCMW nog geen sluitende zekerheid is dat er hier op minnelijke wijze voldoende rechten zullen worden verworven, worden deze gronden veiligheidshalve opgenomen in het onteigeningsplan. Voor alle duidelijkheid dient opgemerkt dat de opname in het onteigeningsplan niet betekent dat er effectief moet en zal worden onteigend. Het is perfect mogelijk de gronden, die opgenomen zijn in een onteigeningsplan, niet te onteigenen. Het onteigeningsplan en de aan te vragen onteigeningsmachtiging geven enkel de mogelijkheid om dit te doen. Om het risico te vermijden dat de minnelijke onderhandelingen niet zouden doorgaan, werden de gronden toch opgenomen in het onteigeningsplan. Indien er toch geen definitief akkoord wordt bereikt, kan er in dergelijk scenario nog steeds worden onteigend.

Openbaar onderzoek

- openbaar onderzoek van 20/04 tot 10/05/2015 (8 uur) - geen bezwaarschriften

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenkrediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Grond toegangswegen gemeenschapszone Grasduinen (westelijke ontsluiting)	207.025 EUR	0680-01/2200900 210.000 EUR	0680-01/2200900 210.000 EUR	IB

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad trekt in zijn beslissing d.d. 18/12/2014 houdende definitieve goedkeuring van de onteigening van gronden voor openbaar nut, in het kader van de westelijke ontsluiting van het recreatiedomein "Grasduinen" (onteigeningsprocedure hoogdringendheid).

Artikel 2

De gemeenteraad neemt definitief aan het onteigeningsplan met innemingstabel d.d. 26/02/2014, genaamd "Onteigenen van bouwland voor het aanleggen van een ontsluitingsweg en parkeergelegenheid naar de recreatiezone Grasduinen" (gewone onteigeningsprocedure), mits uitsluiting van de gronden, die vroeger eigendom waren van Roland Metsu-Martine Standaert.
Het aangepast onteigeningsplan maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 3

De gemeenteraad vraagt aan bij de Vlaams Minister voor Binnenlands Bestuur een onteigeningsmachtiging en dit op basis van de motivering omtrent het algemeen nut en de onteigeningsnoodzaak.

Punt 8: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening. Ontwerp Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Duinen - Astridlaan". Voorlopige vaststelling

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15/05/2009, in werking getreden 01/09/2009, gewijzigd bij decreet van 18/11/2011, inzonderheid artikel 2.2.14
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20/10/2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/09/1999 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

Verwijzingsdocumenten

- gemeentelijk mobiliteitsplan, conform verklaard door de provinciale auditcommissie op 19/05/2004
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/06/2006 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan
- beslissing van de deputatie van de Provincie West-Vlaanderen d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 14/05/2007 houdende:
 - a) vaststelling van het bestek en de kostprijsraming (50.000 EUR) van de opdracht van diensten tot opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Duinen - Astridlaan”
 - b) vaststelling van de wijze van gunnen, meer bepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 12/11/2007 houdende toewijzing van deze opdracht van diensten aan nv Arcadis Gedas
- verslag van de vergadering van de GECORO d.d. 28/05/2015
- verslag van het plenair overleg d.d. 03/06/2015 betreffende het ontwerp RUP “Duinen - Astridlaan”
- ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Duinen - Astridlaan”
- kennisgeving door het college van burgemeester en schepenen in zitting d.d. 08/06/2015 van het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Duinen - Astridlaan”

Feiten, context en argumentatie

- De bedoeling is de diverse ruimtelijke plannen in de toeristische zone, BPA nr.9 “Bredene-Duinen” M.B. 24/12/1998 en BPA nr.12 M.B. 06/04/1987 op elkaar af te stemmen teneinde een coherente visie te ontwikkelen in dit voor het toerisme belangrijk gebied. Om deze reden wordt het GRUP “Duinen-Astridlaan” opgemaakt ter vervanging van de twee BPA’s. Het BPA nr.9 “Bredene-Duinen” M.B. 24/12/1998 omvat het gebied, begrensd door de strand- en duinengordel, Parklaan, Zeesterlaan, Berkenstraat, Noordzeestraat en de kampeerzone Koningin Astridlaan. De omvang (bouwhoogte en bouwdiepte) van een aantal bouwprojecten, die worden gepland in een aantal straten, overschrijdt de draagkracht van de wijk. Om het evenwicht te bewaren tussen de bestaande woningen en de geplande nieuwbouw is een verfijning van de restrictie voor het gebied aangewezen.
- Op 12/11/2007 werd de opdracht van diensten tot opmaak van dit plan door het college van burgemeester en schepenen toegewezen aan nv Arcadis Gedas, Kortrijksesteenweg 20 te 9000 Gent
- Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Duinen-Koningin Astridlaan” werd aangepast aan de opmerkingen van de GECORO en de bovenlokale overheden (plenaire vergadering d.d. 03/06/2015).
- Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Duinen - Astridlaan” voorlopig vast te stellen.

Tussenkomen

- Raadslid Kris Opdedrynck die stelt tevreden te zijn met de aanpassingen die zijn doorgevoerd in dit RUP en in het bijzonder wat betreft het bouwen van meergezinswoningen waarvan duidelijk wordt aangegeven waar het kan en niet kan. Het raadslid wenst te weten of deze visie ook wordt doorgetrokken voor de zone richting Groenendijk.
- 1° schepen Erwin Feys die antwoordt dat het inderdaad de bedoeling is van het college om meergezinswoningen enkel nog toe te laten langs de grote

assen en dit zoveel mogelijk te weren uit de woonstraten. Deze visie zal dan ook worden doorgetrokken in andere ruimtelijke plannen.

Stemmen Met algemene stemmen.

Besluit Enig artikel

De gemeenteraad stelt het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Duinen - Astridlaan" voorlopig vast. Dit ontwerp maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 9: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening. Ontwerp Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Polderstraat". Voorlopige vaststelling

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15/05/2009, in werking getreden 01/09/2009, gewijzigd bij decreet van 18/11/2011, inzonderheid artikel 2.2.14
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 20/10/2000 tot bepaling van de voorwaarden voor de toekenning van subsidies aan gemeenten voor de opmaak van gemeentelijke ruimtelijke structuurplannen, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en plannen van aanleg• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/09/1999 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/12/2003 houdende definitieve vaststelling van een herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• gemeentelijk mobiliteitsplan, conform verklaard door de provinciale auditcommissie op 19/05/2004• beslissing van de gemeenteraad d.d. 12/06/2006 houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan• beslissing van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen d.d. 09/10/2006 houdende goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Bredene

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 14/05/2007 houdende:
 - a) vaststelling van het bestek en de kostprijsraming (50.000 EUR) van de opdracht van diensten tot opmaak van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Polderstraat”
 - b) vaststelling van de wijze van gunnen, meer bepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 22/12/2008 houdende toewijzing van deze opdracht van diensten aan Studiebureau Arcadis Belgium nv
- verslag van de vergadering van de GECORO d.d. 28/05/2015
- verslag van het plenair overleg d.d.03/06/2015 betreffende het ontwerp RUP “Polderstraat”
- ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Polderstraat”
- kennisneming door het college van burgemeester en schepenen in zitting d.d. 08/06/2015 van het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Polderstraat”

Feiten, context en argumentatie

- Het GRUP “Polderstraat” wordt opgesteld in uitvoering van het GRS met als doel de ontwikkeling van een vernieuwde Spuikom omgeving te stimuleren en de aantrekkingskracht van de Nukkerwijk te versterken. Naast een betere leefbaarheid wordt een opwaardering van de wijk beoogd met nieuwe strategische projecten.
Het plangebied van het GRUP “Polderstraat” wordt gevormd door de open ruimte van de Spuikom, het Parkbos en het sportcentrum, met elkaar verbonden door de Spuikomlaan en de Fritz Vinckelaan vanaf de Nukkerbrug. Het GRUP “Polderstraat” heeft tot doel de identiteit van de woonwijk te versterken met verhoogde kwaliteit van de woningvoorraad en een opwaardering van het openbaar domein.
- Op 22/12/2008 werd de opdracht van diensten tot opmaak van dit plan door het college van burgemeester en schepenen toegewezen aan Studiebureau Arcadis Belgium nv.
- Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Polderstraat” werd aangepast aan de opmerkingen van de GECORO en de bovenlokale overheden (plenaire vergadering d.d.03/06/2015).
- Het behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Polderstraat” voorlopig vast te stellen.

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Polderstraat” voorlopig vast. Dit ontwerp maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 10: jeugddienst - Jeugd. Opdracht van levering en plaatsing van speeltoestellen voor Bredense speelpleinen. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en wijze van gunnen

Aanwezig	<p>Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Decreet d.d. 14/02/2003 houdende de ondersteuning en de stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd • Wet d.d. 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08/06/2014 houdende goedkeuring investeringsvoorstel aankoop speeltoestellen • Besluit van de Vlaamse regering d.d. 14/06/2011 betreffende de toekenning van een subsidie binnen het Impulsprogramma Kust aan gemeente Bredene voor het project “Verhogen belevingswaarde en toegankelijkheid recreatiedomein Grasduinen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • In het investeringsbudget 2015 is 70.000 EUR voorzien voor de aankoop van nieuwe speelpleintoestellen. • Op vraag van de jeugddienst werd door de dienst interne preventie een verslag opgemaakt van de staat van de speeltoestellen, waaruit bleek dat op diverse speelpleinen bepaalde toestellen dringend aan vervanging toe zijn. • De volgende toestellen zijn onherstelbaar en dienen dus op korte termijn vervangen te worden: <ul style="list-style-type: none"> – Zeesterlaan: slingerschommel(ZL02) – kiosk/Duinenplein: speelboot (KI01) – Reigersstraat: vogelnestschommel (RS01) – Caproen: klimcombinatie (CAP09). • De aankoop van speeltoestellen voor het domein Grasduinen wordt (met een maximum van 50.000 EUR) voor de helft (max. 25.000 EUR) terugbetaald via Toerisme Vlaanderen. Vorig jaar werd reeds voor 6.582,22 EUR een speeltoestel aangekocht voor Grasduinen. • De jeugddienst stelt voor om dit jaar als volgt te investeren in nieuwe speelpleintoestellen <ul style="list-style-type: none"> – kiosk/Duinenplein: aankoop van 1 of meerdere speeltoestel(len) ter vervanging van de speelboot, bij voorkeur eveneens in het thema “zee”

-
- (raming 20.000 EUR)
- Reigersstraat: aankoop van een vogelnestschommel (raming 3.500 EUR)
 - Caproen: aankoop klimcombinatie (raming 7.500 EUR)
 - Zeesterlaan: aankoop draai- en schommeltoestel (raming 4.500 EUR)
 - Grasduinen: aankoop van extra speeltoestellen met diverse speelfuncties, aansluitend aan de reeds geplaatste toestellen (raming 34.500 EUR - recuperatie 17.250 EUR via Toerisme Vlaanderen).
- Voorwaarden
 - plaatsen (vervoer en arbeidskrachten inclusief) van speeltoestellen ten behoeve van diverse speelpleinen te Bredene
 - bij de plaatsing van de toestellen dient het terrein zo min mogelijk beschadigd te worden door het oprijden van vrachtwagens, graafwerken e.d. Bij schade aan het terrein zal de leverancier van het speelpleintoestel aansprakelijk worden gesteld en zal hij instaan voor het herstellen van het terrein (bvb. nivelleren, opnieuw inzaaien van gras enz.) in de oorspronkelijke staat
 - alle toestellen dienen vervaardigd uit duurzame materialen, die bestand zijn tegen slijtage, vandenstreken en weersomstandigheden. Zij dienen tevens onderhoudsvriendelijk te zijn en bestand te zijn tegen intensief gebruik. De garantietermijn van de toestellen dient minstens tien jaar te bedragen
 - de toestellen dienen te voldoen aan de vigerende regelgeving (garanties veiligheid spelende kinderen). De afmeting, de valhoogte en de benodigde vrije ruimte van de toestellen dient te worden vermeld
 - de leverings- en plaatsingsdatum van de toestellen dient minimaal drie weken vooraf aan het gemeentebestuur te worden meegedeeld
 - de offerte dient de volgende toestellen te bevatten:
 - lot 1: een of meerdere multifunctionele speeltoestel(len) met diverse speelfuncties, bij voorkeur in het thema 'zee', in eerste instantie bedoeld voor de leeftijdsklasse vier-twaalf jaar
 - lot 2: een vogelnestschommel - schommelconstructie met daaraan een schommel in de vorm van een schaal/schelp/vogelnest waarin meerdere kinderen tegelijk kunnen schommelen
 - lot 3: een klimcombinatie: toestel waarop meerdere kinderen langs verscheidene kanten tegelijk kunnen klimmen
 - lot 4: een draai- en schommeltoestel: toestel waarop twee of meer kinderen kunnen draaien en wippen of schommelen
 - lot 5: een of meerdere multifunctionele speeltoestellen met diverse speelfuncties, bedoeld voor de leeftijdsklasse vier-twaalf jaar.
 - De verschillende loten kunnen aan verschillende leveranciers worden toegewezen.
 - Kostprijsraming: 70.000 EUR
 - Gunningscriteria
 - voorgestelde methodologie en de wijze van aanpak in functie van de voorliggende omschrijving van de opdracht, originaliteit concept en wijze waarop de toestellen aansluiten bij eventuele reeds eerder geplaatste toestellen : 50 punten
 - inschrijvingsprijs en de verhouding van de prijs t.o.v. de kwaliteit van de aangeboden materialen : 40 punten
 - uitvoeringstermijn : 10 punten.
 - De gemeenteraad wordt voorgesteld over te gaan tot de vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming (70.000 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij aanvang van de procedure) van de opdracht van levering van speelpleintoestellen.

**Financiële
gevolgen**

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel	EB / IB / (LB)
Terugbetaling investering speeltoestellen Grasduinen (50%) door Toerisme Vlaanderen	17.250 EUR	0680-01/1500000	EB

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbinteniskrediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Aankoop speepleintoestellen	70.000 EUR	0750-00/220200 60.000 EUR 0750-00/2220107 10.000 EUR		IB

Stemmen

Met algemene stemmen.**Besluit****Enig artikel**

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (70.0000 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van levering van speepleintoestellen.

Voorwaarden

- plaatsen (vervoer en arbeidskrachten inclusief) van speeltoestellen ten behoeve van diverse speelpleinen te Bredene
- bij de plaatsing van de toestellen dient het terrein zo min mogelijk beschadigd te worden door het oprijden van vrachtwagens, graafwerken e.d. Bij schade aan het terrein zal de leverancier van het speepleintoestel aansprakelijk worden gesteld en zal hij instaan voor het herstellen van het terrein (bvb. nivelleren, opnieuw inzaaien van gras enz.) in de oorspronkelijke staat
- alle toestellen dienen vervaardigd uit duurzame materialen, die bestand zijn tegen slijtage, vandenstroken en weersomstandigheden. Zij dienen tevens onderhoudsvriendelijk te zijn en bestand te zijn tegen intensief gebruik. De garantietermijn van de toestellen dient minstens tien jaar te bedragen.
- de toestellen dienen te voldoen aan de vigerende regelgeving (garanties veiligheid spelende kinderen). De afmeting, de valhoogte en de benodigde vrije ruimte van de toestellen dient te worden vermeld
- de leverings- en plaatsingsdatum van de toestellen dient minimaal drie weken vooraf aan het gemeentebestuur te worden meegedeeld
- de offerte dient de volgende toestellen te bevatten:
 - lot 1: een of meerdere multifunctionele speepletoestel(len) met diverse speelfuncties, bij voorkeur in het thema 'zee', in eerste instantie bedoeld voor de leeftijdsklasse vier-twaalf jaar
 - lot 2: een vogelnestschommel - schommelconstructie met daaraan een schommel in de vorm van een schaal/schelp/vogelnest waarin meerdere kinderen tegelijk kunnen schommelen
 - lot 3: een klimcombinatie: toestel waarop meerdere kinderen langs verscheidene kanten tegelijk kunnen klimmen

- lot 4: een draai- en schommeltoestel: toestel waarop twee of meer kinderen kunnen draaien en wippen of schommelen
- lot 5: een of meerdere multifunctionele speeltoestellen met diverse speelfuncties, bedoeld voor de leeftijdsklasse vier-twaalf jaar.

Gunningscriteria

- voorgestelde methodologie en de wijze van aanpak in functie van de voorliggende omschrijving van de opdracht, originaliteit concept en wijze waarop de toestellen aansluiten bij eventuele reeds eerder geplaatste toestellen : 50 punten
- inschrijvingsprijs en de verhouding van de prijs t.o.v. de kwaliteit van de aangeboden materialen : 40 punten
- uitvoeringstermijn : 10 punten.

<p>Punt 11: financiële dienst - Financiën. Vaststelling van de jaarrekening 2014 en kennisneming van de toelichting bij de jaarrekening 2014</p>

Aanwezig	<p>Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 171 tot en met 175 van het Gemeentedecreet • Besluit van de Vlaamse regering d.d. 25/06/2010 houdende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/11/2012 • Ministerieel Besluit d.d. 01/10/2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de OCMW's, gewijzigd bij Ministerieel Besluit d.d. 26/11/2012
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • jaarrekening 2014 bestaande uit de jaarrekening en de toelichting bij de jaarrekening
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Het beleidsrapport 'jaarrekening' werd opgesteld volgens de nieuwe regels van de beleids- en beheerscyclus (BBC). De wetgeving omtrent de invoering

van de BBC werd immers algemeen van kracht per 01/01/2014.

- In tegenstelling tot vroeger, waar de jaarrekening vooral een zicht gaf op de financiële gevolgen van het gevoerde beleid met een verantwoording van het (financiële) beheer door de financieel beheerder, evalueert de jaarrekening in de eerste plaats de uitvoering van het gevoerde beleid.
- De jaarrekening volgt heel nauw de structuur, de vorm en de inhoud van het budget. Op die manier wordt maximale transparantie en toegankelijkheid gegarandeerd. Het laat een eenvoudige vergelijking toe van wat was gepland (budget) en wat uiteindelijk is gerealiseerd (jaarrekening).
- Door deze evaluatiefunctie dient de jaarrekening, in tegenstelling tot het meerjarenplan en het budget, niet financieel in evenwicht te zijn. De werkelijke situatie op 31 december van het boekjaar wordt hier weergegeven. De overschotten of tekorten van de jaarrekening zullen daarna uiteraard wel moeten verwerkt worden in de volgende budgetwijziging of het eerstvolgend budget.
- Het beleidsrapport bestaat uit de jaarrekening en de toelichting bij de jaarrekening.

Jaarrekening

1. Beleidsnota

In de beleidsnota wordt de mate van realisatie van de prioritaire beleidsdoelstellingen opgenomen. Naar analogie met het budget dient de beleidsnota van de jaarrekening aan te sluiten bij de financiële nota. Deze moet worden aangetoond door de overeenstemming tussen de overeenkomstige rubrieken uit de doelstellingenrekening en de liquiditeitenrekening.

De beleidsnota van de jaarrekening bestaat uit drie onderdelen :

- doelstellingenrealisatie

De doelstellingenrealisatie evalueert het beleid dat het bestuur gedurende het financiële boekjaar heeft gevoerd.

- doelstellingenrekening (schema J1)

De doelstellingenrekening bevat per beleidsdomein en voor het financiële boekjaar het totaal van de ontvangsten en uitgaven van alle prioritaire beleidsdoelstellingen en het totaal van de ontvangsten en de uitgaven voor het overig beleid.

- financiële toestand

In de financiële toestand wordt de werkelijke financiële toestand van het bestuur op 31 december vergeleken met de gebudgetteerde financiële toestand. Dit gebeurt vanuit twee invalshoeken: het resultaat op kasbasis en de autofinancieringsmarge.

2. Financiële nota

De financiële nota van de jaarrekening bevat de exploitatierekening, de investeringsrekening en de liquiditeitenrekening. Hun inhoudelijke betekenis stemt perfect overeen met de componenten exploitatiebudget, investeringsbudget en liquiditeitenbudget in de financiële nota bij het budget. Alleen wordt nu de werkelijke situatie voor het afgesloten financiële dienstjaar vermeld.

- exploitatierekening (schema J2)

De hoofdbudgethouders leggen verantwoording af m.b.t. de exploitatie (cfr. budget) per beleidsdomein.

- investeringsrekening (schema J3 en J4)

De investeringsrekening bestaat uit twee delen:

- a) overzicht per beleidsdomein van alle investeringsuitgaven en - ontvangsten: verantwoording van het investeringsbudget (schema J3);
- b) rekeningen van de afgesloten investeringsenvelopes: verantwoording van de kredieten voor investeringsenvelopes die definitief zijn afgesloten (schema J4).

- liquiditeitenrekening (schema J5)

De liquiditeitenrekening geeft op overzichtelijke wijze de werkelijke geldstromen van het boekjaar weer.

3. Samenvatting van de algemene rekeningen

De organieke decreten bepalen dat de rekeningen samengevat opgenomen moeten worden in het ontwerp van de jaarrekening nadat ze in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris.

De samenvatting van de algemene rekeningen bestaat enerzijds uit een balans en anderzijds uit een staat van opbrengsten en kosten.

- Balans (schema J6)

De balans geeft een overzicht van het vermogen op het einde van het financieel boekjaar en het vorig financieel boekjaar.

- Staat van de opbrengsten en kosten (schema J7)

De staat van de opbrengsten en kosten geeft het overzicht van de kosten en de opbrengsten.

Toelichting bij de jaarrekening

a) Toelichting van de financiële nota van de jaarrekening

Toelichting bij de exploitatierekening (schema TJ1 en TJ2)

- geeft een verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de geraamde ontvangsten en uitgaven volgens de laatste budgetwijziging;

- de exploitatierekening per beleidsdomein (schema TJ1);

- de evolutie van de exploitatierekening (schema TJ2).

b) Toelichting bij de investeringsrekening (schema TJ3, TJ4 en TJ5)

- geeft een verklaring van de materiële verschillen tussen de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven en de geraamde ontvangsten en uitgaven volgens de laatste budgetwijziging;

- de investeringsverrichtingen per beleidsdomein, namelijk het overzicht van alle ontvangsten en uitgaven op het vlak van investeringen, desinvesteringen, investeringssubsidies en schenkingen van het financiële boekjaar (schema TJ3);

- de evolutie van de investeringsverrichtingen, namelijk het overzicht van alle ontvangsten en uitgaven op het vlak van investeringen, desinvesteringen, investeringssubsidies en schenkingen (schema TJ4);

- de stand van de kredieten per investeringsenveloppe (schema TJ5).

c) Evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6)

d) Overzicht per beleidsveld van verstrekte werkings- en investeringssubsidies

1. Toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen

a) Toelichting bij de balans (schema TJ7)

b) Overzicht waarderingsregels

c) Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

2. Verduidelijkingen

Exploitatierekening - volgens schema J2

<u>Beleidsdomein</u>	<u>Uitgaven</u>	<u>Ontvangsten</u>	<u>Saldo</u>
Algemene financiering	823.778,58	19.589.300,39	18.765.521,81
Algemeen bestuur, organisatie en participatie	5.390.295,59	344.517,04	-5.045.778,55
Openbare infrastructuur en mobiliteit	908.051,22	546.559,10	-361.492,12
Parken en begraafplaatsen	714.733,54	67.434,86	-647.298,68
Natuur en milieubeheer	1.167.088,53	1.010.032,21	-157.056,32
Veiligheid en preventie	5.942.028,02	149.623,38	-5.792.404,64
Economie en	489.757,51	33.927,46	-455.830,05

toerisme			
Ruimtelijke ordening	172.075,94	50.713,12	-121.362,82
Cultuur en bibliotheek	1.302.015,17	269.360,04	-1.032.655,13
Jeugd	269.952,95	67.525,27	-202.427,68
Sport	1.074.679,61	218.212,35	-856.467,26
Sociale dienstverlening	2.691.289,56	257.713,74	-2.433.575,82
Kinderopvang	1.371.720,91	936.876,73	-434.844,18
TOTAAL	22.317.467,13	23.541.795,69	1.224.328,56

Investeringsrekening - volgens schema TJ3

Deel 1: UITGAVEN	Code	Totaal
I. Investeringsrekening in financiële vaste activa	28	2.013.525,94
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	2.013.525,94
II. Investeringsrekening in materiële vaste activa	22/7	1.477.269,16
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		1.477.269,16
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	767.998,85
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	488.160,33
3. Roerende goederen	23-24	221.109,98
4. Leasing en soortgelijke rechten	250/5	0,00
5. Erfgoed	27	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vast activa	2906	0,00
III. Investeringsrekening in immateriële vaste activa	21	53.442,94
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	73.500,00
V. TOTAAL UITGAVEN		3.617.738,04
Deel 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal
I. Verkoop van financiële vaste activa	28	68,17
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0,00
B. Intergemeentelijk samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0,00
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0,00
D. OCMW-verenigingen	283	0,00
E. Andere financiële vaste activa	284/8	68,17
II. Verkoop van materiële vaste activa	22/7	6.000,00
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		6.000,00
1. Terreinen en gebouwen	220/3-229	0,00
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0,00

3. Roerende goederen	23-24	6.000,00
4. Leasing en soortgelijke rechten	250/5	0,00
5. Erfgoed	27	0,00
B. Overige materiële vaste activa		0,00
1. Onroerende goederen	260/4	0,00
2. Roerende goederen	265/9	0,00
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0,00
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0,00
IV. Investeringssubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	21.587,68
V. TOTAAL ONTVANGSTEN		27.655,85

Liquiditeitenrekening - volgens schema J5

Resultaat op kasbasis	2014
I. Exploitatiebudget (B-A)	1.224.328,56
A. Uitgaven	22.317.467,13
B. Ontvangsten	23.541.795,69
1.a. Belastingen en boetes	14.524.373,30
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	0,00
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0,00
2. Overige	9.017.422,39
II. Investeringsbudget (B-A)	-3.590.082,19
A. Uitgaven	3.617.738,04
B. Ontvangsten	27.655,85
III. Andere (B-A)	1.125.912,06
A. Uitgaven	1.563.648,81
1. Aflossing financiële schulden	1.563.648,81
a. Periodieke aflossingen	1.563.648,81
b. Niet-periodieke aflossingen	0,00
2. Toegestane leningen	0,00
3. Overige transacties	0,00
B. Ontvangsten	2.689.560,87
1. Op te nemen leningen en leasings	2.450.000,00
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	239.560,87
a. Periodieke terugvorderingen	239.560,87
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0,00
3. Overige transacties	0,00
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	-1.239.841,57
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	12.658.230,08
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	11.418.388,51
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	4.328.500,00
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	328.500
B. Bestemde gelden voor investeringen	4.000.000,00
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0,00
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	7.089.888,51

Autofinancieringsmarge

	2014
I Financieel draagvlak (A-B)	1.809.622,76
A. Exploitatieontvangsten	23.541.795,69
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden	21.732.172,93
1. Exploitatie-uitgaven	22.317.467,13
2. Nettokosten van schulden	585.294,20
II Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	1.909.382,14
A. Netto-aflossingen van schulden	1.324.087,94
B. Nettokosten van schulden	585.294,20
III. AUTOFINANCIERINGSMARGE (I-II)	-99.759,38

Tussenkomsten

- Raadslid Kris Opdedrynck die zich aansluit bij de felicitaties aan de burgemeester en de diensten voor de opmaak van voorliggende rekening. Het raadslid geeft aan dat zijn fractie heel wat doelstellingen uit het doelstellingenbeleid ondersteunt en hierover in het verleden ook positieve opmerkingen heeft geformuleerd. Ook benadrukt hij het positieve van de transparantie die voortvloeit uit dit rapport. Het raadslid komt ook nog eens terug op de aanzienlijke financiële gevolgen van de brandweershervorming, maar meent dat betere onderhandeling tot een positiever resultaat had kunnen leiden.

Wat betreft de belasting op tweede verblijven die vanaf dit jaar werd verhoogd is het de opdracht van het bestuur om deze tweede verblijvers ervan te blijven overtuigen dat ze waar voor hun geld krijgen in Bredene. Wat betreft de kritiek van meerderheid dat de lasten door de hogere overheid worden afgewenteld op de lokale besturen, herhaalt het raadslid zijn opmerking over bovenlokale structuren en de winst die te halen is uit betere samenwerking tussen de lokale besturen. Tevens herhaalt het raadslid zijn eerdere opmerkingen over de kostprijs voor de gemeente van het AGB. Er zijn wel degelijk inspanningen vanuit het AGB op commercieel vlak, maar vaststelling is dat de gemeentelijke bijdrage nog te hoog is.

Stemmen

Met 16 stemmen voor en 6 onthoudingen (Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir en Marie-Jeanne Colsoul)

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2014 vast. De beleidsnota, de financiële nota en de samenvatting van de algemene rekeningen maken integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 12: financiële dienst - Kennisneming van het financieel rapport van de financieel beheerder met betrekking tot het overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole alsook de evolutie van de budgetten

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;

	Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> artikel 165 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> rapport van de financieel beheerder aan de gemeenteraad met betrekking tot het overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole alsook de evolutie van de budgetten kennisneming door het college van burgemeester en schepenen in zitting d.d. 08/06/2015 van het financieel rapport van de financieel beheerder met betrekking tot het overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole alsook de evolutie van de budgetten
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> In gevolge artikel 165 van het Gemeentedecreet dient de financieel beheerder, in volle onafhankelijkheid, minstens eenmaal per jaar te rapporteren aan de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen. Het voorliggend rapport omvat minstens een overzicht van de thesaurietoestand, de liquiteitenprognose, de beheerscontrole alsook de evolutie van de budgetten.
Neemt kennis	De gemeenteraad neemt kennis van het rapport van de financieel beheerder met betrekking tot het overzicht van de thesaurietoestand, de liquiditeitenprognose, de beheerscontrole alsook de evolutie van de budgetten.

Punt 13: financiële dienst - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het betalend parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen voor de aanslagjaren 2015-2019 (0020-00/7361100)

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens
-----------------	--

	<p>Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Omzendbrief BB-2011/01 d.d. 10/06/2011 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit Decreet d.d. 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28/05/2010 en 17/02/2012 Decreet d.d. 09/07/2010 houdende de invordering van parkeerheffingen door parkeerbedrijven, waarbij aan de gemeenten wordt toegestaan parkeergeld op motorrijtuigen in te voeren Ministerieel Besluit d.d. 07/05/1999 betreffende de parkeerkaart voor personen met een handicap, zoals tot op heden gewijzigd verkeersveiligheidswet d.d. 07/02/2003 betreffende verschillende bepalingen inzake verkeersveiligheid met inwerkingtreding vanaf 01/03/2004, zoals tot op heden gewijzigd Wet d.d. 20/07/2005 tot wijziging van de gecoördineerde wetten van 16/03/1968 betreffende de politie over het wegverkeer Koninklijk Besluit d.d. 09/01/2007 tot wijziging van Koninklijk Besluit d.d. 01/12/01975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 24/02/2014 houdende opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het betalend parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen voor de aanslagjaren 2014-2019 beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 27/04/2015 houdende voorstel van IP-mobile tot het opstarten van een proefproject/periode voor mobiel parkeren beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 15/06/2015 houdende voorstel tot opheffen en opnieuw vaststellen van het belastingreglement op het betalen parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> Mobiel parkeren houdt in dat parkeeracties onmiddellijk gestart en gestopt kunnen worden door middel van een mobiel communicatietoestel (bv. gsm of smart phone) of internet. De gebruiker kan dit doen via sms, de app of de webtoepassing. Voordelen voor het bestuur:

-
- verhoogde inkomsten: geen investeringskost voor deze extra dienstverlening, daling onderhoudskosten aan automaten, minder kosten voor tickets, ... ;
 - inningsrisico wordt gedragen door IP-mobile;
 - verminderd risico op diefstal van parkeergelden;
 - snelle en geautomatiseerde controles;
 - 0% commissie op parkeertransacties bij gratis sessies;
 - helpdesk 7/7 actief;
 - gratis ontwerp van stickers voor op de automaten;
 - gratis flyers.
 - Nadelen voor het bestuur:
 - extra werkdruk voor de parkeerwachter. De parkeerwachter dient alle wagens waar geen parkeerticket duidelijk zichtbaar achter de voorruit is geplaatst in zijn handcomputer in te tikken om zo na te gaan of de bestuurder van het voertuig al dan niet tot betaling is overgegaan.
 - Voordelen voor de gebruiker:
 - de gebruiker geniet van een competitief commissietarief van 0,30 EUR per parkeersessie. Eveneens kan er gekozen worden voor een maandelijks abonnement van 2,50 EUR, wat goedkoper uitkomt bij meer dan acht parkeersessies/maand;
 - de betaling gebeurt via maandelijkse factuur. Deze wordt vereffend door de afboeking van de creditcard of via domiciliëring. De klant hoeft geen kleingeld meer bij zich te hebben;
 - niet langer parkeertijd vooraf inschatten en op voorhand betalen;
 - alleen effectieve parkeertijd wordt betaald;
 - parkeerretributies worden vermeden;
 - automatische desactivatie mogelijk: op voorhand ingeven hoe lang de parkeersessie moet duren;
 - herinneringen mogelijk: vermijden dat stopzetting parkeersessie wordt vergeten;
 - app in verschillende talen;
 - verschillende nummerplaten kunnen gelinkt worden aan een account;
 - maandelijks overzicht van parkeersessies.
 - Naar aanleiding van het invoeren van sms-parkeren wordt aan het reglement in artikel 3 bij tarief 1 en 2 (de belasting wordt gekweten) volgende betalingsmogelijkheid toegevoegd :
 - door middel van sms-parkeren volgens de instructies van de provider of volgens de wijze aangeduid op het toestel.

Tussenkomsten

-
- Raadslid Dirk Cattoir die vooreerst opmerkt dat het sms-parkeren als zeer handig wordt ervaren, maar wel wenst te vernemen waarom gekozen werd voor de firma Park Mobile die in vergelijking met andere firma's duurder uitvalt voor de gebruiker.
 - Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat naar aanleiding van de berichtgeving in de pers over de vraag van raadslid Metsu met betrekking tot het sms-parkeren ons bestuur werd gecontacteerd door de firma Park Mobile die ons een zeer voordelig voorstel heeft gedaan. Het eerdere argument inzake kostprijs voor de invoering van het sms-parkeren is hierdoor weggefallen en er werd door het college beslist om een proefproject te starten dat zal worden geëvalueerd na de zomer.
 - Raadslid Dirk Cattoir die repliceert dat het inderdaad een voordelige formule is voor de gemeente, maar duurder voor de gebruiker.
 - Burgemeester Steve Vandenberghe die er nog de aandacht op vestigt dat voor een definitieve opdracht voor het sms-parkeren een lastenboek zal worden opgemaakt waarin verschillende criteria, o.m. ook klantvriendelijkheid - prijs gebruiker, zullen worden opgenomen.

Besluit**Artikel 1**

Het belastingreglement d.d. 24/02/2014 op het betalend parkeren op de openbare weg of gelijkgestelde plaatsen voor de aanslagjaren 2014-2019 wordt opgeheven.

Artikel 2

Er wordt voor de aanslagjaren 2015-2019 een belasting geheven op het parkeren van motorvoertuigen op de openbare weg of op plaatsen gelijkgesteld aan de openbare weg.

Dit reglement beoogt het parkeren van een motorvoertuig op de plaatsen waar parkeren toegelaten is en waar het regelmatig gebruik van de parkeerautomaten of een ander systeem van betalend parkeren verplicht is.

Onder openbare weg verstaat men de wegen en hun voetpaden of nabijgelegen bermen die eigendom zijn van de gemeentelijke, provinciale of gewestelijke overheden.

Onder met een openbare weg gelijkgestelde plaatsen verstaat men de parkeerplaatsen gelegen op de openbare weg, zoals vermeld in artikel 4 van de wet van 25/06/1993 - gewijzigd bij wet van 04/07/2005, wet van 20/07/2006, wet van 22/12/2009 en wet van 21/01/2013 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de houder van de nummerplaat zodra het voertuig is geparkeerd.

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

- **Tarief 1**

De bestuurder kiest voor het forfaitair tarief, waarvan het bedrag wordt vastgesteld op 25,00 EUR. In dit geval kan de bestuurder zonder enige tijdsbeperking parkeren, tijdens de dag van 10 tot 19 uur (max. 9 uur) op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen.

De belasting wordt gekweten:

- a) door het inbrengen van de nodige muntstukken of in voorkomend geval bepaalde magneetkaarten in de parkeerautomaat, overeenkomstig de instructies vermeld op de toestellen en waarbij een parkeerticket wordt bekomen
- b) door middel van sms-parkeren volgens de instructies van de provider of volgens de wijze aangeduid op het toestel
- c) indien er geen parkeerticket werd genomen op het ogenblik dat het voertuig wordt geparkeerd, door storting of overschrijving op de rekening van de gemeente. Dit alles gebeurt overeenkomstig de richtlijnen die vermeld zijn op de uitnodiging tot betaling die werd aangebracht door de aangestelde van de gemeente op de voorruit van het voertuig.

- **Tarief 2**

De bestuurder kiest voor een korte parkeerduur op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen. In dit geval kan de bestuurder parkeren voor een maximum duur van acht uur, tijdens de dag van 10 tot 19 uur. De tarieven voor het kort parkeren worden vastgesteld op:

parking shopping duinen

- 1) eerste 30 minuten gratis, ticket is evenwel verplicht
- 2) vanaf 31ste minuut:
 - a) 0,50 EUR per 10 minuten
 - b) 1,50 EUR per 30 minuten

c) 3,00 EUR per 60 minuten (1 uur)

parking Staf Versluys 3 (randparking tussen Kapelstraat en Koningin Astridlaan)

- 1) 1,00 EUR voor de eerste 60 minuten
- 2) 2,00 EUR vanaf 61^{ste} tot en met 120^{ste} minuut
- 3) 3,00 EUR vanaf de 121^{ste} minuut

andere betalende parkings

- 1) eerste 15 minuten gratis ticket is evenwel verplicht
- 2) vanaf 16^{de} minuut:
 - a) 0,25 EUR per 10 minuten
 - b) 0,75 EUR per 30 minuten
 - c) 1,50 EUR per 60 minuten (1 uur)

De belasting wordt gekweten:

- a) door het inbrengen van de nodige muntstukken of in voorkomend geval bepaalde magneetkaarten in de parkeerautomaat, overeenkomstig de instructies vermeld op de toestellen en waarbij een parkeerticket wordt bekomen
- b) door middel van sms-parkeren volgens de instructies van de provider of volgens de wijze aangeduid op het toestel

- Tarief 3

De bestuurder kiest te parkeren zonder enige tijdsbeperking en voor langere duur op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen. De bestuurder kan in dit geval bij het gemeentebestuur volgende kaarten verkrijgen:

- weekkaart - 20,00 EUR

kleur: wit

afmeting: 10 cm x 10 cm

voor het parkeren gedurende zeven opeenvolgende dagen

- maandkaart - 55,00 EUR

kleur: lichtgroen

afmeting: 10 cm x 10 cm

voor het parkeren gedurende vier opeenvolgende perioden van zeven opeenvolgende dagen

- seizoenskaart - 150,00 EUR

kleur: oranje

afmeting: 10 cm x 10 cm

voor het parkeren gedurende de volledige periode waarin het betalend parkeren van toepassing is.

De gebruiksmodaliteiten betreffende alle toepasselijke tarieven zijn aangeduid op de parkeerautomaten, met uitzondering van het systeem van bulkverhuring.

De gebruikers dienen de kaart of het parkeerticket duidelijk zichtbaar achter de voorruit te plaatsen. Indien dit niet het geval is, wordt steeds geacht dat de belastingplichtige opteert voor het bedoelde forfaitaire bedrag.

Artikel 4

In het kader van bepaalde evenementen, meetings, toeristische en culturele activiteiten e.d., die plaats vinden in het MEC Staf Versluys en/of op het evenementenplein gelegen aan het MEC Staf Versluys, kunnen parkeerplaatsen via groeps- of bulkverhuring ter beschikking worden gesteld.

Deze groeps- of bulkverhuring is onderworpen aan volgende voorwaarden :

- De bulkverhuring gebeurt per schijf van 50 parkeerplaatsen
- Het tarief voor deze bulkverhuring wordt vastgesteld op 125 EUR/dag
- De verhuring is enkel mogelijk voor een volledige dag. De verhuur van parkeerplaatsen voor dagdelen is niet toegestaan. Evenmin kan het tarief verminderd worden à rato van ongebruikte parkeerplaatsen binnen elke schijf van 50 parkeerplaatsen
- De groepsverhuring gebeurt voor maximum zeven opeenvolgende kalenderdagen m.b.t. hetzelfde evenement of dezelfde activiteit
- De bulkverhuring van parkeerplaatsen kan enkel gebeuren in het kader van

bepaalde evenementen, meetings, toeristische en culturele activiteiten e.d., die plaatsvinden in het MEC Staf Versluys en/of op het evenementenplein gelegen aan het MEC Staf Versluys

- De groepsverhuring gebeurt enkel met het oog op het stationeren van wagens. De groepsverhuring kan in geen geval worden aangewend voor aanvragen die zich richten op het plaatsen van tenten, stellingen, e.a. die buiten het eigenlijke gebruik van een parkeerplaats vallen
- De bulkverhuring beperkt zich tot parking I, II en III MEC Staf Versluys en kan zich onder geen beding uitbreiden naar de andere parkings binnen de gemeente Bredene.

Deze groeps- of bulkverhuring vindt toepassing volgens onderstaande modaliteiten:

- De organisator richt zijn schriftelijke aanvraag aan het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen geeft aan elke individuele aanvraag zijn afzonderlijke goedkeuring
- Indien het college van burgemeester en schepenen aan de individuele aanvrager zijn goedkeuring verleent, krijgt deze een betalingsuitnodiging
- Slechts op het ogenblik dat de volledige betaling door het gemeentebestuur is ontvangen, worden de groepskaarten ter beschikking gesteld van de organisator-aanvrager
- Het gemeentebestuur stelt voor deze bulkverhuring groepskaarten (per 50 stuks) ter beschikking van de organisator-aanvrager van het evenement of van de activiteit. Andere kaarten dan deze die door het bestuur ter beschikking zijn gesteld, worden onder geen beding aanvaard als geldig parkeerbewijs
- Op de groepskaart wordt vermeld voor welk evenement de groepskaart ter beschikking wordt gesteld en voor welke datum of periode ze mag gebruikt worden.

groepskaart (per 50 stuks)

kleur: grijs

afmeting: 10 cm x 10 cm

Indien de bestuurder van de wagen, die deelneemt aan de activiteit of het evenement, de groepskaart niet duidelijk zichtbaar achter de voorruit van het voertuig heeft geplaatst, wordt steeds geacht dat de belastingplichtige opteert voor het forfaitair tarief, zoals omschreven in artikel 3 van huidig reglement.

Artikel 5

De belasting is ondeelbaar en voor de gekozen geldigheidsduur verschuldigd, ongeacht of de titularis, om welke reden ook, gehouden is de uitgereikte kaart aan het gemeentebestuur terug te bezorgen.

Artikel 6

De belasting is niet van toepassing op:

- personen met een handicap die beschikken over een parkeerkaart overeenkomstig het Ministerieel Besluit van 07/05/1999, zoals tot op heden gewijzigd,
- bewoners die beschikken over een parkeerkaart overeenkomstig artikel 2.52 van het Koninklijk Besluit d.d. 09/01/07 tot wijziging van het Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg,
- personen die beschikken over een gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers overeenkomstig de modaliteiten vastgesteld in het gemeentelijke reglement.

De vrijstelling van de belasting wordt slechts verleend als de parkeerkaart voor personen met een handicap, de bewonerskaart of de gemeentelijke parkeerkaart voor zorgverstrekkers duidelijk zichtbaar achter de voorruit wordt geplaatst. Indien dit niet het geval is, wordt steeds geacht dat de belastingplichtige opteert

voor het bedoelde forfaitaire bedrag.

Artikel 7

Bij toepassing van het hierboven vermelde forfaitair tarief (tarief 1), dient de belasting te worden betaald binnen de tien dagen na ontvangst van de uitnodiging tot betaling.

In geval van niet-betaling binnen de tien dagen, wordt de belasting ingekohierd.

Artikel 8

Het parkeren van een motorvoertuig op de onder artikel 2 bedoelde plaatsen, gebeurt steeds op eigen risico van de gebruiker of van degene die burgerlijk verantwoordelijk is. Het parkeergeld geeft enkel recht op parkeren, maar geeft de gebruiker geen recht op bewaking. Het gemeentebestuur kan niet aansprakelijk gesteld worden voor ongeacht welk feit dat beschadiging of verlies van het geparkeerde voertuig tot gevolg heeft.

Punt 14: technische dienst - Concessie zeedijk en strand niet gedekt door de strandconcessie 2015. Voorstel verlenging overeenkomsten 2010-2014 gemeente Bredene - Agentschap voor Maritieme Dienstverlening & Kust voor een jaar

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">Besluit van de Vlaamse regering d.d. 25/06/2004 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 29/03/2002 betreffende het toekennen van vergunningen, het vaststellen en innen van retributies voor het privaat gebruik van het openbaar domein van de wegen, de waterwegen en hun aanhorigheden, de zeewering en de dijken en tot wijziging van artikel 6 van het Koninklijk Besluit van 14/12/1959 waarbij regelen worden gesteld op het aanplakken en reclame makenBesluit van de Vlaamse regering d.d. 07/10/2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en KustBesluit van de provincieraad d.d. 27/06/2013 houdende definitieve vaststelling van de herziening van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

strand en dijk Bredene

**Verwijzings-
documenten**

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/03/2010 houdende goedkeuring van de concessie overeenkomst 2010-2012 zeedijk & strand niet gedekt door de strandconcessie gemeente Bredene - Agentschap voor Maritieme Dienstverlening & Kust
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2013 houdende goedkeuring verlenging overeenkomst 2010-2013 gemeente Bredene - Agentschap voor Maritieme Dienstverlening & Kust voor een jaar
- brief d.d. 20/05/2015 van het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening & Kust, Vrijhavenstraat 3, 8400 Oostende

**Feiten, context
en argumentatie**

- Sedert 2003 legt het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening & Kust, Vrijhavenstraat 3, 8400 Oostende, de voorwaarden van de concessieovereenkomst zeedijk & strand, niet gedekt door de strandconcessie, ter goedkeuring voor.
- De door de gemeente te betalen concessievergoeding bedraagt 419,30 EUR en wordt gekoppeld aan de schommelingen van het indexcijfer der consumptieprijzen aan de hand van volgende formule :
$$\frac{\text{verschuldigd bedrag} \times \text{nieuw indexcijfer}}{\text{basisindexcijfer 12/2003 (98,31 EUR)}}$$
- De concessievergoeding dient vereffend de eerste maand volgend op het verstrijken van het concessiejaar.
- De concessieovereenkomst zeedijk & strand, niet gedekt door de strandconcessie 2010-2014 blijft geldig onder dezelfde voorwaarden t.e.m. 31/12/2015.

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad beslist zijn goedkeuring te hechten aan de verlenging tot 31/12/2015 van de voorwaarden van de concessieovereenkomst zeedijk en strand niet gedekt door de strandconcessie 2010-2014.
De voorwaarden van deze concessieovereenkomst maken integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 15: beleidsondersteuning - Retributies en belastingen. Opheffen en opnieuw vaststellen van een retributiereglement op het gebruik van het containerpark voor de aanslagjaren 2015-2018 (0300-7020099)

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem

	<p>en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Besluit van de Vlaamse regering d.d. 17/02/2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement d.d. 14/12/2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema) Omzendbrief BB-2011/01 d.d. 10/06/2011 houdende coördinatie van de onderrichtingen van de Vlaamse Minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende gemeentefiscaliteit financiële toestand van de gemeente
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/12/2013 houdende vaststellen van het retributiereglement op het gebruik van het containerpark voor de aanslagjaren 2014-2019 (0300-7020099) beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/01/2015 houdende het vaststellen van wijziging aan de algemene politieverordening (uitstap uit intercommunaal containerpark IVOO) beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 16/03/2015 houdende aanvaarding kleine hoeveelheden autobanden en treinbiels op het gemeentelijk containerpark beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08/06/2015 houdende principieel vaststellen van een gewijzigd retributiereglement op het gebruik van het containerpark voor de aanslagjaren 2015-2018 (0300-7020099)
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 26/01/2015 beslist dat het intercommunaal containerpark IVOO voortaan niet meer kan gebruikt worden door Bredenaars, met uitzondering van KMO's die gebruik kunnen blijven maken van het KMO-gedeelte van het park. Op het gemeentelijk containerpark konden echter niet alle fracties worden aangeboden die in het IVOO-park kunnen worden aangeboden. Om aan dit probleem een oplossing te bieden besliste het college van burgemeester en schepenen in zitting d.d. 16/03/2015 om kleine hoeveelheden autobanden en spoorwegdwarsliggers (beter bekend als "treinbiels") te aanvaarden op het gemeentelijk containerpark. Deze nieuwe fracties worden aanvaard, maar zijn nog niet verwerkt in het retributiereglement op het gebruik van het containerpark. Voor het aanleveren van autobanden werd overeengekomen met IVOO dat er per gezin vier stuks per jaar (gratis) afgeleverd mogen worden. Dit zou inhouden dat er geen retributie zal worden gevraagd aan de inwoners, maar dat er ook geen bovenmatige aanvoer zal worden toegelaten. De ingezamelde treinbiels worden voor verwerking afgevoerd naar IVOO. Bij aflevering door de gemeente aan IVOO dient 10 EUR betaald te worden per afgeleverde treinbiel. Het college van burgemeester en schepenen besliste in zittingen d.d. 16/03 en 08/06/2015 principieel om aan de inwoners een vergoeding te vragen tegen kostprijs. Concreet zou dit betekenen dat aan de

inwoners volgende retributie zou worden gevraagd voor de aanlevering van (gedeelten van) treinbiels: 2 EUR per 1/2 m en 10 EUR voor een volle lengte van 2,5 m.

- Los van hoger genoemde reeds genomen beslissing over autobanden en spoorwegdwarsliggers werd ondertussen ook een lacune in het retributiereglement opgemerkt. Meer bepaald is het zo dat er geen bepalingen in het retributiereglement zijn opgenomen over de fractie houtafval. Voorgesteld wordt om deze bepalingen alsnog in het retributiereglement op te nemen en dit in overeenstemming met de informatie in de sorteerwijzer die op de gemeentelijke website wordt aangeboden:

fractie	beperkt in aanvoer tot	tarief voor overmatig aanvoeren
houtafval	2 m ³ per persoon per maand	4 EUR per 1 m ³

Stemmen

Met 18 stemmen voor en 4 onthoudingen (Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen en Marie-Jeanne Colsoul).

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad heft met ingang van 01/07/2015 het retributiereglement op het gebruik van het containerpark voor de aanslagjaren 2014-2018 op en stelt met ingang van 01/07/2015 het retributiereglement op het gebruik van het containerpark voor de aanslagjaren 2015-2018 als volgt vast:

Artikel 1

Er wordt voor de aanslagjaren 2015-2018 een retributie geheven op het gebruik van het gemeentelijk containerpark.

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door diegene die de afvalfracties naar het containerpark brengt.

Artikel 3

De retributie bedraagt:

- zuiver steenpuin zonder milieurisico: 2 EUR per 1/4 m³
- inert niet-recycleerbaar afval ("klasse III"): 2 EUR per 1/16 m³
- grof vuil: 2 EUR per 1/4 m³
- visueel niet van elkaar te onderscheiden, ongesorteerd afval dat betalende fracties bevat: 2 EUR per 1/16 m³
- spoorwegdwarsliggers ("treinbiels"):
 - 2 EUR per 1/2 m
 - 10 EUR voor een volle lengte van 2,5 m

Deze tarieven gelden per week en per persoon, voor zover de aanvoerbepalingen omschreven in artikel 4 niet zijn overschreden.

De retributie voor de aanvoer van zuiver steenpuin zonder milieurisico zal niet worden aangerekend indien de aanvoer van deze fractie maximaal 1/16 m³ bedraagt.

De retributie voor de aanvoer van inert niet-recycleerbaar afval ("klasse III") zal niet worden aangerekend indien de aanvoer van deze fractie maximaal 1/16 m³ bedraagt.

Artikel 4

De hoeveelheid afval die mag worden aangevoerd naar het gemeentelijk containerpark is beperkt voor een aantal fracties. Wie deze beperking overschrijdt, mag tijdens het bezoek waarin de overschrijding plaatsvindt eventueel verder lossen, mits betaling van een retributie voor overmatig aanvoeren.

De aanvoerbeperkingen en tarieven voor overmatig aanvoeren zijn als volgt per afvalfractie:

fractie	beperkt in aanvoer tot	tarief voor overmatig aanvoeren
asbest	5 m ² of 100 kg per persoon per jaar	220 EUR per 1 m ³
autobanden	4 stuks per gezin per jaar	--- (geen overmatige aanvoer toegelaten)
vlak glas	0,5 m ³ per persoon per maand	35 EUR per 1 m ³
hard plastic	1 m ³ per persoon per maand	15 EUR per 1 m ³
zuiver steenpuin zonder milieurisico	1 m ³ per persoon per week	20 EUR per 1 m ³
inert niet-recycleerbaar afval ("klasse III")	1 m ³ per persoon per week	120 EUR per 1 m ³
houtafval	2 m ³ per persoon per maand	4 EUR per 1 m ³
grof vuil	2 m ³ per persoon per week	25 EUR per 1 m ³
bol glas	0,5 m ³ per persoon per week	2 EUR per 1m ³
papier en karton	2 m ³ per persoon per week	3 EUR per 1 m ³
PMD	1 m ³ per persoon per week	2 EUR per 1m ³
schroot	1 m ³ per persoon per week	2 EUR per 1m ³
tuinafval - niet verhakselbaar (gras, dikke boomstammen, boomwortels,...)	1 m ³ per persoon per week	20 EUR per 1m ³
tuinafval - meteen ter plaatse verhakselbaar	2 m ³ per persoon per week	10 EUR per 1 m ³
plastic folie	0,5 m ³ per persoon per week	5 EUR per speciale afvalzak
plastic bloempotten en plantentrays	0,5 m ³ per persoon per week	5 EUR per speciale afvalzak
isomo	0,5 m ³ per persoon per week	6,50 EUR per speciale afvalzak
klein gevaarlijk afval (KGA)	huishoudelijke hoeveelheden	--- (geen overmatige aanvoer toegelaten)
afgedankte elektrische en elektronische apparatuur (AEEA)	huishoudelijke hoeveelheden	--- (geen overmatige aanvoer toegelaten)

Artikel 5

Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

Punt 16: beleidsondersteuning - Autonomo Gemeentebedrijf Bredene. Evaluatie van de beheersovereenkomst en de uitvoering in 2014

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">artikels 223 en 227 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">statuten van het Autonomo Gemeentebedrijf Bredenebeslissing van de raad van bestuur d.d. 07/05/2015 inzake vaststelling van het jaarlijks rapport inzake de uitvoering van de beheersovereenkomst in het afgelopen kalenderjaarbeslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 03/06/2015 om aan de gemeenteraad voor te stellen om de uitvoering van de beheersovereenkomst tussen het gemeentebestuur en het Autonomo Gemeentebedrijf Bredene gunstig te evalueren
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">De statuten van het Autonomo Gemeentebedrijf Bredene bepalen dat de beheersovereenkomst en de uitvoering ervan jaarlijks worden geëvalueerd door de gemeenteraad.De raad van bestuur van het Autonomo Gemeentebedrijf Bredene heeft op 07/05/2015 het rapport over de uitvoering van de beheersovereenkomst gedurende het voorbije kalenderjaar vastgesteld.Het komt de gemeenteraad toe om dit te evalueren.Het college van burgemeester en schepenen stelt aan de gemeenteraad voor om de uitvoering van de beheersovereenkomst in 2014 gunstig te evalueren.
Stemmen	Met 16 stemmen voor, 4 neen stemmen (Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen en Marie-Jeanne Colsoul) en 2 onthoudingen (Monika Van Brussel en Dirk Cattoir).

Besluit Enig artikel

De gemeenteraad evalueert de uitvoering van de beheersovereenkomst tussen het gemeentebestuur en het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene in 2014 gunstig.

Het rapport van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene inzake uitvoering van de beheersovereenkomst tussen het gemeentebestuur en het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene in 2014 maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 17: beleidsondersteuning - Autonoom Gemeentebedrijf Bredene. Kennisneming van het verslag van de commissaris-bedrijfsrevisor van het boekjaar 2014, goedkeuring van de jaarrekening van het boekjaar 2014 en verlenen van kwijting aan de bestuurders

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• artikels 160, 236, 243 en 243 bis van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene• beheersovereenkomst met het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene• beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2014 houdende goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019• beslissing van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene d.d. 04/06/2015 houdende kennisneming van het verslag van de commissaris-bedrijfsrevisor en vaststelling van de jaarrekening 2014• beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d.01/06/2015 om aan de gemeenteraad<ul style="list-style-type: none">– het verslag van de commissaris-bedrijfsrevisor van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene ter kennisgeving voor te leggen– de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene 2014 ter goedkeuring voor te leggen– voor te stellen om kwijting te verlenen aan de bestuurders (na goedkeuring van de jaarrekening)– voor te stellen om 67.396,98 EUR bijkrediet te voorzien bij wijziging budget 2015

Feiten, context en argumentatie

- Artikel 35 van de statuten van het Autonom Gemeentebedrijf Bredene bepaalt dat de gemeenteraad jaarlijks beslist over de aan de bestuurders te verlenen kwijting, na goedkeuring van de rekeningen. Die kwijting is alleen rechtsgeldig als de ware toestand van het bedrijf niet wordt verborgen door enige weglating of onjuiste opgave in de rekeningen of in de rapportering betreffende de uitvoering van de beheersovereenkomst.
- Artikel 39 van de statuten van het Autonom Gemeentebedrijf Bredene bepaalt dat rekening houdend met wat bepaald is in de beheersovereenkomst en nadat tien procent van de winst werd gereserveerd, de raad van bestuur beslist over de bestemming van het resultaat van het bedrijf. Wanneer de reserve een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, beslist de raad van bestuur over de bestemming van het resultaat van het bedrijf. Alle inbrengen van de gemeentelijke overheid moeten als kapitaal aanzien worden, tenzij anders bepaald. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 2.500.000 EUR. Dit kapitaal mag niet worden vervreemd, uitgekeerd of overgedragen, behoudens bij ontbinding. Een kapitaalvermindering is enkel mogelijk om exploitatieverliezen, minderwaarden of duurzame waardeverminderingen te compenseren. De nettowinsten worden jaarlijks, ofwel gereserveerd, ofwel aan de gemeente uitgekeerd. De verliezen worden jaarlijks overgedragen.
- De raad van bestuur van het Autonom Gemeentebedrijf Bredene heeft op 04/06/2015 de jaarrekening 2014 vastgesteld en kennisgenomen van het verslag van de commissaris-bedrijfsrevisor van het boekjaar 2014.
- De inkomsten en uitgaven in relatie tot de ramingen in het meerjarenplan 2014-2019 met gemeentelijke kapitaalstroom van 759.559,98 EUR (budget 692.163 EUR) en een gemeentelijke kapitaalstroom investeringen van 37.500 EUR vergen een bijkomende werkingstoelage van 67.396,98 EUR.
- Als grote oorzaak hiervoor wordt gewezen op een aantal relaties in de algemene rekeningen die meer gedetailleerd zijn dan in de BBC-rapportering
 - de relatie tussen 702010 (inkomsten meeting en events) en de uitgaven 604001 (aankopen eetwaren), 604002 (aankopen dranken), 604003 (aankopen recepties/lunches/diners) en 604005 (aankoop toebehoren). Het verschil hiertussen bedroeg in het budget 121.286 EUR en eindigt reëel op 91.599,26 EUR of een negatief verschil van 28.686,74 EUR
 - de relatie tussen inkomsten en uitgaven beurzen. Het positief verschil bedroeg in het budget 171.900 EUR en eindigt reëel op 155.309,62 EUR of een negatief verschil van 16.590,38 EUR
 - niet realiseren van de sponsoring- en advertentie wervingdoelstellingen. Cfr. opbrengsten 702009 (culturele activiteiten-publiciteit-sponsoring) +15.374 EUR, 702130 (publiciteit Led wall) + 5.218,44 EUR , 703030 (events-sponsoring/publiciteit) + 14.109,09 of samen een negatief verschil van 34.701,53 EUR
 - kosten gebouwen : meer kosten van onderhoud en herstellingen dan gebudgetteerd cfr. 610314 (onderhoud aan onroerend) +14.978 EUR, 613194 (onderhoud liftinstallatie) +4.377,94 EUR, 613199 (onderhoud en herstelling poorten) + 8.942,77 EUR of samen een negatief verschil van 28.299,55 EUR
 - bij de investeringen werd t.g.v. de leegstand van de Bistreau door de verandering van uitbater nieuw linoleum gelegd en was er nog een saldofactuur van de overname van windschermen. Het totaal bedrag van de investeringen vertoont een verschil van 7.353,58 EUR.
- Dit is ook gebleken tijdens de vergadering van de raad van bestuur bij de bespreking van de doelstellingenrealisatie met de rekeningcijfers 2014
 - bij AP-1 Structurele uitbouw op financieel, infrastructureel en administratief vlak wordt het verschil tussen het initieel budget (260.500 EUR) en de jaarrekening (48.424,45 EUR) verklaard doordat de geplande investeringen in't Paelsteenveld (elektriciteitsvoorzieningen, verharding ondergrond,) niet konden plaatsvinden door de aanslepende onderhandelingen over de concessie. Wel diende te worden geïnvesteerd

-
- in een nieuwe vloer in de Bistreau n.a.v. het aantrekken van een nieuwe uitbater.
 - bij AP-2 Organisatie van beurzen in eigen beheer of in samenwerking met derden is er een verschil tussen het saldo in het initieel budget (208.200 EUR) en de jaarrekening (169.087,97 EUR). Dit komt doordat minder standen werden verkocht dan verwacht (cfr. verlies van deelname automerken aan jaarbeurs)
 - bij AP-3 Positioneren van het meeting- en eventcentrum als publieksplatform (voor verenigingen, bedrijven en als ontmoetingsplaats voor particulieren) bedraagt het saldo van uitgaven en ontvangsten in de jaarrekening 214.326,64 EUR en in het initieel budget 170.442 EUR. Dit komt doordat er meer culturele events zijn georganiseerd waardoor er ook meer uitgaven zijn maar ook meer inkomsten en een hoger batig saldo.
 - doordat vele events op basis van een partage-regeling worden aangekocht, is er een hogere uitkoopsom naargelang er meer toeschouwers zijn (maar ook navenante inkomsten)
 - anderzijds werden ook een aantal sponsoring-doelstellingen niet gehaald.
 - bij AP-4 Organisatie van kwalitatieve events met toeristische meerwaarde is er een saldo van -209.813,32 EUR in de jaarrekening terwijl dit in het initieel budget - 106.614 EUR bedroeg. Hiervoor kan worden verwezen naar de organisatie van het nieuwe Nostalgie Beach Festival waarvoor meer kosten werden gemaakt die niet volledig konden worden doorgerekend aan het organisatiebureau dat intussen een WCO heeft aangevraagd.
 - Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om:
 - kennis te nemen van het verslag van de commissaris-bedrijfsrevisor van het boekjaar 2014
 - de jaarrekening van 2014 goed te keuren
 - na goedkeuring van de jaarrekening kwijting te verlenen aan de bestuurders.
 - in de eerstvolgende budgetwijziging van het boekjaar 2015 67.396,98 EUR bijkomende kredieten te voorzien.

Visum financieel beheerder

-
- Deze verbintenis kan slechts worden aangegaan na het verlenen van een visum door de financieel beheerder.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenis krediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Bijdrage in het exploitatieresultaat van gemeentebedrijven	67.396,98 EUR		AR 6590002 0709-99/6590002 bijkrediet te voorzien bij wijziging budget 2015	EB

Tussenkomen

-
- Raadslid Louis Van Belleghem die aandringt op meer scheiding tussen AGB en het gemeentebestuur waarbij het AGB de mogelijkheid moet krijgen om dingen commerciëler aan te pakken. Op vraag van de burgemeester verduidelijkt het raadslid zijn opmerking als volgt: het gemeentebestuur heeft in het verleden afwijzend gereageerd op voorstellen van het AGB om

bepaalde activiteiten betalend te maken waar deze nu gratis zijn.

- Burgemeester Steve Vandenberghe antwoordt dat het AGB er nu in slaagt om een evenwicht te vinden tussen het commerciële karakter en het maatschappelijk belang van het Staf Versluyscentrum en dat de gemeentelijke bijdrage erop gericht is om dit evenwicht te kunnen vinden. Het Staf Versluyscentrum is volgens de burgemeester de hefboom geweest om Bredene op vlak van toerisme, cultuur en het commerciële (MICE) op de kaart te zetten. Bredene slaagt er als kleinere gemeente in om met beperkte middelen een meer dan volwaardig toeristisch en cultureel programma te brengen en om ook puike resultaten neer te zetten op commercieel vlak. Het gemeentebestuur draagt bij in de werkingskosten van het AGB en dat is de moeite waard, aldus de burgemeester, wat evenwel niet belet dat het AGB - net zoals OCMW, politiezone, ... moet besparen door waar het kan aangezien de middelen van de gemeente niet onbeperkt zijn en ook onder druk staan.
- Raadslid Louis Van Belleghem die nog stelt dat de gemeente ermee gebaat is dat het AGB steeds meer zelfbedruipend kan werken.
- Burgemeester Steve Vandenberghe beseft dat een aantal activiteiten zouden kunnen betalend gemaakt worden, o.m. Afro C. Festival, maar dat dit een afweging is. Bredene moet zich immers profileren als toeristische gemeente en durven investeren in een aantal activiteiten. De burgemeester hoopt met zijn toelichting de bijdrage van de gemeente aan het AGB beleidsmatig te hebben geduid.
- Voorzitter Kristof Vermeire duidt nog dat er nog geen enkele beslissing van het autonoom gemeentebedrijf werd “overruled” door het gemeentebestuur. De beslissing waarop het raadslid doelt is genomen door de meerderheid binnen het AGB.
- Raadslid Kris Opdedrynck die zijn tevredenheid uitdrukt dat Bredene door het Staf Versluyscentrum toeristisch en cultureel op de kaart staat, maar die niettemin meent dat het evenwicht zoals uiteengezet door de burgemeester ambitieuzer mag zijn. Zo meent het raadslid dat het de ambitie moet zijn om de jaarlijkse bijdrage elk jaar te verminderen met 100.000 EUR en het zo te beperken tot 500.000 EUR.
- Burgemeester Steve Vandenberghe die antwoordt dat dit onvermijdelijk zal leiden tot de afbouw van een aantal activiteiten wat dan weer gevolgen zal hebben voor de mate waarin de gemeente zich kan profileren op toeristisch/cultureel vlak. De burgemeester meent dat het AGB de oefening inzake evenwicht heeft gemaakt en die ook in de toekomst zal blijven maken, maar dat ook moet erkend dat de mogelijkheid om te besparen (werkingskosten personeel) beperkt zijn.
- Raadslid Alain Lynneel die betreurt dat raadslid Kris Opdedrynck bij zijn neen-stem in de raad van bestuur van het AGB geen duiding heeft gegeven en dit hier nu wel doet.
- Raadslid Kris Opdedrynck die repliceert dat hij dit jaar en vorige jaren binnen het AGB telkens consequent heeft gepleit voor meer ambitie inzake de gemeentelijke bijdrage.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de commissaris-bedrijfsrevisor van het boekjaar 2014.

Stemmen

Met 16 stemmen voor, 4 neen stemmen (Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen en Marie-Jeanne Colsoul) en 2 onthoudingen (Monika Van Brussel en Dirk Cattoir).

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene van het boekjaar 2014 goed en verleent kwijting aan de bestuurders van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene voor het boekjaar 2014.
De jaarrekening maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om bij eerstvolgende budgetwijziging 2015 een bijkrediet te voorzien voor bijdrage in het exploitatieresultaat van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene van 67.396,98 EUR.

Artikel 3

De financiële aspecten met betrekking tot de uitgaven worden geregeld als volgt:

Omschrijving + Begunstigde (en ondernemingsnummer)	Bedrag	Budgetsleutel	Actiecode of GBB + ev. I.E.	Deel-rapportage
Autonoom Gemeentebedrijf Bredene 0874.963.754	67.396,98 EUR Bijkrediet te voorzien bij budgetwijziging 2015	0709-99/6590002		

Punt 18: technische dienst - Milieu. Vaststellen subsidiereglement voor de aankoop van een onkruidbrander

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 08/06/2015 houdende het vaststellen van ontwerp van subsidiereglement voor de aankoop van een onkruidbrander
Feiten, context	<ul style="list-style-type: none"> In het kader van de campagne inzake onkruidbestrijding "Mijn voetpad 100%

- en argumentatie** sproeistofvrij” en ter sensibilisatie van de inwoners om hun voetpaden op een milieuvriendelijke manier te vrijwaren van niet gewenste begroeiing stelt de dienst voor om een subsidie toe te kennen voor de aankoop van een onkruidbrander.
- Inwoners dienen zelf in te staan voor het onderhoud van het voetpad voor hun eigendom of woning. Hierbij is het niet wenselijk om pesticiden te gebruiken ter bestrijding van onkruiden. Naast het gebruik van een harde borstel is een nuttig alternatief het gebruik van een kleine onkruidbrander.
 - Het gebruik van de onkruidbrander zorgt via het thermisch vernietigen van het blad voor een gradueel afsterven van de onkruidwortel, waardoor op termijn minder onkruiden tot ontwikkeling komen in de behandelde zone.
 - Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting d.d. 08/06/2015 het ontwerp van subsidiereglement voor de aankoop van een onkruidbrander vastgesteld. Belangrijkste bepalingen van het reglement :
 - de subsidie wordt toegekend binnen de kredieten voorzien in het budget
 - de subsidie moet aangevraagd worden binnen de zes maanden na aankoop
 - subsidiebedragen : eenmalig maximum 15 EUR bij aankoop van een onkruidbrander per gezin, ingeschreven in het bevolkingsregister van de gemeente Bredene. Indien de aankoopprijs (inclusief btw) van de onkruidbrander lager is dan 15 EUR, wordt de werkelijke aankoopprijs beschouwd als het subsidiebedrag
 - aanvraagformulier vergezeld van kopie van aankoopfactuur, garantiebewijs en technische fiche
 - een gemeentelijk ambtenaar kan ter plaatse komen controleren.

- Tussenkomsten**
- Raadslid Kris Opdedrynck die meent dat het organiseren van een gemeentelijke aankoop van onkruidbranders eveneens een stimulans zou kunnen betekenen voor inwoners om dergelijk toestel aan te schaffen.

Stemmen Met algemene stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het subsidiereglement vast voor de aankoop van een onkruidbrander. Dit reglement maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om bij eerstvolgende budgetwijziging de nodige kredieten in te schrijven voor deze subsidie.

Punt 19: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Goedkeuring eerste wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere,

	Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikels 48 en 49 van het decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten • Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten • artikel 151 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/09/2014 houdende goedkeuring meerjarenplan 2014 - 2019 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp • eerste wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp • advies d.d. 11/05/2015 door het erkend representatief orgaan
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • De kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp heeft een wijziging ingediend van het meerjarenplan 2014-2019. Een wijziging van een meerjarenplan is onderworpen aan het goedkeuringstoezicht: <ul style="list-style-type: none"> – het meerjarenplan moet worden geadviseerd door het erkend representatief orgaan (in dit geval de bisschop van Brugge) – het meerjarenplan is onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de gemeenteraad van de hoofdgemeente. Zogenaamde nevengemeenten worden niet langer betrokken in het administratief toezicht. Wel moeten ze worden betrokken in het voorafgaand overleg tussen centraal kerkbestuur en gemeentebestuur – indien de gemeenteraad van de hoofdgemeente geen goedkeuring verleent, is het meerjarenplan onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de provinciegouverneur, met mogelijkheid van beroep bij de Vlaamse regering. • De meerjarenplanwijziging heeft voornamelijk betrekking op het investeringsbudget. <ul style="list-style-type: none"> – De benodigde ontvangst- en uitgavekredieten voor het uitvoeren van de voorziene grote herstellingswerken aan de kerk worden aangepast aan de concrete vorderingen van dit project. – Er wordt een nieuw krediet voorzien voor herstellingswerken aan privaat patrimonium. Uit de best beschikbare gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt mag worden aangenomen dat dit zal worden gebruikt voor dringende herstellingswerken aan een huis in de Buurtspoorwegstraat. Dit huis dreigt namelijk op korte termijn ongeschikt te worden verklaard voor bewoning.

- Daarnaast leidt de wijziging van het meerjarenplan ook tot een (beperkte) stijging van de gemeentelijke toelage. De totale toelage stijgt in 2015 meer bepaald van 77.379,30 EUR naar 84.128,84 EUR (het aandeel Bredene stijgt van 63.451,03 EUR naar 68.985,65 EUR).
- Op te merken valt dat het moeilijk is om in te schatten welke wijzigingen dit meerjarenplan precies doorvoert ten opzichte van het laatst goedgekeurde meerjarenplan. Hiervoor zijn er twee redenen:
 - er heeft geen (verplicht) overleg plaatsgevonden tussen het centraal kerkbestuur en de gemeentebesturen van Bredene en Oostende;
 - de meerjarenplanwijziging bevat geen strategische toelichting.
- Het lijkt er sterk op dat de kerkfabriek de logica van de planningsdocumenten heeft omgekeerd en dat de wijziging van het meerjarenplan enkel en alleen voortvloeit uit de budgetwijziging 2015, terwijl idealiter een budget(wijziging) moet voortvloeien uit (een wijziging van) het meerjarenplan. Dit heeft enkele nadelige gevolgen:
 - de financiële consequenties van de beslissingen die in 2015 zijn genomen worden bijna met zekerheid niet doorgevoerd voor de rest van de planningsjaren. We wijzen bijvoorbeeld op:
 - een verhoogde bijdrage aan de hogere hiërarchie in 2015 (is dit eenmalig of zal dit in de praktijk jaarlijks zo zijn?)
 - een verhoogde huur en verbruiksvergoeding voor privaat patrimonium in 2015 (is dit eenmalig of zal dit in de praktijk jaarlijks zo zijn?)
 - een verhoogde gemeentelijke toelage in 2015 (is dit eenmalig of zal dit in de praktijk jaarlijks zo zijn?)
 - dergelijke werkwijze zou er toe leiden dat jaarlijks een bijhorende aanpassing van het meerjarenplan wordt ingediend telkens er een budget of een budgetwijziging wordt opgemaakt. Dit is niet alleen arbeidsintensief, maar ondergraaft ook het doel van een meerjarenplan.
- Aan te bevelen valt op basis van hogere opmerkingen om wijzigingen aan het meerjarenplan (zoals decretaal opgelegd) te voorzien van een begeleidende strategische nota en een voorafgaand overleg en om voortaan de logica van de financiële planningsdocumenten te respecteren.
- Er zijn dus technische gronden aanwezig waarop de wijziging van het meerjarenplan eventueel zou kunnen worden afgekeurd. Gelet op de relatief beperkte financiële impact van de wijziging voor het gemeentebestuur, de rechtlijnigheid van de voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het goedgekeurde meerjarenplan en het gunstig advies dat werd uitgebracht door het erkend representatief orgaan wordt niettemin voorgesteld om de wijziging ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft de eerste wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014- 019 gunstig geadviseerd op 11/05/2015.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel + beschikbaar verbinteniskrediet)	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Exploitatietoelage 2015 (aandeel Bredene)	68.985,65 EUR		0790-01 / 6495032 66.850 EUR	EB
Exploitatietoelage 2016 (aandeel	63.414,07 EUR		0790-01 / 6495032	

Bredene)			63.414 EUR
Exploitatietoelage 2017 (aandeel Bredene)	63.376,74 EUR		0790-01 / 6495032 63.377 EUR
Exploitatietoelage 2018 (aandeel Bredene)	63.339,05 EUR		0790-01 / 6495032 63.339 EUR
Exploitatietoelage 2019 (aandeel Bredene)	63.300,97 EUR		0790-01 / 6495032 63.301 EUR

Stemmen Met 19 stemmen voor, 1 onthouding (Louis Van Belleghem) en 2 neen stemmen (Monika Van Brussel en Dirk Cattoir).

Besluit Enig artikel

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de eerste wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp.

Punt 20: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Goedkeuring tweede wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Rikier

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid • artikels 48 en 49 van het decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond • Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
• artikel 151 van het Gemeentedecreet

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 04/12/2013 houdende goedkeuring meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Rikier
- tweede wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Rikier
- principiële belofte van toelage door het Agentschap Binnenlands Bestuur voor fase 2 grote onderhoudswerken Sint-Rikierskerk
- timesheet opstart van fase 2 grote onderhoudswerken Sint-Rikierskerk in 2015
- advies d.d. 11/05/2015 door het erkend representatief orgaan

Feiten, context en argumentatie

- De kerkfabriek Sint-Rikier heeft een tweede wijziging ingediend van het meerjarenplan 2014-2019. Een wijziging van een meerjarenplan is onderworpen aan het goedkeuringstoezicht:
 - het meerjarenplan moet worden geadviseerd door het erkend representatief orgaan (in dit geval de bisschop van Brugge)
 - het meerjarenplan is onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de gemeenteraad van de hoofdgemeente. Zogenaamde nevingemeenten worden niet langer betrokken in het administratief toezicht. Wel moeten ze worden betrokken in het voorafgaand overleg tussen centraal kerkbestuur en gemeentebestuur
 - indien de gemeenteraad van de hoofdgemeente geen goedkeuring verleent, is het meerjarenplan onderworpen aan een goedkeuringstoezicht door de provinciegouverneur, met mogelijkheid van beroep bij de Vlaamse regering.
- De meerjarenplanwijziging heeft voornamelijk betrekking op het investeringsbudget.

De benodigde ontvangst- en uitgavekredieten voor het uitvoeren van de voorziene grote herstellingswerken aan de kerk worden aangepast aan de concrete vorderingen van dit project.

 - De timing van de werken is gedeeltelijk afhankelijk van de timing van de toekenning van de gewestelijke subsidie die noodzakelijk is om de werken uit te kunnen voeren. Uit eerdere contacten met de kerkfabriek Sint-Rikier (informele gesprekken en documenten die ter informatie werden overgemaakt aan het gemeentebestuur) is geweten dat de toekenning van de gewestelijke subsidie een jaar vroeger zal gebeuren dan aanvankelijk gedacht. Met de kerkfabriek Sint-Rikier werd een indicatieve timing afgesproken om deze werken in 2015 op te kunnen starten, zonder dat dit deze onvoorziene timing een onverwachts grote impact heeft op het gemeentelijk meerjarenplan.
 - De wijziging van de timing van de herstellingswerken, alsook de wijzigingen van ondergeschikte orde van het exploitatiebudget (cfr. infra), leiden tot een verhoogde gemeentelijke toelage ten opzichte van het laatst goedgekeurde meerjarenplan. Dit wordt niet weerspiegeld in het document dat nu wordt ingediend en dat uitgaat van een daling van de gemeentelijke toelage. Dit komt omdat de cijfers voor de wijziging van het meerjarenplan vertrekken van het geactualiseerd meerjarenplan dat als bijlage bij de laatste budgetwijziging van 2014 zat. Ons inziens is dit geactualiseerd meerjarenplan een informeel beleidsdocument. Uit praktisch oogpunt heeft het gemeentebestuur wel rekening gehouden met de gemeentelijke toelagen die in het geactualiseerd meerjarenplan waren opgenomen. De evolutie van de gemeentelijke toelage wordt hierna dan ook vergeleken aan de hand van de cijfers waar we budgettair rekening mee hebben gehouden en niet met de laatste (lagere) cijfers die het volledig traject van administratief toezicht hebben doorlopen. De totale toelage daalt in 2015 lichtjes van 61.270 EUR naar 61.245,62 EUR (het aandeel Bredene daalt van 58.206,50 EUR naar 58.183,34 EUR). Dit heeft enerzijds te maken met het afgesproken tijdsplan voor de opstart van de werken, maar ook met offertes van aannemers die lager

zijn uitgevallen dan aanvankelijk gedacht.

- De meerjarenplanwijziging bevat ook wijzigingen aan het exploitatiebudget. Zoals te verwachten gaat dit onder meer over aanpassingen aan de intresten en aflossingen van leningen. Daarnaast worden een beperkt aantal arbitraire aanpassingen verricht die vermoedelijk het gevolg zijn van de concrete stand van de budgetkredieten 2015.
- Op te merken valt dat het moeilijk is om in te schatten welke wijzigingen dit meerjarenplan precies doorvoert ten opzichte van het laatst goedgekeurde meerjarenplan (zeker voor wat het exploitatiebudget betreft). Hiervoor zijn er twee redenen:
 - er heeft geen (verplicht) overleg plaatsgevonden tussen het centraal kerkbestuur en de gemeentebesturen van Bredene en Oostende
 - de meerjarenplanwijziging bevat geen strategische toelichting.
- Het lijkt er sterk op dat de kerkfabriek de logica van de planningsdocumenten heeft omgekeerd en dat de wijziging van het meerjarenplan vooral voortvloeit uit de budgetwijziging 2015 (zeker voor wat het exploitatiebudget betreft), terwijl idealiter een budget(wijziging) moet voortvloeien uit (een wijziging van) het meerjarenplan. Dit heeft enkele nadelige gevolgen:
 - de financiële consequenties van de beslissingen die in 2015 zijn genomen worden bijna met zekerheid niet doorgevoerd voor de rest van de planningsjaren. We wijzen bijvoorbeeld op:
 - verhoogde kredieten voor aflossingen en intresten van leningen in 2015 (is dit eenmalig, of zal dit in de praktijk jaarlijks zo zijn?)
 - een verhoogd bedrag voor bezoldigingen en sociale lasten in 2015 (is dit eenmalig, of zal dit in de praktijk jaarlijks zo zijn?)
 - een verlaagde gemeentelijke toelage in 2015 (is dit eenmalig, of zal dit in de praktijk jaarlijks zo zijn?)
 - dergelijke werkwijze zou er toe leiden dat jaarlijks een bijhorende aanpassing van het meerjarenplan wordt ingediend telkens er een budget of een budgetwijziging wordt opgemaakt. Dit is niet alleen arbeidsintensief, maar ondergraaft ook het doel van een meerjarenplan.
- Aan te bevelen valt op basis van hogere opmerkingen om wijzigingen aan het meerjarenplan (zoals decretaal opgelegd) te voorzien van een begeleidende strategische nota en een voorafgaand overleg en om voortaan de logica van de financiële planningsdocumenten te respecteren.
- Er zijn dus technische gronden aanwezig waarop de wijziging van het meerjarenplan eventueel zou kunnen worden afgekeurd. Gelet op de relatief beperkte financiële impact van de wijziging voor het gemeentebestuur, de rechtlijnigheid van de voorgestelde wijzigingen ten opzichte van het goedgekeurde meerjarenplan en het gunstig advies dat werd uitgebracht door het erkend representatief orgaan wordt niettemin voorgesteld om de wijziging ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

Advies

-
- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft de tweede wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 gunstig geadviseerd op 11/05/2015.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel + beschikbaar verbinteniskrediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Exploitatietoelage	58.183,34		0790-00 /	EB

2015 (aandeel Bredene)	EUR	6495031 82.446 EUR
Exploitatietoelage 2016 (aandeel Bredene)	59.926 EUR	0790-00 / 6495031 85.947 EUR
Exploitatietoelage 2017 (aandeel Bredene)	61.465 EUR	0790-00 / 6495031 90.017 EUR
Exploitatietoelage 2018 (aandeel Bredene)	63.197,80 EUR	0790-00 / 6495031 99.919 EUR
exploitatietoelage 2019 (aandeel Bredene)	64.945,80 EUR	0790-00 / 6495031 113.561 EUR

Stemmen Met 21 stemmen voor en 1 onthouding (Louis Van Belleghem).

Besluit Enig artikel

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de tweede wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014 - 2019 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Punt 21: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Advies over de rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid

- artikel 55 van het decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond

- Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten

Verwijzingsdocumenten

- rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Feiten, context en argumentatie

- De rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Rikier sluit als volgt af:

	Exploitatie	Investing
Uitgaven (eigen dj.)	71.775,34 EUR (waaronder 12.518,61 EUR aflossingen en intresten)	70.000 EUR
Ontvangsten (eigen dj. - excl. toelagen)	29.740,23 EUR	70.000 EUR
Toelagen (eigen dj.)	49.752,61 EUR	0 EUR
Saldo (alle dj.)	46.351,41 EUR	0 EUR

- Op het investeringsbudget werden minder ontvangsten en uitgaven gedaan dan geraamd. Deze kleiner dan begrote investeringsrekening weerspiegelt de reële vordering van de voorziene (1^{ste} fase van de) grote onderhoudswerken aan de kerk. In 2014 werden meer bepaald de centrale verwarming, het brandalarm en de restauratie van de vaandels (kunstschaten) aangepakt.
- Er dienen geen verdere opmerkingen te worden gemaakt op de rekening 2014. De rekening stemt overeen met het goedgekeurde budget 2014 en de opgelegde bewijsstukken zijn aanwezig.

Stemmen

Met 21 stemmen voor en 1 onthouding (Louis Van Belleghem).

Besluit**Enig artikel**

De gemeenteraad verleent gunstig advies over de rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Punt 22: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Advies over de rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

- Bevoegdheid**
- artikel 55 van het decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
-
- Juridische grond**
- Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
 - Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
-
- Verwijzingsdocumenten**
- rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp
-
- Feiten, context en argumentatie**
- De rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp sluit als volgt af:

	Exploitatie	Investing
Uitgaven (eigen dj.)	44.544,50 EUR (waaronder 0 EUR aflossingen en intresten)	3.000 EUR
Ontvangsten (eigen dj. - excl. toelagen)	7.617,83 EUR	3.000 EUR
Toelagen (eigen dj.)	32.429,47 EUR	0 EUR
Saldo (alle dj.)	10.627,60 EUR	- 8.599,16 EUR

- Het meerjarensaldo voor het investeringsbudget bedraagt nog steeds - 8.599,16 EUR. Dit negatief meerjarensaldo is indientiek aan het meerjarensaldo in de rekening 2013 en is grotendeels te wijten aan een negatief saldo dat in 2012 werd opgebouwd. In 2012 werden investeringsuitgaven gedaan voor aankoop van stoelen en betaling van erelonen voor een architect, waartegen geen investeringsontvangsten stonden. Deze werkwijze, waarop de toezichhoudende overheid een opmerking heeft geformuleerd met betrekking tot de rekening 2012, werd ook in 2013 herhaald. Ook in 2013 ging het voornamelijk over de aankoop van stoelen. In ieder geval dient de kerkfabriek dus zo spoedig mogelijk de nodige maatregelen te treffen om via investeringsontvangsten dit negatief saldo aan te zuiveren.
- Op het exploitatiebudget werden minder ontvangsten en uitgaven gedaan dan geraamd.
Qua ontvangsten werd met name 25.724,11 EUR minder toelage geïnd dan voorzien.
 - Het gedeelte van Oostende (10.467,64 EUR) werd volledig niet geïnd. Wellicht is dit te wijten aan het feit dat het budget 2014 pas in september 2014 definitief kon worden vastgesteld, na een eerdere niet-goedkeuring van het budget 2014 in december 2013. Oostende heeft in het najaar 2014 niet meer de nodige stappen gezet om de toelage te voorzien in het eigen budget en uit te betalen.
 - Ook Bredene heeft een gedeelte van de toelage niet betaald. Met het niet betaald bedrag van 15.256,47 EUR werd door Bredene aan schuldvergelijking gedaan voor wat betreft de aflossingen en intresten van doorgeefleningen. Bredene zou in de loop van 2014 namelijk 15.256,47 EUR moeten innen van de kerkfabriek. Dit bedrag werd door het gemeentebestuur niet geïnd, maar onmiddellijk van de gemeentelijke toelage afgehouden.
 - Qua uitgaven werden er zoals gezegd geen aflossingen en intresten voor

doorgeefeningen betaald in 2014, aangezien dit door het gemeentebestuur via schuldvergelijking werd vereffend. Voor het overige werden vooral minder gewone onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd dan gebudgetteerd. De rekening 2014 is hierdoor qua grootteorde vergelijkbaar met de doorsnee rekeningen vóór 2013.

- Er dienen geen verdere opmerkingen te worden gemaakt op de rekening 2014. De rekening blijft voor het overige binnen de grenzen van het goedgekeurde budget 2014 en de opgelegde bewijsstukken zijn aanwezig.

Stemmen Met 19 stemmen voor, 1 onthouding (Louis Van Belleghem) en 2 neen stemmen (Monika Van Brussel en Dirk Cattoir).

Besluit Enig artikel

De gemeenteraad verleent gunstig advies over de rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp.

Punt 23: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Advies over de rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid • artikel 55 van het decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Juridische grond • Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten

Verwijzingsdocumenten • rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus

Feiten, context en argumentatie

- De rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus sluit als volgt af:

	Exploitatie	Investing
Uitgaven (eigen dj.)	65.088,80 EUR (waaronder 6.248,34 EUR aflossingen en intresten)	332.026,41 EUR
Ontvangsten (eigen dj. - excl. toelagen)	11.270,82 EUR	439.827,10 EUR
Toelagen (eigen dj.)	63.688 EUR	31.855 EUR
Saldo (alle dj.)	21.013,12 EUR	146.655,69 EUR

- De rekening 2014 wordt grotendeels beheerst door de aanvang van de grote onderhoudswerkzaamheden aan de kerk (fase 1 - dakrenovatie). Het investeringsbudget is dan ook significant groter dan in de voorbije jaren het geval was.
- Op het investeringsbudget werden minder ontvangsten en uitgaven gedaan dan geraamd. Deze kleiner dan begrote investeringsrekening weerspiegelt de reële vordering van de voorziene grote onderhoudswerken aan de kerk.
- Er dienen geen opmerkingen te worden gemaakt op de rekening 2014. De rekening stemt overeen met het goedgekeurde budget 2014 en de opgelegde bewijsstukken zijn aanwezig.

Stemmen

Met 19 stemmen voor, 1 onthouding (Louis Van Belleghem) en 2 neen stemmen (Monika Van Brussel en Dirk Cattoir).

Besluit**Enig artikel**

De gemeenteraad verleent gunstig advies over de rekening 2014 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus.

Punt 24: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Kennisneming van de budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek Sint-Rikier

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoel, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 43 van het decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten artikel 151 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 04/12/2013 houdende goedkeuring meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Rikier kennisneming door de gemeenteraad in zitting d.d. 20/10/2014 van het budget 2015 van de kerkfabriek Sint-Rikier tweede wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Rikier budgetwijziging 2015 kerkfabriek Sint-Rikier advies d.d. 16/04/2015 door het erkend representatief orgaan betreffende budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek Sint-Rikier
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De kerkfabriek Sint-Rikier dient een budgetwijziging in voor 2015. Het administratief toezicht op budget en budgetwijziging ziet er als volgt uit: <ul style="list-style-type: none"> het budget moet worden geadviseerd door het erkend representatief orgaan (in dit geval de bisschop van Brugge) als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag dat is opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad enkel akte van het budget indien de toelage deze van het goedgekeurd meerjarenplan overschrijdt, kan de gemeenteraad (mits enige beperkingen) het budget aanpassen en is een goedkeuringstoezicht door de gemeenteraad van kracht de kerkfabriek kan hiertegen in beroep gaan bij de provinciegouverneur. Deze budgetwijziging was sowieso noodzakelijk omdat in de loop van 2014 bleek dat de kerkfabriek een bedrag dat het in het verleden had ontvangen van het gemeentebestuur ten onrechte had beschouwd als een ontvangen investeringssubsidie, terwijl het over een af te lossen lening ging. De kosten voor aflossingen en intresten verbonden aan deze lening werden reeds gecorrigeerd in 2014, maar moesten ook nog worden gecorrigeerd in het budget 2015. Dit kon wegens het wettelijk voorgeschreven planproces niet meer tijdig gebeuren bij de budgetopmaak van 2015, niettegenstaande deze cijfers ondertussen al bekend waren. Het gaat hier dus over een gedeeltelijk reeds in 2014 verwachte budgetwijziging. Naast de hoger vernoemde verwachte wijziging worden er een beperkt aantal andere wijzigingen doorgevoerd in het exploitatiebudget. De concrete inhoud en aanleiding van deze wijzigingen kan niet worden geduid bij gebrek aan een toelichtende strategische nota hierover, alsook een gebrek aan voorafgaand overleg tussen centraal kerkbestuur en de gemeenten Bredene en Oostende. We mogen aannemen dat deze kleinere wijzigingen het gevolg zijn van de concrete stand van de budgetkredieten 2015. De budgetwijziging heeft echter voornamelijk betrekking op het investeringsbudget. De benodigde ontvangst- en uitgavekredieten voor het uitvoeren van de voorziene grote herstellingswerken aan de kerk worden aangepast aan de concrete vorderingen van dit project.

- De wijziging van de timing van de herstellingswerken, alsook de wijzigingen van ondergeschikte orde van het exploitatiebudget (cfr. infra), leiden tot een verhoogde gemeentelijke toelage ten opzichte van het laatst goedgekeurde budget. Naar analogie met de eveneens ingediende wijziging van het meerjarenplan 2014 - 2019 kunnen we de evolutie van de gemeentelijke toelage echter ook vergelijken ten opzichte van het geactualiseerd meerjarenplan dat als bijlage bij de laatste budgetwijziging van 2014 zat. Ons inziens is dit geactualiseerd meerjarenplan een informeel beleidsdocument. Uit praktisch oogpunt heeft het gemeentebestuur echter wel rekening gehouden met de gemeentelijke toelagen die in het geactualiseerd meerjarenplan waren opgenomen. De evolutie van de gemeentelijke toelage wordt hierna dan ook vergeleken aan de hand van de cijfers waar we budgettair rekening mee hebben gehouden en niet met de laatste (lagere) cijfers die het volledig traject van administratief toezicht hebben doorlopen.
- De totale toelage daalt in 2015 lichtjes van 61.270 EUR naar 61.245,62 EUR (het aandeel Bredene daalt van 58.206,50 EUR naar 58.183,34 EUR). NB: merk op dat de budgetwijziging 2015 een verhoging van de totale gemeentelijke toelage aangeeft van 41.983,62 EUR naar 61.245,62 EUR (het aandeel Bredene stijgt van 39.884,44 EUR naar 58.183,34 EUR). De informatie die is opgenomen in de budgetwijziging 2015 en de aanpassing 2015 van het meerjarenplan 2014-2019 zitten wat dat betreft niet op dezelfde lijn en dit omwille van het onduidelijk statuut van het geactualiseerd meerjarenplan bij de budgetwijziging 2014. Met de voorgestelde budgetwijziging 2015 en aanpassing 2015 van het meerjarenplan 2014-2019 worden beide plandocumenten echter weer volkomen en formeel op elkaar afgestemd.
- De budgetwijziging 2015 valt binnen de wijziging 2015 van het meerjarenplan 2014-2019.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 16/04/2015 gunstig advies gegeven over de budgetwijziging 2015.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenis krediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Exploitatietoelage 2015 (aandeel Bredene)	58.183,34 EUR		0790-00 / 6495031 82.446 EUR	EB

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek Sint-Rikier.

Punt 25: beleidsondersteuning - Kerkfabrieken. Kennisneming van de budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;

	<p>Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 43 van het decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten Besluit van de Vlaamse regering d.d. 13/10/2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten artikel 151 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/09/2014 houdende goedkeuring meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp kennismeming door de gemeenteraad in zitting d.d. 20/10/2014 van het budget 2015 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp eerste wijziging (2015) van het meerjarenplan 2014-2019 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp budgetwijziging 2015 kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp advies d.d. 11/05/2015 door het erkend representatief orgaan betreffende budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp dient een budgetwijziging in voor 2015. Het administratief toezicht op budget en budgetwijziging ziet er als volgt uit: <ul style="list-style-type: none"> – het budget moet worden geadviseerd door het erkend representatief orgaan (in dit geval de bisschop van Brugge) – als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag dat is opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad enkel akte van het budget – indien de toelage deze van het goedgekeurd meerjarenplan overschrijdt, kan de gemeenteraad (mits enige beperkingen) het budget aanpassen en is een goedkeuringstoezicht door de gemeenteraad van kracht – de kerkfabriek kan hiertegen in beroep gaan bij de provinciegouverneur. De budgetwijziging heeft voornamelijk betrekking op het investeringsbudget. De benodigde ontvangst- en uitgavekredieten voor het uitvoeren van de voorziene grote herstellingswerken aan de kerk worden aangepast aan de concrete vorderingen van dit project. Er wordt een nieuw krediet voorzien voor herstellingswerken aan privaat patrimonium. Uit de best beschikbare gegevens waarover het

gemeentebestuur beschikt mag worden aangenomen dat dit zal worden gebruikt voor dringende herstellingswerken aan een huis in de Buurtspoorwegstraat. Dit huis dreigt namelijk op korte termijn ongeschikt te worden verklaard voor bewoning.

- Er worden daarnaast nog een beperkt aantal wijzigingen doorgevoerd in het exploitatiebudget. De concrete inhoud en aanleiding van deze wijzigingen kan niet worden geduid bij gebrek aan een toelichtende strategische nota hierover, alsook een gebrek aan voorafgaand overleg tussen centraal kerkbestuur en de gemeenten Bredene en Oostende. We mogen aannemen dat deze kleinere wijzigingen het gevolg zijn van de concrete stand van de budgetkredieten 2015.
- De budgetwijziging leidt tot een (beperkte) stijging van de gemeentelijke toelage. De totale toelage stijgt in 2015 meer bepaald van 77.379,30 EUR naar 84.128,84 EUR (het aandeel Bredene stijgt van 63.451,03 EUR naar 68.985,65 EUR).
- De budgetwijziging 2015 valt binnen de wijziging 2015 van het meerjarenplan 2014-2019.

Advies

- Het erkend representatief orgaan (de bisschop van Brugge) heeft op 11/05/2015 gunstig advies gegeven over de budgetwijziging 2015.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenis krediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Exploitatietoelage 2015 (aandeel Bredene)	68.985,65 EUR		0790-01 / 6495032 66.850 EUR	EB

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek Sint-Jozef Molendorp.

Punt 26: technische dienst - Gemeentelijk patrimonium. Oud gemeentehuis, gelegen Prinses Elisabethlaan 15, 16 en 17. Desaffectatie en vaststelling voorwaarden openbare verkoop

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

kennisgeving

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- artikels 1582 tot 2010 van het Burgerlijk Wetboek d.d. 21/03/1804
- Wet d.d. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringplicht van bestuurshandelingen
- Decreet d.d. 26/03/2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
- Decreet d.d. 27/10/2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (Bodemdecreet)
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 11/01/2008 houdende de invoering van het energieprestatiecertificaat residentiële gebouwen bij verkoop en verhuur en de uitvoering van de energieaudit
- Ministerieel Besluit d.d. 21/08/2008 betreffende de inwerkingtreding van de verplichting om over een energieprestatiecertificaat te beschikken bij verkoop en verhuur van residentiële gebouwen
- Omzendbrief BB 2010/02 d.d. 12/02/2010 - vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, OCMW's en besturen van de erkende erediensten (procedure)
- algemeen reglement op de elektrische installaties (AREI), goedgekeurd bij Koninklijke Besluiten d.d. 10/03 en 02/09/1981

Verwijzingsdocumenten

- gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Kop van 't Sas", goedgekeurd door de deputatie op 01/09/2011
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/02/2012 houdende goedkeuring van de voorwaarden van een overeenkomst tot het vestigen van een recht van opstal, af te sluiten met de WVI en betrekking hebbend op de realisatie van een sociaal huisvestingsproject op de site van het oud gemeentehuis
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 05/03/2012 houdende vestigen van een recht van opstal voor de realisatie van een sociaal huisvestingsproject op de site van het oud gemeentehuis en afsluiten van een desbetreffende overeenkomst met de WVI
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2014 houdende vaststelling van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019, bestaande uit de wijziging van de strategische nota, de financiële nota, de motivering van de wijzigingen en de toelichting van de aanpassing van het meerjarenplan
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/01/2015 houdende vroegtijdige stopzetting van de overeenkomst met de WVI betreffende het vestigen van een recht van opstal voor de realisatie van een sociaal huisvestingsproject op de site van het oud gemeentehuis en uitbetalen van een stopzettingsvergoeding
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 23/02/2015 betreffende intrekking van het recht van opstal, dat werd verleend aan de WVI op de site van het oud gemeentehuis middels de overeenkomst tot het vestigen van een recht van opstal, af te sluiten met de WVI en betrekking hebbend op de realisatie van een sociaal huisvestingsproject op de site van het oud gemeentehuis
- verslag d.d. 05/05/2015 van D&D Group - bvba Koen Denys houdende raming van de waarde van het oud gemeentehuis, gelegen Prinses Elisabethlaan 15/17

Feiten, context en argumentatie

- Het voormalig gemeentehuis, gelegen Prinses Elisabethlaan 15/17, 8450 Bredene, gekadastraerd 1° afdeling, sectie A, nr. 330K, heeft niet langer een bestemming. Initieel werd door ons bestuur aan de WVI een recht van opstal verleend, dat door deze intercommunale zou worden aangewend voor het transformeren van het oud gemeentehuis tot sociaal huisvestingsproject. Het desbetreffend projectregiecontract met de WVI werd intussen stopgezet en het recht van opstal ingetrokken. Aanleiding daarvan was het voorstel van de WVI om een aangepaste samenwerkingsovereenkomst af te sluiten - vigerende subsidieregeling voor sociale woonprojecten is gewijzigd - wat evenwel impliceerde dat ons bestuur zou optreden als bouw- en betaalheer, een aanpak, die veel nadeliger was qua inzet van personeels- en financiële middelen. De gemeenteraad heeft, in acht nemend het algemeen gemeentelijk financieel evenwicht en de meerkost, die het project zou meebrengen ten opzichte van de oorspronkelijke raming, beslist de desbetreffende overeenkomst stop te zetten en in de plaats hiervan over te gaan tot de verkoop van het gebouw.
- Met het oog op de verkoop van dit onroerend goed, werd D&D Group - bvba Koen Denys opdracht gegeven de waarde van het gebouw te schatten. Heden wordt de waarde geraamd op 215.000 EUR. De instelprijs kan aldus worden vastgesteld op deze som.
- Voorgesteld wordt dit eigendom, oppervlakte 409 m², openbaar te verkopen. Overeenkomstig de omzendbrief d.d. 12/02/2010 betreffende de vervreemding van onroerende goederen door de provincies, gemeenten, OCMW's en erkende erediensten is bij elke onroerende vervreemding de openbare verkoop de regel.
- Goederen die deel uitmaken van het openbaar domein, zoals hier het geval, zijn onvervreemdbaar. In de jurisprudentie - het begrip "openbaar domein" is van doctrinale oorsprong, wat impliceert dat er geen regelgeving is - is voorzien dat deze goederen in de handel kunnen worden gebracht door ze over te brengen naar het privaat domein van de openbare rechtspersoon, i.c. de gemeente Bredene. Deze uitdrukkelijke beslissing (desaffectatie) behoort tot de bevoegdheid van de gemeenteraad
- De gemeenteraad wordt aldus voorgesteld volgende beslissing te nemen:
 - desaffectatie en openbare verkoop van het voormalig gemeentehuis, gelegen Prinses Elisabethlaan 15/17, 8450 Bredene, gekadastraerd 1° afdeling, sectie A, nr. 330K (oppervlakte 409 m²), eigendom van de gemeente Bredene, instelprijs 215.000 EUR
 - vaststelling van de desbetreffende voorwaarden.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel	EB / IB / (LB)
Verkoop oud gemeentehuis	215.000 EUR	0050-00/2210800	IB

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit**Artikel 1**

De gemeenteraad gaat over tot de desaffectatie van het oud gemeentehuis, gelegen Prinses Elisabethlaan 15/17, 8450 Bredene, gekadastraerd 1° afdeling, sectie A, nr. 330K (oppervlakte 409 m²).

Artikel 2

De gemeenteraad gaat over tot de openbare verkoop van het pand, waarvan sprake in artikel 1 van dit besluit.

Artikel 3

De verkoop gebeurt openbaar en de inzetprijs bedraagt 215.000 EUR.

Artikel 4

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden van de openbare verkoop van het voormalig gemeentehuis, detail hierna

- De kopers krijgen de volle eigendom van het aangekochte pand bij het verlijden van de authentieke akte (na betaling van de aankoopprijs, kosten en toebehoren). Vanaf dan zijn ook het risico en de burgerlijke aansprakelijkheid ten aanzien van derden voor rekening van de koper
- Het pand wordt overgedragen in de staat en gelegenheid, waarin het zich thans bevindt:
 - zonder waarborg van maat of oppervlakte, al is het verschil een twintigste of meer
 - met alle zichtbare en verborgen gebreken
 - met alle heersende en lijdende, zichtbare en onzichtbare, voortdurende en niet-voortdurende erfdiensbaarheden, ook al zijn zij niet bekend
 - zonder waarborg wat betreft de hoedanigheid en/of gebreken van de grond en de ondergrond, nodige herstellingen aan en de toestand van de gebouwen, zelfs indien deze niet aan de wettelijke voorschriften voldoen.
- Indien het onroerend goed mocht getroffen zijn of worden door enig besluit van de overheid inzake gehele of gedeeltelijke onteigening, rooilijnen betreffende de voor- of achterbouw, urbanisatievereisten of enig ander overheidsbesluit of reglement, moeten de kopers zich houden aan alle voorschriften ervan zonder verhaal tegen het bestuur wegens verlies van grond, weigering van stedenbouwkundige vergunning of om welke andere reden ook
- De koper moet alle belastingen, zoals de onroerende voorheffing en alle taksen met inbegrip van eventuele verhaalbelastingen dragen en betalen vanaf de datum van ingenottreding
- De koper is verplicht de verzekeringspolissen over te nemen en de premies te betalen vanaf de definitieve inbezitstelling. De koper moet de betrokken maatschappij dadelijk in kennis stellen van de eigendomsoverdracht. Hij moet tevens alle bestaande contracten in verband met gas-, elektriciteit- of waterbedeling of enig andere distributiedienst overnemen
- Het pand is vrij van huur
- Koper is verplicht de integrale verkoopprijs, alle kosten en toebehoren, te betalen, tegen kwijting, aan de notaris bij het verlijden van de authentieke akte
- Alle kosten, voortvloeiend uit deze verkoop, vallen ten laste van de koper (meetgeld, honoraria, registratierechten, overschrijvingskosten, vaste aktekosten e.d.).

Punt 27: technische dienst - Gebouwen. VC De Fakkel. Uitbreiding gebouw met berging. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen

Aanwezig	<p>Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • beslissing van de gemeenteraad d.d. 23/06/2008 houdende goedkeuring van de voorwaarden van een overeenkomst met VC De Fakkkel vzw met betrekking tot het gebruik door VC De Fakkkel vzw van het Ryckewaertshof • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 11/08/2008 houdende het afsluiten van een overeenkomst met VC De Fakkkel vzw inzake het gebruik van het Ryckewaertshof • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/08/2008 houdende goedkeuring van het uitvoeren van aanpassingswerken (in eigen regie - kostprijsraming 816,75 EUR incl. btw) in het Ryckewaertshof naar aanleiding van de viering van het 25-jarig bestaan van VC De Fakkkel • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 22/09/2008 houdende verplaatsen vlaggenmasten en plaatsen plafondarmaturen (in eigen regie) • beslissingen van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09/03 en 07/12/2009 houdende uitvoering van werken (in eigen regie) in het Ryckewaertshof • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29/10/2012 houdende vaststelling van het programma van omgevingswerken VC De Fakkkel (Ryckewaertshof), de kostprijsraming en de wijze van gunnen van diverse opdrachten van levering • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 10/12/2012 houdende toewijzing aan bvba Eurodal van de opdracht van levering van achttien betonnen vloerplaten voorzien van hijsgaten voor de prijs van 2.701,93 EUR (incl. btw) • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 22/04/2014 houdende vaststelling van het programma, de voorwaarden en de kostprijsraming (4.642,17 EUR - incl. btw) van de omgevingswerken VC De Fakkkel (uit te voeren in eigen regie)
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> • Etienne Vercarre, verantwoordelijke van VC De Fakkkel bezorgde ons bestuur een ontwerp met kostprijsraming voor de uitbreiding van het gebouw Ryckewaertshof met een berging.

- In het investeringsprogramma 2014-2019 is een verbintenis krediet van 15.000 EUR voorzien voor het gebouw VC De Fakkel, meer bepaald voor het realiseren van een berging. Het transactiekrediet voor 2015 bedraagt eveneens 15.000 EUR.
- De berging wordt naast de bestaande berging gebouwd, waardoor de bestaande berging wordt uitgebreid met 17 m² (zelfde materialen). Deze werken kunnen uitgevoerd worden in eigen regie.
Summiere beschrijving benodigdheden (vermoedelijke hoeveelheden):
 - funderingen op staal: 7,15 m³
 - metselwerk onderbouw: 1,53 m³
 - vloerlagen onderbouw: 1,77 m³
 - isolatie onderplaat: 17,76 m³
 - draagvloeren op volle grond: 19,64 m²
 - riolerings-elementen onderbouw Ø 110: 14 m
 - opgaand metselwerk: 5,62 m³
 - muurisolatie bovenbouw dikte 5 cm: 23,01 m²
 - drukvaste isolatie - cellenbetonblokken: 9,60 m
 - gevelmetselwerk: 22,07 m²
 - wapeningsnetten voor gewapend beton: 39,27 kg
 - stortklaar beton - balken/gordingen/sokkels/sloffen: 2,81 m³
 - hellend dak/dakopbouw: 0,74 m³
 - onderdak - platen/gebittumineerde vezelplaat: 31,32 m²
 - isolatieplaten - minerale wol (MW) schuine dakvlakken: 19,80 m²
 - daklichtopeningen - dakvlakramen 78x96: een stuk
 - dakranden en kroonlijsten: 10,26 kg
 - dakwaterafvoer - hanggoten - zink: 6,60 m
 - afvoerpijpen - zink: 6,70 m
 - buitenramen en deuren: 7,38 m²
 - deuroplijsting: 3,24 m²
 - plafondafwerking - gipskarton: 19,20 m²
 - dek- en bedrijfsvloeren: 18,59 m²
 - tegelvloeren - keramisch: 18,29 m²
 - plinten - keramisch: 11,90 m
 - elektriciteitsbenodigdheden
 - lichtarmaturen: twee stuks E27 met lenskap.
- Kostprijsraming: 12.970 EUR (incl. btw).

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenis krediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Berging VC De Fakkel	12.970 EUR	0791-00/2210500 15.000 EUR	0791-00/2210500 15.000 EUR	IB

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (12.970 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van werken tot uitbreiding van

het gebouw Ryckewaertshof (VC De Fakkel) met een berging (in eigen regie).

Voorwaarden

- funderingen op staal: 7,15 m³
- metselwerk onderbouw: 1,53 m³
- vloerlagen onderbouw: 1,77 m³
- isolatie onderplaat: 17,76 m³
- draagvloeren op volle grond: 19,64 m²
- rioleringselementen onderbouw Ø 110: 14 m
- opgaand metselwerk: 5,62 m³
- muurisolatie bovenbouw dikte 5 cm: 23,01 m²
- drukvaste isolatie - cellenbetonblokken: 9,60 m
- gevelmetselwerk: 22,07 m²
- wapeningsnetten voor gewapend beton: 39,27 kg
- stortklaar beton - balken/gordingen/sokkels/sloffen: 2,81 m³
- hellend dak/dakopbouw: 0,74 m³
- onderdak - platen/gebittumineerde vezelplaat: 31,32 m²
- isolatieplaten - minerale wol (MW) schuine dakvlakken: 19,80 m²
- daklichtopeningen - dakvlakramen 78x96: een stuk
- dakranden en kroonlijsten: 10,26 kg
- dakwaterafvoer - hanggoten - zink: 6,60 m
- afvoerpijpen - zink: 6,70 m
- buitenramen en deuren: 7,38 m²
- deuroplijsting: 3,24 m²
- plafondafwerking - gipskarton: 19,20 m²
- dek- en bedrijfsvloeren: 18,59 m²
- tegelvloeren - keramisch: 18,29 m²
- plinten - keramisch: 11,90 m
- elektriciteitsbenodigdheden
- lichtarmaturen: twee stuks E27 met lenskap.

Punt 28: technische dienst - Nutsvoorzieningen. Eandis. Uitvoering masterplan Sas (1e fase). Moderniseren van de openbare verlichting en nutsleidingen n.a.v. de weg- en rioleringswerken in de Spaarzaamheid- en Steenovenstraat (deel 1). Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere,
Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck,
Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem
en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met
kennisgeving**

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> • artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> • Wet d.d. 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 26 § 1 1° f - technische specificiteit
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> • gewestplan Oostende-Middenkust, vastgesteld bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen • beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/03/2011 houdende vaststelling van het bestek, de kostprijsraming en de wijze van gunnen van de opdracht van diensten tot opmaak van een masterplan voor de zone Sas/Nukker • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 15/06/2011 houdende toewijzing van de opdrachten van diensten tot opmaak van een masterplan voor de zone Dorp en een masterplan voor de zone Sas/Nukker • beslissing van de gemeenteraad d.d. 28/04/2014 houdende vaststelling van het bestek, de kostprijsraming (89.056 EUR, incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van wegenis- en rioleringswerken in gedeeltes van de Spaarzaamheid-, Nieuw- en Henri Zwaenepoelstraat, dit in het kader van de uitvoering van het masterplan Sas/Nukker, inbegrepen leiding, toezicht en veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30/06/2014 houdende toewijzing aan Grontmij van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van riolerings- en bestratingswerken in gedeeltes Spaarzaamheid-, Nieuw- en Henri Zwaenepoelstraat, inbegrepen leiding, toezicht en veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking, overeenkomstig de desbetreffende offerte d.d. 17/06/2014 • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 29/09/2014 houdende toewijzing aan Grontmij van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van riolerings- en bestratingswerken in de Coupure- en Nieuwstraat, gedeelte tussen Steenoven- en Coupurestraat, inbegrepen leiding, toezicht en veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking, overeenkomstig de offerte d.d. 17/06/2014 betreffende de dienstenopdracht gedeeltes Nieuw-, Spaarzaamheid- en Henri Zwaenepoelstraat en de desbetreffende algemene voorwaarden, vervat in het bestek van de studie van de wegenis- en rioleringswerken in voornoemde straatgedeeltes (uitbreiding studie openbare werken gedeeltes Nieuw-, Spaarzaamheid- en Henri Zwaenepoelstraat) • beslissing van de gemeenteraad d.d. 20/10/2014 houdende vaststelling van het bestek, de kostprijsraming (45.774 EUR, incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking) van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van wegenis- en rioleringswerken in volgende straatgedeeltes, dit in het kader van de uitvoering van het masterplan Sas/Nukker, inbegrepen leiding, toezicht en veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking: <ul style="list-style-type: none"> – Steenovenstraat, tussen Nieuw- en Spaarzaamheidstraat (circa 65 lm) – Spaarzaamheidstraat, tussen Steenovenstraat en Dijkweg (circa 100 lm) • beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24/11/2014 houdende toewijzing aan Grontmij van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van riolerings- en bestratingswerken in volgende straatgedeeltes, inbegrepen leiding, toezicht en veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking van volgende straten:

- Steenovenstraat, tussen Nieuw- en Spaarzaamheidstraat (circa 65 lm)
- Spaarzaamheidstraat, tussen Steenovenstraat en Dijkweg (circa 100 lm)
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/04/2015 houdende vaststelling van het bestek, de plannen, de kostprijsraming (832.075,89 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (openbare aanbesteding - artikel 26 § 1 2°) van de opdracht van riolerings- en bestratingswerken in de Spaarzaamheid- en de Steenovenstraat
- dossier van Eandis, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge betreffende het vernieuwen van de openbare verlichting + nutsleidingen naar aanleiding van de riolerings- en bestratingswerken in de Spaarzaamheid- en de Steenovenstraat

Feiten, context en argumentatie

- De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 27/04/2015 vastgesteld het bestek, de plannen, de kostprijsraming (832.075,89 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (openbare aanbesteding - artikel 26 § 1 2°) van de opdracht van riolerings- en bestratingswerken in de Spaarzaamheid- en Steenovenstraat.
- Eandis, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge diende een dossier in voor het vernieuwen van de openbare verlichting + nutsleidingen, naar aanleiding van voornoemde werken.
- Voorwaarden
 - wegnemen en slopen van negen palen en steunen
 - wegnemen en slopen van negen verlichtingstoestellen
 - plaatsen van nieuwe openbare verlichting (cfr. Staessenstraat)
 - rond conisch
 - rechte verlichtingsmast voorzien van armpje 300 mm onder masttop (LP+H+E 7,7 m)
 - dubbele coating RAL 9006
 - armatuur Citea -Midi MHHPTC140WPGZ12 ED RY DUBB C
 - type lamp en vermogen: CPO-T 140W.
- Kostprijsraming: 16.571,77 EUR (incl. btw).
- In het investeringsbudget 2014-2019 is een verbintenskrediet van 50.000 EUR voorzien (transactiekrediet 2016) voor het vernieuwen van de openbare verlichting in de Spaarzaamheid-, gedeelte Henri Zwaenepoel-, Nieuw- en Coupurestraat (1^e fase masterplan Sas). Gelet dat het investeringskrediet voor deze nutswerken ingeschreven werd in 2016 wordt voorgesteld, in samenspraak met de financiële dienst om bij eerstvolgende wijziging van het investeringsbudget 17.000 EUR te verschuiven van OV algemeen (0670-00/2289300 - transactiecode 1G.GBB) naar OV masterplan Sas - 1^e fase (0670-00/2289300 - transactiecode 1G21.01.02).

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenskrediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Openbare verlichting Spaarzaamheid- en Steenovenstraat	16.571,77 EUR	0670-00/2289300 50.000 EUR	0670-00/2289300 17.000 EUR (via budgetwijziging van OV-algemeen)	IB

Tussenkomen

- Raadslid Liesbeth Metsu die verheugd is over het feit dat het

gemeentebestuur en meer in het bijzonder schepen Deroo de evolutie inzake openbare LED-verlichting op de voet volgt waardoor nu huidige beslissing kan worden genomen.

- Schepen Jacques Deroo die de raad voorstelt om het dossier goed te keuren met de aanvulling om de openbare verlichting in het gedeelte Steenovenstraat te voorzien van LED-lampen.

Stemmen Met algemene stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad:

- stelt vast de voorwaarden, het plan, de kostprijsraming (16.571,77 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van werken voor het vernieuwen van nutsleidingen en openbare verlichting naar aanleiding van de riolerings- en bestratingswerken in de Spaarzaamheidstraat en beslist in de Steenovenstraat de openbare verlichting van LED te voorzien.
- beslist om bij eerstvolgende wijziging van het investeringsbudget 2015, 17.000 EUR te verschuiven van OV algemeen (0670-00/2289300 - transactiecode 1G.GBB) naar OV masterplan Sas - 1^e fase (0670-00/2289300 - transactiecode 1G21.01.02).

Punt 29: technische dienst - Openbare werken. Aanleg van een parking op het Centrumplein, ten oosten van het gemeentehuis. Vaststelling plan, bestek, kostprijsraming en wijze van gunnen van de opdracht van werken

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere,
Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck,
Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem
en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
- Wet d.d. 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

Verwijzingsdocumenten

- gewestplan “Oostende-Middenkust”, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit d.d. 26/01/1977 en latere wijzigingen
- BPA nr. 4 “Zeelaan-deel 1”, goedgekeurd bij Ministerieel Besluit d.d. 11/08/1986
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 16/03/2015 houdende vergunning aan bvba Versluys voor het bouwen van vijf eengezinswoningen op het Centrumplein nrs. 4, 5, 6,7 en 7A
- plan van de aanleg van een parking op het Centrumplein, ten oosten van het gemeentehuis
- ontwerp bestek “Opdracht van werken voor het aanleggen van een parking op het Centrumplein” - nr. OWparkcentr01/2015

Feiten, context en argumentatie

- Wanneer gedurende het schooljaar de onderwijsinstelling “De Zandlopertjes” de schoolpoort opent en sluit, respectievelijk om 8u50 en 15u50, is het op het Centrumplein en in de Centrum- en Schoollaan een drukte van jewelste, dusdanig dat de openbare veiligheid in het gedrang komt. Door een gebrek aan legale parkeerplaatsen wordt er wild geparkeerd, waardoor de verkeersdoorstroming wordt gehinderd.
- Bovendien start bvba Versluys binnenkort met de bouw van vijf eengezinswoningen op het Centrumplein (nr. 4, 5, 6, 7 en 7A), waardoor het aantal reglementaire parkeerplaatsen nog zal verminderen.
- Er wordt ook geconstateerd dat er voor de bezoekers van het gemeentehuis, politiekantoor en bibliotheek onvoldoende parkeergelegenheid is.
- Om het wild parkeren en de verkeerschaos, die daarvan het gevolg is, een halt toe te roepen, wordt voorgesteld om op het Centrumplein, ten oosten van het gemeentehuis, waar zich een strook grond eigendom van ons bestuur bevindt, circa 26 individuele parkings met inbegrip van een kindvriendelijke parkeerplaats en een parkeerplaats voor andersvaliden, aan te leggen.
- In het meerjarig financieel beleidsplan 2014-2019 is geen krediet ingeschreven voor het financieren van de opdracht van werken voor aanleg van deze parking. Omdat het hier gaat over een veiligheidsproblematiek wordt de gemeenteraad voorgesteld krediet te voorzien bij wijziging van het investeringsbudget 2015.
- Voor het aanleggen van deze openbare infrastructuur is een stedenbouwkundige vergunning vereist.
- Summiere beschrijving voorwaarden
 - Uitbreken
 - Aanleggen goot
 - Plaatsen boordstenen - type IC2 (straatzijde), overgangsstukken inbegrepen
 - Plaatsen boordstenen - type ID4 (zijde groenstrook), overgangsstukken inbegrepen
 - Aanleggen voetpad in oker betonstraatstenen 22x22x6
 - Aanleggen parkeerstrook in grijze betonklinkers met aflijnen van de parkeervakken in witte kleur
 - Straatkolken op peil brengen.
- De kostprijs van deze opdracht van werken, die zal worden toevertrouwd aan een aannemersfirma, wordt geraamd op 56.928,69 EUR, btw incl.
- De gemeenteraad wordt in eerstkomende zitting uitgenodigd over te gaan tot het vaststellen van het plan, het bestek (nr. OWparkcentr01/2015), de kostprijsraming (56.928,69 EUR, btw incl.) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking) van de opdracht van werken tot aanleg van een parking op het Centrumplein (oostzijde gemeentehuis).

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbinteniskrediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Aanleg parking Centrumplein (oostzijde gemeentehuis)	56.928,69 EUR	0200-00/2240207 Geen krediet	0200-00/2240207 Geen krediet Voorstel gemeenteraad voorzien van krediet bij wijziging van het investeringsbudget 2015	IB

Tussenkomsten

- Raadslid Erik Verhaeghe die vraagt om deze parkings voldoende breed te maken. Vaststelling is immers dat de parkeerplaatsen aan het gemeentehuis te smal zijn om comfortabel te kunnen in- en uitstappen.

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit**Artikel 1**

De gemeenteraad gaat over tot de vaststelling van het plan, het bestek (nr. OWparkcentr01/2015), de kostprijsraming (56.928,69 EUR, btw incl.) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking) van de opdracht van werken tot aanleg van een parking op het Centrumplein (oostzijde gemeentehuis).

Het plan en het bestek (nr. OWparkcentr01/2015) maken integrerend deel uit van dit besluit.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist voor het financieren van de opdracht van werken, waarvan detail in artikel 1 hiervoor, krediet te voorzien bij wijziging van het investeringsbudget 2015.

Punt 30: technische dienst - Verkavelingen. Private verkaveling Vissersstraat. Goedkeuring van het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en kostprijsraming van de weg- en rioleringswerken, alsook de nutsvoorzieningen (LS, OV, TV, telefoon en drinkwaterleiding)

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere,
Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck,

	Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 27/03/2009 tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15/05/2009, in werking getreden op 01/09/2009 (artikel 4.2.17 § 2) gewestplan Oostende - Middenkust (K.B. 26/01/1977) gelegen in woongebied en milieubelastende industrieën gewestelijke ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende” definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 15/05/2009
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> bestek, plannen en kostprijsraming betreffende de private verkaveling Vissersstraat dossiers van diverse nutsmaatschappijen betreffende de private verkaveling Vissersstraat
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> Artikel 4.2.17 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat indien een verkavelingsaanvraag gepaard gaat met de aanleg van wegen, de gemeenteraad een besluit moet nemen over de zaak van de wegen alvorens een beslissing wordt genomen over de verkavelingsaanvraag. Onder besluit over de zaak van de wegen dient o.a. te worden verstaan: <ul style="list-style-type: none"> het tracé van de wegen en de breedte van de rijbanen en voetpaden openbare nutsvoorzieningen (riolen, water-, elektriciteits-, gas-, TV- en telefoonleidingen, alsook de lichtpunten) plaatsen bestemd voor beplantingen en parkeerruimten technische beschrijving van de wegenbouw- en andere openbare werken kostprijsraming van de werken. Ons bestuur ontving de plannen, het bestek en kostprijsraming van de riolerings- en bestratingswerken van de private verkaveling Vissersstraat (wegentracé inbegrepen) voor de verwezenlijking van 23 eengezinswoningen, opgemaakt door het Ontwerpbureau Plantec nv en eigendom van Immo Joost Danneels en bvba Macrifi. <u>Wegentracé</u> Het reeds bestaande gedeelte wegenis van de Vissersstraat met aanzet ter hoogte van de Watervliegpleinstraat wordt parallel aan de Polderstraat doorgetrokken tot over het terrein van de vroegere gemeentelijke werkhuizen om aan te sluiten op de Spuikomlaan. De weg voor dubbelrichtingsverkeer heeft een rijwegbreedte in KWS verharding van 5 m, langs beide zijden voorzien van betonnen greppels met een breedte van 30 cm. De trottoirzone aansluitend op de achterzijde van de percelen van de Polderstraat varieert van minimum 1,20 m tot 3 m en wordt voorzien in grijze waterdoorlatende betonstraatstenen 22/11/10. Ter hoogte

van een ontworpen binnenplein worden zes schuine parkings en een langspaarkeerplaats voorzien die allen aangelegd worden in zwarte waterdoorlatende betonstraatstenen 22/11/10.

De wegenis die aansluit op deze ontworpen Visserstraat en die binnenplein vormt, heeft een rijwegbreedte van 3 m en 3,50 m betonnen greppels van 30 cm breedte inbegrepen. Deze rijweg voor eenrichtingsverkeer wordt eveneens uitgevoerd in KWS verharding. Rond het binnenplein worden acht langspaarkeerplaatsen voorzien die uit te voeren zijn in zwarte waterdoorlatende betonstraatstenen 22/11/10. De trottoirs, in grijze waterdoorlatende betonstraatstenen 22/11/10, hebben een breedte van 1 en 1,50 meter. Dit voetpad wordt aangesloten op de bestaande voetweg gelegen aan de achterzijde van de woningen langs de Spuikomlaan en Watervliegpleinstraat.

Langs de ontworpen openbare groenzone in het binnenplein dat als wadi fungeert wordt een wandelpad van 2 m breedte in dolomiet voorzien.

- Summiere beschrijving opdracht van werken:
 - aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel (DWA Ø250 en RWA Ø 500)
 - bouwen van nieuwe inspectieput op de bestaande riolering
 - bouwen van gecombineerde inspectieputten in open bouwput
 - opbreken van bestaande verhardingen
 - algemeen droog grondverzet
 - aanleggen van een onderfundering type II
 - aanleggen van een drainerend magerbetonfundering en steenslagfundering
 - aanleg van bestratingen
 - aanleg van bitumeuze verhardingen
 - leveren en plaatsen van trottoirbanden
 - voetpaden in glinstergrijze waterdoorlatende betonstraatstenen
 - aanleg van straatgoten in geprefabriceerde kantstroken
 - groenaanleg (8 x Salix alba en 4 x Ulmus Columella en bladhoudende heesters - Lonicera nitida Maigrün)
- Kostprijsraming: 562.003,27 EUR (incl. btw - ten laste van de verkavelaar).
- Nutsvoorzieningen
 - Uitvoering De Watergroep
 - uitbreiding van het drinkwaternet
 - kostprijsraming: 44.746,16 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Telenet
 - uitbreiding infrastructuur
 - kostprijsraming: 10.185,18 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Proximus
 - uitbreiding infrastructuur
 - kostprijsraming 2.420 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Eandis
 - Uitbreiding distributienetten binnen de verkaveling

- laagspanningsnet	12.000,00 EUR
- openbaar verlichtingsnet (LED + dimmogelijkheid)	4.920 EUR
- lage druk gasnet	12.300,00 EUR
 - Uitbreiding distributienetten buiten verkaveling

- elektriciteit forfaitair 23 loten x 500 EUR =	11.500,00 EUR
---	---------------
 - Studiekosten

- elektriciteit	1.953,85 EUR
- gas	651,28 EUR
 - Openbare verlichting

- palen en armaturen	7.637,22 EUR
- aansluitkosten	2.160,00 EUR
- recyclagebijdrage	1,39 EUR
 - totale kostprijs Eandis: 53.123,74 EUR (incl. btw)

	<p>Totale kostprijsraming nutsmaatschappijen : 110.475,08 EUR (incl. btw)</p> <ul style="list-style-type: none"> Algemene kostprijsraming: 672.478,35 EUR (incl. btw) ten laste van de verkavelaar.
Openbaar onderzoek	<ul style="list-style-type: none"> Het wegentracé werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 16/01 - 14/02/2015 en van 13/05 t.e.m. 11/06/2015. Er werd een bezwaarschrift ingediend in de periode van het openbaar onderzoek van 16/01 tot 14/02/2015. Het bezwaarschrift ingediend door een omwonende uit de Polderstraat heeft betrekking op het verlies van zonlicht en privacy op zijn eigendom ten gevolge van een geplande woning die in de ontworpen verkaveling palend met de achtertuin van zijn perceel wordt voorzien. <u>Beoordeling van het bezwaar</u> In de verkaveling wordt langs een gedeelte van de ontworpen wegenis, palend aan de achtertuin van betrokken woning Polderstraat, een woning voorzien op 3 m van de zijperceelgrens met een bouwdiepte van 12 m in het gelijkvloers en 10 m op de verdieping. In de 3 m zijkavel wordt de bouw van een garage met een afgewerkte dakrandhoogte van 3 m voorzien. Het perceel met woning van klager langs de Polderstraat heeft een diepte van ongeveer 50 m. De afname van zonlicht ten gevolge van de eengezinswoning palend over een afstand van 12 m in de ontworpen verkaveling blijft bijgevolg beperkt tot een klein gedeelte van de achtertuin en kan evenmin de privacy in het gedrang brengen. Bijkomend wordt met de doortrekking van de wegenis naar de Spuikomlaan het perceel van de klager over de volledige breedte van de achterperceelgrens toegankelijk via de ontworpen Vissersstraat. Het bezwaar is ontvankelijk maar ongegrond.
Tussenkomsten	<ul style="list-style-type: none"> Raadslid Kris Opeddrynck die opmerkingen formuleert over de onvoldoende breedte van de wegen in deze verkaveling en die wenst te vernemen of dit niet belemmerend zal werken voor een vlotte verkeersdoorstroming. Schepen Jacques Deroo die antwoordt dat het college van burgemeester en schepenen dit dossier grondig heeft voorbereid en dat de wegen voldoende breed zijn in functie van het plaatselijk verkeer. Doorgaand verkeer zal hier niet worden toegelaten. Schepen Erwin Feys die er nog de aandacht op vestigt dat ingevolge opmerkingen van het college de breedte van de wegen werd vastgesteld op 7,60 m waar dit oorspronkelijk maar 5 m was.
Stemmen	Met algemene stemmen.
Besluit	<p><u>Enig artikel</u></p> <p>De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het wegentracé, plannen, technische beschrijving en kostprijsraming (672.478,35 EUR- incl. btw - volledig ten laste van de verkavelaars Immo Joost Danneels en bvba Macrifi) voor de verwezenlijking van de private verkaveling Vissersstraat (23 eengezinswoningen)</p> <ul style="list-style-type: none"> de riolerings- en bestratingwerken nutsleidingen (telefoon, TV, LS, OV en gasnet) aanleg en uitbreiding van het drinkwaternet. <p>De plannen en het bestek maken integrerend deel uit van dit besluit.</p>

Punt 31: technische dienst - Verkavelingen. Private verkaveling Ebbestraat (tussen Duinenstraat en Polderstraat). Goedkeuring van het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en kostprijsraming van de weg- en rioleringswerken, alsook de nutsvoorzieningen (LS, OV, TV, telefoon en drinkwaterleiding)

Aanwezig	<p>Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 27/03/2009 tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handavingsbeleid Gemeentelijke Ruimtelijk structuurplan (GRS) goedgekeurd door de bestendige deputatie op 05/10/2006 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15/05/2009, in werking getreden op 01/09/2009 (artikel 4.2.17 § 2) gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan Deel 1” vastgesteld door de deputatie op 22/01/2009 gewestelijke ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende” vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15/05/2009 provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan “Solitaire vakantiewoningen Brugge-Oostende” vastgesteld door de provincieraad op 03/07/2014
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> bestek, plannen en kostprijsraming betreffende de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinen- en Polderstraat dossiers van diverse nutsmaatschappijen betreffende de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinen- en Polderstraat
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> Artikel 4.2.17 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat indien een verkavelingsaanvraag gepaard gaat met de aanleg van wegen, de gemeenteraad een besluit moet nemen over de zaak van de wegen alvorens een beslissing wordt genomen over de verkavelingsaanvraag. Onder besluit over de zaak van de wegen dient o.a. te worden verstaan: <ul style="list-style-type: none"> het tracé van de wegen en de breedte van de rijbanen en voetpaden openbare nutsvoorzieningen (riolen, water-, elektriciteits-, gas-, TV- en telefoonleidingen, alsook de lichtpunten) plaatsen bestemd voor beplantingen en parkeerruimten

-
- technische beschrijving van de wegenbouw- en andere openbare werken
 - kostprijsraming van de werken.
 - Ons bestuur ontving de plannen, het bestek en kostprijsraming van de riolerings- en bestratingswerken van de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinen- en Polderstraat (wegentracé inbegrepen) voor de verwezenlijking van 41 eengezinswoningen, opgemaakt door het Ontwerpbureau Plantec nv, en eigendom van bvba Woningbouw Blomme, Roeselaarseweg 12, 8820 Torhout.
 - Wegentracé
 - De wegenis voorziet in het bouwrijp maken van het open gebied gelegen tussen de rotonde Duinenstraat richting Polderstraat en achterzijde Kleiveldstraat.
 - De aanzet van de aan te leggen wegenis Ebbestraat in het voorliggend plan situeert zich vanaf aan de rotonde Duinenstraat - Vloedstraat tot aan de Polderstraat. De verdere doortrekking van de Ebbestraat tot aansluiting op de toekomstige Zeelaan wordt voorzien in een latere fase.
 - De Ebbestraat wordt in een bedding van 14 m voorzien. De rijvakken van de weg met dubbelrichtingsverkeer zijn gescheiden door een middenberm. De rijbanen hebben een breedte van 3 m, de middenberm met laanbeplanting heeft een breedte van 2,2 m.
 - De Ebbestraat heeft in het RUP “Zeelaan - deel 1” de bestemming van doorgaand verkeer met een rijbaanbreedte van minimum 6 m waaraan het voldoet.
 - Aan de zijde Kleiveldstraat wordt een trottoir van 1,5 m breed voorzien met daarnaast een fietspad, breedte 2,6 m, die allebei aangesloten worden op de rotonde Duinenstraat. Aan de andere zijde van de straat wordt eveneens een trottoir met een breedte van 1,5 m voorzien. De Ebbestraat wordt uitgevoerd in KWS verharding, het fietspad is voorzien in rode betonstraatstenen en de trottoirs in zandkleurige betonstraatstenen.
 - Haaks op het gedeelte Ebbestraat wordt, conform het RUP, de aanzet gegeven voor twee straten met verschillende functies. Weg A als woonstraat en weg B als ontsluitende straat die toekomstig door het totale gebied richting Fritz Vinckelaan loopt.
 - Weg B heeft een rijbaanbreedte van 5 m in KWS verharding met langs beide zijden een trottoir van 1,5 m breed uitgevoerd in grijs/zwarte betonstraatstenen. In de straat worden bijkomend parkeervlakken aangelegd in zwarte betonstraatstenen en voorzien van laanbeplanting.
 - Weg A als aanzet van een woonstraat heeft dezelfde rijbaanbreedte van 5 m in KWS en een trottoir aan beide zijden uit te voeren in zandkleurige betonstenen. Waar mogelijk zijn eveneens parkeervakken voorzien in zandkleurige betonstenen.
 - Langs de Ebbestraat tegenaan de Polderstraat wordt een parkeerzone voorzien met negen autostandplaatsen uit te voeren in combinatie van grijze en zwarte betonstraatstenen. Aansluitend op de parking is een bufferzone ingepland voor opvang hemelwater. In de bocht Polderstraat wordt een bestaande gracht over een lengte van ± 50 m en 3,5 m breedte als buffergracht ingericht.
 - Gezien de aansluiting van de riolering voorzien is naar de Zeelaan wordt het gedeelte van Polderstraat en Keerweg waar de nieuwe riolering in terecht komt, voorzien van een nieuw wegdek in KWS verharding en trottoirs in zandkleurige betonstenen.
 - Summiere beschrijving opdracht van werken
 - aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel
 - vervaardigen van een betonconstructie en aansluiten van de riolering op het bestaande rioleringsnet
 - ontzoden van het terrein
 - algemeen droog grondverzet

-
- aanleggen van een magerbetonfundering en steenslagfundering
 - aanleggen van de verharding in asfalt en betonstraatstenen
 - leveren en plaatsen van trottoirbanden
 - aanleg van straatgoten in betonstraatstenen
 - groenaanleg (5 hoogstammige bomen “Acer campestre “Elsrijk” en 40 hagen “Ligustrum vulgare Atrovirens”)
- Kostprijsraming: 1.110.836,87 EUR (incl. btw - ten laste van de verkavelaar).
- Nutsvoorzieningen
 - Uitvoering De Watergroep
 - uitbreiding van het drinkwaternet
 - kostprijsraming: 169.400 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Telenet
 - uitbreiding infrastructuur
 - kostprijsraming: 17.370,95 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Proximus
 - uitbreiding infrastructuur
 - kostprijsraming 7.865 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Eandis
 - Uitbreiding distributienetten binnen de verkaveling

- laagspanningsnet	29.875 EUR
- openbaar verlichtingsnet LED	12.347 EUR
- lage druk gasnet	26.240 EUR
 - Uitbreiding distributienetten buiten verkaveling

- elektriciteit forfaitair 41 loten x 500 EUR =	20.500 EUR
---	------------
 - Studiekosten

- elektriciteit	1.953,85 EUR
- gas	651,28 EUR
 - Openbare verlichting

- palen en armaturen	23.575,54 EUR
- aansluitkosten	2.970,00 EUR
- recyclagebijdrage	0,36 EUR
 - totale kostprijs Eandis: 118.113,02 EUR (incl. btw)

Totale kostprijsraming nutsmaatschappijen : 312.748,98 EUR (incl. btw)

 - Algemene kostprijsraming: 1.423.585,85 EUR (incl. btw) ten laste van de verkavelaar.

Openbaar onderzoek

-
- Het wegentracé werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 04/03 t.e.m. 02/04/2015 en van 04/05 t.e.m. 02/06/2015.
 - Tijdens de eerste en de tweede periode van het openbaar onderzoek werd door dezelfde twee aanpalende eigenaars een bezwaarschrift ingediend. De bezwaarschriften hebben voor de twee openbare onderzoeken dezelfde inhoud.
 - Bezwaarschrift 1
 - Het bezwaarschrift heeft betrekking op verlies van zonlicht en privacy op hun eigendom dit ingevolge de geboden mogelijkheden om een viertal aaneengesloten woningen te bouwen langs de toekomstige Ebbestraat. De woningen worden voorzien langs de ontworpen Ebbestraat op minimum 5 m met achterperceelsgrens van hun eigendom. Gezien de voorzieningen in de verkaveling met betrekking tot de bouwhoogte (twee bouwlagen + dak) wordt door de bouw hiervan zon en privacy afgenomen.
 - Bezwaarschrift 2
 - Het bezwaar van een ander aanpalende eigenaar is gelijkaardig en haalt aan dat rekening dient gehouden met de bestaande aangrenzende woningen en vraagt zich af of bijkomende parkeerplaatsen in plaats van woningen geen betere invulling zou zijn.
 - Beoordeling bezwaren

Bezwaarschrift 1

- De zone tussen de Ebbestraat en de achterperceelsgrens van de woningen Kleiveldstraat wordt in de ontworpen verkaveling ingevuld met een viertal eengezinswoningen, een parking voor negen wagens en een bufferbekken voor opvang van hemelwater.
- De geplande woningen worden voorzien met een minimum achtertuin van 5 m aansluitend op de percelen Kleiveldstraat. De woningen Kleiveldstraat hebben eveneens een achtertuin van 5 m waardoor toekomstgericht de bebouwing minimum 10 m uit elkaar staat.
- De hoogte van de nieuw te bouwen woningen voorzien in de verkaveling bedraagt twee bouwlagen + dak. De woningen Kleiveldstraat bestaan uit een bouwlaag + dak.
- Bij de beoordeling van de verkaveling en de voorschriften ervan zou rekening dienen gehouden met de hoogte woningen in de Kleiveldstraat en de voorschriften met betrekking tot de bouwhoogte voor deze vier woningen te beperken om aansluiting te vinden op de aanpalende bestaande vrijstaande woningen d.w.z. een bouwlaag + dak.
- De Ebbestraat wordt voorzien in de bedding conform het bestemmingsplan RUP "Zeelaan - Deel 1" en heeft geen betrekking op het geuite bezwaar.

Het bezwaar is ontvankelijk maar ongegrond wat betreft de aan te leggen nieuwe wegenis.

Bezwaarschrift 2

- Bij de beoordeling van de verkaveling en de voorschriften ervan zou rekening dienen gehouden met de hoogte woningen in de Kleiveldstraat en de voorschriften met betrekking tot de bouwhoogte voor deze vier woningen te beperken om aansluiting te vinden op de aanpalende bestaande vrijstaande woningen d.w.z. een bouwlaag + dak.
- De invulling van deze zone als parking is geen optie omwille van het onvoldoende efficiënt gebruik ervan op deze locatie.
- De Ebbestraat wordt voorzien in de bedding conform het bestemmingsplan RUP "Zeelaan - Deel 1" en heeft geen betrekking op het geuite bezwaar.

Het bezwaar is ontvankelijk maar ongegrond wat betreft de aan te leggen nieuwe wegenis.

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en de kostprijsraming (1.420.913,76 EUR - incl. btw - volledig ten laste van de verkavelaar bvba Woningbouw Blomme, Roeselaarseweg 12, 8820 Torhout) voor de verwezenlijking van de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat (41 eengezinswoningen)

- riolerings- en bestratingswerken
- nutsleidingen
- aanleg en uitbreiding van het drinkwaternet.

De plannen maken integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 32: secretariaat - Mondelinge vraag van raadslid Louis Van Belleghem

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere,
Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily
Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck,
Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem
en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem en Eddy Gryson, schepenen

Bevoegdheid • artikel 32 van het Gemeentedecreet

Juridische grond • huishoudelijk reglement van de gemeenteraad inzonderheid artikel 9, opnieuw vastgesteld door de gemeenteraad in zitting d.d. 28/01/2013

Raadslid Louis Van Belleghem die wenst te vernemen wat de toekomst brengt voor Bredene nu de burgemeester Vlaams volksvertegenwoordiger is geworden, dit gelet op het standpunt van zijn partij over cumul/decumul.

- De burgemeester die antwoordt dat hij 1° straks afscheid neemt van zijn school om burgemeester/volksvertegenwoordiger te worden en 2° niet in de toekomst kan kijken.

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel
secretaris

Kristof Vermeire
voorzitter