

VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 23/11/2015

Punt 1: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting d.d. 19/10/2015

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Sandy Dobbelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 33 van het Gemeentedecreet
Stemmen	Met algemene stemmen.
Besluit	<u>Enig artikel</u> De notulen van de zitting d.d. 19/10/2015 worden goedgekeurd.

Punt 2: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. FINIWO. Goedkeuring agenda van buitengewone algemene vergadering op 16/12/2015

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
-----------------	--

Afwezig met kennisgeving

Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals tot op heden gewijzigd

Verwijzingsdocumenten

- aangetekend schrijven FINIWO d.d. 14/10/2015
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 27/04/1994 houdende de toetreding tot FINIWO
- statuten van FINIWO
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/05/2014 houdende aanduiding van Françoise Praet en Sandy Dobbelaere als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van FINIWO voor de periode 2014-2019

Feiten, context en argumentatie

- De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 26/05/2014 Françoise Praet en Sandy Dobbelaere aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van FINIWO voor de periode 2014-2019.
- Op woensdag 16/12/2015 vindt de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van FINIWO plaats met volgende agendapunten:
 - Besprekingen in het kader van artikel 44 van het decreet op de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2016 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting
 - Statutaire benoemingen
 - Statutaire mededelingen.

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Enig artikel

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van FINIWO op 16/12/2015.

Punt 3: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. IV00. Goedkeuring agenda van buitengewone algemene vergadering op 15/12/2015

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;

	Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Sandy Dobbelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals tot op heden gewijzigd
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> aangetekend schrijven van IVOO d.d. 22/10/2015 beslissing van de gemeenteraad d.d. 15/06/1973 inzake de deelname aan de oprichting van IVOO statuten van IVOO beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/05/2014 houdende aanduiding van Françoise Praet en Kimberly Rousselle als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van IVOO voor de periode 2014-2019
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 26/05/2014 Françoise Praet en Kimberly Rousselle aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van IVOO voor de periode 2014-2019. Op dinsdag 15/12/2015 vindt de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IVOO plaats met volgende agendapunten: <ul style="list-style-type: none"> - Te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie in 2016 (bijlage 2) - goedkeuring - Begroting 2016 (bijlage 2, 2e deel) - goedkeuring - Mededelingen en diversen.
Stemmen	Met algemene stemmen.
Besluit	<u>Enig artikel</u> Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van IVOO op dinsdag 15/12/2015.

Punt 4: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. IKWV. Goedkeuring agenda van algemene vergadering op 16/12/2015

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Sandy Dobbelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals tot op heden gewijzigd
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> schrijven IKWV d.d. 03/11/2015 beslissing van de gemeenteraad d.d. 07/10/1981 houdende de toetreding als mede-oprichtend vennoot bij IKWV beslissing van de gemeenteraad d.d. 26/05/2014 houdende aanduiding van Patrick Bolle en Sandy Dobbelaere aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van IKWV voor de periode 2014-2019
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 26/05/2014 Patrick Bolle en Sandy Dobbelaere aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van IKWV voor de periode 2014-2019. Op woensdag 16/12/2015 vindt de algemene vergadering der aandeelhouders van IKWV plaats met volgende agendapunten: <ul style="list-style-type: none"> - Te ontwikkelen activiteiten, te volgen strategie en begroting 2016 - Rondvraag.
Stemmen	Met algemene stemmen.
Besluit	<u>Enig artikel</u> Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de algemene vergadering van IKWV op woensdag 16/12/2015.

Punt 5: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. WVI. Goedkeuring agenda van buitengewone algemene vergadering op 10/12/2015

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Sandy Dobbelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">Decreet d.d. 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals tot op heden gewijzigd
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">aangetekend schrijven WVI d.d. 26/10/2015beslissing van de gemeenteraad d.d. 15/09/1999 houdende goedkeuring van de fusie van de intercommunales WIER, WITAB en WIH tot West-Vlaamse Intercommunale voor Economische Expansie, Huisvestingsbeleid en Technische Bijstand, afgekort WVI en de goedkeuring van de statuten van de WVIbeslissing van de gemeenteraad d.d. 28/04/2014 houdende aanduiding van Kristof Vermeire en Françoise Praet als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van WVI voor de periode 2014-2019
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 28/04/2014 Kristof Vermeire en Françoise Praet aangeduid als respectievelijk effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger van ons bestuur tijdens de algemene vergaderingen der aandeelhouders van WVI voor de periode 2014-2019.Op donderdag 10/12/2015 vindt de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van WVI plaats met volgende agendapunten:<ul style="list-style-type: none">- Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 28 mei 2015- Begroting 2016- Benoeming van Wino De Bruyne (Zedelgem) in het regionaal comité Oostende - Brugge- Mededelingen.
Stemmen	Met algemene stemmen.
Besluit	<u>Enig artikel</u>

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van WVI op donderdag 10/12/2015.

Punt 6: verkeer - Verkeer en mobiliteit. Aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen - niet gehercoördineerde materie (Kapelstraat). Wijziging.

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Gemeentedecreet d.d. 15/07/2005
- artikel 135 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet
- Koninklijk Besluit d.d. 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer
- Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer
- Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- Ministerieel Rondschriften d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens
- Decreet d.d. 16/05/2008 op de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Ministeriële Omzendbrief d.d. 03/04/2001 betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap
- Besluit van de Vlaamse regering d.d. 23/01/2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/01 d.d. 03/04/2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen over het wegverkeer

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 24/06/ 2013 houdende wijziging van het aanvullend reglement betreffende gemeentewegen - niet gehercoördineerde materie (Kapelstraat)
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/10/2015 houdende voorstel tot wijziging van het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen - niet gehercoördineerde

materie (Kapelstraat)

Feiten, context en argumentatie

- Raadslid Willy De Keyser meldt dat in de Kapelstraat ter hoogte van het huis met nummer 169 (167) een parkeerplaats voor personen met een handicap was ingericht op vraag van de inwoner van het huis met hetzelfde nummer. Daar betrokkene is verhuisd, stelt raadslid Willy De Keyser voor om deze parkeerplaats op te heffen, gezien personen in het bezit van een kaart in Bredene gratis kunnen parkeren.
- De lokale politie heeft geen bezwaar vermits parkeerplaatsen langs een drukke rijbaan in principe niet aangeraden worden voor personen met een handicap voor wie het niet altijd evident is om aan de zijde van het langsrijdende verkeer uit te stappen en er vlakbij geen belangrijke bestemmingsplaats ligt.
- Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om het aanvullend reglement betreffende gemeentewegen - niet gehercoördineerde materie (Kapelstraat) te wijzigen.

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad wijzigt het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen - niet gehercoördineerde materie (Kapelstraat) als volgt:

Hoofdstuk V – Stilstaan en parkeren – Verkeersborden

Artikel 12

Voorbehouden parkeren

Op de volgende plaatsen is het parkeren voorbehouden aan:

A. Personen met een handicap

Kapelstraat

‘opheffen’

Parkeerplaats tegenover het huis met nummer 169 (lengte 6 meter).

Deze reglementering wordt gesignaleerd door het verkeersbord E9a, voorzien van een onderbord, waarop het symbool van artikel 70.2.1.3.c van het algemeen verkeersreglement voorkomt.

Punt 7: beleidsondersteuning - Straatnamen. Voorlopig vaststellen van enkele nieuwe straten in een verkaveling ter hoogte van de Ebbestraat

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-

	Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Sandy Dobbelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 1 van het decreet d.d. 28/01/1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 28/01/1977 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> omgevingsplan nieuwe toestand omgeving Ebbestraat
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> Binnenkort worden enkele nieuwe straten aangelegd in het verlengde van de Vloedstraat. Het betreft meer bepaald de aanleg van de Ebbestraat (die in het verleden reeds een naam kreeg toegewezen) en de aanleg van twee zijstraten van de Ebbestraat. De procedure voor de straatnaamgeving wordt geregeld in het decreet d.d. 28/01/2007 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen. De procedure bestaat uit een aantal stappen: <ul style="list-style-type: none"> de gemeenteraad stelt de naam voorlopig vast het advies van de cultuurraad wordt ingewonnen omtrent de voorlopig vastgestelde naam. De cultuurraad beschikt hiervoor over 30 dagen. er dient een openbaar onderzoek te gebeuren over de voorlopig vastgestelde naam, dat minstens 30 dagen loopt als er sprake is van een straatnaamwijziging, dienen de bewoners en eigenaars van erven in de straat hiervan schriftelijk op de hoogte worden gebracht. Zij beschikken over 30 dagen om opmerkingen of bezwaren over te maken. tenslotte stelt de gemeenteraad de naam definitief vast. Voorgesteld wordt om de nieuwe straten die nog geen naam hebben gekregen een eenvoudige naam te geven die aansluit op het thema van strand en zee (naar analogie van de nabijgelegen Duinenstraat, Vloedstraat en Ebbestraat). Concreet wordt het volgende voorgesteld: <ul style="list-style-type: none"> “Waterlijnstraat” voor de oostelijk gelegen zijstraat van de Ebbestraat. “Ankerstraat” voor de westelijk gelegen zijstraat van de Ebbestraat.
Stemmen	Met algemene stemmen.
Besluit	<p><u>Enig artikel</u></p> <p>De gemeenteraad stelt de straatnamen van de twee nieuwe zijstraten van de Ebbestraat als volgt voorlopig vast:</p> <ul style="list-style-type: none"> “Waterlijnstraat” voor de oostelijk gelegen zijstraat van de Ebbestraat. “Ankerstraat” voor de westelijk gelegen zijstraat van de Ebbestraat.

Punt 8: technische dienst - Stedenbouw en ruimtelijke ordening.

Verslag vergadering GECORO d.d. 28/10/2015 m.b.t. het uitbrengen van advies over de bezwaren en opmerkingen die werden ingediend in het kader van het openbaar domein over de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen "Polderstraat" en "Duinen - Astridlaan". Kennisneming

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoel, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Sandy Dobbelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">• Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15/05/2009, in werking getreden 01/09/2009, gewijzigd bij decreet d.d. 18/11/2011, inzonderheid artikel 2.2.146 § 5
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">• Besluit van de Vlaamse regering d.d. 12/07/2013 tot aanwijzing van de instellingen en administraties die voorontwerpen van ruimtelijke uitvoeringsplannen adviseren
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">• processen - verbaal van opening openbare onderzoeken d.d. 15/07/2015 met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen "Polderstraat" en "Duinen - Astridlaan"• bezwaarschriften, opmerkingen en adviezen binnen de termijn van het openbaar onderzoek met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen "Polderstraat" en "Duinen - Astridlaan"• processen - verbaal van sluiting van openbare onderzoeken d.d. 21/09/2015 met betrekking tot de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen "Polderstraat" en "Duinen - Astridlaan"• verslag van de vergadering van de GECORO d.d. 28/10/2015 over het uitbrengen van advies over de bezwaren en opmerkingen
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none">• De ontwerpen ruimtelijke uitvoeringsplannen "Polderstraat" en "Duinen - Astridlaan" werden in zitting van de gemeenteraad d.d. 22/06/2015 voorlopig vastgesteld.• Het college van burgemeester en schepenen heeft de ontwerpen ruimtelijke uitvoeringsplannen "Polderstraat" en "Duinen - Astridlaan" onderworpen aan een openbaar onderzoek binnen de 30 dagen na de voorlopige vaststelling.• De openbaar onderzoeken voor de ruimtelijke uitvoeringsplannen "Polderstraat" en "Duinen - Astridlaan" werden georganiseerd van 20/07

t.e.m. 18/09/2015.

- De GECORO heeft alle adviezen, opmerkingen en bezwaren gebundeld en gecoördineerd en in vergadering d.d. 28/10/2015 advies uitgebracht over de ontwerpen van de gemeentelijke uitvoeringsplannen “Polderstraat” en “Duinen - Astridlaan”.
- Het college van burgemeester en schepenen formuleerde in zitting d.d. 09/11/2015 voor het RUP “Polderstraat” een bijkomende opmerking omtrent een materiële fout die is geslopen in het stedenbouwkundig verordenend voorschrift met betrekking tot de afmetingen van de bebouwing voor artikel 1 “zone voor waterfront”, met name de zone met bebouwing gericht op de Visserstraat en met stippellijn omrand op het verordenend grafisch plan. De voorschriften zoals verordenend opgenomen, met een kroonlijsthoogte van minstens 6,5 m en een maximale kroonlijsthoogte gelijk aan de maximale bouwhoogte van 10 m, zijn manifest materiële fouten want niet in overeenstemming met de algemene voorschriften van de woontypologie die hier mogelijk is, i.c. twee bouwlagen en een teruggetrokken bouwlaag boven de kroonlijst. De grafische voorstelling in de toelichting en deze algemene voorschriften geven duidelijk aan dat het hier over een maximale en niet over een minimale kroonlijsthoogte gaat van 6,5 m.
- Bijgevolg wordt door het college van burgemeester en schepenen voorgesteld om deze materiële fout recht te zetten door kroonlijsthoogte en bouwhoogte duidelijk en ondubbelzinnig als volgt te omschrijven: **maximale kroonlijsthoogte 6,5 m en maximale bouwhoogte 10 m.**
- Met deze omschrijving wordt de materiële fout gecorrigeerd en de voorschriften in overeenstemming gebracht met de werkelijke intenties inzake maximale kroonlijst- en bouwhoogte.

Tussenkomsten

- Raadslid Kris Opdedrynck die wenst te vernemen of de opmerking van de GECORO betreffende de afwerking van de zijgevel bij een toekomstig bouwproject op het perceel Peter Benoitlaan 1 - perceel dat paalt aan Villa Duinenrust (ook gekend als 't Kasteeltje) - eveneens zal gelden voor de achtergevel van dit project.
- 1^{ste} schepen Erwin Feys die antwoordt dat de beoordeling van het esthetisch karakter van dit project zal gebeuren bij het afleveren van een stedenbouwkundige vergunning waarbij zeker rekening zal worden gehouden met de desbetreffende opmerking van de GECORO.
- Raadslid Kris Opdedrynck die ook nog wenst te vernemen waarom in bepaalde gevallen de verkavelingsvoorschriften vervallen worden verklaard.
- De secretaris licht toe dat ingevolge de “hiërarchie der normen” de voorschriften van een gedetailleerd plan (hier verkavelingsplan) steeds primeren op de voorschriften van een minder gedetailleerder plan (hier RUP). Om de nieuwe voorschriften van het RUP ten volle te kunnen laten gelden moeten de verkavelingsvergunningen en de hieraan gekoppelde voorschriften worden opgeheven.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt m.b.t. het openbaar onderzoek over de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen “Polderstraat” en “Duinen - Astridlaan” kennis van:

1. het verslag van de vergadering van de GECORO d.d. 28/10/2015 over het uitbrengen van advies over de bezwaren en opmerkingen;
2. alle adviezen, opmerkingen en bezwaren met inbegrip van de integrale adviezen van de bestendige deputatie.

Dit verslag maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 9: sportdienst - Sport. Erkenning van BBallers Bredene als sportvereniging
--

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid • artikel 42 van het Gemeentedecreet

Stemmen Met algemene stemmen

Besluit Enig artikel
De gemeenteraad beslist om dit punt niet te behandelen.

Punt 10: financiële dienst - Financiën. Delegatie van de visumbevoegdheid van de financieel beheerder bij afwezigheid
--

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid • artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> artikel 94 1° en 160 § 2 van het Gemeentedecreet
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 29/07/2013 houdende de vaststelling van een geactualiseerde afbakening van het begrip “dagelijks bestuur”, zoals bedoeld door het Gemeentedecreet en vaststelling van de verrichtingen die zijn vrijgesteld van het voorafgaande visum van de financieel beheerder beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09/11/2015 houdende de delegatie van de visumbevoegdheid van de financieel beheerder bij afwezigheid
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 29/07/2013 de criteria die bepalen wanneer een visum moet worden aangevraagd aan de financieel beheerder bij het aangaan van financiële verbintenissen geactualiseerd. De voorgenomen financiële verbintenissen die resulteren in een uitgaande nettokasstroom, zijn onderworpen aan een voorafgaand visum, voordat enige verbintenis kan worden aangegaan. De financieel beheerder onderzoekt de wettigheid en regelmatigheid van deze voorgenomen verbintenissen in het kader van zijn opdracht bedoeld in artikel 94, eerste lid, 1° van het Gemeentedecreet. Hij verleent zijn visum, indien uit dit onderzoek de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenis blijkt. Na goedkeuring van het betreffende dossier in het college van burgemeester en schepenen of de gemeenteraad wordt het visum afgeleverd aan de betrokken dienst. Pas na de toekenning van het visum kan de voorgenomen financiële verbintenis worden aangegaan. Bij afwezigheid van de financieel beheerder tijdens deze periode is het niet onmogelijk dat de aflevering van het visum enkele dagen vertraging oploopt. De gemeenteraad kan, op eensluidend voorstel van de financieel beheerder, de bevoegdheid, vermeld in het tweede lid van artikel 160 van het Gemeentedecreet, delegeren aan een of meer personeelsleden, die werken onder de verantwoordelijkheid van de financieel beheerder. Om de continuïteit van de dienstverlening niet in gedrang te brengen, stelt Fabienne Devriendt, financieel beheerder, voor om de visumbevoegdheid van de financieel beheerder bij afwezigheid te delegeren aan Sébastien Neiryck, administratief medewerker financiële dienst.
Stemmen	Met algemene stemmen.

Besluit	<p><u>Enig artikel</u></p> <p>De gemeenteraad beslist om op eensluidend voorstel van de financieel beheerder, de bevoegdheid, vermeld in het tweede lid van artikel 160 van het Gemeentedecreet, bij afwezigheid van de financieel beheerder te delegeren aan Sébastien Neiryck, administratief medewerker financiële dienst.</p>
----------------	--

Punt 11: financiële dienst - Financiën. Vaststelling van de gemeentelijke dotatie aan de hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 voor het begrotingsjaar 2016

Aanwezig	<p>Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p>
Afwezig met kennisgeving	<p>Sandy Dobbelaere, raadslid</p>
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Wet d.d. 15/05/2007 betreffende civiele veiligheid en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoal tot op heden gewijzigd
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/11/2010 houdende bekrachtiging instap in de operationele prezone Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 beslissing van de gemeenteraad d.d. 21/11/2011 houdende bevestiging definitieve OPZ-overeenkomst van de operationele prezone I West-Vlaanderen voor het jaar 2011 beslissing van de gemeenteraad d.d. 18/12/2014 houdende vaststelling van de 1^e aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 16/11/2015 houdende vaststelling van de gemeentelijke dotatie aan de Hulpverleningszone West-Vlaanderen I voor het begrotingsjaar 2016 overeenkomst tussen de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 in oprichting en de gemeenten inzake de financiële verdeelsleutel en de daaraan verbonden modaliteiten voor de periode 2015-2025 samenvattende tabel gewone begroting 2016 Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 21/06/2010 zijn goedkeuring gehecht, in het kader van de brandweerhervorming, aan de instap in de operationele prezone (hulpverleningszone West-Vlaanderen 1) en aan de financiële verdeelsleutel hiervan. De Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 werd per 1 januari 2015 opgericht. Op basis van het ontwerpbudget 2016 van de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 en de verdeelsleutel die is afgesproken tussen de gemeenten die deel uitmaken van de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1, kan het bedrag van de gemeentelijke dotatie voor 2016 worden berekend. Het verdient echter de aanbeveling om het bedrag van de gemeentelijke toelage voor de Hulpverleningszone uitdrukkelijk vast te stellen, overeenkomstig artikel 68 van de wet d.d. 15/05/2007 betreffende de civiele veiligheid. Artikel 68 van de wet d.d. 15/05/2007 betreffende de civiele veiligheid vermeldt in dit verband: “De dotaties van de gemeenten van de zone worden jaarlijks vastgelegd door de raad op basis van een akkoord.”

- Het totaal bedrag aan werkingsbijdrage van de zeventien steden en gemeenten blijft gelijk aan het voorziene bedrag voor 2015, maar in toepassing van de verdeelsleutel zoals die in de overeenkomst 2015-2025 werd vastgelegd. Op basis van de afgesproken verdelingsleutel stijgt het procentueel aandeel van 1,8095% naar 1,8589%.
- De budgetcijfers voor 2016 worden samengevat in de “samenvattende tabel gewone begroting 2016 Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1”.
- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een expliciete beslissing te willen nemen dat het bedrag van 548.292 EUR zal worden ingeschreven in het gemeentebudget van 2016 als gemeentelijke toelage voor de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1.
- Ten opzichte van de ramingscijfers opgenomen in de eerste aanpassing van het gemeentelijk meerjarenplan, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting d.d. 18/12/2014, daalt de bijdrage in de werkingskosten aan de brandweerzone met 13.954 EUR, met name van 562.246 EUR naar 548.292 EUR.
- Indicatief wordt een overzicht gegeven van de gemeentelijke dotaties aan de Hulpverleningszone West-Vlaanderen I, zoals voorzien in de eerste aanpassing van het meerjarenplan :

jaar	aandeel	1e MJP-2014-2019 gemeenteraad 18/12/2014	2e MJP-2014-2019 - voorstel gemeenteraad 17/12/2015
2015	1,8095%	533.721,00 EUR	533.721,00 EUR
2016	1,8589%	562.246,00 EUR	548.292,00 EUR
2017	1,9084%	592.203,00 EUR	592.203,00 EUR
2018	1,9578%	623.128,00 EUR	623.128,00 EUR
2019	2,0073%	655.037,00 EUR	655.037,00 EUR

Financiële
gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenis krediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Bijdrage brandweer 2016	548.292,00 EUR		0410-00/6495060 Budget 2016	EB

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke dotatie Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 vast voor het jaar 2016 vast voor een bedrag van 548.292,00 EUR.

Artikel 2

De financiële aspecten met betrekking tot de uitgaven worden geregeld als volgt:

Omschrijving	Bedrag	Budgetsleutel	Actiecode of GBB + ev. I.E.	Deel-rapportage
Bijdrage brandweer 2016	548.292,00EUR	0410-00/6495060	1G03.03.01	

Punt 12: financiële dienst - OCMW. Kennisneming budgetwijziging nr. 2 van het OCMW Bredene voor het boekjaar 2015

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rouselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 156 van het OCMW-decreet

Verwijzingsdocumenten

- kennisneming door de gemeenteraad in zitting d.d. 18/12/2014 van het budget van het OCMW voor het boekjaar 2015
- beslissing van het managementteam d.d. 14/09/2015 houdende vaststelling van het voorontwerp van budgetwijziging nr. 2 voor het boekjaar 2015 van het OCMW Bredene
- advies van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/10/2015 over de ontwerpbeslissing OCMW betreffende de budgetwijziging nr. 2 van het OCMW Bredene voor het boekjaar 2015
- exemplaar van de budgetwijziging nr. 2 voor het boekjaar 2015 van het OCMW Bredene

Feiten, context en argumentatie

- Een budgetwijziging is een aanpassing van het beleidsrapport 'het budget'. Het bestaat naar analogie met het document budget uit een verklarende nota en een financiële nota.
- **Inhoud budgetwijziging nr. 1 - 2015**
Na het neerleggen van de jaarrekening 2014 is het resultaat gekend over het boekjaar 2014. Conform de afspraken met het gemeentebestuur wordt het positief resultaat teruggestort. Een aanpassing van het meerjarenplan is hiervoor noodzakelijk en eerder reeds opgemaakt.
Bij het afsluiten van het boekjaar 2014 werden de saldo's met betrekking tot investeringskredieten overgedragen. Een aantal kredieten met betrekking tot investeringsenvelopes worden aangepast.

- **Toegevoegde documenten budgetwijziging nr. 2 - 2015**

De verklarende nota bestaat uit doelstellingennota (wijziging), doelstellingenbudget (wijziging), financiële toestand en de lijst met opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

1. **Doelstellingennota - wijziging**

De doelstellingennota wordt niet aangepast.

2. **Doelstellingenbudget - wijziging (schema B1W)**

Het doelstellingenbudget naar aanleiding van de budgetwijziging 2015 nr. 2 bevat per beleidsdomein voor het financiële boekjaar 2015 de wijzigingen aan het exploitatiebudget, investeringsbudget en andere.

Door de teruggave aan het gemeentebestuur van het overschot uit de jaarrekening 2014 wordt de autofinancieringsmarge lager dan de autofinancieringsmarge in het meerjarenplan. Hierdoor is aan een van de voorwaarden om te passen in het meerjarenplan niet voldaan. Om deze reden is een aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 noodzakelijk.

Tevens werd de budgetwijziging 2015 nr. 2 aangegrepen om de volgende investeringsuitgaven, na opmaak van de jaarrekening 2014, aan te passen:

1. renovatie Wandelweg t.b.v. 425.879,71 EUR wordt gesaldeerd wegens niet verder uitvoeren van de renovatiewerken
2. de investeringsprojecten IE-1 matrassen en IE-2 tilliften worden gesaldeerd t.b.v. 6.794,12 EUR wegens oplevering.
3. de teruggave van het overschot van de gemeentelijke subsidie voor de investeringsprojecten IE-1 matrassen en IE-2 tilliften t.b.v. 6.794,12 volgt uit voorgaande.

3. **Financiële toestand**

- Een vergelijking van het resultaat op kasbasis in de budgetwijziging 2015 nr. 2 met het resultaat op kasbasis van in de budgetwijziging 2015 nr. 1.
- Een vergelijking van de autofinancieringsmarge in de budgetwijziging 2015 nr. 2 met de autofinancieringsmarge in de budgetwijziging nr. 1.
- De autofinancieringsmarge daalt voor 2015 door de teruggaven van het overschot uit de jaarrekening 2014. In de tweede aanpassing 2015 van het meerjarenplan 2014-2019 blijkt dat cumul van autofinancieringsmarges onveranderd blijft.

Hierdoor wordt aangetoond dat de financiële planning past binnen de in het meerjarenplan bepaalde grenzen voor het garanderen van het toestandsevenwicht (korte termijn) en het structureevenwicht (lange termijn).

4. **Lijst met opdrachten voor levering en werken**

De lijst met overheidsopdrachten is niet aangepast.

De financiële nota bij de budgetwijziging 2015 nr. 2 bevat alle gewijzigde onderdelen van de oorspronkelijke financiële nota waarbij voor elke wijziging het huidige krediet, de kredietwijziging en het nieuwe bedrag worden vermeld.

Deze nota omvat exploitatiebudget (wijziging), investeringsbudget (wijziging) en liquiditeitsbudget (wijziging).

1. **Exploitatiebudget - wijziging**

In de wijziging van het exploitatiebudget worden alle aanpassingen van de ramingen van de kosten en opbrengsten uit het budget 2015 opgelijst. In het exploitatiebudget wordt enkel de gemeentelijke bijdrage verminderd met het positief resultaat van de jaarrekening 2014.

2. **Investeringsbudget - wijziging (schema BW2-BW3)**

Het investeringsbudget wijzigt op drie punten:

- het investeringsproject IE-1 aankoop 60 matrassen WZC Wackerbout wordt gesaldeerd en het overschot van de gemeentelijke subsidie wordt teruggestort aan het gemeentebestuur

- het investeringsproject IE-2 aankoop twee stalen verpleegsters wordt gesaldeerd en het overschot van de gemeentelijke subsidie wordt teruggestort aan het gemeentebestuur
- het investeringsproject IE-5 renovatie Wandelweg saldo na 2013 wordt gesaldeerd wegens niet verder uitvoeren van de renovatiewerken.

3. **Liquiditeitenbudget - wijziging (schema BW4)**

Het liquiditeitenbudget is een financieel plan van de geldstromen van het OCMW en biedt een overzicht van alle ontvangsten en uitgaven.

Door het salderen van de investeringsenveloppes IE-1 aankoop 60 matrassen WZC Wackerbout, IE-2 aankoop twee stalen verpleegsters en IE-5 renovatie Wandelweg enerzijds naar aanleiding van de oplevering van de goederen en anderzijds door het niet uitvoeren van de renovatiewerken in de Wandelweg verhoogt het resultaat op kasbasis met 165.314,37 EUR tot 609.821,14 EUR..

- **Evaluatie budgetwijziging nr. 2 - 2015**
 - Via budgetwijziging 2015 nr. 2 werden de wijzigingen in de exploitatie en de investeringen ingebracht.
 - De voorwaarden voor het financieel evenwicht blijven vervuld.
- De gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2015 t.b.v. 2.674.783,91 EUR wordt verminderd met 260.505,34 EUR (overschot jaarrekening 2014) tot 2.414.218,57 EUR zijnde 2.340.184,66 EUR voor exploitatie en 74.033,91 EUR subsidie voor aankoop gebouw Spaarzaamheidstraat 33.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging nr.2 van het OCMW Bredene voor het boekjaar 2015.

Punt 13: financiële dienst - OCMW. Kennisneming van de meerjarenplanaanpassing 2014-2019 nr. 2 van het OCMW Bredene

Aanwezig Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
 Steve Vandenberghe, burgemeester ;
 Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
 Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid • artikel 148 van het OCMW-decreet

Juridische grond • Decreet d.d. 17/12/1997 betreffende de boekhouding en administratie van het OCMW

Verwijzingsdocumenten

- meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Bredene
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/10/2015 houdende positief advies betreffende de meerjarenplanaanpassing 2014-2019 nr. 2 van het OCMW Bredene

Feiten, context en argumentatie

- Eind 2013 werd de strategische meerjarenplanning vastgesteld voor de periode 2014-2019. Het meerjarenplan kan echter in de loop van de legislatuur waarop het betrekking heeft onderhevig zijn aan een wijziging of bijsturing behoeven. In het OCMW-decreet wordt tevens aangestuurd op een jaarlijkse aanpassing van het meerjarenplan in functie van de opmaak van het budget.
 1. Verklarende nota

Een aanpassing van het meerjarenplan is eigenlijk een beleidsrapport. Het omvat minstens:

 - in voorkomend geval, de wijzigingen van de strategische nota maar is in het huidig geval niet van toepassing
 - het financiële doelstellingplan
 - de staat van het financiële evenwicht
 - een motivering van de wijzigingen.
 2. Financiële nota
 - Het financiële doelstellingplan (M1)

Dit plan bevat, per beleidsdomein, voor elk jaar waarop het meerjarenplan betrekking heeft:

 1. het totaal van de verwachte ontvangsten en uitgaven van alle prioritaire beleidsdoelstellingen. Die ramingen worden overgenomen uit de strategische nota
 2. Het totaal van de verwachte ontvangsten en uitgaven voor het overige beleid.

Een aanpassing van het meerjarenplan bevat minstens het financiële doelstellingenplan.
 - De staat van het financiële evenwicht (M2)

Na aanpassing blijft het meerjarenplan gedurende de periode 2014-2019 in financieel evenwicht omwille van volgende criteria:

 1. het resultaat op kasbasis per financieel boekjaar is groter dan nul
 2. de autofinancieringsmarge van het laatste financiële boekjaar is positief
 3. specifiek voor OCMW's dient de som van de autofinancieringsmarge over de hele duur van de financiële nota groter te zijn dan nul.

Op basis van afdtoetsing aan deze voorwaarden is voldaan aan het financieel evenwicht op korte termijn (toestandsevenwicht) en op lange termijn (structureel evenwicht).
 - Motivering van de wijzigingen

De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 boekjaar 2015 is nodig omwille van volgende redenen.

Door de teruggave aan het gemeentebestuur van het overschot uit de jaarrekening 2014 wordt de autofinancieringsmarge lager dan de autofinancieringsmarge in het meerjarenplan. Hierdoor is aan een van de voorwaarden om te passen in het meerjarenplan niet voldaan. Om deze reden is een aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 noodzakelijk. Tevens werd de budgetwijziging 2015 nr. 2 aangegrepen om de volgende investeringsuitgaven, na opmaak van de jaarrekening 2014, aan te passen:

 - renovatie Wandelweg t.b.v. 425.879,71 EUR wordt gesaldeerd wegens niet verder uitvoeren van de renovatiewerken,
 - de investeringsprojecten IE-1 matrassen en IE-2 tilliften worden gesaldeerd t.b.v. 6.794,12 EUR wegens oplevering,

- de terugstorting van het overschot van de gemeentelijke subsidie voor de investeringsprojecten IE-1 matrassen en IE-2 tilliften t.b.v. 6.794,12 EUR volgt uit voorgaande.

Door het vaststellen van de aanpassing nr. 2 van het meerjarenplan 2014-2019 is opnieuw voldaan aan het financieel evenwicht op korte en lange termijn.

De financiële impact van alle factoren die de werking van het OCMW over de periode 2014-2019 beïnvloeden, geven in de aanpassing van de meerjarenplanning finaal zowel een toestandsevenwicht (resultaat op kasbasis) als een structureel evenwicht (autofinancieringsmarge) en dit in overleg met het gemeentebestuur.

- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting d.d. 26/10/2015 positief advies verleend voor de meerjarenplanaanpassing 2014-2019 nr. 2.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de meerjarenplanaanpassing 2014-2019 nr.2 van het OCMW Bredene.

Punt 14: beleidsondersteuning - Autonomo gemeentebedrijf. Aanwijzing van een commissaris-bedrijfsrevisor voor de periode 2016-2018

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
 Steve Vandenberghe, burgemeester ;
 Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
 Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opeddrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- artikels 35, 160 , 243 bis en 310 van het Gemeentedecreet
- artikel 134 van het Wetboek van Vennootschappen
- artikel 9 van de wet d.d. 22/07/1953 betreffende de oprichting van een Instituut van Bedrijfsrevisoren
- artikels 22, eerste lid en 23 van het Koninklijk Besluit d.d. 10/01/1994 betreffende de plichten van de bedrijfsrevisoren

Verwijzingsdocumenten

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 19/05/2005 houdende goedkeuring oprichting, statuten en ondernemingsplan van een autonoom gemeentebedrijf Bredene
- statuten Autonoom Gemeentebedrijf Bredene

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 28/01/2013 houdende de aanwijzing van de leden van het college van commissarissen van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen om de opdracht van diensten als enig commissaris-bedrijfsrevisor van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene voor de periode 2016-2018 toe te wijzen aan bvba Walter Hosten en om de gemeenteraad in zitting d.d. 23/11/2015 voor te stellen om bvba Walter Hosten aan te duiden als commissaris-bedrijfsrevisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene voor de periode 2016-2018

Feiten, context en argumentatie

- Door de gemeenteraad werden in zitting d.d. 28/01/2013 volgende personen aangewezen om deel uit te maken van het college van commissarissen van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene :
 - gemeenteraadsleden :
 - Sandy Dobbelaere
 - Dany Hollevoet
 - lid van het Instituut voor Bedrijfsrevisoren :
 - Walter Hosten, Cleyemeereweg 7, 8432 Leffinge.
- Artikel 243 bis van het Gemeentedecreet dat vanaf 01/01/2014 in werking is getreden, bepaalt :
 - § 1. De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf wordt uitgeoefend door één of meer commissarissen. Die commissarissen zijn erkende bedrijfsrevisoren en worden benoemd door de gemeenteraad. Zij zijn onderworpen aan de wettelijke en reglementaire bepalingen die hun ambt en hun bevoegdheid regelen.
- Hierdoor bleef bedrijfsrevisor Walter Hosten als enige commissaris over en zijn termijn verstrijkt eind 2015.
- Het komt de gemeenteraad toe om een of meer commissarissen - bedrijfsrevisor aan te duiden (voor een periode van drie jaar).
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting d.d. 09/11/2015 principieel beslist om rekening houdend met het verslag van de diensten nopens de desbetreffende onderhandelingsprocedure de opdracht van diensten als enig commissaris-bedrijfsrevisor van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene voor de periode 2016-2018 toe te wijzen aan bvba Walter Hosten, Cleyemeereweg 7, 8432 Leffinge voor de prijs van 12.705 EUR btw incl. voor de hele duur van de opdracht (4.235 EUR incl. btw per jaar indexeerbaar).
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting d.d. 09/11/2015 eveneens beslist om aan de gemeenteraad voor te stellen om bvba Walter Hosten, Cleyemeereweg 7, 8432 Leffinge, lid van het Instituut voor Bedrijfsrevisoren, aan te duiden als commissaris-bedrijfsrevisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene voor de periode 2016-2018.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN

Omschrijving transactie	Raming	Budgetsleutel	EB / IB / (LB)
Terugvordering Autonoom Gemeentebedrijf Bredene controle JR	12.705 EUR 2016:4.235 EUR 2017 :4.235 EUR 2018 : 4.235 EU	0709-99/7040200	EB

bedrijfsrevisor			
-----------------	--	--	--

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbinteniskrediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Autonoom Gemeentebedrijf Bredene controle JR bedrijfsrevisor	12.705 EUR 2016:4.235 EUR 2017 :4.235 EUR 2018 : 4.235 EUR		0709-99/6131002 Budget 2016 Budget 2017 Budget 2018	EB

Stemmen

- De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanwijzing van de enige commissaris-bedrijfsrevisor van het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene.
 - 24 raadsleden nemen deel aan de stemming
 - Er worden 24 briefjes in de stembus gevonden
- De stemming geeft volgende uitslag :
 - Walter Hosten krijgt 24 stemmen.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad beslist om Walter Hosten, Cleyemeereweg 7, 8432 Leffinge aan te wijzen als commissaris-bedrijfsrevisor voor het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene voor de periode 2016-2018.

Punt 15: technische dienst - Verkavelingen. Private verkaveling Ebbestraat (tussen Duinenstraat en Polderstraat). Intrekking beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/06/2015 houdende goedkeuring van het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en kostprijsraming van de weg- en rioleringswerken, alsook de nutsvoorzieningen (LS, OV en TV, telefoon en drinkwaterleiding) + opnieuw goedkeuren van het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en kostprijsraming van de weg- en rioleringswerken en nutsleidingen

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
Steve Vandenberghe, burgemeester ;
Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;
Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none"> artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none"> Decreet d.d. 27/03/2009 tot aanpassing en aanvulling van het ruimtelijke plannings-, vergunningen- en handhavingsbeleid Gemeentelijk Ruimtelijk structuurplan (GRS) goedgekeurd door de bestendige deputatie op 05/10/2006 Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening d.d. 15/05/2009, in werking getreden op 01/09/2009 (artikel 4.2.17 § 2) gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Zeelaan Deel 1” vastgesteld door de deputatie op 22/01/2009 gewestelijke ruimtelijk uitvoeringsplan “Afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende” vastgesteld door de Vlaamse regering op 15/05/2009 provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan “Solitaire vakantiewoningen Brugge-Oostende” vastgesteld door de provincieraad op 03/07/2014
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none"> beslissing van de gemeenteraad d.d. 22/06/2015 houdende goedkeuring van het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en de kostprijsraming (1.420.913,76 EUR - incl. btw - volledig ten laste van de verkavelaar bvba Woningbouw Blomme) voor de verwezenlijking van de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat (41 eengezinswoningen) aangepast bestek, plannen en kostprijsraming betreffende de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat dossiers van diverse nutsmaatschappijen betreffende de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat
Feiten, context en argumentatie	<ul style="list-style-type: none"> Artikel 4.2.17 § 2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening bepaalt dat indien een verkavelingsaanvraag gepaard gaat met de aanleg van wegen, de gemeenteraad een besluit moet nemen over de zaak van de wegen alvorens een beslissing wordt genomen over de verkavelingsaanvraag. Onder besluit over de zaak van de wegen dient o.a. te worden verstaan: <ul style="list-style-type: none"> het tracé van de wegen en de breedte van de rijbanen en voetpaden openbare nutsvoorzieningen (riolen, water-, elektriciteits-, gas-, TV- en telefoonleidingen, alsook de lichtpunten) plaatsen bestemd voor beplantingen en parkeerruimten technische beschrijving van de wegenbouw- en andere openbare werken kostprijsraming van de werken. De gemeenteraad heeft in zitting d.d. 22/06/2015 zijn goedkeuring gehecht aan het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en de kostprijsraming (1.420.913,76 EUR (incl. btw - volledig ten laste van de verkavelaar bvba Woningbouw Blomme, Roeselaarseweg 12, 8820 Torhout) voor de verwezenlijking van de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat (41 eengezinswoningen) + nutsvoorzieningen. <u>Wegentracé</u> <ul style="list-style-type: none"> De wegenis voorziet in het bouwrijp maken van het open gebied gelegen tussen de rotonde Duinenstraat richting Polderstraat en achterzijde Kleiveldstraat. De aanzet van de aan te leggen wegenis Ebbestraat in het voorliggend plan situeert zich vanaf aan de rotonde Duinenstraat - Vloedstraat tot aan de Polderstraat. De verdere doortrekking van de Ebbestraat tot aansluiting op de toekomstige Zeelaan wordt voorzien in een latere fase.

-
- De Ebbestraat wordt in een bedding van 14 m voorzien. De rijvakken van de weg met dubbelrichtingsverkeer zijn gescheiden door een middenberm. De rijbanen hebben een breedte van 3 m, de middenberm met laanbeplanting heeft een breedte van 2,2 m.
 - De Ebbestraat heeft in het RUP "Zeelaan - deel 1" de bestemming van doorgaand verkeer met een rijbaanbreedte van minimum 6 m waaraan het voldoet.
 - Aan de zijde Kleiveldstraat wordt een trottoir van 1,5 m breed voorzien met daarnaast een fietspad, breedte 2,6 m, die allebei aangesloten worden op de rotonde Duinenstraat. Aan de andere zijde van de straat wordt eveneens een trottoir met een breedte van 1,5 m voorzien. De Ebbestraat wordt uitgevoerd in KWS verharding, het fietspad is voorzien in rode betonstraatstenen en de trottoirs in zandkleurige betonstraatstenen.
 - Haaks op het gedeelte Ebbestraat wordt, conform het RUP, de aanzet gegeven voor twee straten met verschillende functies. Weg A als woonstraat en weg B als ontsluitende straat die toekomstig door het totale gebied richting Fritz Vinckelaan loopt.
 - Weg B heeft een rijbaanbreedte van 5 m in KWS verharding met langs beide zijden een trottoir van 1,5 m breed uitgevoerd in grijs/zwarte betonstraatstenen. In de straat worden bijkomend parkeervlakken aangelegd in zwarte betonstraatstenen en voorzien van laanbeplanting.
 - Weg A als aanzet van een woonstraat heeft dezelfde rijbaanbreedte van 5 m in KWS en een trottoir aan beide zijden uit te voeren in zandkleurige betonstenen. Waar mogelijk zijn eveneens parkeervakken voorzien in zandkleurige betonstenen.
 - Langs de Ebbestraat tegenaan de Polderstraat wordt een parkeerzone voorzien met negen autostandplaatsen uit te voeren in combinatie van grijze en zwarte betonstraatstenen. Aansluitend op de parking is een bufferzone ingepland voor opvang hemelwater. In de bocht Polderstraat wordt een bestaande gracht over een lengte van ± 50 m en 3,5 m breedte als buffergracht ingericht.
 - Gezien de aansluiting van de riolering voorzien is naar de Zeelaan wordt het gedeelte van Polderstraat en Keerweg waar de nieuwe riolering in terecht komt, voorzien van een nieuw wegdek in KWS verharding en trottoirs in zandkleurige betonstenen.
 - Summiere beschrijving opdracht van werken
 - aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel
 - vervaardigen van een betonconstructie en aansluiten van de riolering op het bestaande rioleringsnet
 - ontzoden van het terrein
 - algemeen droog grondverzet
 - aanleggen van een magerbetonfundering en steenslagfundering
 - aanleggen van de verharding in asfalt en betonstraatstenen
 - leveren en plaatsen van trottoirbanden
 - aanleg van straatgoten in betonstraatstenen
 - groenaanleg (5 hoogstammige bomen "Acer campestre "Elsrijk" en 40 hagen "Ligustrum vulgare Atrovirens")

Kostprijsraming: 1.110.836,87 EUR (incl. btw - ten laste van de verkavelaar).
 - Nutsvoorzieningen
 - Uitvoering De Watergroep
 - uitbreiding van het drinkwaternet
 - kostprijsraming: 169.400 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Telenet
 - uitbreiding infrastructuur
 - kostprijsraming: 17.370,95 EUR (incl. btw)
 - Uitvoering Proximus
 - uitbreiding infrastructuur

-
- kostprijsraming: 7.865 EUR (incl. btw)

Uitvoering Eandis

Uitbreiding distributienetten binnen de verkaveling

- laagspanningsnet 29.875 EUR
- openbaar verlichtingsnet LED 12.347 EUR
- lage druk gasnet 26.240 EUR

Uitbreiding distributienetten buiten verkaveling

- elektriciteit forfaitair 41 loten x 500 EUR = 20.500 EUR

Studiekosten

- elektriciteit 1.953,85 EUR
- gas 651,28 EUR

Openbare verlichting

- palen en armaturen 23.575,54 EUR
- aansluitkosten 2.970,00 EUR
- recyclagebijdrage 0,36 EUR

Totale kostprijs Eandis: 118.113,02 EUR (incl. btw)

Totale kostprijsraming nutsmaatschappijen : 312.748,98 EUR (incl. btw).

- Algemene kostprijsraming: 1.423.585,85 EUR (incl. btw) ten laste van de verkavelaar.
- Ons bestuur ontving naar aanleiding van een wijziging (inplanting elektriciteitscabine), aangepaste plannen voor de private verkaveling Ebbestraat.
- Locatie inplanting
In de bufferzone (opvang hemelwater), meer bepaald aan de zijde van de parkeerplaatsen t.h.v. de Ebbestraat wordt een elektriciteitscabine (5,5 m x 5,5 m) geplaatst. Het oorspronkelijk plan voorzag geen elektriciteitscabine. Op verzoek van Eandis werden de plannen gewijzigd.

Openbaar onderzoek

-
- Het wegentracé werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 04/03 t.e.m. 02/04/2015, van 04/05 t.e.m. 02/06/2015 en van 14/09 t.e.m. 13/10/2015.
 - Tijdens de eerste en de tweede periode van het openbaar onderzoek werd door dezelfde twee aanpalende eigenaars een bezwaarschrift ingediend. De bezwaarschriften hebben voor de twee openbare onderzoeken dezelfde inhoud. Bij het laatste openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.
Bezwaarschrift 1
 - Het bezwaarschrift heeft betrekking op verlies van zonlicht en privacy op hun eigendom dit ingevolge de geboden mogelijkheden om een viertal aaneengesloten woningen te bouwen langs de toekomstige Ebbestraat. De woningen worden voorzien langs de ontworpen Ebbestraat op minimum 5 m met achterperceelsgrens van hun eigendom. Gezien de voorzieningen in de verkaveling met betrekking tot de bouwhoogte (twee bouwlagen + dak) wordt door de bouw hiervan zon en privacy afgenomen.Bezwaarschrift 2
 - Het bezwaar van een ander aanpalende eigenaar is gelijkaardig en haalt aan dat rekening dient gehouden met de bestaande aangrenzende woningen en vraagt zich af of bijkomende parkeerplaatsen in plaats van woningen geen betere invulling zou zijn.
 - Beoordeling bezwaren
Bezwaarschrift 1
 - De zone tussen de Ebbestraat en de achterperceelsgrens van de woningen Kleiveldstraat wordt in de ontworpen verkaveling ingevuld met een viertal eengezinswoningen, een parking voor negen wagens en een bufferbekken voor opvang van hemelwater.
 - De geplande woningen worden voorzien met een minimum achtertuintuin van 5 m aansluitend op de percelen Kleiveldstraat. De woningen

Kleiveldstraat hebben eveneens een achtertuin van 5 m waardoor toekomstgericht de bebouwing minimum 10 m uit elkaar staat.

- De hoogte van de nieuw te bouwen woningen voorzien in de verkaveling bedraagt twee bouwlagen + dak. De woningen Kleiveldstraat bestaan uit een bouwlaag + dak.
- Bij de beoordeling van de verkaveling en de voorschriften ervan zou rekening dienen gehouden met de hoogte woningen in de Kleiveldstraat en de voorschriften met betrekking tot de bouwhoogte voor deze vier woningen te beperken om aansluiting te vinden op de aanpalende bestaande vrijstaande woningen d.w.z. een bouwlaag + dak.
- De Ebbestraat wordt voorzien in de bedding conform het bestemmingsplan RUP "Zeelaan - Deel 1" en heeft geen betrekking op het geuite bezwaar.

Het bezwaar is ontvankelijk maar ongegrond wat betreft de aan te leggen nieuwe wegenis.

Bezwaarschrift 2

- Bij de beoordeling van de verkaveling en de voorschriften ervan zou rekening dienen gehouden met de hoogte woningen in de Kleiveldstraat en de voorschriften met betrekking tot de bouwhoogte voor deze vier woningen te beperken om aansluiting te vinden op de aanpalende bestaande vrijstaande woningen d.w.z. een bouwlaag + dak.
- De invulling van deze zone als parking is geen optie omwille van het onvoldoende efficiënt gebruik ervan op deze locatie.
- De Ebbestraat wordt voorzien in de bedding conform het bestemmingsplan RUP "Zeelaan - Deel 1" en heeft geen betrekking op het geuite bezwaar.

Het bezwaar is ontvankelijk maar ongegrond wat betreft de aan te leggen nieuwe wegenis.

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist zijn beslissing d.d. 22/06/2015 betreffende de goedkeuring van het wegentracé, de plannen, technische beschrijving en de kostprijsraming en nutsvoorzieningen (1.420.913,76 EUR - incl. btw - volledig ten laste van de verkavelaar bvba Woningbouw Blomme, Roeselaarseweg 12, 8820 Torhout) voor de verwezenlijking van de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat (41 eengezinswoningen) in te trekken.

Artikel 2

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het wegentracé, de plannen (inclusief inplanting elektriciteitscabine), technische beschrijving en de kostprijsraming (1.420.913,76 EUR - incl. btw - volledig ten laste van de verkavelaar bvba Woningbouw Blomme, Roeselaarseweg 12, 8820 Torhout) voor de verwezenlijking van de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat (41 eengezinswoningen)

- riolerings- en bestratingswerken
- nutsleidingen
- aanleg en uitbreiding van het drinkwaternet.

<p>Punt 16: technische dienst - Begraafplaatsen. Priorij. Opdracht van levering van metalen bakken met deksel bestemd voor de urnekelders. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen</p>

Aanwezig	Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ; Steve Vandenberghe, burgemeester ; Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ; Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris
Afwezig met kennisgeving	Sandy Dobbelaere, raadslid
Bevoegdheid	<ul style="list-style-type: none">artikel 42 van het Gemeentedecreet
Juridische grond	<ul style="list-style-type: none">Wet d.d. 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd
Verwijzingsdocumenten	<ul style="list-style-type: none">beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/03/2008 houdende vaststelling van de voorwaarden en wijze van gunnen van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van de uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij met inbegrip van de veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking, leiding en toezichtbeslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19/05/2008 houdende toewijzing van de opdracht van diensten tot opmaak van een ontwerp van de uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij met inbegrip van de veiligheidscoördinatie ontwerp en verwezenlijking, leiding en toezicht, aan nv Grontmijbeslissing van de gemeenteraad d.d. 22/06/2009 houdende:<ul style="list-style-type: none">goedkeuring van de conceptnota inzake de uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij, de kostprijsraming van de werken en de ontruiming van de oude begraafplaatsen Sas en Sint-Rikiersluiting van de begraafplaatsen Sas en Sint-Rikier en verbod bijzettingenter beschikking stellen op de begraafplaats Priorij van een geconcedeerd perceel van dezelfde grootte als het oorspronkelijk ter beschikking gesteldebeslissing van de gemeenteraad d.d. 16/12/2010 houdende vaststelling van het plan, bestek, kostprijsraming en wijze van gunnen (openbare aanbesteding) van de opdracht van werken voor uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij - 1° fasebeslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 21/03/2011 houdende toewijzing van de werken voor uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij - 1° fase aan Seru en Zonenbeslissing van de gemeenteraad d.d. 25/06/2012 houdende vaststelling van het plan, bestek, kostprijsraming en wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - herhalingsopdracht) van de opdracht van werken voor uitbreiding en

herinrichting van de begraafplaats Priorij - 2° fase

- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24/09/2012 houdende toewijzing van de werken voor uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij - 2° fase aan Seru en Zonen
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 25/11/2013 houdende vaststelling van het plan, bestek, inrichtingsplan groen, kostprijsraming (299.958 EUR, incl. btw) en wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - toepassing van artikel 26 § 1 2° b. van de wet d.d. 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten - herhalingsopdrachten) van de opdracht van werken tot uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij - 3° fase
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 09/12/2013 houdende toewijzing van de opdracht van werken voor de uitbreiding en herinrichting van de begraafplaats Priorij - 3° fase aan nv Seru & Zonen voor de prijs van 303.995,23 EUR (incl. btw)
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26/01/2015 houdende goedkeuring van de processen-verbaal van voorlopige oplevering van de uitbreiding en herinrichting begraafplaats Priorij (fases 1 - 2 - 3)
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 19/10/2015 houdende het aanvaarden van het voorstel tot toekenning van een compensatievergoeding t.b.v. 17.053,74 EUR (incl. btw) door nv Seru & Zonen, aannemer van de uitbreidings- en herinrichtingswerken van de begraafplaats Priorij (gebrekkige kwaliteit 290 stuks kunststof urnekelders)

Feiten, context en argumentatie

- De firma nv Seru & Zonen, Bedrijvenlaan 14, 8630 Veurne heeft de werken tot uitbreiding en herinrichting (drie fases) van de begraafplaats Priorij uitgevoerd. Het plaatsen van urnekelders (uitvoering in kunststof cfr. bestek) maakte deel uit van deze werken. Reeds korte tijd na de plaatsing van de urnekelders werd vastgesteld dat de kunststoffen bakken scheuren/barsten vertoonden en er bijgevolg water insijpelde.
- Grontmij, ontwerper van de begraafplaats en de aannemer van de uitvoering van de werken heeft een voorstel tot compensatievergoeding voorgelegd aan ons bestuur. Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting d.d. 19/10/2015 het voorstel tot compensatievergoeding aanvaard, meer bepaald de terugbetaling van alle kunststoffen urnekelders (290 stuks - excl. werkuren), waarvan de waarde 17.053,74 EUR (incl. btw) bedraagt.
- De technische dienst uitvoering heeft bij wijze van proef een kunststoffen urnekelder vervangen door een inox bak op maat gemaakt. Het vervangen verliep heel vlot en na een aantal maanden is gebleken dat deze uitvoering volledig voldoet (geen scheuren/barsten). De kostprijs per inox bak met deksel wordt geraamd op 400 EUR/stuk. Gelet dat de dienst burgerzaken dringend wenst over te gaan tot het in gebruik nemen van de urnekelders en het hier over een grote investering gaat, wordt voorgesteld om de urnekelders systematisch te vervangen.
- Voorwaarden:
 - Bak
 - inox RVS 304
 - dikte 5 mm
 - waterdicht gelast
 - binnen afmetingen
 - 380 mm x 380 mm
 - diepte 300 mm
 - Deksel
 - dikte 5 mm
 - waterdicht gelast
 - binnen afmetingen

- 390 mm x 390 mm
- binnen hoogte rand 25 mm
- deksel past over de bak

Hoeveelheid

- 100 stuks (eventueel aan te passen aan het beschikbaar budget)

Kostprijsraming

- 40.000 EUR (incl. btw).

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenis krediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
1 ^e fase inox bakken met deksel (100 stuks)	40.000 EUR	0990-00/2220307 625.000 EUR	0990-00/2220307 137.109,07 EUR	IB

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (40.000 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure) van de opdracht van levering van 100 op maat gemaakte bakken met deksel, vervaardigd in inox RVS 304 (hoeveelheid aan te passen aan beschikbaar budget), bestemd voor de urnekelders van de begraafplaats Priorij.

Artikel 2

De financiële aspecten met betrekking tot de uitgaven worden geregeld als volgt:

Omschrijving + Contractant (en ondernemingsnummer)	Bedrag (incl. btw)	Budgetsleutel	Actiecode of GBB + ev. I.E.	Deel-rapportage
1 ^e fase inox bakken met deksel (±100 stuks)	40.000 EUR	0990-00/2220307	1G46.03.01 I.E. 1G46	

Punt 17: technische dienst - Nutsvoorzieningen. Ondergronds brengen bundelnet + plaatsen van nieuwe openbare verlichting in de Polderstraat en Keerweg. Vaststelling van de voorwaarden, kostprijsraming en de wijze van gunnen

Aanwezig

Kristof Vermeire, voorzitter gemeenteraad ;
 Steve Vandenberghe, burgemeester ;
 Erwin Feys, Doris Vermoortel, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Jens Vanhooren en Jacques Deroo, schepenen ;

Rudi Debeuckelaere, Tania Janssens, Françoise Praet, Sandy Dobbelaere, Dany Hollevoet, Patrick Bolle, Liesbeth Metsu, Kimberley Rousselle, Emily Baert, Alain Lynneel, Willy De Keyser, Erik Verhaeghe, Kris Opdedrynck, Anuschka Steen, Monika Van Brussel, Dirk Cattoir, Louis Van Belleghem en Marie-Jeanne Colsoul, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Sandy Dobbelaere, raadslid

Bevoegdheid

- artikel 42 van het Gemeentedecreet

Juridische grond

- Wet d.d. 15/06/2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 26 § 1 1° f - technische specificiteit

Verwijzingsdocumenten

- offerte d.d. 30/10/2015 van Eandis voor het ondergronds brengen van het bundelnet en het plaatsen van nieuwe openbare verlichting in de Polderstraat en Keerweg

Feiten, context en argumentatie

- Naar aanleiding van de private verkaveling Ebbestraat, gelegen tussen Duinenstraat en Polderstraat is het aangewezen om het bovengronds net 300 m bundelnet) in de Polderstraat ondergronds te brengen, alsook de verouderde openbare verlichting in de Polderstraat en gedeelte Keerweg tussen Polderstraat en Zeelaan te vervangen.
- Ons bestuur ontving van Eandis, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge een offerte voor het ondergronds brengen van 300 m bundelnet in de Polderstraat en het vernieuwen van de openbare verlichting in de Polderstraat, tussen de Keerweg en Ibislaan, alsook in de Keerweg, tussen Polderstraat en Zeelaan (zone waar gewerkt wordt voor de realisatie van de private verkaveling Ebbestraat).
- Detail van de werken

Wegnemen en slopen		
Palen en steunen	10 stuks	383,35
Verlichtingstoestellen	10 stuks	262,35
Totaal		645,70
Totaal incl. btw		781,30
Werken aan netten eigendom van DNB		
Laagspanningsnet	315 m	13.794,51
Bovengronds net	300 m	2.801,04
Netsteunen laagspanning	10 stuks	
Openbaar verlichtingsnet	315 m	4.210
Totaal vrij van btw		20.805,55
Andere werken aan infrastructuur eigendom van DNB		
Aansluitingen elektriciteit	5 stuks	3.070
Wegname netsteunen	2 stuks	349,86
Totaal		3.420,21

Totaal incl. btw		4.138,45
Werken aan infrastructuur geen eigendom van DNB		
Nieuwbouw OV		13.933,22
Werken bestaande OV		645,70
Totaal		14.578,92
Totaal incl. btw		17.640,49
Algemeen totaal		
43.365,30 EUR (incl. btw)		
Detail openbare verlichting		
Aansluiting OV op het net	15 stuks	2.025,00
Plaatsen palen/steunen SPMH 06,3 RAL 7038 - terreinklasse 1	15 stuks	2.964,11
Plaatsen verlichtingstoestellen TECEO 1 -led-5000lm-830-std-dc - ral 7038	15 stuks	562,98
Recupel verlichtingstoestellen	15 stuks	0,12
Recupel lampen	-	
Materiaal palen en steunen	15 stuks	4.002,57
Materiaal armaturen/lampen	15 stuks	4.378,44
Totaal openbare verlichting		13.933,22
Totaal incl. btw		16.859,20

- Deze uitgave is niet voorzien in het investeringsbudget 2014-2019. Gelet dat het aangewezen zou zijn om deze nutswerken gedurende de werken van de private verkaveling uit te voeren, wordt in samenspraak met de financiële dienst voorgesteld om bij eerstvolgende budgetwijziging 45.000 EUR te verschuiven naar OV algemeen (0670-00/2289300 - 1G. GBB) van:
 - 11.000 EUR van aanleggen en vernieuwen voetpaden (0200-00/2240207 - 1G04.03.01 - I.E. 1G04)
 - 34.000 EUR van OV Watertoren (0670-00/2289300 - actiecode 1G07.01.07).

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

Omschrijving transactie	Raming (incl. btw)	Budgetsleutel + beschikbaar verbintenis krediet	Budgetsleutel + beschikbaar transactiekrediet	EB / IB / (LB)
Ondergronds bundelnet + plaatsen nieuwe openbare verlichting in de Polderstraat en Keerweg	43.365,30 EUR	0670-00/2289300 220.000 EUR	0670-00/2289300 9.331,49 EUR via verschuiving 34.000 EUR van OV Watertoren (0670-00/2289300 - actiecode 1G07.01.07) en 11.000 EUR van aanleggen en vernieuwen voetpaden (0200- 00/2240207 - actiecode 1G04.03.01.) naar OV algemeen (0670- 00/2289300 - 1G. GBB)	IB

Stemmen

Met algemene stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt vast de voorwaarden, kostprijsraming (43.365,30 EUR - incl. btw) en de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure - 26 § 1 1° f - technische specificiteit) van de opdracht van werken voor het ondergronds brengen van het elektriciteitsnet (bundelnet) in de Polderstraat + vernieuwen van de openbare verlichting in de Polderstraat en Keerweg (vijftien stuks).

Artikel 2

De gemeenteraad beslist om bij de eerstvolgende budgetwijziging (2^e budgetwijziging 2015) 45.000 EUR te verschuiven naar OV algemeen (0670-00/2289300 - 1G. GBB) van:

- 11.000 EUR van aanleggen en vernieuwen voetpaden (0200-00/2240207 - 1G04.03.01 - I.E. 1G04)
- 34.000 EUR van OV Watertoren (0670-00/2289300 - actiecode 1G07.01.07).

Artikel 3

De financiële aspecten met betrekking tot de uitgaven worden geregeld als volgt:

Omschrijving + Contractant (en ondernemingsnummer)	Bedrag (incl. btw)	Budgetsleutel	Actiecode of GBB + ev. I.E.	Deel-rapportage
Ondergronds bundelnet + plaatsen nieuwe openbare verlichting in de Polderstraat en Keerweg	43.365,30 EUR	0670-00/2289300	1G.GBB I.E. OVER	

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel
secretaris

Kristof Vermeire
voorzitter