

VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 22-11-2004

Punt 1: secretariaat - Goedkeuring van de notulen van de zitting van 07/10/2004

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Jackie Delannooy, Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 89 van de Nieuwe Gemeentewet

Besluit

Artikel 1

De notulen van de zitting van 07/10/2004 worden goedgekeurd

Punt 2: secretariaat - Algemene vergadering der aandeelhouders van TEVEWEST op 06/12/2004 :

Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Jackie Delannoye, Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 120 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- artikel 100 van de Nieuwe Gemeentewet (geheime stemming)

Verwijzingsdocumenten

- aangetekend schrijven TEVEWEST d.d. 05/10/2004
- statuten van TEVEWEST

Feiten, context en argumentatie

Met haar schrijven d.d. 05/10/2004 nodigt TEVEWEST ons bestuur uit tot de algemene vergadering van deze intercommunale op maandag 06/12/2004. Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen draagt volgende kandidaten voor :

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Patrick Bolle | effectief vertegenwoordiger |
| Kristien Vanmullem | plaatsvervangend vertegenwoordiger |

Neemt kennis

Kennis wordt genomen van de nota van TEVEWEST die een overzicht biedt van de werking in 2004 en toelichting verstrekt bij de strategie voor 2005

Stemmen

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger

- 20 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 20 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Patrick Bolle bekommt 15 stemmen
- Kristien Vanmullem bekommt 15 stemmen
- Er zijn 5 onthoudingen

Besluit

Artikel 1

Voor de algemene vergadering van TEVEWEST, die doorgaat op 06/12/2004 wordt Patrick Bolle, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Kristien Vanmullem, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Artikel 2

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de algemene vergadering van TEVEWEST van 06/12/2004.

Punt 3: secretariaat - Intergemeentelijke samenwerking. 2de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van IVOO op 21/12/2004 :
- Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers

- Voordracht van een raadslid als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem
- Goedkeuring begroting 2005

Aanwezig Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
 Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
 Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, An Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Jackie Delannoye, Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid • artikel 120 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond • Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
 • artikel 100 van de Nieuwe Gemeentewet (geheime stemming)

Verwijzingsdocumenten • aangetekend schrijven IVOO d.d. 12/10/2004
 • statuten van de IVOO, inzonderheid artikel 17 bis

Feiten, context en argumentatie Met haar schrijven d.d. 12/10/2004 nodigt de IVOO ons bestuur uit tot de 2° buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op dinsdag 21/12/2004. Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld.

Het College van Burgemeester en Schepenen draagt volgende kandidaten voor :

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Sandy Dobbelaere | effectief vertegenwoordiger |
| Valerie Degroodt | plaatsvervangend vertegenwoordiger |

In toepassing van artikel 52 van het Decreet houdende de Intergemeentelijke Samenwerking en artikel 17 bis van de statuten van IVOO dient een nieuwe voordracht te gebeuren van een raadslid, niet behorende tot de meerderheid, dat met raadgevende stem deel kan uitmaken van de Raad van Bestuur. In zitting van 03/02/2003 werd hiervoor raadslid Raf Pyra voorgedragen. De raadsleden Karine Croos en Jackie Delannoye, die deel uitmaken van de Raad van Bestuur van IVOO, werden in toepassing van artikel 53 van het Decreet houdende intergemeentelijke samenwerking uitgenodigd om toelichting te verschaffen bij het beleid van deze intercommunale. In toepassing van artikel 39 van ditzelfde decreet wordt de gemeenteraad uitgenodigd om zijn goedkeuring te hechten aan de begroting van IVOO.

Neemt kennis De gemeenteraad neemt kennis van het beknopt verslag met betrekking tot het beleidsplan – begroting 2005 van IVOO

Stemmen De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor

- de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger

- 20 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 20 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Sandy Dobbelaere bekomt 15 stemmen als effectief vertegenwoordiger
- Valerie Degrootd bekomt 15 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger
- Er zijn 5 onthoudingen

- de aanduiding van een lid voor de Raad van Bestuur met raadgevende stem

- 20 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 20 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag

- Raf Pyra bekomt 16 stemmen voor aanduiding als lid van de Raad van Bestuur met raadgevende stem
- Rudy Debeuckelaere bekomt 2 stemmen
- Ann Bentein-Vandecasteele bekomt 1 stem
- Er is 1 blanco stem

Met algemene stemmen voor wat betreft de goedkeuring van de begroting 2005 van de IVOO

| | |
|----------------|--|
| Besluit | <u>Artikel 1</u> Voor de 2° buitengewone algemene vergadering van IVOO, die doorgaat op 21/12/2004 wordt Sandy Dobbelaere, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Valerie Degrootd, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger. <u>Artikel 2</u> Raf Pyra wordt voorgedragen als lid van de Raad van Bestuur met raadgevende stem <u>Artikel 3</u> De begroting 2005 van IVOO wordt goedgekeurd. <u>Artikel 4</u> Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de 2° buitengewone algemene vergadering van de IVOO van 21/12/2004. |
|----------------|--|

Punt 4: secretariaat - Buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders van W.V.I. op 08/12/2004. Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;

| | | | | | |
|--|--|------------------|-----------------------------|--------------------|------------------------------------|
| | Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris | | | | |
| Afwezig met kennisgeving | Jackie Delannooye, Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden | | | | |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> artikel 120 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet | | | | |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking artikel 100 van de Nieuwe Gemeentewet (geheime stemming) | | | | |
| Verwijzingsdocumenten | <ul style="list-style-type: none"> aangetekend schrijven W.V.I. d.d. 18/10/2004 statuten van W.V.I. | | | | |
| Feiten, context en argumentatie | <p>Met haar schrijven d.d. 18/10/2004 nodigt de W.V.I. ons bestuur uit tot de buitengewone algemene vergadering van deze intercommunale op woensdag 08/12/2004. Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld.</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen draagt volgende kandidaten voor :</p> <table border="1"> <tr> <td>Sandy Dobbelaere</td> <td>effectief vertegenwoordiger</td> </tr> <tr> <td>Kristien Vanmullem</td> <td>plaatsvervangend vertegenwoordiger</td> </tr> </table> | Sandy Dobbelaere | effectief vertegenwoordiger | Kristien Vanmullem | plaatsvervangend vertegenwoordiger |
| Sandy Dobbelaere | effectief vertegenwoordiger | | | | |
| Kristien Vanmullem | plaatsvervangend vertegenwoordiger | | | | |
| Stemmen | <p>De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger</p> <ul style="list-style-type: none"> 20 raadsleden nemen deel aan de stemming Er worden 20 briefjes in de stembus gevonden <p>De stemming geeft volgende uitslag :</p> <ul style="list-style-type: none"> Sandy Dobbelaere bekommt 15 stemmen als effectief vertegenwoordiger Kristien Vanmullem bekommt 15 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger Er zijn 5 onthoudingen | | | | |
| Besluit | <p>Artikel 1</p> <p>Voor de buitengewone algemene vergadering van de W.V.I., die doorgaat op 08/12/2004 wordt Sandy Dobbelaere, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Kristien Vanmullem, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.</p> <p>Artikel 2</p> <p>Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van de W.V.I. van 08/12/2004.</p> | | | | |

Punt 5: secretariaat - Algemene vergadering der aandeelhouders van IKWV op 15/12/2004 :

- Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers
- Goedkeuring begroting
- Toelichting

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 120 § 2 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- artikel 100 van de Nieuwe Gemeentewet (geheime stemming)

Verwijzingsdocumenten

- aangetekend schrijven IKWV d.d. 21/10/2004
- statuten van de IKWV

Feiten, context en argumentatie

Met haar schrijven d.d. 21/10/2004 nodigt de IKWV ons bestuur uit tot de algemene vergadering van deze intercommunale op woensdag 15/12/2004. Overeenkomstig artikel 44 van het Decreet van 06/07/2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking moet voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van ons bestuur worden aangeduid en moet zijn of haar mandaat worden vastgesteld.

Het college van burgemeester en schepenen draagt volgende kandidaten voor :

| | |
|-----------------|------------------------------------|
| Patrick Bolle | effectief vertegenwoordiger |
| Françoise Praet | plaatsvervangend vertegenwoordiger |

Het raadslid Kristien Vanmullem, dat deel uitmaakt van de Raad van Bestuur van IKWV, werd in toepassing van artikel 53 van het Decreet houdende intergemeentelijke samenwerking uitgenodigd om toelichting te verschaffen bij het beleid van deze intercommunale.

Tussenkomen

Raadslid Gilbert Vanleenhove die opmerkt dat het beknopt verslag van de IKWV betreffende het beleid, organisatie en werking van de reddingsdiensten tijdens het seizoen 2004 verkeerdelijk vermeldt dat in het weekend van 04/09/2004 op een aantal strandposten toezicht werd uitgeoefend door strandredders. Het raadslid vraagt de IKWV hiervan in kennis te stellen.

Schepen Lionel Clybouw die meldt dat werd afgezien van het inzetten van

redders tijdens voornoemd weekend omwille van het niet beschikbaar zijn van voldoende redders.

Burgemeester Willy Vanhooren die opmerkt dat tijdens een recente vergadering van de kustburgemeesters is gebleken dat ook de andere kustgemeenten met deze problemen worden geconfronteerd en dat vermoedelijk de meeste van deze gemeenten zullen terugkomen op de beslissing om ook tijdens weekends van juni en september redders in te zetten op het strand. De burgemeester meent teven dat het inzetten van redders op slechts een beperkt aantal strandposten leidt tot een onduidelijke en bijgevolg onveilige situatie.

Neemt kennis

Kennis wordt genomen van het beknopt verslag met betrekking tot de organisatie en werking van de reddingsdiensten gedurende het zomerseizoen 2004.

Stemmen

De gemeenteraad gaat over tot geheime stemming voor de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger

- 21 raadsleden nemen deel aan de stemming
- Er worden 21 briefjes in de stembus gevonden

De stemming geeft volgende uitslag :

- Patrick Bolle bekomt 16 stemmen als effectief vertegenwoordiger
- Françoise Praet bekomt 16 stemmen als plaatsvervangend vertegenwoordiger
- Er zijn 5 onthoudingen

Besluit

Artikel 1

Voor de algemene vergadering van IKWV, die doorgaat op 15/12/2004 wordt Patrick Bolle, raadslid, aangesteld als effectief vertegenwoordiger en Françoise Praet, raadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Artikel 2

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de agendapunten van de algemene vergadering van IKWV van 15/12/2004.

| |
|--|
| <p>Punt 6: secretariaat - Kansspelen. Lunaparken. Wet 07/05/1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers, alsook de uitvoeringsbesluiten.</p> <p>a. Opheffing besluit d.d. 25/11/2002 van de gemeenteraad, houdende her vaststelling van het convenant Gemeente Bredene-N.V. GCA inzake de exploitatie van een kansspelinrichting klasse II (lunapark Fun House) op het adres K. Astridlaan 20</p> <p>b. Exploitatie lunapark Fun House. Vaststelling convenant Gemeente Bredene-B.V.B.A. Funhouse</p> |
|--|

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany

| | |
|--|---|
| | Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris |
| Afwezig met kennisgeving | Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> Wet van 07/05/1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers Koninklijk Besluit van 22/12/2000 betreffende de werking en het beheer van de kansspelinrichtingen klasse II, de wijze van aanvraag en de vorm van vergunning klasse B |
| Verwijzingsdocumenten | <ul style="list-style-type: none"> beslissing d.d. 25/11/2002 van de gemeenteraad, houdende her vaststelling van het convenant Gemeente Bredene-N.V. GCA inzake de exploitatie van een kansspelinrichting klasse II (lunapark Fun House) op het adres K. Astridlaan 20 brief d.d. 10/09/2004 van Clive Van Aerde & Partners, Rijselstraat 274, 8200 Brugge, houdende aanvraag van B.V.B.A. Funhouse (in oprichting), Pauwhoflaan 35, 8450 Bredene, tot het bekomen van een convenant Gemeente Bredene-B.V.B.A. Funhouse voor het exploiteren van een kansspelinrichting klasse II, meerbepaald lunapark Fun House op het adres <u>K. Astridlaan 20</u> en mededeling van N.V. GCA, Pauwhoflaan 35, 8450 Bredene, dat het <u>convenant Gemeente Bredene-N.V. GCA mag worden beëindigd</u>, op voorwaarde dat een convenant Gemeente Bredene-B.V.B.A. Funhouse voor het uitbaten van een kansspelinrichting klasse II, meerbepaald lunapark Fun House, op zelfde adres, wordt afgesloten |
| Feiten, context en argumentatie | <p>De vigerende regelgeving voorziet dat niemand zonder voorafgaandelijke schriftelijke vergunning van de kansspelcommissie, die ressorteert onder het Ministerie van Justitie, één of meerdere kansspelen of kansspelinrichtingen mag exploiteren (5 soorten vergunningen)</p> <p>De wet van 07/05/1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers stipuleert dat voor het bekomen van een vergunning klasse B, af te leveren door het Ministerie van Justitie, Commissie Kansspelen, een convenant dient afgesloten tussen de gemeente, waar de kansspelinrichting klasse II of de speelautomatenhal zich bevindt en de exploitant ervan.</p> <p>Het convenant bepaalt waar de kansspelinrichting wordt gevestigd, alsook de nadere voorwaarden, de openings- en sluitingsuren en de verantwoordelijke gemeentelijk toezicht.</p> <p>Onder de kansspelinrichtingen klasse II ressorteren diverse vergunningsplichtige kansspelen, zoals black-jack, paardenwedenschappen, dobbel-, poker- en roulettespelen</p> <p>N.V. GCA, Pauwhoflaan 35, 8450 Bredene, die momenteel in het bezit is van een vergunning voor het exploiteren van lunapark Fun House op het adres K. Astridlaan 20, wenst dat het desbetreffend convenant Gemeente Bredene-N.V. GCA wordt beëindigd, op voorwaarde dat een convenant Gemeente Bredene-</p> |

B.V.B.A. Funhouse voor het uitbaten van een kansspelinrichting klasse II, meerbepaald lunapark Fun House, op zelfde adres, wordt afgesloten
B.V.B.A. Funhouse bevestigt deze regeling bij brief d.d. 06/09/2004

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad heft op zijn beslissing d.d. 25/11/2002, houdende her vaststelling van het convenant Gemeente Bredene-N.V. GCA inzake de exploitatie van een kansspelinrichting klasse II (lunapark Fun House) op het adres K. Astridlaan 20.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt vast een convenant Gemeente Bredene-B.V.B.A. Funhouse, Pauwhoflaan 35, 8450 Bredene inzake de uitbating van een kansspelinrichting klasse II, meerbepaald lunapark Fun House, op het adres K. Astridlaan 20

CONVENANT

Convenant, gesloten tussen
Enerzijds, de Gemeente Bredene, hier vertegenwoordigd door zijn gemeenteraad met administratief adres Centrumplein 1, 8450 Bredene

Anderzijds, B.V.B.A. Funhouse, waarvan de administratieve zetel gelegen is Pauwhoflaan 35, 8450 Bredene, hier vertegenwoordigd door C.P. Loontjens

Beide partijen zijn overeengekomen wat volgt:

Artikel 1 – ligging van de kansspelinrichting

De kansspelinrichting klasse B is gelegen K. Astridlaan 20, 8450 Bredene

Artikel 2 – openingsdagen, openings- en sluitingsuren

De kansspelinrichting klasse B is geopend op volgende dagen: dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdag, zaterdag en zondag, telkens van 10.00 uur tot 02.00 uur.

Artikel 3 – gemeentelijk toezicht

Het gemeentelijk toezicht wordt uitgeoefend door de lokale politie

Artikel 4 – opschortende voorwaarde

Het convenant treedt in werking na toekenning van de vergunning B aan de aanvrager.

Artikel 5 – geldigheidsduur

Het convenant is geldig voor de duur van de vergunning

Punt 7: technische dienst - Aankoop verkeerssignalisatie. Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen.

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|-----------|---|---------|---|---------|--|-----------|---|---------|---|------------------|---------------|------------------|
| Aanwezig | <p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p> | | | | | | | | | | | | | | |
| Afwezig met kennisgeving | <p>Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden</p> | | | | | | | | | | | | | | |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet | | | | | | | | | | | | | | |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd. | | | | | | | | | | | | | | |
| Feiten, context en argumentatie | <p><u>Aankoop van verkeerssignalisatie</u></p> <table border="0"> <tr> <td style="padding-left: 20px;">A. Gele plooi bakens 100 stuks à 290 EUR</td> <td style="text-align: right; vertical-align: bottom;">2.900 EUR</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">B. Linten wit-rood 20 rollen à 8 EUR</td> <td style="text-align: right; vertical-align: bottom;">160 EUR</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">C. Velcro veiligheidsvesten 40 stuks à 5 EUR</td> <td style="text-align: right; vertical-align: bottom;">200 EUR</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">D. Afzetbakens geel Beide zijden gekleefd 150 cm 6 stuks à 299 EUR</td> <td style="text-align: right; vertical-align: bottom;">1.794 EUR</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">E. Afzetbakens geel Beide zijden gekleefd (2x75 cm) 2 duo à 350 EUR</td> <td style="text-align: right; vertical-align: bottom;">700 EUR</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">F. Verkeersborden blanco – type 250 Ø 70 cm 7 jaar garantie klasse 2 30 à 58 EUR</td> <td style="text-align: right; vertical-align: bottom;"><u>1.740 EUR</u></td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 40px;">Totaal</td> <td style="text-align: right;">7.494 EUR</td> </tr> </table> | A. Gele plooi bakens 100 stuks à 290 EUR | 2.900 EUR | B. Linten wit-rood 20 rollen à 8 EUR | 160 EUR | C. Velcro veiligheidsvesten 40 stuks à 5 EUR | 200 EUR | D. Afzetbakens geel Beide zijden gekleefd 150 cm 6 stuks à 299 EUR | 1.794 EUR | E. Afzetbakens geel Beide zijden gekleefd (2x75 cm) 2 duo à 350 EUR | 700 EUR | F. Verkeersborden blanco – type 250 Ø 70 cm 7 jaar garantie klasse 2 30 à 58 EUR | <u>1.740 EUR</u> | Totaal | 7.494 EUR |
| A. Gele plooi bakens 100 stuks à 290 EUR | 2.900 EUR | | | | | | | | | | | | | | |
| B. Linten wit-rood 20 rollen à 8 EUR | 160 EUR | | | | | | | | | | | | | | |
| C. Velcro veiligheidsvesten 40 stuks à 5 EUR | 200 EUR | | | | | | | | | | | | | | |
| D. Afzetbakens geel Beide zijden gekleefd 150 cm 6 stuks à 299 EUR | 1.794 EUR | | | | | | | | | | | | | | |
| E. Afzetbakens geel Beide zijden gekleefd (2x75 cm) 2 duo à 350 EUR | 700 EUR | | | | | | | | | | | | | | |
| F. Verkeersborden blanco – type 250 Ø 70 cm 7 jaar garantie klasse 2 30 à 58 EUR | <u>1.740 EUR</u> | | | | | | | | | | | | | | |
| Totaal | 7.494 EUR | | | | | | | | | | | | | | |
| Financiële gevolgen | <p>De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:</p> <p>INKOMSTEN</p> | | | | | | | | | | | | | | |

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode | Dienst |
|----------------|--------------------|---------------------|--------|
| Eigen middelen | 7.500 EUR | 421-952-51/04/04/04 | BD |

UITGAVEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|------------------------------|--------------------|---|--------|
| Aankoop verkeerssignalisatie | 7.494 EUR | 421-741-52/04/04/04 7.500 EUR | BD |

Stemmen Met algemene stemmen

| | |
|----------------|---|
| Besluit | <p>Artikel 1:</p> <p>De gemeenteraad keurt de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht voor de levering van verkeerssignalisatie, goed.</p> <p>Artikel 2:</p> <p>Deze opdracht zal worden gegund na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij aanvang van de procedure</p> |
|----------------|---|

Punt 8: technische dienst - Aankoop straatmeubilair. Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen.

| | |
|--|--|
| Aanwezig | <p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p> |
| Afwezig met kennisgeving | <p>Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden</p> |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd. |
| Feiten, context en argumentatie | <p><u>Aankoop van straatmeubilair</u></p> <p>A. <u>Houten palen met diamantkop en reflecterende banden</u> 105 stuks à 37,50 EUR 3.940 EUR</p> |

B. Fietsrekken
5 fietsen enkelzijdig
25 stuks à 92 EUR 2.300 EUR

C. Banken
25 stuks betonnen voeten
kringloop planken + accessoires
à 248 EUR 6.200 EUR

Totaal.12.440 EUR – BTW inclusief

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|--------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------|
| Aankoop straatnaamborden | 12.440 EUR | 421-741-52/04/04/04 12.500 EUR | BD |

Tussenkomsten

Raadslid Gilbert Vanleenhove die opmerkt dat de voorgestelde houten palen onvoldoende zichtbaar zijn en die voorstelt om, gelet op het groot aantal paaltjes in het straatbeeld, deze palen oordeelkundiger te plaatsen.

Raadslid Sandy Dobbelaere die opmerkt dat het dossier geen details vermeldt over de fietsrekken en die het college voorstelt om over te gaan tot de aankoop van fietsrekken met HOH-afstand 375 mm waardoor sloten rond het frame in plaats van rond het wiel kunnen worden geplaatst.

Stemmen

Met 17 stemmen voor 4 onthoudingen (Gilbert Vanleenhove, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire en Raf Pyra)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht voor de levering van straatmeubilair, goed.

Artikel 2:

Deze opdracht zal worden gegund na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij aanvang van de procedure

Punt 9: technische dienst - Verkeer en mobiliteit. Vaststelling van een tijdelijke politieverordening, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen.

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany

| | |
|--|---|
| | Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris |
| Afwezig met kennisgeving | Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> Koninklijk Besluit d.d. 16/02/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975, houden algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976, waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald Ministerieel rondschrjven d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens |
| Verwijzingsdocumenten | <ul style="list-style-type: none"> advies d.d. 07/10/2004 van de lokale politie – politiezone Bredene/De Haan betreffende de kerstmarkt en eindejaarsactie van Handelskring Duinen, vanaf 10 tot 13/12/2004 advies d.d. 19/10/2004 van de lokale politie – politiezone Bredene/De Haan betreffende de 20^{ste} eindejaarsloop op zaterdag 18/12/2004 |
| Feiten, context en argumentatie | <p>Naar aanleiding van volgende activiteiten, is het noodzakelijk beperkende maatregelen te nemen inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente:</p> <ul style="list-style-type: none"> een kerstmarkt in een feesttent, organisatie Handelskring Duinen, p/a Marc Dekreyger, Peter Benoitlaan 11, 8450 Bredene, op het Marktpllein, tussen de Brusselstraat en Rozenlaan, vanaf 10 tot en met 13/12/2004 de 20^{ste} eindejaarsloop, organisatie gemeentelijke sportdienst, op openbare wegen in de gemeente op 18/12/2004 een Nieuwjaarsreceptie op het gemeentehuis op 03/01/2005 |
| Stemmen | Met algemene stemmen |
| Besluit | <p><u>Artikel 1</u></p> <p>Op 10/12/2004 vanaf 00 uur tot 13/12/2004 om 17 uur wordt op het Marktpllein, tussen de inrit ter hoogte van de Brusselstraat en de uitrit ter hoogte van de Rozenlaan, ingevoerd :</p> <p>a. Verbod van verkeer in beide richtingen. Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden C3.</p> <p>b. Stilstaan- en parkeerverbod. Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden E3.</p> <p><u>Artikel 2</u></p> |

Op 18/12/2004 van 18 tot 21 uur wordt ingevoerd:

- a) Stilstaan- en parkeerverbod in de Keerweg, vanaf de Polderstraat tot de Duinenstraat

Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van het verkeersbord E3

- b) De richting is verboden voor iedere bestuurder in de:

- Spuikomlaan: van de Polderstraat naar de Sportstraat
- Polderstraat: van de Keerweg naar en tot de Spuikomlaan
- Keerweg: van de Duinenstraat naar en tot de Polderstraat

Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden CI-DI-FI9-C31a-C31b

Artikel 3

Op 03/01/2005 vanaf 18 tot 24 uur, wordt:

- a) opgegeven het parkeerverbod op het Centrumplein, meerbepaald langs de achterzijde van het gemeentehuis;

- b) ingevoerd stilstaan- en parkeerverbod in de Centrumlaan, tussen Schoollaan en Centrumplein, zijde postkantoor.

Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van het verkeersbord E3

Artikel 4

De overtredingen van onderhavig besluit zullen worden bestraft met gewone politiestrafpen.

Artikel 5

Afschrift van deze verordening zal gestuurd worden aan:

- de griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg van het ambtsgebied
- de griffie van de Politie rechtbank van het kanton
- de hoofdcommissaris-korpschef van de lokale politie - politiezone Bredene/De Haan

Punt 10: technische dienst - Verkeer en mobiliteit. Kennisneming van diverse tijdelijke politieverordeningen van de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen.

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

kennisgeving

Bevoegdheid

- artikel 134 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Koninklijk Besluit d.d. 16/03/1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer
- Koninklijk Besluit d.d. 01/12/1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en latere wijzigingen
- Ministerieel Besluit d.d. 11/10/1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald
- Ministerieel rondschrjven d.d. 14/11/1977 nopens de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens

Verwijzingsdocumenten

- tijdelijke politieverordening van de burgemeester d.d. 26/10/2004, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen, naar aanleiding van de sinterklaasstoet (landen met helikopter), op 20/11/2004
- tijdelijke politieverordening van de burgemeester d.d. 10/11/2004, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Kerkstraat, naar aanleiding van een Blind Drive en spelletjes op 21/11/2004

Feiten, context en argumentatie

Naar aanleiding van de organisatie van diverse activiteiten op openbare wegen in de gemeente was het noodzakelijk om bij hoogdringendheid tijdelijke politieverordeningen door de burgemeester te laten vaststellen

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van de tijdelijke politieverordeningen, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op openbare wegen in de gemeente, vastgesteld door de burgemeester, naar aanleiding van:

- een sinterklaasstoet (landen met helikopter), organisatie gemeentelijke jeugdendienst in samenwerking met de wijkraad Nukker/Sas, op 20/10/2004
- een Blind Drive en spelletjes, organisatie NVVRA-BRSS, p/a de heer Marc Doornaert, Brugsesteenweg 75, 8450 Bredene

Punt 11: secretariaat - Concessies. Bouw Staf Versluyscentrum. Goedkeuring van de voorwaarden van het addendum aan de concessieovereenkomst Waterwegen en Zeekanaal, publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap-Gemeente Bredene

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmulllem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

| | |
|--|--|
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> B.P.A. “Toeristisch recreatiepark”, goedgekeurd bij Ministerieel Besluit van 01/12/2000 |
| Verwijzingsdocumenten | <ul style="list-style-type: none"> beslissing d.d. 16/08/2001 van de gemeenteraad, houdende goedkeuring van de voorwaarden van de overeenkomst N.V. Zeekanaal en Watergebonden Grondbeheer Vlaanderen-Gemeente Bredene inzake het verlenen van een concessie op lange termijn aan de Gemeente Bredene voor het inrichten van een polyvalente ruimte langs de Kapelstraat beslissing d.d. 16/08/2001 van het College van Burgemeester en Schepenen betreffende het afsluiten van laatstgenoemde overeenkomst N.V. Zeekanaal en Watergebonden Grondbeheer Vlaanderen-Gemeente Bredene ontwerp addendum aan voornoemde concessieovereenkomst |
| Feiten, context en argumentatie | <p>Bij beslissing d.d. 16/08/2001 van het College van Burgemeester en Schepenen werd afgesloten de concessieovereenkomst N.V. Zeekanaal en Watergebonden Grondbeheer Vlaanderen-Gemeente Bredene voor het inrichten van een polyvalente ruimte langs de Kapelstraat</p> <p>Gebleken is dat in het contract volgende foute bepalingen opgenomen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het voorwerp van de concessie is een terrein, gekadastraerd 2° afdeling, sectie C, perceel nr. 360 r (deel) met uitzondering van het gedeelte “mini-golf” en niet gekadastraerd 2° afdeling, C5, perceel nr. 360 h, met uitzondering van het gedeelte “mini-golf” - De concessie strekt zich uit over een oppervlakte van 6.507 m2 in plaats van oorspronkelijk vermeld 6.774 m2 - De onderconcessie door de Gemeente Bredene aan A. Dumarey van gronden, bestemd voor de uitbreiding van het terrein, dat door laatstgenoemde wordt gebruikt voor de exploitatie van een mini-golf betreft 265,32 m2 in plaats van verkeerdelijk 247 m2 <p><u>Anticipatie</u></p> <p>Bij het afsluiten door het College van Burgemeester en Schepenen, in zitting van 28/09/2004, van de concessieovereenkomst Vlaams Gewest-Gemeente Bredene voor het inrichten door laatstgenoemde contractant van een evenementenplein, in het kader van de bouw van het Staf Versluyscentrum en de concessieovereenkomst Gemeente Bredene-A. Dumarey (onderconcessie) betreffende de exploitatie door laatstgenoemde contractant van een mini-golf, gelegen Kapelstraat (uitbreiding terrein) werd terdege rekening gehouden met de noodzakelijke wijzigingen. In deze contracten zijn met andere woorden de correcte gegevens opgenomen, zodat de prijzen van de respectievelijke concessies juist zijn.</p> <p>Zodoende dringt enkel een aanpassing van de concessieovereenkomst Waterwegen en Zeekanaal, publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap-Gemeente Bredene, voor het inrichten van een polyvalente ruimte langs de Kapelstraat, zich op</p> |
| Stemmen | Met algemene stemmen |

Besluit**Enig artikel**

De gemeenteraad gaat akkoord met de voorwaarden van het addendum aan de overeenkomst Waterwegen en Zeekanaal, publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap-Gemeente Bredene inzake het verlenen door eerstgenoemde contractant aan laatstgenoemde contractant van een concessie op lange termijn voor het inrichten van een polyvalente ruimte langs de Kapelstraat, detail hierna

ADDENDUM AAN DE CONCESSIE CONC. 3601-I/K 4670 D.D. 26/09/2001

TUSSEN,

Waterwegen en Zeekanaal, publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap, naamloze vennootschap van publiek recht, rechtsopvolger volgens de bepalingen van het decreet van twee april tweeduizend en vier betreffende het publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap Waterwegen en Zeekanaal, naamloze vennootschap van publiek recht, van de naamloze vennootschap Zeekanaal en Watergebonden Grondbeheer Vlaanderen, opgericht onder het decreet van vier mei negentienhonderd vierennegentig betreffende de naamloze vennootschap Zeekanaal en Watergebonden Grondbeheer Vlaanderen, met maatschappelijke zetel Oostdijk 110, 2830 Willebroek,

Ingeschreven in het rechtspersonenregister van Mechelen onder het nummer 0254.028.251 en B.T.W. plichtig onder het nummer BE 254.028.251, waarvan de statuten het laatst volledig werden herzien bij akte, verleden voor notaris André Michielsens te Wijnegem op negen juni tweeduizend en vier, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van negenentwintig juni tweeduizend en vier, onder het nummer 0254.028.251, statuten, die van kracht werden door de publicatie in het Belgisch Staatsblad op dertig juni tweeduizend en vier van het besluit van de Vlaamse Regering van zeven mei tweeduizend en vier tot aanneming van de statuten van het agentschap Waterwegen en Zeekanaal, alhier vertegenwoordigd door de heer ir. Valère Vautmans en de heer ir. Leo Clinckers, respectievelijk optredend in hun hoedanigheid van voorzitter van de Raad van Bestuur en administrateur-generaal van Waterwegen en Zeekanaal N.V.,

hierna **“de concessieverlenende vennootschap”** genoemd

ENERZIJDS,

en de gemeente Bredene, waarvan de kantoren gevestigd zijn te 8450 Bredene, Centrumplein 1, vertegenwoordigd door het College van Burgemeester en Schepenen, voor wie optreedt Willy Vanhooren, burgemeester, bijgestaan door Yannick Wittevrongel, secretaris, hierna **“de concessionaris”** genoemd,

ANDERZIJDS,

- Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende het publiekrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap Waterwegen en Zeekanaal;

- Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van Waterwegen en Zeekanaal

N.V., genomen op 20 september 2001;

- Gelet op de concessieovereenkomst van 11 september 2002 tussen het Vlaams Gewest en de toenmalige N.V. Zeekanaal voor een terrein, gelegen te 8450 Bredene-Kapelstraat-Koninklijke Baan nabij voetgangersbrug "De drogen opgang", kadastraal gekend onder Bredene, 2° afdeling, sectie C/5, deel 360h met een oppervlakte van 65a 07ca;

- Gelet op de concessieovereenkomst 3601-I/K 4670 van 26 september 2001 (cfr. Bijlage 0) tussen het toenmalig N.V. Zeekanaal en de gemeente Bredene voor een terrein, gelegen in de Kapelstraat te Bredene, kadastraal gekend sectie C/5, perceelnr. 360h met een oppervlakte van 6.774 m2. Uit plan III, gevoegd bij de concessieovereenkomst, blijkt dat het hier een samenstelling betreft van twee percelen (met kenmerk II, opp. 267 m2 en IV, opp. 6.507 m2). (cfr. ook bijlage I);

- Gelet op de vierpartijenovereenkomst van 18 juli 2001, gesloten tussen toenmalig burgemeester Willy Vanhooren, ir. L. Clinckers en ir. F. Desmyter voor N.V. Zeekanaal, ir. De Putter, afdelingshoofd W.W.K. en de erfpachters de heer Dumarey en mevrouw Catrysse;

- Gelet op het plan van de grondruil, hier bijgevoegd als bijlage 2;

- Gelet op het plan 6.1-19, hier bijgevoegd als bijlage 3;

- Gelet op het opmetingsplan van landmeter Johan D'Haene d.d. 17 mei 2001, hier bijgevoegd als bijlage 4;

WERD OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

ARTIKEL I - WIJZIGING ARTIKEL I VAN CONC. 3601-I/K 4670 D.D. 26/09/2001

De inhoud van artikel I § I van de concessieovereenkomst 3601-I/K 4670 d.d. 26/09/2001:

"Het voorwerp van de concessie is een terrein (op bijgevoegd plan (i.c. 'Plan bij "Parasol") aangeduid met II en IV), gelegen aan de Kapelstraat 34, 8450 Bredene, kadastraal gekend onder Bredene, 2° afdeling, C5, perceelnr. 360 h, gekend als 'Parasol', met uitzondering van het gedeelte 'Minigolf' (op het plan aangeduid met I), dat aan de onderhavige overeenkomst zal gehecht worden.

De concessionaris erkent de berekende oppervlakte van 6.774 m2 als nauwkeurig"

wordt geschrapt en vervangen door:

"Het voorwerp van de concessie is een terrein (op bijgevoegd plan (i.c. 'Gewijzigd plan bij "Parasol") aangeduid met IV en V), gelegen te Bredene, kadastraal gekend onder Bredene, 2° afdeling, sectie C, perceelnr. 360 r (deel), gekend als 'Parasol', met uitzondering van het gedeelte 'Minigolf' (op het plan aangeduid met I), dat aan het onderhavig addendum zal gehecht worden.

De concessionaris erkent de berekende oppervlakte van 6.507 m2 als nauwkeurig"

ARTIKEL 2 - WIJZIGING ARTIKEL I § 4. ONDERCONCEDEREN EN ONDERVERHURING VAN CONC. 3601-I/K 4670 D.D. 26/09/2001

De inhoud van artikel I § 4 van de concessieovereenkomst 3601-I/K 4670 betreffende onderconcederen en onderverhuren:

“Voor de oppervlakte van 6.774 m² (aangeduid op het plan (i.c. ‘Plan bij “Parasol”’) als deel II + deel IV) kan onderconcessie of onderverhuring slechts toegestaan worden met uitdrukkelijke en voorafgaandelijke schriftelijke goedkeuring van de concessieverlenende vennootschap.

Ingeval de concessionaris de voorafgaandelijke en schriftelijke goedkeuring niet vraagt of de weigering negeert, dan heeft de concessieverlenende vennootschap het recht deze concessieovereenkomst als ontbonden te beschouwen zoals omschreven in artikel 6 § 1. Onderconcessie is toegestaan voor de oppervlakte van 247 m² (aangeduid op het plan als deel II) in verband met de uitbating van de Minigolf op het naastgelegen terrein”

wordt geschrapt en vervangen door:

“Voor de oppervlakte van 6.507 m² (aangeduid op het plan (i.c. ‘Gewijzigd plan bij “Parasol”’) als deel IV + deel V) kan onderconcessie of onderverhuring slechts toegestaan worden met uitdrukkelijke en voorafgaandelijke schriftelijke goedkeuring van de concessieverlenende vennootschap.

Ingeval de concessionaris de voorafgaandelijke en schriftelijke goedkeuring niet vraagt of de weigering negeert, dan heeft de concessieverlenende vennootschap het recht deze concessieovereenkomst als ontbonden te beschouwen, zoals omschreven in artikel 6 § 1.

Onderconcessie is toegestaan voor de oppervlakte van 265,32 m² (aangeduid op het plan als deel V) in verband met de uitbating van de Minigolf op het naastgelegen terrein”

ARTIKEL 3 - AANVULLEND KARAKTER

Het addendum op concessieovereenkomst 3601-I/K 4670 maakt integraal deel uit van de concessieovereenkomst van 26/01/2001. Behoudens de wijzigingen, aangebracht door dit addendum zijn alle bepalingen van de concessieovereenkomst 3601-I/K 4670 van 26/09/01 onverminderd van kracht.

ARTIKEL 4 - BETWISTINGEN

Alle conflicten en geschillen, die uit de toepassing of de interpretatie van de onderhavige overeenkomst zouden kunnen voortspuiten, vallen uitsluitend onder de bevoegdheid van de rechtbanken van het arrondissement Antwerpen.

ARTIKEL 5 - REGISTRATIE EN NOTARISKOSTEN

De zegel- en registratiekosten, verbonden aan onderhavige akte, zijn ten laste van de concessionaris.

Op kosten en zorgen van de concessionaris dient een exemplaar van onderhavige overeenkomst en bijlagen neergelegd te worden bij de notaris.

Opgemaakt te Willebroek op 2004, in 4 exemplaren, waarvan één voor elk der beide partijen, één voor de registratie en één voor de notaris.

BIJLAGEN:

Bijlage 0: Concessieovereenkomst 3601-I/K 4670 van 26/09/2001

Bijlage 1: Gewijzigd plan bij "Parasol", onderdeel van addendum op Co 3601-I/K 4670

Bijlage 2: Opmetingsplan i.f.v. grondruil, opgemaakt door landmeter Van Damme

Bijlage 3: plan 6.1-19

Bijlage 4: Opmetingsplan van landmeter Johan D'Haene d.d. 17/05/2001

Voor de Concessieverlenende Vennootschap N.V. Zeekanaal en Watergebonden Grondbeheer Vlaanderen

Marleen Evenepoel
Adjunct-administrateur-generaal

ir. Leo Clinckers
administrateur-generaal

Voor de Concessionaris Gemeente Bredene

Yannick Wittevrongel
gemeentesecretaris

Willy Vanhooren
burgemeester

Punt 12: secretariaat - Verkoop openbare verlichtingsnetten. Goedkeuring.

| | |
|---------------------------------|--|
| Aanwezig | Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris |
| Afwezig met kennisgeving | Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none">artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none">Besluit van de Vlaamse regering d.d. 26/03/2004 tot vaststelling van de openbare dienstverplichting opgelegd aan de netbeheerders met betrekking tot de openbare verlichting.Besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15/06/2001 betreffende de distributienetbeheerders |
| Verwijzingsdocumenten | <ul style="list-style-type: none">beslissing van de Raad van Bestuur van IMEWO d.d. 25/06/2004 om over te gaan tot de aankoop van de openbare verlichtingsnetten van de gemeenten, |

die bij haar aangesloten zijn.

- beslissing van de gemeenteraad d.d. 07/10/2004 houdende goedkeuring van de statutenwijziging, inzonderheid van de artikels 3, 9 § 1 en 40A, zoals geformuleerd door de Raad van Bestuur van IMEWO op 17/09/2004 en die op 17/12/2004 ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Buitengewone Algemene Vergadering van IMEWO

**Feiten, context
en argumentatie**

Het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de openbare dienstverplichting opgelegd aan de netbeheerders m.b.t. de openbare verlichting dat op 03/05/04 in werking is getreden, bepaalt de verplichtingen van de netbeheerder die de netten beheert tot 15.000 Volt. Volgens dit besluit dient de distributienetbeheerder (voor onze gemeente is dit IMEWO) zorg te dragen voor de exploitatie van de openbare verlichting die gelegen is binnen zijn geografisch gebied. Daarenboven laat de Commissie voor Regulering van de Elektriciteit en Gas (CREG) het niet langer toe om voor de gemeenten die eigenaar zijn van het OV-net een goedkoper distributietarief aan te rekenen. Bijgevolg wordt het door de Creg raadzaam geacht om de OV-netten over te dragen aan de distributienetbeheerders.

Om te voldoen aan het Besluit van de Vlaamse Regering van 26/03/04 dient ons bestuur zich bij gemeenteraadsbesluit uit te spreken over het voorstel tot verkoop van het OV-net op het grondgebied van de gemeente (= de bestaande netten en alle netinfrastructuurelementen met uitzondering van armaturen en palen) aan de distributienetbeheerder (IMEWO) tegen de voorgestelde waarde. Deze waarde bedraagt 758.255,43 EUR, ter vergoeding van een netlengte van 69.398 meter. Bij de waardering van de vergoedbare netten werd uitgegaan van een economische waardebeoordeling waarbij volgende principes werden gehanteerd:

- bij waardering werd uitgegaan van nieuwbouwwaarde waarbij de huidige van toepassing zijnde prijzen werden weerhouden.
- levensduur van de leiding werd, conform de richtlijnen van de Creg, vastgelegd op 50 jaar en de afschrijvingsdatum vastgesteld op 15 jaar. Deze waardebeoordeling gaf geen aanleiding tot opmerkingen van de Creg. Vanaf de datum van overdracht van de OV-netten (voorzien met terugwerkende kracht tot 1/5/2004) staat IMEWO in voor de exploitatie van deze netten en alle hiermee gepaard gaande kosten. Dit impliceert dat nog slechts een beperkte onderhoudskost voor palen en armaturen zal worden aangerekend aan de lokale besturen.

In het kader van de verkoop van de OV-netten dient de aandacht gevestigd op het Besluit van de Vlaamse regering d.d. 15/06/2001 waarbij de participatie van de privé-sector in de gemengde intercommunales, c.q. IMEWO, beperkt wordt tot 30 % van het kapitaal en daardoor het saldo tot 70 % van het kapitaal dient overgenomen door de openbare sector, i.c. de aangesloten besturen. Het bedrag van het tegen eind 2006 door ons bestuur in te brengen kapitaal wordt momenteel geraamd op 2.457.000 EUR. Door IMEWO en FINIWO wordt momenteel echter gezocht naar alternatieve financieringsvormen voor het volstorten van dit kapitaal. Op het verhoogd kapitaal zal ons bestuur een dividend ontvangen van minstens 6 % waardoor deze uitgave kan beschouwd worden als een goede investering.

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode | Dienst |
|-----------------------------|--------------------|----------------|--------|
| Opbrengst verkoop OV-netten | 758.235,43 EUR | 426/769-57 | B.D. |

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overdracht op haar grondgebied van de bestaande openbare verlichtingsnetten die de gemeente Bredene in eigendom heeft of waarop zij zakelijke of andere rechten kan laten gelden. Dit behelst onder meer : de kabels, de buizen, aansluitingen en alle andere infrastructuurelementen, nodig voor of bestemd om de bediening en de voeding van de openbare verlichtingsinstallaties te verzekeren of die dienen tot de uitvoering van de verschillende verrichtingen, die er rechtstreeks of onrechtstreeks mee verband houden met uitzondering van de palen en armaturen. Deze overdracht gebeurt volgens de modaliteiten zoals bepaald in de principenota die onder meer betrekking hebben op de berekening van de vergoedbare netlengtes, de bepaling van de waarde en de datum waarop de transactie een aanvang neemt (1 mei 2004). Op basis van deze principenota wordt de waarde van het O.V.-net op het grondgebied van Bredene vastgesteld op 758.235,43 EUR, dit als vergoeding voor een totale lengte van 63.398 meter.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt in toepassing van artikel 3, artikel 9 § 1 en artikel 40.A. van statuten van de voorgestelde statutenwijziging die op 17/12/2004 ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de Buitengewone Algemene Vergadering van IMEWO, de beheersoverdracht inzake openbare verlichting (palen en armaturen) aan IMEWO goed. Aan deze beheersoverdracht is verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten netten en infrastructuurelementen andere dan armaturen en palen. Deze laatste blijven eigendom van het gemeentebestuur. Vanaf 01/05/2004 gebeurt het volledige beheer van de bestaande en toekomstige (nog op te richten) distributienetten, ter voeding van de OV lichtpunten, door de distributienetbeheerder, die tevens eigenaar is van deze netinfrastructuur.

Artikel 3

De gemeenteraad duidt de voorzitters van de Financieringsintercommunales nl. Elsie De Wachter, Veertienbunderslaan 7 te 2830 Willebroek (FINILEK), Daniël Denys, Bevrijdingsstraat 2A te 8800 Roeselare (FIGGA), Patrick Moenaert, Tillemstraat 40 te 8200 Brugge (FINIWO), Jan Pszeniczko, Gerard De Cremerstraat 4 te 2650 Edegem (IKA), Oscar Redant, Ravenakkerstraat 46 te 9310 Moorsel-Aalst (FINGEM) en Luc Wuyts, Handelsstraat 13 te 2570 Duffel (FINEA) aan als gevolmachtigde van de gemeente Bredene de authentieke akte te ondertekenen voor het ambt van notaris Xavier Desmet te Antwerpen, Louizastraat 39 bus 1, kwijting te geven alsook de hypotheekbewaarder vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van

Punt 13: financiële dienst - Kennisneming van het proces-verbaal van kasonderzoek van de gemeenteontvanger over het derde kwartaal 2004.

| | |
|--|--|
| Aanwezig | Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris |
| Afwezig met kennisgeving | Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none">• artikels 117 en 131§1 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none">• artikel 131 van de Provinciewet, betreffende de controle van de openbare kassen |
| Verwijzingsdocumenten | <ul style="list-style-type: none">• kasverslag per 30/09/2004 |
| Feiten, context en argumentatie | <ul style="list-style-type: none">• Het verslag van kasonderzoek werd opgesteld aan de hand van het dag –en kasboek.• Het totaal te verantwoorden saldo werd vastgesteld op: 9 215 169,64 EUR (bedrag 30/06/2004: 6 573 115,85 EUR)• De beschikbare gelden werden maximaal belegd (8100 000 EUR)<ul style="list-style-type: none">- schatkistcertificaten: 6 700 000 EUR- termijnrekening: 1 400 000 EUR- publimix: 0 EUR• Het bedrag op rekening courant bedraagt 98 527, 74 EUR. Dit bedrag wordt steeds beperkt, in die mate dat alle geplande betalingen kunnen worden uitgevoerd.• De kastoestand blijft aangedikt door de vertraging in de opvraging van de bijdrage in de brandweerkosten (2001 tot 2004: 680 000 EUR) |
| Neemt kennis | De gemeenteraad neemt kennis van het kasonderzoek van de gemeenteontvanger over het derde kwartaal 2004, waarbij een vermogen verantwoord wordt van 9 215 169, 44 EUR. |

Punt 14: financiële dienst - Verlenen van advies over de begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Theresia van het Kind Jezus

| | |
|-----------------|---|
| Aanwezig | Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel |
|-----------------|---|

Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere,
Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann
Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany
Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel I van de Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der erediensten
-

Juridische grond

- Keizerlijk Decreet op de kerkfabrieken d.d. 30/12/1809
 - Wet d.d. 4/03/1870 op het tijdelijk der erediensten
 - Koninklijke Besluiten d.d. 7/08/1870, 28/02/1871 en 12/09/1933 betreffende vastlegging van de modellen van de begroting en de dienstjaarrekening van de kerkfabrieken
 - artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet
-

Verwijzingsdocumenten

- begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus
-

Feiten, context en argumentatie

- De begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus bedraagt:

| | <u>Ontvangsten</u> | <u>Uitgaven</u> |
|--|--------------------|-----------------|
| Gewone dienst | 66.914,85 EUR | 49.158,49 EUR |
| Buitengewone dienst | 5.600,00 EUR | 7.031,29 EUR |
| Door de Bisschop vastgestelde uitgaven voor de eredienst | - | 16.325,07 EUR |
| Totaal | 72.514,85 EUR | 72.514,85 EUR |

- Opvallendste punten in deze begroting:
 - De begroting 2005 vertrekt uitzonderlijk van een vermoedelijk tekort van het lopende dienstjaar (art. 53 buitengewone uitgaven), in plaats van het meer gebruikelijke vermoedelijk overschot lopende dienstjaar (art. 20 buitengewone ontvangsten). Het vermoedelijk tekort bedraagt 1.431,29 EUR en wordt bekomen door het verschil te maken tussen de het saldo van de rekening 2003 (610,23 EUR) en art. 20 van de begroting 2004 (2.041,52 EUR). Normaliter is dit verschil positief, in dit geval dus negatief.
 - De kerkfabriek voorziet 1 investering in 2005 waarvoor ze een doorgeeflening vraagt:
 - nieuwe ladders in kerktoren: 5.600 EUR
 - De toelage van de gemeente voor gewone kosten van de eredienst bedraagt 57.465,83 EUR. Voor deze kerkfabriek is 100% van deze toelage ten laste van Bredene. De toelage stijgt duidelijk ten opzichte van de laatste jaren:

| | |
|-------------------------------|---------------|
| 2002 | 38 767,67 EUR |
| 2003 (na begrotingswijziging) | 37 790,36 EUR |
| 2004 | 47 890,51 EUR |
| 2005 | 57.465,83 EUR |

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|--|--------------------|--------------------------------------|--------|
| gemeentelijke toelage: bijdrage in de werkingskosten | 57.465,83 EUR | 79003/435-01 begroting 2005 | G.D. |
| doorgeeflening: ladders in kerktoren | 5.600 EUR | 79003/843-53 begroting 2005 | B.D. |

Stemmen

Met 19 stemmen voor, 1 stem tegen (Etienne Vercarre) en 1 onthouding (Ann Bentein-Vandecasteele)

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad verleent een gunstig advies over de begroting 2005 van de kerkfabriek Sint-Thérésia van het Kind Jezus.

Punt 15: technische dienst - Lasten en voorwaarden voor standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt 2005

| | |
|---------------------------------|--|
| Aanwezig | Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris |
| Afwezig met kennisgeving | Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden |
| Bevoegdheid | • artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | • Wet d.d. 28/06/1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten • Koninklijk Besluit d.d. 03/04/1995 tot uitvoering van voormelde wet • Koninklijk Besluit d.d. 29/04/1996 (BS 09/05/1996) houdende wijziging van voormeld besluit |
| Verwijzingsdocumenten | • ontwerp lastenboek standplaatsen wekelijkse dinsdagmarkt 2005 met berekeningstabellen |

**Voor-
geschiedenis**

| Fase | Actie | Datum |
|--|--------------|------------|
| goedkeuring lasten en voorwaarden standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt 2004 | gemeenteraad | 17/11/2003 |

**Feiten, context
en argumentatie**

- Sedert jaren zijn de markttarieven gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen .
- In 2004 bedragen de marktinkomsten op 25/10/2004, 129.868 EUR d.w.z. 2.012 EUR meer dan in 2003 .
- De toepassing van het verplicht meenemen van alle afval door de marktkramers is in 2004 perfect verlopen (slechts 1 sluikestorting beboet) .

**Financiële
gevolgen**

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode | Dienst |
|---|--------------------|----------------|--------|
| abonnementsgeld standplaatsen dinsdagmarkt 2005 | ± 129.868 EUR | 040/366-01 | GD |

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit**Enig artikel**

De gemeenteraad keurt goed, het lastenboek voor standplaatsen op de wekelijkse dinsdagmarkt 2005 met berekeningstabellen. Dit lastenboek maakt integrerend deel uit van dit besluit.

Punt 16: cultuur - Goedkeuring motie Water voor iedereen-stop GATS**Aanwezig**

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

**Afwezig met
kennisgeving**

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

**Verwijzings-
documenten**

- schrijven van het lokaal comité van 11.11.11. d.d. 28/09/2004
- campagne 2004 van 11.11.11.
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 11/10/2004

inzake de principiële goedkeuring van de motie 'Water voor iedereen-stop GATS'

Feiten, context en argumentatie

- De 11.11.11.-campagne van 2003 heeft het Belgische parlement gevraagd om de GATS-onderhandelingen (GATS : General Agreement on Trade and Services) op de agenda op te nemen en daar grondig over te debatteren. De Belgische regering heeft hieraan gunstig gevolg gegeven.
- 11.11.11. blijft dit jaar deze problematiek verder onderzoeken en zoekt hiervoor steun bij de gemeentebesturen, vermits Europa zich best zorgen kan maken over de liberalisering en privatisering van publieke diensten en de inperking van de beleidsruimte van lokale besturen. Daar zijn drie gegronde redenen voor :
 1. De uitkomst van de GATS-onderhandelingen zal bindend zijn voor alle bestuursniveau's, van nationaal tot lokaal. Dit akkoord zal hoe dan ook de beleidsruimte van lokale besturen inperken.
 2. De privatisering en liberalisering van de waterdistributie in Europa staat (nog) niet op deze GATS-agenda. Binnen de Europese Commissie bestaat echter een tendens om ook hier de liberalisering van de waterdistributie en van andere publieke diensten door te voeren.
 3. Via ons distributie-systeem wordt voor iedereen de toegang tot drinkbaar water gegarandeerd. Dit wil 11.11.11. ook in het Zuiden gerealiseerd zien.
- Thans wordt actie gevoerd door 11.11.11. en partnerorganisaties tegen de liberalisering en privatisering van de drinkwatervoorziening in het Zuiden.
- Als water koopwaar wordt, zullen de armsten afgesneden worden van de toegang tot drinkbaar water.
- De gemeentebesturen kunnen bondgenoten zijn om de liberalisering van de waterdistributie in Noord en Zuid een halt toe te roepen.
- In tal van Europese landen tekenen gemeenten protest aan tegen de GATS omdat boven de hoofden en achter gesloten deuren fundamentele beslissingen genomen over de organisatie van de maatschappij.
- 11.11.11. zal de moties van de gemeentebesturen bundelen en ze op verschillende niveaus gebruiken om de Belgische en Europese houding t.o.v. de GATS en de liberalisering van publieke diensten te beïnvloeden.
- Aan de gemeenteraad wordt door 11.11.11. gevraagd om via goedkeuring van deze motie haar bezorgdheid uit te drukken.

Stemmen

Met algemene stemmen

| Besluit | Enig artikel |
|----------------|---|
| | <p>Volgende Motie 'Water voor iedereen-Stop GATS' wordt goedgekeurd door de gemeenteraad :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Drinkbaar water is geen koopwaar maar een mensenrecht. De watervoorzieningen moeten onder democratische controle blijven.2. Landen in het Zuiden mogen niet onder druk worden gezet om de watervoorzieningen te liberaliseren. Ze moeten integendeel alle steun krijgen om deze voorzieningen onder eigen controle uit te bouwen.3. Water hoort niet thuis in de GATS-onderhandelingen. Ook andere openbare diensten als onderwijs en gezondheidszorg horen daar niet thuis. De vervulling van fundamentele mensenrechten mag niet afhangen |

- van koopkracht of in het gedrang komen door winstbejag.
4. Er mag geen afbreuk worden gedaan aan de waterdistributie zoals ze in Vlaanderen via intercommunales geregeld is.
 5. De GATS-onderhandelingen moeten transparant en democratisch gebeuren. De hogere overheden moeten de lokale besturen meer inlichten en betrekken.
 6. De GATS mogen de mogelijkheden en bevoegdheden van lokale besturen om diensten te organiseren en regulerend op te treden niet uithollen. Er is nood aan onafhankelijke studies om de impact te onderzoeken van de onderhandelingsvoorstellen die binnen de GATS gedaan worden.
 7. Zolang er geen garanties zijn voor bovenstaande eisen en voorwaarden, moeten de GATS-onderhandelingen stilgelegd worden.

Punt 17: technische dienst - Voetpadenprogramma 2004. Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen.

| Aanwezig | <p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p> | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------|------------|-------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------|--|------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Afwezig met kennisgeving | <p>Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden</p> | | | | | | | | | | | | |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> • artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet | | | | | | | | | | | | |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> • Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd | | | | | | | | | | | | |
| Feiten, context en argumentatie | <p>Voetpadenprogramma 2004 (omvang, lasten en voorwaarden + kostprijsraming)</p> <p><u>OVERZICHT VOETPADENPROGRAMMA 2004</u></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Oppervlakte (m²)</th> <th style="text-align: left;">boord (lm)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">A. VICOGNE</td> </tr> <tr> <td colspan="2">I. <u>Vicogne</u> – wandelpaden</td> </tr> <tr> <td colspan="2">– betonklinkers (grijs)</td> </tr> <tr> <td>• Achter garages</td> <td style="text-align: right;">50,96 x 35 EUR = 1.783,60 EUR</td> </tr> <tr> <td>• Naar Ter Cuereplein</td> <td style="text-align: right;">33,18 x 35 EUR = 1.161,30 EUR</td> </tr> </tbody> </table> | Oppervlakte (m ²) | boord (lm) | A. VICOGNE | | I. <u>Vicogne</u> – wandelpaden | | – betonklinkers (grijs) | | • Achter garages | 50,96 x 35 EUR = 1.783,60 EUR | • Naar Ter Cuereplein | 33,18 x 35 EUR = 1.161,30 EUR |
| Oppervlakte (m ²) | boord (lm) | | | | | | | | | | | | |
| A. VICOGNE | | | | | | | | | | | | | |
| I. <u>Vicogne</u> – wandelpaden | | | | | | | | | | | | | |
| – betonklinkers (grijs) | | | | | | | | | | | | | |
| • Achter garages | 50,96 x 35 EUR = 1.783,60 EUR | | | | | | | | | | | | |
| • Naar Ter Cuereplein | 33,18 x 35 EUR = 1.161,30 EUR | | | | | | | | | | | | |

| | |
|---|-------------------------------|
| 2. Paaphoek (te leveren door bestuur 22/22/6 – oker) | |
| • Huisnummer 6 | 17,62 x 35 EUR = 616,70 EUR |
| • Huisnummer 17-19 | 75,67 x 35 EUR = 2.648,45 EUR |
| • Huisnummer 34-36 | 35,00 x 35 EUR = 1.225,00 EUR |
| 3. Vicogneplein (22/22/6 - oker) | |
| • Huisnummer 4 (bouw pas gestart) | 8,69 x 35 EUR = 304,15 EUR |
| • Huisnummer 10 | 10,61 x 35 EUR = 71,35 EUR |
| 4. Vicognelaan 15 | |
| 22/22/6 – geel oker | 51,00 x 35 EUR = 1.785 EUR |
| (boordstenen) | 32,90 x 20 EUR = 658 EUR |
| 5. Ter Cuereplein 29 (20/20/6 – geel oker) | |
| | 29,22 x 35 EUR = 1.022,70 EUR |
| | Totaal : 11.576,25 EUR |

B. CENTRUMLAAN

Zijde school, vanaf Zeelaan tot postgebouw 191,70 x 35 EUR = 6.709,50 EUR
(22/22/6 – geel oker)
Opmerking : bestaande opritten dienen verwijderd te worden

C. PRINS KARELLAAN

Dexia betonklinkers grijs 62,99 x 35 EUR = 2.204,65 EUR
Zijde huizen dallen 30/30/5 – grijs 259,76x30 EUR = 7.792,80 EUR
Totaal 11.031,20 EUR

D. PETER BENOITLAAN (richting Frankrijklaan - dallen grijs)

158,40 x 30 EUR = 4.752,00 EUR
88,00 x 25 EUR = 2.200,00 EUR (boordsteen)
Totaal 6.952,00 EUR

E. ZEELAAN 22/22/6 – geel oker 49,70 x 35 EUR = 1.739,50 EUR
Eigendom F. Steenacker verbinding 21,00 x 25 EUR = 525,00 EUR
2.264,50 EUR

Voetpad bushalte Zeelaan – wandelpad naar Zegelaan)

Algemeen totaal : 38.535,45 EUR + BTW

Reserveprogramma :

I. Spuikomlaan : voetpad zijde parkings :
- 22/6 – grijs 505,79 m² x 35 EUR = 17.702,65 EUR
- huisinritten betonklinkers 142,53 m² x 25 EUR = 3.564,00 EUR
21.266,65 EUR

| | |
|---|--|
| 2. H. Consciencelaan beide zijden, tussen Driftweg en Pr. Karellaan | |
| - dallen 30/30/5 – grijs | 456,04 m ² x 30 EUR = 13.681,20 EUR |
| - boordstenen 15 cm | 208,50 lm x 20 EUR = <u>4.170,00 EUR</u> |
| | Totaal 17.851,20 EUR +BTW |
| 3. Prins Karellaan kant kerk | |
| - dallen 30/30/5 – grijs | 100,27 x 30 EUR = 3.008,10 EUR |
| - boordstenen 15 cm | 51,98 x 20 EUR = <u>1.039,60 EUR</u> |
| | Totaal 4.047,70 EUR + BTW |
| 4. Peter Benoitlaan kant kerk | |
| - dallen 30/30/5 – grijs | 186,94 x 30 EUR = 5.608,20 EUR |
| - boordstenen 15 cm | 95,91 x 20 EUR = <u>1.918,20 EUR</u> |
| | Totaal 7.526,40 EUR + BTW |
| 5. Prins Marie Josélaan | |
| - dallen 30/30/5 – grijs | 78,57 x 30 EUR = 2.357,10 EUR |
| - boordstenen 15 cm | 65,00 x 20 EUR = <u>1.300,00 EUR</u> |
| | Totaal 3.657,10 EUR + BTW |
| 6. Fazantenlaan wandelpad naar Driftweg | |
| - betonklinkers 22/22/6 – grijs | 99,60 x 35 EUR = 3.486 EUR + BTW |

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|-------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------|
| Voetpadenprogramma 2004 | 46.627,89 EUR | 421-731-60/04/04/04 50.000 EUR | BD |

Tussenkomen

Op een vraag van raadslid Gilbert Vanleenhove antwoordt schepen Jacques Deroo dat het voetpadenprogramma 2004 laat in het jaar wordt voorgelegd aan de gemeenteraad om zo alle noodzakelijke uitbreidingen van voetpadgedeelten te kunnen opnemen in dit programma.

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt het voetpadenprogramma 2004 vast en keurt de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van de werken tot realisatie van het voetpadenprogramma goed.

Artikel 2:

Deze opdracht zal worden gegund na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij aanvang van de procedure.

Punt 18: technische dienst - Bouw Staf Versluyscentrum. Lot 7 - vast meubilair. Goedkeuring van de plannen, het bestek alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen.

Aanwezig Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
 Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
 Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid • artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond • Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd.

Verwijzingsdocumenten • plan, bestek en kostprijsraming opgemaakt door bvba Architectenbureau Felix- Glorieux, Koningstraat 43A, bus 1, 8400 Oostende

**Voor-
geschiedenis**

| Fase | Actie | Datum |
|--|--------------|------------|
| Gunning ontwerper TV Felix-Glorieux & Maes-De Busschere | college | 29/12/2001 |
| Voorontwerp en kostprijsraming | gemeenteraad | 03/02/2003 |
| Plannen, bestek en kostprijsraming Lot 1, wijze van gunnen van werken (openbare aanbesteding) Lasten en voorwaarden alsook kostprijsraming veiligheidscoördinator. | gemeenteraad | 06/10/2003 |
| Gunning veiligheidscoördinatie (uitvoering) bvba Delnor | college | 12/01/2004 |
| Gunning Lot 1: gesloten ruwbouw, gedeeltelijke afwerking en pilootaanneming TV Vandebussche - Furnibo | college | 12/01/2004 |
| Gunning Lot 2 (elektriciteit) aan de Marteleire | college | 19/04/2004 |
| Gunning Lot 4 (liftinstallatie) aan ThyssenKrupp | college | 01/06/2004 |

| | | |
|---|--------------|------------|
| Gunning Lot 3 (centrale verwarming en sanitair) aan SIX BVBA | college | 01/06/2004 |
| Lot 5- telescopische tribune Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststellen van de wijze van gunnen van | gemeenteraad | 13/09/2004 |
| Lot 6 – Omgevingswerken . Goedkeuren van de plannen, lastenboek, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen . | gemeenteraad | 07/10/2004 |

Feiten, context en argumentatie

Van Architectenbureau Felix-Glorieux ontvingen wij het voorstel, met bestek-ontwerp, het plan en de kostprijsraming voor het leveren en plaatsen van vast meubilair.(bestek, plannen en kostprijsraming in bijlage)

Volgende zaken zijn voorzien als inrichting :

- infobalie en folderrek
- vestiaire
- kasten, bureel en tafels bestemd voor cultuur en toerismebureel
- glaspanelen en schuifdeur
- cafetaria : barmeubel, frontmeubel en wandkasten
- bar grote zaal
- loges en greenroom

Kostprijsraming : 166.361,69 EUR

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN (RUWBOUW - 1° FASE)

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode | Dienst |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------|
| Gewoon reservefonds | 845.000,00 EUR | 762/99751-04/04/04 | BD |
| Toerisme Vlaanderen | 750.000,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| DII-fonds (Europa) | 838.600,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| Lening | 1.754.400,00 EUR | 762/96151-04/04/04 | BD |

UITGAVEN (RUWBOUW 1° FASE)

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|------------------------------------|---|--|--------|
| | | 762/72260-04/04/04 4.188.000,00 EUR | BD |
| Gunning TV Vandenbussche - Furnibo | gesloten ruwbouw lot I vastlegging in 2004 : 3.530.000EUR | idem | BD |
| bvba Delnor | veiligheidscoördinatie | idem | BD |

| | | | |
|---|--|--------------------|----|
| | uitvoering vastleggen in 2004 : 7.500 EUR | | |
| Lot 2 - elektriciteit | 678.245,17 EUR vastlegging in 2004 : 100.000 EUR | idem | BD |
| Lot 3 - sanitair, centrale verwarming en ventilatie. | 869.988,26 EUR vastlegging in 2004 105.000 EUR | idem | BD |
| Lot 4 - liftinstallatie | 46.524,50 EUR vastlegging in 2004 32.331,20 EUR | idem | BD |
| Basisaansluiting gas | 14.855,30 EUR | 551/73253-04/04/04 | BD |
| Hoogspanning | 66.282,81 EUR | 552/63551-04/04/04 | BD |
| Lot 5 - telescopische tribune | 153.011,61 EUR vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 6 - aanleg wegenis rond gebouw, beplantingen, evenementenplein, rioleringswerken en straatmeubilair | 588.422,70 EUR + ereloon vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 7 - vast meubilair | 166.361,69 EUR Vastlegging in 2005 147.500 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt goed de plannen, het bestek, alsook de kostprijsraming (166.361,69 EUR) van lot 7 – vast meubilair in het Staf Versluyscentrum. Het bestek en de plannen maken integrerend deel uit van dit besluit

Artikel 2

Deze opdracht zal worden gegund bij openbare aanbesteding

Punt 19: technische dienst - Bouw Staf Versluyscentrum. Lot 8 - toneeluitrusting, verlichting, audio en video. Goedkeuren van de plannen, het bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany

Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet
-

Juridische grond

- Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd
-

Verwijzingsdocumenten

- plannen, bestek en kostprijsraming opgemaakt door bvba Architectenbureau Felix-Glorieux, Koningstraat 43A, bus 1, 8400 Oostende
-

**Voor-
geschiedenis**

| Fase | Actie | Datum |
|--|--------------|------------|
| Gunning ontwerper TV Felix-Glorieux & Maes-De Busschere | college | 29/12/2001 |
| Voorontwerp en kostprijsraming | gemeenteraad | 03/02/2003 |
| Plannen, bestek en kostprijsraming Lot 1, wijze van gunnen van werken (openbare aanbesteding) Lasten en voorwaarden alsook kostprijsraming veiligheidscoördinator. | gemeenteraad | 06/10/2003 |
| Gunning veiligheidscoördinatie (uitvoering) bvba Delnor | college | 12/01/2004 |
| Gunning Lot 1: gesloten ruwbouw, gedeeltelijke afwerking en pilootaanneming TV Vandenbussche - Furnibo | college | 12/01/2004 |
| Gunning Lot 2 (elektriciteit) aan de Marteleire | college | 19/04/2004 |
| Gunning Lot 4 (liftinstallatie) aan ThyssenKrupp | college | 01/06/2004 |
| Gunning Lot 3 (centrale verwarming en sanitair) aan SIX BVBA | college | 01/06/2004 |
| Lot 5- telescopische tribune Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststellen van de wijze van gunnen van | gemeenteraad | 13/09/2004 |

| | | |
|---|--------------|------------|
| Lot 6 – Omgevingswerken . Goedkeuren van de plannen, lastenboek, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen . | gemeenteraad | 07/10/2004 |
|---|--------------|------------|

**Feiten, context
en argumentatie**

Van Architectenbureau Felix-Glorieux ontvingen wij het voorstel, met bestek-ontwerp, de plannen en de kostprijsraming voor het leveren en plaatsen van toneeluitrusting, verlichting, audio en video (bestek, plan en kostprijsraming in bijlage)

A. Verlichting

- patchkasten leveren en plaatsen
- dimmers
- lichtregelaars
- kabels en aansluitingen
- armaturen (platte bol spots en profielsspots)

B. Geluid audio

- topkasten en bassen
- versterkers
- monitors
- kabels en patchpanelen
- randapparatuur (CD-speler, equaliser)
- mengtafel en toebehoren
- microfoons en toebehoren
- intercomsysteem

C. Video

- video / DVD recorder
- hifi video projector + lens
- installatie met toebehoren

Kostprijsraming 209.026,52 EUR – BTW inclusief

**Financiële
gevolgen**

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN (RUWBOUW - 1° FASE)

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode | Dienst |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------|
| Gewoon reservefonds | 845.000,00 EUR | 762/99751-04/04/04 | BD |
| Toerisme Vlaanderen | 750.000,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| DII-fonds (Europa) | 838.600,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| Lening | 1.754.400,00 EUR | 762/96151-04/04/04 | BD |

UITGAVEN (RUWBOUW 1° FASE)

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|---|---|--|--------|
| | | 762/72260-04/04/04 4.188.000,00 EUR | BD |
| Gunning TV Vandenbussche - Furnibo | gesloten ruwbouw lot I vastlegging in 2004 : 3.530.000EUR | idem | BD |
| bvba Delnor | veiligheidscoördinatie uitvoering vastleggen in 2004 : 7.500 EUR | idem | BD |
| Lot 2 - elektriciteit | 678.245,17 EUR vastlegging in 2004 : 100.000 EUR | idem | BD |
| Lot 3 - sanitair, centrale verwarming en ventilatie. | 869.988,26 EUR vastlegging in 2004 105.000 EUR | idem | BD |
| Lot 4 - liftinstallatie | 46.524,50 EUR vastlegging in 2004 32.331,20 EUR | idem | BD |
| Basisaansluiting gas | 14.855,30 EUR | 551/73253-04/04/04 | BD |
| Hoogspanning | 66.282,81 EUR | 552/63551-04/04/04 | BD |
| Lot 5 - telescopische tribune | 153.011,61 EUR vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 6 - aanleg wegenis rond gebouw, beplantingen, evenementenplein, rioleringswerken en straatmeubilair | 588.422,70 EUR + ereloon 185.500 EUR vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 7 - vast meubilair | 166.361,69 EUR Vastlegging in 2005 147.500 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 8 - toneeluitrusting, verlichting, audio en video | 209.026,52 EUR Vastlegging in 2005 242.000 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt goed de plannen, het bestek, alsook de kostprijsraming van lot 8 – toneeluitrusting, verlichting, audio en video in het Staf Versluyscentrum. Deze plannen en het bestek van deze opdracht maken integrerend deel uit van dit besluit

Artikel 2

Punt 20: technische dienst - Bouw Staf Versluyscentrum. Lot 9 - toneeluitrusting: trekken en doeken. Goedkeuren van de plannen, het bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen .

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
 Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
 Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd

Verwijzingsdocumenten

- plannen, bestek en kostprijsraming opgemaakt door bvba Architectenbureau Felix-Glorieux, Koningstraat 43A, bus 1, 8400 Oostende

Voor-geschiedenis

| Fase | Actie | Datum |
|--|--------------|------------|
| Gunning ontwerper TV Felix-Glorieux & Maes-De Busschere | college | 29/12/2001 |
| Voorontwerp en kostprijsraming | gemeenteraad | 03/02/2003 |
| Plannen, bestek en kostprijsraming Lot 1, wijze van gunnen van werken (openbare aanbesteding) Lasten en voorwaarden alsook kostprijsraming veiligheidscoördinator. | gemeenteraad | 06/10/2003 |
| Gunning veiligheidscoördinatie (uitvoering) bvba Delnor | college | 12/01/2004 |
| Gunning Lot 1: gesloten ruwbouw, gedeeltelijke afwerking en pilootaaneming TV Vandenbussche - Furnibo | college | 12/01/2004 |

| | | |
|---|--------------|------------|
| Gunning Lot 2 (elektriciteit) aan de Marteleire | college | 19/04/2004 |
| Gunning Lot 4 (liftinstallatie) aan ThyssenKrupp | college | 01/06/2004 |
| Gunning Lot 3 (centrale verwarming en sanitair) aan SIX BVBA | college | 01/06/2004 |
| Lot 5- telescopische tribune Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststellen van de wijze van gunnen van | gemeenteraad | 13/09/2004 |
| Lot 6 – Omgevingswerken . Goedkeuren van de plannen, lastenboek, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen . | gemeenteraad | 07/10/2004 |

Feiten, context en argumentatie

Van Architectenbureau Felix-Glorieux ontvingen wij de plannen, het bestek en de kostprijsraming voor het leveren en plaatsen van toneeluitrusting: trekken en doeken

Trekken – loopbruggen

- loopbruggen
- toegangsladders
- decortrekken
- lichttrekken
- trekken voor projectiedoek
- bedieningspaneel met afstandbediening
- bekabeling en installatie

Toneelaccessoires

- toneeldoeken
- projectiedoek

Kostprijsraming : 196.689,13 EUR – BTW inclusief

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN (RUWBOUW - 1° FASE)

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode | Dienst |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------|
| Gewoon reservefonds | 845.000,00 EUR | 762/99751-04/04/04 | BD |
| Toerisme Vlaanderen | 750.000,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| DII-fonds (Europa) | 838.600,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| Lening | 1.754.400,00 EUR | 762/96151-04/04/04 | BD |

UITGAVEN (RUWBOUW 1° FASE)

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|---|---|--|--------|
| | | 762/72260-04/04/04 4.188.000,00 EUR | BD |
| Gunning TV Vandenbussche - Furnibo | gesloten ruwbouw lot I vastlegging in 2004 : 3.530.000EUR | idem | BD |
| bvba Delnor | veiligheidscoördinatie uitvoering vastleggen in 2004 : 7.500 EUR | idem | BD |
| Lot 2 - elektriciteit | 678.245,17 EUR vastlegging in 2004 : 100.000 EUR | idem | BD |
| Lot 3 - sanitair, centrale verwarming en ventilatie. | 869.988,26 EUR vastlegging in 2004 105.000 EUR | idem | BD |
| Lot 4 - liftinstallatie | 46.524,50 EUR vastlegging in 2004 32.331,20 EUR | idem | BD |
| Basisaansluiting gas | 14.855,30 EUR | 551/73253-04/04/04 | BD |
| Hoogspanning | 66.282,81 EUR | 552/63551-04/04/04 | BD |
| Lot 5 - telescopische tribune | 153.011,61 EUR vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 6 - aanleg wegenis rond gebouw, beplantingen, evenementenplein, rioleringswerken en straatmeubilair | 588.422,70 EUR + ereloon 185.500 EUR vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 7 - vast meubilair | 166.361,69 EUR Vastlegging in 2005 147.500 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 8 - toneeluitrusting, verlichting, audio en videoprojectie | 209.026,52 EUR Vastlegging in 2005 242.000 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 9 - toneeluitrusting : trekken en doeken | 196.689,13 EUR Vastlegging in 2005 378.972 EUR (lot 9 + 10) | 762/72260-04/04/04 | BD |

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel I

De gemeenteraad keurt goed de plannen, het bestek alsook de kostprijsraming

van lot 9 – toneeluitrusting: trekken en doeken in het Staf Versluyscentrum. Deze plannen en het bestek van deze opdracht maken integrerend deel uit van dit besluit

Artikel 2

Deze opdracht zal worden gegund na een algemene offerteaanvraag

Punt 21: technische dienst - Bouw Staf Versluyscentrum. Lot 10 - keukeninstallatie. Goedkeuren van het plan, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen .

| Aanwezig | <p>Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|------------|------|-------|-------|---|---------|------------|--------------------------------|--------------|------------|--|--------------|------------|---|---------|------------|
| Afwezig met kennisgeving | <p>Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bevoegdheid | <ul style="list-style-type: none"> artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Juridische grond | <ul style="list-style-type: none"> Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Verwijzingsdocumenten | <ul style="list-style-type: none"> plan, bestek en kostprijsraming opgemaakt door bvba Architectenbureau Felix-Glorieux, Koningstraat 43A, bus 1, 8400 Oostende | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Voor-geschiedenis | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Fase</th> <th>Actie</th> <th>Datum</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gunning ontwerper TV Felix-Glorieux & Maes-De Busschere</td> <td>college</td> <td>29/12/2001</td> </tr> <tr> <td>Voorontwerp en kostprijsraming</td> <td>gemeenteraad</td> <td>03/02/2003</td> </tr> <tr> <td>Plannen, bestek en kostprijsraming Lot 1, wijze van gunnen van werken (openbare aanbesteding) Lasten en voorwaarden alsook kostprijsraming veiligheidscoördinator.</td> <td>gemeenteraad</td> <td>06/10/2003</td> </tr> <tr> <td>Gunning veiligheidscoördinatie (uitvoering) bvba Delnor</td> <td>college</td> <td>12/01/2004</td> </tr> </tbody> </table> | | Fase | Actie | Datum | Gunning ontwerper TV Felix-Glorieux & Maes-De Busschere | college | 29/12/2001 | Voorontwerp en kostprijsraming | gemeenteraad | 03/02/2003 | Plannen, bestek en kostprijsraming Lot 1, wijze van gunnen van werken (openbare aanbesteding) Lasten en voorwaarden alsook kostprijsraming veiligheidscoördinator. | gemeenteraad | 06/10/2003 | Gunning veiligheidscoördinatie (uitvoering) bvba Delnor | college | 12/01/2004 |
| Fase | Actie | Datum | | | | | | | | | | | | | | | |
| Gunning ontwerper TV Felix-Glorieux & Maes-De Busschere | college | 29/12/2001 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Voorontwerp en kostprijsraming | gemeenteraad | 03/02/2003 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Plannen, bestek en kostprijsraming Lot 1, wijze van gunnen van werken (openbare aanbesteding) Lasten en voorwaarden alsook kostprijsraming veiligheidscoördinator. | gemeenteraad | 06/10/2003 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Gunning veiligheidscoördinatie (uitvoering) bvba Delnor | college | 12/01/2004 | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|---|--------------|------------|
| Gunning Lot 1: gesloten ruwbouw, gedeeltelijke afwerking en pilootaaneming TV Vandenbussche - Furnibo | college | 12/01/2004 |
| Gunning Lot 2 (elektriciteit) aan de Marteleire | college | 19/04/2004 |
| Gunning Lot 4 (liftinstallatie) aan ThyssenKrupp | college | 01/06/2004 |
| Gunning Lot 3 (centrale verwarming en sanitair) aan SIX BVBA | college | 01/06/2004 |
| Lot 5- telescopische tribune Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststellen van de wijze van gunnen van | gemeenteraad | 13/09/2004 |
| Lot 6 – Omgevingswerken . Goedkeuren van de plannen, lastenboek, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen . | gemeenteraad | 07/10/2004 |

Feiten, context en argumentatie

Van Architectenbureau Felix-Glorieux ontvingen wij het voorstel, met bestek-ontwerp, het plan en de kostprijsraming voor het leveren en plaatsen van de keukeninstallatie.

A. Warme keuken

- werktafels vast en mobiel
- gasfornuis
- combi-steamer op gas
- handwasbak
- tafels

B. Koelkamers

- modulaire doorgeefelementen
- industriële koelkast

C. Vaatwas

- kapvaatwasmachine
- kuishaspel

Kostprijsraming 44.286 EUR – BTW inclusief

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

INKOMSTEN (RUWBOUW - 1° FASE)

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode | Dienst |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------|
| Gewoon reservefonds | 845.000,00 EUR | 762/99751-04/04/04 | BD |
| Toerisme Vlaanderen | 750.000,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| DII-fonds (Europa) | 838.600,00 EUR | 762/66451-04/04/04 | BD |
| Lening | 1.754.400,00 EUR | 762/96151-04/04/04 | BD |

UITGAVEN (RUWBOUW 1° FASE)

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|---|---|---|--------|
| | | 762/72260-04/04/04 4.188.000,00 EUR | BD |
| Gunning TV Vandenbussche - Furnibo | gesloten ruwbouw lot I vastlegging in 2004 : 3.530.000EUR | idem | BD |
| bvba Delnor | veiligheidscoördinatie uitvoering vastleggen in 2004 : 7.500 EUR | idem | BD |
| Lot 2 - elektriciteit | 678.245,17 EUR vastlegging in 2004 : 100.000 EUR | idem | BD |
| Lot 3 - sanitair, centrale verwarming en ventilatie. | 869.988,26 EUR vastlegging in 2004 105.000 EUR | idem | BD |
| Lot 4 - liftinstallatie | 46.524,50 EUR vastlegging in 2004 32.331,20 EUR | idem | BD |
| Basisaansluiting gas | 14.855,30 EUR | 551/73253-04/04/04 | BD |
| Hoogspanning | 66.282,81 EUR | 552/63551-04/04/04 | BD |
| Lot 5 - telescopische tribune | 153.011,61 EUR vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 6 - aanleg wegenis rond gebouw, beplantingen, evenementenplein, rioleringswerken en straatmeubilair | 588.422,70 EUR + ereloon 185.500 EUR vastlegging in 2005 | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 7 - vast meubilair | 166.361,69 EUR Vastlegging in 2005 147.500 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 8 - toneeluitrusting, verlichting, audio en videoprojectie | 209.026,52 EUR Vastlegging in 2005 242.000 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |
| Lot 9 - | 196.689,13 EUR | 762/72260-04/04/04 | BD |

| | | | |
|---|--|---------------------|----|
| toneeluitrusting : trekken en doeken | Vastlegging in 2005 378.972 EUR (lot 9 + 10) | | |
| Lot 10 – keukeninstallatie | 44.286 EUR Vastlegging in 2005 378.972 EUR (lot 9 + 10) | 762/722260/04/04/04 | BD |

Stemmen Met algemene stemmen

| | |
|----------------|---|
| Besluit | <p>Artikel 1</p> <p>De gemeenteraad keurt goed het plan, het bestek alsook de kostprijsraming van lot 10 – keukeninstallatie in het Staf Versluyscentrum. Dit plan en het bestek van deze opdracht maken integrerend deel uit van dit besluit</p> <p>Artikel 2</p> <p>Deze opdracht zal worden gegund na een algemene offerteaanvraag</p> |
|----------------|---|

Punt 22: technische dienst - Gebouwen. Strandreddingspost 3 "Astrid". Aanpassingswerken. Goedkeuring plannen, bestek alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen.

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- Wet van 24/12/1993, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de hierop van toepassing zijnde uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd.

| | | | |
|-------------------------------|---|---------|------------|
| Voor- geschiedenis | Fase | Actie | Datum |
| | afsluiten met Technum Oostende, Gistelsesteenweg 1, 8400 Oostende, van een ereloonovereenkomst met als voorwerp de opmaak van een studie van de renovatie van strandreddingspost 3 "Astrid" (plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming, alsook leiding en | College | 13/01/2003 |

| | | |
|---|--------------|------------|
| veiligheidscoördinatie ontwerp van de werken) | | |
| a) goedkeuring van het voorontwerp en de voorlopige kostprijsraming van de werken tot renovatie van de infrastructuur van strandpost 3 (Astrid) b) de speciale aandacht van de ontwerper te vestigen op volgende punten; <ul style="list-style-type: none"> • treffen van maatregelen anti-graffiti; • afdichting natuursteen en verlichtingselementen in dak (garantie); • aanhechting natuursteen vaan ruwbouw met dito voegen; • vorstbestendigheid natuursteen; • voorzien grotere glasvlakken aan de oostelijke en westelijke zijde van het redderslokaal; | gemeenteraad | 22/04/2003 |
| • goedkeuring van het plan, bestek en kostprijsraming van de renovatie van strandpost 3 uit te stellen tot een eerstvolgende zitting in de gemeenteraad. | gemeenteraad | 19/12/2003 |
| Renovatie strandpost 2 “Duingat” . Kennisname van de plannen, het lastenboek, het bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen, in plaats van volledige heropbouw | college | 28/09/2004 |
| Renovatie strandpost 2 “Duingat” . Goedkeuren van de plannen, lastenboek, bestek en de kostprijsraming . Vaststellen van de wijze van gunnen, in plaats van volledige heropbouw | gemeenteraad | 07/10/2004 |

Feiten, context en argumentatie

De kredieten (200.000 EUR) in de buitengewone begroting 2004 zijn voorzien voor de aanpassingswerken strandposten 2 en 3 samen.

De technische dienst heeft volgend materiaal nodig om volgende werken uit te voeren.

I Aankoop materiaal (uit te voeren in eigen regie)

A. Sanitaire blok (zelfde indeling als heden)

I. Buizen & toebehoren voor sanitair

- | | |
|---|-----------|
| • afvoer lengten en hulpstukken (riolering) | 2.000 EUR |
| • WC hang (4 stuks) compleet | 1.400 EUR |
| • 2 urinoirs + schaamschot compleet | 700 EUR |
| • boilers (lavabo's) 10 l inhoud - elektrisch | 540 EUR |
| • douche materieel | |
| * muntautomaat 550 EUR/stuk x 4 | 2.200 EUR |
| * buizen, koppen, kalkbinder en | 3.200 EUR |

| afwerkingsmaterieel | | 10.040 EUR |
|---|---|-------------------|
| 2. | <u>Luchtkokers</u> – afzuiging boven toiletten en douches | |
| | • kokers en motor | 1.250 EUR |
| 3. | <u>Warmwaterketel</u> | |
| | • inox ketel – doorstromer op gas (cfr. strandreddingspost 2) volledige installatie 150l/ 20 KW, vanaf gasteller | 7.000 EUR |
| 4. | <u>Vloeren</u> | |
| | • ceramische vloer 15x15 : 52 m ² à 50 EUR | 2.600 EUR |
| 5. | <u>Faience</u> | |
| | • 124 m ² à 20 EUR (15x15 cm) | 2.480 EUR |
| 6. | <u>Dak</u> | |
| | • 70 m ² roofing met leislaglaag + primer à 12 EUR | 820 EUR |
| | • aluminium boord : 35 lm à 25 EUR | 875 EUR |
| | • afvoerbuizen inox | <u>500 EUR</u> |
| | | 2.195 EUR |
| 7. | <u>Beslag – ijzer – ramen – deuren</u> | |
| | • beslag inox + sloten | 750 EUR |
| | • hout ramen en deuren, poorten (idem bestaande uitgezonderd poort : vleugeldeuren) | 1.100 EUR |
| | • glas voor vensters | 300 EUR |
| | • inrichting sanitair (kasten en werkvlakken) inkom en onder lavabo's | 500 EUR |
| 8. | <u>Elektriciteit</u> | |
| | • vernieuwen alle leidingen, zekeringskast, schakelaar, armaturen en stopkontakten | 3.500 EUR |
| 9. | <u>Bekleding gevels</u> (cfr. strandpost 6) | |
| | • F.S.C. hout gelijkwaardig | 12.000 EUR |
| | • Afzelia – JATOBA (1') 25 mm x 180 mm | |
| | • Lattenwerk en bevestigingsmateriaal | <u>1.500 EUR</u> |
| | | 13.500 EUR |
| 10. | <u>Vlaggenmasten</u> | |
| | • 4 stuks INOX à 350 EUR | 1.400 EUR |
| | Totaal A | 46.615 EUR |
| | | |
| B. <u>Redderslokaal (tijdelijke container op bestaand gebouw)</u> | | |
| | | |
| 1. | <u>Container</u> | |
| | • 6 m x 6 m x 2,80 (1 raam zijde zee + zijdetoegangsweg) | 9.200 EUR |

2. Bekleding gevel

- FSC hout gelijkwaardig Afzelia (1') JATOBA
25 mm x 180 mm 6.000 EUR
- Lattenwerk en bevestigingsmateriaal 1.500 EUR
7.500 EUR

Totaal 16.700 EUR

II Uit te voeren door aannemer :

A. Sanitair gebouw:

VOLKERN scheidingswanden deuren met toebehoren voor douche en wc
Cfr strandreddingspos 2 & 6 3.450 EUR
Zelfde indeling als heden

B Redderslokaal (tijdelijke container op bestaand gebouw)

Passerelle en trap (uit te voeren door aannemer)

- Passerelle hout (vóór container) 2.000 EUR
Balken en antislipplanken
- Trap, leuning INOX met antislip treden 9.500 EUR
Zie schetsen 11.500 EUR

Totaal 14.950 EUR

Algemeen totaal 78.265 EUR

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|--|--|---|--------|
| Strandpost 2 en 3 (gevels, toiletten, containers, douches) | Raming strandpost 2 (57.894,68 EUR) | 352-722-60/04/04/04 200.000 EUR | BD |
| | Raming strandpost 3 78.265 EUR | | |

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt goed de plannen, het bestek, alsook de kostprijsraming van de aanpassingswerken strandreddingspost 3 "Astrid". Deze plannen en het bestek van deze opdracht maken integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2:

Deze opdracht zal worden gegund na onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure

Punt 23: technische dienst - Goedkeuring aankoop jegens Julia Defever, Rozenlaan 21 te 8450 Bredene, van 15,30 m² grond gelegen Rozenlaan 21, kadastraal gekend 2e afdeling sectie C deel van nr. 389s6, nodig voor de realisatie van de vernieuwingswerken, wegdek, trottoir en riolering in de Rozenlaan

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
 Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
 Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmulleem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- vonnissen d.d. 29/01 en 28/09/2004 van het Vrederecht Eerste Kanton Oostende

Verwijzingsdocumenten

- brief d.d. 30/09/2004 van advocaat Ivan Sercu, Torhoutsesteenweg 206 te 8400 Oostende, voorlopige bewindvoerder over de goederen van Julia Defever

| Voor-geschiedenis | Fase | Actie | Datum |
|-------------------|---|-------------------------------|------------|
| | <ul style="list-style-type: none"> toekenning stedenbouwkundige vergunning voor weg- en rioleringwerken in o.a. de Rozenlaan (fase 3) | afdeling ROHM West-Vlaanderen | 15/03/2002 |
| | <ul style="list-style-type: none"> aanvraag aan Aankoopcomité Brugge van schattingsverslag grond, gelegen Rozenlaan 21, kadastraal gekend 2^e afdeling sectie C deel van nr. 389s6 opdracht aan b.v.b.a. Landmeter Van Damme Gistelsesteenweg 213 voor opmaak metingplan voormeld perceelgedeelte | college | 23/02/2004 |
| | <ul style="list-style-type: none"> principiële akkoord met geschatte waarde van 3.291 EUR van voormelde grond | college | 16/08/2004 |
| | <ul style="list-style-type: none"> vonnissen met akkoord tot | Vrederecht Eerste Kanton | 28/09/2004 |

| | | |
|--|----------|--|
| verkoop aan de gemeente Bredene tegen betaling van 3.291 EUR | Oostende | |
|--|----------|--|

Feiten, context en argumentatie

- Voor de aanleg van o.a. de trottoirzone in de Rozenlaan is het noodzakelijk om t.h.v. de huisnummers 17-19 en 21 vóór elke betrokken woning een perceel grond te verwerven, dat momenteel ingericht is als voortuintje .
- De eigenaars van de huisnummer 17 en 19 hebben reeds de belofte van kosteloze grondafstand ondertekend . Het Aankoopcomité Brugge werd de opdracht gegeven de akten te verlijden .
- In de beschikking d.d. 29/01/2004 heeft Vrederechter Godelieve Laleman ons verzoek tot kosteloze afstand door Julia Defever van de voortuinstrook vóór haar woning Rozenlaan 21 verworpen . Op basis van dit vonnis heeft het college in zitting van 23/02/2004 beslist om een schattingsverslag bij het Aankoopcomité Brugge op te vragen .
- De oppervlakte van het bedoeld perceelgedeelte (2^e afdeling sectie C deel van nr. 389s6) bedraagt volgens het metingplan van b.v.b.a. Vandamme 16 m² (zie lot 3 van het metingplan) .
- De waarde van de grond wordt in het schattingsverslag van het Aankoopcomité Brugge geschat op 3.291 EUR, hetzij 205,687 EUR/m²
- Daar meester Nicole D'Hondt, Brugsesteenweg 82 te 8460 Oudenburg als voorlopige bewindvoerder voor Julia Defever door de rechtbank vervangen werd, dient via meester Ivan Sercu, Torhoutsesteenweg 206 Oostende de verdere correspondentie gevoerd .
- Bij vonnis d.d. 28/09/2004 wordt meester Sercu gemachtigd over te gaan tot de verkoop tegen de voorgestelde prijs 3.291 EUR op voorwaarde dat de akte verleden wordt vóór notaris Pierre De Maesschalck, Pr. Stefanieplein 35 Oostende .
- Indien de aankoop gefinaliseerd wordt is Julia Defever overeenkomstig het gemeentelijk belastingreglement vanaf 01/01 volgend op datum van de akte de aankoopsom aan de gemeente Bredene schuldig (verwerven van de zate van de weg) .
- Het college stelt de raad voor de verwerving van voormelde grond goed te keuren .

Financiële gevolgen

De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

UITGAVEN

| Omschrijving | Raming (incl. BTW) | Begrotingscode + beschikbaar krediet | Dienst |
|--|--------------------|--------------------------------------|--------|
| aankoop 15,30 m ² grond jegens Defever Julia, Rozenlaan 21, kadastraal gekend 2 ^e afdeling sectie C deel van nr; 389s6 | 3.291 EUR | 421/040404/711-60 | BD |
| ereloon notaris De Maesschalck, Pr. Stefanieplein 35 Oostende | 680 EUR | 421/040404/711-60 | BD |

Stemmen

Met algemene stemmen

| | | | |
|----------------|--|--------------------|-------------------|
| Besluit | Artikel 1 | | |
| | De gemeenteraad beslist de aankoop goed te keuren van 15,30 m ² grond, gelegen Rozenlaan 21 te 8450 Bredene, kadastraal gekend 2 ^e afdeling sectie C deel van nr. 389s6, jegens Julia Defever Rozenlaan 21 Bredene voor wie advocaat Ivan Sercu, Torhoutsesteenweg 206 te 8400 Oostende, optreedt als voorlopige bewindvoerder . | | |
| | Artikel 2 | | |
| | De financiële aspecten worden geregeld als volgt: | | |
| | Omschrijving + Leverancier | Bedrag (incl. BTW) | Begrotingscode |
| | aankoop 15,30 m ² grond jegens Defever Julia, Rozenlaan 21, kadastraal gekend 2 ^e afdeling sectie C deel van nr; 389s6 | 3.291 EUR | 421/040404/711-60 |
| | ereloon notaris De Maesschalck, Pr. Stefanieplein 35 Oostende | 680 EUR | 421/040404/711-60 |

Punt 24: technische dienst - Principiële goedkeuring onderhandse verkoop van 12 m² gemeentegrond, gelegen garagetoegangsweg Molenstraat, kadastraal gekend 2e afdeling sectie C nr. 807/03g5 aan de consoorten Luc De Muyt – Zwaenepoel, p.a. Rustoordstraat 8 te 8300 Knokke Hiest

| | |
|---------------------------------|--|
| Aanwezig | Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ; Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ; Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmuller, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ; Yannick Wittevrongel, secretaris |
| Afwezig met kennisgeving | Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden |
| Bevoegdheid | • artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet |
| Juridische grond | • Omzendbrief d.d. 06/09/1999 van de Gemeenschapsminister van Binnenlandse Aangelegenheden en openbaar ambt |
| Verwijzingsdocumenten | • metingplan d.d. 29/04/2003 van n.v. Studiebureau Plantec, Nieuwpoortsesteenweg met vraag tot aankoop door consoorten De Muyt • BPA nr. 7 “Dorpskom”, goedgekeurd bij MB 17/11/1994 |

Feiten, context en argumentatie

- Ingevolge de beslissing van de gemeenteraad d.d. 17/09/1976 werden meerdere grondverhandelingen gerealiseerd, die nodig waren voor de aanleg van de garagetoegangsweg Molenstraat (achterzijde apotheek Gombert) en dit in het kader van de gemeentelijke verkaveling Priorij .
- Naast de laatst gebouwde garage (lot g33 op het verkavelingsplan) ligt nog een driehoekvormig stukje gemeentegrond, kadastraal gekend 2^e afdeling sectie C nr. 807/03g5, met een oppervlakte van 12 m² dat paalt aan het eigendom van de consoorten de Muyt – Zwaenpoel .
- De consoorten De Muyt – Zwaenpoel hebben de intentie langs het resterend gedeelte van de garagetoegangsweg garageloten te realiseren op hun grond aansluitend met het laatst gebouw garagelot (nr. g33) . Het driehoekvormig stuk gemeentegrond (12 m²) zou deze aaneensluiting verhinderen .
- Daarom vragen de consoorten De Muyt – Zwaenpoel om dit stukje gemeentegrond onderhands aan te kopen .
- Er dient gesteld dat de consoorten De Muyt – Zwaenpoel vermoedelijk de enige partij zijn die nut kunnen hebben bij de aankoop van het bedoeld perceel (bouwen garage om te verkopen of verhuren) .
- Het college stelt de gemeenteraad voor dit klein perceeltje grond onderhands te verkopen .
- Volgens de omzendbrief d.d. 06/09/1989 van de Minister van Binnenlandse Aangelegenheden moet bij elke onroerende vervreemding de openbare verkoop de regel zijn en de onderhandse de uitzondering . Wanneer het bestuur beslist om onderhands te verkopen moet dit gemotiveerd zijn met redenen van algemeen belang .
- Indien de gemeenteraad principieel beslist om te verkopen dient in eerste instantie een schattingsverslag aangevraagd bij het Aankoopcomité te Brugge. Pas daarna kunnen de voorwaarden van onderhandse of openbare verkoop en het principe van al dan niet verkopen aan de gemeenteraad voorgelegd worden .
- Indien dit perceeltje niet zou verkocht worden dan zou dit stukje grond (voor de gemeente zonder enig nut en regelmatig onderhoud) er steeds blijven liggen zonder enig nut of waarde .

Stemmen

Met algemene stemmen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad beslist principieel het perceel gemeentegrond, gelegen langs de garagetoegangsweg Molenstraat, 12 m² groot, kadastraal gekend 2^e afdeling sectie C nr. 807/03g5, onderhands te verkopen omdat bedoelde grond restgrond is van de verkaveling Priorij en door de geringe oppervlakte geen nuttige waarde heeft voor de gemeente en dus enkel onderhoudskosten met zich meebrengt .

Punt 25: technische dienst - Principiële goedkeuring van grondverwerving noodzakelijk voor de realisatie van de rotonde in de Fritz Vinckelaan t.h.v. de eventuele toekomstige aansluiting met de Zeelaan

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel

Clybouw, schepenen ;
 Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere,
 Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann
 Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroodt, Dany
 Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
 Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Verwijzingsdocumenten

- metingplan d.d. 01/03/2003, opgemaakt door b.v.b.a. landmeter Van Damme van een perceel grond, nodig voor de aanleg van de rotonde in de Fritz Vinckelaan
- beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 14/04/2003 houdende opdracht aan landmeter Van Damme voor het opmaken van een metingplan en aan het Comité tot Aankoop voor het opmaken van een schattingverslag
- schattingverslag d.d. 05/06/2003 van het Aankoopcomité te Brugge
- brief d.d. 17/09/2004 van Studiebureau Plantec, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende
- verkoopsoorten van de consoorten Pollet dd.08/11/2004

Voor-geschiedenis

| Fase | Actie | Datum |
|--|---|------------|
| • verwerving lot 5 project sociale woningbouw Noord Ede, nodig voor aanleg rotonde Fr. Vinckelaan zijde sociale woonwijk | gemeenteraad tegen betaling van 34.129,98 EUR | 05/11/2001 |
| • verwerving lot 6 project sociale woningbouw Noord Ede nodig voor aanleg rotonde Fritz Vinckelaan zijde sociale woonwijk 1.303 m ² | gemeenteraad tegen betaling van 23.549,88 EUR | 05/11/2001 |
| • metingplan | b.v.b.a. Landmeter Van Damme | 01/03/2003 |
| • opdracht opmaken schattingverslag à Aankoopcomité Brugge | college | 14/04/2003 |
| • principieel akkoord met venale waarde van schattingverslag Aankoopcomité | college | 04/10/2004 |

Feiten, context en argumentatie

- Voor de aanleg van de rotonde in de Fritz Vinckelaan werd de nodige grond reeds verworven (lot 5 en 6 van het massametingplan sociale woonwijk Noord Ede) aan de zijde van de sociale woonwijk .
- Voor wat de grondverwerving betreft aan de zijde van de eventueel

toekomstig door te trekken Zeelaan heeft het college in zitting van 14/04/2003 de opdracht gegund aan :

1. b.v.b.a. landmeter Van Damme om een metingplan op te maken
 2. het Aankoopcomité Brugge om een schattingverslag op te maken .
- In de brief d.d. 17/09/2004 meldt studiebureau Plantic n.v., Nieuwpoortsesteenweg 399 Oostende, dat zij in opdracht van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap starten met de opmaak van het definitief ontwerp voor de aanleg van het rondpunt . Plantec n.v. vraagt te bevestigen dat alle gronden, nodig voor de aanleg van de rotonde, eigendom zijn van de gemeente .
 - Uit het metingplan, opgemaakt op 01/03/2003 door b.v.b.a. Landmeter Van Damme blijkt dat de nodige grond een oppervlakte heeft van 531 m², kadastraal gekend 1^e afdeling sectie B deel van nr. 442k en eigendom van de consoorten Pollet .
 - Het schattingverslag van het Aankoop Comité te Brugge heeft de waarde van het perceelgedeelte geschat op 13.500 EUR, hetzij 25,423 EUR/m² .
 - De hierna vermelde eigenaars hebben de verkoopbelofte voor akkoord ondertekend doch geven geen toelating de werken uit te voeren vooraleer de verkoopakten verleden zijn voor een commissaris van het Aankoopcomité :
 - André Pollet, Sluizenstraat 146 Bredene
 - Raymonda Pollet, Duinenstraat 71 Bredene
 - Gerarda Pollet, Zuidstraat 123a – 8480 Ichtegem
 - Suzanne Pollet, James Ensorlaan 4 – 8820 Torhout
 - Luc Deplancke meldt dat de rotondewerken niet uitgevoerd worden vóór de zomer 2005 . Dit geeft voldoende tijd aan het Aankoopcomité om de akten te verlijden .
 - Er dient voor de aanleg van de rotonde door de aanpalende eigenaars geen verhaalbelasting betaald omdat de Fritz Vinckelaan op vandaag bestaat en het hier geen nieuwe straat betreft . Het spreekt vanzelf dat bij de aanleg van de rotonde geen schade mag veroorzaakt worden aan de niet verworven aan de rotonde palende eigendommen .

Tussenkomen Raadslid Gilbert Vanleenhove vraagt het college om bij de timing en de fasering van de werken in de Fr. Vinckelaan rekening te houden met de geplande modernisering van de Pr. Elisabethlaan.

Neemt kennis De gemeenteraad neemt kennis van de voor akkoord ondertekende verkoopbeloften d.d. 08/11/2004 van de familie Pollet met de opschortende voorwaarde dat :

- de werken voor de aanleg van de rotonde niet mogen aangevangen worden vooraleer de verkoopakten verleden worden en de koopsom betaald is
- er geen verhaalbelasting dient betaald voor de aanleg van de rotonde

Stemmen Met algemene stemmen

| | |
|----------------|---|
| Besluit | Artikel I De gemeenteraad beslist principieel goed te keuren de aankoop van 531 m ² grond, gelegen Fritz Vinckelaan, kadastraal gekend 1 ^e afdeling sectie B deel van nr. 442k, nodig voor de aanleg van de rotonde ter ontsluiting van de sociale woonwijk Noord-Ede, jegens de familie Pollet . |
|----------------|---|

Artikel 2

De financiële aspecten worden geregeld als volgt:

| Omschrijving + Leverancier | Bedrag (incl. BTW) | Begrotingscode |
|--|--------------------|---------------------------------|
| Aankoop 531 m ² grond jegens de consoorten Pollet | 13.500 EUR | 421/711-60 BD begroting 2005 |

Punt toegevoegd: secretariaat - Toegevoegd punt ingediend door Eddy Gryson, raadslid, namens de sp.a-fractie.

Voorstel tot omvorming van de gemeentelijke begraafplaats "Bredene Sas" tot een begraafpark.

Aanwezig

Willy Vanhooren, burgemeester-voorzitter ;
Jacky Maes, Steve Vandenberghe, Jacques Deroo, Erwin Feys en Lionel Clybouw, schepenen ;
Gilbert Vanleenhove, Tania Janssens, Jackie Delannoye, Sandy Dobbelaere, Patrick Bolle, Kristien Vanmullem, Eddy Gryson, Françoise Praet, Ann Bentein-Vandecasteele, Etienne Vercarre, Valerie Degroot, Dany Hollevoet, Kristof Vermeire, Raf Pyra en Rudi Debeuckelaere, raadsleden ;
Yannick Wittevrongel, secretaris

Afwezig met kennisgeving

Kurt Deschachte en Karine Croos, raadsleden

Bevoegdheid

- artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet

Juridische grond

- artikel 97 van de Nieuwe Gemeentewet (toevoeging van punten aan de agenda van de gemeenteraad door raadsleden)

Verwijzingsdocumenten

- nieuw reglement van orde van de gemeenteraad, vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 09/11/1998

Feiten, context en argumentatie

Toelichting

Niettegenstaande de inspanningen van het gemeentebestuur om de gemeentelijke begraafplaats "Sas" te saneren en de gemeenschappelijke delen ervan te onderhouden, moeten wij vaststellen dat bepaalde delen van deze begraafplaats een slordige en verwaarloosde indruk bieden. Dit is enerzijds het gevolg van de sanering/het verwijderen van graven en het niet aanleggen van de zone waarop de verwijderde graven zich situeerden en anderzijds door het onderhoudsverzuim van bepaalde graven door nabestaanden.

Mijn voorstel bestaat erin om de begraafplaats om te vormen tot een begraafpark. Dit kan gerealiseerd worden door :

- de inspanningen verder te zetten om deze begraafplaats te saneren. Dit

gebeurt door het verwijderen van de grafzerken van die graven waarvan de concessie die is verlopen niet wordt verlengd met die restrictie dat, in toepassing van artikel 26 § 2 van het decreet op de begraafplaatsen (zie verder), de graven met een historisch of artistiek belang worden bewaard;

- voor de graven waarvan de concessie niet vervalt, maar die niet worden onderhouden de procedure inzake beëindiging van de concessie ingevolge onderhoudsverzuim (artikel 10 decreet begraafplaatsen) op te stellen
- het opmaken van een inrichtings-/beplantingsplan voor de begraafplaats, waarbij de vrijgekomen zones oordeelkundig en met respect voor de achtergebleven stoffelijke overschotten worden aangeplant en waarbij desgevallend wordt overgegaan tot een herschikking van de begraafplaats;
- het omvormen tot een begraafpark moet gepaard gaan met het bewaren en onderhoud door de gemeente van de graven met een lokaal historisch, artistieke, volkskundige of socio-culturele waarde. Hiervan moet overeenkomstig artikel 26 § 2 van het decreet op de begraafplaatsen een lijst worden opgemaakt.

Tussenkomsten

Antwoord van het college van burgemeester en schepenen

- zoals gevraagd door het raadslid worden de inspanningen om de begraafplaatsen/kerkhof te saneren verder gezet. Zo worden begin volgend jaar opnieuw 190 grafzerken van graven, waarvan de concessie niet werd verlengd, verwijderd van de begraafplaatsen Sas (140 graven) en Priorij (50 graven).
- opdracht wordt gegeven aan de secretaris om de procedure voorzien in artikel 10 van het decreet op de begraafplaatsen (optreden bij onderhoudsverzuim) op te starten
- voor het opmaken van een inrichtings-/beplantingsplan voor de begraafplaats "Sas" zullen kredieten worden ingeschreven in de begroting 2005. De aanleg van een dergelijk begraafpark zal eveneens worden opgenomen in het Ruimtelijk Uitvoeringsplan "Kop van 't Sas".
- de omvorming tot begraafpark zal gebeuren met inachtneming van artikel 26 § 2 van het decreet op de begraafplaatsen (bewaren van de graven met een historische, artistieke, waarde)

Raadslid Gilbert Vanleenhove die opmerkt dat zijn fractie zich aansluit bij het voorstel van raadslid Gryson en die voorstelt om eveneens aandacht te besteden aan de herinrichting van het kerkhof van de Sint-Rikerskerk. Zo wordt voorgesteld om door een herschikking van de graven op dit kerkhof het gedeelte voor de kerk op een aantrekkelijke wijze in te richten.

Neemt kennis

De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel van Eddy Gryson tot omvorming van de gemeentelijke begraafplaats "Bredene Sas" tot een begraafpark.

namens de gemeenteraad,

Yannick Wittevrongel
secretaris

Willy Vanhooren
voorzitter