

Toelichting agenda gemeenteraad van 10-maart-2003

Agenda

Openbare Zitting

1. Goedkeuring van de notulen van de zitting van 3 februari 2003. (26641)

2. Verkeer. Vaststelling van een tijdelijke politieverordening, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer op de parking, gelegen langs de Kapelstraat, tegenover de Gentstraat, naar aanleiding van een Paaskermis, organisatie gemeentebestuur Bredene van 2 tot en met 22 april 2003. (26643)

Aanleiding

Paaskermis, organisatie gemeentebestuur Bredene, op de parking, gelegen langs de Kapelstraat, tegenover de Gentstraat, van 2 tot en met 22 april 2003

Voorwerp

Vaststellen tijdelijke politieverordening inzake het verkeer op de parking, gelegen langs de Kapelstraat, tegenover de Gentstraat, gedurende voornoemde data:

“Van 2 april (00.00 uur) tot en met 22 april 2003 (17.00 uur) wordt ingevoerd stilstaan- en parkeerverbod op de parking, gelegen langs de Kapelstraat, tegenover de Gentstraat.

Deze maatregel zal worden aangeduid door middel van de verkeersborden E3”

Advies

Vaststellen van een tijdelijke politieverordening betreffende het verkeer op de parking, gelegen langs de Kapelstraat, tegenover de Gentstraat, van 2 tot en met 22 april 2003.

3. Verkeer. Bekrachtiging van de tijdelijke politieverordening van de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Groenendijkstraat (voorzien parkeerplaats voor minder validen ter hoogte van het huis nr. 76) (26645)

Aanleiding

Aanvraag van de heer Jean Desport, Groenendijkstraat 76, 8450 Bredene

Voorwerp

Tijdelijke politieverordening dd. 13 februari 2003, bij hoogdringendheid vastgesteld door de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Groenendijkstraat, meerbepaald het reserveren van een parkeerplaats voor minder validen ter hoogte van het huis nr. 76, over een lengte van 6 meter (signalisatie door middel van het verkeersbord E9a, voorzien van een onderbord, waarop het symbool van artikel 70.2.1.3c van het algemeen verkeersreglement voorkomt)

Voorstel

Bekrachtiging van voornoemde tijdelijke politieverordening

Een voorstel tot opname van deze regeling in een aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer betreffende gemeentewegen wordt naderhand aan de gemeenteraad voorgelegd.

4.Verkeer. Kennisneming van de tijdelijke politieverordening van de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Staessen-, Nieuw- en Nukkerstraat, naar aanleiding van een promotiecampagne (auto-optocht), in het kader van carnaval, organisatie café 't Hoekje, op 23 februari 2003. (26705)

Aanleiding

Promotiecampagne (auto-optocht), in het kader van carnaval, op de wijk Sas, organisatie café 't Hoekje (Robert Vandebilcke, Prinses Elisabethlaan 70, 8450 Bredene), op 23 februari 2003

Voorwerp

Tijdelijke politieverordening dd. 21 februari 2003, bij hoogdringendheid vastgesteld door de burgemeester, houdende beperkende maatregelen inzake het verkeer in de Staessen-, Nieuw- en Nukkerstraat, op 23 februari a.s., vanaf 17.30 tot 22 uur

Stilstaan- en parkeerverbod

Staessenstraat, tegenover het Michel Vanden Wegheplein

- Nieuwstraat, vanaf de Prinses Elisabethlaan over een lengte van 50 m, langs de zijde van de pare huisnummers
- Nukkerstraat, vanaf de Prinses Elisabethlaan over een lengte van 50 m, op de parkeerstrook langs de zijde van de pare huisnummers.

Deze maatregel wordt aangeduid door middel van de verkeersborden E3.

Voorstel

Kennisneming van voornoemde tijdelijke politieverordening

5.Principieel akkoord tot samenwerking tussen de Gemeente Bredene en het S.M.A.K. met het oog op het opstellen van tentoonstellingen onder de noemer "S.M.A.K. aan Zee". **Bekrachtiging.**

Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Bredene en vzw Stedelijk Museum voor Actuele Kunst (vzw S.M.A.K.). Goedkeuring. (26712)

Op 21 februari jl. werd door ons bestuur een principieel akkoord gesloten met het Stedelijk Museum voor Actuele Kunst uit Gent (S.M.A.K.) inzake een structurele samenwerking met dit toonaangevend museum. Deze samenwerking heeft tot doel het realiseren door het S.M.A.K. van tijdelijke tentoonstellingen en het programmeren van activiteiten in Bredene onder de noemer "S.M.A.K.-aan-zee" en dit met ingang van 2004. De gemeenteraad wordt uitgenodigd om dit principieel akkoord te bekrachtigen.

INHOUD ONTWERP SAMENWERKINGSOVEREENKOMST :

I. Voorwerp van de overeenkomst

Vzw S.M.A.K. staat in voor het opstellen van tijdelijke tentoonstellingen, programmeren van performances, filmvoorstellingen, happenings, @S.M.A.K.-aan-zee-fuiven, ... in de gemeente Bredene onder de noemer "S.M.A.K.-aan-zee". Bredene en meer in het bijzonder het Staf Versluyscentrum moet een permanente antenne vormen van het S.M.A.K. De programmatie onder de noemer "S.M.A.K.-aan-zee" is exclusief voorbehouden aan vzw S.M.A.K.

2. Financiële aspecten

Voor de financiële aspecten van de opdracht hierboven omschreven zal Bredene instaan via een jaarbudget. De programmering en het jaarbudget zullen het voorwerp vormen van een jaarlijks af te sluiten afzonderlijke overeenkomst. Deze overeenkomst loopt telkens van 1 januari tot 31 december en wordt telkens afgesloten voor 15/09 van het voorafgaande jaar. Bij gebreke aan een lopende jaarlijkse overeenkomst wordt de uitvoering van onderhavige samenwerkingsovereenkomst geschorst.

De kosten voor transport van de kunstwerken zijn ten laste van Bredene

3. Andere verbintenissen vanwege het gemeentebestuur

Bredene staat in voor het transport van de kunstwerken en de nodige technische ondersteuning voor het opstellen van de tentoonstellingen. Tevens zorgt Bredene voor afdoende toezicht op en beveiliging van de werken.

Bredene verbindt er zich toe een verzekering alle risico's "van nagel tot nagel" af te sluiten voor de door vzw S.M.A.K. in bruikleen gegeven werken en een bewijs van verzekering over te maken aan vzw S.M.A.K. voor wat betreft de in tijdelijke bruikleen gevraagde werken in het kader van tijdelijke tentoonstellingen verbindt Bredene er zich toe de bruikleenvoorwaarden van de respectievelijke bruikleengevers na te leven. De tentoongestelde werken mogen niet worden verplaatst zonder toestemming van vzw. S.M.A.K.

4. Duur

Onderhavige overeenkomst wordt afgesloten voor een periode van vier jaar, aanvang nemend op 1 januari 2004, en wordt stilzwijgend hernieuwd voor eenzelfde periode tenzij één van beide partijen vóór 1 september van het vierde jaar per aangetekend schrijven de opzegging betekent.

Zij zal van rechtswege eindigen op het ogenblik waarop vzw S.M.A.K. ontbonden wordt of ophoudt te bestaan.

De gemeenteraad wordt uitgenodigd om zijn goedkeuring te hechten aan de voorwaarden van deze samenwerkingsovereenkomst.

Met het oog op het bekomen van subsidies voor het Staf Versluyscentrum : S.M.A.K.-aan-zee vanwege Toerisme Vlaanderen en de Europese Gemeenschap (Doelstelling 2-programma) werd een nota opgemaakt betreffende het toeristisch belang van dit project.

Deze nota is, samen met teksten over het S.M.A.K. Gent, als bijlage bij dit dossier gevoegd.

6.Aankoop van fileserver. Goedkeuring van de lasten en voorwaarden en kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen. (26642)

In de buitengewone dienst van de begroting voor het jaar 2003 is een krediet ingeschreven van 2.540 EUR voor aankoop van een fileserver. De aankoop van een fileserver is, gezien de huidige opslagcapaciteit van het informaticanetwerk, uiterst noodzakelijk. Een fileserver dient om de steeds groter wordende bestanden op een makkelijke manier in het netwerk weg te schrijven. Nieuwe toepassingen vergen steeds grotere opslagruimtes. Deze bestanden zorgen hierdoor voor een extra belasting van het systeem. Momenteel is er op de harde schijf nog 5 % opslagcapaciteit beschikbaar wat de aankoop van een fileserver moet verantwoorden.

Technische specificaties

- Min. 160 Gb capaciteit
- Vervangbare schijven
- RAID 0,1 en 5
- 10/100 Mb Ethernet
- UNIX of Microsoft 2000 besturingssysteem
- Eenvoudige implementatie in netwerk met NT 4-server
- Remote administration
- Plug & play
- TCP/IP en Netbeui Network Transport Protocol
- 19 inch Rack Model

De kostprijs kan worden geraamd op 2.540 EUR (incl. BTW)

De gemeenteraad wordt uitgenodigd om de lasten en voorwaarden van deze opdracht goed te keuren en om de wijze van gunnen (onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij aanvang van de procedure) vast te stellen.

7.Kennisneming van het proces-verbaal van kasonderzoek van de gemeenteontvanger over het eerste kwartaal 2002. (26646)

Het verslag van kasonderzoek werd door de ontvanger opgesteld aan de hand van het dag- en kasboek. Volgend te verantwoorden saldo werd vastgesteld : 5 385 028,09 EUR.

Uit nazicht van de kas- en rekeninguittreksels blijkt dat dit vermogen verantwoord werd.

Algemene toelichting:

De beschikbare gelden worden maximaal belegd :

- schatkistcertificaten :	3 433 955,16 EUR
- publimix-aandelen :	1 249 283,06 EUR
- gewone beleggingsrekening :	995 000,00 EUR

8.Kennisneming van het proces-verbaal van kasonderzoek van de gemeenteontvanger over het tweede kwartaal 2002. (26647)

Het verslag van kasonderzoek werd door de ontvanger opgesteld aan de hand van het dag- en kasboek. Volgend te verantwoorden saldo werd vastgesteld : 3 316 398,01 EUR.

Uit nazicht van de kas- en rekeninguittreksels blijkt dat dit vermogen verantwoord werd.

Algemene toelichting:

De beschikbare gelden worden maximaal belegd :

- schatkistcertificaten :	250 000,00 EUR
- publimix-aandelen :	1 249 283,06 EUR
- gewone beleggingsrekening :	2 350 000,00 EUR

9.Vaststelling van een provisie ten bedrage van 250 EUR voor uitgaven voor bibliotheek. Machtiging van een personeelslid voor de aanwending van gelden. (26718)

Voor betaling van dringende uitgaven voor de bibliotheek wordt voorgesteld een provisie van 250 EUR vast te stellen.

Het personeelslid Ingrid Ballieul wordt gemachtigd deze provisie aan te wenden voor dringende kleine uitgaven.

Deze materie werd geregeld door artikel 106 en 107 van het Reglement op de gemeentecomptabiliteit.

Het nieuwe reglement op de gemeentelijke boekhouding (2/8/1990) dat in voege trad op 1 januari 1995 voorziet het beheer van dergelijke provisie niet meer.

Een oplossing dienaangaande zou gezocht worden, omdat er inderdaad voor betaling van kleine en/of dringende uitgaven een dergelijke regeling noodzakelijk is voor een vlotte werking van de dienst.

Een definitieve nieuwe regeling is evenwel nog niet uitgewerkt, zodat voorgesteld wordt om zoals voor de vorige jaren de beslissing van de gemeenteraad te motiveren op basis van de toekenning van "dringende liquide middelen voor de werking van de dienst".

10.Toekenning van een sociaal tarief aan de inwoners met een W.I.G.W.statuut voor de belasting op het ophalen van huisvuil. Kennisneming van de beraadslaging nr. 03/12 van 4 februari 2003 en de opgelegde voorwaarden van het Toezichtscomité bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid om aan de gemeente Bredene een lijst te bezorgen van de inwoners van de gemeente die een verhoogde tegemoetkoming inzake geneeskundige verzorging genieten. (26648)

Op vraag van het Gemeentebestuur van Bredene stelt het toezichtcomité bij de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid reeds sedert 1994 een lijst ter beschikking van de inwoners die over het WIGW-statuuat beschikken.

Ook voor het jaar 2003 werd aan het Comité de vraag gesteld om over deze gegevens te kunnen beschikken.

Aan de raad wordt voorgesteld om de lijst op te vragen van de inwoners die over het WIGW-statuuat beschikken. De voorwaarden en modaliteiten zijn:

1. De gemeente Bredene zal aan de Kruispuntbank, op magneetband, de lijst overmaken van haar belastingplichtigen met opgave van hun Rijksregisternummer.
2. De Kruispuntbank zal op die lijst de personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming aanduiden.
3. De gemeente Bredene mag de meegedeelde gegevens slechts bewaren gedurende de toepassing van voornoemde belastingvoorschriften. Daarna moeten zij vernietigd worden.
4. Tussen de Kruispuntbank en de gemeente Bredene dient een contract afgesloten te worden waarin melding wordt gemaakt van de verleende machtiging en de erin opgenomen voorwaarden ; alle gemeenteraadsleden van Bredene moeten in kennis worden gesteld van dit contract en er een afschrift van ontvangen. De gevraagde gegevens worden slechts meegedeeld na ontvangst door de Kruispuntbank en het Toezichtcomité van een bewijs van deze inkennisstelling.
5. De gemeente Bredene is ertoe gehouden om, op straffe van opschorting van de machtiging, van iedere wijziging aan het gemeentebesluit met betrekking tot het vaststellen van de directe belasting op het ophalen van huishoudelijke en daarmee gelijkgestelde afvalstoffen, een afschrift aan het Toezichtcomité over te maken.

De kosten verbonden aan de aflevering van deze lijst bedragen 250,00 EUR.

De voorwaarden zijn ongewijzigd t.o.v. het vorig jaar.

De gemeenteraad gelieve kennis te nemen van de bedoelde voorwaarden en een contract af te sluiten met de Kruispuntbank voor de Sociale Zekerheid.

11.Opdracht tot leveren van 12 personenalarmtoestellen. Goedkeuring van de lasten en voorwaarden. Vaststelling van de wijze van gunnen. (26699)

In de buitengewone dienst begroting 2003 werd een krediet van 5.000 EUR ingeschreven voor de aankoop van nieuwe personenalarmtoestellen.

Aangezien verschillende oude toestellen defect zijn en wegens faillissement van de firma niet kunnen hersteld worden is het noodzakelijk om over te gaan tot de aankoop van nieuwe personenalarmtoestellen.

De sociale dienst stelt voor om 12 stuks aan te kopen.

Beschrijving :

1. Heroplaadbare noodvoeding: de noodbatterij wordt automatisch herladen. Bij stroomonderbreking schakelt het toestel automatisch over op de noodbatterij met een autonomie van 20 uur.
2. Aanwezigheid van een annulatieknop: elke oproep gedaan uit onoplettendheid kan worden gestopt door te drukken op de annulatieknop.
3. De afstandsbediening is licht in gewicht en heeft een gemiddeld zendbereik van 30 meter. Ze is stootvast en volledig waterdicht. Er is een verzonken drukknop aanwezig. Indien de telefoonlijn bezet of overbelast is zal het toestel blijven herhalen.
4. Er is een constante bewaking van de netspanning en de telefoonlijn.
5. Er is 5 jaar volledige garantie voorzien op de toestellen, werkuren, onderdelen en batterijen.

De kostprijs voor 12 nieuwe toestellen kan worden geraamd op 5.000 EUR onder omruilvoorwaarden.

De gemeenteraad wordt voorgesteld :

- de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van deze opdracht van levering goed te keuren;
- de wijze van gunnen vast te stellen, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de opdracht.

12. Gemeentelijk cultuurbeleidsplan 2003 - 2007. Goedkeuring actieplan 2003. (26700)

De gemeenteraad keurde in zitting van 25 november 2002 het cultuurbeleidsplan 2003-2007 goed.

De algemene vergadering van de culturele raad gaf haar advies over het actieplan cultuur 2003 in zitting van 26 februari 2003.

Feiten en context

In de loop van 2002 werd een cultuurbeleidsplan opgesteld voor de periode 2003 - 2007. Jaarlijks dient op basis van dit plan een jaaractieplan te worden opgesteld, die voor de duur van één jaar de prioriteiten en de beoogde resultaten van het cultuurbeleid naar voren schuift. Het actieplan is dus concreter dan het cultuurbeleidsplan.

Voor de opmaak van het cultuurbeleidsplan werd door de Vlaamse Gemeenschap een gedetailleerde structuur uitgewerkt. Er zijn echter geen richtlijnen gegeven betreffende de opmaak van een actieplan. Wel dient jaarlijks voor 1 mei het actieplan op de administratie cultuur van de Vlaamse Gemeenschap toe te komen.

Alhoewel het voldoende is dat het actieplan wordt goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen werd beslist om het actieplan toch ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad. Ons inziens sluit deze werkwijze nauwer aan bij de geest van het nieuwe cultuurdecreet en het cultuurbeleidsplan zelf, dat de nadruk legt op een zo breed mogelijke culturele participatie.

De gemeenteraad gelieve het ontwerp van actieplan cultuur 2003 aan te passen volgens de door de culturele raad geformuleerde opmerkingen. De gemeenteraad gelieve het cultuurbeleidsplan vervolgens goed te keuren. Na goedkeuring dient het plan te worden overgemaakt aan de administratie cultuur van de Vlaamse Gemeenschap.

13. Jeugdwerkbeleidsplan 2002-2004. Goedkeuring actieplan 2003. (26649)

Bij het jeugdwerkbeleidsplan 2002-2004, goedgekeurd in de gemeenteraadzitting van 27 mei 2002, dient jaarlijks een actieplan opgemaakt te worden.

Het bedoelde plan dient na het advies van de jeugdraad voorgelegd te worden aan de gemeenteraad om vervolgens, voor advies, te versturen naar de dienst Jeugdwerk te Brussel.

14. Renovatie infrastructuur strandpost 2 (Duingat). Goedkeuring van de voorwaarden van een overeenkomst, af te sluiten met een ontwerper voor het opmaken van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming, alsook voor de leiding en de veiligheidscoördinatie ontwerp van deze werken. Vaststelling van de wijze van gunnen (26650)

Voorwerp

Studieopdracht (opmaak plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de werken, leiding en veiligheidscoördinatie ontwerp inclusief) renovatie infrastructuur strandpost 2 (Duingat)

Aanleiding

Voortijdige beëindiging van de studieopdracht "Bouw nieuwe infrastructuur strandpost 2", omwille van volgende redenen:

- * Budgettaire haalbaarheid van het project wordt in twijfel getrokken (gereduceerde subsidiëring)
- * Weigering stedenbouwkundige vergunning (onverenigbaarheid concept met de plaatselijke aanleg, strijdigheid met B.P.A. nr. 9 "Bredene-Duinen" en gewenste ruimtelijke ordening)

Niettemin is de toestand van de buitenzijde infrastructuur strandpost 2 (Duingat) dusdanig dat een renovatie, waarvan een studie dient opgemaakt, zich opdringt

Overzicht bestuurshandelingen, verband houdend met deze overheidsopdracht

- Beslissing dd. 5 november 2001 van de gemeenteraad, houdende:
 - Goedkeuring van de voorwaarden van de overeenkomst, af te sluiten met een ontwerper voor het maken van een studie van de werken tot het herinrichten van de toeristische zone tussen Driftweg en Koninklijke Baan, meerbepaald vanaf Zeelaan tot en met de parkings Gentstraat, de renovatie van de strandtoegang nr. 2 (Duingat) en het bouwen van een nieuwe infrastructuur strandpost;
 - Vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht van diensten, meerbepaald bij algemene offerteaanvraag met Europese bekendmaking;
- Beslissing dd. 29 december 2001 van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende gunning aan Technum Oostende, Gistelsesteenweg 1, 8400 Oostende, van de opdracht van diensten met als voorwerp de opmaak van een studie van voornoemde werken (opvolging werken en veiligheidscoördinatie ontwerp inclusief);
- Beslissing dd. 1 juli 2002 van de gemeenteraad, waarbij worden goedgekeurd het voorontwerp en de voorlopige kostprijsraming van de renovatie van strandtoegang nr. 2 (Duingat) en het bouwen van een nieuwe infrastructuur strandpost, in het kader van de herinrichting van de toeristische zone.
- Beslissing dd. 3 februari 2003 van het College van Burgemeester en Schepenen, houdende:
 - Beëindiging van de studieopdracht "Bouw nieuwe infrastructuur strandpost 2 – Duingat", zijnde een deel van de opdracht van diensten tot het maken van een studie van de herinrichting van de toeristische zone tussen Driftweg en Koninklijke Baan, toevertrouwd aan Technum Oostende, Gistelsesteenweg 1, 8400 Oostende;
 - Aanvaarding van de factuur nr. GE2206 0691 van Technum Oostende, Gistelsesteenweg 1, 8400 Oostende, zijnde de ereloonnota van de studie "Bouw nieuwe infrastructuur strandpost 2-Duingat", waaruit blijkt dat 326 uur architectuurprestaties werden geleverd, ten bedrage van € 16.017,79 B.T.W. inclusief

Voorwaarden van de overeenkomst

- Opmaak plan en documenten, vereist voor het bekomen van de stedenbouwkundige vergunning;
- Technisch ontwerp;
- Organiseren onderhandelingsprocedure;
- Opvolging werken (nazicht vorderingsstaten...) tot en met de definitieve oplevering;
- Veiligheidscoördinatie ontwerp, overeenkomstig de voorschriften van het K.B. van 25 januari 2001

Kostprijsraming

Studie

10 % van de kostprijs van de werken (circa € 120.000), namelijk € 12.000

Veiligheidscoördinatie ontwerp

2,5 % van de kostprijs van de werken (circa € 120.000), namelijk € 3.000

Financiering

Buitengewone begroting 2003 - € 200.000 - strandposten 2 en 3 – ereloon + werken

* Geraamde kostprijs renovatie strandpost 3 (studie, veiligheidscoördinatie ontwerp en werken): € 56.250

Advies

Goed te keuren de voorwaarden van een overeenkomst, af te sluiten met een ontwerper, voor het opmaken van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming, alsook voor de leiding en de veiligheidscoördinatie ontwerp van de werken tot renovatie van de infrastructuur strandpost 2 (Duingat)

15.Nutsvoorzieningen. Electrabel. Vervanging van 11 roestige palen openbare verlichting op diverse plaatsen. Kennisneming van de dringende beslissing dd. 24 februari 2003 van het college, houdende :

- Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook kostprijsraming;

- Vaststelling wijze van gunnen;

- Voorzien bij eerstvolgende buitengewone begrotingswijziging 2003 van een krediet voor financieren van deze hoogdringende ingreep. (26651)

Voorwerp

Hoogdringende vervanging door ELECTRABEL van 11 roestige palen openbare verlichting op diverse plaatsen

Aanleiding

Diverse palen in staat van verval – openbare veiligheid

Lasten en voorwaarden

- Wegname van 11 O.V. palen met arm

- Plaatsen van 11 rechte, conische palen, lichtpunthoogte 10 m (kleur RAL 7038). Recuperatie van 8 palen, afkomstig van de Kapelstraat, uit het depot van de gemeente. Levering van 3 nieuwe palen

- Recuperatie van bestaande armaturen

Ligging	Recuperatie	Nieuw
Buurtspoorwegstraat	1	
Dorpsstraat		1
Fr. Vinckelaan	6	
Monnikenstraat		1
Prinses Elisabethlaan	1	
Spuikomlaan		1

Kostprijs

Circa € 9.500 B.T.W. inclusief

Financiering

Integraal ten laste van Gemeente Bredene

Buitengewone begroting 2003 – OV vervangen palen - € 10.000 (al € 9.889 aangewend !!)

Financiële implicatie – probleemstelling

1. Geen voldoende krediet beschikbaar

2. Gunningsprijs is indicatief, maar niettemin zeer benaderend (kostprijs levering en plaatsing van 3 nieuwe O.V.palen nog niet gekend door nutsmaatschappij). Factuurbedrag zal bijgevolg afwijken van deze prijs.

Overzicht bestuurshandelingen, verband houdend met deze aangelegenheid

Beslissing dd. 24 februari 2003 College van Burgemeester en Schepenen, houdende:

- Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming (€ 9500 B.T.W. inclusief) van de opdracht van werken tot het vervangen door ELECTRABEL van 11 roestige palen openbare verlichting op diverse plaatsen, detail hiervoor
- Vaststelling wijze van gunnen (bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure)
- Gunnen van deze opdracht van werken aan ELECTRABEL, voor de vermoedelijke som van € 9.500 B.T.W. inclusief
- Voorzien bij eerstvolgende buitengewone begrotingswijziging 2003 van een krediet voor het financieren van deze hoogdringende ingreep

Advies

Kennisneming van de dringende beslissing dd. 24 februari 2003 College van Burgemeester en Schepenen, houdende:

- Goedkeuring lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming (€ 9500 B.T.W. inclusief) van de opdracht van werken tot het vervangen door ELECTRABEL van 11 roestige palen openbare verlichting op diverse plaatsen, detail hiervoor
- Vaststelling wijze van gunnen (bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure)
- Voorzien bij eerstvolgende buitengewone begrotingswijziging 2003 van een krediet voor het financieren van deze hoogdringende ingreep

16.Aanleg rotonde op het kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat. Nutsvoorzieningen. Aanleg ICS-net. Goedkeuring plannen, lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststelling wijze van gunnen. (26654)

Voorwerp

Aanpassen leidingen kabeldistributie ter hoogte van de toekomstige rotonde kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat

Beschrijving

Verplaatsen van de voedingskabel tussen 2 taps (paddestoelen)

Overzicht bestuurshandelingen, verband houdend met deze overheidsopdracht

- Beslissing dd. 5 augustus 2002 gemeenteraad, houdende:

- Goedkeuring van de voorwaarden van een overeenkomst, af te sluiten met een ontwerper, voor het opmaken van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de werken tot realisatie van de rotonde op het kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat en tot aansluiting van de private verkaveling Vloedstraat op de Zandstraat, alsook voor de leiding en de veiligheidscoördinatie ontwerp/verwezenlijking van deze openbare werken;
- Vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht van diensten, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure

- Beslissing dd. 28 augustus 2002 College van Burgemeester en Schepenen, houdende gunning aan B.V.B.A. Vanden Bussche Projects, Gen. Lemanlaan 41, 8310 Brugge, van de opdracht van diensten tot opmaak van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de werken tot realisatie van de rotonde op het kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat en tot aansluiting van de private verkaveling Vloedstraat op de Zandstraat, alsook voor de leiding en de veiligheidscoördinatie ontwerp/verwezenlijking van de openbare werken

- Beslissing dd. 23 september 2002 gemeenteraad, houdende:

- Goedkeuring van de plannen, het bestek en de kostprijsraming van de werken tot aanleg de rotonde (aansluiting Vloed- op Duinenstraat);
- Vaststelling van de wijze van gunnen van vornoemde opdracht, meerbepaald bij openbare aanbesteding;

- Beslissing dd. 13 januari 2003 College van Burgemeester en Schepenen, houdende gunning van de weg- en rioleringswerken in de Duinenstraat (aansluiting op Vloedstraat en realisatie rotonde) aan B.V.B.A. Th. Pyra & Zonen, Oudenburgsesteenweg 119, 8400 Oostende, voor de som van € 255.564,17 B.T.W. inclusief

Kostprijsraming

€ 899,31 B.T.W. inclusief

Financiering

Integraal ten laste van Gemeente Bredene

Geen krediet voorzien op de buitengewone begroting 2003

Voorstel

Er kan eventueel worden geput uit het krediet "O.V. rotonde Vloedstraat", totaal € 8.500, gelet dat de kostprijs voor het aanpassen van het O.V.-net ter hoogte van de toekomstige rotonde Duinen-, Vloed- en Ebbestraat slechts € 1.400,9 B.T.W. inclusief bedraagt

Advies

- Goed te keuren de plannen, de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van werken tot aanpassen, door N.V. MIXT-ics, van de leidingen kabel distributie ter hoogte van de toekomstige rotonde kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat;
- Vast te stellen de wijze van gunnen van deze opdracht, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure;
- Bij eerstvolgende buitengewone begrotingswijziging 2003 te regelen de gedeeltelijke wijziging van de bestemming van het krediet "O.V. rotonde Vloedstraat" - € 8.500

17.Aanleg rotonde op het kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat. Nutsvoorzieningen. Aanpassen O.V.-net. Goedkeuring plannen, lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. Vaststelling van de wijze van gunnen. (26655)

Voorwerp

Aanpassen openbare verlichting ter hoogte van de toekomstige rotonde kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat

Beschrijving

- Plaatsen van 30 m openbare verlichtingskabel 4 x 10 mm²
- Verplaatsen 1 lichtpunt

Opmerking

Overige nieuwe punten O.V. zijn ten laste van de N.V. Joost Danneels, eigenaar private verkaveling Ploeg- en Vloedstraat

Overzicht bestuurshandelingen, verband houdend met deze overheidsopdracht

- Beslissing dd. 5 augustus 2002 gemeenteraad, houdende:
 - Goedkeuring van de voorwaarden van een overeenkomst, af te sluiten met een ontwerper, voor het opmaken van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de werken tot realisatie van de rotonde op het kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat en tot aansluiting van de private verkaveling Vloedstraat op de Zandstraat, alsook voor de leiding en de veiligheidscoördinatie ontwerp/verwezenlijking van deze openbare werken;
 - Vaststelling van de wijze van gunnen van deze opdracht van diensten, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure
- Beslissing dd. 28 augustus 2002 College van Burgemeester en Schepenen, houdende gunning aan B.V.B.A. Vanden Bussche Projects, Gen. Lemanlaan 41, 8310 Brugge, van de opdracht van diensten tot opmaak van de plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de werken tot realisatie van de rotonde op het kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat en tot aansluiting van de private verkaveling Vloedstraat op de Zandstraat, alsook voor de leiding en de veiligheidscoördinatie ontwerp/verwezenlijking van de openbare werken
- Beslissing dd. 23 september 2002 gemeenteraad, houdende:
 - Goedkeuring van de plannen, het bestek en de kostprijsraming van de werken tot aanleg de rotonde (aansluiting Vloed- op Duinenstraat);
 - Vaststelling van de wijze van gunnen van voornoemde opdracht, meerbepaald bij openbare aanbesteding;
- Beslissing dd. 13 januari 2003 College van Burgemeester en Schepenen, houdende gunning van de weg- en rioleringswerken in de Duinenstraat (aansluiting op Vloedstraat en realisatie rotonde) aan B.V.B.A. Th. Pyra & Zonen, Oudenburgsesteenweg 119, 8400 Oostende, voor de som van € 255.564,17 B.T.W. inclusief

Kostprijsraming

€ 1.400,9 B.T.W. inclusief

Financiering

Integraal ten laste van Gemeente Bredene

Buitengewone begroting 2003 – O.V. rotonde Vloedstraat - € 8.500

Advies

- Goed te keuren de plannen, de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de opdracht van werken tot aanpassen, door ELECTRABEL, van de openbare verlichting ter hoogte van de toekomstige rotonde kruispunt Duinen-, Vloed- en Ebbestraat.
- Vast te stellen de wijze van gunnen van deze opdracht, meerbepaald bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij de aanvang van de procedure.

18.Private verkaveling Ploeg-, Vloed- en Duinenstraat . Nutsvoorzieningen. Uitbreiding waterdistributienet (2e fase). Goedkeuring plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming. (26656)

Voorwerp

Infrastructuur (aanleg waterdistributienet door de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, Roggelaan 2, 8500 Kortrijk) private verkaveling Ploeg-, Vloed- en Duinenstraat, eigendom van N.V. Joost Danneels, Markt 4, 8750 Wingene (2° fase – Vloedstraat en langsheen toekomstige rotonde Duinenstraat)

Detail

- Plaatsen van 45 lm buis, Ø 80 mm
- Plaatsen van 165 lm buis, Ø 100 mm
- Plaatsen 2 nieuwe brandkranen, nodige afsluiters en aankoppelingen op bestaand net

Overzicht bestuurshandelingen, verband houdend met dit onderwerp

- Beslissing dd. 27 december 2001 gemeenteraad, houdende goedkeuring van het plan, de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de werken tot uitbreiding van het waterdistributienet in de Ploeg- en Vloedstraat (verkaveling N.V. Joost Danneels), op voorwaarde dat de diameter van de desbetreffende leidingen 90 à 100 mm bedraagt of mits de brandweerdienst Oostende akkoord gaat met aangepaste voorwaarden, voorgesteld door de V.M.W. (1° fase – Duinen- en Ploegstraat)

Kostprijsraming

€ 15.401 B.T.W. inclusief

Financiering

Integraal ten laste van de verkavelaar

Advies

Goedkeuring plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de aanleg van het waterdistributienet in de private verkaveling Ploeg-, Vloed- en Duinenstraat (2° fase - Vloedstraat en langsheen toekomstige rotonde Duinenstraat)

19.Private verkaveling Ploeg-, Vloed- en Duinenstraat. Nutsvoorzieningen. Uitbreiding L.S.-; H.S.-, O.V.- en gasnet. Goedkeuring definitieve plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming. (26657)

Voorwerp

Infrastructuur (aanleg L.S.-, H.S.-, O.V.- en gasnet door Electrabel, Scheepsdalelaan 56, 8000 Brugge) private verkaveling Ploeg-, Vloed- en Duinenstraat, eigendom van N.V. Joost Danneels, Markt 4, 8750 Wingene (Duinenstraat, langsheen toekomstige rotonde en Ploeg- en Vloedstraat)

Dit dossier bevat de definitieve plannen. Immers, het desbetreffend dossier, zij het dan in een prematuur stadium (van het inplanten van het warenhuis ALDI was in de beginfase nog geen sprake), werd reeds goedgekeurd door de gemeenteraad, in zitting van 27 december 2001.

Beschrijving werken en kostprijsraming

Hoog- en laagspanning

- Forfaitaire tussenkomst onderstation	€ 18.039,43
- Aanleg 940 lm laagspanningsnet	€ 15.110,20
- Aanleg 260 lm hoogspanningsnet	€ 5.400,96
TOTAAL	€ 38.550,59

Gasnet

- Forfaitaire tussenkomst gascabine	€ 1.636,10
- Aanleggen 767 lm lagedrukgasnet	€ 20.251,25
TOTAAL	€ 21.892,35

Openbare verlichting

- Plaatsen 740 lm openbare verlichtingskabel 4 x 10 mm ² Cu	
- Leveren, plaatsen en aansluiten van 8 O.V.-palen (stalen palen Armamast) + armatuur Schreder K-Lux + lamp SON-T (70 W)	
- Leveren, plaatsen en aansluiten van 8 O.V.-palen (stalen palen Armamast) + armatuur Schreder MC 12 + lamp SON-T (100 W)	
TOTAAL	€ 17.547,65

Overzicht bestuurshandelingen, verband houdend met dit onderwerp

Beslissing dd. 27 december 2001 gemeenteraad, houdende goedkeuring van de plannen, de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de werken tot uitbreiding van het L.S.-, H.S.-, O.V.-, gas- en T.V.-distributienet in een gedeelte van de Ploeg- en Vloedstraat (verkaveling N.V. Joost Danneels)

Financiering

Integraal ten laste van de verkavelaar

Advies

Goedkeuring plannen, bijzonder lastenboek-bestek en kostprijsraming van de aanleg van het L.S.-, H.S.-, O.V.- en gasnet in de private verkaveling Ploeg-, Vloed- en Duinenstraat (Duinenstraat, langsheen toekomstige rotonde en Ploeg- en Vloedstraat)

20.Private verkaveling uitbreiding Pescatorstraat. Nutsvoorzieningen. Aanleg ICS-net. Goedkeuring plannen, lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming. (26658)

Voorwerp

Infrastructuur (aanleg ICS-net – informatie- en communicatiesignalen - door N.V. MIXT-ics, Elektriciteitstraat 68, 2800 Mechelen) private verkaveling uitbreiding Pescatorstraat, eigendom van de VLIMM (Vlaamse Immobiliënmaatschappij), Driftweg 11, 8450 Bredene en Gryson Building Cie, Elisabethlaan 21, 8820 Torhout (43 loten)

Lasten en voorwaarden

- Plaatsen van 665 lm TVD-kabel
- Plaatsen van 19 paddestoelen, 1 verdeler en 1 versterkerkast

Kostprijsraming

€ 10.698,25

Financiering

Integraal door beide verkavelaars

Advies

Goedkeuring van de plannen, de lasten en voorwaarden, alsook de kostprijsraming van de werken tot aanleg van het ICS-net in de private verkaveling uitbreiding Pescatorstraat.

21.Goedkeuring lasten en voorwaarden voor standplaatsen op het openbaar domein. Seizoenexploitaties 2003. (26659)

STAND VAN ZAKEN

De gemeenteraad gelieve in bijlage het ontwerp lastenboek te vinden voor standplaatsen op het openbaar domein - seizoenexploitaties 2003 .

VOORSTEL/ADVIES VAN HET COLLEGE

Het college stelt voor deze lasten en voorwaarden goed te keuren .

De voorgestelde wijzigingen t.o.v. 2002 zijn :

1. het niet meer terugplaatsen van de tearoomunit aan strandingang post 2, wegens de grote kostprijs voor het verplaatsen en afvoeren van de container .
kostprijs 2002 : € 1.300,75
Op jaarbasis zou minstens twee maal dit bedrag verschuldigd zijn . Één maal voor het plaatsen tijdens het voorseizoen en éénmaal voor het wegnemen na het seizoen .
2. het in openbare aanbesteding geven van de concessie voor de duur van 9 jaar (2003 t.e.m. 2011) van de gecombineerde loten :
 - **Lot VIII** standplaats 2 Duingat en **Lot IX** standplaats 2 Duingat
 - **Lot VIII** standplaats 5 Duinpanne - Hippodroom en **Lot IX** standplaats 5Beide gecombineerde loten betreffen standplaatsen voor de verkoop van consumptie-ijs, niet geestrijke dranken, confiserie en zonnebrandcrème alsook voor de exploitatie van de lavatories .
Het minimum inschrijvingsbedrag wordt berekend op basis van het minimum inschrijvingsbedrag 2002 (€ 5.000), gekoppeld aan het indexcijfer der consumptieprijzen .
3. het vorderen door de gemeente aan de concessionarissen van de concessievergoeding, verschuldigd aan het Vlaams Gewest overeenkomstig de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 29/03/2003 .

22.Hervaststelling van de tarieven voor gebruik van de gemeentelijke sportinfrastructuur. (26660)

In navolging van enkele andere gemeentelijke diensten en om een vlottere kassawerking te bekomen wordt na samenspraak met de gemeentelijke rekendienst voorgesteld om de tarieven voor de huur van de gemeentelijke sportinfrastructuur af te ronden.

Voorstel :

ZWEMBAD

Ticket/abonnement	Huidig tarief	Voorgesteld tarief
Volwassenen	1,49	1,50
zomer	1,74	1,75
Kinderen	1,24	1,25
zomer	1,49	1,50

B.G.J.G. – 50+ - Minder validen zomer	1,24 1,49	1,25 1,50
Abonnementen volwassenen per jaar 20 beurten 10 beurten	42,14 24,79 13,63	42,50 25,00 13,70
Abonnementen kinderen per jaar 20 beurten 10 beurten	33,47 19,83 11,16	33,50 20,00 11,20
Scholen per leerling	0,74	0,75
Bredense groepen met eigen redder zonder eigen redder	14,87 27,27	15,00 28,00
Niet Bredense groepen met eigen redder zonder eigen redder	24,79 37,18	25,00 37,50

SPORTHAL

Zaal/abonnement	Huidig tarief	Voorgesteld tarief
1 zaal – per uur	12,39	12,40
½ zaal – per uur	8,06	8,10
Inwoners van Bredene die 6 maanden huren met daarin tenminste 20 uur		
1 zaal	7,44	7,45
½ zaal	3,72	3,75
Niet inwoners van Bredene die 6 maanden huren met daarin tenminste 20 uur		
1 zaal	9,92	10,00
½ zaal	7,44	7,50
Abonnementen 10 beurten inwoners Bredene - 1 zaal	99,16	100,00
Abonnementen 10 beurten niet inwoners Bredene - 1 zaal	111,55	112,00

POLYVALENTE ZAAL

	Huidig tarief	Voorgesteld tarief
1 zaal	9,92	10,00
½ zaal	6,20	6,20
Inwoners van Bredene die 6 maanden huren met daarin tenminste 20 uur		
1 zaal	6,20	6,20
½ zaal	3,10	3,10
Niet inwoners van Bredene die 6 maanden huren met daarin tenminste 20 uur		
1 zaal	7,44	7,50
½ zaal	6,20	6,20

VOETBALTERREINEN

	Huidig tarief	Voorgesteld tarief
Terrein 1		
Bredense ploegen	29,75	30,00
Niet Bredense ploegen	49,58	50,00
Terrein 2+3		
Bredense ploegen	14,87	15,00
Niet Bredense ploegen	37,18	38,00
K.S.V. Bredene		
<u>wedstrijd</u>	12,39	12,40
Terrein 1	6,20	6,20
Terrein 2+3		
<u>trainingen fanions</u>	4,96	5,00
Terrein 1+2+3		

23.Overdracht door het Vlaams Gewest aan de gemeente Bredene van een gedeelte van de gewestweg N317 (Kapelstraat-Driftweg), meerbepaald tussen de Koerslaan en de grensscheiding Oostende. Akkoord. (26661)

Voorwerp

Voorstel Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap tot overdracht door het Vlaams Gewest aan de Gemeente Bredene van een gedeelte van de gewestweg N317 (Kapelstraat-Driftweg), meerbepaald tussen Koerslaan en grensscheiding Oostende

Aanleiding

Lokale functie van deze weg

Overzicht bestuurshandelingen, feiten en briefwisseling, verband houdend met deze aangelegenheid

- Brief dd. 29 juli 2002 van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Afdeling Wegen en Verkeer West-Vlaanderen, Rijselstraat 231, 8200 Brugge betreffende het voorstel tot overdracht door het Vlaams Gewest aan de Gemeente Bredene van een gedeelte van de gewestweg N317 (Kapelstraat-Driftweg), meerbepaald tussen Koerslaan en de grensscheiding Oostende
- Beslissing 28 augustus 2002 College van Burgemeester en Schepenen, de definitieve eigendomsoverdracht van het gedeelte van de gewestweg N317, tussen Koerslaan en grensscheiding Oostende, uit te stellen tot:
 - a. De riolerings- en bestratingswerken Kapelstraat-Driftweg (2° fase) definitief werden overgenomen;
 - b. De aldaar aangelegde verkeersplateaus werden aangepast aan de vigerende regelgeving;
 - c. Het gedeelte Driftweg, tussen grensscheiding Oostende en de Groenendijkstraat, werd gerenoveerd.
- Uitstel definitieve oplevering van de herinrichtingswerken Kapelstraat-Driftweg (2° fase), gepland op 30 augustus 2002, omwille van het niet akkoord door de aannemer, B.V.B.A. I. Vuylsteke, Steenovenstraat 98, 8760 Meulebeke, met de door de ontwerper, N.V. Grontmij Verschave, geformuleerde opmerkingen
- Brief dd. 13 september 2002 van het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap, Afdeling Wegen en Verkeer West-Vlaanderen, Rijselstraat 231, 8200 Brugge, waarin aangedrongen wordt op de definitieve eigendomsoverdracht van voornoemd gedeelte van de gewestweg N317 en waarin wordt bevestigd dat:
 - a. Het Vlaams Gewest zich verbindt de herstellingswerken in het kader van de definitieve oplevering van de herinrichtingswerken Kapelstraat-Driftweg (fase 2) te laten uitvoeren;
 - b. De in het desbetreffend gedeelte van de gewestweg N317 aangelegde verkeersplateaus conform zijn met de voorschriften, die van kracht zijn;
 - c. Het gedeelte Driftweg, tussen grensscheiding Oostende en de Groenendijkstraat, zal worden heraanlegd in het kader van de aanleg van de nieuwe op- en afrit Koninklijke Baan, ter hoogte van de Breeweg

Advies

Akkoord met de indeling bij ministerieel besluit, van de gewestweg N317 (Kapelstraat-Driftweg), tussen kilometerpaal 0.000 (grensscheiding Oostende) en kilometerpaal 3.167 (Koerslaan), bij de gemeentewegen van de Gemeente Bredene met de eigendomsoverdracht tot gevolg, onder bepaalde voorwaarden, hieronder gedetailleerd:

- Verbintenis Vlaams Gewest de herstellingswerken in het kader van de definitieve overname van de herinrichtingswerken Kapelstraat-Driftweg (2° fase) te laten uitvoeren
- Heraanleg door het Vlaams Gewest van het gedeelte Driftweg, tussen grensscheiding Oostende en de Groenendijkstraat, dit in het kader van de aanleg van de nieuwe op- en afrit Koninklijke Baan, ter hoogte van de Breeweg.

24.Lasten en voorwaarden van onderhandse verkoop van 3 percelen gemeentegrond, kadastraal gekend 2° afdeling, sectie C, nrs. 684m, 807/03e en 807/315 en gelegen doortrekking Monnikenstraat/Jagerspad/Dorpsstraat. (26663)

In het kader van de toekomstige doortrekking van de Monnikenstraat naar het Jagerspad, heeft n.v. Plantec op 11/02/2002 een metingplan opgemaakt waaruit blijkt dat er in de te realiseren verkaveling 3 percelen gemeentegrond liggen, die van geen enkel nut zijn voor de gemeente en enkel nog onderhoudslast met zich zullen meebrengen .

Het betreft de percelen, kadastraal gekend 2° afdeling sectie C nrs. :

- 684m - 103 m² - gelegen hoek Jagerspad/Dorpsstraat
- 807/03e - 10 m² - gelegen doortrekking Monnikenstraat
- 807/03L5 - 103 m² - gelegen doortrekking Monnikenstraat

Het Ministerie van Financiën, Aankoopcomité, Witte Molenstraat 29 te 8200 Brugge, heeft in het schattingsverslag de volgende waardebeoordeling vastgesteld :

- € 25/m² voor de percelen C nr. 807/03e en 807/03L5
- € 75/m² voor het perceel C nr. 684m

VOORSTEL VAN HET COLLEGE

Het college stelt de gemeenteraad voor :

1. principieel te beslissen inzake de onderhandse verkoop van de percelen gemeentegrond, kadastraal gekend 2° afdeling sectie C nrs. 684m, 807/03e en 807/03L5
2. de hierna vermelde lasten en voorwaarden van onderhandse verkoop goed te keuren .

25.Lasten en voorwaarden van onderhandse verkoop van het perceel gemeentegrond, palende aan de Frankrijklaan en de Berkenstraat en kadastraal gekend 1° afdeling, sectie B, nr. 283r2. (26664)

In het kader van de gemeentelijke doortrekking van de Berkenstraat dringt de verkoop zich op van het perceel gemeentegrond, kadastraal gekend 1° afdeling sectie B nr. 282r2 en begrensd door de Frankrijklaan, de Berkenstraat, het eigendom van de familie Depuydt en het eigendom van de consoorten Soete . Deze grond is van geen enkel nut voor de gemeente en brengt enkel onderhoudslast met zich mee .

Beide aanpalende private eigenaars hebben reeds hun koopbereidheid schriftelijk meegedeeld .

Het Ministerie van Financiën, Aankoopcomité, Witte Molenstraat 29 te 8200 Brugge, heeft de venale waarde van het perceel als volgt geraamd :

- voorgrond : € 75/m²
- achtergrond : € 38/m²

Rekening houdend met de interesse van de aanpalende eigenaars en met het prijsverschil in vóór- en achtergrond heeft het college de opdracht gegeven aan n.v. Studiebureau Haegbaert, Nijverheidstraat 1 te 8400 Oostende, een metingplan op te maken . In hun opdracht heeft de gezworen landmeter expert koen De Volder op 09/01/2003 een metingplan opgemaakt, waarbij het perceel gemeentegrond (696 m²) opgedeeld is in 4 loten :

- lot 1a - 113 m² voorgrond palende aan de Frankrijklaan
- lot 1b - 235 m² achtergrond palende aan de door te trekken Berkenstraat
- lot 2 - 235 m² achtergrond palende aan de door te trekken Berkenstraat
- lot 3 - 113 m² voorgrond palende aan de Frankrijklaan

VOORSTEL VAN HET COLLEGE

Het college stelt de gemeenteraad voor :

1. principieel te beslissen inzake de onderhandse verkoop van het perceel gemeentegrond (696 m²), kadastraal gekend 1^e afdeling sectie B nr. 284r2
2. de hierna vermelde lasten en voorwaarden van onderhandse verkoop goed te keuren .

Indien de gemeenteraad hiermee instemt dient de volgende onderhandse verkoopprocedure gevolgd

- 1 maand openbaar onderzoek . De bevolking wordt in kennis gesteld van deze onderhandse verkoop door middel van aanplakking op het terrein met mogelijkheid tot indienen van bezwaar tegen de verkoop of tot indienen van een bod door derden .
- de gemeenteraad doet uitspraak over de eventueel ingediende bezwaren en bevestigt de beslissing tot onderhandse verkoop of trekt de beslissing in .
- indien door de gemeenteraad tot onderhandse verkoop wordt overgegaan wordt het dossier overgemaakt aan het Aankoopcomité voor het verlijden van de akte .

26.Goedkeuring milieubeleidsnota 2003. (26665)

De MINA- raad heeft in zitting van 13/11/2002 de ontwerp begroting 2003 "sector milieu" gunstig geadviseerd .

De gemeenteraad heeft in zitting van 20/12/2002 de begroting 2003 goedgekeurd .

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 03/02/2003 het ontwerp milieubeleidsplan 2003 principieel vastgesteld .

ADVIES MINA- RAAD

De gemeentelijke MINA- raad heeft in zitting van 24/02/2003 het ontwerp milieubeleidsplan 2003 gunstig geadviseerd met uitzondering van het gedeelte, vermeld onder deel I Afval punt 4 Acties voor wat betreft de beslissing van de gemeente inzake het behouden van de toepassing van de huisvuilbelasting . De beslissing om de verkoopprijs per restafvalzak te verdubbelen is positief, doch de toepassing van de huisvuilbelasting druist in tegen het advies terzake, verleend door de MINA- raad in zitting van 16/10/2002 .

VOORSTEL VAN HET COLLEGE

Het college stelt de gemeenteraad voor het gemeentebelidsplan 2003 definitief goed te keuren .
