

Maakt integrerend deel uit van de  
beslissing van de Raad van Bestuur  
d.d. 24-5-23, agendapunt 2



# Jaarrekening 2022



Staf Versluys  
Meeting- en Eventcentrum  
Kapelstraat 76  
8450 Bredene  
Tel: +32 (0)59 56 19 67  
info@stafversluyscentrum.be  
www.stafversluyscentrum.be

# Jaarrekening BBC 2022

# Beleidsevaluatie

# Beleidsvaluatie



2022

Journalvolnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / EK Budg. 6986 IK Budg. 6519

Autonom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Nog in te vullen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: Uitbouw van een volwaardig autonoom gemeentebedrijf

Vanaf 01/01/2020

|              | 2022         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 3.045        | 1.630         | 4.080              |
| Ontvangsten  | 0            | 0             | 0                  |
| Saldo        | -3.045       | -1.630        | -4.080             |
| Investerings |              |               |                    |
| Uitgaven     | 41.575       | 40.000        | 40.000             |
| Ontvangsten  | 40.248       | 40.000        | 40.000             |
| Saldo        | -1.327       | 0             | 0                  |
| Financiering |              |               |                    |
| Uitgaven     | 275.156      | 275.650       | 283.650            |
| Ontvangsten  | 0            | 0             | 0                  |
| Saldo        | -275.156     | -275.650      | -283.650           |

### Prioritair actieplan: AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructureel en administratief vlak

Uitbouw van een volwaardig autonoom gemeentebedrijf door de structurele uitbouw op financieel, infrastructureel en administratief vlak ter ondersteuning van de toeristische/culturele uitbouw van Bredene.

Onder deze rubriek bevinden zich de investeringen aan en de wijze waarop die gefinancierd worden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

|              | 2022         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 3.045        | 1.630         | 4.080              |
| Ontvangsten  | 0            | 0             | 0                  |
| Saldo        | -3.045       | -1.630        | -4.080             |
| Investerings |              |               |                    |
| Uitgaven     | 41.575       | 40.000        | 40.000             |
| Ontvangsten  | 40.248       | 40.000        | 40.000             |
| Saldo        | -1.327       | 0             | 0                  |
| Financiering |              |               |                    |
| Uitgaven     | 275.156      | 275.650       | 283.650            |
| Ontvangsten  | 0            | 0             | 0                  |
| Saldo        | -275.156     | -275.650      | -283.650           |

Geen niet-prioritaire actieplannen

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2: Commercialisatie en communicatie van het meeting- en evencentrum Staf Versluys

Vanaf 01/01/2020

|              | 2022         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 492.524      | 503.500       | 762.700            |
| Ontvangsten  | 851.059      | 832.500       | 1.335.500          |
| Saldo        | 358.535      | 329.000       | 572.800            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

### Prioritair actieplan: AP-2: Organisatie van beurzen in eigen beheer of in samenwerking met derden

Onder deze rubriek bevinden zich de opbrengsten en kosten die te maken hebben met de Horecabeurs.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

|              | 2022         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 331.336      | 330.000       | 410.000            |
| Ontvangsten  | 526.715      | 525.000       | 835.000            |
| Saldo        | 195.379      | 195.000       | 425.000            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

### Prioritair actieplan: AP-3: Positioneren van het meeting- en eventcentrum als publieksplatform

Onder deze rubriek bevinden zich alle opbrengsten en kosten die te maken hebben met meeting en events, zaalverhuur en het ter beschikking stellen van de bedrijfsruimtes, met uitzondering van de terbeschikkingstelling aan de Gemeente. Dit laatste vinden we terug onder GBB-DC.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

|              | 2022         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 161.188      | 173.500       | 352.700            |
| Ontvangsten  | 324.345      | 307.500       | 500.500            |
| Saldo        | 163.156      | 134.000       | 147.800            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

Geen niet-prioritaire actieplannen

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3: Het aanbieden van een platform voor de promotie van het toerisme

Vanaf 01/01/2020

|              | 2022         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 468.516      | 494.000       | 504.233            |
| Ontvangsten  | 235.149      | 249.500       | 389.250            |
| Saldo        | -233.367     | -244.500      | -114.983           |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

### **Prioritair actieplan: AP-4: Organisatie van kwalitatieve events met toeristische meerwaarde**

Organisatie van kwalitatieve events met toeristische , culturele en sportieve meerwaarde.

Onder deze rubriek bevinden zich de opbrengsten en de kosten van grote en kleine events, samen met het cultuurprogramma.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2025

|              | 2022         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 468.516      | 494.000       | 504.233            |
| Ontvangsten  | 235.149      | 249.500       | 389.250            |
| Saldo        | -233.367     | -244.500      | -114.983           |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

Geen niet-prioritaire actieplannen

### **Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen**

Geen niet-prioritaire beleidsdoelstellingen



Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:  
[www.bredene.be](http://www.bredene.be)

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP initieel krediet:

MJP\_HERZIENING\_2\_BEGINKREDIET\_2022 2021: Budg. 6519

MJP eindkrediet:

MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2023 2022: Budg. 6986



# Financiële nota

- doelstellingenrekening (schema J1)
- staat van het financieel evenwicht (schema J2)
- realisatie van de kredieten (schema J3)
- balans (schema J4)
- staat van opbrengsten en kosten (schema J5)



# J1: Doelstellingenrekening



2022

Journaalvolnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / EK Budg. 6986

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Nog in te vullen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1:Uitbouw van een volwaardig autonoom gemeentebedrijf

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 3.045        | 1.630         |
| Ontvangst    | 0            | 0             |
| Saldo        | -3.045       | -1.630        |
| Investering  |              |               |
| Uitgave      | 41.575       | 40.000        |
| Ontvangst    | 40.248       | 40.000        |
| Saldo        | -1.327       | 0             |
| Financiering |              |               |
| Uitgave      | 275.156      | 275.650       |
| Ontvangst    | 0            | 0             |
| Saldo        | -275.156     | -275.650      |

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2:Commercialisatie en communicatie van het meeting- en eventcentrum Staf Versluys

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 492.524      | 503.500       |
| Ontvangst    | 851.059      | 832.500       |
| Saldo        | 358.535      | 329.000       |
| Investering  |              |               |
| Financiering |              |               |

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3:Het aanbieden van een platform voor de promotie van het toerisme

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 468.516      | 494.000       |
| Ontvangst    | 235.149      | 249.500       |
| Saldo        | -233.367     | -244.500      |
| Investering  |              |               |
| Financiering |              |               |

## Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 968.871      | 901.160       |
| Ontvangst    | 1.123.231    | 1.093.940     |
| Saldo        | 154.360      | 192.780       |
| Investering  |              |               |
| Financiering |              |               |

## Totaal

|                     | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|---------------------|--------------|---------------|
| <b>Exploitatie</b>  |              |               |
| Uitgave             | 1.932.956    | 1.900.290     |
| Ontvangst           | 2.209.439    | 2.175.940     |
| Saldo               | 276.483      | 275.650       |
| <b>Investering</b>  |              |               |
| Uitgave             | 41.575       | 40.000        |
| Ontvangst           | 40.248       | 40.000        |
| Saldo               | -1.327       | 0             |
| <b>Financiering</b> |              |               |
| Uitgave             | 275.156      | 275.650       |
| Ontvangst           | 0            | 0             |
| Saldo               | -275.156     | -275.650      |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP:

MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2023 2022: Budg. 6986



## J2: Staat van het financieel evenwicht



2022

Journalvolnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / EK Budg. 6986

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Nog in te vullen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

| Budgettair resultaat                                       | Jaarrekening    | Meerjarenplan   |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>I. Exploitatiesaldo</b>                                 | <b>276.483</b>  | <b>275.650</b>  |
| a. Ontvangsten                                             | 2.209.439       | 2.175.940       |
| b. Uitgaven                                                | 1.932.956       | 1.900.290       |
| <b>II. Investeringsaldo</b>                                | <b>-1.327</b>   | <b>0</b>        |
| a. Ontvangsten                                             | 40.248          | 40.000          |
| b. Uitgaven                                                | 41.575          | 40.000          |
| <b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>             | <b>275.156</b>  | <b>275.650</b>  |
| <b>IV. Financieringsaldo</b>                               | <b>-275.156</b> | <b>-275.650</b> |
| a. Ontvangsten                                             | 0               | 0               |
| b. Uitgaven                                                | 275.156         | 275.650         |
| <b>VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar</b> | <b>147.331</b>  | <b>147.331</b>  |
| <b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat</b>               | <b>147.331</b>  | <b>147.331</b>  |
| <b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat</b>                | <b>147.331</b>  | <b>147.331</b>  |

| Autofinancieringsmarge                              | Jaarrekening   | Meerjarenplan  |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>I. Exploitatiesaldo</b>                          | <b>276.483</b> | <b>275.650</b> |
| <b>II. Netto periodieke aflossingen</b>             | <b>275.156</b> | <b>275.650</b> |
| a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen | 275.156        | 275.650        |
| b. Periodieke terugvordering leningen               | 0              | 0              |
| <b>III. Autofinancieringsmarge</b>                  | <b>1.327</b>   | <b>0</b>       |

| Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge                       | Jaarrekening   | Meerjarenplan  |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>I. Autofinancieringsmarge</b>                           | <b>1.327</b>   | <b>0</b>       |
| <b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>          | <b>-29.473</b> | <b>-28.979</b> |
| a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen        | 275.156        | 275.650        |
| b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden | 304.629        | 304.629        |
| <b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>           | <b>-28.146</b> | <b>-28.979</b> |

| Geconsolideerd financieel evenwicht                | Jaarrekening   | Meerjarenplan  |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>         |                |                |
| - Autonoom gemeentebedrijf                         | 147.331        | 147.331        |
| <b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>     | <b>147.331</b> | <b>147.331</b> |
| <b>II. Autofinancieringsmarge</b>                  |                |                |
| - Autonoom gemeentebedrijf                         | 1.327          | 0              |
| <b>Totale Autofinancieringsmarge</b>               | <b>1.327</b>   | <b>0</b>       |
| <b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>   |                |                |
| - Autonoom gemeentebedrijf                         | -28.146        | -28.979        |
| <b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b> | <b>-28.146</b> | <b>-28.979</b> |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Voorgaande JR dossiers:*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2023 2022: Budg. 6986*

*MJP dossiers van andere entiteiten:*

*/*





### J3: Realisatie van de kredieten

2022

Journalvolgnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / EK Budg. 6986 IK Budg. 6519

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Nog in te vullen

Financieel directeur: Alain Lynneel

|                                   | Jaarrekening |             | Eindkredieten |             | Initiële kredieten |             |
|-----------------------------------|--------------|-------------|---------------|-------------|--------------------|-------------|
|                                   | Uitgaven     | Ontvangsten | Uitgaven      | Ontvangsten | Uitgaven           | Ontvangsten |
| <b>- Autonoom gemeentebedrijf</b> |              |             |               |             |                    |             |
| Exploitatie                       | 1.932.956    | 2.209.439   | 1.900.290     | 2.175.940   | 2.230.507          | 2.514.157   |
| Investerings                      | 41.575       | 40.248      | 40.000        | 40.000      | 40.000             | 40.000      |
| Financiering                      | 275.156      | 0           | 275.650       | 0           | 283.650            | 0           |
| Leningen en leasings              | 275.156      | 0           | 275.650       | 0           | 283.650            | 0           |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP initieel krediet:*

*MJP\_HERZIENING\_2\_BEGINKREDIET\_2022 2021: Budg. 6519*

*MJP eindkrediet:*

*MJP\_HERZIENING\_4\_BEGINKREDIET\_2023 2022: Budg. 6986*

## J4: Balans



2022

Journalvolgnommern: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / JR-1 Budg. 62775 Alg. 2881

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)  
Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Nog in te vullen  
Financieel directeur: Alain Lynneel

|                                                                         | 2022             | 2021             |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ACTIVA</b>                                                           | <b>4.581.358</b> | <b>4.886.612</b> |
| <b>I. Vlottende activa</b>                                              | <b>927.671</b>   | <b>964.217</b>   |
| A. Liquide middelen en geldbeleggingen                                  | 572.026          | 683.206          |
| B. Vorderingen op korte termijn                                         | 334.908          | 259.576          |
| 1. Vorderingen uit ruiltransacties                                      | 317.797          | 258.443          |
| 2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties                                 | 17.111           | 1.133            |
| C. Voorraden en bestellingen in uitvoering                              | 10.582           | 10.890           |
| D. Overlopende rekeningen van het actief                                | 10.154           | 10.544           |
| <b>II. Vaste activa</b>                                                 | <b>3.653.687</b> | <b>3.922.395</b> |
| B. Financiële vaste activa                                              | 74               | 74               |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten | 74               | 74               |
| C. Materiële vaste activa                                               | 3.638.490        | 3.922.321        |
| 1. Gemeenschapsgoederen                                                 | 3.638.490        | 3.922.321        |
| a. Terreinen en gebouwen                                                | 3.439.278        | 3.685.145        |
| c. Installaties, machines en uitrusting                                 | 181.929          | 211.042          |
| d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel                    | 17.282           | 26.134           |
| D. Immateriële vaste activa                                             | 15.123           | 0                |

|                                                            | 2022             | 2021             |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>PASSIVA</b>                                             | <b>4.581.358</b> | <b>4.886.612</b> |
| <b>I. Schulden</b>                                         | <b>4.464.609</b> | <b>4.743.839</b> |
| A. Schulden op korte termijn                               | 1.050.341        | 1.092.964        |
| 1. Schulden uit ruiltransacties                            | 316.646          | 295.975          |
| a. Voorzieningen voor risico's en kosten                   | 18.900           | 20.160           |
| c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties            | 297.746          | 275.815          |
| 2. Schulden uit niet-ruiltransacties                       | 465.420          | 521.834          |
| 3. Overlopende rekeningen van het passief                  | 1.668            | 0                |
| 4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 266.606          | 275.156          |
| B. Schulden op lange termijn                               | 3.414.268        | 3.650.874        |
| 1. Schulden uit ruiltransacties                            | 3.414.268        | 3.650.874        |
| a. Voorzieningen voor risico's en kosten                   | 148.162          | 118.162          |
| 2. Andere risico's en kosten                               | 148.162          | 118.162          |
| b. Financiële schulden                                     | 3.266.106        | 3.532.713        |
| <b>II. Nettoactief</b>                                     | <b>116.749</b>   | <b>142.773</b>   |
| A. Kapitaalssubsidies en schenkingen                       | 154.537          | 159.051          |
| B. Gecumuleerd overschot of tekort                         | -1.869.503       | -1.847.992       |
| D. Overig nettoactief                                      | 1.831.715        | 1.831.715        |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

JR dossier, voorgaand jaar:

JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881

## J5: Staat van opbrengsten en kosten



2022

Journalvolnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / JR-1 Budg. 62775 Alg. 2881

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Nog in te vullen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

|                                                                    | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>I. Kosten</b>                                                   | <b>2.276.219</b> | <b>1.107.813</b> |
| A. Operationele kosten                                             | 2.270.055        | 1.103.572        |
| 1. Goederen en diensten                                            | 1.467.455        | 391.316          |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen                     | 445.943          | 366.290          |
| 3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen           | 340.389          | 333.992          |
| 8. Andere operationele kosten                                      | 16.268           | 11.974           |
| B. Financiële kosten                                               | 6.165            | 4.241            |
| <b>II. Opbrengsten</b>                                             | <b>2.254.709</b> | <b>1.083.501</b> |
| A. Operationele opbrengsten                                        | 2.210.193        | 1.039.945        |
| 1. Opbrengsten uit de werking                                      | 1.147.712        | 205.613          |
| 3. Werkingssubsidies                                               | 1.010.651        | 786.211          |
| a. Algemene werkingssubsidies                                      | 1.005.767        | 786.211          |
| b. Specifieke werkingssubsidies                                    | 4.884            | 0                |
| 5. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa                  | 248              | 0                |
| 6. Andere operationele opbrengsten                                 | 51.582           | 48.121           |
| B. Financiële opbrengsten                                          | 44.516           | 43.556           |
| <b>III. Overschot of tekort van het boekjaar</b>                   | <b>-21.511</b>   | <b>-24.312</b>   |
| A. Operationeel overschot of tekort                                | -59.862          | -63.627          |
| B. Financieel overschot of tekort                                  | 38.351           | 39.315           |
| <b>IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar</b> | <b>-21.511</b>   | <b>-24.312</b>   |
| C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar             | -21.511          | -24.312          |

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR\_ORIGINEEL\_2021: Budg. 62775 Alg. 2881

# Toelichting

- ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1)
- ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2)
- investeringsprojecten (T3)
- evolutie van de financiële schulden (T4)
- toelichting bij de balans (T5)
- toelichting bij de jaarrekening (niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen - verklaring materiële verschillen - kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed)
- waarderingsregels
- financiële risico's
- overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering
- verwijzing naar plaats waar de documentatie beschikbaar is



# T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2022

Journaalvolnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / EK Budg. 6986

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Nog in te vullen

Financieel directeur: Alain Lynneel

|                              | 2020         | 2021         | 2022         |               | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                              | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| <b>Algemene financiering</b> |              |              |              |               |               |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |               |               |               |               |
| Uitgaven                     | 36.264       | 32.617       | 30.746       | 32.892        | 44.302        | 41.792        | 40.322        |
| Ontvangsten                  | 510.124      | 786.216      | 1.005.770    | 988.656       | 828.062       | 734.046       | 738.652       |
| Saldo                        | 473.859      | 753.600      | 975.023      | 955.764       | 783.760       | 692.254       | 698.330       |
| Financiering                 |              |              |              |               |               |               |               |
| Uitgaven                     | 265.331      | 266.692      | 275.156      | 275.650       | 290.670       | 291.695       | 287.490       |
| Ontvangsten                  | 0            | 98.000       | 0            | 0             | 275.000       | 0             | 0             |
| Saldo                        | -265.331     | -168.692     | -275.156     | -275.650      | -15.670       | -291.695      | -287.490      |
| <b>Algemeen Bestuur</b>      |              |              |              |               |               |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |               |               |               |               |
| Uitgaven                     | 535.747      | 521.158      | 728.120      | 676.398       | 783.838       | 697.667       | 707.948       |
| Ontvangsten                  | 69.205       | 58.215       | 56.466       | 44.284        | 39.300        | 39.300        | 39.300        |
| Saldo                        | -466.542     | -462.943     | -671.654     | -632.114      | -744.538      | -658.367      | -668.648      |
| Investerings                 |              |              |              |               |               |               |               |
| Uitgaven                     | 55.964       | 151.852      | 41.575       | 40.000        | 30.000        | 30.000        | 30.000        |
| Ontvangsten                  | 55.890       | 53.940       | 40.248       | 40.000        | 30.000        | 30.000        | 30.000        |
| Saldo                        | -74          | -97.912      | -1.327       | 0             | 0             | 0             | 0             |
| <b>Handel en Ondernemen</b>  |              |              |              |               |               |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |               |               |               |               |
| Uitgaven                     | 477.658      | 154.659      | 644.902      | 661.000       | 744.552       | 738.192       | 738.192       |
| Ontvangsten                  | 792.768      | 185.279      | 912.055      | 893.500       | 1.087.000     | 1.087.000     | 1.087.000     |
| Saldo                        | 315.110      | 30.621       | 267.153      | 232.500       | 342.448       | 348.808       | 348.808       |
| <b>Cultuur en vrije tijd</b> |              |              |              |               |               |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |               |               |               |               |
| Uitgaven                     | 69.382       | 64.912       | 529.188      | 530.000       | 202.500       | 202.500       | 202.500       |
| Ontvangsten                  | 12.361       | 10.239       | 235.149      | 249.500       | 111.500       | 111.500       | 111.500       |
| Saldo                        | -57.021      | -54.673      | -294.038     | -280.500      | -91.000       | -91.000       | -91.000       |



## T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2022

Journalvolnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073 / EK Budg. 6986

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Nog in te vullen

Financieel directeur: Alain Lynneel

| I. Exploitatie-uitgaven                               | 2020             | 2021             | 2022             |                  | 2023             | 2024             | 2025             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                       | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    |
| <b>A. Operationele uitgaven</b>                       | <b>1.114.511</b> | <b>769.104</b>   | <b>1.926.791</b> | <b>1.893.260</b> | <b>1.758.842</b> | <b>1.666.311</b> | <b>1.676.772</b> |
| 1. Goederen en diensten                               | 708.496          | 390.838          | 1.464.777        | 1.423.848        | 1.244.858        | 1.132.210        | 1.132.210        |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen        | 392.844          | 366.290          | 445.943          | 459.526          | 505.322          | 525.439          | 535.900          |
| c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel       | 389.950          | 363.787          | 443.586          | 457.200          | 502.920          | 523.037          | 533.498          |
| f. Andere personeelskosten                            | 2.895            | 2.503            | 2.357            | 2.326            | 2.402            | 2.402            | 2.402            |
| 5. Andere operationele uitgaven                       | 13.170           | 11.977           | 16.071           | 9.886            | 8.662            | 8.662            | 8.662            |
| <b>B. Financiële uitgaven</b>                         | <b>4.541</b>     | <b>4.241</b>     | <b>6.165</b>     | <b>7.030</b>     | <b>16.350</b>    | <b>13.840</b>    | <b>12.190</b>    |
| 1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden | 1.470            | 1.552            | 2.404            | 2.100            | 11.790           | 10.930           | 9.770            |
| - aan financiële instellingen                         | 1.470            | 1.552            | 2.404            | 2.100            | 11.790           | 10.930           | 9.770            |
| 2. Andere financiële uitgaven                         | 3.071            | 2.689            | 3.760            | 4.930            | 4.560            | 2.910            | 2.420            |
| II. Exploitatieontvangsten                            | 2020             | 2021             | 2022             |                  | 2023             | 2024             | 2025             |
|                                                       | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    |
| <b>A. Operationele ontvangsten</b>                    | <b>1.384.457</b> | <b>1.039.945</b> | <b>2.209.437</b> | <b>2.175.940</b> | <b>2.065.862</b> | <b>1.971.846</b> | <b>1.976.452</b> |
| 1. Ontvangsten uit de werking                         | 818.333          | 205.613          | 1.147.204        | 1.143.000        | 1.198.500        | 1.198.500        | 1.198.500        |
| 3. Werkingssubsidies                                  | 510.124          | 786.211          | 1.010.651        | 988.656          | 828.062          | 734.046          | 738.652          |
| a. Algemene werkingssubsidies                         | 510.124          | 786.211          | 1.005.767        | 988.656          | 828.062          | 734.046          | 738.652          |
| - Andere algemene werkingssubsidies                   | 510.124          | 786.211          | 1.005.767        | 988.656          | 828.062          | 734.046          | 738.652          |
| - van de gemeente                                     | 510.124          | 786.211          | 1.005.767        | 988.656          | 828.062          | 734.046          | 738.652          |
| b. Specifieke werkingssubsidies                       | 0                | 0                | 4.884            | 0                | 0                | 0                | 0                |
| - van de Vlaamse overheid                             | 0                | 0                | 4.884            | 0                | 0                | 0                | 0                |
| 5. Andere operationele ontvangsten                    | 56.000           | 48.121           | 51.582           | 44.284           | 39.300           | 39.300           | 39.300           |
| <b>B. Financiële ontvangsten</b>                      | <b>0</b>         | <b>5</b>         | <b>2</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>III. Exploitatiesaldo</b>                          | <b>265.406</b>   | <b>266.604</b>   | <b>276.483</b>   | <b>275.650</b>   | <b>290.670</b>   | <b>291.695</b>   | <b>287.490</b>   |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2023 2023: Budg. 6986*

*Meerjarenplan:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2023 2023: Budg. 6986*

*Jaarrekeningen:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073*



*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2023 2023: Budg. 6986*

*Meerjarenplan:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2023 2023: Budg. 6986*

*Jaarrekeningen:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073*

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a cursive 'L' followed by some additional strokes.

| I. Investeringsuitgaven                                                 | 2020         | 2021         | 2022         |               | 2023          | 2024          | 2025          |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                         | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Investeringsen in financiële vaste activa                            | 74           | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten | 74           | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             | 0             |
| B. Investeringsen in materiële vaste activa                             | 55.890       | 151.852      | 26.225       | 40.000        | 30.000        | 30.000        | 30.000        |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa        | 55.890       | 151.852      | 26.225       | 40.000        | 30.000        | 30.000        | 30.000        |
| a. Terreinen en gebouwen                                                | 9.825        | 107.473      | 14.069       | 30.000        | 20.000        | 20.000        | 20.000        |
| c. Roerende goederen                                                    | 46.064       | 44.379       | 12.156       | 10.000        | 10.000        | 10.000        | 10.000        |
| C. Investeringsen in immateriële vaste activa                           | 0            | 0            | 15.350       | 0             | 0             | 0             | 0             |
| II. Investeringsontvangsten                                             | 2020         | 2021         | 2022         |               | 2023          | 2024          | 2025          |
|                                                                         | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| B. Verkoop van materiële vaste activa                                   | 0            | 0            | 248          | 0             | 0             | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa        | 0            | 0            | 248          | 0             | 0             | 0             | 0             |
| c. Roerende goederen                                                    | 0            | 0            | 248          | 0             | 0             | 0             | 0             |
| D. Investeringsubsidies en -schenkingen                                 | 55.890       | 53.940       | 40.000       | 40.000        | 30.000        | 30.000        | 30.000        |
| - van de gemeente                                                       | 55.890       | 53.940       | 40.000       | 40.000        | 30.000        | 30.000        | 30.000        |
| III. Investeringsaldo                                                   | -74          | -97.912      | -1.327       | 0             | 0             | 0             | 0             |

|                                    |         |         |         |         |         |         |         |
|------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Saldo exploitatie en investeringen | 265.331 | 168.692 | 275.156 | 275.650 | 290.670 | 291.695 | 287.490 |
|------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|

| I. Financieringsuitgaven                                      | 2020         | 2021         | 2022         |               | 2023          | 2024          | 2025          |
|---------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                               | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Vereffening van financiële schulden                        | 265.331      | 266.692      | 275.156      | 275.650       | 290.670       | 291.695       | 287.490       |
| 1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings  | 265.331      | 266.692      | 275.156      | 275.650       | 290.670       | 291.695       | 287.490       |
| II. Financieringsontvangsten                                  | 2020         | 2021         | 2022         |               | 2023          | 2024          | 2025          |
|                                                               | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Aangaan van financiële schulden                            | 0            | 98.000       | 0            | 0             | 275.000       | 0             | 0             |
| - opname van leningen en leasings bij financiële instellingen | 0            | 98.000       | 0            | 0             | 275.000       | 0             | 0             |
| III. Financieringsaldo                                        | -265.331     | -168.692     | -275.156     | -275.650      | -15.670       | -291.695      | -287.490      |

|                                       |   |   |   |   |         |   |   |
|---------------------------------------|---|---|---|---|---------|---|---|
| Budgettair resultaat van het boekjaar | 0 | 0 | 0 | 0 | 275.000 | 0 | 0 |
|---------------------------------------|---|---|---|---|---------|---|---|

**PRIO IP-2: Extra investeringen/grote onderhoudswerken**

**AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |         | Nog te realiseren |        |        | Totaal  |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|-------------------|--------|--------|---------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP  | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |         |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 39.463  | 0                 | 60.000 | 0      | 99.463  |
| <b>B. Investeren in materiële vaste activa</b>                   | 0                  | 39.463  | 0                 | 60.000 | 0      | 99.463  |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 39.463  | 0                 | 60.000 | 0      | 99.463  |
| a. Terreinen en gebouwen                                         | 0                  | 33.455  | 0                 | 60.000 | 0      | 93.455  |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 6.007   | 0                 | 0      | 0      | 6.007   |
| <b>II. ONTVANGSTEN</b>                                           | 0                  | 149.829 | 0                 | 90.000 | 0      | 239.829 |
| <b>D. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>                   | 0                  | 149.829 | 0                 | 90.000 | 0      | 239.829 |

**Jaarlijkse transacties**

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 9.825        | 15.568       | 14.069       | 20.000        | 20.000        | 20.000        |
| <b>B. Investeren in materiële vaste activa</b>                   | 9.825        | 15.568       | 14.069       | 20.000        | 20.000        | 20.000        |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 9.825        | 15.568       | 14.069       | 20.000        | 20.000        | 20.000        |
| a. Terreinen en gebouwen                                         | 9.825        | 9.561        | 14.069       | 20.000        | 20.000        | 20.000        |
| c. Roerende goederen                                             | 0            | 6.007        | 0            | 0             | 0             | 0             |
| <b>II. ONTVANGSTEN</b>                                           | 55.890       | 53.940       | 40.000       | 30.000        | 30.000        | 30.000        |
| <b>D. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>                   | 55.890       | 53.940       | 40.000       | 30.000        | 30.000        | 30.000        |



## T3: Investeringsproject

2022

Journalvolnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Nog in te vullen

Financieel directeur: Alain Lynneel

### PRIO IP-1: Diverse kleine investeringen

### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

### AP-3: Positioneren van het meeting- en eventcentrum als publieksplatform

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 13.342 | 0                 | 15.000 | 0      | 28.342 |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0                  | 13.342 | 0                 | 15.000 | 0      | 28.342 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 13.342 | 0                 | 15.000 | 0      | 28.342 |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 13.342 | 0                 | 15.000 | 0      | 28.342 |

### Jaarlijkse transacties

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 4.357        | 8.063        | 922          | 5.000         | 5.000         | 5.000         |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 4.357        | 8.063        | 922          | 5.000         | 5.000         | 5.000         |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 4.357        | 8.063        | 922          | 5.000         | 5.000         | 5.000         |
| c. Roerende goederen                                             | 4.357        | 8.063        | 922          | 5.000         | 5.000         | 5.000         |

## PRIO IP-4: Nieuw boekingsysteem

### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 12.464 | 0                 | 0      | 0      | 12.464 |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0                  | 12.464 | 0                 | 0      | 0      | 12.464 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 12.464 | 0                 | 0      | 0      | 12.464 |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 12.464 | 0                 | 0      | 0      | 12.464 |

### Jaarlijkse transacties

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 12.464       | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 12.464       | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 12.464       | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| c. Roerende goederen                                             | 12.464       | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |

**PRIO IP-3: Stapelaar (vorkheftruck)**

**AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 9.765  | 0                 | 0      | 0      | 9.765  |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0                  | 9.765  | 0                 | 0      | 0      | 9.765  |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 9.765  | 0                 | 0      | 0      | 9.765  |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 9.765  | 0                 | 0      | 0      | 9.765  |

**Jaarlijkse transacties**

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 9.765        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 9.765        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 9.765        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| c. Roerende goederen                                             | 9.765        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |



**PRIO IP-6: Uitbreiding/vervanging technische uitrusting**  
**AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 19.172 | 0                 | 15.000 | 0      | 34.172 |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0                  | 19.172 | 0                 | 15.000 | 0      | 34.172 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 19.172 | 0                 | 15.000 | 0      | 34.172 |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 19.172 | 0                 | 15.000 | 0      | 34.172 |

**Jaarlijkse transacties**

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 4.953        | 2.986        | 11.233       | 5.000         | 5.000         | 5.000         |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 4.953        | 2.986        | 11.233       | 5.000         | 5.000         | 5.000         |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 4.953        | 2.986        | 11.233       | 5.000         | 5.000         | 5.000         |
| c. Roerende goederen                                             | 4.953        | 2.986        | 11.233       | 5.000         | 5.000         | 5.000         |

## PRIO IP-5: Vervanging receptietafels

### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 8.150  | 0                 | 0      | 0      | 8.150  |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0                  | 8.150  | 0                 | 0      | 0      | 8.150  |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 8.150  | 0                 | 0      | 0      | 8.150  |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 8.150  | 0                 | 0      | 0      | 8.150  |

### Jaarlijkse transacties

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 8.150        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 8.150        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 8.150        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |
| c. Roerende goederen                                             | 8.150        | 0            | 0            | 0             | 0             | 0             |



## PRIO IP-8: Herstelling zijgevel

### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 97.912 | 0                 | 0      | 0      | 97.912 |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0                  | 97.912 | 0                 | 0      | 0      | 97.912 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 97.912 | 0                 | 0      | 0      | 97.912 |
| a. Terreinen en gebouwen                                         | 0                  | 97.912 | 0                 | 0      | 0      | 97.912 |

### Jaarlijkse transacties

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0            | 97.912       | 0            | 0             | 0             | 0             |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0            | 97.912       | 0            | 0             | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0            | 97.912       | 0            | 0             | 0             | 0             |
| a. Terreinen en gebouwen                                         | 0            | 97.912       | 0            | 0             | 0             | 0             |

## PRIO IP-7: Andere investeringen

### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 0                  | 33.698 | 0                 | 0      | 0      | 33.698 |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 0                  | 33.698 | 0                 | 0      | 0      | 33.698 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 33.698 | 0                 | 0      | 0      | 33.698 |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 33.698 | 0                 | 0      | 0      | 33.698 |

### Jaarlijkse transacties

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | 6.375        | 27.323       | 0            | 0             | 0             | 0             |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | 6.375        | 27.323       | 0            | 0             | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 6.375        | 27.323       | 0            | 0             | 0             | 0             |
| c. Roerende goederen                                             | 6.375        | 27.323       | 0            | 0             | 0             | 0             |



**PRIO IP-10: Led verlichting****AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak****PRIO IP-11: Led verlichting 2023****AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak****PRIO IP-12: Website****AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**

|                                                    | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|----------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                    | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                 | 0                  | 15.350 | 0                 | 0      | 0      | 15.350 |
| <b>C. Investerings in immateriële vaste activa</b> | 0                  | 15.350 | 0                 | 0      | 0      | 15.350 |

**Jaarlijkse transacties**

|                                                    | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|----------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                    | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                 | 0            | 0            | 15.350       | 0             | 0             | 0             |
| <b>C. Investerings in immateriële vaste activa</b> | 0            | 0            | 15.350       | 0             | 0             | 0             |

**PRIO IP-9: Personenwagen commercieel directeur**

**AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|-------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP          | In MJP | Na MJP |        |
|                                                                  |                    |        |                   |        |        |        |
| <b>II. ONTVANGSTEN</b>                                           | 0                  | 248    | 0                 | 0      | 0      | 248    |
| <b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>                     | 0                  | 248    | 0                 | 0      | 0      | 248    |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 248    | 0                 | 0      | 0      | 248    |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 248    | 0                 | 0      | 0      | 248    |

**Jaarlijkse transacties**

|                                                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023          | 2024          | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Gerealiseerd | Te realiseren | Te realiseren | Te realiseren |
| <b>II. ONTVANGSTEN</b>                                           | 0            | 0            | 248          | 0             | 0             | 0             |
| <b>B. Verkoop van materiële vaste activa</b>                     | 0            | 0            | 248          | 0             | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0            | 0            | 248          | 0             | 0             | 0             |
| c. Roerende goederen                                             | 0            | 0            | 248          | 0             | 0             | 0             |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Nog te realiseren in MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2023 2023: Budg. 6986*

*Reeds gerealiseerd in MJP:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073*



**PRIO IP-OD: Stroom op Paelsteenveld (nieuwe kabine)**  
**AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**



## Schema T5: De toelichting bij de balans

AGB Bredene

Kapelstraat 76 - 8450 Bredene

Ondernemingsnr.: 0874.963.754

### Filters

Boekjaar: 2022

Budgettaire entiteiten: EVA

### 1. Mutatiestaat van de vaste activa

|                                                                            | Boekwaarde<br>op 1/1 | Aankopen    | Verkopen | Overboeking  | Herwaardering | Afschrijving en<br>waarde-<br>verminderingen | Andere<br>mutaties | Boekwaarde<br>op 31/12 |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|----------|--------------|---------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| <b>B. Financiële vaste activa</b>                                          | € 74,37              | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 74,37                |
| 1. Extern verzelfstandigde agentschappen                                   | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en<br>soortgelijke entiteiten | € 74,37              | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 74,37                |
| 3. OCMW-verenigingen                                                       | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 4. Andere financiële vaste activa                                          | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| <b>C. Materiële vaste activa</b>                                           | € 3.922.320,98       | € 26.225,12 | € 247,93 | € -23.044,94 |               | € 286.763,31                                 | € 0,00             | € 3.638.489,92         |
| 1. Gemeenschapsgoederen                                                    | € 3.922.320,98       | € 26.225,12 | € 247,93 | € -23.044,94 |               | € 286.763,31                                 | € 0,00             | € 3.638.489,92         |
| a. Terreinen en gebouwen                                                   | € 3.685.144,63       | € 14.069,43 | € 0,00   | € 0,00       |               | € 259.935,81                                 | € 0,00             | € 3.439.278,25         |
| b. Wegen en andere infrastructuur                                          | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| c. Installaties, machines en uitrusting                                    | € 211.042,07         | € 12.155,69 | € 0,00   | € -14.108,84 |               | € 27.159,47                                  | € 0,00             | € 181.929,45           |
| d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel                       | € 26.134,28          | € 0,00      | € 247,93 | € -8.936,10  |               | € -331,97                                    | € 0,00             | € 17.282,22            |
| e. Leasing en soortgelijke rechten                                         | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| f. Erfgoed                                                                 | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa                                   | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| a. Terreinen en gebouwen                                                   | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| b. Installaties, machines en uitrusting                                    | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel                       | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| d. Leasing en soortgelijke rechten                                         | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 3. Andere materiële vaste activa                                           | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| a. Terreinen en gebouwen                                                   | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| b. Roerende goederen                                                       | € 0,00               | € 0,00      | € 0,00   | € 0,00       | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| <b>D. Immateriële vaste activa</b>                                         | € 0,00               | € 15.350,00 | € 0,00   | € 0,00       |               | € 227,10                                     | € 0,00             | € 15.122,90            |



## T4: Evolutie van de financiële schulden

2022

Journalvolgnummers: JR Budg. 70257 Alg. 5073

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Nog in te vullen

Financieel directeur: Alain Lynneel

| Financiële schulden op 31 december                                           | 2020             | 2021             | 2022             | 2023             | 2024             | 2025             |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>                               | <b>3.710.710</b> | <b>3.532.713</b> | <b>3.266.106</b> | <b>3.249.411</b> | <b>2.961.921</b> | <b>2.678.667</b> |
| 1. Financiële schulden op 1 januari                                          | 3.976.561        | 3.710.710        | 3.532.713        | 3.266.106        | 3.249.411        | 2.961.921        |
| 2. Nieuwe leningen                                                           | 0                | 98.000           | 0                | 275.000          | 0                | 0                |
| 4. Overboekingen                                                             | -265.850         | -275.998         | -266.606         | -291.695         | -287.490         | -283.254         |
| <b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b> | <b>265.850</b>   | <b>275.156</b>   | <b>266.606</b>   | <b>267.631</b>   | <b>263.426</b>   | <b>259.190</b>   |
| 1. Financiële schulden op 1 januari                                          | 265.331          | 265.850          | 275.156          | 266.606          | 267.631          | 263.426          |
| 2. Aflossingen                                                               | -265.331         | -266.692         | -275.156         | -290.670         | -291.695         | -287.490         |
| 3. Overboekingen                                                             | 265.850          | 275.998          | 266.606          | 291.695          | 287.490          | 283.254          |
| <b>C. Financiële schulden op korte termijn</b>                               | <b>6</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Totaal financiële schulden</b>                                            | <b>3.976.566</b> | <b>3.807.869</b> | <b>3.532.713</b> | <b>3.517.043</b> | <b>3.225.348</b> | <b>2.937.858</b> |

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

Meerjarenplan:

MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2023 2023: Budg. 6986

Jaarrekeningen:

JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747

JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881

JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073

## **Autonoom Gemeentebedrijf – toelichting bij de jaarrekening 2022**

Het jaar 2022 wordt gekenmerkt door een heropstart van de activiteiten in het Staf Versluys centrum.

Bij de afsluiting van de jaarrekening van AG Bredene per 31/12/2022 blijkt een boekhoudkundig verlies van 21.510,52 euro tegenover 24.312,16 euro in 2021. Het budgettair tekort bedraagt 17.111,40 euro. In 2021 was dat nog een overschot op de exploitatiesubsidie en de investeringssubsidie van in totaal 308.040,77 euro. De voornaamste reden hiervan was dat tijdens de COVID jaren geen activiteiten waren in het centrum en dus ook geen budget nodig was om die activiteiten te organiseren.

Er werd in het meerjarenplan (aanpassing 2) door de Gemeente Bredene een exploitatiesubsidie voorzien van 699.921,07 euro voor het jaar 2022. Bij de aanpassing van het meerjarenplan van AG Bredene – najaar 2022 werd een verhoging gevraagd naar 988.656,00 euro. Bij het afsluiten van de jaarrekening blijkt dat die verhoging nog onvoldoende was, de gewenste werkingstoelage bedraagt 1.005.767,40 euro of zoals hiervoor uiteengezet een tekort van 17.111,40 euro. Het overschot van het jaar 2021 bedroeg 301.980,29 euro en is integraal teruggevloeid naar de Gemeente. Door de ontvangst van een extra tussenkomst door de Gemeente zal het budgettair resultaat van het AG Bredene terug nul worden.

Je zal kunnen vaststellen dat de hogere kosten voor nutsvoorzieningen dit tekort zal kunnen verklaren.

De investeringssubsidie bedroeg 40.000 euro.

### **AP-1 Structurele uitbouw op financieel, infrastructureel en administratief vlak**

#### **1. Investerings (Investeringsubsidie)**

Onder deze rubriek treffen we de investeringen aan en de wijze waarop die gefinancierd worden.

##### **A. Investerings gefinancierd met een investeringssubsidie**

De toegestane investeringssubsidie bedroeg 40.000,00 euro tegenover 60.000 euro in 2021. Deze subsidie is ongewijzigd gebleven tijdens de budgetwijziging en was als volgt opgebouwd:

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| Diverse kleine investeringen                   | 5.000,00  |
| Extra investeringen/grote onderhoudswerken     | 30.000,00 |
| Uitbreiding/vervanging technische installaties | 5.000,00  |



## 2. De mutatiestaat van het nettoactief

| <b>A. Kapitaalssubsidies en schenkingen</b> |  | <b>Boekwaarde op 1/1</b> | <b>Toevoeging</b>                           | <b>Verrekening</b>                   | <b>Andere mutaties</b> | <b>Boekwaarde op 31/12</b> |
|---------------------------------------------|--|--------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| EVA                                         |  | € 159.050,68             | € 2.499,99                                  | € 11.857,27                          | € -4.843,35            | € 154.536,75               |
| Totaal                                      |  | € 159.050,68             | € 2.499,99                                  | € 11.857,27                          | € -4.843,35            | € 154.536,75               |
| <b>B. Gecumuleerd overschot of tekort</b>   |  | <b>Boekwaarde op 1/1</b> | <b>Overschot of tekort van het boekjaar</b> | <b>Tussenkomen gemeente aan OCMW</b> | <b>Andere mutaties</b> | <b>Boekwaarde op 31/12</b> |
| EVA                                         |  | € -1.847.992,21          | € -21.510,52                                | € 0,00                               | € 0,00                 | € -1.869.502,73            |
| Totaal                                      |  | € -1.847.992,21          | € -21.510,52                                | € 0,00                               | € 0,00                 | € -1.869.502,73            |
| <b>C. Herwaarderingsreserves</b>            |  | <b>Boekwaarde op 1/1</b> | <b>Toevoeging</b>                           | <b>Terugneming</b>                   | <b>Andere mutaties</b> | <b>Boekwaarde op 31/12</b> |
| EVA                                         |  | € 0,00                   | € 0,00                                      | € 0,00                               | € 0,00                 | € 0,00                     |
| Totaal                                      |  | € 0,00                   | € 0,00                                      | € 0,00                               | € 0,00                 | € 0,00                     |
| <b>D. Overig nettoactief</b>                |  | <b>Boekwaarde op 1/1</b> | <b>Wijziging kapitaal</b>                   |                                      | <b>Andere mutaties</b> | <b>Boekwaarde op 31/12</b> |
| EVA                                         |  | € 1.831.715,00           | € 0,00                                      |                                      | € 0,00                 | € 1.831.715,00             |
| Totaal                                      |  | € 1.831.715,00           | € 0,00                                      |                                      | € 0,00                 | € 1.831.715,00             |
| <b>Totaal nettoactief</b>                   |  | <b>Boekwaarde op 1/1</b> |                                             |                                      | <b>Mutatie</b>         | <b>Boekwaarde op 31/12</b> |
| EVA                                         |  | € 142.773,47             |                                             |                                      | € -26.024,45           | € 116.749,02               |
| Totaal                                      |  | € 142.773,47             |                                             |                                      | € -26.024,45           | € 116.749,02               |



### **AP-3 Positioneren van het meeting- en eventcentrum als publieksplatform (MICE)**

Hieronder vinden we alle opbrengsten en kosten terug die te maken hebben met meeting en events, zaalverhuur en het ter beschikking stellen van bedrijfsruimtes, met uitzondering van de terbeschikkingstelling aan de Gemeente. Dit laatste vinden we terug onder het Overig Beleid.

Wat de normale activiteiten van het Staf Versluyscentrum betreft, hier was de verwachting al dat dit in 2022 terug ging opstarten vanaf het najaar (begin 2022 waren er nog coronamaatregelen van kracht). Hierdoor zijn de verkopen van dranken en catering nog niet terug op niveau van 2019.

#### **Dranken**

Het gaat hier enkel om de dranken die verkocht worden aan derden. Dranken verkocht op eigen activiteiten vinden we terug onder de post AP-4.

Er is voor ongeveer 85.000 euro aan dranken verkocht tegenover een budget van 60.000 euro. In totaal werd ongeveer 25.000 euro winst gemaakt op de verkoop van dranken tegenover een budget van 30.000 euro. Wanneer we nog rekening houden met eindejaarkortingen en tussenkomsten vanwege leveranciers dan bedraagt het resultaat ongeveer 30.000 euro tegenover een geraamde winst van 38.000 euro.

-8.000

#### **Catering**

De catering wordt in principe zonder winst door gefactureerd aan de klant waarbij een commissie van 10% wordt ontvangen van de cateringleverancier. Het totaal resultaat van deze post ligt iets lager dan verwacht (7.300 euro winst in plaats van 10.000).

-2.700

#### **Zaalverhuur**

Onder zaalverhuur begrijpen we in 2022 ook nog dat een deel van het centrum werd verhuurd aan de Gemeente Bredene om dienst te doen als Vaccinatiecentrum. De Gemeente Bredene heeft hiervoor 60.000 euro betaald aan het AG Bredene (tegenover een budget van 45.000 euro)

+15.000

De andere inkomsten uit zaalverhuur zijn opnieuw gestegen en bedragen, samen met de daaraan gekoppelde doorfacturaties voor nutsvoorzieningen brasserie, telefoonkosten enz. ongeveer 106.000 euro (tegenover 24.000 euro in 2021). Volgens het budget was dat 81.000 euro.

+25.000

Volgende investeringen, voor een bedrag van 41.575,12 euro, werden gefinancierd met de investeringssubsidie:

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| Website                                        | 15.350,00 |
| Verlichting foyer                              | 2.764,43  |
| Detectoren alarminstallatie                    | 1.945,00  |
| Regenwaterpomp                                 | 9.360,00  |
| Geluidsversterking Thomann                     | 2.235,20  |
| Led theaterspot met zoom en andere verlichting | 7.903,12  |
| Bartlett vloermicro's                          | 1.095,00  |
| Yoximo wifi toestel                            | 922,37    |
|                                                | 41.575,12 |
|                                                |           |

Er werd 1.575,12 euro meer geïnvesteerd dan voorzien. Dat verschil zit begrepen in voornoemd tekort van de exploitatiesubsidie.

#### B. Investerings gefinancierd middels een lening

In 2022 zijn geen investeringen gebeurd, die gefinancierd werden met een lening.

De geplande investering in LED verlichting werd in de budgetwijziging van het meerjarenplan najaar 2022 verschoven naar 2023.

#### 2. Leningen (Exploitatiesubsidie)

##### Op lopende leningen

De werkelijke kapitaalaflossingen stemmen ongeveer overeen met de geplande kapitaalaflossingen volgens het budget.

##### Op nieuwe leningen

Tijdens de budgetwijziging werd al voorzien dat er in 2021 geen noemenswaardige aflossingen meer gingen zijn op nieuwe leningen. Het initiële budget van 16.000 euro aflossingen werd toen al teruggebracht tot nul. Er werd een eerste kapitaalaflossing gedaan van 790,16 euro.

#### AP-2 Organisatie van beurzen in eigen beheer of in samenwerking met derden

De Horecabeurs is in 2022 terug kunnen doorgaan. Op de Horecabeurs was na de aanpassing van het meerjarenplan in 2022 een resultaat verwacht van 195.000,00 euro (tegenover 200.000,00 euro initieel). Het effectieve resultaat bedroeg 195.378,60 euro.

## GBB – Gelijkblijvend beleid

Onder het GBB vallen de andere kosten en opbrengsten die niet kunnen gelinkt worden aan een actie. Het gaat met andere woorden om vaste kosten voor de ondersteuning en algemene werking van het AG Bredene. Op de doelstellingenrekening J1 is dat terug te vinden onder de hoofdingen 'Overig beleid' van 00. Algemene financiering, 01. Algemeen bestuur en 02. Handel en Ondernemen.

Sedert de budgetwijziging van 2019 tref je ook de inkomsten van de ter beschikkingstelling aan de Gemeente, de vergoeding voor de Brasserie en de eventuele inkomsten uit participaties onder deze noemer.

We hebben het GBB verder onderverdeeld in GBB+ (inkomsten), GBB- (algemene uitgaven), GBB Onroerend goed, GBB Personeel en GBB Financieel.

De belangrijkste verschillen tussen budget en de werkelijke inkomsten/kosten zijn:

### GBB+ (Inkomsten)

#### GBB+ / Groene stroomcertificaten

De afrekening van de Groene stroomcertificaten bedroeg 32.700 euro waardoor ze 3.300 euro lager ligt dan hetgeen gebudgetteerd was.

#### GBB+ / Tussenkost verzekering schadegevallen

De inkomsten bedragen ongeveer 6.700 euro tegenover een budget van 1.300 euro. Dit zorgt in deze rubriek voor een surplus, maar daar staan natuurlijk extra kosten tegenover waardoor we de GBB+ en GBB- voor de recuperatie verzekering moeten samen beoordelen.

Wat de GBB+ betreft zorgt het surplus ervoor dat het tekort op de groene stroomcertificaten wordt goedge maakt.

| Actuals     | Budget v2   | Budget Initieel |
|-------------|-------------|-----------------|
| +110.860,84 | +103.800,00 | +98.800,00      |

### GBB- (algemene uitgaven)

Wanneer we de algemene uitgaven bekijken, zien we dat de uitgaven nog hoger liggen dan hetgeen in de budgetwijziging werd naar voor geschoven. Het verschil bedraagt ongeveer 26.000 euro.



Andere inkomsten LED/publiciteit

De inkomsten uit publiciteit bedragen ongeveer 12.700 euro tegenover een budget van 11.000 euro.

+1.700

*Specifieke kosten*

De specifieke kosten voor MICE activiteiten bedragen ongeveer 56.000 euro tegenover een budget van 50.000 euro.

-6.000

| Actuals          | Budget v2   | Budget Initieel |
|------------------|-------------|-----------------|
| +161.035,80      | +134.000,00 | +147.800,00     |
| Delta +27.000,00 |             |                 |

#### **AP-4 Organisatie van kwalitatieve events met toeristische meerwaarde (EVENTS)**

Onder deze post worden de opbrengsten en de kosten van grote en kleine events ondergebracht, samen met het cultuurprogramma.

Bredene Festivalt

De inkomsten en kosten voor Bredene Festivalt werden tijdens de budgetwijziging van 2022 al aangepast. Lagere inkomsten en kosten die veel hoger bleken uit te vallen dan verwacht zorgen voor een effectief verlies van 192.500 euro (aangepast budget was 190.500 euro).

-2.000

Culturele activiteiten – kaarten/sponsoring/dranken

De culturele activiteiten (eigen events) hebben in 2022 in totaal voor ongeveer 55.500 euro aan inkomsten gezorgd tegenover een budget van 43.000 euro.

Vorig jaar hadden we hier nog een negatief bedrag door de ingebruikname van een nieuw ticketing systeem waarbij de inkomsten correct kunnen worden toegewezen aan het jaar waarin het event plaats vindt.

Wat de gerelateerde kosten betreft (artiesten, dranken) komen we uit op 65.000 euro tegenover een budget van 67.500 euro.

+15.000

Specifieke vaste kosten voor events/cultuurprogramma

Hieronder vallen allerlei kosten die niet kunnen toegewezen worden aan één bepaald event. Het gaat om publiciteit, Sabam, applicaties. Deze kosten werden tijdens de budgetwijziging reeds onder handen genomen (-12.000 euro) en blijken bij de definitieve afrekening opnieuw goed ingeschat te zijn geweest.

| Actuals       | Budget v2   | Budget Initieel |
|---------------|-------------|-----------------|
| -232.021,89   | -244.500,00 | -114.982,67     |
| Delta +12.500 |             |                 |

De loonlasten voor medewerkers bedragen ongeveer 438.000 euro tegenover 458.000 volgens budget na aanpassing.

**+20.000**

| Actuals              | Budget v2   | Budget Initieel |
|----------------------|-------------|-----------------|
| -542.622,44          | -501.500,00 | -597.204,43     |
| <b>Delta -41.000</b> |             |                 |

#### Schema verklaring overschot

Schematisch voorgesteld krijgen we volgende samenstelling voor de verklaring van het overschot:

|                                      | Actuals       | Budget v2   | Verschil          |
|--------------------------------------|---------------|-------------|-------------------|
| Aflossing leningen                   | -64.056,43    | -64.550,00  | 493,57            |
| Aflossing Bredene                    | -211.099,57   | -211.100,00 | 0,43              |
| Gefinancierde investering            | 0,00          |             | 0,00              |
| Nieuwe lening                        | 0,00          |             | 0,00              |
| Horecabeurs                          | 195.378,60    | 195.000,00  | 378,60            |
| MICE                                 | 161.035,80    | 134.000,00  | 27.035,80         |
| EVENTS                               | -232.021,89   | -244.500,00 | 12.478,11         |
| GBB+                                 | 110.860,84    | 103.800,00  | 7.060,84          |
| GBB-                                 | -374.241,24   | -348.276,00 | -25.965,24        |
| GBB Pers                             | -542.622,44   | -501.500,00 | -41.122,44        |
| GBB OG                               | -42.369,91    | -44.500,00  | 2.130,09          |
| GBB Fin                              | -6.162,48     | -7.030,00   | 867,52            |
| Niet kas opbr./kosten (excl. voorz.) | 1.106,44      | 0,00        | 1.106,44          |
| Aandelen Poolstok                    | 0,00          | 0,00        | 0,00              |
| Exploitatie                          | -1.004.192,28 | -988.656,00 | -15.536,28        |
| Investerings                         | -41.575,12    | -40.000,00  | -1.575,12         |
| <b>Totaal tekort</b>                 |               |             | <b>-17.111,40</b> |

Ik overloop hierna deze die het meest in het oog springen.

- **Nutsvoorzieningen:** ondanks de stevige verhoging die reeds werd toegepast in de aanpassing van het meerjarenplan najaar 2022 (van 48.000 euro naar 143.000 euro of +95.000 euro) stellen we vast dat deze verhoging ontoereikend is geweest. Uit de finale cijfers blijkt een afrekening voor elektriciteit, gas en water van +/- 170.000 euro.

|               | Initieel  | Budget v2 | Effectief      |
|---------------|-----------|-----------|----------------|
| Elektriciteit | 28.000,00 | 60.000,00 | 71.916,55      |
| Gas           | 15.000,00 | 75.000,00 | 81.796,77      |
| Water         | 5.000,00  | 8.000,00  | 16.256,76      |
|               |           |           | <b>-27.000</b> |

- **Niet aftrekbare BTW:** de jaarlijkse herziening van de BTW bedroeg ongeveer 12.000 euro tegenover 3.000 euro budget. De berekening is technisch en houdt rekening met de aard van de inkomsten van AG Bredene

**-9.000**

- **Verzekeringen:** de jaarlijkse kost van de verzekeringen bedraagt ongeveer 9.000 euro minder dan budget

**+9.000**

| Actuals              | Budget v2   | Budget Initieel |
|----------------------|-------------|-----------------|
| -374.241,24          | -348.276,00 | -272.390,00     |
| <b>Delta -26.000</b> |             |                 |

Ik verwijs graag naar de BBC rapportering waar je in detail alle verschillen kunt zien.

GBB Onroerend goed

Verder kunnen we zien dat de kosten voor onderhoud en herstellingen aan het gebouw ongeveer 2.000 euro lager liggen dan aangepaste budget.

| Actuals    | Budget v2  | Budget Initieel |
|------------|------------|-----------------|
| -42.369,91 | -44.500,00 | -85.050,00      |

GBB- / Personeelskosten

De totale personeelskosten van het AG Bredene bedragen ongeveer 41.000 euro meer dan gebudgetteerd maar wel 55.000 euro minder dan het initiële budget.

De verklaring hiervoor is dat de loonkost voor de interimmanager veel hoger is uitgevallen dan hetgeen voorzien was. Tijdens de aanpassing van het budget werd de loonkost zelfs verlaagd van 104.000 euro naar 43.750 euro op basis van het feit dat hij pas in augustus in dienst is getreden. Uit de afrekening per eind 2022 blijkt dat de kosten, ondanks dat het in 2022 maar om 5 maanden ging toch 105.000 euro bedroegen.

**-61.000**

## **Waardering van de passiva – Schulden**

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente. Op deze schulden wordt geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.



## Autonoom Gemeentebedrijf Bredene

Kapelstraat 76

8450 Bredene

BTW BE 0874.963.754

RPR GENT (afdeling Oostende)

### TOEGEPASTE WAARDERINGSREGELS JAARREKENING BBC 2022

De waarderingsregels werden ten opzicht van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig aanslagjaar worden toegerekend.

#### Waardering van de activa – Vaste activa

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

| Activa                                                         | Methode<br>L (lineaire)<br>D (degressieve)<br>A (andere) | Basis NG<br>(niet-<br>geherwaardeerde)<br>G(geherwaardeerde) | Afschrijvingspercentages |                                  |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
|                                                                |                                                          |                                                              | Hoofdsom<br>Min. - Max.  | Bijkomende kosten<br>Min. - Max. |
| <b>1. Oprichtingskosten</b>                                    |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| <b>2. Immateriële vaste activa</b>                             |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| Website                                                        | L                                                        | NG                                                           | 20,00 – 20,00            | 20,00 – 20,00                    |
| <b>3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen</b> |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| Gebouwen                                                       | L                                                        | NG                                                           | 3,13 - 3,13              | 3,13 - 3,13                      |
| Veranderingswerken                                             | L                                                        | NG                                                           | 5,00 - 10,00             | 5,00 - 10,00                     |
| <b>4. Installaties, machines en uitrusting</b>                 |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| Technische installaties                                        | L                                                        | NG                                                           | 5,00 – 20,00             | 5,00 – 20,00                     |
| <b>5. Rollend materieel</b>                                    |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| Rollend materieel                                              |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| <b>6. Kantoomaterieel en meubilair</b>                         |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| Meubilair/bureelmateriaal                                      | L                                                        | NG                                                           | 20,00 – 33,33            | 20,00 – 33,33                    |
| <b>7. Andere materiële vaste activa</b>                        |                                                          |                                                              |                          |                                  |
| Bebouwde terreinen                                             | L                                                        | NG                                                           | 10,00 - 10,00            | 10,00 - 10,00                    |

#### Waardering van de activa – Vlottende activa

De voorraad handelsgoederen werd gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de methode van de individualisering van de prijs van elk bestanddeel.

Bestellingen in uitvoering: er werd gebruik gemaakt van de compensatiemogelijkheid tussen ontvangen vooruitbetalingen en bestellingen in uitvoering.

Bedrag bestellingen in uitvoering: 118.900,60 euro

Ontvangen vooruitbetalingen: 541.328,50 euro

Ontvangen vooruitbetalingen na compensatie: 422.427,90 euro

## **Autonoom Gemeentebedrijf – overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen financieringen**

Besluit Raad van Bestuur dd. 15/02/2023 inzake de overdracht van investeringen en kredieten:

De Raad van Bestuur hecht haar goedkeuring aan de overdrachten van investeringen via Gemeentelijke investeringstoelage van 2022 naar 2023 zoals in onderstaande tabel opgenomen.

| Overdracht investeringen 2022 naar 2023 | Bedrag (incl. btw) |
|-----------------------------------------|--------------------|
| Overdracht uitgavenkrediet              | 0,00 EUR           |
| Overdracht ontvangstenkrediet           | 0,00 EUR           |

## **Autonoom Gemeentebedrijf – verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar is**

De documentatie bij de jaarrekening is te vinden op: [www.bredene.be](http://www.bredene.be)

(<https://www.bredene.be/nl/bestuur/autonoom-gemeentebedrijf-bredene/raad-van-bestuur/raad-van-bestuur-bekendmakingen>).

Deze documentatie bevat:

- het overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in de jaarrekening zijn opgenomen, met de bijbehorende actieplannen, acties, ontvangsten en uitgaven (ODAA);
- het overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein;
- het overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies van het boekjaar 2022;
- het overzicht van de personeelsinzet;
- het overzicht van de verbonden entiteiten;
- het overzicht van de opbrengst per belastingsoort.



## **Autonoom Gemeentebedrijf – financiële risico's**

Er zijn geen reële financiële geschillen hangende.

Oninvorderbaarheden worden voorgelegd aan het directiecomité in afwachting van faillissement.

In 2021 kreeg brasserie Staf uitstel van betaling voor de maanden waarin de horeca niet mocht openen in 2021, alle openstaande bedragen werden tegen december 2022 vereffend.

De ramingen inzake verwachte inkomsten en uitgaven cfr. bijvoorbeeld zaalverhuur worden afgetoetst aan gekende cijfers. Omwille van de stijgende personeelskosten maar ook door de steeds oplopende energieprijzen werd beslist om de prijzen voor de ter beschikkingstelling van de zalen te verhogen. Het tariefreglement werd in die zin aangepast.

Bovendien werd beslist om een energietoeslag in het leven te roepen waarbij een toeslag van 8 % op de ter beschikking gestelde zalen wordt aangerekend. De situatie wordt opgevolgd en wanneer de stijging van de energiekosten matigt, zal bekeken worden om deze toeslag af te schaffen.

Bij personeelsaanwervingen wordt rekening gehouden met de gekende noden en beschikbare middelen. Er worden geen buitengewone investeringen gepland die impact op de exploitatie-uitgaven kunnen hebben.

In 2023 zal de grotendeels defecte verlichting vervangen worden door Led-verlichting, wat uiteindelijk een verlaging van de energiekosten met zich mee zal brengen. Deze investering zal gefinancierd worden met een lening die zijn aanvang zal nemen in 2023.

Na twee jaar van door de overheid opgelegde coronamaatregelen waarbij nauwelijks inkomsten gegenereerd konden worden, konden in 2022 de activiteiten terug zo goed als op normale wijze van start gaan. Echter waren er begin 2022 nog maatregelen van kracht, waarbij de organisatie van nieuwjaarsrecepties e.d. uitbleven, ook tijdens voorstellingen kon nog geen maximale bezetting gehanteerd worden. Bij het uitblijven van boeking van o.a. nieuwjaarsrecepties blijven niet enkel de inkomsten met betrekking tot de loutere zaalhuur weg, ook de inkomsten uit de verkoop van dranken en de catering vallen weg.

Het vaccinatiecentrum had in 2022 nog zijn vaste stek in de vergaderzalen van het Meeting & Eventcentrum Staf Versluys, waardoor niet alle vergaderzalen voor klanten ter beschikking gesteld konden worden.

Door het volledig wegvallen van de maatregelen in het voorjaar van 2022, kon de werking zoals voorheen hernemen.

In 2022 kon Bredene Festival opnieuw ongehinderd doorgaan.

Het AGB wordt financieel ondersteund door het gemeentebestuur van de gemeente Bredene.

Risico's uit overmacht cfr. een pandemie, buitengewoon krachtige stormen zijn nooit uit te sluiten en kunnen steeds een impact hebben op de inkomsten maar vallen niet te voorspellen noch te ramen.



|      |                   |              |      |    |     |           |
|------|-------------------|--------------|------|----|-----|-----------|
| 20   |                   | 0874.963.754 |      | 1  | EUR |           |
| NAT. | Datum neerlegging | Nr.          | Blz. | E. | D.  | VKT-kap 1 |

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

NAAM: **AUTONOM GEMEENTEBEDRIJF BREDENE**

Rechtsvorm: Autonom gemeentebedrijf

Adres: Kapelstraat

Nr.: 76

Bus:

Postnummer: 8450 Gemeente: Bredene

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Oostende

Internetadres:

E-mailadres:

Ondernemingsnummer

0874.963.754

DATUM 09/05/2005 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

☒ de JAARREKENING in

EURO

goedgekeurd door de algemene vergadering van

24/05/2023

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2022

tot

31/12/2022

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2021

tot

31/12/2021

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 18

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: VKT-kap 6.2, VKT-kap 6.5, VKT-kap 6.7, VKT-kap 7.1, VKT-kap 7.2, VKT-kap 8, VKT-kap 10, VKT-kap 13, VKT-kap 14, VKT-kap 15, VKT-kap 16, VKT-kap 17

Alain Lynneel  
Bestuurder



# Jaarrekening NBB 2022



Begindatum van het mandaat: 21-10-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**VAN GAMPELAERE** Michael

Wateringstraat 36

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 22-02-2021 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**VANHOOREN** Jens

Paaphoek 43

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**VAN MULLEM** Kristien

Visserstraat 27

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 25-10-2021 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**VANSTALLE** Patrick

Polderstraat 149

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**WALTER HOSTEN BEDRIJFSREVISOR**

**BV** (B196)

0450010318

Cleyemeereweg 7

8432 Leffinge

BELGIË

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**WALTER** Hosten (A01441)

Cleyemeereweg 7

8432 Leffinge

BELGIË



**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN  
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN  
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE**

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**CATRIJSSE** Lars

Vredestraat 14

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**DOBBELAERE** Sandy

Blauwvoetlaan 20

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2022 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**INGELBRECHT** Stijn

Duinenzichterf 2

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**LYNNEEL** Alain

Merelstraat 22

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Voorzitter van de Raad van Bestuur

**MAERTENS** Eric

Groenendijkstraat 144

8450 Bredene

BELGIË

Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**OTLET** Andrea

Meeuwenlaan 7/303

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 27-02-2023 Bestuurder

**PEPLIER** Dimitri

Duinenstraat 338/301

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2022 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**ROOBROUCK** Sophie

Klemskerkestraat 10

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 27-02-2023 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**ROUSSELLE** Kimberley

Verenigingstraat 11

8450 Bredene

BELGIË

## JAARREKENING

## BALANS NA WINSTVERDELING

|                                               | Toel. | Codes | Boekjaar                   | Vorig boekjaar             |
|-----------------------------------------------|-------|-------|----------------------------|----------------------------|
| <b>ACTIVA</b>                                 |       |       |                            |                            |
| <b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>                      |       | 20    |                            |                            |
| <b>VASTE ACTIVA</b>                           |       | 21/28 | <b><u>3.653.687,19</u></b> | <b><u>3.922.395,35</u></b> |
| <b>Immateriële vaste activa</b>               | 6.1.1 | 21    | <b>26.371,11</b>           | <b>19.011,85</b>           |
| <b>Materiële vaste activa</b>                 | 6.1.2 | 22/27 | <b><u>3.627.241,71</u></b> | <b><u>3.903.309,13</u></b> |
| Terreinen en gebouwen                         |       | 22    | 3.439.278,25               | 3.685.144,63               |
| Installaties, machines en uitrusting          |       | 23    | 175.872,57                 | 201.425,19                 |
| Meubilair en rollend materieel                |       | 24    | 12.090,89                  | 16.739,31                  |
| Leasing en soortgelijke rechten               |       | 25    |                            |                            |
| Overige materiële vaste activa                |       | 26    |                            |                            |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen        |       | 27    |                            |                            |
| <b>Financiële vaste activa</b>                | 6.1.3 | 28    | 74,37                      | <b>74,37</b>               |
| <b>VLOTTENDE ACTIVA</b>                       |       | 29/58 | <b><u>927.670,54</u></b>   | <b><u>964.216,84</u></b>   |
| <b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>       |       | 29    |                            |                            |
| Handelsvorderingen                            |       | 290   |                            |                            |
| Overige vorderingen                           |       | 291   |                            |                            |
| <b>Vorraden en bestellingen in uitvoering</b> |       | 3     | <b>10.582,34</b>           | <b>10.890,13</b>           |
| Vorraden                                      |       | 30/36 | 10.582,34                  | 10.890,13                  |
| Bestellingen in uitvoering                    |       | 37    |                            |                            |
| <b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>    |       | 40/41 | <b>334.908,11</b>          | <b>259.575,91</b>          |
| Handelsvorderingen                            |       | 40    | 314.984,45                 | 255.288,39                 |
| Overige vorderingen                           |       | 41    | 19.923,66                  | 4.287,52                   |
| <b>Geldbeleggingen</b>                        |       | 50/53 |                            |                            |
| <b>Liquide middelen</b>                       |       | 54/58 | <b>572.025,93</b>          | <b>683.206,35</b>          |
| <b>Overlopende rekeningen</b>                 |       | 490/1 | <b>10.154,16</b>           | <b>10.544,45</b>           |
| <b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>                   |       | 20/58 | <b>4.581.357,73</b>        | <b>4.886.612,19</b>        |

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschapsnummer | Aard van de opdracht (A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|
|                                       |                     |                                        |



|                                                                          | Toel. | Codes | Boekjaar                   | Vorig boekjaar             |
|--------------------------------------------------------------------------|-------|-------|----------------------------|----------------------------|
| <b>SCHULDEN</b>                                                          |       | 17/49 | <b><u>4.316.446,95</u></b> | <b><u>4.625.676,96</u></b> |
| <b>Schulden op meer dan één jaar</b>                                     | 6.3   | 17    | <b>3.266.106,32</b>        | <b>3.532.712,51</b>        |
| Financiële schulden                                                      |       | 170/4 | 3.266.106,32               | 3.532.712,51               |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden            |       | 172/3 | 310.712,35                 | 366.218,97                 |
| Overige leningen                                                         |       | 174/0 | 2.955.393,97               | 3.166.493,54               |
| Handelsschulden                                                          |       | 175   |                            |                            |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                        |       | 176   |                            |                            |
| Overige schulden                                                         |       | 178/9 |                            |                            |
| <b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>                                  | 6.3   | 42/48 | <b>1.048.672,27</b>        | <b>1.092.964,45</b>        |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen              |       | 42    | 266.606,19                 | 275.156,00                 |
| Financiële schulden                                                      |       | 43    |                            |                            |
| Kredietinstellingen                                                      |       | 430/8 |                            |                            |
| Overige leningen                                                         |       | 439   |                            |                            |
| Handelsschulden                                                          |       | 44    | 262.550,70                 | 270.313,17                 |
| Leveranciers                                                             |       | 440/4 | 262.550,70                 | 270.313,17                 |
| Te betalen wissels                                                       |       | 441   |                            |                            |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                        |       | 46    | 463.698,05                 | 199.434,76                 |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten |       | 45    | 55.817,33                  | 40.019,75                  |
| Belastingen                                                              |       | 450/3 | 7.994,34                   | 19.859,75                  |
| Bezoldigingen en sociale lasten                                          |       | 454/9 | 47.822,99                  | 20.160,00                  |
| Overige schulden                                                         |       | 47/48 | 0,00                       | 308.040,77                 |
| <b>Overlopende rekeningen</b>                                            |       | 492/3 | <b>1.668,36</b>            | <b>0,00</b>                |
| <b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>                                             |       | 10/49 | <b>4.581.357,73</b>        | <b>4.886.612,19</b>        |

| Toel.                                                                 | Codes   | Boekjaar                 | Vorig boekjaar           |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|
| <b>PASSIVA</b>                                                        |         |                          |                          |
| <b>EIGEN VERMOGEN</b>                                                 |         |                          |                          |
| <b>Inbreng</b>                                                        |         |                          |                          |
| Kapitaal                                                              | 10/15   | <b><u>116.749,02</u></b> | <b><u>142.773,47</u></b> |
| Geplaatst kapitaal                                                    | 10/11   | <b>1.831.715,00</b>      | <b>1.831.715,00</b>      |
| Niet-opgevraagd kapitaal (-)                                          | 10      | <b>1.831.715,00</b>      | <b>1.831.715,00</b>      |
| Buiten kapitaal                                                       | 100     | 1.831.715,00             | 1.831.715,00             |
| Uitgiftepremies                                                       | 101     |                          |                          |
| Andere                                                                | 11      |                          |                          |
| <b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>                                      | 1100/10 |                          |                          |
| <b>Reserves</b>                                                       | 1109/19 |                          |                          |
| Onbeschikbare reserves                                                | 12      |                          |                          |
| Wettelijke reserve                                                    | 13      |                          |                          |
| Statutair onbeschikbare reserves                                      | 130/1   |                          |                          |
| Inkoop eigen aandelen                                                 | 130     |                          |                          |
| Financiële steunverlening                                             | 1311    |                          |                          |
| Overige                                                               | 1312    |                          |                          |
| Belastingvrije reserves                                               | 1313    |                          |                          |
| Beschikbare reserves                                                  | 1319    |                          |                          |
| <b>Overgedragen winst (verlies) (+)(-)</b>                            | 132     |                          |                          |
| <b>Kapitaalsubsidies</b>                                              | 133     |                          |                          |
| <b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> | 14      | <b>-1.869.502,73</b>     | <b>-1.847.992,21</b>     |
| <b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>                       | 15      | <b>154.536,75</b>        | <b>159.050,68</b>        |
| <b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>                          | 19      |                          |                          |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen                             | 16      | <b><u>148.161,76</u></b> | <b><u>118.161,76</u></b> |
| Belastingen                                                           | 160/5   | <b>148.161,76</b>        | <b>118.161,76</b>        |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken                               | 160     |                          |                          |
| Milieuverplichtingen                                                  | 161     |                          |                          |
| Overige risico's en kosten                                            | 162     | 148.161,76               | 118.161,76               |
| <b>Uitgestelde belastingen</b>                                        | 163     |                          |                          |
|                                                                       | 164/5   |                          |                          |
|                                                                       | 168     |                          |                          |

## RESULTAATVERWERKING

### Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)

Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)

Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)

### Onttrekking aan het eigen vermogen

### Toevoeging aan het eigen vermogen

aan de inbreng

aan de wettelijke reserve

aan de overige reserves

### Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)

### Tussenkoms van de vennoten in het verlies

### Uit te keren winst

Vergoeding van de inbreng

Bestuurders of zaakvoerders

Werknemers

Andere rechthebbenden

| Codes  | Boekjaar             | Vorig boekjaar       |
|--------|----------------------|----------------------|
| 9906   | <b>-1.869.502,73</b> | <b>-1.847.992,21</b> |
| (9905) | -21.510,52           | -24.312,16           |
| 14P    | -1.847.992,21        | -1.823.680,05        |
| 791/2  |                      |                      |
| 691/2  |                      |                      |
| 691    |                      |                      |
| 6920   |                      |                      |
| 6921   |                      |                      |
| (14)   | <b>-1.869.502,73</b> | <b>-1.847.992,21</b> |
| 794    |                      |                      |
| 694/7  |                      |                      |
| 694    |                      |                      |
| 695    |                      |                      |
| 696    |                      |                      |
| 697    |                      |                      |

**RESULTATENREKENING**

|                                                                                                                                 | Toel. | Codes  | Boekjaar          | Vorig boekjaar    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------------------|-------------------|
| <b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>                                                                                    |       |        |                   |                   |
| Brutomarge (+)/(-)                                                                                                              |       | 9900   | 747.194,18        | 653.489,13        |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten                                                                                    |       | 76A    | 5.721,58          | 0,00              |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)                                                                             |       | 62     | 449.215,35        | 370.620,64        |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa                           |       | 630    | 310.283,28        | 304.594,91        |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-) |       | 631/4  | 1.365,85          | 0,00              |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)                                      |       | 635/8  | 30.000,00         | 30.000,00         |
| Andere bedrijfskosten                                                                                                           |       | 640/8  | 16.191,67         | 11.900,65         |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)                                                                     |       | 649    |                   |                   |
| Niet-recurrente bedrijfskosten                                                                                                  |       | 66A    |                   |                   |
| <b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>                                                                                  |       | 9901   | <b>-59.861,97</b> | <b>-63.627,07</b> |
| <b>Financiële opbrengsten</b>                                                                                                   | 6.4   | 75/76B | <b>44.516,07</b>  | <b>43.555,98</b>  |
| Recurrente financiële opbrengsten                                                                                               |       | 75     | 44.516,07         | 43.555,98         |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies                                                                                         |       | 753    | 44.513,93         | 43.550,94         |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten                                                                                          |       | 76B    |                   |                   |
| <b>Financiële kosten</b>                                                                                                        | 6.4   | 65/66B | <b>6.164,62</b>   | <b>4.241,07</b>   |
| Recurrente financiële kosten                                                                                                    |       | 65     | 6.164,62          | 4.241,07          |
| Niet-recurrente financiële kosten                                                                                               |       | 66B    |                   |                   |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>                                                                  |       | 9903   | <b>-21.510,52</b> | <b>-24.312,16</b> |
| <b>Ottrekking aan de uitgestelde belastingen</b>                                                                                |       | 780    |                   |                   |
| <b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>                                                                              |       | 680    |                   |                   |
| <b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>                                                                                     |       | 67/77  |                   |                   |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>                                                                                 |       | 9904   | <b>-21.510,52</b> | <b>-24.312,16</b> |
| <b>Ottrekking aan de belastingvrije reserves</b>                                                                                |       | 789    |                   |                   |
| <b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>                                                                              |       | 689    |                   |                   |
| <b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>                                                                    |       | 9905   | <b>-21.510,52</b> | <b>-24.312,16</b> |



|                                                                          | Codes   | Boekjaar            | Vorig boekjaar |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------|----------------|
| <b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>                                            |         |                     |                |
| <b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>                    | 8199P   | xxxxxxxxxxx         | 8.431.814,61   |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                                     |         |                     |                |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde activa                 | 8169    | 26.225,12           |                |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen                                  | 8179    | 23.292,87           |                |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)                       | 8189    |                     |                |
| <b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>                    | 8199    | 8.434.746,86        |                |
| <b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>                            | 8259P   | xxxxxxxxxxx         |                |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                                     |         |                     |                |
| Geboekt                                                                  | 8219    |                     |                |
| Verworven van derden                                                     | 8229    |                     |                |
| Afgeboekt                                                                | 8239    |                     |                |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)                         | 8249    |                     |                |
| <b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>                            | 8259    |                     |                |
| <b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> | 8329P   | xxxxxxxxxxx         | 4.528.505,48   |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                                     |         |                     |                |
| Geboekt                                                                  | 8279    | 302.292,54          |                |
| Teruggenomen                                                             | 8289    |                     |                |
| Verworven van derden                                                     | 8299    |                     |                |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen                     | 8309    | 23.292,87           |                |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)                         | 8319    |                     |                |
| <b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> | 8329    | 4.807.505,15        |                |
| <b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>                        | (22/27) | <u>3.627.241,71</u> |                |

## TOELICHTING

### STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

#### IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes | Boekjaar    | Vorig boekjaar |
|-------|-------------|----------------|
| 8059P | xxxxxxxxxxx | 23.290,92      |
| 8029  | 15.350,00   |                |
| 8039  |             |                |
| 8049  |             |                |
| 8059  | 38.640,92   |                |
| 8129P | xxxxxxxxxxx | 4.279,07       |
| 8079  | 7.990,74    |                |
| 8089  |             |                |
| 8099  |             |                |
| 8109  |             |                |
| 8119  |             |                |
| 8129  | 12.269,81   |                |
| (21)  | 26.371,11   |                |

## STAAT VAN DE SCHULDEN

|                                                                                                                                  | Codes | Boekjaar     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| <b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>   |       |              |
| Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen                                                           | (42)  | 266.606,19   |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar                                      | 8912  | 1.044.422,67 |
| Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar                                                              | 8913  | 2.221.683,65 |
| <b>GEWAARBORGDE SCHULDEN</b> <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i>                                           |       |              |
| <b>Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>                                                                |       |              |
| Financiële schulden                                                                                                              | 8921  | 294.797,09   |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden                                                                    | 891   | 294.797,09   |
| Overige leningen                                                                                                                 | 901   |              |
| Handelsschulden                                                                                                                  | 8981  |              |
| Leveranciers                                                                                                                     | 8991  |              |
| Te betalen wissels                                                                                                               | 9001  |              |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                                                                                | 9011  |              |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten                                                                      | 9021  |              |
| Overige schulden                                                                                                                 | 9051  |              |
| <b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>                                                  | 9061  | 294.797,09   |
| <b>Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap</b>            |       |              |
| Financiële schulden                                                                                                              | 8922  |              |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden                                                                    | 892   |              |
| Overige leningen                                                                                                                 | 902   |              |
| Handelsschulden                                                                                                                  | 8982  |              |
| Leveranciers                                                                                                                     | 8992  |              |
| Te betalen wissels                                                                                                               | 9002  |              |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                                                                                | 9012  |              |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten                                                         | 9022  |              |
| Belastingen                                                                                                                      | 9032  |              |
| Bezoldigingen en sociale lasten                                                                                                  | 9042  |              |
| Overige schulden                                                                                                                 | 9052  |              |
| <b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap</b> | 9062  |              |

**FINANCIËLE VASTE ACTIVA**
**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**
**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Andere mutaties (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**
**Meerwaarden per einde van het boekjaar**
**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Verworven van derden

Afgeboekt

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Meerwaarden per einde van het boekjaar**
**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**
**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Waardeverminderingen per einde van het boekjaar**
**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**
**Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)**
**Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar**
**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes | Boekjaar    | Vorig boekjaar |
|-------|-------------|----------------|
| 8395P | xxxxxxxxxxx | 74,37          |
| 8365  | 0,00        |                |
| 8375  | 0,00        |                |
| 8385  |             |                |
| 8386  |             |                |
| 8395  | 74,37       |                |
| 8455P | xxxxxxxxxxx | 0,00           |
| 8415  | 0,00        |                |
| 8425  |             |                |
| 8435  |             |                |
| 8445  |             |                |
| 8455  | 0,00        |                |
| 8525P | xxxxxxxxxxx | 0,00           |
| 8475  | 0,00        |                |
| 8485  | 0,00        |                |
| 8495  |             |                |
| 8505  |             |                |
| 8515  |             |                |
| 8525  | 0,00        |                |
| 8555P | xxxxxxxxxxx |                |
| 8545  |             |                |
| 8555  |             |                |
| (28)  | 74,37       |                |

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)**

**VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN**

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

**BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN**

**Uitstaande vorderingen op deze personen**

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

**Waarborgen toegestaan in hun voordeel**

**Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel**

| Codes | Boekjaar |
|-------|----------|
| 9294  |          |
| 9295  |          |
| 9500  |          |
| 9501  |          |
| 9502  |          |

**DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)**

Walter Hosten Bedrijfsrevisor BV

| Boekjaar |
|----------|
| 5.048,70 |

**TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN**

**Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben**

Aard van de transactie

**Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft**

Aard van de transactie

**Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap**

Aard van de transactie

| Boekjaar |
|----------|
|          |

## RESULTATEN

### PERSONEEL

**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

### OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

#### Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

#### Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

### FINANCIËLE RESULTATEN

#### Geactiveerde interesten

| Codes | Boekjaar        | Vorig boekjaar |
|-------|-----------------|----------------|
| 9087  | 9,0             | 7,6            |
| 76    | <b>5.721,58</b> | <b>0,00</b>    |
| (76A) | 5.721,58        | 0,00           |
| (76B) |                 |                |
| 66    |                 |                |
| (66A) |                 |                |
| (66B) |                 |                |
| 6502  | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>    |

**ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN**

De raad van bestuur besluit bij het opstellen van de jaarrekening in de toelichting de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit (art 3:6, §1, 6° WVV) als volgt te verantwoorden:

"Ingevolge artikel 3:6, §1, 6° WVV dienen de bestuurders de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit te verantwoorden. De bestuurders zijn van oordeel dat de continuïteit niet in het gedrang komt, gezien het autonoom gemeentebedrijf haar betalingsverplichtingen kan voldoen. Daarenboven wegen de hoge afschrijvingen door op het resultaat. Het autonoom gemeentebedrijf wordt tevens gesteund door het gemeentebestuur van de gemeente Bredene."



**WAARDERINGSREGELS****I. Beginsel**

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Bestellingen in uitvoering: er werd gebruik gemaakt van de compensatiemogelijkheid tussen ontvangen vooruitbetalingen en bestellingen in uitvoering.

Bedrag bestellingen in uitvoering: 118.900,60 euro

Ontvangen vooruitbetalingen: 541.328,50 euro

Ontvangen vooruitbetalingen na compensatie: 422.427,90 euro

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

**II. Bijzondere regels**

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

Afschrijvingen geboekt tijdens het jaar

Software:

L - NG 33,33% - 33,33% 33,33% - 33,33%

Website:

L - NG 20,00% - 20,00% 20,00% - 20,00%

Gebouwen:

L - NG 3,13% - 3,13% 3,13% - 3,13%

Veranderingswerken:

L - NG 5,00% - 10,00% 5,00% - 10,00%

Technische installaties:

L - NG 5,00% - 20,00% 5,00% - 20,00%

Meubilair:

L - NG 20,00% - 33,33% 20,00% - 33,33%

Bebouwde terreinen:

L - NG 10,00% - 10,00% 10,00% - 10,00%

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de volgende methodes ofwel tegen de lagere marktwaarde.

- Handelsgoederen (Individualisering van de prijs van elk bestanddeel)

Schulden:

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder of met een abnormaal lage rente. Op deze schulden wordt geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

## VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

Bijl. 1

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN TE VERMELDEN INLICHTINGEN**

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**  
*(posten 45 en 179 van de passiva)*

**Vervallen belastingschulden**

**Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid**

**BEDRAG VAN DE KAPITAAL- EN INTERESTSUBSIDIES TOEGEKEND OF AANGEREKEND DOOR DE OVERHEID OF DOOR OVERHEIDSINSTELLINGEN**

| Codes | Boekjaar                |
|-------|-------------------------|
| 9072  |                         |
| 9076  |                         |
| 9078  | <b><u>44.513,93</u></b> |

**TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR**
**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

**UITGETREDEN**

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

| Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| 205   | 1           | 6            | 1,7                                 |
| 305   |             | 6            | 0,7                                 |

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**
**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap  
    waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding  
    waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen  
    waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap

| Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|-------|--------|-------|---------|
| 5801  |        | 5811  |         |
| 5802  |        | 5812  |         |
| 5803  |        | 5813  |         |
| 58031 |        | 58131 |         |
| 58032 |        | 58132 |         |
| 58033 |        | 58133 |         |
| 5821  |        | 5831  |         |
| 5822  |        | 5832  |         |
| 5823  |        | 5833  |         |
| 5841  |        | 5851  |         |
| 5842  |        | 5852  |         |
| 5843  |        | 5853  |         |

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

### WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

**Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar**

|                                        | Codes | 1. Voltijds<br>(boekjaar) | 2. Deeltijds<br>(boekjaar) | 3. Totaal (T) of<br>totaal in voltijdse<br>equivalenten (VTE)<br>(boekjaar) | 3P. Totaal (T) of<br>totaal in voltijdse<br>equivalenten (VTE)<br>(vorig boekjaar) |
|----------------------------------------|-------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Gemiddeld aantal werknemers            | 100   | 6,0                       | 6,0                        | 9,0                                                                         | 7,6                                                                                |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren | 101   | 11.233                    | 5.727                      | 16.960                                                                      | 14.658                                                                             |
| Personeelskosten                       | 102   | 300.813,85                | 148.401,50                 | 449.215,35                                                                  | 370.620,64                                                                         |

**Op de afsluitingsdatum van het boekjaar**

|                                                   | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in<br>voltijdse<br>equivalenten |
|---------------------------------------------------|-------|-------------|--------------|-------------------------------------------|
| <b>Aantal werknemers</b>                          | 105   | 6           | 6            | 9,0                                       |
| <b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b> |       |             |              |                                           |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd             | 110   | 5           | 4            | 6,7                                       |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd               | 111   | 1           | 2            | 2,3                                       |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk   | 112   |             |              |                                           |
| Vervangingsovereenkomst                           | 113   |             |              |                                           |
| <b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>   |       |             |              |                                           |
| Mannen                                            | 120   | 5           | 1            | 5,2                                       |
| lager onderwijs                                   | 1200  |             |              |                                           |
| secundair onderwijs                               | 1201  | 5           | 1            | 5,2                                       |
| hoger niet-universitair onderwijs                 | 1202  |             |              |                                           |
| universitair onderwijs                            | 1203  |             |              |                                           |
| Vrouwen                                           | 121   | 1           | 5            | 3,8                                       |
| lager onderwijs                                   | 1210  |             |              |                                           |
| secundair onderwijs                               | 1211  | 1           | 4            | 3,0                                       |
| hoger niet-universitair onderwijs                 | 1212  |             | 1            | 0,8                                       |
| universitair onderwijs                            | 1213  | 0           |              |                                           |
| <b>Volgens de beroepscategorie</b>                |       |             |              |                                           |
| Directiepersoneel                                 | 130   |             |              |                                           |
| Bedienden                                         | 134   | 2           | 1            | 2,8                                       |
| Arbeiders                                         | 132   | 4           | 5            | 6,2                                       |
| Andere                                            | 133   |             |              |                                           |



### ***Overige aangelegenheid***

Het AGB heeft tevens een jaarrekening opgesteld voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2022, in overeenstemming met het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen (het BBC besluit) en het Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen (het MB BBC).

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van het AGB om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om het AGB te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening***

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van het AGB, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van het AGB ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als

6

Pagina 2 van 4

23

**VERSLAG VAN DE COMMISSARIS**  
aan de Gemeenteraad van het  
**Autonoom Gemeentebedrijf Bredene**  
Ondernemingsnummer 0874.963.754  
over het boekjaar afgesloten op 31 december 2022

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van het "Autonoom Gemeentebedrijf Bredene" Autonoom Gemeentebedrijf (afgekort "AGB"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene op 26 oktober 2022. Ons mandaat loopt af op de datum van de gemeenteraad die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de het AGB uitgevoerd gedurende 10 opeenvolgende boekjaren.

## Verslag over de jaarrekening

### ***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van het AGB, die de balans op 31 december 2022 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 4.581.357,73 Euro en waarvan de resultatenrekening afsluit met een verlies van het boekjaar van 21.510,52 Euro.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van het AGB per 31 december 2022, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

### ***Basis voor het oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's), zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van het AGB de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen. Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

bo



basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van het AGB;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van het AGB om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat het AGB haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

### **Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan**

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van de documenten die overeenkomstig de wettelijk en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van het AGB.

### **Verantwoordelijkheden van de commissaris**

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle



Walter HOSTEN

BEDRIJFSREVISOR \*

van materieel belang zijnde opzichten bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### ***Vermelding betreffende de sociale balans***

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

### ***Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid***

Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover het AGB.

### ***Andere vermeldingen***

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen en die in ons verslag zouden moeten vermeld worden.

Leffinge, 8 mei 2023

BV "Walter HOSTEN, Bedrijfsrevisor"  
Commissaris  
vertegenwoordigd door de bestuurder  
Walter HOSTEN, Bedrijfsrevisor (B196)