
Verslag wijkvergadering Duinen - 23/05/2024

Aanwezige leden van het gemeentebestuur: Kelly Spillier (schepen), Kristof Vermeire (schepen), Wim Pilet (diensthoofd technische dienst uitvoering), Derek Goes (diensthoofd communicatie), Sylvie Develter (verslag), wijk- en verkeerspolitie

Tijdens het eerste deel van de wijkvergadering werd een toelichting gegeven over diverse projecten in de gemeente.

- Autodelen (zie PowerPoint als bijlage bij het verslag)

Variapunten

Het tweede luik van elke wijkvergadering omvat nog steeds een variaronde. Alle aanwezigen krijgen de kans om diverse punten aan te brengen. In de uitnodiging die voorafgaand via e-mail wordt verstuurd aan inwoners die tijdens een vorige wijkvergadering aanwezig waren, wordt voortaan de mogelijkheid geboden om zaken/onderwerpen die men wenst te bespreken tijdens de wijkvergadering, voorafgaand door te geven via infodienst@bredene.be.

De wijkpolitie is aanwezig en noteert vervolgens de punten die worden overgemaakt om tijdens de verkeerscommissie te worden besproken. Aan alle andere variapunten wordt door de gemeentelijke diensten een oplossing/antwoord geboden. (De cursieve tekst is het antwoord dat reeds door het gemeentebestuur kan worden gegeven of de tussenkomst die werd genoteerd tijdens de vergadering).

Agendapunten aangebracht via e-mail

1. Een inwoner heeft een vraag over de weide ter hoogte van camping 17 - Duinzicht (Brusselstraat/Golfstraat). Wat mag hier gebeuren? Kan hier gebouwd worden (appartementengebouw/huizen) ?

De schepen geeft toelichting bij deze vraag: het dossier is momenteel nog volop in bespreking, het gemeentebestuur kan dus nog geen uitspraken doen waar en wat er zal gebouwd worden. De zone is gelegen in het RUP Duinen-Astridlaan met als bestemming wonen en aan het wonen verwante voorzieningen, waardoor ze effectief kan bebouwd worden.

Er zal nog een bekendmaking volgen (onder de vorm van de gele affiche), indien de aanvrager wenst afwijkingen van het RUP en bij de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De voorschriften van het RUP Duinen-Astridlaan zijn terug te vinden via deze link:

<https://www.bredene.be/nl/dienstverlening/bouwen-verbouwen/ruimtelijke-ordering/ruimtelijke-uitvoeringsplannen-en-bijzondere-plannen-van-aanleg/rup-duinen-astrid>

2. Iemand vraagt wat het doel is van een paaltje op Parking 2 voor het MEC Staf Versluys ? Volgens deze inwoner wordt dit paaltje frequent beschadigd of omvergereden. Het veroorzaakt schade aan de wagens wegens de opstelling, slechte zichtbaarheid en de slechte verlichting op de parking en het staat in de rijbaan. De inwoner vraagt of dit paaltje kan vervangen worden door een beweegbare paal in wit/rode reflecterende kleur of kan worden verwijderd.
3. Volgens een inwoner is er onvoldoende verlichting op de parking tegenover het MEC Versluys. Kan hier ook camerabewaking worden voorzien bij evenementen? Er is volgens deze inwoner regelmatig schade aan geparkeerde wagens deels door onvoldoende verlichting en de inrichting van de parkeerplaatsen. Misschien kan een herindeling en circulatieplan van de parkings hier een oplossing zijn? Kunnen er ook fietsenstallingen komen op de parking thv het IBIS Styles-hotel en laadpalen voor fietsen en auto's?

Het gemeentebestuur zal alvast aan Fluvius (die instaat voor het beheer van het openbaar verlichtingsnet) vragen om hier te bekijken wat er mogelijk is.

4. Zijn er plannen voor een heraanleg en of herinrichting van de Prinses Elisabethlaan tussen KW Ibis en de afrit? Volgens een inwoner is hier wateroverlast bij hevige regen. *Het gemeentebestuur heeft aan dat er momenteel geen concrete plannen zijn voor de heraanleg van de Pr. Elisabethlaan (laatste gedeelte).*
5. Kunnen er zitbanken wordt geplaatst op de rotonde net voor de evenementenweide van naast het MEC Staf Versluys?
De technische dienst zal de mogelijkheden hier bekijken.
6. Een inwoner vraagt wat er zal gedaan worden aan het probleem van wateroverlast in de tuinen van de wijkbewoners wonende rond de school aan het Centrumplein (Lindenstraat, Eikenstraat, Beukenstraat, Populierenlaan, ...)?
*Het gemeentebestuur is op de hoogte van deze problematiek. Jammer genoeg komt dit voor op meerdere plaatsen in Bredene. Het gemeentebestuur beslist onlangs om een hemelwater- en droogteplan op te maken. Via het plan zal er vormgegeven worden aan een integrale, gedragen en gebiedsdekkende visie op het hele (hemel)watersysteem. Bij de opmaak van het hemelwater- en droogteplan zijn verschillende instanties betrokken: Aquafin, De Nieuwe Polder Van Blankenberge, Hydroscan, ...
Met dit plan heeft het gemeentebestuur 3 ambities:
1) sponswerking van de bodems herstellen en verhogen,
2) streven naar een duurzaam watergebruik,
3) een water robuuste omgeving creëren.
Deze ambities kunnen ingevuld worden a.d.h.v. verschillende thema's bijvoorbeeld ontharden, inrichten van infiltratiezones, ... Het gemeentebestuur wil hiermee een gerichte oplossing kunnen bieden aan de waterproblematiek zonder dat de problematiek zich verplaatst naar een andere zone.*
7. Dezelfde inwoner vraagt welke plannen er zijn met de school ter hoogte van het Centrumplein?
Zoals aangegeven in de startnota van het RUP Vicogne bestaat er reeds op heden al een mogelijkheid om de site te bebouwen, het studiebureau is momenteel bezig met het analyseren van alle opmerkingen en bezwaren en adviezen die ingediend zijn. Het gemeentebestuur wenst gevolg te geven aan de ingediende opmerkingen, bezwaren en adviezen en vindt het belangrijk om alle alternatieven te evalueren. Momenteel is het gemeentebestuur bezig met een ontwerpend onderzoek van de site om te zien wat de

mogelijkheden zijn rekening houdende met onder andere de reeds aangekaarte waterproblematiek, de mobiliteitsaspecten, de sociale cohesie, ...

8. Een inwoner vraagt waarom verschillende inwoners uit de Lindenstraat en omliggende straten niet werden uitgenodigd op de informatievergadering over het RUP Vicogne?
Het officiële informatie- en participatiemoment vond plaats op 23/01/2024. Er werden geen individuele uitnodigingen verstuurd, volgens de voorgeschreven procedure was dit ook geen verplichting. De uitnodiging voor deze publieke raadpleging gebeurde op verschillende manieren: via een advertentie in drie dagbladen, op de gemeentelijke website, via aanplakking en in het Belgisch Staatsblad. Dit is zoals de procedure het voorschrijft. Naderhand bleek echter dat heel wat inwoners met vragen zaten over dit RUP Vicogne en meer bepaald over de plannen met de site van de school. Het gemeentebestuur heeft op dat ogenblik een extra informatievergadering georganiseerd en alle inwoners uit de wijk rondom de school uitgenodigd. Tijdens deze vergadering werd duiding gegeven en vragen beantwoord.
9. Er is vaak verkeershinder aan de school in de Centrumlaan. Volgens deze inwoner wordt deze wordt veroorzaakt door ouders en anderen die her en der parkeren op onmogelijke plaatsen. Kan hier een oplossing worden geboden?
Het gemeentebestuur is zich bewust van deze problematiek en nam in het verleden reeds heel wat maatregelen. En dat gebeurde niet enkel aan de school in de Centrumlaan, maar aan ALLE Bredense scholen. Want deze problematiek is heus niet enkel aan deze school het geval. Ter hoogte van de Vrije Basisschool Duinen werd een schoolstraat ingevoerd, aan de Europaschool is straat bij de bouw van een nieuw schoolgebouw heraangelegd, ... Er werden ook verschillende verkeersvertragende ingrepen gedaan. Zo werd een 'kiss&ride'zone gecreëerd, extra controles door de lokale politie uitgevoerd, wervende campagnes voor ouders georganiseerd,...

Agendapunten tijdens de wijkvergadering

1. Een inwoner vraagt of er in de Peter Benoitlaan een ZONE 30 kan worden ingevoerd tussen de Prins Karellaan en de Driftweg? Kan het zwaar vervoer omgeleid worden naar de Zeelaan?
De mobiliteitsambtenaar zal deze voorstellen verder opvolgen.
2. Volgens een inwoner houden heel wat fietsers geen rekening met overstekende voetgangers op het fietspad in de Kapelstraat. De talrijke zebrapaden lopen echter over het fietspad, waardoor voetgangers voorrang hebben en dat zorgt op sommige ogenblikken voor heel wat commotie. Is het mogelijk om haaiantanden aan te brengen? *Het aanbrengen van haaiantanden zou niet conform de wegcode zijn. De signalisatie is correct aangeduid in zijn huidige vorm. Het probleem stelt zich bij de fietsers die de voorrangsregels niet respecteren.*
3. Kan er in de Kapelstraat ZONE 30 worden ingevoerd?
Ganse stukken van de Kapelstraat zijn de facto reeds beperkt tot 30 km/u gelet op de aanwezigheid van de verhoogde inrichtingen aangeduid d.m.v. de wettelijke verkeersborden. Een verdere uitbreiding van de zone 30 is momenteel geen beleidskeuze.
4. Een inwoner vraagt of de fietsers op de hoek van de Polderstraat/Spuikomlaan voorrang hebben op het verkeer komend van de Spuikom?
Het betreft hier een doorlopend fietspad en de fietsers hebben hierdoor voorrang.
5. Een inwoner merkt op dat de woning die momenteel wordt gerenoveerd in de Duinenstraat naast het WZC Jacky Maes te dicht bij de rijweg staat.

6. Een inwoner maakt de opmerking dat er nog steeds dicht bij het kruispunt van de Derbylaan in de Koerslaan wordt geparkeerd. Dit werd reeds besproken in de vorige wijkvergadering. Er werd toen gemeld dat dit werd genoteerd en behandeld door de verkeerscommissie in 2024.
De politie zal hier metingen uitvoeren.
7. Ook in de Kapelstraat/Koerslaan wordt te dicht bij de hoek geparkeerd zodat het zicht wordt bemoeilijkt.
De verkeerscommissie/vergadering experts heeft in zitting van 24/05/2024 ongunstig advies uitgebracht voor het aanbrengen extra onderbroken gele strepen op de hoek Koerslaan/Derbylaan. De verkeerssituatie is een kwestie van handhaving.
8. Fietspad Derbylaan/Draversstraat/Hippodroomlaan. Hebben fietsers hier voorrang?
Fietsers hebben geen voorrang. Dit is geen doorlopend fietspad.
9. In de Zuid-Oostwijk zitten er grote putten aan de zijkant van het wegdek.
De bermen langs de Zuid-Oostwijk worden/werden dit voorjaar hersteld.