

# Jaarrekening 2024

# Jaarrekening BBC 2024

# Beleidsevaluatie

# Beleidsevaluatie



2024

Journalvolnummers: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / EK Budg. 7615 IK Budg. 7615

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Anja Van Eylen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1: Uitbouw van een volwaardig autonoom gemeentebedrijf

Vanaf 01/01/2020

|              | 2024         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 11.299       | 12.592        | 12.592             |
| Saldo        | -11.299      | -12.592       | -12.592            |
| Investerings |              |               |                    |
| Uitgaven     | 200.338      | 241.899       | 241.899            |
| Ontvangsten  | 29.066       | 30.000        | 30.000             |
| Saldo        | -171.272     | -211.899      | -211.899           |
| Financiering |              |               |                    |
| Uitgaven     | 289.147      | 289.295       | 289.295            |
| Ontvangsten  | 191.782      | 192.000       | 192.000            |
| Saldo        | -97.365      | -97.295       | -97.295            |

### Prioritair actieplan: AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructuurle en administratief vlak

Uitbouw van een volwaardig autonoom gemeentebedrijf door de structurele uitbouw op financieel, infrastructuurle en administratief vlak ter ondersteuning van de toeristische/culturele uitbouw van Bredene.

Onder deze rubriek bevinden zich de investeringen aan en de wijze waarop die gefinancierd worden

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

|              | 2024         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 11.299       | 12.592        | 12.592             |
| Saldo        | -11.299      | -12.592       | -12.592            |
| Investerings |              |               |                    |
| Uitgaven     | 200.338      | 241.899       | 241.899            |
| Ontvangsten  | 29.066       | 30.000        | 30.000             |
| Saldo        | -171.272     | -211.899      | -211.899           |
| Financiering |              |               |                    |
| Uitgaven     | 289.147      | 289.295       | 289.295            |
| Ontvangsten  | 191.782      | 192.000       | 192.000            |
| Saldo        | -97.365      | -97.295       | -97.295            |

Geen niet-prioritaire actieplannen

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2: Commercialisatie en communicatie van het meeting- en evencentrum Staf Versluys

Vanaf 01/01/2020

|              | 2024         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 723.482      | 715.500       | 715.500            |
| Ontvangsten  | 1.096.761    | 1.112.000     | 1.112.000          |
| Saldo        | 373.279      | 396.500       | 396.500            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

### ***Prioritair actieplan: AP-2: Organisatie van beurzen in eigen beheer of in samenwerking met derden***

Onder deze rubriek bevinden zich de opbrengsten en kosten die te maken hebben met de Horecabeurs.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

|              | 2024         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 402.677      | 405.000       | 405.000            |
| Ontvangsten  | 593.064      | 595.000       | 595.000            |
| Saldo        | 190.387      | 190.000       | 190.000            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

### ***Prioritair actieplan: AP-3: Positioneren van het meeting- en eventcentrum als publieksplatform***

Onder deze rubriek bevinden zich alle opbrengsten en kosten die te maken hebben met meeting en events, zaalverhuur en het ter beschikking stellen van de bedrijfsruimtes, met uitzondering van de terbeschikkingstelling aan de Gemeente. Dit laatste vinden we terug onder GBB-DC.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

|              | 2024         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 320.806      | 310.500       | 310.500            |
| Ontvangsten  | 503.698      | 517.000       | 517.000            |
| Saldo        | 182.892      | 206.500       | 206.500            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

Geen niet-prioritaire actieplannen

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3: Het aanbieden van een platform voor de promotie van het toerisme

Vanaf 01/01/2020

|              | 2024         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 227.716      | 142.500       | 142.500            |
| Ontvangsten  | 188.665      | 89.500        | 89.500             |
| Saldo        | -39.052      | -53.000       | -53.000            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

## ***Prioritair actieplan: AP-4: Organisatie van kwalitatieve events met toeristische meerwaarde***

Organisatie van kwalitatieve events met toeristische , culturele en sportieve meerwaarde.

Onder deze rubriek bevinden zich de opbrengsten en de kosten van grote en kleine events, samen met het cultuurprogramma.

Van 01/01/2020 tot 31/12/2026

|              | 2024         |               |                    |
|--------------|--------------|---------------|--------------------|
|              | Jaarrekening | Eindkredieten | Initiële kredieten |
| Exploitatie  |              |               |                    |
| Uitgaven     | 227.716      | 142.500       | 142.500            |
| Ontvangsten  | 188.665      | 89.500        | 89.500             |
| Saldo        | -39.052      | -53.000       | -53.000            |
| Investerings |              |               |                    |
| Financiering |              |               |                    |

Geen niet-prioritaire actieplannen

### **Niet-prioritaire beleidsdoelstellingen**

Geen niet-prioritaire beleidsdoelstellingen

Overzicht Doelstellingen, Actieplannen en Acties is te vinden op:  
[www.bredene.be](http://www.bredene.be)

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

MJP initieel krediet:  
MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2020: Budg. 7615  
MJP eindkrediet:  
MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2020: Budg. 7615

# Financiële nota

- doelstellingenrekening (schema J1)
- staat van het financieel evenwicht (schema J2)
- realisatie van de kredieten (schema J3)
- balans (schema J4)
- staat van opbrengsten en kosten (schema J5)

# J1: Doelstellingenrekening



2024

Journaalvolgnnummers: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / EK Budg. 7615

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Anja Van Eylen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-1:Uitbouw van een volwaardig autonoom gemeentebedrijf

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 11.299       | 12.592        |
| Saldo        | -11.299      | -12.592       |
| Investering  |              |               |
| Uitgave      | 200.338      | 241.899       |
| Ontvangst    | 29.066       | 30.000        |
| Saldo        | -171.272     | -211.899      |
| Financiering |              |               |
| Uitgave      | 289.147      | 289.295       |
| Ontvangst    | 191.782      | 192.000       |
| Saldo        | -97.365      | -97.295       |

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-2:Commercialisatie en communicatie van het meeting- en eventcentrum Staf Versluys

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 723.482      | 715.500       |
| Ontvangst    | 1.096.761    | 1.112.000     |
| Saldo        | 373.279      | 396.500       |
| Investering  |              |               |
| Financiering |              |               |

## Prioritaire beleidsdoelstelling: BD-3:Het aanbieden van een platform voor de promotie van het toerisme

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 227.716      | 142.500       |
| Ontvangst    | 188.665      | 89.500        |
| Saldo        | -39.052      | -53.000       |
| Investering  |              |               |
| Financiering |              |               |

## Niet prioritaire beleidsdoelstellingen

### Verrichtingen zonder beleidsdoelstelling

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 960.084      | 997.248       |
| Ontvangst    | 926.302      | 975.533       |
| Saldo        | -33.782      | -21.714       |
| Investering  |              |               |
| Financiering |              |               |

Totaal

|              | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|--------------|--------------|---------------|
| Exploitatie  |              |               |
| Uitgave      | 1.922.581    | 1.867.840     |
| Ontvangst    | 2.211.728    | 2.177.033     |
| Saldo        | 289.147      | 309.194       |
| Investering  |              |               |
| Uitgave      | 200.338      | 241.899       |
| Ontvangst    | 29.066       | 30.000        |
| Saldo        | -171.272     | -211.899      |
| Financiering |              |               |
| Uitgave      | 289.147      | 289.295       |
| Ontvangst    | 191.782      | 192.000       |
| Saldo        | -97.365      | -97.295       |

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP: MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2020: Budg. 7615

## J2: Staat van het financieel evenwicht



2024

Journalvolnummers: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / EK Budg. 7615

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Anja Van Eylen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

| Budgettair resultaat                                       | Jaarrekening    | Meerjarenplan   |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>I. Exploitatiesaldo</b>                                 | <b>289.147</b>  | <b>309.194</b>  |
| a. Ontvangsten                                             | 2.211.728       | 2.177.033       |
| b. Uitgaven                                                | 1.922.581       | 1.867.840       |
| <b>II. Investeringsaldo</b>                                | <b>-171.272</b> | <b>-211.899</b> |
| a. Ontvangsten                                             | 29.066          | 30.000          |
| b. Uitgaven                                                | 200.338         | 241.899         |
| <b>III. Saldo exploitatie en investeringen</b>             | <b>117.875</b>  | <b>97.295</b>   |
| <b>IV. Financieringssaldo</b>                              | <b>-97.365</b>  | <b>-97.295</b>  |
| a. Ontvangsten                                             | 191.782         | 192.000         |
| b. Uitgaven                                                | 289.147         | 289.295         |
| <b>V. Budgettair resultaat van het boekjaar</b>            | <b>20.510</b>   | <b>0</b>        |
| <b>VI. Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar</b> | <b>147.331</b>  | <b>147.331</b>  |
| <b>VII. Gecumuleerd budgettair resultaat</b>               | <b>167.841</b>  | <b>147.331</b>  |
| <b>IX. Beschikbaar budgettair resultaat</b>                | <b>167.841</b>  | <b>147.331</b>  |

| Autofinancieringsmarge                              | Jaarrekening   | Meerjarenplan  |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>I. Exploitatiesaldo</b>                          | <b>289.147</b> | <b>309.194</b> |
| <b>II. Netto periodieke aflossingen</b>             | <b>289.147</b> | <b>289.295</b> |
| a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen | 289.147        | 289.295        |
| b. Periodieke terugvordering leningen               | 0              | 0              |
| <b>III. Autofinancieringsmarge</b>                  | <b>0</b>       | <b>19.899</b>  |

| Gecorrigeerde Autofinancieringsmarge                       | Jaarrekening | Meerjarenplan |
|------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>I. Autofinancieringsmarge</b>                           | <b>0</b>     | <b>19.899</b> |
| <b>II. Correctie op de periodieke aflossingen</b>          | <b>9.875</b> | <b>10.023</b> |
| a. Periodieke aflossingen conform de verbintenissen        | 289.147      | 289.295       |
| b. Gecorrigeerde aflossingen o.b.v. de financiële schulden | 279.272      | 279.272       |
| <b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>           | <b>9.875</b> | <b>29.922</b> |

| Geconsolideerd financieel evenwicht                | Jaarrekening   | Meerjarenplan  |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>I. Beschikbaar budgettair resultaat</b>         |                |                |
| - Autonoom gemeentebedrijf                         | 167.841        | 147.331        |
| <b>Totaal beschikbaar budgettair resultaat</b>     | <b>167.841</b> | <b>147.331</b> |
| <b>II. Autofinancieringsmarge</b>                  |                |                |
| - Autonoom gemeentebedrijf                         | 0              | 19.899         |
| <b>Totale Autofinancieringsmarge</b>               | <b>0</b>       | <b>19.899</b>  |
| <b>III. Gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b>   |                |                |
| - Autonoom gemeentebedrijf                         | 9.875          | 29.922         |
| <b>Totale gecorrigeerde autofinancieringsmarge</b> | <b>9.875</b>   | <b>29.922</b>  |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Voorgaande JR dossiers:*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 77349 Alg. 4549*

*MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2024: Budg. 7615*

*Dossiers van andere entiteiten:*

*/*

*MJP dossiers van andere entiteiten:*

*/*

# J3: Realisatie van de kredieten

2024



Journaalvolgnummers: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / EK Budg. 7615 IK Budg. 7615

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Anja Van Eylen

Financieel directeur: Alain Lynneel

|                                   | Jaarrekening |             | Eindkredieten |             | Initiële kredieten |             |
|-----------------------------------|--------------|-------------|---------------|-------------|--------------------|-------------|
|                                   | Uitgaven     | Ontvangsten | Uitgaven      | Ontvangsten | Uitgaven           | Ontvangsten |
| <b>- Autonoom gemeentebedrijf</b> |              |             |               |             |                    |             |
| Exploitatie                       | 1.922.581    | 2.211.728   | 1.867.840     | 2.177.033   | 1.867.840          | 2.177.033   |
| Investerings                      | 200.338      | 29.066      | 241.899       | 30.000      | 241.899            | 30.000      |
| Financiering                      | 289.147      | 191.782     | 289.295       | 192.000     | 289.295            | 192.000     |
| Leningen en leasings              | 289.147      | 191.782     | 289.295       | 192.000     | 289.295            | 192.000     |

## Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP initieel krediet:

MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2020: Budg. 7615

MJP eindkrediet:

MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2020: Budg. 7615

# J4: Balans



2024

Journalvolgnommern: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / JR-1 Budg. 77349 Alg. 4549

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Anja Van Eylen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

|                                                                         | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ACTIVA</b>                                                           | <b>4.506.949</b> | <b>4.751.731</b> |
| <b>I. Vlottende activa</b>                                              | <b>1.048.905</b> | <b>1.167.585</b> |
| A. Liquide middelen en geldbeleggingen                                  | 722.599          | 759.172          |
| B. Vorderingen op korte termijn                                         | 302.554          | 390.717          |
| 1. Vorderingen uit ruiltransacties                                      | 300.374          | 386.758          |
| 2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties                                 | 2.180            | 3.959            |
| C. Voorraden en bestellingen in uitvoering                              | 13.725           | 8.543            |
| D. Overlopende rekeningen van het actief                                | 10.028           | 9.154            |
| <b>II. Vaste activa</b>                                                 | <b>3.458.044</b> | <b>3.584.145</b> |
| B. Financiële vaste activa                                              | 74               | 74               |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten | 74               | 74               |
| C. Materiële vaste activa                                               | 3.448.986        | 3.572.018        |
| 1. Gemeenschapsgoederen                                                 | 3.448.986        | 3.572.018        |
| a. Terreinen en gebouwen                                                | 3.293.225        | 3.397.217        |
| c. Installaties, machines en uitrusting                                 | 146.751          | 161.472          |
| d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel                    | 9.010            | 13.329           |
| D. Immateriële vaste activa                                             | 8.983            | 12.053           |

|                                                            | 2024             | 2023             |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>PASSIVA</b>                                             | <b>4.506.949</b> | <b>4.751.731</b> |
| <b>I. Schulden</b>                                         | <b>4.493.202</b> | <b>4.755.705</b> |
| A. Schulden op korte termijn                               | 1.190.654        | 1.316.958        |
| 1. Schulden uit ruiltransacties                            | 200.222          | 293.135          |
| a. Voorzieningen voor risico's en kosten                   | 30.192           | 24.675           |
| c. Niet-financiële schulden uit ruiltransacties            | 170.030          | 268.460          |
| 2. Schulden uit niet-ruiltransacties                       | 687.282          | 734.983          |
| 3. Overlopende rekeningen van het passief                  | 4.003            | 2.386            |
| 4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen | 299.147          | 286.455          |
| B. Schulden op lange termijn                               | 3.302.549        | 3.438.747        |
| 1. Schulden uit ruiltransacties                            | 3.302.549        | 3.438.747        |
| a. Voorzieningen voor risico's en kosten                   | 208.162          | 234.303          |
| 2. Andere risico's en kosten                               | 208.162          | 234.303          |
| b. Financiële schulden                                     | 3.094.387        | 3.204.445        |
| <b>II. Nettoactief</b>                                     | <b>13.746</b>    | <b>-3.975</b>    |
| A. Kapitaalssubsidies en schenkingen                       | 120.766          | 132.646          |
| B. Gecumuleerd overschot of tekort                         | -1.938.734       | -1.968.335       |
| D. Overig nettoactief                                      | 1.831.715        | 1.831.715        |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*JR dossier, voorgaand jaar:*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 77349 Alg. 4549*

# J5: Staat van opbrengsten en kosten



2024

Journalvolgnummers: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / JR-1 Budg. 77349 Alg. 4549

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Coördinator: Anja Van Eylen

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Financieel directeur: Alain Lynneel

|                                                                    | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>I. Kosten</b>                                                   | <b>2.223.072</b> | <b>2.059.438</b> |
| A. Operationele kosten                                             | 2.210.222        | 2.054.586        |
| 1. Goederen en diensten                                            | 1.286.127        | 1.142.195        |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen                     | 609.271          | 494.152          |
| 3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen           | 304.930          | 404.473          |
| 8. Andere operationele kosten                                      | 9.894            | 13.766           |
| B. Financiële kosten                                               | 12.850           | 4.852            |
| <b>II. Opbrengsten</b>                                             | <b>2.252.673</b> | <b>1.960.606</b> |
| A. Operationele opbrengsten                                        | 2.211.728        | 1.913.126        |
| 1. Opbrengsten uit de werking                                      | 1.341.723        | 1.216.272        |
| 3. Werkingssubsidies                                               | 828.364          | 669.060          |
| a. Algemene werkingssubsidies                                      | 821.165          | 663.962          |
| b. Specifieke werkingssubsidies                                    | 7.198            | 5.097            |
| 6. Andere operationele opbrengsten                                 | 41.641           | 27.794           |
| B. Financiële opbrengsten                                          | 40.945           | 47.480           |
| <b>III. Overschot of tekort van het boekjaar</b>                   | <b>29.601</b>    | <b>-98.833</b>   |
| A. Operationeel overschot of tekort                                | 1.506            | -141.460         |
| B. Financieel overschot of tekort                                  | 28.095           | 42.627           |
| <b>IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar</b> | <b>29.601</b>    | <b>-98.833</b>   |
| C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar             | 29.601           | -98.833          |

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

JR dossier, voorgaand jaar:

JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 77349 Alg. 4549

# Toelichting

- ontvangsten en uitgaven naar functionele aard (T1)
- ontvangsten en uitgaven naar economische aard (T2)
- investeringsprojecten (T3)
- evolutie van de financiële schulden (T4)
- toelichting bij de balans (T5)
- toelichting bij de jaarrekening (niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen - verklaring materiële verschillen - kosten, opbrengsten, uitgaven en ontvangsten met buitengewone invloed)
- waarderingsregels
- financiële risico's
- overzicht van de overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen en financiering
- verwijzing naar plaats waar de documentatie beschikbaar is



T1: Ontvangsten en uitgaven naar functionele aard

2024

Journaalvolgnummers: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / EK Budg. 7615

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Anja Van Eylen

Financieel directeur: Alain Lynneel

|                              | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |               | 2025          |
|------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|                              | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| <b>Algemene financiering</b> |              |              |              |              |              |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |              |              |               |               |
| Uitgaven                     | 36.264       | 32.617       | 30.746       | 35.389       | 43.366       | 42.854        | 48.639        |
| Ontvangsten                  | 510.124      | 786.216      | 1.005.770    | 663.964      | 821.165      | 879.348       | 942.182       |
| Saldo                        | 473.859      | 753.600      | 975.023      | 628.575      | 777.799      | 836.494       | 893.543       |
| Financiering                 |              |              |              |              |              |               |               |
| Uitgaven                     | 265.331      | 266.692      | 275.156      | 266.606      | 289.147      | 289.295       | 299.674       |
| Ontvangsten                  | 0            | 98.000       | 0            | 224.793      | 191.782      | 192.000       | 0             |
| Saldo                        | -265.331     | -168.692     | -275.156     | -41.813      | -97.365      | -97.295       | -299.674      |
| <b>Algemeen Bestuur</b>      |              |              |              |              |              |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |              |              |               |               |
| Uitgaven                     | 535.747      | 521.158      | 728.120      | 670.052      | 776.556      | 831.236       | 916.002       |
| Ontvangsten                  | 69.205       | 58.215       | 56.466       | 32.891       | 48.840       | 40.185        | 40.233        |
| Saldo                        | -466.542     | -462.943     | -671.654     | -637.161     | -727.717     | -791.051      | -875.769      |
| Investerings                 |              |              |              |              |              |               |               |
| Uitgaven                     | 55.964       | 151.852      | 41.575       | 245.693      | 200.338      | 241.899       | 130.000       |
| Ontvangsten                  | 55.890       | 53.940       | 40.248       | 25.587       | 29.066       | 30.000        | 130.000       |
| Saldo                        | -74          | -97.912      | -1.327       | -220.107     | -171.272     | -211.899      | 0             |
| <b>Handel en Ondernemen</b>  |              |              |              |              |              |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |              |              |               |               |
| Uitgaven                     | 477.658      | 154.659      | 644.902      | 651.146      | 771.408      | 790.750       | 777.600       |
| Ontvangsten                  | 792.768      | 185.279      | 912.055      | 1.015.954    | 1.153.058    | 1.168.000     | 1.173.000     |
| Saldo                        | 315.110      | 30.621       | 267.153      | 364.808      | 381.650      | 377.250       | 395.400       |
| <b>Cultuur en vrije tijd</b> |              |              |              |              |              |               |               |
| Exploitatie                  |              |              |              |              |              |               |               |
| Uitgaven                     | 69.382       | 64.912       | 529.188      | 295.127      | 331.250      | 203.000       | 203.000       |
| Ontvangsten                  | 12.361       | 10.239       | 235.149      | 200.826      | 188.665      | 89.500        | 89.500        |
| Saldo                        | -57.021      | -54.673      | -294.038     | -94.302      | -142.585     | -113.500      | -113.500      |

|                              | 2026          | 2027          |
|------------------------------|---------------|---------------|
|                              | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| <b>Algemene financiering</b> |               |               |
| Exploitatie                  |               |               |
| Uitgaven                     | 47.171        | 47.171        |
| Ontvangsten                  | 956.297       | 962.397       |
| Saldo                        | 909.126       | 915.226       |
| Financiering                 |               |               |
| Uitgaven                     | 305.444       | 316.544       |
| Ontvangsten                  | 100.000       | 100.000       |
| Saldo                        | -205.444      | -216.544      |
| <b>Algemeen Bestuur</b>      |               |               |
| Exploitatie                  |               |               |
| Uitgaven                     | 930.863       | 930.863       |
| Ontvangsten                  | 40.281        | 40.281        |
| Saldo                        | -890.582      | -890.582      |
| Investerings                 |               |               |
| Uitgaven                     | 130.000       | 130.000       |
| Ontvangsten                  | 30.000        | 30.000        |
| Saldo                        | -100.000      | -100.000      |
| <b>Handel en Ondernemen</b>  |               |               |
| Exploitatie                  |               |               |
| Uitgaven                     | 777.600       | 777.600       |
| Ontvangsten                  | 1.178.000     | 1.183.000     |
| Saldo                        | 400.400       | 405.400       |
| <b>Cultuur en vrije tijd</b> |               |               |
| Exploitatie                  |               |               |
| Uitgaven                     | 203.000       | 203.000       |
| Ontvangsten                  | 89.500        | 89.500        |
| Saldo                        | -113.500      | -113.500      |

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP: MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2020: Budg. 7615

Jaarrekeningen:

JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747

JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881

JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073

JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 77349 Alg. 4549

JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 86638 Alg. 4625



## T2: Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

2024

Journalvolgnommern: JR Budg. 86638 Alg. 4625 / EK Budg. 7615

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Anja Van Eylen

Financieel directeur: Alain Lynneel

| I. Exploitatie-uitgaven                               | 2020             | 2021           | 2022             | 2023             | 2024             |                  | 2025             |
|-------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                       | Jaarrekening     | Jaarrekening   | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    |
| A. Operationele uitgaven                              | <b>1.114.511</b> | <b>769.104</b> | <b>1.926.791</b> | <b>1.646.863</b> | <b>1.909.731</b> | <b>1.852.938</b> | <b>1.924.734</b> |
| 1. Goederen en diensten                               | 708.496          | 390.838        | 1.464.777        | 1.138.939        | 1.290.718        | 1.199.868        | 1.185.118        |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen        | 392.844          | 366.290        | 445.943          | 494.152          | 609.199          | 635.408          | 727.954          |
| c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel       | 389.950          | 363.787        | 443.586          | 490.990          | 607.537          | 633.006          | 724.993          |
| f. Andere personeelskosten                            | 2.895            | 2.503          | 2.357            | 3.162            | 1.663            | 2.402            | 2.961            |
| 5. Andere operationele uitgaven                       | 13.170           | 11.977         | 16.071           | 13.773           | 9.813            | 17.662           | 11.662           |
| B. Financiële uitgaven                                | <b>4.541</b>     | <b>4.241</b>   | <b>6.165</b>     | <b>4.852</b>     | <b>12.850</b>    | <b>14.902</b>    | <b>20.507</b>    |
| 1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden | 1.470            | 1.552          | 2.404            | 1.471            | 7.711            | 11.992           | 18.087           |
| - aan financiële instellingen                         | 1.470            | 1.552          | 2.404            | 1.471            | 7.711            | 11.992           | 18.087           |
| 2. Andere financiële uitgaven                         | 3.071            | 2.689          | 3.760            | 3.381            | 5.139            | 2.910            | 2.420            |

| I. Exploitatie-uitgaven                               | 2026             | 2027             |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    |
| A. Operationele uitgaven                              | <b>1.939.595</b> | <b>1.939.595</b> |
| 1. Goederen en diensten                               | 1.185.428        | 1.185.428        |
| 2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen        | 742.505          | 742.505          |
| c. Niet vastbenoemd niet-onderwijzend personeel       | 739.493          | 739.493          |
| f. Andere personeelskosten                            | 3.012            | 3.012            |
| 5. Andere operationele uitgaven                       | 11.662           | 11.662           |
| B. Financiële uitgaven                                | <b>19.039</b>    | <b>19.039</b>    |
| 1. Rente, commissies en kosten verbonden aan schulden | 16.619           | 16.619           |
| - aan financiële instellingen                         | 16.619           | 16.619           |
| 2. Andere financiële uitgaven                         | 2.420            | 2.420            |

| II. Exploitatieontvangsten    | 2020             | 2021             | 2022             | 2023             | 2024             |                  | 2025             |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                               | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Jaarrekening     | Meerjarenplan    | Meerjarenplan    |
| A. Operationele ontvangsten   | <b>1.384.457</b> | <b>1.039.945</b> | <b>2.209.437</b> | <b>1.913.634</b> | <b>2.211.728</b> | <b>2.177.033</b> | <b>2.244.914</b> |
| 1. Ontvangsten uit de werking | 818.333          | 205.613          | 1.147.204        | 1.216.780        | 1.341.723        | 1.257.500        | 1.262.500        |
| 3. Werkingssubsidies          | 510.124          | 786.211          | 1.010.651        | 669.060          | 828.364          | 879.348          | 942.182          |

JAARREKENING ORIGINIEEL 2024 : Ontvangsten en uitgaven naar economische aard

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754) - Bron: intern rapport

2024

26/06/2025 09:24

1 / 4

| II. Exploitatieontvangsten          | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |               | 2025          |
|-------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|                                     | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| a. Algemene werkingssubsidies       | 510.124      | 786.211      | 1.005.767    | 663.962      | 821.165      | 879.348       | 942.182       |
| - Andere algemene werkingssubsidies | 510.124      | 786.211      | 1.005.767    | 663.962      | 821.165      | 879.348       | 942.182       |
| - van de gemeente                   | 510.124      | 786.211      | 1.005.767    | 663.962      | 821.165      | 879.348       | 942.182       |
| b. Specifieke werkingssubsidies     | 0            | 0            | 4.884        | 5.097        | 7.198        | 0             | 0             |
| - van de Vlaamse overheid           | 0            | 0            | 4.884        | 5.097        | 7.198        | 0             | 0             |
| 5. Andere operationele ontvangsten  | 56.000       | 48.121       | 51.582       | 27.794       | 41.641       | 40.185        | 40.233        |
| B. Financiële ontvangsten           | 0            | 5            | 2            | 2            | 0            | 0             | 0             |

| II. Exploitatieontvangsten          | 2026          | 2027          |         |         |         |         |         |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                     | Meerjarenplan | Meerjarenplan |         |         |         |         |         |
| A. Operationele ontvangsten         | 2.264.079     | 2.275.179     |         |         |         |         |         |
| 1. Ontvangsten uit de werking       | 1.267.500     | 1.272.500     |         |         |         |         |         |
| 3. Werkingssubsidies                | 956.297       | 962.397       |         |         |         |         |         |
| a. Algemene werkingssubsidies       | 956.297       | 962.397       |         |         |         |         |         |
| - Andere algemene werkingssubsidies | 956.297       | 962.397       |         |         |         |         |         |
| - van de gemeente                   | 956.297       | 962.397       |         |         |         |         |         |
| b. Specifieke werkingssubsidies     | 0             | 0             |         |         |         |         |         |
| - van de Vlaamse overheid           | 0             | 0             |         |         |         |         |         |
| 5. Andere operationele ontvangsten  | 40.281        | 40.281        |         |         |         |         |         |
| B. Financiële ontvangsten           | 0             | 0             |         |         |         |         |         |
| III. Exploitatiesaldo               | 265.406       | 266.604       | 276.483 | 261.920 | 289.147 | 309.194 | 299.674 |

|                       |         |         |
|-----------------------|---------|---------|
| III. Exploitatiesaldo | 305.444 | 316.544 |
|-----------------------|---------|---------|

| I. Investeringsuitgaven                                                 | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |               | 2025          |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|                                                                         | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Investeringsen in financiële vaste activa                            | 74           | 0            | 0            | 0            | 0            | 0             | 0             |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten | 74           | 0            | 0            | 0            | 0            | 0             | 0             |
| B. Investeringsen in materiële vaste activa                             | 55.890       | 151.852      | 26.225       | 245.693      | 200.338      | 241.899       | 130.000       |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa        | 55.890       | 151.852      | 26.225       | 245.693      | 200.338      | 241.899       | 130.000       |
| a. Terreinen en gebouwen                                                | 9.825        | 107.473      | 14.069       | 220.955      | 176.857      | 231.899       | 120.000       |
| c. Roerende goederen                                                    | 46.064       | 44.379       | 12.156       | 24.738       | 23.481       | 10.000        | 10.000        |
| C. Investeringsen in immateriële vaste activa                           | 0            | 0            | 15.350       | 0            | 0            | 0             | 0             |

| I. Investeringsuitgaven                                                 | 2026          | 2027          |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                                         | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Investeringsen in financiële vaste activa                            | 0             | 0             |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten | 0             | 0             |
| B. Investeringsen in materiële vaste activa                             | 130.000       | 130.000       |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa        | 130.000       | 130.000       |
| a. Terreinen en gebouwen                                                | 120.000       | 120.000       |
| c. Roerende goederen                                                    | 10.000        | 10.000        |
| C. Investeringsen in immateriële vaste activa                           | 0             | 0             |

| II. Investeringsontvangsten                                      | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |               | 2025          |
|------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|                                                                  | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| B. Verkoop van materiële vaste activa                            | 0            | 0            | 248          | 0            | 0            | 0             | 0             |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0            | 0            | 248          | 0            | 0            | 0             | 0             |
| c. Roerende goederen                                             | 0            | 0            | 248          | 0            | 0            | 0             | 0             |
| D. Investeringsubsidies en -schenkingen                          | 55.890       | 53.940       | 40.000       | 25.587       | 29.066       | 30.000        | 130.000       |
| - van de gemeente                                                | 55.890       | 53.940       | 40.000       | 25.587       | 29.066       | 30.000        | 130.000       |

| II. Investeringsontvangsten                                      | 2026          | 2027          |        |          |          |          |   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|--------|----------|----------|----------|---|
|                                                                  | Meerjarenplan | Meerjarenplan |        |          |          |          |   |
| B. Verkoop van materiële vaste activa                            | 0             | 0             |        |          |          |          |   |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0             | 0             |        |          |          |          |   |
| c. Roerende goederen                                             | 0             | 0             |        |          |          |          |   |
| D. Investeringsubsidies en -schenkingen                          | 30.000        | 30.000        |        |          |          |          |   |
| - van de gemeente                                                | 30.000        | 30.000        |        |          |          |          |   |
| III. Investeringsaldo                                            | -74           | -97.912       | -1.327 | -220.107 | -171.272 | -211.899 | 0 |

|                       |                 |                 |
|-----------------------|-----------------|-----------------|
| III. Investeringsaldo | <b>-100.000</b> | <b>-100.000</b> |
|-----------------------|-----------------|-----------------|

|                                    |                |                |                |               |                |               |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| Saldo exploitatie en investeringen | <b>265.331</b> | <b>168.692</b> | <b>275.156</b> | <b>41.813</b> | <b>117.875</b> | <b>97.295</b> | <b>299.674</b> |
|------------------------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|

|                                    |                |                |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Saldo exploitatie en investeringen | <b>205.444</b> | <b>216.544</b> |
|------------------------------------|----------------|----------------|

| I. Financieringsuitgaven                                     | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |               | 2025          |
|--------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|                                                              | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Vereffening van financiële schulden                       | 265.331      | 266.692      | 275.156      | 266.606      | 289.147      | 289.295       | 299.674       |
| 1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings | 265.331      | 266.692      | 275.156      | 266.606      | 289.147      | 289.295       | 299.674       |

| I. Financieringsuitgaven                                     | 2026          | 2027          |
|--------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                              | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Vereffening van financiële schulden                       | 305.444       | 316.544       |
| 1. Periodieke aflossingen van opgenomen leningen en leasings | 305.444       | 316.544       |

| II. Financieringsontvangsten                                  | 2020         | 2021         | 2022         | 2023         | 2024         |               | 2025          |
|---------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|                                                               | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Jaarrekening | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Aangaan van financiële schulden                            | 0            | 98.000       | 0            | 224.793      | 191.782      | 192.000       | 0             |
| - opname van leningen en leasings bij financiële instellingen | 0            | 98.000       | 0            | 224.793      | 191.782      | 192.000       | 0             |

| II. Financieringsontvangsten                                  | 2026          | 2027          |
|---------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                               | Meerjarenplan | Meerjarenplan |
| A. Aangaan van financiële schulden                            | 100.000       | 100.000       |
| - opname van leningen en leasings bij financiële instellingen | 100.000       | 100.000       |

|                         |          |          |          |         |         |         |          |
|-------------------------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|----------|
| III. Financieringssaldo | -265.331 | -168.692 | -275.156 | -41.813 | -97.365 | -97.295 | -299.674 |
|-------------------------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|----------|

|                         |          |          |
|-------------------------|----------|----------|
| III. Financieringssaldo | -205.444 | -216.544 |
|-------------------------|----------|----------|

|                                       |   |   |   |   |        |   |   |
|---------------------------------------|---|---|---|---|--------|---|---|
| Budgettair resultaat van het boekjaar | 0 | 0 | 0 | 0 | 20.510 | 0 | 0 |
|---------------------------------------|---|---|---|---|--------|---|---|

|                                       |   |   |
|---------------------------------------|---|---|
| Budgettair resultaat van het boekjaar | 0 | 0 |
|---------------------------------------|---|---|

Andere gebruikte dossiers op dit rapport:

MJP: MJP\_HERZIENING\_6\_BEGINKREDIET\_2025 2020: Budg. 7615  
Jaarrekeningen: JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747  
JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881  
JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073  
JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 77349 Alg. 4549  
JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 86638 Alg. 4625



## T3: Investeringsproject

2024

Journalvolgnommern: JR Budg. 86638 Alg. 4625

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Anja Van Eylen

Financieel directeur: Alain Lynneel

### PRIO IP-1: Diverse kleine investeringen

#### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

#### AP-3: Positioneren van het meeting- en eventcentrum als publieksplatform

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |               | Nog te realiseren* |               |          | Totaal        |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------|----------|---------------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP        | Voor MJP           | In MJP        | Na MJP   |               |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | <b>0</b>           | <b>52.773</b> | <b>0</b>           | <b>15.000</b> | <b>0</b> | <b>67.773</b> |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | <b>0</b>           | <b>52.773</b> | <b>0</b>           | <b>15.000</b> | <b>0</b> | <b>67.773</b> |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 52.773        | 0                  | 15.000        | 0        | 67.773        |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 52.773        | 0                  | 15.000        | 0        | 67.773        |

### PRIO IP-2: Extra investeringen/grote onderhoudswerken

#### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |                | Nog te realiseren* |                |          | Totaal         |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------|--------------------|----------------|----------|----------------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP         | Voor MJP           | In MJP         | Na MJP   |                |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | <b>0</b>           | <b>50.700</b>  | <b>0</b>           | <b>586.314</b> | <b>0</b> | <b>637.014</b> |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | <b>0</b>           | <b>50.700</b>  | <b>0</b>           | <b>586.314</b> | <b>0</b> | <b>637.014</b> |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 50.700         | 0                  | 586.314        | 0        | 637.014        |
| a. Terreinen en gebouwen                                         | 0                  | 39.889         | 0                  | 586.314        | 0        | 626.203        |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 10.811         | 0                  | 0              | 0        | 10.811         |
| <b>II. ONTVANGSTEN</b>                                           | <b>0</b>           | <b>204.481</b> | <b>0</b>           | <b>220.000</b> | <b>0</b> | <b>424.481</b> |
| <b>D. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>                   | <b>0</b>           | <b>204.481</b> | <b>0</b>           | <b>220.000</b> | <b>0</b> | <b>424.481</b> |

### PRIO IP-3: Stapelaar (vorkheftruck)

#### AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |              | Nog te realiseren* |          |          | Totaal       |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------------------|----------|----------|--------------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP       | Voor MJP           | In MJP   | Na MJP   |              |
| <b>I. UITGAVEN</b>                                               | <b>0</b>           | <b>9.765</b> | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>9.765</b> |
| <b>B. Investerings in materiële vaste activa</b>                 | <b>0</b>           | <b>9.765</b> | <b>0</b>           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>9.765</b> |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 9.765        | 0                  | 0        | 0        | 9.765        |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 9.765        | 0                  | 0        | 0        | 9.765        |

PRIO IP-4: Nieuw boekingsstelsel  
AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructuur en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren* |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |        |
| I. UITGAVEN                                                      | 0                  | 12.464 | 0                  | 0      | 0      | 12.464 |
| B. Investerings in materiële vaste activa                        | 0                  | 12.464 | 0                  | 0      | 0      | 12.464 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 12.464 | 0                  | 0      | 0      | 12.464 |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 12.464 | 0                  | 0      | 0      | 12.464 |

PRIO IP-5: Vervanging receptietafels  
AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructuur en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren* |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |        |
| I. UITGAVEN                                                      | 0                  | 8.150  | 0                  | 0      | 0      | 8.150  |
| B. Investerings in materiële vaste activa                        | 0                  | 8.150  | 0                  | 0      | 0      | 8.150  |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 8.150  | 0                  | 0      | 0      | 8.150  |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 8.150  | 0                  | 0      | 0      | 8.150  |

PRIO IP-6: Uitbreiding/vervanging technische uitrusting  
AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructuur en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren* |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |        |
| I. UITGAVEN                                                      | 0                  | 35.811 | 0                  | 15.754 | 0      | 51.565 |
| B. Investerings in materiële vaste activa                        | 0                  | 35.811 | 0                  | 15.754 | 0      | 51.565 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 35.811 | 0                  | 15.754 | 0      | 51.565 |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 35.811 | 0                  | 15.754 | 0      | 51.565 |

PRIO IP-7: Andere investeringen  
AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructuur en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren* |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |        |
| I. UITGAVEN                                                      | 0                  | 21.043 | 0                  | 12.655 | 0      | 33.698 |
| B. Investerings in materiële vaste activa                        | 0                  | 21.043 | 0                  | 12.655 | 0      | 33.698 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 21.043 | 0                  | 12.655 | 0      | 33.698 |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 21.043 | 0                  | 12.655 | 0      | 33.698 |

PRIO IP-8: Herstelling zijgevel

AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |         | Nog te realiseren* |        |        | Totaal  |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|--------------------|--------|--------|---------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP  | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |         |
| I. UITGAVEN                                                      | 0                  | 269.185 | 0                  | 0      | 0      | 269.185 |
| B. Investerings in materiële vaste activa                        | 0                  | 269.185 | 0                  | 0      | 0      | 269.185 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 269.185 | 0                  | 0      | 0      | 269.185 |
| a. Terreinen en gebouwen                                         | 0                  | 269.185 | 0                  | 0      | 0      | 269.185 |

PRIO IP-9: Personenwagen commercieel directeur

AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren* |        |        | Totaal |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|--------|--------|--------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |        |
| II. ONTVANGSTEN                                                  | 0                  | 248    | 0                  | 0      | 0      | 248    |
| B. Verkoop van materiële vaste activa                            | 0                  | 248    | 0                  | 0      | 0      | 248    |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 248    | 0                  | 0      | 0      | 248    |
| c. Roerende goederen                                             | 0                  | 248    | 0                  | 0      | 0      | 248    |

PRIO IP-10: Led verlichting

AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

PRIO IP-11: Led verlichting 2023

AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                                                  | Reeds gerealiseerd |         | Nog te realiseren* |        |        | Totaal  |
|------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|--------------------|--------|--------|---------|
|                                                                  | Voor MJP           | In MJP  | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |         |
| I. UITGAVEN                                                      | 0                  | 220.107 | 0                  | 0      | 0      | 220.107 |
| B. Investerings in materiële vaste activa                        | 0                  | 220.107 | 0                  | 0      | 0      | 220.107 |
| 1. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa | 0                  | 220.107 | 0                  | 0      | 0      | 220.107 |
| a. Terreinen en gebouwen                                         | 0                  | 220.107 | 0                  | 0      | 0      | 220.107 |

PRIO IP-12: Website

AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak

|                                             | Reeds gerealiseerd |        | Nog te realiseren* |        |        | Totaal |
|---------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------|--------|--------|--------|
|                                             | Voor MJP           | In MJP | Voor MJP           | In MJP | Na MJP |        |
| I. UITGAVEN                                 | 0                  | 15.350 | 0                  | 0      | 0      | 15.350 |
| C. Investerings in immateriële vaste activa | 0                  | 15.350 | 0                  | 0      | 0      | 15.350 |

**PRIO IP-13: Verwarmingsinstallatie Fluvius**

**AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**

**PRIO IP-0UD: Stroom op Paelsteenveld (nieuwe kabine)**

**AP-1: Structurele uitbouw op financieel, infrastructurele en administratief vlak**

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Nog te realiseren in MJP:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2025 2025: Budg. 7630*

*(\*) Het cijfer in de kolom 'Nog te realiseren in MJP' omvat de cijfers van alle jaren in het dossier.*

*Reeds gerealiseerd in MJP:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 77349 Alg. 4549*

*JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 86638 Alg. 4625*

# T4: Evolutie van de financiële schulden

2024



Journalvolgnommers: JR Budg. 86638 Alg. 4625

Autonoom Gemeentebedrijf Bredene (0874.963.754)

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

Coördinator: Anja Van Eylen

Financieel directeur: Alain Lynneel

| Financiële schulden op 31 december                                           | 2020             | 2021             | 2022             | 2023             | 2024             | 2025             |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>                               | <b>3.710.710</b> | <b>3.532.713</b> | <b>3.266.106</b> | <b>3.204.445</b> | <b>3.094.387</b> | <b>2.980.943</b> |
| 1. Financiële schulden op 1 januari                                          | 3.976.561        | 3.710.710        | 3.532.713        | 3.266.106        | 3.204.445        | 3.094.387        |
| 2. Nieuwe leningen                                                           | 0                | 98.000           | 0                | 224.793          | 191.782          | 192.000          |
| 4. Overboekingen                                                             | -265.850         | -275.998         | -266.606         | -286.455         | -301.840         | -305.444         |
| <b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b> | <b>265.850</b>   | <b>275.156</b>   | <b>266.606</b>   | <b>286.455</b>   | <b>299.147</b>   | <b>304.917</b>   |
| 1. Financiële schulden op 1 januari                                          | 265.331          | 265.850          | 275.156          | 266.606          | 286.455          | 299.147          |
| 2. Aflossingen                                                               | -265.331         | -266.692         | -275.156         | -266.606         | -289.147         | -299.674         |
| 3. Overboekingen                                                             | 265.850          | 275.998          | 266.606          | 286.455          | 301.840          | 305.444          |
| <b>C. Financiële schulden op korte termijn</b>                               | <b>6</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Totaal financiële schulden</b>                                            | <b>3.976.566</b> | <b>3.807.869</b> | <b>3.532.713</b> | <b>3.490.899</b> | <b>3.393.534</b> | <b>3.285.860</b> |

| Financiële schulden op 31 december                                           | 2026             | 2027             |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>A. Financiële schulden op lange termijn</b>                               | <b>2.822.983</b> | <b>2.922.983</b> |
| 1. Financiële schulden op 1 januari                                          | 2.980.943        | 2.822.983        |
| 2. Nieuwe leningen                                                           | 100.000          | 100.000          |
| 4. Overboekingen                                                             | -257.960         | 0                |
| <b>B. Financiële schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen</b> | <b>257.433</b>   | <b>-59.111</b>   |
| 1. Financiële schulden op 1 januari                                          | 304.917          | 257.433          |
| 2. Aflossingen                                                               | -305.444         | -316.544         |
| 3. Overboekingen                                                             | 257.960          | 0                |
| <b>C. Financiële schulden op korte termijn</b>                               | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Totaal financiële schulden</b>                                            | <b>3.080.416</b> | <b>2.863.871</b> |

*Andere gebruikte dossiers op dit rapport:*

*Meerjarenplan:*

*MJP\_HERZIENING\_OVERDRACHT\_2025 2025: Budg. 7630*

*Jaarrekeningen:*

*JR\_ORIGINEEL\_2020 2020: Budg. 57481 Alg. 3747*

*JR\_ORIGINEEL\_2021 2021: Budg. 62775 Alg. 2881*

*JR\_ORIGINEEL\_2022 2022: Budg. 70257 Alg. 5073*

*JR\_ORIGINEEL\_2023 2023: Budg. 77349 Alg. 4549*

*JR\_ORIGINEEL\_2024 2024: Budg. 86638 Alg. 4625*



## Schema T5: De toelichting bij de balans

AGB Bredene  
Kapelstraat 76 - 8450 Bredene  
Ondernemingsnr.: 0874.963.754

### Filters

Boekjaar: 2024

Budgettaire entiteiten: EVA

### 1. Mutatiestaat van de vaste activa

|                                                                            | Boekwaarde<br>op 1/1 | Aankopen     | Verkopen | Overboeking | Herwaardering | Afschrijving en<br>waarde-<br>verminderingen | Andere<br>mutaties | Boekwaarde<br>op 31/12 |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|----------|-------------|---------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| <b>B. Financiële vaste activa</b>                                          | € 74,37              | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 74,37                |
| 1. Extern verzelfstandigde agentschappen                                   | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en<br>soortgelijke entiteiten | € 74,37              | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 74,37                |
| 3. OCMW-verenigingen                                                       | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 4. Andere financiële vaste activa                                          | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| <b>C. Materiële vaste activa</b>                                           | € 3.572.017,89       | € 200.337,96 | € 0,00   | € 0,00      |               | € 323.369,61                                 | € 0,00             | € 3.448.986,24         |
| 1. Gemeenschapsgoederen                                                    | € 3.572.017,89       | € 200.337,96 | € 0,00   | € 0,00      |               | € 323.369,61                                 | € 0,00             | € 3.448.986,24         |
| a. Terreinen en gebouwen                                                   | € 3.397.217,03       | € 176.857,32 | € 0,00   | € 0,00      |               | € 280.849,58                                 | € 0,00             | € 3.293.224,77         |
| b. Wegen en andere infrastructuur                                          | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| c. Installaties, machines en uitrusting                                    | € 161.471,53         | € 23.480,64  | € 0,00   | € 0,00      |               | € 38.200,85                                  | € 0,00             | € 146.751,32           |
| d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel                       | € 13.329,33          | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 4.319,18                                   | € 0,00             | € 9.010,15             |
| e. Leasing en soortgelijke rechten                                         | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| f. Erfgoed                                                                 | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa                                   | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| a. Terreinen en gebouwen                                                   | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| b. Installaties, machines en uitrusting                                    | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel                       | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| d. Leasing en soortgelijke rechten                                         | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| 3. Andere materiële vaste activa                                           | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| a. Terreinen en gebouwen                                                   | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| b. Roerende goederen                                                       | € 0,00               | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      | € 0,00        | € 0,00                                       | € 0,00             | € 0,00                 |
| <b>D. Immateriële vaste activa</b>                                         | € 12.052,90          | € 0,00       | € 0,00   | € 0,00      |               | € 3.070,00                                   | € 0,00             | € 8.982,90             |

2. De mutatiestaat van het nettoactief

|                                      |                   |                                      |                              |                 |                     |
|--------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|------------------------------|-----------------|---------------------|
| A. Kapitaalssubsidies en schenkingen | Boekwaarde op 1/1 | Toevoeging                           | Verrekening                  | Andere mutaties | Boekwaarde op 31/12 |
| EVA                                  | € 132.645,65      | € -8.434,36                          | € 7.704,09                   | € -4.258,62     | € 120.765,82        |
| Totaal                               | € 132.645,65      | € -8.434,36                          | € 7.704,09                   | € -4.258,62     | € 120.765,82        |
| B. Gecumuleerd overschot of tekort   | Boekwaarde op 1/1 | Overschot of tekort van het boekjaar | Tussenkost gemeente aan OCMW | Andere mutaties | Boekwaarde op 31/12 |
| EVA                                  | € -1.968.335,39   | € 29.601,01                          | € 0,00                       | € 0,00          | € -1.938.734,38     |
| Totaal                               | € -1.968.335,39   | € 29.601,01                          | € 0,00                       | € 0,00          | € -1.938.734,38     |
| C. Herwaarderingsreserves            | Boekwaarde op 1/1 | Toevoeging                           | Terugneming                  | Andere mutaties | Boekwaarde op 31/12 |
| EVA                                  | € 0,00            | € 0,00                               | € 0,00                       | € 0,00          | € 0,00              |
| Totaal                               | € 0,00            | € 0,00                               | € 0,00                       | € 0,00          | € 0,00              |
| D. Overig nettoactief                | Boekwaarde op 1/1 | Wijziging kapitaal                   |                              | Andere mutaties | Boekwaarde op 31/12 |
| EVA                                  | € 1.831.715,00    | € 0,00                               |                              | € 0,00          | € 1.831.715,00      |
| Totaal                               | € 1.831.715,00    | € 0,00                               |                              | € 0,00          | € 1.831.715,00      |
| Totaal nettoactief                   | Boekwaarde op 1/1 |                                      |                              | Mutatie         | Boekwaarde op 31/12 |
| EVA                                  | € -3.974,74       |                                      |                              | € 17.721,18     | € 13.746,44         |
| Totaal                               | € -3.974,74       |                                      |                              | € 17.721,18     | € 13.746,44         |

## **Autonoom Gemeentebedrijf – toelichting bij de jaarrekening 2024**

Het budgettaire overschot van het AG Bredene bedraagt 59.117,59 euro (58.183,23 op de exploitatiesubsidie en 934,36 op de investeringssubsidie). In 2023 was er een budgettaire overschot van 168.513,22 euro.

Het door de gemeente Bredene goedgekeurde budget voor 2024 bedroeg

- 879.348,33 euro als exploitatiesubsidie
- 30.000,00 euro als investeringssubsidie

Uit de afsluiting van de jaarrekening van AG Bredene per 31/12/2024 blijkt een boekhoudkundig winst van 29.601,01 euro tegenover een verlies van 98.832,66 euro in 2023.

### **AP-1 Structurele uitbouw op financieel, infrastructureel en administratief vlak**

#### **1. Investerings (Investeringsubsidie)**

Onder deze rubriek treffen we de investeringen aan en de wijze waarop die gefinancierd worden.

##### **A. Investerings gefinancierd met een investeringssubsidie**

De toegestane investeringssubsidie bedroeg 30.000,00 euro net zoals in 2023.

Deze subsidie is als volgt opgebouwd:

|                                                |           |
|------------------------------------------------|-----------|
| Diverse kleine investeringen                   | 5.000,00  |
| Extra investeringen/grote onderhoudswerken     | 20.000,00 |
| Uitbreiding/vervanging technische installaties | 5.000,00  |

Volgende investeringen, voor een bedrag van 29.065,64 euro, werden gefinancierd met de investeringssubsidie:

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Ombouw barneubel foyer        | 5.585,00  |
| Zelfbouwcontainer investering | 2.128,50  |
| Aankoop glazenspoelmachine    | 5.096,00  |
| Koelkast                      | 2.608,00  |
| 2 laptops Lenovo              | 1.638,03  |
| Kabelkar & mengtabel Bekafun  | 2.115,41  |
| Buitenverlichting             | 1.483,70  |
| Leuning tribune               | 3.882,00  |
| Apo-lux motor schuifpoort     | 4.529,00  |
|                               | 29.065,64 |

Het saldo op de toegestane investeringssubsidie van 30.000,00 euro bedraagt 934,36 euro.

#### B. Investerings gefinancierd middels een lening

In 2024 werd een investering gedaan ter vervanging van de verwarmingsinstallatie.

Volgens het MJP was hiervoor 192.000,00 euro voorzien en werd er ook nog 19.898,75 euro voorzien voor extra airco's en warmtepomp.

Na plaatsing en afwerking zien we dat de totale investering afgerond werd voor een voorlopig bedrag van 171.272,32 euro waarvoor er wel een kredietbedrag van 191.782,30 euro werd opgenomen. Een aantal van de voorziene investeringen zullen echter pas in 2025 gebeuren en zullen ook dan pas gefactureerd en betaald moeten worden.

Dit verschil heeft uiteraard een directe impact op het budget van AG Bredene vermits er in 2024 hierdoor in totaal 40.408,73 euro aan budget over is. 20.509,98 euro hiervan is zelfs afkomstig uit de opgenomen lening van 191.782,30 euro. Het saldo van 19.898,75 euro werd gebudgetteerd door een exploitatiesubsidie. De gemeente Bredene is er echter mee akkoord gegaan dat de 20.509,98 euro die niet als exploitatiesubsidie werd toegekend nu ook niet teruggestort dient te worden maar dit binnen AG Bredene behouden kan blijven.

## 2. Leningen (Exploitatiesubsidie)

### Op lopende leningen

De werkelijke kapitaalaflossingen stemmen ongeveer overeen met de geplande kapitaalaflossingen volgens het budget.

### Op nieuwe leningen

Tijdens de budgetwijziging werd al voorzien dat er in 2024 minder aflossingen gingen zijn op de nieuwe lening. De eerste aflossing voor deze lening gebeurde pas veel later dan voorzien vermits het krediet ook veel later dan voorzien werd opgenomen.

## AP-2 Organisatie van beurzen in eigen beheer of in samenwerking met derden

Op de Horecabeurs was, na de aanpassing van het meerjarenplan in 2024, een resultaat verwacht van 190.000,00 euro (tegenover 200.000,00 euro initieel).

Het effectieve resultaat bedraagt 190.387,11 euro.

| Actuals        | Budget v4    | Budget Initieel |
|----------------|--------------|-----------------|
| + 190.387,11   | + 190.000,00 | + 425.000,00    |
| Delta + 387,11 |              |                 |

## AP-3 Positioneren van het meeting- en eventcentrum als publieksplatform (MICE)

Hieronder vinden we alle opbrengsten en kosten terug die te maken hebben met meeting en events, zaalverhuur en het ter beschikking stellen van bedrijfsruimtes, met uitzondering van de terbeschikkingstelling aan de gemeente Bredene. Deze terbeschikkingstelling vinden we terug onder het Overig Beleid.

### Dranken

Het gaat hier enkel om de dranken die verkocht worden aan derden.

Dranken verkocht op eigen activiteiten vinden we terug onder de post AP-4.

Er is voor ongeveer 138.000,00 euro aan dranken verkocht tegenover een budget van 120.000,00 euro. In totaal werd ongeveer 34.000,00 euro winst gemaakt op de verkoop van dranken tegenover een budget van 60.000,00 euro. Wanneer we nog rekening houden met eindejaarkortingen en tussenkomsten vanwege leveranciers bedraagt de winst ongeveer 45.000,00 euro tegenover een geraamde winst van 68.000,00 euro.

- 23.000,00

### Catering

De catering wordt in principe zonder winst doorgefactureerd aan de klant waarbij een commissie van 10% wordt ontvangen van de cateringleverancier.

Het totaal resultaat van deze post ligt hoger dan verwacht (35.000,00 euro winst in plaats van 20.000,00 euro).

+ 15.000,00

### Zaalverhuur

De inkomsten uit zaalverhuur (en energietoeslagen) liggen 21.500,00 euro lager dan gebudgetteerd.

- 21.500,00

#### Specifieke kosten

De specifieke kosten voor MICE activiteiten bedragen ongeveer 52.500,00 euro tegenover een budget van 58.500,00 euro.

+ 6.000,00

| Actuals           | Budget v4    | Budget Initieel |
|-------------------|--------------|-----------------|
| + 182.539,37      | + 206.500,00 | + 156.500,00    |
| Delta - 23.960,63 |              |                 |

#### AP-4 Organisatie van kwalitatieve events met toeristische meerwaarde (EVENTS)

Onder deze post worden de opbrengsten en de kosten van grote en kleine events ondergebracht, samen met het cultuurprogramma. Dit houdt zowel de ticketinkomsten in, als de verkoop van dranken en andere gerelateerde inkomsten.

In 2024 hebben geen grote events plaats gevonden.

#### Culturele activiteiten – kaarten/sponsoring/dranken

De culturele activiteiten (eigen events) hebben in 2024 in totaal voor ongeveer 65.000,00 euro aan inkomsten gezorgd tegenover een budget van 49.000,00 euro. We stellen vast dat de verkoop van dranken een 16.000,00 euro meer bedraagt dan volgens het MJP.

Wat de gerelateerde kosten betreft (artiesten, dranken, publiciteit) komen we uit op 74.000,00 euro tegenover een budget van 80.000,00 euro.

+ 22.000,00

#### Specifieke vaste kosten voor events/cultuurprogramma

Hieronder vallen allerlei kosten die niet kunnen toegewezen worden aan één bepaald event. Het gaat onder meer om toebehoren, Sabam en softwareapplicaties. Uit de boekhouding blijkt een kost van ongeveer 24.000,00 euro tegenover een budget van 22.500 euro. De reden hiervan is dat de kost voor de ticketingapplicatie opnieuw lager ligt dan verwacht (doordat tickets via andere platformen worden verkocht) maar anderzijds werden nog niet alle door te factureren kosten ook effectief doorgefactureerd.

- 1.500,00

| Actuals           | Budget v4   | Budget Initieel |
|-------------------|-------------|-----------------|
| - 34.082,48       | - 53.000,00 | - 114.982,67    |
| Delta + 18.917,52 |             |                 |

## GBB – Gelijkblijvend beleid

Onder het GBB vallen de andere kosten en opbrengsten die niet kunnen gelinkt worden aan een actie. Het gaat met andere woorden om vaste kosten voor de ondersteuning en algemene werking van het AG Bredene. Op de doelstellingenrekening J1 is dat terug te vinden onder de hoofdingen 'Overig beleid' van 00. Algemene financiering, 01. Algemeen bestuur en 02. Handel en Ondernemen.

Sedert de budgetwijziging van 2019 tref je ook de inkomsten van de ter beschikkingstelling aan de gemeente, de vergoeding voor de brasserie en de eventuele inkomsten uit participaties onder deze noemer.

We hebben het GBB verder onderverdeeld in GBB+ (inkomsten), GBB- (algemene uitgaven), GBB Onroerend goed, GBB Personeel en GBB Financieel.

De belangrijkste verschillen tussen budget en de werkelijke inkomsten/kosten zijn:

### *GBB+ (Inkomsten)*

#### GBB+ / Groene stroomcertificaten

De afrekening van de groene stroomcertificaten bedraagt 23.100,00 euro waardoor ze 12.900,00 euro lager ligt dan hetgeen gebudgetteerd was. De oorzaak ligt in het feit dat er een omvormer een tijd niet gewerkt heeft.

- 12.900,00

#### GBB+ / Tussenkost verzekering schadegevallen

Deze liggen ongeveer 15.500,00 euro hoger dan voorzien. Dit is vooral het gevolg van de schadegevallen aan de poort (zie rubriek GBB Onroerend goed) waarvoor ook de nodige kosten gemaakt werden.

+ 15.500,00

| Actuals         | Budget v4   | Budget Initieel |
|-----------------|-------------|-----------------|
| + 95.650,37     | + 93.800,00 | + 98.800,00     |
| Delta +1.850,37 |             |                 |

### GBB- (algemene uitgaven)

Wanneer we de algemene uitgaven bekijken, zien we dat de uitgaven ongeveer 21.000,00 euro lager liggen dan hetgeen in de budgetwijziging werd naar voor geschoven. We stellen vast dat verschillende posten voor de verklaring zorgen.

Ik overloop hierna deze die het meest in het oog springen.

#### Minder uitgaven dan budget

- Postwaarden: 1.700,00 minder
- Presentiegelden: 4.400,00 minder
- Sociale bijdragen mandatarissen: 2.300,00 minder
- Niet aftrekbare BTW (algemene kosten): 3.700,00 minder
- Niet specifieke beroepskledij: 2.500,00 minder
- Aanwervingskosten: 4.800,00 minder
- Deskundigen: 1.500,00 minder
- Onvoorziene uitgave: 2.100,00 minder
- Onderhoud telefooncentrale: 4.500,00 minder
- Yesplan: 1.400,00 minder
- Website: 1.600,00 minder
- Onroerende voorheffing: 1.500,00 minder
- Verzekeringen: 3.900,00 minder

+ 35.900,00

#### Meer kosten dan budget

- Nutsvoorzieningen: 6.800,00 meer
- Verzekering personeel (A.O.): 1.900,00 meer
- Concessies evenementenplein en feestweide: 1.200,00 meer
- Telefoonkosten: 4.400,00 meer

- 14.300,00

| Actuals           | Budget v4    | Budget Initieel |
|-------------------|--------------|-----------------|
| - 273.424,45      | - 294.648,00 | - 270.490,00    |
| Delta + 21.223,55 |              |                 |

### GBB Onroerend goed

Verder kunnen we zien dat de kosten voor onderhoud en herstellingen aan het gebouw ongeveer 13.000,00 EUR hoger liggen dan in het aangepaste budget. Naast een aantal kleinere verschillen ligt de oorzaak vooral in de herstelwerken aan de poort die pas in het najaar zijn uitgevoerd moeten worden.

| Actuals            | Budget v4   | Budget Initieel |
|--------------------|-------------|-----------------|
| - 76.014,32        | - 62.250,00 | - 90.250,00     |
| Delta: - 13.764,32 |             |                 |

### *GBB Personeelskosten*

De totale personeelskosten van het AG Bredene bedragen ongeveer 30.000,00 euro minder dan gebudgetteerd in de laatste aanpassing van het meerjarenplan.

Het verschil tussen de laatste versie van het MJP en de boekhouding kan als volgt worden verklaard:

- Minder loonkosten: 25.500,00
- Geen kosten voor cursussen, opleidingen en bijscholing: 3.000,00
- Recuperatie VIA subsidies die niet gebudgetteerd waren: 7.200,00
- Hogere provisie vakantiegeld (was niet gebudgetteerd): - 5.500,00

+ 30.200,00

| Actuals           | Budget v4    | Budget Initieel |
|-------------------|--------------|-----------------|
| - 605.301,47      | - 635.654,72 | - 621.233,66    |
| Delta + 30.353,25 |              |                 |

## Schema verklaring overschot

Schematisch voorgesteld krijgen we volgende samenstelling voor de verklaring van het overschot:

|                                     | actuals     | Budget V4   | verschil   |
|-------------------------------------|-------------|-------------|------------|
| Aflossingen                         | -78.047,50  | -78.195,00  | 147,50     |
| Aflossing Bredene                   | -211.099,57 | -211.100,00 | 0,43       |
| Gefinancierde investering           | -171.272,32 | -211.898,75 | 40.626,43  |
| Nieuwe lening                       | 171.272,32  | 192.000,00  | -20.727,68 |
| Beurzen                             | 190.387,11  | 190.000,00  | 387,11     |
| MICE                                | 182.539,37  | 206.500,00  | -23.960,23 |
| Events                              | -34.082,48  | -53.000,00  | 18.917,52  |
| GBB+                                | 95.650,37   | 93.800,00   | 1.850,37   |
| GBB-                                | -273.424,45 | -294.648,00 | 21.223,55  |
| GBB Pers                            | -605.301,47 | -635.654,72 | 30.353,25  |
| GBB OG                              | -76.014,32  | -62.250,00  | -13.764,32 |
| GBB Fin                             | -12.850,06  | -14.901,86  | 2.051,80   |
| Wijzigingen bedrijfskapitaal        | 1.077,90    | 0,00        | 1.077,90   |
| Totaal (exploitatie)                | -821.165,10 | -879.348,33 | 58.183,23  |
| Investerings (subsidie)             | -29.065,64  | -30.000,00  | 934,36     |
| Goedgekeurde tussenkomst Bredene v4 | 909.348,33  | -909.348,33 | 0,00       |
| Aansluiting met saldo 2024          |             |             | 59.117,59  |

# Autonoom Gemeentebedrijf Bredene

Kapelstraat 76, 8450 Bredene

BTW BE 0874.963.754

RPR GENT (afdeling Oostende)

## TOEGEPASTE WAARDERINGSREGELS JAARREKENING BBC 2024

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

### Waardering van de activa – Vaste activa

In de loop van het boekjaar werden geen materiële vaste activa geherwaardeerd.

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

| Activa                                                         | Methode<br>L ( <i>lineaire</i> )<br>D ( <i>degressieve</i> )<br>A ( <i>andere</i> ) | Basis NG<br>( <i>niet-geherwaardeerde</i> )<br>G( <i>geherwaardeerde</i> ) | Afschrijvingspercentages |                                  |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
|                                                                |                                                                                     |                                                                            | Hoofdsom<br>Min. - Max.  | Bijkomende kosten<br>Min. - Max. |
| <b>1. Oprichtingskosten</b>                                    |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |
| <b>2. Immateriële vaste activa</b>                             |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |
| Software                                                       | L                                                                                   | NG                                                                         | 33,33 – 33,33            | 33,33 – 33,33                    |
| Website                                                        | L                                                                                   | NG                                                                         | 20,00 - 20,00            | 20,00 - 20,00                    |
| <b>3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen</b> |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |
| Gebouwen                                                       | L                                                                                   | NG                                                                         | 3,13 - 3,13              | 3,13 - 3,13                      |
| Veranderingswerken                                             | L                                                                                   | NG                                                                         | 5,00 - 10,00             | 5,00 - 10,00                     |
| Verwarmingsinstallatie                                         | L                                                                                   | NG                                                                         | 10,00 – 10,00            | 10,00 – 10,00                    |
| <b>4. Installaties, machines en uitrusting</b>                 |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |
| Technische installaties                                        | L                                                                                   | NG                                                                         | 5,00 – 20,00             | 5,00 – 20,00                     |
| <b>5. Rollend materieel</b>                                    |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |
| Rollend materieel                                              |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |
| <b>6. Kantoormaterieel en meubilair</b>                        |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |
| Meubilair/bureelmateriaal                                      | L                                                                                   | NG                                                                         | 20,00 – 33,33            | 20,00 – 33,33                    |
| <b>7. Andere materiële vaste activa</b>                        |                                                                                     |                                                                            |                          |                                  |

### Waardering van de activa – Vlottende activa

De voorraad handelsgoederen werd gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de FIFO methode ofwel tegen de lagere marktwaarde.

Bestellingen in uitvoering: er werd gebruik gemaakt van de compensatiemogelijkheid tussen ontvangen vooruitbetalingen en bestellingen in uitvoering.

Bedrag bestellingen in uitvoering mbt Horecabeurs: 76.317,17 euro

Ontvangen vooruitbetalingen mbt Horecabeurs: 586.728,00 euro

Ontvangen vooruitbetalingen na compensatie mbt Horecabeurs: 510.410,83 euro

### Waardering van de passiva – Schulden

De passiva bevatten schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente.

Op deze schulden wordt geen disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

## **Autonoom Gemeentebedrijf – financiële risico's**

Er zijn geen reële financiële geschillen hangende.

Oninvorderbaarheden worden voorgelegd aan het directiecomité in afwachting van faillissement.

De ramingen inzake verwachte inkomsten en uitgaven cfr. bijvoorbeeld zaalverhuur worden afgetoetst aan gekende cijfers. Omwille van de stijgende personeelskosten maar ook door de steeds oplopende energieprijzen werd beslist om de prijzen voor de ter beschikkingstelling van de zalen te verhogen. Het tariefreglement werd in die zin aangepast.

Bovendien werd beslist om een energietoeslag in het leven te roepen waarbij een toeslag van 8 % op de ter beschikking gestelde zalen wordt aangerekend. Dit werd zo toegepast in 2024.

In november 2024 werd opnieuw een prijswijziging doorgevoerd. De energietoeslag werd geschrapt, maar de tarieven voor het gebruik van de zalen ondergingen een prijsstijging van ongeveer 15 %. De tarieven voor de erkende Bredense verenigingen ondergingen een sterkere stijging.

De tarieven voor de erkende Bredense verenigingen belopen op exact de helft van de gangbare tarieven, voor het gebruik van auditorium, evenementenzaal en foyer.

De prijsstijging is ingegaan met onmiddellijke ingang bij nieuwe boekingen, echter bleven de eerdere prijzen geldig bij reeds gemaakte boekingen en lopende offertes tot eind 2025, waardoor deze inkomsten nog niet direct merkbaar zullen zijn in 2025.

Bij personeelsaanwervingen wordt rekening gehouden met de gekende noden en beschikbare middelen. Er worden geen buitengewone investeringen gepland die impact op de exploitatie-uitgaven kunnen hebben.

In 2024 werd de HVAC ofwel de bestaande verwarmingsinstallatie aangepakt. De bestaande installatie was verouderd en was bovendien moeilijk te regelen. Het vernieuwen van de verwarmingsinstallatie zal een enorme energiebesparing met zich meebrengen wat zich dan zal laten voelen in de stookkosten. De volledige installatie is in 2024 niet volledig voltooid kunnen worden waardoor er nog een afrekening in 2025 zal volgen. Ook is het project duurder uitgevallen dan oorspronkelijk voorzien.

Al enige tijd wordt het MEC Staf Versluys ook geconfronteerd met waterinsijpeling via het dak. De installatie van de zonnepanelen is aan het schuiven en dit veroorzaakt een groot aantal beschadigingen op het volledig dakvlak. In plaats van een volledige vernieuwing van het dak wordt gekeken om de beschadigde plekken te herstellen.

Ook werd vastgesteld dat de houten bordeaux panelen aan de voorgevel loskomen. De oorzaak hiervan ligt aan het feit dat de houten latjes, waarop de panelen bevestigd zijn, rotten waardoor de bevestigingsvijzen los komen en vervolgens komen de panelen los. Er is immers niet genoeg ventilatie mogelijk achter de panelen, waardoor de houten latjes niet kunnen drogen en vervolgens gaan rotten. Er wordt nagekeken om die houten latjes te vervangen, daarvoor dienen dus alle panelen weggehaald en teruggeplaatst worden.

Verder wordt vastgesteld dat tal van zaken in het centrum na 20 jaar aan vernieuwing toe zijn. Zo vertoont de tribune, de zitjes en het tapijt grote gebruikssporen en vertonen andere technische installaties en meubilair sporen van slijtage.

Het AGB wordt financieel ondersteund door het gemeentebestuur van de gemeente Bredene.

Risico's uit overmacht cfr. een pandemie, buitengewoon krachtige stormen zijn nooit uit te sluiten en kunnen steeds een impact hebben op de inkomsten maar vallen niet te voorspellen noch te ramen.

### **Autonoom Gemeentebedrijf – overgedragen (gedeelten van) kredieten voor investeringen financieringen**

Besluit Raad van Bestuur dd. 20/03/2025 inzake de overdracht van investeringen en kredieten:

De Raad van Bestuur hecht haar goedkeuring aan de overdrachten van investeringen via Gemeentelijke investeringstoelage van 2024 naar 2025 zoals in onderstaande tabel opgenomen.

| Overdracht investeringen 2024 naar 2025 | Bedrag (incl. btw) |
|-----------------------------------------|--------------------|
| Overdracht uitgavenkrediet              | 0,00 EUR           |
| Overdracht ontvangstenkrediet           | 0,00 EUR           |

### **Autonoom Gemeentebedrijf – verwijzing naar de plaats waar de documentatie beschikbaar is**

De documentatie bij de jaarrekening is te vinden op: [www.bredene.be](http://www.bredene.be)

(<https://www.bredene.be/nl/bestuur/autonoom-gemeentebedrijf-bredene/raad-van-bestuur/raad-van-bestuur-bekendmakingen>).

Deze documentatie bevat:

- het overzicht van alle beleidsdoelstellingen die in de jaarrekening zijn opgenomen, met de bijbehorende actieplannen, acties, ontvangsten en uitgaven (ODAA);
- het overzicht van de beleidsvelden per beleidsdomein;
- het overzicht van de toegestane werkings- en investeringssubsidies van het boekjaar 2024;
- het overzicht van de personeelsinzet;
- het overzicht van de verbonden entiteiten;
- het overzicht van de opbrengst per belastingsoort.

# Jaarrekening NBB 2024

|      |                   |              |      |    |     |           |
|------|-------------------|--------------|------|----|-----|-----------|
| 20   |                   | 0874.963.754 |      | 1  | EUR |           |
| NAT. | Datum neerlegging | Nr.          | Blz. | E. | D.  | VKT-kap 1 |

**JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG  
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN  
NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

**IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van neerlegging)**

Naam: **AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF BREDENE**

Rechtsvorm: Autonomoom gemeentebedrijf

Adres: Kapelstraat

Nr.: 76

Bus:

Postnummer: 8450 Gemeente: Bredene

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Gent, afdeling Oostende

Internetadres:

E-mailadres:

Ondernemingsnummer

0874.963.754

Datum 09/05/2005 van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

Deze neerlegging betreft:

☒ de JAARREKENING in

EURO

goedgekeurd door de algemene vergadering van

05/06/2025

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van

01/01/2024

tot

31/12/2024

het vorig boekjaar van de jaarrekening van

01/01/2023

tot

31/12/2023

De bedragen van het vorige boekjaar **zijn** identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: 18

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: VKT-kap 6.2, VKT-kap 6.5, VKT-kap 6.7, VKT-kap 7.1, VKT-kap 7.2, VKT-kap 8, VKT-kap 10, VKT-kap 13, VKT-kap 14, VKT-kap 15, VKT-kap 16, VKT-kap 17

|                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN<br/>COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN<br/>AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## **LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

**LYNNEEL** Alain

Merelstraat 22

8450 bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Voorzitter van de Raad van Bestuur

**VANHOOREN** Jens

Paaphoek 43

8450 bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2029 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**DOBBELAERE** Sandy

Blauwvoetlaan 20

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2029 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**VANMULLEM** Kristien

Vissersstraat 27

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 01-01-2024 Bestuurder

**MAERTENS** Eric

Groenendijkstraat 144

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**CAESTECKER** Nathalie

Molenstraat 81

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 27-11-2023 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**CORDIER** Micheline

Populierenlaan 54

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 29-01-2024 Einddatum van het mandaat: 31-12-0204 Bestuurder

**INGELBRECHT** Stijn

Duinenzichterf 2

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**VANSTALLE** Patrick

Polderstraat 149

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 01-01-2019 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**ROOBROUCK** Sophie

Klemskerkestraat 10

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 27-02-2023 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**VANMASSENHOVE** Tony

Peter Benoîtlaan 16

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 18-12-2023 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**COUCKE** Johan

Akkerstraat 44

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 02-01-2024 Einddatum van het mandaat: 31-12-2024 Bestuurder

**BOWÉ** Emma

Peter Benoîtlaan 10/201

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 24-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**VANDENBERGHE** jarni

Ganzenstraat 25

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 24-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**DEKEYZER** Regina

Goudvinkenstraat 14

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 25-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**VYVEY** Gino

Duinenstraat 346 bus 0201

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 25-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**VAN AUDENHOVE** Evelyne

Merelstraat 31

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 24-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**ACKEN** Wilfried

Akkerstraat 38

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 25-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**JONCKHEERE** Sharon

Staessenstraat 6

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 25-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**LINGIER** Arne

Dorpsstraat 128

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 24-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**DEBAEDTS** Filip

Duinenstraat 26

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 24-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**LYNNEEL** Brian

Vissersstraat 41

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 24-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**BULCKE** Hannelore

Visserstraat 27

8450 Bredene

BELGIË

Begindatum van het mandaat: 24-02-2025 Einddatum van het mandaat: 31-12-2030 Bestuurder

**WALTER HOSTEN BEDRIJFSREVISOR**

(B00196)

0450010318

Cleyemeereweg 7

8432 Leffinge

BELGIË

Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

**WALTER** Hosten

Cleyemeereweg 7

8432 Leffinge

BELGIË

## VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap,
- B. Het opstellen van de jaarrekening,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

| Naam, voornamen, beroep en woonplaats | Lidmaatschaps-<br>nummer | Aard van de<br>opdracht<br>(A, B, C en/of D) |
|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|
|                                       |                          |                                              |

|                     |
|---------------------|
| <b>JAARREKENING</b> |
|---------------------|

**BALANS NA WINSTVERDELING**

|                                                | Toel. | Codes | Boekjaar                   | Vorig boekjaar             |
|------------------------------------------------|-------|-------|----------------------------|----------------------------|
| <b>ACTIVA</b>                                  |       |       |                            |                            |
| <b>OPRICHTINGSKOSTEN</b>                       |       |       |                            |                            |
| <b>VASTE ACTIVA</b>                            |       |       |                            |                            |
| <b>Immateriële vaste activa</b>                |       |       |                            |                            |
| <b>Materiële vaste activa</b>                  |       |       |                            |                            |
| Terreinen en gebouwen                          |       | 20    |                            |                            |
| Installaties, machines en uitrusting           |       | 21/28 | <b><u>3.458.043,51</u></b> | <b><u>3.584.145,16</u></b> |
| Meubilair en rollend materieel                 | 6.1.1 | 21    | <b>8.982,90</b>            | <b>15.545,67</b>           |
| Leasing en soortgelijke rechten                | 6.1.2 | 22/27 | <b>3.448.986,24</b>        | <b>3.568.525,12</b>        |
| Overige materiële vaste activa                 |       | 22    | 3.293.224,77               | 3.397.217,03               |
| Activa in aanbouw en vooruitbetalingen         |       | 23    | 146.751,32                 | 158.974,65                 |
| <b>Financiële vaste activa</b>                 |       | 24    | 9.010,15                   | 12.333,44                  |
|                                                |       | 25    |                            |                            |
|                                                |       | 26    |                            |                            |
|                                                |       | 27    |                            |                            |
|                                                | 6.1.3 | 28    | <b>74,37</b>               | <b>74,37</b>               |
| <b>VLOTTENDE ACTIVA</b>                        |       | 29/58 | <b><u>1.048.905,38</u></b> | <b><u>1.167.585,44</u></b> |
| <b>Vorderingen op meer dan één jaar</b>        |       | 29    |                            |                            |
| Handelsvorderingen                             |       | 290   |                            |                            |
| Overige vorderingen                            |       | 291   |                            |                            |
| <b>Voorraden en bestellingen in uitvoering</b> |       | 3     | <b>13.724,77</b>           | <b>8.542,76</b>            |
| Voorraden                                      |       | 30/36 | 13.724,77                  | 8.542,76                   |
| Bestellingen in uitvoering                     |       | 37    |                            |                            |
| <b>Vorderingen op ten hoogste één jaar</b>     |       | 40/41 | <b>302.553,57</b>          | <b>390.717,12</b>          |
| Handelsvorderingen                             |       | 40    | 296.871,90                 | 384.389,72                 |
| Overige vorderingen                            |       | 41    | 5.681,67                   | 6.327,40                   |
| <b>Geldbeleggingen</b>                         |       | 50/53 |                            |                            |
| <b>Liquide middelen</b>                        |       | 54/58 | <b>722.599,25</b>          | <b>759.171,74</b>          |
| <b>Overlopende rekeningen</b>                  |       | 490/1 | <b>10.027,79</b>           | <b>9.153,82</b>            |
| <b>TOTAAL VAN DE ACTIVA</b>                    |       | 20/58 | <b>4.506.948,89</b>        | <b>4.751.730,60</b>        |

| Toel.                                                                 | Codes   | Boekjaar             | Vorig boekjaar       |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|----------------------|
| <b>PASSIVA</b>                                                        |         |                      |                      |
| <b>EIGEN VERMOGEN</b>                                                 |         |                      |                      |
| <b>Inbreng</b>                                                        |         |                      |                      |
| Kapitaal                                                              | 10/15   | <u>13.746,44</u>     | <u>-3.974,74</u>     |
| Geplaatst kapitaal                                                    | 10/11   | <b>1.831.715,00</b>  | <b>1.831.715,00</b>  |
| Niet-opgevraagd kapitaal (-)                                          | 10      | <b>1.831.715,00</b>  | <b>1.831.715,00</b>  |
| Buiten kapitaal                                                       | 100     | 1.831.715,00         | 1.831.715,00         |
| Uitgiftepremies                                                       | 101     |                      |                      |
| Andere                                                                | 11      |                      |                      |
| <b>Herwaarderingsmeerwaarden</b>                                      |         |                      |                      |
| <b>Reserves</b>                                                       |         |                      |                      |
| Onbeschikbare reserves                                                | 1100/10 |                      |                      |
| Wettelijke reserve                                                    | 1109/19 |                      |                      |
| Statutair onbeschikbare reserves                                      | 12      |                      |                      |
| Inkoop eigen aandelen                                                 | 13      |                      |                      |
| Financiële steunverlening                                             | 130/1   |                      |                      |
| Overige                                                               | 130     |                      |                      |
| Belastingvrije reserves                                               | 131     |                      |                      |
| Beschikbare reserves                                                  | 1311    |                      |                      |
| <b>Overgedragen winst (verlies) (+)(-)</b>                            | 1312    |                      |                      |
| <b>Kapitaalsubsidies</b>                                              | 1313    |                      |                      |
| <b>Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief</b> | 1319    |                      |                      |
| <b>VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN</b>                       | 132     |                      |                      |
| <b>Voorzieningen voor risico's en kosten</b>                          | 133     |                      |                      |
| Pensioenen en soortgelijke verplichtingen                             | 14      | <b>-1.938.734,38</b> | <b>-1.968.335,39</b> |
| Belastingen                                                           | 15      | <b>120.765,82</b>    | <b>132.645,65</b>    |
| Grote herstellings- en onderhoudswerken                               | 16      |                      |                      |
| Milieuverplichtingen                                                  | 160/5   | <b>208.161,76</b>    | <b>234.302,64</b>    |
| Overige risico's en kosten                                            | 160     | <b>208.161,76</b>    | <b>234.302,64</b>    |
| <b>Uitgestelde belastingen</b>                                        | 161     |                      |                      |
|                                                                       | 162     | 208.161,76           | 178.161,76           |
|                                                                       | 163     |                      |                      |
|                                                                       | 164/5   | 0,00                 | 56.140,88            |
|                                                                       | 168     |                      |                      |

|     |              |             |
|-----|--------------|-------------|
| Nr. | 0874.963.754 | VKT-kap 3.2 |
|-----|--------------|-------------|

|                                                                          | Toel. | Codes | Boekjaar                   | Vorig boekjaar             |
|--------------------------------------------------------------------------|-------|-------|----------------------------|----------------------------|
| <b>SCHULDEN</b>                                                          |       |       |                            |                            |
| <b>Schulden op meer dan één jaar</b>                                     | 6.3   | 17/49 | <b><u>4.285.040,69</u></b> | <b><u>4.521.402,70</u></b> |
| Financiële schulden                                                      |       | 17    | <b>3.094.386,96</b>        | <b>3.204.444,64</b>        |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden            |       | 170/4 | 3.094.386,96               | 3.204.444,64               |
| Overige leningen                                                         |       | 172/3 | 561.192,13                 | 460.150,24                 |
| Handelsschulden                                                          |       | 174/0 | 2.533.194,83               | 2.744.294,40               |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                        |       | 175   |                            |                            |
| Overige schulden                                                         |       | 176   |                            |                            |
|                                                                          |       | 178/9 |                            |                            |
| <b>Schulden op ten hoogste één jaar</b>                                  | 6.3   | 42/48 | <b>1.186.650,80</b>        | <b>1.314.572,15</b>        |
| Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen              |       | 42    | 299.147,43                 | 286.454,52                 |
| Financiële schulden                                                      |       | 43    |                            |                            |
| Kredietinstellingen                                                      |       | 430/8 |                            |                            |
| Overige leningen                                                         |       | 439   |                            |                            |
| Handelsschulden                                                          |       | 44    | 132.234,28                 | 230.607,96                 |
| Leveranciers                                                             |       | 440/4 | 132.234,28                 | 230.607,96                 |
| Te betalen wissels                                                       |       | 441   |                            |                            |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                        |       | 46    | 599.943,20                 | 532.452,76                 |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten |       | 45    | 119.133,63                 | 96.543,69                  |
| Belastingen                                                              |       | 450/3 | 52.860,45                  | 42.350,37                  |
| Bezoldigingen en sociale lasten                                          |       | 454/9 | 66.273,18                  | 54.193,32                  |
| Overige schulden                                                         |       | 47/48 | 36.192,26                  | 168.513,22                 |
| <b>Overlopende rekeningen</b>                                            |       | 492/3 | <b>4.002,93</b>            | <b>2.385,91</b>            |
| <b>TOTAAL VAN DE PASSIVA</b>                                             |       | 10/49 | <b>4.506.948,89</b>        | <b>4.751.730,60</b>        |

## RESULTATENREKENING

| Toel.                                                                                                                           | Codes      | Boekjaar         | Vorig boekjaar     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|--------------------|
| <b>Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten</b>                                                                                    |            |                  |                    |
|                                                                                                                                 | 9900       | 939.128,29       | 776.676,20         |
| Brutomarge (+)/(-)                                                                                                              |            |                  |                    |
| Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten                                                                                    | 76A        |                  |                    |
| Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)                                                                             | 62         | 628.400,10       | 504.596,02         |
| Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa                           | 630        | 326.439,61       | 315.235,35         |
| Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-) | 631/4      | -885,10          | -2.678,27          |
| Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)                                      | 635/8      | -26.140,88       | 86.140,88          |
| Andere bedrijfskosten                                                                                                           | 640/8      | 9.808,96         | 14.842,18          |
| Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)                                                                     | 649        |                  |                    |
| Niet-recurrente bedrijfskosten                                                                                                  | 66A        |                  |                    |
| <b>Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)</b>                                                                                  | 9901       | <b>1.505,60</b>  | <b>-141.459,96</b> |
| <b>Financiële opbrengsten</b>                                                                                                   | 6.4 75/76B | <b>40.945,47</b> | <b>47.479,61</b>   |
| Recurrente financiële opbrengsten                                                                                               | 75         | 40.945,47        | 47.479,61          |
| Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies                                                                                         | 753        | 40.945,47        | 47.477,60          |
| Niet-recurrente financiële opbrengsten                                                                                          | 76B        |                  |                    |
| <b>Financiële kosten</b>                                                                                                        | 6.4 65/66B | <b>12.850,06</b> | <b>4.852,31</b>    |
| Recurrente financiële kosten                                                                                                    | 65         | 12.850,06        | 4.852,31           |
| Niet-recurrente financiële kosten                                                                                               | 66B        |                  |                    |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)</b>                                                                  | 9903       | <b>29.601,01</b> | <b>-98.832,66</b>  |
| <b>Ottrekking aan de uitgestelde belastingen</b>                                                                                | 780        |                  |                    |
| <b>Overboeking naar de uitgestelde belastingen</b>                                                                              | 680        |                  |                    |
| <b>Belastingen op het resultaat (+)/(-)</b>                                                                                     | 67/77      |                  |                    |
| <b>Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>                                                                                 | 9904       | <b>29.601,01</b> | <b>-98.832,66</b>  |
| <b>Ottrekking aan de belastingvrije reserves</b>                                                                                | 789        |                  |                    |
| <b>Overboeking naar de belastingvrije reserves</b>                                                                              | 689        |                  |                    |
| <b>Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)</b>                                                                    | 9905       | <b>29.601,01</b> | <b>-98.832,66</b>  |

## RESULTAATVERWERKING

### Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)

Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)

Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)

### Onttrekking aan het eigen vermogen

### Toevoeging aan het eigen vermogen

aan de inbreng

aan de wettelijke reserve

aan de overige reserves

### Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)

### Tussenkoms van de vennoten in het verlies

### Uit te keren winst

Vergoeding van de inbreng

Bestuurders of zaakvoerders

Werknemers

Andere rechthebbenden

| Codes  | Boekjaar             | Vorig boekjaar       |
|--------|----------------------|----------------------|
| 9906   | <b>-1.938.734,38</b> | <b>-1.968.335,39</b> |
| (9905) | 29.601,01            | -98.832,66           |
| 14P    | -1.968.335,39        | -1.869.502,73        |
| 791/2  |                      |                      |
| 691/2  |                      |                      |
| 691    |                      |                      |
| 6920   |                      |                      |
| 6921   |                      |                      |
| (14)   | <b>-1.938.734,38</b> | <b>-1.968.335,39</b> |
| 794    |                      |                      |
| 694/7  |                      |                      |
| 694    |                      |                      |
| 695    |                      |                      |
| 696    |                      |                      |
| 697    |                      |                      |

# TOELICHTING

## STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

### IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

**Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar**

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**Mutaties tijdens het boekjaar**

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

**Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar**

**NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR**

| Codes | Boekjaar    | Vorig boekjaar |
|-------|-------------|----------------|
| 8059P | xxxxxxxxxxx | 38.640,92      |
| 8029  |             |                |
| 8039  |             |                |
| 8049  |             |                |
| 8059  | 38.640,92   |                |
| 8129P | xxxxxxxxxxx | 23.095,25      |
| 8079  | 6.562,77    |                |
| 8089  |             |                |
| 8099  |             |                |
| 8109  |             |                |
| 8119  |             |                |
| 8129  | 29.658,02   |                |
| (21)  | 8.982,90    |                |

|     |              |               |
|-----|--------------|---------------|
| Nr. | 0874.963.754 | VKT-kap 6.1.2 |
|-----|--------------|---------------|

|                                                                          | Codes   | Boekjaar                   | Vorig boekjaar      |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------|---------------------|
| <b>MATERIËLE VASTE ACTIVA</b>                                            |         |                            |                     |
| <b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>                    | 8199P   | xxxxxxxxxxx                | <b>8.674.867,22</b> |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                                     |         |                            |                     |
| Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde activa                 | 8169    | 200.337,96                 |                     |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen                                  | 8179    |                            |                     |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)                       | 8189    |                            |                     |
| <b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>                    | 8199    | <b>8.875.205,18</b>        |                     |
| <b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>                            | 8259P   | xxxxxxxxxxx                | <b>0,00</b>         |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                                     |         |                            |                     |
| Geboekt                                                                  | 8219    |                            |                     |
| Verworven van derden                                                     | 8229    |                            |                     |
| Afgeboekt                                                                | 8239    |                            |                     |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)                         | 8249    |                            |                     |
| <b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>                            | 8259    | <b>0,00</b>                |                     |
| <b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> | 8329P   | xxxxxxxxxxx                | <b>5.106.342,10</b> |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                                     |         |                            |                     |
| Geboekt                                                                  | 8279    | 319.876,84                 |                     |
| Teruggenomen                                                             | 8289    |                            |                     |
| Verworven van derden                                                     | 8299    |                            |                     |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen                     | 8309    |                            |                     |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)                         | 8319    |                            |                     |
| <b>Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b> | 8329    | <b>5.426.218,94</b>        |                     |
| <b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>                        | (22/27) | <b><u>3.448.986,24</u></b> |                     |

|                                                             | Codes | Boekjaar    | Vorig boekjaar |
|-------------------------------------------------------------|-------|-------------|----------------|
| <b>FINANCIËLE VASTE ACTIVA</b>                              |       |             |                |
| <b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>       | 8395P | xxxxxxxxxxx | 74,37          |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                        |       |             |                |
| Aanschaffingen                                              | 8365  |             |                |
| Overdrachten en buitengebruikstellingen                     | 8375  |             |                |
| Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)          | 8385  |             |                |
| Andere mutaties (+)/(-)                                     | 8386  |             |                |
| <b>Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar</b>       | 8395  | 74,37       |                |
| <b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>               | 8455P | xxxxxxxxxxx | 0,00           |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                        |       |             |                |
| Geboekt                                                     | 8415  |             |                |
| Verworven van derden                                        | 8425  |             |                |
| Afgeboekt                                                   | 8435  |             |                |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)            | 8445  |             |                |
| <b>Meerwaarden per einde van het boekjaar</b>               | 8455  | 0,00        |                |
| <b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>      | 8525P | xxxxxxxxxxx | 0,00           |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar</b>                        |       |             |                |
| Geboekt                                                     | 8475  |             |                |
| Teruggenomen                                                | 8485  |             |                |
| Verworven van derden                                        | 8495  |             |                |
| Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen        | 8505  |             |                |
| Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)            | 8515  |             |                |
| <b>Waardeverminderingen per einde van het boekjaar</b>      | 8525  | 0,00        |                |
| <b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> | 8555P | xxxxxxxxxxx | 0,00           |
| <b>Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)</b>                | 8545  |             |                |
| <b>Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar</b> | 8555  | 0,00        |                |
| <b>NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR</b>           | (28)  | 74,37       |                |

## STAAT VAN DE SCHULDEN

|                                                                                                                                  | Codes | Boekjaar            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------|
| <b>UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD</b>   |       |                     |
| <b>Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen</b>                                                    | (42)  | <b>299.147,43</b>   |
| <b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar</b>                               | 8912  | <b>1.156.883,55</b> |
| <b>Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar</b>                                                       | 8913  | <b>1.937.503,41</b> |
| <b>GEWAARBORGDE SCHULDEN</b> <i>(begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)</i>                                           |       |                     |
| <b>Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>                                                                |       |                     |
| Financiële schulden                                                                                                              | 8921  | 652.918,09          |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden                                                                    | 891   | 652.918,09          |
| Overige leningen                                                                                                                 | 901   |                     |
| Handelsschulden                                                                                                                  | 8981  |                     |
| Leveranciers                                                                                                                     | 8991  |                     |
| Te betalen wissels                                                                                                               | 9001  |                     |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                                                                                | 9011  |                     |
| Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten                                                                      | 9021  |                     |
| Overige schulden                                                                                                                 | 9051  |                     |
| <b>Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden</b>                                                  | 9061  | <b>652.918,09</b>   |
| <b>Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap</b>            |       |                     |
| Financiële schulden                                                                                                              | 8922  |                     |
| Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden                                                                    | 892   |                     |
| Overige leningen                                                                                                                 | 902   |                     |
| Handelsschulden                                                                                                                  | 8982  |                     |
| Leveranciers                                                                                                                     | 8992  |                     |
| Te betalen wissels                                                                                                               | 9002  |                     |
| Vooruitbetalingen op bestellingen                                                                                                | 9012  |                     |
| Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten                                                         | 9022  |                     |
| Belastingen                                                                                                                      | 9032  |                     |
| Bezoldigingen en sociale lasten                                                                                                  | 9042  |                     |
| Overige schulden                                                                                                                 | 9052  |                     |
| <b>Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap</b> | 9062  |                     |

## RESULTATEN

### PERSONEEL

**Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister**

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

### OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

#### Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

#### Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

### FINANCIËLE RESULTATEN

#### Geactiveerde interesten

| Codes       | Boekjaar | Vorig boekjaar |
|-------------|----------|----------------|
| 9087        | 9,8      | 8,9            |
| 76<br>(76A) |          |                |
| (76B)       |          |                |
| 66<br>(66A) |          |                |
| (66B)       |          |                |
| 6502        | 0,00     | 0,00           |

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)**

|                                                                                                                                                                                                                                                                             | Codes | Boekjaar |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|
| <b>VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN</b>                                                                                                                                                                                                                             |       |          |
| Waarborgen toegestaan in hun voordeel                                                                                                                                                                                                                                       | 9294  |          |
| Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel                                                                                                                                                                                                              | 9295  |          |
| <b>BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN</b> |       |          |
| Uitstaande vorderingen op deze personen                                                                                                                                                                                                                                     | 9500  |          |
| Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien                                                                                                                  |       |          |
| Waarborgen toegestaan in hun voordeel                                                                                                                                                                                                                                       | 9501  |          |
| Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel                                                                                                                                                                                                              | 9502  |          |

|                                                                                 |          |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                 | Boekjaar |
| <b>DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)</b> |          |
| Walter Hosten Bedrijfsrevisoren BV                                              | 5.185,47 |

|                                                                                             |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|                                                                                             | Boekjaar |
| <b>TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN</b>    |          |
| Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben                    |          |
| Aard van de transactie                                                                      |          |
| Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft                       |          |
| Aard van de transactie                                                                      |          |
| Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap |          |
| Aard van de transactie                                                                      |          |

## WAARDERINGSREGELS

### I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Bestellingen in uitvoering: er werd gebruik gemaakt van de compensatiemogelijkheid tussen ontvangen vooruitbetalingen en bestellingen in uitvoering.

Bedrag bestellingen in uitvoering mbt Horecabeurs: 76.317,17 euro  
 Ontvangen vooruitbetalingen mbt Horecabeurs: 586.728,00 euro  
 Ontvangen vooruitbetalingen na compensatie mbt Horecabeurs: 510.410,83 euro

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing niet gewijzigd.

De resultatenrekening wordt niet op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend.

### II. Bijzondere regels

Afschrijvingen geboekt tijdens het jaar

Software:

L - NG 33,33% - 33,33% 33,33% - 33,33%

Website:

L - NG 20,00% - 20,00% 20,00% - 20,00%

Industriële, administratieve of commerciële gebouwen:

L - NG 3,13% - 3,13% 3,13% - 3,13%

Veranderingswerken:

L - NG 5,00% - 10,00% 5,00% - 10,00%

Verwarmingsinstallatie:

L - NG 10,00% - 10,00% 10,00% - 10,00%

Technische installaties:

L - NG 5,00% - 20,00% 5,00% - 20,00%

Meubilair:

L - NG 20,00% - 33,33% 20,00% - 33,33%

Vorraden:

Vorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de volgende methodes ofwel tegen de lagere marktwaarde.

- Handelsgoederen (FIFO)

Schulden:

De passiva bevatten geen schulden op lange termijn, zonder of met een abnormaal lage rente.

## ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

De raad van bestuur besluit bij het opstellen van de jaarrekening in de toelichting de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit (art 3:6, §1, 6° WVV) als volgt te verantwoorden:

"Ingevolge artikel 3:6, §1, 6° WVV dienen de bestuurders de toepassing van de waarderingsregels in de veronderstelling van continuïteit te verantwoorden. De bestuurders zijn van oordeel dat de continuïteit niet in het gedrang komt, gezien het autonoom gemeentebedrijf haar betalingsverplichtingen kan voldoen. Daarenboven wegen de hoge afschrijvingen door op het resultaat. Het autonoom gemeentebedrijf wordt tevens gesteund door het gemeentebestuur van de gemeente Bredene."

**ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN TE VERMELDEN INLICHTINGEN**

**SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN**  
*(posten 45 en 179 van de passiva)*

**Vervallen belastingschulden**

**Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid**

**BEDRAG VAN DE KAPITAAL- EN INTERESTSUBSIDIES TOEGEKEND OF AANGEREKEND DOOR DE OVERHEID OF DOOR OVERHEIDSINSTELLINGEN**

| Codes | Boekjaar                |
|-------|-------------------------|
| 9072  |                         |
| 9076  |                         |
| 9078  | <b><u>40.945,47</u></b> |

**VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN**

Bijl. 1

## SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

### WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

| Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar | Codes | 1. Voltijds<br>(boekjaar) | 2. Deeltijds<br>(boekjaar) | 3. Totaal (T) of<br>totaal in voltijdse<br>equivalenten (VTE)<br>(boekjaar) | 3P. Totaal (T) of<br>totaal in voltijdse<br>equivalenten (VTE)<br>(vorig boekjaar) |
|---------------------------------------------|-------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Gemiddeld aantal werknemers                 | 100   | 6,8                       | 4,7                        | 9,8                                                                         | 8,9                                                                                |
| Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren      | 101   | 12.403                    | 5.743                      | 18.146                                                                      | 16.042                                                                             |
| Personeelskosten                            | 102   | 429.518,71                | 198.881,39                 | 628.400,10                                                                  | 504.596,02                                                                         |

#### Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

|                                                   | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in<br>voltijdse<br>equivalenten |
|---------------------------------------------------|-------|-------------|--------------|-------------------------------------------|
| <b>Aantal werknemers</b>                          | 105   | 8           | 4            | 10,8                                      |
| <b>Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst</b> |       |             |              |                                           |
| Overeenkomst voor een onbepaalde tijd             | 110   | 7           | 2            | 8,3                                       |
| Overeenkomst voor een bepaalde tijd               | 111   | 1           | 2            | 2,5                                       |
| Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk   | 112   |             |              |                                           |
| Vervangingsovereenkomst                           | 113   |             |              |                                           |
| <b>Volgens het geslacht en het studieniveau</b>   |       |             |              |                                           |
| Mannen                                            | 120   | 7           |              | 7,0                                       |
| lager onderwijs                                   | 1200  |             |              |                                           |
| secundair onderwijs                               | 1201  | 6           |              | 6,0                                       |
| hoger niet-universitair onderwijs                 | 1202  | 1           |              | 1,0                                       |
| universitair onderwijs                            | 1203  |             |              |                                           |
| Vrouwen                                           | 121   | 1           | 4            | 3,8                                       |
| lager onderwijs                                   | 1210  |             |              |                                           |
| secundair onderwijs                               | 1211  |             | 4            | 2,8                                       |
| hoger niet-universitair onderwijs                 | 1212  | 1           |              | 1,0                                       |
| universitair onderwijs                            | 1213  |             |              |                                           |
| <b>Volgens de beroepscategorie</b>                |       |             |              |                                           |
| Directiepersoneel                                 | 130   |             |              |                                           |
| Bedienden                                         | 134   | 2           | 1            | 2,8                                       |
| Arbeiders                                         | 132   | 6           | 3            | 8,0                                       |
| Andere                                            | 133   |             |              |                                           |

**TABEL VAN HET PERSONEELSVEROLOP TIJDENS HET BOEKJAAR**
**INGETREDEN**

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

**UITGETREDEN**

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

|                                                                                                                                                                                          | Codes | 1. Voltijds | 2. Deeltijds | 3. Totaal in voltijdse equivalenten |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|--------------|-------------------------------------|
| Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister | 205   | 2           | 2            | 2,5                                 |
| Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam      | 305   |             | 3            | 0,9                                 |

**INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR**
**Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap  
    waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding  
    waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen  
    waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

**Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap

**Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever**

Aantal betrokken werknemers  
Aantal gevolgde opleidingsuren  
Nettokosten voor de vennootschap

|                                                                  | Codes | Mannen | Codes | Vrouwen |
|------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|---------|
| Aantal betrokken werknemers                                      | 5801  |        | 5811  |         |
| Aantal gevolgde opleidingsuren                                   | 5802  |        | 5812  |         |
| Nettokosten voor de vennootschap                                 | 5803  |        | 5813  |         |
| waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding      | 58031 |        | 58131 |         |
| waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen | 58032 |        | 58132 |         |
| waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)                | 58033 |        | 58133 |         |
| Aantal betrokken werknemers                                      | 5821  |        | 5831  |         |
| Aantal gevolgde opleidingsuren                                   | 5822  |        | 5832  |         |
| Nettokosten voor de vennootschap                                 | 5823  |        | 5833  |         |
| Aantal betrokken werknemers                                      | 5841  |        | 5851  |         |
| Aantal gevolgde opleidingsuren                                   | 5842  |        | 5852  |         |
| Nettokosten voor de vennootschap                                 | 5843  |        | 5853  |         |



## VERSLAG VAN DE COMMISSARIS

aan de Gemeenteraad van het

### **Autonoom Gemeentebedrijf Bredene**

Ondernemingsnummer 0874.963.754

over het boekjaar afgesloten op 31 december 2024

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van het "Autonoom Gemeentebedrijf Bredene" Autonoom Gemeentebedrijf (afgekort "AGB"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt één geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door het Autonoom Gemeentebedrijf Bredene op 26 oktober 2022. Ons mandaat loopt af op de datum van de gemeenteraad die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de het AGB uitgevoerd gedurende 12 opeenvolgende boekjaren.

## Verslag over de jaarrekening

### ***Oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van het AGB, die de balans op 31 december 2024 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 4.506.948,89 Euro en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 29.601,01 Euro.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van het AGB per 31 december 2024, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

### ***Basis voor het oordeel zonder voorbehoud***

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's), zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van het AGB de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen. Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.



**Walter HOSTEN**  
BEDRIJFSREVISOR °

### ***Overige aangelegenheid***

Het AGB heeft tevens een jaarrekening opgesteld voor het boekjaar afgesloten op 31 december 2024, in overeenstemming met het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen (het BBC besluit) en het Ministerieel Besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen (het MB BBC).

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van het AGB om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om het AGB te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening***

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van het AGB, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van het AGB ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als

Pagina 2 van 4



**Walter HOSTEN**  
BEDRIJFSREVISOR °

basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van het AGB;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;
- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van het AGB om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat het AGB haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

## Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

### ***Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan***

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van de documenten die overeenkomstig de wettelijk en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van het AGB.

### ***Verantwoordelijkheden van de commissaris***

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle



**Walter HOSTEN**  
BEDRIJFSREVISOR °

van materieel belang zijnde opzichten bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

### ***Vermelding betreffende de sociale balans***

De sociale balans neer te leggen bij de Nationale Bank van België overeenkomstig artikel 3:12, § 1, 8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, bevat, zowel qua vorm als qua inhoud alle door dit Wetboek voorgeschreven inlichtingen, waaronder deze betreffende de informatie inzake de lonen en de vormingen, en bevat geen van materieel belang zijnde inconsistenties ten aanzien van de informatie waarover wij beschikken in het kader van onze opdracht.

### ***Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid***

Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover het AGB.

### ***Andere vermeldingen***

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen en die in ons verslag zouden moeten vermeld worden.

Leffinge, 21 mei 2025

DocuSigned by:  
*Walter Hosten*  
30585FA2E2D5482...

BV "Walter HOSTEN, Bedrijfsrevisor"  
Commissaris  
vertegenwoordigd door de bestuurder  
Walter HOSTEN, Bedrijfsrevisor (B196)